

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	ทค			ต.บ้านควน	1	7	0	0	2800	120	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.01
2	ทค			ต.บ้านควน	1	24	0	0	9600	120	1,152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000	-	-	1,152,000	0.01
3	ทค			ต.บ้านควน	1	9	0	0	3600	120	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.01
4	ทค			ต.บ้านควน	2	2	0	0	800	120	96,000	1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	16	156,816	555,984	651,984	-	555,984	96,000	0.02
												2	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	15	100	2,650	39,750	16	8,745	31,005	31,005	-	31,005	-	-
5	ทค			ต.บ้านควน	1	22	3	5.75	9105.75	120	1,092,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,690	-	-	1,092,690	0.01
					2	0	1	0	100	120	12,000	3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	31	796,068	734,832	746,832	-	734,832	12,000	0.02
6	ทค			ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	6	52,488	822,312	846,312	-	822,312	24,000	0.02
					1	7	2	0	3000	120	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7	ทค			ต.บ้านควน	1	21	0	5.5	8405.5	120	1,008,660	5	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	1125	100	2,350	2,643,750	21	846,000	1,797,750	2,806,410	-	-	2,806,410	0.01
												6	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	103.5	100	2,350	243,225	11	29,187	214,038	214,038	-	-	214,038	0.01
												7	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	885	100	2,350	2,079,750	21	665,520	1,414,230	1,414,230	-	-	1,414,230	0.01
					2	1	0	0	400	120	48,000	8	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	324	100	8,100	2,624,400	11	314,928	2,309,472	2,357,472	-	2,309,472	48,000	0.02
												9	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	31	657,072	606,528	606,528	-	606,528	-	-
												10	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	220	100	7,850	1,727,000	36	1,467,950	259,050	259,050	-	259,050	-	-
												11	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	26	183,708	253,692	253,692	-	253,692	-	-
												12	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	21	165,888	352,512	352,512	-	352,512	-	-
												13	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	38.25	100	5,750	219,938	16	48,386	171,551	171,551	-	171,551	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
												14	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	44	100	5,750	253,000	11	30,360	222,640	222,640	-	222,640	-	-
												15	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	21	50,880	108,120	108,120	-	108,120	-	-
												16	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	6	100	2,650	15,900	2	318	15,582	15,582	-	15,582	-	-
												17	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	11	10,176	74,624	74,624	-	74,624	-	-
8	โหนด			ด.บ้านควน	2	0	1	54	154	120	18,480	18	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	21	466,560	991,440	1,009,920	-	1,009,920	-	-
												19	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	104	100	2,650	275,600	21	88,192	187,408	187,408	-	187,408	-	-
					1	1	0	0	400	120	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	-	48,000	0.01
9	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	20	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	119	100	8,100	963,900	16	212,058	751,842	763,842	-	751,842	12,000	0.02
					1	6	3	0	2700	120	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10	ทด			ด.บ้านควน	3	0	1	0	100	120	12,000	21	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	296	100	5,900	1,746,400	11	209,568	1,536,832	1,548,832	-	-	1,548,832	0.3
					1	1	3	0	700	120	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.01
11	ทด			ด.บ้านควน	1	44	0	0	17600	120	2,112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,112,000	-	-	2,112,000	0.01
12	ทด			ด.บ้านควน	2	5	0	1.25	2001.25	120	240,150	22	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	139.5	100	8,100	1,129,950	21	361,584	768,366	1,008,516	-	768,366	240,150	0.02
												23	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	294.5	100	8,100	2,385,450	26	1,001,889	1,383,561	1,383,561	-	1,383,561	-	-
13	ทด			ด.บ้านควน	2	0	0	58.62	58.62	120	7,034	24	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105.75	100	8,100	856,575	16	188,447	668,129	675,163	-	668,129	7,034	0.02
14	ทด			ด.บ้านควน	1	49	0	0	19600	120	2,352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,352,000	-	-	2,352,000	0.01
15	ทด			ด.บ้านควน	1	18	0	0	7200	120	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	-	864,000	0.01
16	ทด			ด.บ้านควน	1	9	0	0	3600	120	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	25	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	30	182,250	182,250	194,250	-	182,250	12,000	0.02
					1	12	3	0	5100	120	612,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000	-	-	612,000	0.01	
18	ทค			ด.บ้านควน	2	0	0	57	57	120	6,840	26	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	350	100	8,000	2,800,000	16	616,000	2,184,000	2,190,840	-	2,184,000	6,840	0.02
19	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	27	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	20	459,270	1,071,630	1,095,630	-	1,071,630	24,000	0.02
												28	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	166.5	100	8,100	1,348,650	10	134,865	1,213,785	1,213,785	-	1,213,785	-	-
												29	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	87.5	100	8,100	708,750	10	70,875	637,875	637,875	-	637,875	-	-
					1	3	2	0	1400	120	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.01	
20	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	30	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48.75	100	8,100	394,875	1	3,949	390,926	414,926	-	390,926	24,000	0.02
												31	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	94.5	100	8,100	765,450	30	382,725	382,725	382,725	-	382,725	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	25	2	0	10200	120	1,224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,000	-	-	1,224,000	0.01	
21	ทค			ด.บ้านควน	1	16	3	4.5	6704.5	120	804,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,540	-	-	804,540	0.01	
					2	0	1	0	100	120	12,000	32	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	327.75	100	2,650	868,538	5	43,427	825,111	837,111	-	825,111	12,000	0.02
												33	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,650	132,500	5	6,625	125,875	125,875	-	125,875	-	-
												34	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	118.75	100	8,100	961,875	10	96,188	865,688	865,688	-	865,688	-	-
												35	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	66.5	100	2,650	176,225	5	8,811	167,414	167,414	-	167,414	-	-
												36	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	20	48,600	113,400	113,400	-	113,400	-	-
												37	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	147.25	100	8,100	1,192,725	20	894,544	298,181	298,181	-	298,181	-	-
												38	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	37.5	100	7,900	296,250	45	275,513	20,738	20,738	-	20,738	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												39	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25.5	100	7,900	201,450	30	187,349	14,102	14,102	-	14,102	-	-
22	ทค			ด.บ้านควน	2	0	0	30	30	120	3,600	40	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,000	1,408,000	31	732,160	675,840	679,440	-	675,840	3,600	0.02
23	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	41	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	201.5	100	8,100	1,632,150	5	81,608	1,550,543	1,574,543	-	1,550,543	24,000	0.02
					1	2	2	0	1000	120	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
24	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	42	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	227.5	100	8,100	1,842,750	31	958,230	884,520	896,520	-	884,520	12,000	0.02
												43	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	187	100	6,500	1,215,500	16	267,410	948,090	948,090	-	948,090	-	-
												44	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	15	100	2,650	39,750	11	4,770	34,980	34,980	-	34,980	-	-
												45	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,650	111,300	11	13,356	97,944	97,944	-	97,944	-	-
					1	3	3	0	1500	120	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25	ทค			ต.บ้านควน	1	2	0	0	800	120	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.01
26	โฉนด			ต.บ้านควน	2	0	0	23.43	23.43	120	2,812	46	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108.5	100	8,100	878,850	21	281,232	597,618	600,430	-	600,430	-	-
27	ทค			ต.บ้านควน	2	4	0	0	1600	120	192,000	47	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	21	777,600	1,652,400	1,844,400	-	1,652,400	192,000	0.02
												48	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	2,650	296,800	21	94,976	201,824	201,824	-	201,824	-	-
28	โฉนด			ต.บ้านควน	2	0	1	81	181	120	21,720	49	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	31	682,344	629,856	651,576	-	651,576	-	-
					1	3	1	0	1300	120	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	-	156,000	0.01
29	ทค			ต.บ้านควน	1	111	0	0	44400	120	5,328,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,328,000	-	-	5,328,000	0.01
30	ทค			ต.บ้านควน	3	21	0	0	8400	120	1,008,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000	-	-	1,008,000	0.3
31	ทค			ต.บ้านควน	1	76	0	0	30400	120	3,648,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,648,000	-	-	3,648,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
32	ทด			ด.บ้านควน	2	0	0	50	50	120	6,000	50	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	175	100	8,100	1,417,500	16	311,850	1,105,650	1,111,650	-	1,105,650	6,000	0.02
												51	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	80	100	5,750	460,000	11	55,200	404,800	404,800	-	404,800	-	-
33	ทด			ด.บ้านควน	2	0	1	64.81	164.81	120	19,777	52	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	21	349,920	743,580	763,357	-	743,580	19,777	0.02
34	ทด			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	53	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,000	960,000	36	595,200	364,800	376,800	-	364,800	12,000	0.02
					1	1	3	0	700	120	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.01
35	ทด			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	54	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	161.5	100	8,100	1,308,150	10	130,815	1,177,335	1,189,335	-	1,177,335	12,000	0.02
					1	32	3	0	13100	120	1,572,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,572,000	-	-	1,572,000	0.01
36	ทด			ด.บ้านควน	1	20	0	0	8000	120	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	-	960,000	0.01
37	โอนด			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	55	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	8,100	170,100	4	6,804	163,296	175,296	-	175,296	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												56	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	21	466,560	991,440	991,440	-	991,440	-	-
												57	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	208	100	8,100	1,684,800	31	876,096	808,704	808,704	-	808,704	-	-
												58	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	4	12,960	311,040	311,040	-	311,040	-	-
					1	4	3	0	1900	120	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.01	
38	ทค			ด.บ้านควน	1	6	3	1.75	2701.75	120	324,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,210	-	-	324,210	0.01	
					2	0	1	0	100	120	12,000	59	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	2,650	83,475	21	26,712	56,763	68,763	-	56,763	12,000	0.02
												60	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,450	193,500	21	61,920	131,580	131,580	-	131,580	-	-
39	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	61	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	20	194,400	453,600	477,600	-	453,600	24,000	0.02
												62	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	55	100	8,100	445,500	15	89,100	356,400	356,400	-	356,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	63	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	162	100	2,650	429,300	1	4,293	425,007	449,007	-	425,007	24,000	0.02
												64	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	1	6,318	625,482	625,482	-	625,482	-	-
												65	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	10	6,360	57,240	57,240	-	57,240	-	-
					1	12	2	0	5000	120	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01
41	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	66	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45.5	100	8,100	368,550	30	184,275	184,275	208,275	-	184,275	24,000	0.02
												67	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	20	255,150	595,350	595,350	-	595,350	-	-
					1	13	2	0	5400	120	648,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000	-	-	648,000	0.01
42	โหนด			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	68	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	36	497,178	304,722	316,722	-	316,722	-	-
					1	2	3	0	1100	120	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
43	ทค			ด.บ้านควน	3	27	0	0	10800	120	1,296,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,000	-	-	1,296,000	0.3	
44	ทค			ด.บ้านควน	2	0	0	98	98	120	11,760	69	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	207	100	8,100	1,676,700	16	368,874	1,307,826	1,319,586	-	1,307,826	11,760	0.02
45	โอนด			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	70	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	114	100	8,100	923,400	6	55,404	867,996	879,996	-	879,996	-	-
					1	5	3	0	2300	120	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	-	276,000	0.01	
46	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	71	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	432	100	7,850	3,391,200	16	1,865,160	1,526,040	1,538,040	-	1,526,040	12,000	0.02
												72	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	37.5	100	8,100	303,750	11	36,450	267,300	267,300	-	267,300	-	-
												73	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	31	202,176	186,624	186,624	-	186,624	-	-
												74	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	4	5,724	137,376	137,376	-	137,376	-	-
					1	11	3	0	4700	120	564,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000	-	-	564,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47	ทค			ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	75	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,900	948,000	20	284,400	663,600	687,600	-	663,600	24,000	0.02
												76	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	15	28,620	114,480	114,480	-	114,480	-	-
												77	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	15	68,040	272,160	272,160	-	272,160	-	-
												78	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,650	111,300	10	11,130	100,170	100,170	-	100,170	-	-
												79	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112.5	100	7,900	888,750	20	266,625	622,125	622,125	-	622,125	-	-
												80	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	20	340,200	793,800	793,800	-	793,800	-	-
												81	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	15	252,720	1,010,880	1,010,880	-	1,010,880	-	-
					1	17	1	0	6900	120	828,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,000	-	-	828,000	0.01
					3	0	1	0	100	120	12,000	82	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	12	100	6,750	81,000	20	24,300	56,700	68,700	-	-	68,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48	ทค			ต.บ้านควน	2	0	2	32.19	232.19	120	27,863	83	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	93.5	100	8,100	757,350	20	227,205	530,145	558,008	-	530,145	27,863	0.02
												84	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	10	4,770	42,930	42,930	-	42,930	-	-
												85	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	2	24.5	100	2,350	57,575	10	5,758	51,818	51,818	-	51,818	-	-
												86	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	15	126,360	505,440	505,440	-	505,440	-	-
												87	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	15	136,080	544,320	544,320	-	544,320	-	-
					1	15	1	0	6100	120	732,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,000	-	-	732,000	0.01
					3	0	0	50	50	120	6,000	88	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	30.25	100	5,750	173,938	20	52,181	121,756	127,756	-	-	127,756	0.3
					5	0	0	17.81	17.81	120	2,137	89	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	71.25	100	8,100	577,125	5	28,856	548,269	550,406	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.46	-	-	-	-	-	-	123,621	-	123,621	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	77.54	-	-	-	-	-	-	426,785	426,785	-	-
49	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	90	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	5	22,680	430,920	442,920	-	430,920	12,000	0.02
					1	5	3	0	2300	120	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	-	276,000	0.01
50	โอนด			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	91	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	11	75,816	555,984	567,984	-	567,984	-	-
												92	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	154	100	8,100	1,247,400	21	399,168	848,232	848,232	-	848,232	-	-
					1	9	3	0	3900	120	468,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000	-	-	468,000	0.01
51	ทค			ด.บ้านควน	1	11	0	0	4400	120	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	-	528,000	0.01
52	ทค			ด.บ้านควน	1	21	0	0	8400	120	1,008,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000	-	-	1,008,000	0.01
53	ทค			ด.บ้านควน	2	3	0	0.75	1200.75	120	144,090	93	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	40	816,480	349,920	494,010	-	349,920	144,090	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												94	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	21.25	100	2,650	56,313	20	16,894	39,419	39,419	-	39,419	-	-
												95	504-โรงจอดรถ 3ชั้น	ตึก	2	570	100	2,650	1,510,500	2567	1,147,980	362,520	362,520	-	362,520	-	-
												96	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	20	42,930	100,170	100,170	-	100,170	-	-
54	ทค			ด.บ้านควน	1	69	0	0	27600	120	3,312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,312,000	-	-	3,312,000	0.01
55	ทค			ด.บ้านควน	3	19	0	0	7600	120	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	-	912,000	0.3
56	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	97	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224.75	100	8,100	1,820,475	30	910,238	910,238	922,238	-	910,238	12,000	0.02
												98	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	15	168,480	673,920	673,920	-	673,920	-	-
												99	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	10	45,360	408,240	408,240	-	408,240	-	-
					1	23	3	0	9500	120	1,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000	-	-	1,140,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
57	ทด			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	100	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	30	291,600	291,600	303,600	-	291,600	12,000	0.02
					1	34	3	0	13900	120	1,668,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,668,000	-	-	1,668,000	0.01
58	ทด			ด.บ้านควน	2	0	1	28.51	128.51	120	15,421	101	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	87.5	100	8,100	708,750	5	35,438	673,313	688,734	-	673,313	15,421	0.02
59	ทด			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	102	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	21	209,952	446,148	470,148	-	446,148	24,000	0.02
												103	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	11	34,992	256,608	256,608	-	256,608	-	-
												104	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	11	5,724	41,976	41,976	-	41,976	-	-
					1	38	2	0	15400	120	1,848,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,848,000	-	-	1,848,000	0.01
60	ทด			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	105	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	127.5	100	8,100	1,032,750	21	330,480	702,270	714,270	-	702,270	12,000	0.02
					1	6	3	0	2700	120	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
61	ทค			ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	106	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60.5	100	8,100	490,050	21	156,816	333,234	357,234	-	333,234	24,000	0.02
												107	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	102	100	8,100	826,200	6	49,572	776,628	776,628	-	776,628	-	-
												108	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	210	100	2,650	556,500	2	11,130	545,370	545,370	-	545,370	-	-
					3	5	2	0	2200	120	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.3
62	โณด			ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	109	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	36	552,420	338,580	362,580	-	362,580	-	-
												110	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	16	53,460	189,540	189,540	-	-	189,540	0.02
												111	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45.5	100	8,100	368,550	21	117,936	250,614	250,614	-	-	250,614	0.02
												112	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	12.5	100	6,750	84,375	21	27,000	57,375	57,375	-	57,375	-	-
					1	5	2	0	2200	120	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
63	ทค			ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	113	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	8	136,080	1,564,920	1,588,920	-	1,564,920	24,000	0.02
												114	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	55	100	8,100	445,500	21	142,560	302,940	302,940	-	302,940	-	-
												115	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	114	100	8,100	923,400	21	295,488	627,912	627,912	-	627,912	-	-
												116	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	31	49,608	45,792	45,792	-	45,792	-	-
					1	38	2	0	15400	120	1,848,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,848,000	-	-	1,848,000	0.01	
64	โณด			ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	117	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	420	100	8,100	3,402,000	21	1,088,640	2,313,360	2,325,360	-	2,325,360	-	-
												118	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	250	100	2,650	662,500	6	39,750	622,750	622,750	-	622,750	-	-
												119	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	15	100	6,750	101,250	6	6,075	95,175	95,175	-	95,175	-	-
					1	6	3	0	2700	120	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
65	ทด			ต.บ้านควน	1	23	0	0	9200	120	1,104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000	-	-	1,104,000	0.01
					1	23	0	0	9200	120	1,104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000	-	-	1,104,000	0.01
66	ทด			ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	120	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	209	100	8,100	1,692,900	16	372,438	1,320,462	1,332,462	-	1,320,462	12,000	0.02
												121	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	2,650	222,600	16	48,972	173,628	173,628	-	173,628	-	-
					1	18	3	0	7500	120	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.01
67	ทด			ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	122	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	71.25	100	8,100	577,125	30	288,563	288,563	312,563	-	288,563	24,000	0.02
					1	21	2	0	8600	120	1,032,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,000	-	-	1,032,000	0.01
68	โอนด			ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	123	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	16	117,612	416,988	428,988	-	428,988	-	-
					1	6	3	0	2700	120	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
69	ทด			ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	124	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	174	100	8,100	1,409,400	16	310,068	1,099,332	1,111,332	-	1,099,332	12,000	0.02
					1	2	3	0	1100	120	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.01
70	ทด			ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	125	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	101.25	100	8,100	820,125	40	574,088	246,038	270,038	-	246,038	24,000	0.02
												126	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	33	100	2,650	87,450	10	8,745	78,705	78,705	-	78,705	-	-
					1	92	2	0	37000	120	4,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,440,000	-	-	4,440,000	0.01
71	ทด			ต.บ้านควน	1	19	3	5	7905	120	948,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,600	-	-	948,600	0.01
					2	0	1	0	100	120	12,000	127	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	184	100	8,100	1,490,400	21	476,928	1,013,472	1,025,472	-	1,013,472	12,000	0.02
												128	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	3	48,600	1,571,400	1,571,400	-	1,571,400	-	-
72	ทด			ต.บ้านควน	1	24	0	0	9600	120	1,152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000	-	-	1,152,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
73	โหนด			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	125	12,500	129	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	21	256,608	545,292	557,792	-	557,792	-	-
					1	9	3	0	3900	125	487,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500	-	-	487,500	0.01
74	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	130	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	10	56,700	510,300	534,300	-	510,300	24,000	0.02
					1	5	2	0	2200	120	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.01
75	ทค			ด.บ้านควน	1	20	0	0	8000	120	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	-	960,000	0.01
76	ทค			ด.บ้านควน	5	0	1	5	105	120	12,600	131	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	165	100	8,100	1,336,500	2567	13,365	1,323,135	1,335,735	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	32.73	-	-	-	-	-	-	437,186	-	437,186	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	18.18	-	-	-	-	-	-	242,837	2,291	240,546	0.02
					2	0	1	0	100	120	12,000	132	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	11	95,256	698,544	710,544	-	698,544	12,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												133	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	21	116,640	247,860	247,860	-	247,860	-	-
												134	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	3	21,870	707,130	707,130	-	707,130	-	-
												135	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	8	5,088	58,512	58,512	-	58,512	-	-
												136	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	11	12,720	93,280	93,280	-	93,280	-	-
												137	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	176	100	2,650	466,400	21	149,248	317,152	317,152	-	317,152	-	-
												138	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	255	100	2,650	675,750	16	148,665	527,085	527,085	-	527,085	-	-
												139	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	44	100	2,650	116,600	11	13,992	102,608	102,608	-	102,608	-	-
					1	18	3	0	7500	120	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.01	
77	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	140	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	30	506,250	506,250	530,250	-	506,250	24,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												141	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	51	100	8,100	413,100	30	206,550	206,550	206,550	-	206,550	-	-
					1	25	2	0	10200	120	1,224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,000	-	-	1,224,000	0.01
78	ทค			ด.บ้านควน	2	1	0	2	402	120	48,240	142	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	1088	100	8,200	8,921,600	4	356,864	8,564,736	8,612,976	-	8,564,736	48,240	0.02
					3	7	0	0	2800	120	336,000	143	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	336	100	8,000	2,688,000	4	107,520	2,580,480	2,916,480	-	-	2,916,480	0.3
												144	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	24.75	100	7,300	180,675	4	7,227	173,448	173,448	-	-	173,448	0.3
												145	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	264.5	100	7,300	1,930,850	4	77,234	1,853,616	1,853,616	-	-	1,853,616	0.3
												146	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	735	100	7,300	5,365,500	4	214,620	5,150,880	5,150,880	-	-	5,150,880	0.3
79	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	58	158	120	18,960	147	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,500	975,000	10	97,500	877,500	896,460	-	877,500	18,960	0.02
80	ทค			ด.บ้านควน	1	60	0	0	24000	120	2,880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880,000	-	-	2,880,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
81	ทค			ด.บ้านควน	1	30	0	0	12000	120	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	-	1,440,000	0.01	
82	ทค			ด.บ้านควน	1	60	0	0	24000	120	2,880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880,000	-	-	2,880,000	0.01	
83	ทค			ด.บ้านควน	1	108	0	0	43200	120	5,184,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,184,000	-	-	5,184,000	0.01	
84	ทค			ด.บ้านควน	1	91	0	0	36400	120	4,368,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,368,000	-	-	4,368,000	0.01	
85	ทค			ด.บ้านควน	1	28	0	0	11200	120	1,344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,000	-	-	1,344,000	0.01	
86	ทค			ด.บ้านควน	1	81	0	0	32400	120	3,888,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,888,000	-	-	3,888,000	0.01	
87	น.ส.3ก			ด.บ้านควน	1	6	0	29	2429	150	364,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,350	-	-	364,350	0.01	
88	โอนด			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	148	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104.5	100	8,100	846,450	31	440,154	406,296	418,296	-	418,296	-	-
					1	0	3	0	300	120	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
89	ทด			ต.บ้านควน	1	19	0	0	7600	120	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	-	912,000	0.01	
90	ทด			ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	149	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	26	571,536	789,264	801,264	-	789,264	12,000	0.02
					1	3	3	0	1500	120	180,000	150	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	19.5	100	2,350	45,825	11	5,499	40,326	220,326	-	-	220,326	0.01
91	ทด			ต.บ้านควน	5	0	0	51.56	51.56	120	6,187	151	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	206.25	100	8,100	1,670,625	23	601,425	1,069,200	1,075,387	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.27	-	-	-	-	-	164,212	-	164,212	0.3	
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	84.73	-	-	-	-	-	911,176	911,176	-	-	
					1	22	3	0	9100	120	1,092,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,000	-	-	1,092,000	0.01	
92	ทด			ต.บ้านควน	1	34	0	0	13600	120	1,632,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,632,000	-	-	1,632,000	0.01	
93	โอนด			ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	125	12,500	152	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	21	311,040	660,960	673,460	-	673,460	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											153	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	6	5,724	89,676	89,676	-	89,676	-	-	
					1	5	3	0	2300	125	287,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,500	-	-	287,500	0.01	
94	ทค			ด.บ้านควน	1	69	0	0	27600	120	3,312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,312,000	-	-	3,312,000	0.01	
95	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	154	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	133	100	8,100	1,077,300	30	538,650	538,650	562,650	-	538,650	24,000	0.02
					1	11	2	0	4600	120	552,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000	-	-	552,000	0.01	
96	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	155	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	12	124,740	766,260	778,260	-	766,260	12,000	0.02
					1	7	3	0	3100	120	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	-	372,000	0.01	
97	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	33	233	120	27,960	156	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	16	133,650	473,850	501,810	-	473,850	27,960	0.02
98	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	157	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.25	100	8,100	245,025	26	102,911	142,115	166,115	-	142,115	24,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													158	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	26	119,070	164,430	164,430	-	164,430	-	-
													159	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.75	100	8,100	200,475	31	104,247	96,228	96,228	-	96,228	-	-
					1	4	2	0	1800	120	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.01	
99	ทค			ต.บ้านควน	5	0	2	0	200	120	24,000	160	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	-	84	100	7,300	613,200	21	196,224	416,976	440,976	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	84	100	7,300	-	-	196,224	-	-	440,976	-	440,976	0.3	
					3	0	1	0	100	120	12,000	161	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	240	100	2,650	636,000	21	203,520	432,480	444,480	-	-	444,480	0.3	
					2	0	1	0	100	120	12,000	162	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,500	1,170,000	20	351,000	819,000	831,000	-	819,000	12,000	0.02	
100	ทค			ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	163	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	114	100	8,100	923,400	30	461,700	461,700	485,700	-	461,700	24,000	0.02	
												164	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16.5	100	2,650	43,725	10	4,373	39,353	39,353	-	39,353	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												165	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	8,100	141,750	10	14,175	127,575	127,575	-	127,575	-	-
												166	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	19.5	100	2,650	51,675	10	5,168	46,508	46,508	-	46,508	-	-
												167	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	18	176,904	503,496	503,496	-	503,496	-	-
												168	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	234	100	8,100	1,895,400	25	758,160	1,137,240	1,137,240	-	1,137,240	-	-
												169	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	10	10,600	95,400	95,400	-	95,400	-	-
					1	5	2	0	2200	120	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.01
101	ทค			ด.บ้านควน	1	50	0	0	20000	120	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	-	2,400,000	0.01
102	ทค			ด.บ้านควน	2	11	0	0	4400	120	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	528,000	-	-
103	ทค			ด.บ้านควน	1	26	0	0	10400	120	1,248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000	-	-	1,248,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
104	ทด			ด.บ้านควน	1	49	0	0	19600	120	2,352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,352,000	-	-	2,352,000	0.01
					1	49	0	0	19600	120	2,352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,352,000	-	-	2,352,000	0.01
105	ทด			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	170	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	8,000	720,000	8	57,600	662,400	686,400	-	662,400	24,000	0.02
												171	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	6	17,010	266,490	266,490	-	266,490	-	-
												172	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	2,650	131,175	6	7,871	123,305	123,305	-	123,305	-	-
					1	3	2	0	1400	120	168,000	173	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	28	100	2,350	65,800	2	1,316	64,484	232,484	-	-	232,484	0.01
106	อื่นๆ			ด.บ้านควน	3	0	0	26.25	26.25	1,050	27,563		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,563	-	-	27,563	0.3
107	อื่นๆ			ด.บ้านควน	3	0	0	26.25	26.25	200	5,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250	-	-	5,250	0.3
108	อื่นๆ			ด.บ้านควน	3	0	0	5.25	5.25	200	1,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050	-	-	1,050	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	35	35	200	7,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000	-	-	-	0.02	
109	อื่นๆ			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	200	40,000	174	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	30	405,000	405,000	445,000	-	405,000	40,000	0.02
					1	24	2	0	9800	200	1,960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,960,000	-	-	1,960,000	0.01	
110	ทค			ด.บ้านควน	1	18	0	0	7200	120	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	-	864,000	0.01	
111	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	100	20,000	175	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	31	421,200	388,800	408,800	-	388,800	20,000	0.02
												176	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	26	100	2,650	68,900	2	1,378	67,522	67,522	-	67,522	-	-
												177	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,650	132,500	11	15,900	116,600	116,600	-	116,600	-	-
					1	8	2	0	3400	100	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	-	340,000	0.01	
112	อื่นๆ			ด.บ้านควน	1	29	2	85	11885	100	1,188,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,500	-	-	1,188,500	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	15	115	100	11,500	178	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	129.5	100	8,100	1,048,950	21	335,664	713,286	724,786	-	713,286	11,500	0.02
												179	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	-	100	8,100	-	51	-	-	-	-	-	-	
												180	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	41	682,344	265,356	265,356	-	265,356	-	-
113	อื่นๆ			ด.บ้านควน	3	0	1	20	120	1,050	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	-	126,000	0.3
					2	0	0	30	30	1,050	31,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500	-	-	-	0.02
114	อื่นๆ			ด.บ้านควน	2	0	0	65	65	125	8,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,125	-	-	-	0.02
					3	0	0	10	10	125	1,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250	-	-	1,250	0.3
115	อื่นๆ			ด.บ้านควน	2	0	0	25	25	100	2,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500	-	-	-	0.02
					3	0	0	15	15	100	1,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500	-	-	1,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
116	อื่นๆ			ต.บ้านควน	5	0	0	27	27	125	3,375	181	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	108	100	8,100	874,800	10	87,480	787,320	790,695	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	38.89	-	-	-	-	-	-	307,501	-	307,501	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	61.11	-	-	-	-	-	-	483,194	483,194	-	-
					2	17	0	45	6845	125	855,625	182	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	280.5	100	6,500	1,823,250	15	364,650	1,458,600	2,314,225	-	-	2,314,225	0.02
												183	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	15	233,280	933,120	933,120	-	-	933,120	0.02
												184	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	2,650	381,600	15	76,320	305,280	305,280	-	-	305,280	0.02
												185	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	380	100	6,500	2,470,000	30	1,235,000	1,235,000	1,235,000	-	-	1,235,000	0.02
												186	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	104.5	100	8,100	846,450	15	169,290	677,160	677,160	-	-	677,160	0.02
												187	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	9	100	2,600	23,400	10	2,340	21,060	21,060	-	-	21,060	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												188	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	18	100	8,100	145,800	15	94,770	51,030	51,030	-	-	51,030	0.02
												189	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	104.5	100	8,100	846,450	15	169,290	677,160	677,160	-	-	677,160	0.02
117	ทค			ด.บ้านควน	5	0	1	22.5	122.5	120	14,700	190	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	-	490	100	6,500	3,185,000	15	637,000	2,548,000	2,562,700	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.47	-	-	-	-	-	-	345,196	-	345,196	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	86.53	-	-	-	-	-	-	2,217,504	2,217,504	-	-
					3	0	1	17.5	117.5	120	14,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,100	-	-	14,100	0.3
118	อื่นๆ			ด.บ้านควน	5	0	0	76	76	125	9,500	191	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	-	304	100	6,500	1,976,000	10	197,600	1,778,400	1,787,900	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	42.11	-	-	-	-	-	-	752,885	-	752,885	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	57.89	-	-	-	-	-	-	1,035,015	1,035,015	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	2	69	269	125	33,625	192	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	68.75	100	2,600	178,750	10	17,875	160,875	194,500	-	-	194,500	0.3
119	อื่นๆ			ด.บ้านควน	3	0	0	10	10	100	1,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000	-	-	1,000	0.3
120	อื่นๆ			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	125	12,500	193	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	8,100	182,250	30	91,125	91,125	103,625	-	91,125	12,500	0.02
					1	15	3	0	6300	125	787,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,500	-	-	787,500	0.01
121	อื่นๆ			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	100	10,000	194	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	204	100	8,100	1,652,400	5	82,620	1,569,780	1,579,780	-	1,569,780	10,000	0.02
												195	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	112	100	2,650	296,800	5	14,840	281,960	281,960	-	281,960	-	-
					1	13	3	0	5500	100	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.01
122	อื่นๆ			ด.บ้านควน	2	0	2	50	250	100	25,000	196	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	6,500	1,456,000	25	582,400	873,600	898,600	-	873,600	25,000	0.02
123	อื่นๆ			ด.บ้านควน	5	0	0	30.88	30.88	100	3,088	197	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	123.5	100	8,100	1,000,350	21	320,112	680,238	683,326	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.05	-	-	-	-	-	-	-	143,840	-	143,840	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	78.95	-	-	-	-	-	-	-	539,486	539,486	-	-
124	อื่นๆ			ด.บ้านควน	3	0	0	6	6	100	600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600	-	-	600	0.3	
					2	0	0	24	24	100	2,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400	-	-	-	0.02	
125	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	198	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	31	505,440	466,560	490,560	-	466,560	24,000	0.02	
												199	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	6.25	100	2,650	16,563	11	1,988	14,575	14,575	-	14,575	-	-	
												200	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,650	111,300	31	57,876	53,424	53,424	-	53,424	-	-	
												201	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	26	100	2,650	68,900	21	22,048	46,852	46,852	-	46,852	-	-	
					1	3	2	0	1400	120	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
126	ทค			ต.บ้านควน	2	0	0	75	75	120	9,000	202	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	71.5	100	8,100	579,150	2567	5,792	573,359	582,359	-	573,359	9,000	0.02
127	ทค			ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	203	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	78.75	100	8,100	637,875	3	19,136	618,739	642,739	-	618,739	24,000	0.02
												204	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	2	1,272	62,328	62,328	-	62,328	-	-
												205	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	2	1,272	62,328	62,328	-	62,328	-	-
					1	2	2	0	1000	120	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
128	โหนด			ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	206	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	16	342,144	1,213,056	1,225,056	-	1,225,056	-	-
												207	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	51	100	2,650	135,150	11	16,218	118,932	118,932	-	-	118,932	0.02
					1	18	3	0	7500	120	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.01
129	ทค			ต.บ้านควน	5	0	0	60	60	120	7,200	208	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	-	240	100	6,500	1,560,000	3	46,800	1,513,200	1,520,400	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.06	-	-	-	-	-	-	213,768	-	213,768	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	85.94	-	-	-	-	-	-	1,306,632	1,306,632	-	-
					2	0	0	61.86	61.86	120	7,423		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,423	-	-	-	0.02	
130	โอนด			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	209	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	342	100	7,600	2,599,200	26	2,417,256	181,944	193,944	-	193,944	-	-
												210	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	7.5	100	2,650	19,875	11	2,385	17,490	17,490	-	17,490	-	-
					1	5	3	0	2300	120	276,000	211	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	1	44	100	2,650	116,600	11	13,992	102,608	378,608	-	378,608	-	-
												212	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	1	26	100	2,650	68,900	11	8,268	60,632	60,632	-	-	60,632	0.01
												213	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	1	24	100	2,650	63,600	11	7,632	55,968	55,968	-	-	55,968	0.01
												214	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	1	24	100	2,650	63,600	11	7,632	55,968	55,968	-	-	55,968	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												215	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	1	24	100	2,650	63,600	11	7,632	55,968	55,968	-	-	55,968	0.01
												216	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	1	24	100	2,650	63,600	11	7,632	55,968	55,968	-	-	55,968	0.01
												217	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	1	24	100	2,650	63,600	11	7,632	55,968	55,968	-	-	55,968	0.01
												218	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	1	24	100	2,650	63,600	11	7,632	55,968	55,968	-	-	55,968	0.01
131	โฉนด			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	219	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	11	69,984	513,216	525,216	-	525,216	-	-
												220	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	182	100	8,100	1,474,200	6	88,452	1,385,748	1,385,748	-	1,385,748	-	-
												221	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,850	1,758,400	31	1,494,640	263,760	263,760	-	263,760	-	-
					1	9	3	0	3900	120	468,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000	-	-	468,000	0.01
132	โฉนด			ด.บ้านควน	2	2	0	0	800	125	100,000	222	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	31	252,720	233,280	333,280	-	333,280	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												223	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	66.5	100	8,100	538,650	4	21,546	517,104	517,104	-	-	517,104	0.02
133	โอนด			ด.บ้านควน	2	2	0	0	800	125	100,000	224	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	36	542,376	332,424	432,424	-	432,424	-	-
												225	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	16	55,968	198,432	198,432	-	198,432	-	-
134	โอนด			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	226	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	103.5	100	8,100	838,350	21	268,272	570,078	582,078	-	582,078	-	-
					1	5	3	0	2300	120	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	-	276,000	0.01
135	โอนด			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	227	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	148.5	100	8,100	1,202,850	11	144,342	1,058,508	1,070,508	-	1,070,508	-	-
												228	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	11	101,088	741,312	741,312	-	741,312	-	-
					1	1	3	0	700	120	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.01
136	โอนด			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	150	15,000	229	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	228	100	8,100	1,846,800	11	221,616	1,625,184	1,640,184	-	1,640,184	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน				จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.	อายุโรงเรือน (ปี)												คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													230	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	65	100	8,100	526,500	11	63,180	463,320	463,320	-	463,320	-	-
													231	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	121	100	8,000	968,000	11	116,160	851,840	851,840	-	851,840	-	-
					1	3	3	0	1500	150	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01	
137	โอนด			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	150	30,000	232	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	6	34,992	548,208	578,208	-	578,208	-	-	
					1	33	2	0	13400	150	2,010,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,010,000	-	-	2,010,000	0.01	
138	โอนด			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	150	15,000	233	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	234	100	8,100	1,895,400	21	606,528	1,288,872	1,303,872	-	1,303,872	-	-	
					1	3	3	0	1500	150	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01	
139	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	234	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	247	100	8,100	2,000,700	11	240,084	1,760,616	1,772,616	-	1,760,616	12,000	0.02	
					1	0	3	0	300	120	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
140	โหนด			ด.บ้านควน	2	0	3	7.25	307.25	120	36,870	235	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	137.5	100	8,100	1,113,750	11	133,650	980,100	1,016,970	-	1,016,970	-	-
141	ทค			ด.บ้านควน	1	57	0	0	22800	120	2,736,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,736,000	-	-	2,736,000	0.01
142	โหนด			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	236	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	188.5	100	8,100	1,526,850	21	488,592	1,038,258	1,050,258	-	1,050,258	-	-
					1	5	3	0	2300	120	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	-	276,000	0.01
143	โหนด			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	237	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	378	100	7,850	2,967,300	81	2,522,205	445,095	457,095	-	457,095	-	-
												238	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	137.5	100	8,100	1,113,750	11	133,650	980,100	980,100	-	980,100	-	-
												239	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	42	100	7,900	331,800	19	308,574	23,226	23,226	-	23,226	-	-
					1	13	3	0	5500	120	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.01
144	โหนด			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	240	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	31	631,800	583,200	595,200	-	595,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												241	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120.75	100	8,100	978,075	31	508,599	469,476	469,476	-	469,476	-	-
												242	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120.75	100	8,100	978,075	61	743,337	234,738	234,738	-	234,738	-	-
					1	3	3	0	1500	120	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01
145	โอนด			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	243	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	145	100	8,100	1,174,500	41	845,640	328,860	340,860	-	340,860	-	-
					1	3	3	0	1500	120	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01
146	โอนด			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	244	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	201.25	100	8,100	1,630,125	26	684,653	945,473	957,473	-	957,473	-	-
												245	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	31	82,680	76,320	76,320	-	76,320	-	-
												246	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	27	100	6,750	182,250	6	10,935	171,315	171,315	-	171,315	-	-
					1	0	3	0	300	120	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
147	โหนด			ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	247	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	140	100	7,900	1,106,000	62	1,028,580	77,420	89,420	-	89,420	-	-
												248	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	52	100	2,650	137,800	62	104,728	33,072	33,072	-	33,072	-	-
												249	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	195	100	7,650	1,491,750	20	447,525	1,044,225	1,044,225	-	1,044,225	-	-
					1	12	3	0	5100	120	612,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000	-	-	612,000	0.01
148	ทค			ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	250	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	9	100	2,650	23,850	2	477	23,373	47,373	-	23,373	24,000	0.02
												251	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	20	267,300	623,700	623,700	-	623,700	-	-
					1	19	2	0	7800	120	936,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000	-	-	936,000	0.01
149	ทค			ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	252	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	15	72,900	291,600	315,600	-	291,600	24,000	0.02
												253	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	15	97,200	388,800	388,800	-	388,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												254	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้ณสูง 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,000	432,000	3	12,960	419,040	419,040	-	419,040	-	-
					1	23	2	0	9400	120	1,128,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,000	-	-	1,128,000	0.01
150	โหนด			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	255	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	102	100	8,100	826,200	31	429,624	396,576	408,576	-	408,576	-	-
					1	1	3	0	700	120	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.01
151	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	256	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	20	47,700	111,300	135,300	-	111,300	24,000	0.02
												257	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,850	1,413,000	30	1,201,050	211,950	211,950	-	211,950	-	-
					3	3	2	0	1400	120	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.3
152	โหนด			ด.บ้านควน	2	0	0	43.97	43.97	120	5,276	258	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	31	235,872	217,728	223,004	-	223,004	-	-
					1	0	3	0	300	120	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
153	โหนด			ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	259	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60.5	100	8,100	490,050	2	9,801	480,249	492,249	-	492,249	-	-
												260	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	21	217,728	462,672	462,672	-	462,672	-	-
												261	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	21	116,640	247,860	247,860	-	247,860	-	-
												262	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	22.5	100	2,650	59,625	16	13,118	46,508	46,508	-	46,508	-	-
					1	9	3	0	3900	120	468,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000	-	-	468,000	0.01
154	ทค			ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	263	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	92	100	6,500	598,000	11	71,760	526,240	538,240	-	526,240	12,000	0.02
					1	0	3	0	300	120	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.01
155	ทค			ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	264	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	463.75	100	6,500	3,014,375	11	361,725	2,652,650	2,664,650	-	2,652,650	12,000	0.02
												265	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	6	15,264	239,136	239,136	-	239,136	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	0	300	120	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.01	
156	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	266	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	11	40,824	299,376	311,376	-	299,376	12,000	0.02
												267	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	31	568,620	524,880	524,880	-	524,880	-	-
					1	9	3	0	3900	120	468,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000	-	-	468,000	0.01	
157	ทค			ด.บ้านควน	2	0	0	80	80	120	9,600	268	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	12.25	100	3,750	45,938	16	10,106	35,831	45,431	-	35,831	9,600	0.02
158	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	269	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	6	9,720	152,280	176,280	-	152,280	24,000	0.02
												270	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	101.5	100	8,100	822,150	31	427,518	394,632	394,632	-	394,632	-	-
												271	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	11	8,904	65,296	65,296	-	65,296	-	-
					1	4	2	0	1800	120	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
159	ทด			ด.บ้านควน	2	1	0	0	400	120	48,000	272	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	133	100	8,100	1,077,300	21	344,736	732,564	780,564	-	732,564	48,000	0.02
160	ทด			ด.บ้านควน	2	0	1	45.6	145.6	120	17,472	273	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	2,650	166,950	11	20,034	146,916	164,388	-	146,916	17,472	0.02
161	ทด			ด.บ้านควน	2	0	0	79	79	120	9,480	274	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	21	311,040	660,960	670,440	-	660,960	9,480	0.02
					5	0	0	8	8	120	960	275	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	32	100	8,100	259,200	6	15,552	243,648	244,608	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	32	100	8,100	-	-	15,552	-	-	244,608	-	244,608	0.3
162	ทด			ด.บ้านควน	3	0	2	32	232	120	27,840	276	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	136.5	100	3,750	511,875	10	51,188	460,688	488,528	-	-	488,528	0.3
163	ทด			ด.บ้านควน	5	0	0	55.12	55.12	120	6,614	277	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	220.5	100	8,100	1,786,050	10	178,605	1,607,445	1,614,059	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.75	-	-	-	-	-	-	512,464	-	512,464	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	68.25	-	-	-	-	-	-	1,101,596	1,101,596	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	10.88	110.88	120	13,306		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,306	-	13,306	-	-
164	ทค			ด.บ้านควน	3	4	3	1.25	1901.25	120	228,150	278	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	55	100	5,750	316,250	26	132,825	183,425	411,575	-	-	411,575	0.3
												279	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	2520	100	6,450	16,254,000	26	6,826,680	9,427,320	9,427,320	-	-	9,427,320	0.3
												280	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	153	100	6,450	986,850	26	414,477	572,373	572,373	-	-	572,373	0.3
												281	526-ลานคอนกรีต 25ชั้น	ตึก	3	23750	100	450	10,687,500	2567	106,875	10,580,625	10,580,625	-	-	10,580,625	0.3
												282	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	122.5	100	2,650	324,625	25	129,850	194,775	194,775	-	-	194,775	0.3
												283	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	6.25	100	5,750	35,938	25	14,375	21,563	21,563	-	-	21,563	0.3
												284	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	21	100	6,450	135,450	25	54,180	81,270	81,270	-	-	81,270	0.3
												285	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	16	100	5,750	92,000	25	36,800	55,200	55,200	-	-	55,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												286	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	117	100	2,650	310,050	25	124,020	186,030	186,030	-	-	186,030	0.3
					2	0	1	0	100	120	12,000	287	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	451.25	100	6,500	2,933,125	23	1,055,925	1,877,200	1,889,200	-	1,877,200	12,000	0.02
												288	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	130	100	2,650	344,500	26	144,690	199,810	199,810	-	199,810	-	-
165	ทค			ด.บ้านควน	2	0	3	0	300	120	36,000	289	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	26	31,164	43,036	79,036	-	43,036	36,000	0.02
												290	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	2	954	46,746	46,746	-	46,746	-	-
					3	1	1	0	500	120	60,000	291	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	16	100	5,750	92,000	26	38,640	53,360	113,360	-	-	113,360	0.3
												292	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	16	100	5,750	92,000	26	38,640	53,360	53,360	-	-	53,360	0.3
												293	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	77.5	100	7,300	565,750	26	237,615	328,135	328,135	-	-	328,135	0.3
												294	526-ลานคอนกรีต 1ชั้น	ตึก	3	48	100	450	21,600	26	9,072	12,528	12,528	-	-	12,528	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
166	ทค			ด.บ้านควน	3	3	3	1	1501	120	180,120	295	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ไม้	3	100	100	5,750	575,000	26	534,750	40,250	220,370	-	-	220,370	0.3	
												296	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	100	100	5,750	575,000	26	241,500	333,500	333,500	-	-	333,500	0.3	
												297	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	28	100	2,650	74,200	26	31,164	43,036	43,036	-	-	43,036	0.3	
					2	0	1	0	100	120	12,000	298	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	288	100	6,500	1,872,000	26	786,240	1,085,760	1,097,760	-	1,085,760	12,000	0.02	
167	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	299	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	21	311,040	660,960	672,960	-	660,960	12,000	0.02	
												300	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	11	11,448	83,952	83,952	-	83,952	-	-	
					1	5	3	0	2300	120	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	-	276,000	0.01	
168	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	301	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	333.25	100	8,100	2,699,325	26	1,133,717	1,565,609	1,589,609	-	1,565,609	24,000	0.02	
					1	13	2	0	5400	120	648,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000	-	-	648,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
169	ทด			ด.บ้านควน	2	2	0	0	800	120	96,000	302	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	26	476,280	657,720	753,720	-	657,720	96,000	0.02
												303	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	68	100	2,650	180,200	11	21,624	158,576	158,576	-	158,576	-	-
170	ทด			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	304	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	178.25	100	8,100	1,443,825	31	750,789	693,036	705,036	-	693,036	12,000	0.02
												305	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	38.5	100	2,650	102,025	21	32,648	69,377	69,377	-	69,377	-	-
												306	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	21	20,352	43,248	43,248	-	43,248	-	-
					3	0	3	0	300	120	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.3
171	ทด			ด.บ้านควน	2	0	0	77.84	77.84	120	9,341	307	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	147.25	100	8,100	1,192,725	21	381,672	811,053	820,394	-	811,053	9,341	0.02
172	ทด			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	308	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	11	174,960	1,283,040	1,295,040	-	1,283,040	12,000	0.02
												309	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	6	5,724	89,676	89,676	-	89,676	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											310	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	22.75	100	2,650	60,288	6	3,617	56,670	56,670	-	56,670	-	-	
					1	8	3	0	3500	120	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.01	
173	ทค			ด.บ้านควน	2	0	3	33.23	333.23	120	39,988	311	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	11	101,088	741,312	781,300	-	741,312	39,988	0.02
174	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	312	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	185.25	100	8,100	1,500,525	21	480,168	1,020,357	1,032,357	-	1,020,357	12,000	0.02
												313	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	11	81,648	598,752	598,752	-	598,752	-	-
					1	3	3	0	1500	120	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01
175	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	314	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	31	227,448	209,952	221,952	-	209,952	12,000	0.02
					1	2	3	0	1100	120	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.01
176	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	315	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136.5	100	8,100	1,105,650	31	574,938	530,712	542,712	-	530,712	12,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												316	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	31	168,480	155,520	155,520	-	155,520	-	-
												317	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	16	100	2,650	42,400	11	5,088	37,312	37,312	-	37,312	-	-
					1	6	3	0	2700	120	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.01
177	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	318	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	218.5	100	8,000	1,748,000	11	209,760	1,538,240	1,562,240	-	1,538,240	24,000	0.02
												319	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	80.75	100	2,650	213,988	11	25,679	188,309	188,309	-	188,309	-	-
					1	20	2	0	8200	120	984,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,000	-	-	984,000	0.01
178	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	320	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	82.5	100	8,100	668,250	31	347,490	320,760	344,760	-	320,760	24,000	0.02
179	ทค			ด.บ้านควน	2	1	0	0	400	120	48,000	321	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	21	181,440	385,560	433,560	-	385,560	48,000	0.02
180	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	322	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	89.25	100	8,100	722,925	21	231,336	491,589	503,589	-	491,589	12,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												323	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	77	100	2,650	204,050	16	44,891	159,159	159,159	-	159,159	-	-
					1	4	3	0	1900	120	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.01
181	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	324	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	123.25	100	8,100	998,325	21	319,464	678,861	690,861	-	678,861	12,000	0.02
												325	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	75	100	2,650	198,750	16	143,100	55,650	55,650	-	55,650	-	-
												326	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	144	100	2,650	381,600	4	15,264	366,336	366,336	-	366,336	-	-
					1	6	3	0	2700	120	324,000	327	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	16	100	2,350	37,600	11	4,512	33,088	357,088	-	-	357,088	0.01
												328	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	117	100	2,350	274,950	11	32,994	241,956	241,956	-	-	241,956	0.01
												329	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	128	100	2,350	300,800	4	12,032	288,768	288,768	-	-	288,768	0.01
182	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	330	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	6	23,328	365,472	377,472	-	365,472	12,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	11	3	0	4700	120	564,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000	-	-	564,000	0.01	
183	ทค			ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	331	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	21	559,872	1,189,728	1,201,728	-	1,189,728	12,000	0.02
												332	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	11	5,724	41,976	41,976	-	41,976	-	-
												333	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	9	100	2,650	23,850	11	2,862	20,988	20,988	-	20,988	-	-
					1	9	3	0	3900	120	468,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000	-	-	468,000	0.01	
184	ทค			ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	334	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	111	100	8,100	899,100	21	287,712	611,388	623,388	-	611,388	12,000	0.02
					1	1	3	0	700	120	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.01	
185	ทค			ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	335	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	7,900	379,200	21	352,656	26,544	38,544	-	26,544	12,000	0.02
					1	0	3	0	300	120	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
186	ทค			ด.บ้านควน	5	0	0	69	69	120	8,280	336	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	576	100	8,200	4,723,200	11	566,784	4,156,416	4,164,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.28	-	-	-	-	-	-	636,366	-	636,366	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	84.72	-	-	-	-	-	-	3,528,330	7,015	3,521,316	0.02
187	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	72.5	172.5	120	20,700	337	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	8,100	218,700	14	39,366	179,334	200,034	-	179,334	20,700	0.02
												338	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	6,500	682,500	14	122,850	559,650	559,650	-	559,650	-	-
												339	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	333.25	100	2,650	883,113	14	158,960	724,152	724,152	-	724,152	-	-
												340	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	63.25	100	2,650	167,613	14	30,170	137,442	137,442	-	137,442	-	-
					3	0	2	0	200	120	24,000	341	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	48	100	5,750	276,000	14	49,680	226,320	250,320	-	-	250,320	0.3
												342	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	21	100	5,750	120,750	14	21,735	99,015	99,015	-	-	99,015	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	27.5	27.5	120	3,300	343	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	110	100	8,100	891,000	14	160,380	730,620	733,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.45	-	-	-	-	-	-	39,999	-	39,999	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	94.55	-	-	-	-	-	-	693,921	693,921	-	-
188	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	344	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	11	87,480	641,520	653,520	-	641,520	12,000	0.02
					1	3	3	0	1500	120	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01
189	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	345	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	2	21,384	1,047,816	1,059,816	-	1,047,816	12,000	0.02
					1	50	3	0	20300	120	2,436,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,436,000	-	-	2,436,000	0.01
190	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	346	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	6	61,236	959,364	971,364	-	959,364	12,000	0.02
												347	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	115.5	100	7,900	912,450	31	848,579	63,872	63,872	-	63,872	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	3	0	700	120	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.01		
191	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	348	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	31	227,448	209,952	221,952	-	209,952	12,000	0.02
					1	2	3	0	1100	120	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.01		
192	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	349	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	21	279,936	594,864	606,864	-	594,864	12,000	0.02
					1	2	3	0	1100	120	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.01		
193	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	350	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	41	174,960	68,040	80,040	-	68,040	12,000	0.02
					1	16	3	0	6700	120	804,000		-	-	-	-	-	-	-	-	804,000	-	-	804,000	0.01		
194	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	351	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	344	100	8,100	2,786,400	6	167,184	2,619,216	2,631,216	-	2,619,216	12,000	0.02
												352	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	237.5	100	8,100	1,923,750	2	38,475	1,885,275	1,885,275	-	1,885,275	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												353	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	138	100	6,500	897,000	6	53,820	843,180	843,180	-	843,180	-	-
												354	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	82	100	2,650	217,300	6	13,038	204,262	204,262	-	204,262	-	-
					1	7	3	0	3100	120	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	-	372,000	0.01
195	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	355	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120.75	100	8,100	978,075	31	508,599	469,476	481,476	-	469,476	12,000	0.02
					1	1	3	0	700	120	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.01
196	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	356	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	103.5	100	8,100	838,350	11	100,602	737,748	749,748	-	737,748	12,000	0.02
												357	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	21	100	8,100	170,100	11	20,412	149,688	149,688	-	149,688	-	-
					1	12	3	0	5100	120	612,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000	-	-	612,000	0.01
197	ทค			ด.บ้านควน	2	4	0	0	1600	120	192,000	358	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	65.25	100	7,900	515,475	31	479,392	36,083	228,083	-	36,083	192,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											359	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	21	129,600	275,400	275,400	-	275,400	-	-	
											360	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	58.5	100	8,100	473,850	11	56,862	416,988	416,988	-	416,988	-	-	
											361	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	68.25	100	8,100	552,825	21	176,904	375,921	375,921	-	375,921	-	-	
											362	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	17.5	100	2,650	46,375	11	5,565	40,810	40,810	-	40,810	-	-	
											363	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	46.75	100	2,650	123,888	21	39,644	84,244	84,244	-	84,244	-	-	
											364	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	13.5	100	2,650	35,775	11	4,293	31,482	31,482	-	31,482	-	-	
											365	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	2	7.5	100	2,350	17,625	2	353	17,273	17,273	-	17,273	-	-	
198	ทค			ต.บ้านควน	2	1	0	0	400	120	48,000	366	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	756	100	8,000	6,048,000	16	1,330,560	4,717,440	4,765,440	-	4,717,440	48,000	0.02
											367	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	16	187,110	663,390	663,390	-	663,390	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												368	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	2,650	185,500	16	40,810	144,690	144,690	-	144,690	-	-
199	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	369	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	6	8,748	137,052	161,052	-	137,052	24,000	0.02
												370	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	136	100	8,100	1,101,600	21	352,512	749,088	749,088	-	749,088	-	-
												371	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	11	69,984	513,216	513,216	-	513,216	-	-
												372	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	21	342,144	727,056	727,056	-	727,056	-	-
												373	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	148.5	100	5,750	853,875	21	273,240	580,635	580,635	-	580,635	-	-
												374	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	11	7,632	55,968	55,968	-	55,968	-	-
					1	15	2	0	6200	120	744,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000	-	-	744,000	0.01	
200	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	375	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	26	306,180	422,820	434,820	-	422,820	12,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	3	0	1100	120	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.01	
201	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	376	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	131.25	100	8,100	1,063,125	31	552,825	510,300	522,300	-	510,300	12,000	0.02
												377	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	31	303,264	279,936	279,936	-	279,936	-	-
					1	1	3	0	700	120	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.01	
202	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	378	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	181.25	100	8,100	1,468,125	21	469,800	998,325	1,010,325	-	998,325	12,000	0.02
												379	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	22.75	100	8,100	184,275	11	22,113	162,162	162,162	-	162,162	-	-
												380	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	157.5	100	8,100	1,275,750	31	663,390	612,360	612,360	-	612,360	-	-
												381	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80.5	100	8,100	652,050	2	13,041	639,009	639,009	-	639,009	-	-
												382	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	2,650	53,000	11	6,360	46,640	46,640	-	46,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	3	0	1100	120	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.01	
203	ทค			ด.บ้านควน	2	1	0	0	400	120	48,000	383	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	210.25	100	8,100	1,703,025	16	374,666	1,328,360	1,376,360	-	1,328,360	48,000	0.02
204	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	384	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	67.5	100	8,100	546,750	31	284,310	262,440	274,440	-	262,440	12,000	0.02
					1	11	3	0	4700	120	564,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000	-	-	564,000	0.01	
205	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	385	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	196	100	8,100	1,587,600	31	825,552	762,048	786,048	-	762,048	24,000	0.02
												386	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	31	421,200	388,800	388,800	-	388,800	-	-
					1	31	2	0	12600	120	1,512,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000	-	-	1,512,000	0.01	
206	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	35.82	135.82	120	16,298	387	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	97.5	100	8,100	789,750	31	410,670	379,080	395,378	-	379,080	16,298	0.02
												388	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	280.5	100	8,000	2,244,000	31	1,166,880	1,077,120	1,077,120	-	1,077,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
207	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	389	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	184	100	8,100	1,490,400	31	775,008	715,392	739,392	-	715,392	24,000	0.02
												390	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	21	777,600	1,652,400	1,652,400	-	1,652,400	-	-
					1	31	2	0	12600	120	1,512,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000	-	-	1,512,000	0.01
208	ทค			ด.บ้านควน	3	0	1	0	100	120	12,000	391	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	84	100	5,750	483,000	16	106,260	376,740	388,740	-	-	388,740	0.3
					2	0	2	0	200	120	24,000	392	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	162.5	100	8,000	1,300,000	36	806,000	494,000	518,000	-	494,000	24,000	0.02
												393	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	26	489,888	676,512	676,512	-	676,512	-	-
					1	1	1	0	500	120	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01
209	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	394	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192.5	100	8,100	1,559,250	31	810,810	748,440	772,440	-	748,440	24,000	0.02
												395	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	26	510,300	704,700	704,700	-	704,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												396	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	68.75	100	8,100	556,875	11	66,825	490,050	490,050	-	490,050	-	-
					1	28	2	0	11400	120	1,368,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,000	-	-	1,368,000	0.01	
210	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	397	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	16	256,608	909,792	933,792	-	909,792	24,000	0.02
												398	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	36	723,168	443,232	443,232	-	443,232	-	-
					1	1	2	0	600	120	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.01	
211	ทค			ด.บ้านควน	5	0	1	0	100	120	12,000	399	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	157.25	100	8,100	1,273,725	16	280,220	993,506	1,005,506	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30.52	-	-	-	-	-	306,880	-	306,880	0.3	
													ชั้นที่	-	2	-	18.6	-	-	-	-	-	187,024	2,232	184,792	0.02	
212	ทค			ด.บ้านควน	1	15	0	0	6000	120	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
213	ทด			ด.บ้านควน	1	62	0	0	24800	120	2,976,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,976,000	-	-	2,976,000	0.01	
214	ทด			ด.บ้านควน	1	35	0	0	14000	120	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.01	
215	ทด			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	400	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80.75	100	8,100	654,075	11	78,489	575,586	587,586	-	575,586	12,000	0.02
												401	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80.75	100	8,100	654,075	11	78,489	575,586	575,586	-	575,586	-	-
					1	5	3	0	2300	120	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	-	276,000	0.01	
216	ทด			ด.บ้านควน	1	53	0	0	21200	120	2,544,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,544,000	-	-	2,544,000	0.01	
217	ทด			ด.บ้านควน	2	0	3	0	300	120	36,000	402	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	130.5	100	8,100	1,057,050	21	338,256	718,794	754,794	-	718,794	36,000	0.02
												403	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80.5	100	8,100	652,050	6	39,123	612,927	612,927	-	612,927	-	-
												404	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	31	328,536	303,264	303,264	-	303,264	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												405	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56.25	100	7,900	444,375	16	319,950	124,425	124,425	-	124,425	-	-
												406	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	31	505,440	466,560	466,560	-	466,560	-	-
												407	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90.25	100	7,900	712,975	26	663,067	49,908	49,908	-	49,908	-	-
												408	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	8.75	100	2,650	23,188	21	7,420	15,768	15,768	-	15,768	-	-
					1	65	0	0	26000	120	3,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,000	-	-	3,120,000	0.01	
					3	0	1	0	100	120	12,000	409	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	25	100	5,750	143,750	6	8,625	135,125	147,125	-	-	147,125	0.3
218	ทค			ด.บ้านควน	5	0	0	54	54	120	6,480	410	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	96	100	7,900	758,400	11	341,280	417,120	423,600	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	141,186	141,186	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	70,614	-	70,614	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
219	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	411	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	21	259,200	550,800	574,800	-	550,800	24,000	0.02
					1	2	2	0	1000	120	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
220	ทค			ด.บ้านควน	3	0	0	53	53	120	6,360	412	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	342.25	100	6,500	2,224,625	8	489,418	1,735,208	1,741,568	-	-	1,741,568	0.3
221	ทค			ด.บ้านควน	1	83	0	0	33200	120	3,984,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,984,000	-	-	3,984,000	0.01
222	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	413	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	21	139,968	297,432	321,432	-	297,432	24,000	0.02
												414	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	32	100	7,900	252,800	11	113,760	139,040	139,040	-	139,040	-	-
					1	10	2	0	4200	120	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	-	504,000	0.01
223	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	415	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	31	589,680	544,320	556,320	-	544,320	12,000	0.02
					1	1	3	0	700	120	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
224	ทค			ด.บ้านควน	1	23	0	0	9200	120	1,104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000	-	-	1,104,000	0.01	
225	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	416	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	198	100	8,100	1,603,800	81	1,218,888	384,912	396,912	-	384,912	12,000	0.02
												417	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	31	49,608	45,792	45,792	-	45,792	-	-
					1	4	3	0	1900	120	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.01	
226	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	418	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	21	373,248	793,152	817,152	-	793,152	24,000	0.02
												419	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	2,650	222,600	11	26,712	195,888	195,888	-	195,888	-	-
					1	21	2	0	8600	120	1,032,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,000	-	-	1,032,000	0.01	
227	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	420	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	107.25	100	8,100	868,725	21	277,992	590,733	614,733	-	590,733	24,000	0.02
					1	12	2	0	5000	120	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
228	ทค			ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	421	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	21	194,400	413,100	437,100	-	413,100	24,000	0.02
					1	8	2	0	3400	120	408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000	-	-	408,000	0.01
229	ทค			ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	422	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120.25	100	8,100	974,025	21	311,688	662,337	686,337	-	662,337	24,000	0.02
												423	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	116.25	100	8,100	941,625	21	301,320	640,305	640,305	-	640,305	-	-
												424	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	86.25	100	8,100	698,625	11	83,835	614,790	614,790	-	614,790	-	-
												425	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	65	100	2,650	172,250	11	20,670	151,580	151,580	-	151,580	-	-
					1	20	2	0	8200	120	984,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,000	-	-	984,000	0.01
230	ทค			ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	426	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	157.5	100	8,100	1,275,750	30	637,875	637,875	649,875	-	637,875	12,000	0.02
					1	29	3	0	11900	120	1,428,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,428,000	-	-	1,428,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
231	ทค			ด.บ้านควน	1	11	0	3	4403	120	528,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,360	-	-	528,360	0.01	
					2	1	0	0	400	120	48,000	427	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	10	100	8,100	81,000	6	4,860	76,140	124,140	-	76,140	48,000	0.02
												428	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ไม้	2	45	100	5,750	258,750	11	116,438	142,313	142,313	-	142,313	-	-
												429	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	65	1,231,200	388,800	388,800	-	388,800	-	-
232	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	430	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	101.75	100	8,100	824,175	21	263,736	560,439	584,439	-	560,439	24,000	0.02
					1	3	2	0	1400	120	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.01
233	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	431	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	133	100	8,100	1,077,300	11	129,276	948,024	972,024	-	948,024	24,000	0.02
					1	3	2	0	1400	120	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.01
234	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	432	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	121	100	8,100	980,100	11	117,612	862,488	886,488	-	862,488	24,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												433	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	11	7,632	55,968	55,968	-	55,968	-	-
					1	39	2	0	15800	120	1,896,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,896,000	-	-	1,896,000	0.01
235	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	434	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	21	326,592	694,008	718,008	-	694,008	24,000	0.02
					1	10	2	0	4200	120	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	-	504,000	0.01
236	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	435	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	41	454,896	176,904	200,904	-	176,904	24,000	0.02
												436	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	7,600	205,200	31	106,704	98,496	98,496	-	98,496	-	-
					1	19	2	0	7800	120	936,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000	-	-	936,000	0.01
237	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	437	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้สูง 1ชั้น	ไม้	2	189	100	8,000	1,512,000	81	1,406,160	105,840	129,840	-	105,840	24,000	0.02
												438	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	31	44,096	40,704	40,704	-	40,704	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												439	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	64	100	2,650	169,600	11	76,320	93,280	93,280	-	93,280	-	-
					1	14	2	0	5800	120	696,000	440	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	1	32	100	8,100	259,200	2	5,184	254,016	950,016	-	-	950,016	0.01
238	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	441	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	11	95,256	698,544	710,544	-	698,544	12,000	0.02
					1	14	3	0	5900	120	708,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,000	-	-	708,000	0.01
239	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	442	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	133	100	8,100	1,077,300	41	775,656	301,644	313,644	-	301,644	12,000	0.02
					1	2	2	0	1000	120	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
					3	0	1	0	100	120	12,000	443	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	84	100	5,750	483,000	31	251,160	231,840	243,840	-	-	243,840	0.3
240	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	444	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	13	290,304	1,524,096	1,548,096	-	1,524,096	24,000	0.02
					1	12	2	0	5000	120	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
241	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	445	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65	100	8,100	526,500	11	63,180	463,320	475,320	-	463,320	12,000	0.02
					1	2	3	0	1100	120	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.01
242	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	446	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	31	336,960	311,040	335,040	-	311,040	24,000	0.02
					1	15	2	0	6200	120	744,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000	-	-	744,000	0.01
243	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	447	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	31	277,992	256,608	280,608	-	256,608	24,000	0.02
												448	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,650	53,000	2	1,060	51,940	51,940	-	51,940	-	-
					1	5	2	0	2200	120	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.01
244	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	449	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	201.5	100	8,100	1,632,150	20	489,645	1,142,505	1,154,505	-	1,142,505	12,000	0.02
												450	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	28	655,776	769,824	769,824	-	769,824	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน				จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.	อายุโรงเรือน (ปี)												คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												451	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	14	100	2,600	36,400	10	3,640	32,760	32,760	-	32,760	-	-	
												452	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,600	140,400	20	42,120	98,280	98,280	-	98,280	-	-	
					1	21	3	0	8700	120	1,044,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,000	-	-	1,044,000	0.01		
245	ทค			ด.บ้านควน	2	1	1	30	530	120	63,600	453	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,100	226,800	13	36,288	190,512	254,112	-	190,512	63,600	0.02	
												454	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	13	77,760	408,240	408,240	-	408,240	-	-	
												455	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120.75	100	8,100	978,075	13	156,492	821,583	821,583	-	821,583	-	-	
												456	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	15.75	100	2,650	41,738	13	6,678	35,060	35,060	-	35,060	-	-	
												457	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	21	40,704	86,496	86,496	-	86,496	-	-	
					1	0	2	0	200	120	24,000	458	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	24	100	2,350	56,400	13	9,024	47,376	71,376	-	-	71,376	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	50	50	120	6,000	459	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	200	100	8,100	1,620,000	16	356,400	1,263,600	1,269,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	45	-	-	-	-	-	-	571,320	-	571,320	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	55	-	-	-	-	-	-	698,280	698,280	-	-
					3	0	0	20	20	120	2,400	460	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	17.5	100	5,750	100,625	2	2,013	98,613	101,013	-	-	101,013	0.3
												461	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1 ชั้น	ตึก	3	69	100	5,650	389,850	21	124,752	265,098	265,098	-	-	265,098	0.3
246	ทค			ด.บ้านควน	2	2	0	0	800	120	96,000	462	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	11	136,080	997,920	1,093,920	-	997,920	96,000	0.02
												463	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	11	7,632	55,968	55,968	-	55,968	-	-
247	ทค			ด.บ้านควน	2	1	0	0	400	120	48,000	464	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	570	100	8,000	4,560,000	16	1,003,200	3,556,800	3,604,800	-	3,556,800	48,000	0.02
												465	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	420	100	8,000	3,360,000	4	134,400	3,225,600	3,225,600	-	3,225,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											466	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,500	390,000	21	124,800	265,200	265,200	-	265,200	-	-	
											467	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	214.5	100	2,650	568,425	11	68,211	500,214	500,214	-	500,214	-	-	
											468	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	123.5	100	2,650	327,275	11	39,273	288,002	288,002	-	288,002	-	-	
					3	13	0	0	5200	120	624,000	469	526-ลานคอนกรีต 1ชั้น	ตึก	3	108	100	450	48,600	16	10,692	37,908	661,908	-	-	661,908	0.3
											470	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,350	282,000	11	33,840	248,160	248,160	-	-	248,160	0.3	
248	ทค			ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	471	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	81	100	2,650	214,650	26	90,153	124,497	136,497	-	124,497	12,000	0.02
											472	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	30	437,400	437,400	437,400	-	437,400	-	-	
					1	0	3	0	300	120	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.01
249	ทค			ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	473	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	21	311,040	660,960	684,960	-	660,960	24,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												474	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	21	186,624	396,576	396,576	-	396,576	-	-
												475	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	7.5	100	2,650	19,875	11	2,385	17,490	17,490	-	17,490	-	-
												476	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	16	13,992	49,608	49,608	-	49,608	-	-
					1	25	2	0	10200	120	1,224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,000	-	-	1,224,000	0.01
250	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	477	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	31	412,776	381,024	405,024	-	381,024	24,000	0.02
					1	7	2	0	3000	120	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01
251	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	478	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	21	163,296	347,004	371,004	-	347,004	24,000	0.02
												479	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	124	100	8,100	1,004,400	31	522,288	482,112	482,112	-	482,112	-	-
					1	7	2	0	3000	120	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
252	ทค			ด.บ้านควน	1	19	0	0	7600	120	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	-	912,000	0.01
253	ทค			ด.บ้านควน	1	6	0	0	2400	120	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.01
254	ทค			ด.บ้านควน	2	1	0	0	400	120	48,000	480	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	31	884,520	816,480	864,480	-	816,480	48,000	0.02
255	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	481	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	121	100	8,100	980,100	21	313,632	666,468	690,468	-	666,468	24,000	0.02
					1	39	2	0	15800	120	1,896,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,896,000	-	-	1,896,000	0.01
256	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	482	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	11	106,920	784,080	808,080	-	784,080	24,000	0.02
												483	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	31	555,984	513,216	513,216	-	513,216	-	-
												484	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	16	28,512	101,088	101,088	-	101,088	-	-
					1	7	2	0	3000	120	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
257	ทค			ต.บ้านควน	2	16	3	4.25	6704.25	120	804,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,510	-	804,510	-	-	
					2	0	1	0	100	120	12,000	485	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	31	353,808	326,592	338,592	-	326,592	12,000	0.02
												486	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	8,100	226,800	6	13,608	213,192	213,192	-	213,192	-	-
258	ทค			ต.บ้านควน	1	4	3	1.25	1901.25	120	228,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,150	-	-	228,150	0.01	
					2	0	1	0	100	120	12,000	487	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	31	1,061,424	979,776	991,776	-	979,776	12,000	0.02
												488	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	2,650	265,000	10	26,500	238,500	238,500	-	238,500	-	-
												489	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	25	129,600	194,400	194,400	-	194,400	-	-
259	ทค			ต.บ้านควน	1	9	3	2.5	3902.5	120	468,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,300	-	-	468,300	0.01	
					2	0	1	0	100	120	12,000	490	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	95	100	8,100	769,500	31	400,140	369,360	381,360	-	369,360	12,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												491	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	66	100	2,650	174,900	21	55,968	118,932	118,932	-	118,932	-	-
260	ทค			ด.บ้านควน	1	12	3	3.25	5103.25	120	612,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,390	-	-	612,390	0.01
					2	0	1	0	100	120	12,000	492	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,850	1,256,000	21	1,004,800	251,200	263,200	-	251,200	12,000	0.02
												493	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	15.75	100	2,650	41,738	2	835	40,903	40,903	-	40,903	-	-
261	ทค			ด.บ้านควน	1	29	3	7.5	11907.5	120	1,428,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,428,900	-	-	1,428,900	0.01
					2	0	1	0	100	120	12,000	494	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	45	100	5,750	258,750	11	31,050	227,700	239,700	-	227,700	12,000	0.02
												495	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	200	100	2,650	530,000	6	31,800	498,200	498,200	-	498,200	-	-
												496	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	169	100	8,100	1,368,900	30	684,450	684,450	684,450	-	684,450	-	-
												497	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	20	150,053	350,123	350,123	-	350,123	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											498	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	5,750	69,000	15	13,800	55,200	55,200	-	55,200	-	-	
262	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	499	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	31	673,920	622,080	634,080	-	622,080	12,000	0.02
					1	4	3	0	1900	120	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.01	
263	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	6.75	106.75	120	12,810	500	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	21	155,520	330,480	343,290	-	330,480	12,810	0.02
												501	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,350	42,300	15	8,460	33,840	33,840	-	33,840	-	-
					1	26	3	0	10700	120	1,284,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,000	-	-	1,284,000	0.01
264	ทค			ด.บ้านควน	2	19	0	0	7600	120	912,000	502	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	129.6	100	8,100	1,049,760	41	755,827	293,933	1,205,933	-	293,933	912,000	0.02
												503	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	26	428,652	591,948	591,948	-	591,948	-	-
265	ทค			ด.บ้านควน	1	6	3	1.75	2701.75	120	324,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,210	-	-	324,210	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	120	12,000	504	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	154	100	8,100	1,247,400	6	74,844	1,172,556	1,184,556	-	1,172,556	12,000	0.02
266	ทค			ด.บ้านควน	1	17	3	4.5	7104.5	120	852,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,540	-	-	852,540	0.01	
					2	0	1	0	100	120	12,000	505	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	434	100	7,850	3,406,900	16	1,873,795	1,533,105	1,545,105	-	1,533,105	12,000	0.02
												506	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143.75	100	8,100	1,164,375	40	815,063	349,313	349,313	-	349,313	-	-
267	ทค			ด.บ้านควน	1	12	3	3.25	5103.25	120	612,390	507	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	84	100	2,350	197,400	21	63,168	134,232	746,622	-	-	746,622	0.01
												508	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	48	100	2,350	112,800	21	36,096	76,704	76,704	-	-	76,704	0.01
					2	0	1	0	100	120	12,000	509	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	35	544,320	362,880	374,880	-	362,880	12,000	0.02
												510	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	25	116,640	174,960	174,960	-	174,960	-	-
268	ทค			ด.บ้านควน	1	24	3	6.25	9906.25	120	1,188,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,750	-	-	1,188,750	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	120	12,000	511	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	232	100	8,100	1,879,200	21	601,344	1,277,856	1,289,856	-	1,277,856	12,000	0.02
												512	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	6,450	154,800	21	49,536	105,264	105,264	-	105,264	-	-
269	ทด			ด.บ้านควน	1	5	3	1.5	2301.5	120	276,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,180	-	-	276,180	0.01
					2	0	1	0	100	120	12,000	513	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	31	492,804	454,896	466,896	-	454,896	12,000	0.02
270	ทด			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	514	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	41	944,784	367,416	379,416	-	367,416	12,000	0.02
												515	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	31	277,992	256,608	256,608	-	256,608	-	-
					1	7	3	0	3100	120	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	-	372,000	0.01
271	ทด			ด.บ้านควน	1	4	3	1.25	1901.25	120	228,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,150	-	-	228,150	0.01
					2	0	1	0	100	120	12,000	516	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	11	48,600	356,400	368,400	-	356,400	12,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
272	ทด			ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	517	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	46	100	8,100	372,600	11	44,712	327,888	339,888	-	327,888	12,000	0.02
					1	1	3	0	700	120	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.01
273	ทด			ต.บ้านควน	1	13	3	3.5	5503.5	120	660,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,420	-	-	660,420	0.01
					2	0	1	0	100	120	12,000	518	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	171	100	8,100	1,385,100	21	443,232	941,868	953,868	-	941,868	12,000	0.02
												519	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	5,750	184,000	21	58,880	125,120	125,120	-	125,120	-	-
274	ทด			ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	520	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	10	77,760	699,840	723,840	-	699,840	24,000	0.02
												521	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	217.5	100	8,100	1,761,750	30	880,875	880,875	880,875	-	880,875	-	-
												522	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	27	100	2,650	71,550	20	21,465	50,085	50,085	-	50,085	-	-
					1	17	2	0	7000	120	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
275	ทค			ด.บ้านควน	2	0	0	95.95	95.95	120	11,514	523	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,600	608,000	21	194,560	413,440	424,954	-	413,440	11,514	0.02
276	ทค			ด.บ้านควน	1	7	3	2	3102	120	372,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,240	-	-	372,240	0.01
					2	0	1	0	100	120	12,000	524	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	31	505,440	466,560	478,560	-	466,560	12,000	0.02
277	ทค			ด.บ้านควน	1	10	3	2.75	4302.75	120	516,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,330	-	-	516,330	0.01
					2	0	1	0	100	120	12,000	525	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	31	555,984	513,216	525,216	-	513,216	12,000	0.02
												526	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	129.25	100	2,650	342,513	31	178,107	164,406	164,406	-	164,406	-	-
												527	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	11	5,724	41,976	41,976	-	41,976	-	-
278	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	528	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	82.5	100	8,100	668,250	31	347,490	320,760	344,760	-	320,760	24,000	0.02
					1	5	2	0	2200	120	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
279	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	2.49	102.49	120	12,299	529	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56.7	100	8,100	459,270	31	238,820	220,450	232,748	-	220,450	12,299	0.02
280	ทค			ด.บ้านควน	1	15	3	4	6304	120	756,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,480	-	-	756,480	0.01
					2	0	1	0	100	120	12,000	530	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	123.5	100	8,100	1,000,350	3	30,011	970,340	982,340	-	970,340	12,000	0.02
												531	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	25	100	2,650	66,250	2	1,325	64,925	64,925	-	64,925	-	-
281	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	532	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	161	100	8,100	1,304,100	31	678,132	625,968	637,968	-	625,968	12,000	0.02
					1	4	3	0	1900	120	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.01
282	ทค			ด.บ้านควน	1	10	3	2.75	4302.75	120	516,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,330	-	-	516,330	0.01
					2	0	1	0	100	120	12,000	533	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	16	356,400	1,263,600	1,275,600	-	1,263,600	12,000	0.02
283	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	534	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	152	100	8,100	1,231,200	21	393,984	837,216	849,216	-	837,216	12,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	3	0	1100	120	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.01	
284	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	535	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	21	311,040	660,960	672,960	-	660,960	12,000	0.02
					1	25	3	0	10300	120	1,236,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,000	-	-	1,236,000	0.01	
285	ทค			ด.บ้านควน	2	3	0	0.75	1200.75	120	144,090	536	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	123.75	100	8,100	1,002,375	61	761,805	240,570	384,660	-	240,570	144,090	0.02
												537	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	11	34,992	256,608	256,608	-	256,608	-	-
286	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	538	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	31	421,200	388,800	400,800	-	388,800	12,000	0.02
												539	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	16	100	2,650	42,400	11	5,088	37,312	37,312	-	37,312	-	-
					1	9	3	0	3900	120	468,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000	-	-	468,000	0.01	
287	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	540	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	221	100	8,100	1,790,100	31	930,852	859,248	871,248	-	859,248	12,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	3	0	1500	120	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01	
288	ทค			ด.บ้านควน	1	19	3	5	7905	120	948,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,600	-	-	948,600	0.01	
					2	0	1	0	100	120	12,000	541	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	159.5	100	8,100	1,291,950	21	413,424	878,526	890,526	-	878,526	12,000	0.02
												542	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	24.75	100	5,750	142,313	31	74,003	68,310	68,310	-	68,310	-	-
												543	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	45	271,188	20,412	20,412	-	20,412	-	-
289	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	544	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	118.75	100	8,100	961,875	11	115,425	846,450	870,450	-	846,450	24,000	0.02
												545	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	31	41,340	38,160	38,160	-	38,160	-	-
					1	2	2	0	1000	120	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01	
290	ทค			ด.บ้านควน	2	2	0	0	800	120	96,000	546	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	52.5	100	8,100	425,250	20	127,575	297,675	393,675	-	297,675	96,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
291	ทค			ด.บ้านควน	1	21	3	5.5	8705.5	120	1,044,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,660	-	-	1,044,660	0.01
					2	0	1	0	100	120	12,000	547	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	157.5	100	8,100	1,275,750	41	918,540	357,210	369,210	-	357,210	12,000	0.02
												548	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	127.5	100	8,100	1,032,750	21	330,480	702,270	702,270	-	702,270	-	-
												549	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	27	100	2,650	71,550	11	8,586	62,964	62,964	-	62,964	-	-
292	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	50	150	120	18,000	550	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	465.5	100	8,100	3,770,550	30	1,885,275	1,885,275	1,903,275	-	1,885,275	18,000	0.02
					1	3	2	0	1400	120	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.01
					3	0	0	50	50	120	6,000	551	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	9	100	6,050	54,450	19	15,246	39,204	45,204	-	-	45,204	0.3
293	ทค			ด.บ้านควน	2	5	3	1.5	2301.5	120	276,180	552	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	57	100	8,100	461,700	31	240,084	221,616	497,796	-	221,616	276,180	0.02
					5	0	1	0	100	120	12,000	553	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	-	132	100	2,650	349,800	11	41,976	307,824	319,824	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.82	-	-	-	-	-	-	-	21,812	-	21,812	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	54.55	-	-	-	-	-	-	-	174,464	6,546	167,918	0.02
294	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	554	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68.25	100	8,100	552,825	26	232,187	320,639	344,639	-	320,639	24,000	0.02	
												555	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	22.75	100	2,650	60,288	26	25,321	34,967	34,967	-	34,967	-	-	
					1	3	2	0	1400	120	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.01	
295	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	556	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	8	100	8,100	64,800	6	3,888	60,912	84,912	-	60,912	24,000	0.02	
												557	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	31	808,704	746,496	746,496	-	746,496	-	-	
					1	2	2	0	1000	120	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01	
296	ทค			ด.บ้านควน	1	7	3	2	3102	120	372,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,240	-	-	372,240	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	120	12,000	558	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	76	100	8,100	615,600	21	196,992	418,608	430,608	-	418,608	12,000	0.02
297	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	559	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	449.5	100	7,850	3,528,575	31	2,999,289	529,286	541,286	-	529,286	12,000	0.02
					1	13	3	0	5500	120	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.01	
298	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	560	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	31	492,804	454,896	478,896	-	454,896	24,000	0.02
												561	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	6,500	650,000	16	143,000	507,000	507,000	-	507,000	-	-
												562	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	2,650	233,200	31	121,264	111,936	111,936	-	111,936	-	-
					1	13	2	0	5400	120	648,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000	-	-	648,000	0.01	
299	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	75	175	120	21,000	563	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	161.5	100	8,100	1,308,150	21	418,608	889,542	910,542	-	889,542	21,000	0.02
												564	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	21	404,352	859,248	859,248	-	859,248	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
300	ทค			ต.บ้านควน	1	36	3	9.25	14709.25	120	1,765,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,765,110	-	-	1,765,110	0.01	
					2	0	1	0	100	120	12,000	565	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	30	777,600	777,600	789,600	-	777,600	12,000	0.02
												566	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	21	303,264	644,436	644,436	-	644,436	-	-
												567	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	21	103,680	220,320	220,320	-	220,320	-	-
												568	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,350	75,200	31	39,104	36,096	36,096	-	36,096	-	-
301	ทค			ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	569	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	6	23,328	365,472	389,472	-	365,472	24,000	0.02
												570	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	51	861,840	272,160	272,160	-	272,160	-	-
					1	30	2	0	12200	120	1,464,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,000	-	-	1,464,000	0.01	
302	ทค			ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	571	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	15	87,480	349,920	361,920	-	349,920	12,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												572	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	52.25	100	8,100	423,225	20	126,968	296,258	296,258	-	296,258	-	-
												573	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	31.5	100	8,100	255,150	5	12,758	242,393	242,393	-	242,393	-	-
					1	11	3	0	4700	120	564,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000	-	-	564,000	0.01	
303	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	574	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	20	221,130	515,970	539,970	-	515,970	24,000	0.02
					1	4	2	0	1800	120	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.01	
304	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	575	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	33	100	8,100	267,300	20	80,190	187,110	211,110	-	187,110	24,000	0.02
												576	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	208	100	8,100	1,684,800	20	505,440	1,179,360	1,179,360	-	1,179,360	-	-
					1	39	2	0	15800	120	1,896,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,896,000	-	-	1,896,000	0.01	
305	ทค			ด.บ้านควน	1	4	3	1.25	1901.25	120	228,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,150	-	-	228,150	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	120	12,000	577	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	35	510,300	340,200	352,200	-	340,200	12,000	0.02
306	ทค			ด.บ้านควน	2	0	3	0	300	120	36,000	578	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	20	174,960	408,240	444,240	-	408,240	36,000	0.02
307	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	579	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	21	100	2,650	55,650	5	2,783	52,868	76,868	-	52,868	24,000	0.02
												580	111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	330	100	8,550	2,821,500	20	2,116,125	705,375	705,375	-	705,375	-	-
					1	9	2	0	3800	120	456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000	-	-	456,000	0.01
308	ทค			ด.บ้านควน	1	22	3	5.75	9105.75	120	1,092,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,690	-	-	1,092,690	0.01
					2	0	1	0	100	120	12,000	581	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	208	100	8,100	1,684,800	20	505,440	1,179,360	1,191,360	-	1,179,360	12,000	0.02
												582	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	22	100	2,650	58,300	10	5,830	52,470	52,470	-	52,470	-	-
												583	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	20	116,640	272,160	272,160	-	272,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											584	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	8	40,824	469,476	469,476	-	469,476	-	-	
											585	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	20	116,640	272,160	272,160	-	272,160	-	-	
309	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	52.94	152.94	120	18,353	586	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	85	100	8,100	688,500	20	206,550	481,950	500,303	-	481,950	18,353	0.02
310	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	40.34	240.34	120	28,841	587	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	10	126,360	1,137,240	1,166,081	-	1,137,240	28,841	0.02
311	ทค			ด.บ้านควน	1	9	3	2.5	3902.5	120	468,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,300	-	-	468,300	0.01	
					2	0	1	0	100	120	12,000	588	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	40	1,020,600	437,400	449,400	-	437,400	12,000	0.02
312	ทค			ด.บ้านควน	1	8	3	2.25	3502.25	120	420,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,270	-	-	420,270	0.01	
					2	0	1	0	100	120	12,000	589	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	65	100	8,100	526,500	20	157,950	368,550	380,550	-	368,550	12,000	0.02
313	ทค			ด.บ้านควน	1	18	3	4.75	7504.75	120	900,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,570	-	-	900,570	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	120	12,000	590	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	18	303,264	863,136	875,136	-	863,136	12,000	0.02
												591	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,650	53,000	10	5,300	47,700	47,700	-	47,700	-	-
												592	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	85.5	100	7,900	675,450	1	20,264	655,187	655,187	-	655,187	-	-
314	ทค			ด.บ้านควน	1	11	3	3	4703	120	564,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,360	-	-	564,360	0.01
					2	0	1	0	100	120	12,000	593	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	273	100	8,100	2,211,300	10	221,130	1,990,170	2,002,170	-	1,990,170	12,000	0.02
315	ทค			ด.บ้านควน	1	18	3	4.75	7504.75	120	900,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,570	-	-	900,570	0.01
					2	0	1	0	100	120	12,000	594	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	153	100	8,100	1,239,300	46	941,868	297,432	309,432	-	297,432	12,000	0.02
316	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	595	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	25	207,360	311,040	335,040	-	311,040	24,000	0.02
												596	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	82.5	100	7,900	651,750	20	606,128	45,623	45,623	-	45,623	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	35	2	0	14200	120	1,704,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,704,000	-	-	1,704,000	0.01	
317	ทค			ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	597	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	25	486,000	729,000	741,000	-	729,000	12,000	0.02
												598	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	10	68,040	612,360	612,360	-	612,360	-	-
					1	14	3	0	5900	120	708,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,000	-	-	708,000	0.01	
318	ทค			ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	599	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	22	100	2,650	58,300	10	5,830	52,470	76,470	-	52,470	24,000	0.02
												600	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	20	393,660	918,540	918,540	-	918,540	-	-
					1	29	2	0	11800	120	1,416,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,416,000	-	-	1,416,000	0.01	
319	ทค			ต.บ้านควน	1	48	0	0	19200	120	2,304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,304,000	-	-	2,304,000	0.01	
320	ทค			ต.บ้านควน	2	13	0	3.25	5203.25	120	624,390	601	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	142.5	100	7,900	1,125,750	50	1,046,948	78,803	703,193	-	78,803	624,390	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											602	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35.75	100	8,100	289,575	18	75,290	214,286	214,286	-	214,286	-	-	
321	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	603	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	270	100	7,850	2,119,500	70	1,801,575	317,925	341,925	-	317,925	24,000	0.02
											604	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	75	100	2,650	198,750	20	59,625	139,125	139,125	-	139,125	-	-	
					1	16	2	0	6600	120	792,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000	-	-	792,000	0.01	
322	ทค			ด.บ้านควน	1	9	3	2.5	3902.5	120	468,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,300	-	-	468,300	0.01	
					2	0	1	0	100	120	12,000	605	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	25	680,400	1,020,600	1,032,600	-	1,020,600	12,000	0.02
											606	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	6	100	2,650	15,900	20	14,787	1,113	1,113	-	1,113	-	-	
											607	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	25	25,440	38,160	38,160	-	38,160	-	-	
323	ทค			ด.บ้านควน	5	0	0	49.5	49.5	120	5,940	608	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	198	100	8,100	1,603,800	30	801,900	801,900	807,840	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.14	-	-	-	-	-	-	114,229	-	114,229	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	85.86	-	-	-	-	-	-	693,611	693,611	-	-
					1	1	3	30.5	730.5	120	87,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,660	-	-	87,660	0.01
					3	0	0	20	20	120	2,400	609	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1 ชั้น	ตึก	3	4	100	5,650	22,600	10	2,260	20,340	22,740	-	-	22,740	0.3
324	ทค			ด.บ้านควน	2	6	0	0	2400	120	288,000	610	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45.5	100	8,100	368,550	20	110,565	257,985	545,985	-	257,985	288,000	0.02
												611	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	30	437,400	437,400	437,400	-	437,400	-	-
325	ทค			ด.บ้านควน	1	21	0	0	8400	120	1,008,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000	-	-	1,008,000	0.01
326	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	612	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	30	907,200	907,200	931,200	-	907,200	24,000	0.02
												613	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	27	100	5,750	155,250	30	77,625	77,625	77,625	-	77,625	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	16	2	0	6600	120	792,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000	-	-	792,000	0.01	
327	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	614	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	4	36,288	870,912	894,912	-	870,912	24,000	0.02
												615	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	170.5	100	8,100	1,381,050	30	690,525	690,525	690,525	-	690,525	-	-
					1	9	2	0	3800	120	456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000	-	-	456,000	0.01	
328	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	616	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192.5	100	8,100	1,559,250	40	1,091,475	467,775	491,775	-	467,775	24,000	0.02
												617	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	47.25	100	8,100	382,725	30	191,363	191,363	191,363	-	191,363	-	-
					1	18	2	0	7400	120	888,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,000	-	-	888,000	0.01	
329	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	618	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	20	388,800	907,200	931,200	-	907,200	24,000	0.02
												619	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	2,600	145,600	10	14,560	131,040	131,040	-	131,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	23	2	0	9400	120	1,128,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,000	-	-	1,128,000	0.01	
330	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	620	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	30	546,750	546,750	570,750	-	546,750	24,000	0.02
												621	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	2,600	117,000	30	58,500	58,500	58,500	-	58,500	-	-
					1	2	2	0	1000	120	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01	
331	ทค			ด.บ้านควน	1	34	0	0	13600	120	1,632,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,632,000	-	-	1,632,000	0.01	
332	ทค			ด.บ้านควน	1	1	0	0	400	120	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	-	48,000	0.01	
333	ทค			ด.บ้านควน	1	7	0	0	2800	120	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.01	
334	ทค			ด.บ้านควน	1	8	0	0	3200	120	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.01	
335	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	622	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32.5	100	8,100	263,250	30	131,625	131,625	155,625	-	131,625	24,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	2	2	0	1000	120	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01	
336	ทค			ด.บ้านควน	1	13	0	0	5200	120	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	-	624,000	0.01	
337	ทค			ด.บ้านควน	1	18	0	0	7200	120	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	-	864,000	0.01	
338	ทค			ด.บ้านควน	1	6	0	0	2400	120	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.01	
339	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	623	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	30	255,150	255,150	279,150	-	255,150	24,000	0.02
					1	5	2	0	2200	120	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.01	
340	ทค			ด.บ้านควน	1	3	0	0	1200	120	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.01	
341	ทค			ด.บ้านควน	1	6	0	0	2400	120	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.01	
342	ทค			ด.บ้านควน	3	11	0	0	4400	120	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	-	528,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
343	ทค			ด.บ้านควน	1	33	0	0	13200	120	1,584,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,584,000	-	-	1,584,000	0.01	
344	ทค			ด.บ้านควน	1	15	0	0	6000	120	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.01	
345	ทค			ด.บ้านควน	1	17	0	0	6800	120	816,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000	-	-	816,000	0.01	
346	ทค			ด.บ้านควน	1	37	0	0	14800	120	1,776,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,776,000	-	-	1,776,000	0.01	
347	ทค			ด.บ้านควน	1	3	0	0	1200	120	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.01	
348	ทค			ด.บ้านควน	1	4	0	0	1600	120	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.01	
349	ทค			ด.บ้านควน	1	3	0	0	1200	120	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.01	
350	ทค			ด.บ้านควน	1	8	0	0	3200	120	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.01	
351	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	624	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	40	408,240	174,960	198,960	-	174,960	24,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	2	0	1800	120	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.01	
352	ทค			ด.บ้านควน	1	5	0	0	2000	120	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01	
353	ทค			ด.บ้านควน	1	10	0	0	4000	120	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01	
354	ทค			ด.บ้านควน	1	12	0	0	4800	120	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	-	576,000	0.01	
355	ทค			ด.บ้านควน	1	15	0	0	6000	120	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.01	
356	ทค			ด.บ้านควน	1	7	0	0	2800	120	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.01	
357	ทค			ด.บ้านควน	1	2	0	0	800	120	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.01	
358	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	625	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	30	631,800	631,800	643,800	-	631,800	12,000	0.02
					1	5	3	0	2300	120	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	-	276,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
359	ทด			ด.บ้านควน	3	0	0	20	20	120	2,400	626	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	24.75	100	5,500	136,125	1	1,361	134,764	137,164	-	-	137,164	0.3
					1	47	2	0	19000	120	2,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000	-	-	2,280,000	0.01
					2	0	1	80	180	120	21,600	627	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	234	100	8,100	1,895,400	10	189,540	1,705,860	1,727,460	-	1,705,860	21,600	0.02
360	ทด			ด.บ้านควน	1	53	0	0	21200	120	2,544,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,544,000	-	-	2,544,000	0.01
361	ทด			ด.บ้านควน	1	9	0	0	3600	120	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.01
362	ทด			ด.บ้านควน	1	14	0	0	5600	120	672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000	-	-	672,000	0.01
363	ทด			ด.บ้านควน	1	29	0	0	11600	120	1,392,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,392,000	-	-	1,392,000	0.01
364	ทด			ด.บ้านควน	1	11	0	0	4400	120	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	-	528,000	0.01
365	ทด			ด.บ้านควน	1	44	0	0	17600	120	2,112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,112,000	-	-	2,112,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
366	ทด			ด.บ้านควน	1	6	0	0	2400	120	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.01	
367	ทด			ด.บ้านควน	1	8	0	0	3200	120	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.01	
368	ทด			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	628	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	187	100	8,100	1,514,700	40	1,060,290	454,410	478,410	-	454,410	24,000	0.02
												629	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	91	100	2,600	236,600	10	23,660	212,940	212,940	-	212,940	-	-
					1	19	2	0	7800	120	936,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000	-	-	936,000	0.01	
369	ทด			ด.บ้านควน	1	13	0	0	5200	120	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	-	624,000	0.01	
370	ทด			ด.บ้านควน	2	2	0	0	800	120	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	-	0.02	
371	ทด			ด.บ้านควน	1	10	0	0	4000	120	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01	
372	ทด			ด.บ้านควน	1	17	0	0	6800	120	816,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000	-	-	816,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
373	ทค			ด.บ้านควน	1	20	0	0	8000	120	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	-	960,000	0.01	
374	ทค			ด.บ้านควน	1	29	0	0	11600	120	1,392,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,392,000	-	-	1,392,000	0.01	
375	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	630	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	122.5	100	8,100	992,250	10	99,225	893,025	905,025	-	893,025	12,000	0.02
												631	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24.5	100	2,600	63,700	10	6,370	57,330	57,330	-	57,330	-	-
					1	2	3	0	1100	120	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.01	
376	ทค			ด.บ้านควน	1	32	0	0	12800	120	1,536,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,000	-	-	1,536,000	0.01	
377	ทค			ด.บ้านควน	1	65	0	0	26000	120	3,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,000	-	-	3,120,000	0.01	
378	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	632	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	30	283,500	283,500	295,500	-	283,500	12,000	0.02
												633	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	8,100	97,200	20	29,160	68,040	68,040	-	68,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	27	3	0	11100	120	1,332,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,000	-	-	1,332,000	0.01	
379	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	634	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	10	51,840	466,560	478,560	-	466,560	12,000	0.02
					1	31	3	0	12700	120	1,524,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,524,000	-	-	1,524,000	0.01	
380	ทค			ด.บ้านควน	1	15	0	0	6000	120	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.01	
381	ทค			ด.บ้านควน	1	13	0	0	5200	120	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	-	624,000	0.01	
382	ทค			ด.บ้านควน	1	153	0	0	61200	120	7,344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,344,000	-	-	7,344,000	0.01	
383	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	635	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	10	58,320	524,880	536,880	-	524,880	12,000	0.02
					1	30	3	0	12300	120	1,476,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,476,000	-	-	1,476,000	0.01	
384	ทค			ด.บ้านควน	2	2	0	0	800	120	96,000	636	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	50	984,960	311,040	407,040	-	311,040	96,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
385	ทค			ด.บ้านควน	1	9	0	0	3600	120	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.01	
386	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	637	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	20	155,520	362,880	386,880	-	362,880	24,000	0.02
												638	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	15	145,800	583,200	583,200	-	583,200	-	-
					1	4	2	0	1800	120	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.01	
387	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	50	150	120	18,000	639	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	85	100	8,100	688,500	30	344,250	344,250	362,250	-	344,250	18,000	0.02
												640	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	302	221,616	69,984	69,984	-	69,984	-	-
					1	2	2	0	1000	120	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01	
					3	0	0	50	50	120	6,000	641	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	6,050	145,200	15	29,040	116,160	122,160	-	-	122,160	0.3
388	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	642	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	68.25	100	8,100	552,825	30	276,413	276,413	288,413	-	276,413	12,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											643	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	39	100	2,600	101,400	30	50,700	50,700	50,700	-	50,700	-	-	
					1	6	3	0	2700	120	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.01	
389	ทค			ด.บ้านควน	2	2	0	0	800	120	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	-	0.02	
390	ทค			ด.บ้านควน	1	9	0	0	3600	120	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.01	
391	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	644	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	20	218,700	510,300	534,300	-	510,300	24,000	0.02
												645	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	50	1,163,484	367,416	367,416	-	367,416	-	-
					1	5	2	0	2200	120	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.01	
392	ทค			ด.บ้านควน	1	44	0	0	17600	120	2,112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,112,000	-	-	2,112,000	0.01	
393	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	646	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	171	100	8,100	1,385,100	30	692,550	692,550	716,550	-	692,550	24,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	2	2	0	1000	120	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01	
394	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	647	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	30	311,850	311,850	335,850	-	311,850	24,000	0.02
												648	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	15	100	8,100	121,500	30	60,750	60,750	60,750	-	60,750	-	-
					1	29	2	0	11800	120	1,416,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,416,000	-	-	1,416,000	0.01	
395	ทค			ด.บ้านควน	2	2	0	0	800	120	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	-	0.02	
396	ทค			ด.บ้านควน	3	4	0	0	1600	120	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.3	
397	ทค			ด.บ้านควน	2	3	0	0	1200	120	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	-	0.02	
398	ทค			ด.บ้านควน	1	6	0	0	2400	120	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.01	
399	ทค			ด.บ้านควน	1	5	0	0	2000	120	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
400	ทค			ด.บ้านควน	1	8	0	0	3200	120	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.01
401	ทค			ด.บ้านควน	2	2	0	0	800	120	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	-	0.02
402	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	649	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	10	6,240	56,160	80,160	-	56,160	24,000	0.02
												650	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	10	14,580	131,220	131,220	-	131,220	-	-
												651	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	263.5	100	8,100	2,134,350	20	640,305	1,494,045	1,494,045	-	1,494,045	-	-
					1	34	2	0	13800	120	1,656,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,656,000	-	-	1,656,000	0.01
403	ทค			ด.บ้านควน	1	22	0	0	8800	120	1,056,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000	-	-	1,056,000	0.01
404	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	652	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	270	100	8,100	2,187,000	30	1,093,500	1,093,500	1,117,500	-	1,093,500	24,000	0.02
												653	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	49	100	2,600	127,400	15	25,480	101,920	101,920	-	101,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	14	2	0	5800	120	696,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000	-	-	696,000	0.01	
405	ทค			ด.บ้านควน	1	16	0	0	6400	120	768,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000	-	-	768,000	0.01	
406	ทค			ด.บ้านควน	3	5	0	0	2000	120	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3	
407	ทค			ด.บ้านควน	1	10	0	0	4000	120	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01	
408	ทค			ด.บ้านควน	1	16	0	0	6400	120	768,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000	-	-	768,000	0.01	
409	ทค			ด.บ้านควน	1	7	0	0	2800	120	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.01	
410	ทค			ด.บ้านควน	1	8	0	0	3200	120	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.01	
411	ทค			ด.บ้านควน	1	7	0	0	2800	120	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.01	
412	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	654	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36.75	100	2,600	95,550	10	9,555	85,995	109,995	-	85,995	24,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน				จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.	อายุโรงเรือน(ปี)												คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
												655	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	20	427,680	997,920	997,920	-	997,920	-	-	
					1	21	2	0	8600	120	1,032,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,000	-	-	1,032,000	0.01	
413	ทค			ด.บ้านควน	2	13	0	0	5200	120	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	-	-	0.02	
414	ทค			ด.บ้านควน	1	8	0	0	3200	120	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.01	
415	ทค			ด.บ้านควน	1	26	0	0	10400	120	1,248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000	-	-	1,248,000	0.01	
416	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	656	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	30	364,500	364,500	376,500	-	364,500	12,000	0.02	
					1	62	3	0	25100	120	3,012,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,012,000	-	-	3,012,000	0.01	
417	ทค			ด.บ้านควน	3	4	0	0	1600	120	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.3	
418	ทค			ด.บ้านควน	1	4	0	0	1600	120	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
419	ทค			ด.บ้านควน	1	9	0	0	3600	120	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.01	
420	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	8.9	108.9	120	13,068	657	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	10	51,030	459,270	472,338	-	459,270	13,068	0.02
												658	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	35	100	8,100	283,500	30	263,655	19,845	19,845	-	19,845	-	-
421	ทค			ด.บ้านควน	2	7	0	0	2800	120	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	336,000	-	-	
422	ทค			ด.บ้านควน	3	22	0	0	8800	120	1,056,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000	-	-	1,056,000	0.3	
423	ทค			ด.บ้านควน	1	10	0	0	4000	120	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01	
424	ทค			ด.บ้านควน	1	16	0	0	6400	120	768,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000	-	-	768,000	0.01	
425	ทค			ด.บ้านควน	3	31	0	0	12400	120	1,488,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,000	-	-	1,488,000	0.3	
426	ทค			ด.บ้านควน	3	23	0	0	9200	120	1,104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000	-	-	1,104,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
427	ทด			ด.บ้านควน	1	17	0	0	6800	120	816,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000	-	-	816,000	0.01
428	ทด			ด.บ้านควน	1	15	0	0	6000	120	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.01
429	ทด			ด.บ้านควน	2	0	2	9	209	120	25,080	659	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	194.75	100	6,500	1,265,875	10	126,588	1,139,288	1,164,368	-	1,139,288	25,080	0.02
430	ทด			ด.บ้านควน	1	10	0	0	4000	120	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01
431	ทด			ด.บ้านควน	1	22	0	0	8800	120	1,056,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000	-	-	1,056,000	0.01
432	ทด			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	660	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	8,100	558,900	30	279,450	279,450	303,450	-	279,450	24,000	0.02
												661	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	20	233,280	544,320	544,320	-	544,320	-	-
					1	5	2	0	2200	120	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.01
433	ทด			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	662	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	109.25	100	8,100	884,925	5	44,246	840,679	864,679	-	840,679	24,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											663	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	20	77,760	181,440	181,440	-	181,440	-	-	
					1	12	2	0	5000	120	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01	
434	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	664	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	81	100	8,100	656,100	30	610,173	45,927	57,927	-	45,927	12,000	0.02
					1	5	3	0	2300	120	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	-	276,000	0.01	
435	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	665	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	30	368,550	368,550	392,550	-	368,550	24,000	0.02
					1	4	2	0	1800	120	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.01	
436	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	666	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	30	567,000	567,000	591,000	-	567,000	24,000	0.02
					1	7	2	0	3000	120	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01	
437	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	667	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	96	100	8,100	777,600	30	723,168	54,432	66,432	-	54,432	12,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	9	3	0	3900	120	468,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000	-	-	468,000	0.01	
438	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	668	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้สูง 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	8,000	384,000	30	357,120	26,880	38,880	-	26,880	12,000	0.02
					1	16	3	0	6700	120	804,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000	-	-	804,000	0.01	
439	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	669	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	20	262,440	612,360	636,360	-	612,360	24,000	0.02
					1	21	2	0	8600	120	1,032,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,000	-	-	1,032,000	0.01	
440	ทค			ด.บ้านควน	1	20	0	0	8000	120	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	-	960,000	0.01	
441	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	670	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	59.5	100	8,100	481,950	20	144,585	337,365	361,365	-	337,365	24,000	0.02
												671	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	10	19,440	174,960	174,960	-	174,960	-	-
					1	8	2	0	3400	120	408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000	-	-	408,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
442	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	672	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	30	141,750	141,750	153,750	-	141,750	12,000	0.02
												673	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	2128	100	8,100	17,236,800	30	8,618,400	8,618,400	8,618,400	-	8,618,400	-	-
					1	6	3	0	2700	120	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.01
443	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	674	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	89.25	100	8,100	722,925	40	672,320	50,605	74,605	-	50,605	24,000	0.02
												675	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	39	100	2,600	101,400	10	10,140	91,260	91,260	-	91,260	-	-
					1	52	2	0	21000	120	2,520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,520,000	-	-	2,520,000	0.01
444	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	676	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	25	100	8,100	202,500	25	81,000	121,500	145,500	-	121,500	24,000	0.02
					1	16	2	0	6600	120	792,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000	-	-	792,000	0.01
445	ทค			ด.บ้านควน	1	52	0	0	20800	120	2,496,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,496,000	-	-	2,496,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
446	ทด			ด.บ้านควน	1	46	0	0	18400	120	2,208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,208,000	-	-	2,208,000	0.01
447	ทด			ด.บ้านควน	1	66	0	0	26400	120	3,168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,168,000	-	-	3,168,000	0.01
448	ทด			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	677	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	7,850	1,978,200	50	1,681,470	296,730	320,730	-	296,730	24,000	0.02
					1	41	2	0	16600	120	1,992,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,992,000	-	-	1,992,000	0.01
449	ทด			ด.บ้านควน	1	14	0	0	5600	120	672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000	-	-	672,000	0.01
450	ทด			ด.บ้านควน	1	19	0	0	7600	120	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	-	912,000	0.01
451	ทด			ด.บ้านควน	2	3	0	0	1200	120	144,000	678	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	5	72,900	1,385,100	1,529,100	-	1,385,100	144,000	0.02
452	ทด			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	679	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	30	78,000	78,000	102,000	-	78,000	24,000	0.02
												680	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	7,850	1,570,000	50	1,334,500	235,500	235,500	-	235,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											681	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	20	23,400	54,600	54,600	-	54,600	-	-	
					1	28	2	0	11400	120	1,368,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,000	-	-	1,368,000	0.01	
453	ทค			ด.บ้านควน	1	17	0	0	6800	120	816,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000	-	-	816,000	0.01	
454	ทค			ด.บ้านควน	1	22	0	0	8800	120	1,056,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000	-	-	1,056,000	0.01	
455	ทค			ด.บ้านควน	5	0	0	37.5	37.5	120	4,500	682	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	150	100	8,100	1,215,000	30	607,500	607,500	612,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6	-	-	-	-	-	36,720	-	36,720	0.3	
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	94	-	-	-	-	-	575,280	575,280	-	-	
					1	14	3	0	5900	120	708,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,000	-	-	708,000	0.01	
					3	0	0	62.5	62.5	120	7,500	683	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	16.5	100	5,500	90,750	30	45,375	45,375	52,875	-	-	52,875	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
456	ทด			ด.บ้านควน	1	41	0	0	16400	120	1,968,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,968,000	-	-	1,968,000	0.01	
457	ทด			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	684	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	249.75	100	2,600	649,350	30	324,675	324,675	348,675	-	324,675	24,000	0.02
					1	12	2	0	5000	120	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01	
458	ทด			ด.บ้านควน	1	23	0	0	9200	120	1,104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000	-	-	1,104,000	0.01	
459	ทด			ด.บ้านควน	1	221	0	0	88400	120	10,608,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,608,000	-	-	10,608,000	0.01	
460	ทด			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	685	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	25	408,240	612,360	636,360	-	612,360	24,000	0.02
					1	0	2	0	200	120	24,000	686	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	28	100	2,250	63,000	15	12,600	50,400	74,400	-	-	74,400	0.01
461	ทด			ด.บ้านควน	1	24	0	0	9600	120	1,152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000	-	-	1,152,000	0.01	
462	ทด			ด.บ้านควน	1	10	0	0	4000	120	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
463	ทด			ด.บ้านควน	1	1	0	0	400	120	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	-	48,000	0.01	
464	ทด			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	687	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	54	100	8,100	437,400	30	406,782	30,618	54,618	-	30,618	24,000	0.02
					1	16	2	0	6600	120	792,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000	-	-	792,000	0.01	
465	ทด			ด.บ้านควน	1	7	0	0	2800	120	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.01	
466	ทด			ด.บ้านควน	1	19	0	0	7600	120	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	-	912,000	0.01	
467	ทด			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	688	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	30	729,000	729,000	753,000	-	729,000	24,000	0.02
												689	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	68.25	100	2,600	177,450	30	88,725	88,725	88,725	-	88,725	-	-
					1	5	2	0	2200	120	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.01	
468	ทด			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	690	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	30	81,000	81,000	93,000	-	81,000	12,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	22	3	0	9100	120	1,092,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,000	-	-	1,092,000	0.01	
469	ทค			ด.บ้านควน	1	14	0	0	5600	120	672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000	-	-	672,000	0.01	
470	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	691	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	30	777,600	777,600	801,600	-	777,600	24,000	0.02
												692	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	10	6,240	56,160	56,160	-	56,160	-	-
					1	15	2	0	6200	120	744,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000	-	-	744,000	0.01	
471	ทค			ด.บ้านควน	1	12	0	0	4800	120	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	-	576,000	0.01	
472	ทค			ด.บ้านควน	1	11	0	0	4400	120	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	-	528,000	0.01	
473	ทค			ด.บ้านควน	1	21	0	0	8400	120	1,008,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000	-	-	1,008,000	0.01	
474	ทค			ด.บ้านควน	3	5	0	0	2000	120	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด ลำปาง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
475	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	693	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	20	194,400	453,600	465,600	-	453,600	12,000	0.02
					1	12	3	0	5100	120	612,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000	-	-	612,000	0.01
476	ทค			ด.บ้านควน	1	18	0	0	7200	120	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	-	864,000	0.01
477	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	694	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	20	291,600	680,400	692,400	-	680,400	12,000	0.02
												695	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	117.5	100	2,600	305,500	15	61,100	244,400	244,400	-	244,400	-	-
					1	22	3	0	9100	120	1,092,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,000	-	-	1,092,000	0.01
478	ทค			ด.บ้านควน	1	1	0	0	400	120	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	-	48,000	0.01
479	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	696	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	148.5	100	8,100	1,202,850	30	601,425	601,425	625,425	-	601,425	24,000	0.02
					1	25	2	0	10200	120	1,224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,000	-	-	1,224,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
480	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	697	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	175	100	8,100	1,417,500	30	708,750	708,750	720,750	-	708,750	12,000	0.02
												698	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	9	100	2,600	23,400	10	2,340	21,060	21,060	-	21,060	-	-
					1	24	3	0	9900	120	1,188,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000	-	-	1,188,000	0.01
481	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	699	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	59.5	100	8,100	481,950	20	144,585	337,365	349,365	-	337,365	12,000	0.02
					1	7	3	0	3100	120	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	-	372,000	0.01
482	ทค			ด.บ้านควน	1	23	0	0	9200	120	1,104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000	-	-	1,104,000	0.01
483	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	700	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	195.75	100	8,100	1,585,575	30	792,788	792,788	816,788	-	792,788	24,000	0.02
					1	3	2	0	1400	120	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.01
484	ทค			ด.บ้านควน	1	29	0	0	11600	120	1,392,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,392,000	-	-	1,392,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด ลำปาง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
485	ทด			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	701	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	30	303,750	303,750	315,750	-	303,750	12,000	0.02
					1	28	3	0	11500	120	1,380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000	-	-	1,380,000	0.01
486	ทด			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	702	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	45.5	100	8,100	368,550	30	342,752	25,799	49,799	-	25,799	24,000	0.02
					1	8	2	0	3400	120	408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000	-	-	408,000	0.01
487	ทด			ด.บ้านควน	3	18	0	0	7200	120	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	-	864,000	0.3
488	ทด			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	703	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	54	100	7,900	426,600	9	149,310	277,290	289,290	-	277,290	12,000	0.02
					1	25	3	0	10300	120	1,236,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,000	-	-	1,236,000	0.01
489	ทด			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	704	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	65	100	8,100	526,500	30	263,250	263,250	287,250	-	263,250	24,000	0.02
					1	24	2	0	9800	120	1,176,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,000	-	-	1,176,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
490	ทด			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	705	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	97.5	100	8,100	789,750	20	236,925	552,825	576,825	-	552,825	24,000	0.02
					1	20	2	0	8200	120	984,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,000	-	-	984,000	0.01
491	ทด			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	706	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	30	421,200	421,200	433,200	-	421,200	12,000	0.02
												707	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	87.5	100	8,100	708,750	50	538,650	170,100	170,100	-	170,100	-	-
												708	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	9	100	6,750	60,750	25	24,300	36,450	36,450	-	36,450	-	-
												709	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	25	116,640	174,960	174,960	-	174,960	-	-
					1	5	3	0	2300	120	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	-	276,000	0.01
492	ทด			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	710	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	121	100	8,100	980,100	30	490,050	490,050	514,050	-	490,050	24,000	0.02
												711	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	52	100	2,600	135,200	20	40,560	94,640	94,640	-	94,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												712	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	30	303,750	303,750	303,750	-	303,750	-	-
												713	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	30	31,200	31,200	31,200	-	31,200	-	-
												714	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	99.75	100	8,100	807,975	20	242,393	565,583	565,583	-	565,583	-	-
					1	9	2	0	3800	120	456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000	-	-	456,000	0.01
493	ทค			ต.บ้านควน	1	9	0	0	3600	120	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.01
494	ทค			ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	715	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	130.5	100	8,100	1,057,050	15	211,410	845,640	869,640	-	845,640	24,000	0.02
												716	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	10	10,400	93,600	93,600	-	93,600	-	-
												717	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	7	51,597	685,503	685,503	-	685,503	-	-
					1	4	2	0	1800	120	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
495	ทด			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	718	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	7	47,628	632,772	644,772	-	632,772	12,000	0.02
					1	25	3	0	10300	120	1,236,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,000	-	-	1,236,000	0.01
496	ทด			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	719	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	110.5	100	8,100	895,050	10	89,505	805,545	829,545	-	805,545	24,000	0.02
												720	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	272	100	8,100	2,203,200	20	660,960	1,542,240	1,542,240	-	1,542,240	-	-
					1	19	2	0	7800	120	936,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000	-	-	936,000	0.01
497	ทด			ด.บ้านควน	1	24	0	0	9600	120	1,152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000	-	-	1,152,000	0.01
498	ทด			ด.บ้านควน	1	9	0	0	3600	120	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.01
499	ทด			ด.บ้านควน	1	16	0	0	6400	120	768,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000	-	-	768,000	0.01
500	ทด			ด.บ้านควน	2	0	1	50	150	120	18,000	721	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	136.5	100	8,100	1,105,650	30	552,825	552,825	570,825	-	552,825	18,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	20	2	0	8200	120	984,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,000	-	-	984,000	0.01
					3	0	0	50	50	120	6,000	722	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	12	100	6,050	72,600	15	14,520	58,080	64,080	-	-	64,080	0.3
501	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	723	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	30	445,500	445,500	469,500	-	445,500	24,000	0.02
												724	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	21	100	2,600	54,600	20	16,380	38,220	38,220	-	38,220	-	-
												725	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,600	312,000	2	6,240	305,760	305,760	-	305,760	-	-
					1	10	2	0	4200	120	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	-	504,000	0.01
502	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	726	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	30	437,400	437,400	449,400	-	437,400	12,000	0.02
												727	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	19.5	100	2,600	50,700	30	25,350	25,350	25,350	-	25,350	-	-
					1	7	3	0	3100	120	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	-	372,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
503	ทด			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	728	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	268.25	100	8,100	2,172,825	30	1,086,413	1,086,413	1,098,413	-	1,086,413	12,000	0.02
												729	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	5	7,290	138,510	138,510	-	138,510	-	-
					1	7	3	0	3100	120	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	-	372,000	0.01
504	ทด			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	730	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	236.25	100	8,100	1,913,625	30	956,813	956,813	968,813	-	956,813	12,000	0.02
					1	11	3	0	4700	120	564,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000	-	-	564,000	0.01
505	ทด			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	731	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	93.75	100	8,100	759,375	30	379,688	379,688	391,688	-	379,688	12,000	0.02
					1	11	3	0	4700	120	564,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000	-	-	564,000	0.01
506	ทด			ด.บ้านควน	2	0	1	50	150	120	18,000	732	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	290	100	8,100	2,349,000	30	1,174,500	1,174,500	1,192,500	-	1,174,500	18,000	0.02
												733	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80.75	100	8,100	654,075	15	130,815	523,260	523,260	-	523,260	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	42	2	0	17000	120	2,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040,000	-	-	2,040,000	0.01	
					3	0	0	50	50	120	6,000	734	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	84	100	5,500	462,000	5	23,100	438,900	444,900	-	-	444,900	0.3
507	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	735	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55.25	100	8,100	447,525	25	179,010	268,515	280,515	-	268,515	12,000	0.02
					1	20	3	0	8300	120	996,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,000	-	-	996,000	0.01	
508	ทค			ด.บ้านควน	1	29	0	0	11600	120	1,392,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,392,000	-	-	1,392,000	0.01	
509	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	736	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	272	100	8,100	2,203,200	30	1,101,600	1,101,600	1,113,600	-	1,101,600	12,000	0.02
					1	26	3	0	10700	120	1,284,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,000	-	-	1,284,000	0.01	
510	ทค			ด.บ้านควน	5	0	0	9	9	120	1,080	737	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	36	100	2,600	93,600	30	46,800	46,800	47,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	23,940	-	-	23,940	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	23,940	23,940	-	-
					1	58	3	0	23500	120	2,820,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,820,000	-	-	2,820,000	0.01
					2	0	0	91	91	120	10,920	738	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	201.5	100	8,100	1,632,150	20	489,645	1,142,505	1,153,425	-	1,142,505	10,920	0.02
												739	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	2,600	31,200	20	9,360	21,840	21,840	-	21,840	-	-
511	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	740	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	30	729,000	729,000	753,000	-	729,000	24,000	0.02
												741	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	87	100	8,100	704,700	20	211,410	493,290	493,290	-	493,290	-	-
					1	25	2	0	10200	120	1,224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,000	-	-	1,224,000	0.01
512	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	742	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	143	100	8,100	1,158,300	20	347,490	810,810	834,810	-	810,810	24,000	0.02
												743	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	113.75	100	8,100	921,375	20	276,413	644,963	644,963	-	644,963	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	15	2	0	6200	120	744,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000	-	-	744,000	0.01	
513	ทค			ด.บ้านควน	1	8	0	0	3200	120	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.01	
514	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	744	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	195	100	8,100	1,579,500	20	473,850	1,105,650	1,129,650	-	1,105,650	24,000	0.02
												745	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	10	7,800	70,200	70,200	-	70,200	-	-
												746	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	165	100	8,100	1,336,500	30	668,250	668,250	668,250	-	668,250	-	-
												747	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	30	328,050	328,050	328,050	-	328,050	-	-
					1	23	2	0	9400	120	1,128,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,000	-	-	1,128,000	0.01	
515	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	748	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108.5	100	8,100	878,850	20	263,655	615,195	627,195	-	615,195	12,000	0.02
												749	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	2,600	312,000	3	9,360	302,640	302,640	-	302,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											750	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	65	100	2,600	169,000	15	33,800	135,200	135,200	-	135,200	-	-	
					1	23	3	0	9500	120	1,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000	-	-	1,140,000	0.01	
516	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	87.06	187.06	120	22,447	751	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	246	100	8,100	1,992,600	1	19,926	1,972,674	1,995,121	-	1,972,674	22,447	0.02
												752	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	15	100	2,600	39,000	20	11,700	27,300	27,300	-	27,300	-	-
					1	5	2	0	2200	120	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.01	
					5	0	0	12.94	12.94	120	1,553	753	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	51.75	100	8,100	419,175	25	167,670	251,505	253,058	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.59	-	-	-	-	-	-	29,329	-	29,329	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	88.41	-	-	-	-	-	-	223,728	223,728	-	-
517	ทค			ด.บ้านควน	2	1	0	0	400	120	48,000	754	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	222	100	8,100	1,798,200	25	719,280	1,078,920	1,126,920	-	1,078,920	48,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												755	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	5,500	165,000	10	16,500	148,500	148,500	-	148,500	-	-
518	ทค			ด.บ้านควน	1	24	0	0	9600	120	1,152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000	-	-	1,152,000	0.01
519	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	756	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	30	303,750	303,750	327,750	-	303,750	24,000	0.02
					1	14	2	0	5800	120	696,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000	-	-	696,000	0.01
520	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	757	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	80	100	8,100	648,000	15	421,200	226,800	250,800	-	226,800	24,000	0.02
												758	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112.5	100	8,100	911,250	25	364,500	546,750	546,750	-	546,750	-	-
					1	12	2	0	5000	120	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01
521	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	759	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	186	100	8,100	1,506,600	20	451,980	1,054,620	1,078,620	-	1,054,620	24,000	0.02
					1	7	2	0	3000	120	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
522	ทด			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	760	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	8,100	182,250	15	36,450	145,800	169,800	-	145,800	24,000	0.02
					1	6	2	0	2600	120	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.01
523	ทด			ด.บ้านควน	1	6	0	0	2400	120	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.01
524	ทด			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	761	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	25	285,120	427,680	439,680	-	427,680	12,000	0.02
					1	50	3	0	20300	120	2,436,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,436,000	-	-	2,436,000	0.01
525	ทด			ด.บ้านควน	1	26	0	0	10400	120	1,248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000	-	-	1,248,000	0.01
526	ทด			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	762	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87.5	100	8,100	708,750	7	49,613	659,138	683,138	-	659,138	24,000	0.02
					1	34	2	0	13800	120	1,656,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,656,000	-	-	1,656,000	0.01
527	ทด			ด.บ้านควน	1	27	0	0	10800	120	1,296,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,000	-	-	1,296,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
528	ทด			ด.บ้านควน	1	14	0	0	5600	120	672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000	-	-	672,000	0.01	
529	ทด			ด.บ้านควน	1	10	0	0	4000	120	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01	
530	ทด			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	763	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	171	100	8,100	1,385,100	20	415,530	969,570	993,570	-	969,570	24,000	0.02
					1	17	2	0	7000	120	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.01	
531	ทด			ด.บ้านควน	1	23	0	0	9200	120	1,104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000	-	-	1,104,000	0.01	
532	ทด			ด.บ้านควน	2	0	1	50	150	120	18,000	764	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	324	100	8,100	2,624,400	35	1,574,640	1,049,760	1,067,760	-	1,049,760	18,000	0.02
												765	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	2,600	140,400	30	70,200	70,200	70,200	-	70,200	-	-
					1	18	2	0	7400	120	888,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,000	-	-	888,000	0.01	
					3	0	0	50	50	120	6,000	766	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	30	100	5,500	165,000	15	33,000	132,000	138,000	-	-	138,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
533	ทด			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	767	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	137.75	100	8,100	1,115,775	25	446,310	669,465	693,465	-	669,465	24,000	0.02
					1	11	2	0	4600	120	552,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000	-	-	552,000	0.01
534	ทด			ด.บ้านควน	1	45	0	0	18000	120	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	-	2,160,000	0.01
535	ทด			ด.บ้านควน	1	26	0	0	10400	120	1,248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000	-	-	1,248,000	0.01
536	ทด			ด.บ้านควน	1	6	0	0	2400	120	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.01
537	ทด			ด.บ้านควน	1	22	0	0	8800	120	1,056,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000	-	-	1,056,000	0.01
538	ทด			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	768	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	30	388,800	388,800	412,800	-	388,800	24,000	0.02
					1	21	2	0	8600	120	1,032,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,000	-	-	1,032,000	0.01
539	ทด			ด.บ้านควน	1	28	0	0	11200	120	1,344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,000	-	-	1,344,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
540	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	769	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	153	100	8,100	1,239,300	20	371,790	867,510	891,510	-	867,510	24,000	0.02
												770	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	12.25	100	8,100	99,225	20	92,279	6,946	6,946	-	6,946	-	-
												771	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	30	328,050	328,050	328,050	-	328,050	-	-
												772	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	30	170,100	170,100	170,100	-	170,100	-	-
					1	8	2	0	3400	120	408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000	-	-	408,000	0.01
541	ทค			ด.บ้านควน	1	16	0	0	6400	120	768,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000	-	-	768,000	0.01
542	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	773	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	30	421,200	421,200	433,200	-	421,200	12,000	0.02
												774	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	6	3,744	58,656	58,656	-	58,656	-	-
												775	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	3	4,374	141,426	141,426	-	141,426	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน				จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.	อายุโรงเรือน(ปี)												คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
												776	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,100	226,800	30	113,400	113,400	113,400	-	113,400	-	-	
					1	11	3	0	4700	120	564,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000	-	-	564,000	0.01	
543	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	777	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	2	6,804	333,396	357,396	-	333,396	24,000	0.02	
					1	11	2	0	4600	120	552,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000	-	-	552,000	0.01	
544	ทค			ด.บ้านควน	1	13	0	0	5200	120	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	-	624,000	0.01	
545	ทค			ด.บ้านควน	1	11	0	0	4400	120	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	-	528,000	0.01	
546	ทค			ด.บ้านควน	1	6	0	0	2400	120	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.01	
547	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	778	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	650	100	8,100	5,265,000	25	2,106,000	3,159,000	3,183,000	-	3,159,000	24,000	0.02	
					1	25	2	0	10200	120	1,224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,000	-	-	1,224,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
548	ทด			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	779	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	20	204,120	476,280	488,280	-	476,280	12,000	0.02
					1	25	3	0	10300	120	1,236,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,000	-	-	1,236,000	0.01
549	ทด			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	780	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	38.5	100	8,100	311,850	15	62,370	249,480	273,480	-	249,480	24,000	0.02
					1	21	2	0	8600	120	1,032,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,000	-	-	1,032,000	0.01
550	ทด			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	781	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	138	100	8,100	1,117,800	30	558,900	558,900	582,900	-	558,900	24,000	0.02
												782	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	30	31,200	31,200	31,200	-	31,200	-	-
					1	25	2	0	10200	120	1,224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,000	-	-	1,224,000	0.01
551	ทด			ด.บ้านควน	1	14	0	0	5600	120	672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000	-	-	672,000	0.01
552	ทด			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	783	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	7,850	353,250	30	176,625	176,625	200,625	-	176,625	24,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												784	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	8,100	194,400	30	180,792	13,608	13,608	-	13,608	-	-
					1	14	2	0	5800	120	696,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000	-	-	696,000	0.01
553	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	785	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	124	100	8,100	1,004,400	30	502,200	502,200	514,200	-	502,200	12,000	0.02
					1	7	3	0	3100	120	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	-	372,000	0.01
554	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	786	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	30	546,750	546,750	558,750	-	546,750	12,000	0.02
					1	5	3	0	2300	120	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	-	276,000	0.01
555	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	787	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	2,650	131,175	20	39,353	91,823	115,823	-	91,823	24,000	0.02
												788	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	87	100	8,100	704,700	30	352,350	352,350	352,350	-	352,350	-	-
					1	22	2	0	9000	120	1,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	-	1,080,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
556	ทค			ด.บ้านควน	1	33	0	0	13200	120	1,584,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,584,000	-	-	1,584,000	0.01	
557	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	789	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	15	129,600	518,400	542,400	-	518,400	24,000	0.02
												790	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	30	607,500	607,500	607,500	-	607,500	-	-
					1	17	2	0	7000	120	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.01	
558	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	791	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	25	349,920	524,880	548,880	-	524,880	24,000	0.02
					1	11	2	0	4600	120	552,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000	-	-	552,000	0.01	
559	ทค			ด.บ้านควน	1	6	0	0	2400	120	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.01	
560	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	792	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	236.25	100	8,100	1,913,625	30	956,813	956,813	980,813	-	956,813	24,000	0.02
												793	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	236.25	100	8,100	1,913,625	30	956,813	956,813	956,813	-	956,813	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												794	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	20	174,960	408,240	408,240	-	408,240	-	-
					1	9	2	0	3800	120	456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000	-	-	456,000	0.01
561	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	795	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	195	100	8,100	1,579,500	20	473,850	1,105,650	1,129,650	-	1,105,650	24,000	0.02
												796	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	8,100	445,500	10	44,550	400,950	400,950	-	400,950	-	-
					1	17	2	0	7000	120	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.01
562	ทค			ด.บ้านควน	1	29	0	0	11600	120	1,392,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,392,000	-	-	1,392,000	0.01
563	ทค			ด.บ้านควน	1	8	0	0	3200	120	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.01
564	ทค			ด.บ้านควน	1	9	0	0	3600	120	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.01
565	ทค			ด.บ้านควน	1	12	0	0	4800	120	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	-	576,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
566	ทค			ด.บ้านควน	1	5	0	0	2000	120	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01	
567	ทค			ด.บ้านควน	1	14	0	0	5600	120	672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000	-	-	672,000	0.01	
568	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	797	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	30	473,850	473,850	497,850	-	473,850	24,000	0.02
					1	19	2	0	7800	120	936,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000	-	-	936,000	0.01	
569	ทค			ด.บ้านควน	1	6	0	0	2400	120	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.01	
570	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	798	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	20	160,380	374,220	386,220	-	374,220	12,000	0.02
					1	22	3	0	9100	120	1,092,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,000	-	-	1,092,000	0.01	
571	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	799	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	10	81,000	729,000	753,000	-	729,000	24,000	0.02
					1	17	2	0	7000	120	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
572	ทด			ด.บ้านควน	1	26	0	0	10400	120	1,248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000	-	-	1,248,000	0.01	
573	ทด			ด.บ้านควน	1	11	0	0	4400	120	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	-	528,000	0.01	
574	ทด			ด.บ้านควน	1	7	0	0	2800	120	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.01	
575	ทด			ด.บ้านควน	1	10	0	0	4000	120	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01	
576	ทด			ด.บ้านควน	1	6	0	0	2400	120	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.01	
577	ทด			ด.บ้านควน	1	21	0	0	8400	120	1,008,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000	-	-	1,008,000	0.01	
578	ทด			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	800	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	30	356,400	356,400	380,400	-	356,400	24,000	0.02
					1	21	2	0	8600	120	1,032,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,000	-	-	1,032,000	0.01	
579	ทด			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	801	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	30	243,000	243,000	255,000	-	243,000	12,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	3	0	2700	120	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.01	
580	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	802	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	30	364,500	364,500	376,500	-	364,500	12,000	0.02
					1	2	3	0	1100	120	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.01	
581	ทค			ด.บ้านควน	1	12	0	0	4800	120	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	-	576,000	0.01	
582	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	803	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	30	712,800	712,800	736,800	-	712,800	24,000	0.02
												804	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	130.5	100	8,100	1,057,050	10	422,820	634,230	634,230	-	634,230	-	-
												805	523-ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	2	52.25	100	6,300	329,175	10	32,918	296,258	296,258	-	296,258	-	-
					1	24	2	0	9800	120	1,176,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,000	-	-	1,176,000	0.01	
583	ทค			ด.บ้านควน	1	21	0	0	8400	120	1,008,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000	-	-	1,008,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
584	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	806	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	68.25	100	8,100	552,825	30	276,413	276,413	300,413	-	276,413	24,000	0.02
					1	34	2	0	13800	120	1,656,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,656,000	-	-	1,656,000	0.01
585	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	807	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	45	100	8,100	364,500	40	338,985	25,515	49,515	-	25,515	24,000	0.02
					1	13	2	0	5400	120	648,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000	-	-	648,000	0.01
586	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	808	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	81.25	100	8,100	658,125	40	612,056	46,069	70,069	-	46,069	24,000	0.02
												809	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	6.25	100	2,600	16,250	25	6,500	9,750	9,750	-	9,750	-	-
					1	23	2	0	9400	120	1,128,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,000	-	-	1,128,000	0.01
587	ทค			ด.บ้านควน	1	40	0	0	16000	120	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	-	1,920,000	0.01
588	ทค			ด.บ้านควน	1	63	0	0	25200	120	3,024,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,024,000	-	-	3,024,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
589	ทด			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	810	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	8,100	388,800	40	361,584	27,216	51,216	-	27,216	24,000	0.02
												811	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	10	131,220	1,180,980	1,180,980	-	1,180,980	-	-
					1	30	2	0	12200	120	1,464,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,000	-	-	1,464,000	0.01
590	ทด			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	812	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	175	100	8,100	1,417,500	30	708,750	708,750	732,750	-	708,750	24,000	0.02
												813	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	121	100	2,600	314,600	20	94,380	220,220	220,220	-	220,220	-	-
					1	36	2	0	14600	120	1,752,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,752,000	-	-	1,752,000	0.01
591	ทด			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	814	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	103.5	100	8,100	838,350	25	335,340	503,010	527,010	-	503,010	24,000	0.02
												815	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	103.5	100	8,100	838,350	30	419,175	419,175	419,175	-	419,175	-	-
					1	15	2	0	6200	120	744,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000	-	-	744,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
592	ทด			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	816	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99.75	100	8,100	807,975	30	403,988	403,988	415,988	-	403,988	12,000	0.02
					1	17	3	0	7100	120	852,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,000	-	-	852,000	0.01
593	ทด			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	817	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	225	100	7,850	1,766,250	45	1,342,350	423,900	447,900	-	423,900	24,000	0.02
					1	47	2	0	19000	120	2,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000	-	-	2,280,000	0.01
594	ทด			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	818	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	170	100	8,100	1,377,000	15	275,400	1,101,600	1,125,600	-	1,101,600	24,000	0.02
												819	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	52	100	2,600	135,200	15	27,040	108,160	108,160	-	108,160	-	-
												820	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	5,500	96,250	15	19,250	77,000	77,000	-	77,000	-	-
					1	8	2	0	3400	120	408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000	-	-	408,000	0.01
595	ทด			ด.บ้านควน	1	35	0	0	14000	120	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
596	ทด			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	821	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	279	100	7,850	2,190,150	40	1,861,628	328,523	352,523	-	328,523	24,000	0.02
					1	5	2	0	2200	120	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.01
597	ทด			ด.บ้านควน	1	13	0	0	5200	120	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	-	624,000	0.01
598	ทด			ด.บ้านควน	2	1	0	0	400	120	48,000	822	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	8,100	421,200	3	12,636	408,564	456,564	-	408,564	48,000	0.02
												823	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16.5	100	2,650	43,725	20	13,118	30,608	30,608	-	30,608	-	-
599	ทด			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	824	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65	100	8,100	526,500	15	105,300	421,200	445,200	-	421,200	24,000	0.02
					1	17	2	0	7000	120	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.01
600	ทด			ด.บ้านควน	1	42	0	0	16800	120	2,016,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,016,000	-	-	2,016,000	0.01
601	ทด			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	825	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	8,100	486,000	40	451,980	34,020	46,020	-	34,020	12,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											826	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	1	5,103	505,197	505,197	-	505,197	-	-	
					1	0	1	47	147	120	17,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,640	-	-	17,640	0.01	
602	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	20	120	120	14,400	827	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	20	204,120	476,280	490,680	-	476,280	14,400	0.02
603	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	81	281	120	33,720	828	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126.5	100	8,100	1,024,650	25	409,860	614,790	648,510	-	614,790	33,720	0.02
												829	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	33	100	2,650	87,450	40	61,215	26,235	26,235	-	26,235	-	-
604	ทค			ด.บ้านควน	2	0	3	0	300	120	36,000	830	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	47.5	100	8,100	384,750	30	192,375	192,375	228,375	-	192,375	36,000	0.02
												831	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	5,500	110,000	10	11,000	99,000	99,000	-	99,000	-	-
605	ทค			ด.บ้านควน	1	15	0	0	6000	120	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.01
606	ทค			ด.บ้านควน	2	0	3	89	389	120	46,680	832	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	8,100	226,800	15	45,360	181,440	228,120	-	181,440	46,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
607	ทค			ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	833	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	40	816,480	349,920	361,920	-	349,920	12,000	0.02
												834	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	50	886,464	279,936	279,936	-	279,936	-	-
					1	2	3	0	1100	120	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.01
608	ทค			ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	835	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	15	87,480	349,920	361,920	-	349,920	12,000	0.02
					1	17	3	0	7100	120	852,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,000	-	-	852,000	0.01
609	ทค			ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	836	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	30	506,250	506,250	530,250	-	506,250	24,000	0.02
					1	4	2	0	1800	120	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.01
610	ทค			ต.บ้านควน	1	33	0	0	13200	120	1,584,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,584,000	-	-	1,584,000	0.01
611	ทค			ต.บ้านควน	1	52	0	0	20800	120	2,496,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,496,000	-	-	2,496,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
612	ทด			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	837	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	30	243,000	243,000	255,000	-	243,000	12,000	0.02
					1	6	3	0	2700	120	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.01
613	ทด			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	838	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	68	100	8,100	550,800	5	27,540	523,260	547,260	-	523,260	24,000	0.02
												839	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	240	100	6,500	1,560,000	5	78,000	1,482,000	1,482,000	-	1,482,000	-	-
					1	38	2	0	15400	120	1,848,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,848,000	-	-	1,848,000	0.01
614	ทด			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	840	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	148.5	100	8,100	1,202,850	30	601,425	601,425	625,425	-	601,425	24,000	0.02
												841	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	30	182,250	182,250	182,250	-	182,250	-	-
					1	3	2	0	1400	120	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.01
615	ทด			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	842	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	2	14,580	714,420	738,420	-	714,420	24,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	2	0	1000	120	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01	
616	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	843	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	25	262,440	393,660	417,660	-	393,660	24,000	0.02
												844	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	2,600	46,800	15	9,360	37,440	37,440	-	37,440	-	-
												845	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	2,600	46,800	15	9,360	37,440	37,440	-	37,440	-	-
					1	3	2	0	1400	120	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.01	
617	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	846	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	15	128,640	514,560	538,560	-	514,560	24,000	0.02
												847	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	30	405,000	405,000	405,000	-	405,000	-	-
					1	0	2	0	200	120	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.01	
618	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	848	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	2	25,920	1,270,080	1,282,080	-	1,270,080	12,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	0	700	120	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.01	
619	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	849	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	25	233,280	349,920	361,920	-	349,920	12,000	0.02
					1	1	3	0	700	120	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.01	
620	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	850	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	40	425,250	182,250	206,250	-	182,250	24,000	0.02
												851	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	40	907,200	388,800	388,800	-	388,800	-	-
												852	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	4	100	2,600	10,400	30	9,672	728	728	-	728	-	-
					1	2	2	0	1000	120	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01	
621	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	853	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	138.75	100	8,100	1,123,875	25	449,550	674,325	698,325	-	674,325	24,000	0.02
												854	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	9	100	2,600	23,400	10	2,340	21,060	21,060	-	21,060	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	2	0	4200	120	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	-	504,000	0.01	
622	ทค			ด.บ้านควน	1	15	0	0	6000	120	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.01	
623	ทค			ด.บ้านควน	1	18	0	0	7200	120	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	-	864,000	0.01	
624	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	855	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	10	71,280	641,520	665,520	-	641,520	24,000	0.02
												856	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	2,600	249,600	10	24,960	224,640	224,640	-	224,640	-	-
												857	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	182	100	8,100	1,474,200	20	442,260	1,031,940	1,031,940	-	1,031,940	-	-
												858	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	39	100	2,600	101,400	15	20,280	81,120	81,120	-	81,120	-	-
												859	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	143	100	2,600	371,800	15	74,360	297,440	297,440	-	297,440	-	-
					1	7	2	0	3000	120	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
625	ทค			ด.บ้านควน	1	22	0	0	8800	120	1,056,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000	-	-	1,056,000	0.01	
626	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	50	250	120	30,000	860	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	30	405,000	405,000	435,000	-	405,000	30,000	0.02
					1	0	0	24.45	24.45	120	2,934	861	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	16	100	2,250	36,000	10	3,600	32,400	35,334	-	-	35,334	0.01
627	ทค			ด.บ้านควน	1	17	0	0	6800	120	816,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000	-	-	816,000	0.01	
628	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	77	277	120	33,240	862	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	65.25	100	8,100	528,525	25	211,410	317,115	350,355	-	317,115	33,240	0.02
629	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	863	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	30	437,400	437,400	461,400	-	437,400	24,000	0.02
					1	25	2	0	10200	120	1,224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,000	-	-	1,224,000	0.01	
630	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	864	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	25	453,600	680,400	704,400	-	680,400	24,000	0.02
												865	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	143	100	8,100	1,158,300	30	579,150	579,150	579,150	-	579,150	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												866	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	115	100	8,100	931,500	25	372,600	558,900	558,900	-	558,900	-	-
					1	26	2	0	10600	120	1,272,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,272,000	-	-	1,272,000	0.01
631	ทค			ด.บ้านควน	1	18	0	0	7200	120	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	-	864,000	0.01
632	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	70	170	120	20,400	867	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	35	972,000	648,000	668,400	-	648,000	20,400	0.02
												868	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	84	100	2,600	218,400	35	131,040	87,360	87,360	-	87,360	-	-
					1	29	2	0	11800	120	1,416,000	869	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	24.5	100	2,250	55,125	35	33,075	22,050	1,438,050	-	-	1,438,050	0.01
					3	0	0	30	30	120	3,600	870	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	61.75	100	5,500	339,625	1	3,396	336,229	339,829	-	-	339,829	0.3
633	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	871	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	20	28,080	65,520	89,520	-	65,520	24,000	0.02
					1	23	2	0	9400	120	1,128,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,000	-	-	1,128,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
634	ทด			ด.บ้านควน	1	11	0	0	4400	120	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	-	528,000	0.01	
635	ทด			ด.บ้านควน	1	30	0	0	12000	120	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	-	1,440,000	0.01	
636	ทด			ด.บ้านควน	1	16	0	0	6400	120	768,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000	-	-	768,000	0.01	
637	ทด			ด.บ้านควน	1	18	0	0	7200	120	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	-	864,000	0.01	
638	ทด			ด.บ้านควน	5	0	0	18	18	120	2,160	872	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	6,500	468,000	13	74,880	393,120	395,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	87,831	-	87,831	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	307,449	307,449	-	-
					2	0	0	18	18	120	2,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160	-	2,160	-	-	
639	ทด			ด.บ้านควน	5	0	0	18	18	120	2,160	873	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	6,500	468,000	13	74,880	393,120	395,280	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	87,831	-	87,831	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	307,449	307,449	-	-
					2	0	0	18.92	18.92	120	2,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,270	-	2,270	-	-	
640	ทค			ด.บ้านควน	1	20	0	0	8000	120	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	-	960,000	0.01	
641	ทค			ด.บ้านควน	1	4	0	0	1600	120	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.01	
642	ทค			ด.บ้านควน	1	9	0	0	3600	120	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.01	
643	ทค			ด.บ้านควน	1	16	0	0	6400	120	768,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000	-	-	768,000	0.01	
644	ทค			ด.บ้านควน	1	11	0	0	4400	120	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	-	528,000	0.01	
645	ทค			ด.บ้านควน	1	8	0	0	3200	120	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
646	ทด			ด.บ้านควน	1	6	0	0	2400	120	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.01	
647	ทด			ด.บ้านควน	1	10	0	0	4000	120	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01	
648	ทด			ด.บ้านควน	1	19	0	0	7600	120	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	-	912,000	0.01	
649	ทด			ด.บ้านควน	1	5	0	0	2000	120	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01	
650	ทด			ด.บ้านควน	1	18	0	0	7200	120	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	-	864,000	0.01	
651	ทด			ด.บ้านควน	1	26	0	0	10400	120	1,248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000	-	-	1,248,000	0.01	
652	ทด			ด.บ้านควน	1	39	0	0	15600	120	1,872,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,000	-	-	1,872,000	0.01	
653	ทด			ด.บ้านควน	1	49	0	0	19600	120	2,352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,352,000	-	-	2,352,000	0.01	
654	ทด			ด.บ้านควน	1	9	0	0	3600	120	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
655	ทด			ด.บ้านควน	1	11	0	0	4400	120	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	-	528,000	0.01
656	ทด			ด.บ้านควน	1	22	0	0	8800	120	1,056,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000	-	-	1,056,000	0.01
657	ทด			ด.บ้านควน	1	60	0	0	24000	120	2,880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880,000	-	-	2,880,000	0.01
658	ทด			ด.บ้านควน	1	24	0	0	9600	120	1,152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000	-	-	1,152,000	0.01
659	ทด			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	874	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	20	291,600	680,400	692,400	-	680,400	12,000	0.02
					1	2	3	0	1100	120	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.01
660	ทด			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	875	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	31.5	100	8,100	255,150	30	237,290	17,861	29,861	-	17,861	12,000	0.02
												876	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	32.5	100	8,100	263,250	30	244,823	18,428	18,428	-	18,428	-	-
					1	19	2	0	7800	120	936,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000	-	-	936,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	0	100	120	12,000	877	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	21	100	6,050	127,050	20	38,115	88,935	100,935	-	-	100,935	0.3
661	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	878	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	30	121,500	121,500	145,500	-	121,500	24,000	0.02
												879	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,100	1,822,500	40	1,275,750	546,750	546,750	-	546,750	-	-
					1	16	2	0	6600	120	792,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000	-	-	792,000	0.01
662	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	880	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99.75	100	8,100	807,975	30	403,988	403,988	415,988	-	403,988	12,000	0.02
					1	17	3	0	7100	120	852,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,000	-	-	852,000	0.01
663	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	881	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112.5	100	8,100	911,250	30	847,463	63,788	87,788	-	63,788	24,000	0.02
												882	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,600	72,800	30	36,400	36,400	36,400	-	36,400	-	-
					1	27	2	0	11000	120	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
664	ทค			ด.บ้านควน	1	37	0	0	14800	120	1,776,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,776,000	-	-	1,776,000	0.01	
665	ทค			ด.บ้านควน	1	24	0	0	9600	120	1,152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000	-	-	1,152,000	0.01	
666	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	883	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	175	100	8,100	1,417,500	30	708,750	708,750	732,750	-	708,750	24,000	0.02
					1	27	2	0	11000	120	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.01	
667	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	80	180	120	21,600	884	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	8,100	445,500	30	222,750	222,750	244,350	-	222,750	21,600	0.02
					1	22	2	0	9000	120	1,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	-	1,080,000	0.01	
					3	0	0	20	20	120	2,400	885	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	15	100	6,050	90,750	20	27,225	63,525	65,925	-	-	65,925	0.3
668	ทค			ด.บ้านควน	1	27	0	0	10800	120	1,296,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,000	-	-	1,296,000	0.01	
669	ทค			ด.บ้านควน	1	65	0	0	26000	120	3,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,000	-	-	3,120,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
670	ทด			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	886	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126.75	100	8,100	1,026,675	30	513,338	513,338	525,338	-	513,338	12,000	0.02
												887	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	15	16,640	66,560	66,560	-	66,560	-	-
					1	29	3	0	11900	120	1,428,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,428,000	-	-	1,428,000	0.01
671	ทด			ด.บ้านควน	1	38	0	0	15200	120	1,824,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,824,000	-	-	1,824,000	0.01
672	ทด			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	888	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	103.5	100	8,100	838,350	20	251,505	586,845	610,845	-	586,845	24,000	0.02
												889	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,600	260,000	1	2,600	257,400	257,400	-	257,400	-	-
					1	5	2	0	2200	120	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.01
673	ทด			ด.บ้านควน	1	11	0	0	4400	120	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	-	528,000	0.01
674	ทด			ด.บ้านควน	1	14	0	0	5600	120	672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000	-	-	672,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
675	ทค			ต.บ้านควน	1	11	0	0	4400	120	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	-	528,000	0.01	
676	ทค			ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	890	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	266	100	8,100	2,154,600	20	646,380	1,508,220	1,532,220	-	1,508,220	24,000	0.02
												891	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	9	100	2,600	23,400	15	4,680	18,720	18,720	-	18,720	-	-
					1	7	2	0	3000	120	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01	
677	ทค			ต.บ้านควน	1	7	0	0	2800	120	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.01	
678	ทค			ต.บ้านควน	1	111	0	0	44400	120	5,328,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,328,000	-	-	5,328,000	0.01	
679	ทค			ต.บ้านควน	1	46	0	0	18400	120	2,208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,208,000	-	-	2,208,000	0.01	
680	ทค			ต.บ้านควน	1	81	0	0	32400	120	3,888,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,888,000	-	-	3,888,000	0.01	
681	ทค			ต.บ้านควน	1	33	0	0	13200	120	1,584,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,584,000	-	-	1,584,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
682	ทด			ด.บ้านควน	1	37	0	0	14800	120	1,776,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,776,000	-	-	1,776,000	0.01	
683	ทด			ด.บ้านควน	1	36	0	0	14400	120	1,728,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,728,000	-	-	1,728,000	0.01	
684	ทด			ด.บ้านควน	1	31	0	0	12400	120	1,488,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,000	-	-	1,488,000	0.01	
685	ทด			ด.บ้านควน	1	53	0	0	21200	120	2,544,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,544,000	-	-	2,544,000	0.01	
686	ทด			ด.บ้านควน	1	32	0	0	12800	120	1,536,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,000	-	-	1,536,000	0.01	
687	ทด			ด.บ้านควน	1	9	0	0	3600	120	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.01	
688	ทด			ด.บ้านควน	2	1	0	0	400	120	48,000	892	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	324	100	2,600	842,400	3	25,272	817,128	865,128	-	817,128	48,000	0.02
												893	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	4	100	2,600	10,400	1	104	10,296	10,296	-	10,296	-	-
689	ทด			ด.บ้านควน	2	0	0	93	93	120	11,160	894	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	165	100	8,100	1,336,500	15	267,300	1,069,200	1,080,360	-	1,069,200	11,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
690	ทด			ด.บ้านควน	2	0	3	95	395	120	47,400	895	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	214.5	100	8,100	1,737,450	20	521,235	1,216,215	1,263,615	-	1,216,215	47,400	0.02
691	ทด			ด.บ้านควน	1	41	0	0	16400	120	1,968,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,968,000	-	-	1,968,000	0.01
692	ทด			ด.บ้านควน	1	70	0	0	28000	120	3,360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,360,000	-	-	3,360,000	0.01
693	ทด			ด.บ้านควน	1	12	0	0	4800	120	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	-	576,000	0.01
694	ทด			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	896	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	166.5	100	8,100	1,348,650	30	674,325	674,325	698,325	-	674,325	24,000	0.02
												897	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	30	79,500	79,500	79,500	-	79,500	-	-
					1	28	2	0	11400	120	1,368,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,000	-	-	1,368,000	0.01
695	ทด			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	898	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	7.5	100	2,650	19,875	20	5,963	13,913	37,913	-	13,913	24,000	0.02
					1	10	2	0	4200	120	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	-	504,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
696	ทค			ด.บ้านควน	1	4	0	0	1600	120	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.01
697	ทค			ด.บ้านควน	1	8	0	0	3200	120	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.01
698	ทค			ด.บ้านควน	1	9	0	0	3600	120	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.01
699	ทค			ด.บ้านควน	1	8	0	0	3200	120	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.01
700	ทค			ด.บ้านควน	3	2	0	0	800	120	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.3
701	ทค			ด.บ้านควน	1	5	0	0	2000	120	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01
702	ทค			ด.บ้านควน	1	9	0	0	3600	120	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.01
703	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	899	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	22.75	100	8,100	184,275	20	171,376	12,899	24,899	-	12,899	12,000	0.02
					1	3	3	0	1500	120	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
704	ทด			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	900	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	147	100	8,100	1,190,700	30	595,350	595,350	619,350	-	595,350	24,000	0.02
												901	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	33.25	100	8,100	269,325	15	53,865	215,460	215,460	-	215,460	-	-
					1	3	2	0	1400	120	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.01
705	ทด			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	902	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	166.5	100	7,850	1,307,025	30	1,110,971	196,054	208,054	-	196,054	12,000	0.02
												903	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	2	14,580	714,420	714,420	-	714,420	-	-
					1	4	3	0	1900	120	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.01
706	ทด			ด.บ้านควน	1	12	0	0	4800	120	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	-	576,000	0.01
707	ทด			ด.บ้านควน	1	14	0	0	5600	120	672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000	-	-	672,000	0.01
708	ทด			ด.บ้านควน	1	13	0	0	5200	120	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	-	624,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
709	ทด			ด.บ้านควน	1	15	0	0	6000	120	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.01	
710	ทด			ด.บ้านควน	1	15	0	0	6000	120	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.01	
711	ทด			ด.บ้านควน	1	18	0	0	7200	120	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	-	864,000	0.01	
712	ทด			ด.บ้านควน	1	32	0	0	12800	120	1,536,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,000	-	-	1,536,000	0.01	
713	ทด			ด.บ้านควน	1	17	0	0	6800	120	816,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000	-	-	816,000	0.01	
714	ทด			ด.บ้านควน	1	15	0	0	6000	120	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.01	
715	ทด			ด.บ้านควน	1	6	0	0	2400	120	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.01	
716	ทด			ด.บ้านควน	1	18	0	0	7200	120	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	-	864,000	0.01	
717	ทด			ด.บ้านควน	1	10	0	0	4000	120	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
718	ทด			ด.บ้านควน	1	2	0	0	800	120	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.01	
719	ทด			ด.บ้านควน	1	7	0	0	2800	120	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.01	
720	ทด			ด.บ้านควน	1	5	0	0	2000	120	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01	
721	ทด			ด.บ้านควน	1	14	0	0	5600	120	672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000	-	-	672,000	0.01	
722	ทด			ด.บ้านควน	1	17	0	0	6800	120	816,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000	-	-	816,000	0.01	
723	ทด			ด.บ้านควน	1	9	0	0	3600	120	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.01	
724	ทด			ด.บ้านควน	1	11	0	0	4400	120	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	-	528,000	0.01	
725	ทด			ด.บ้านควน	1	25	0	0	10000	120	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.01	
726	ทด			ด.บ้านควน	1	20	0	0	8000	120	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	-	960,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
727	ทด			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	904	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49	100	8,100	396,900	25	158,760	238,140	250,140	-	238,140	12,000	0.02
					1	14	3	0	5900	120	708,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,000	-	-	708,000	0.01
728	ทด			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	905	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	25	294,840	442,260	454,260	-	442,260	12,000	0.02
					1	8	3	0	3500	120	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.01
729	ทด			ด.บ้านควน	1	5	0	0	2000	120	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01
730	ทด			ด.บ้านควน	1	38	0	0	15200	120	1,824,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,824,000	-	-	1,824,000	0.01
731	ทด			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	906	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	30	680,400	680,400	704,400	-	680,400	24,000	0.02
												907	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	16	100	2,600	41,600	15	8,320	33,280	33,280	-	33,280	-	-
												908	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	152	100	2,600	395,200	30	197,600	197,600	197,600	-	197,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	9	2	0	3800	120	456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000	-	-	456,000	0.01	
732	ทค			ด.บ้านควน	1	8	0	0	3200	120	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.01	
733	ทค			ด.บ้านควน	5	0	0	56.25	56.25	120	6,750	909	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	225	100	8,100	1,822,500	3	54,675	1,767,825	1,774,575	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	-	-	-	946,381	-	-	946,381	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	46.67	-	-	-	-	-	828,194	828,194	-	-	
					1	16	2	0	6600	120	792,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000	-	-	792,000	0.01	
					2	0	1	43.75	143.75	120	17,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,250	-	-	-	0.02	
734	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	910	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	1	2,592	256,608	268,608	-	256,608	12,000	0.02
												911	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	310	100	6,500	2,015,000	25	806,000	1,209,000	1,209,000	-	1,209,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
735	ทค			ต.บ้านควน	2	0	1	80	180	120	21,600	912	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	228	100	8,100	1,846,800	40	1,292,760	554,040	575,640	-	554,040	21,600	0.02
												913	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	40.5	100	2,600	105,300	30	52,650	52,650	52,650	-	52,650	-	-
												914	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	51	100	2,600	132,600	30	66,300	66,300	66,300	-	66,300	-	-
					1	7	2	0	3000	120	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01
					3	0	0	20	20	120	2,400	915	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	15.75	100	5,500	86,625	30	43,313	43,313	45,713	-	-	45,713	0.3
736	ทค			ต.บ้านควน	5	4	0	0	1600	120	192,000	916	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	68	100	8,100	550,800	5	27,540	523,260	715,260	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.65	-	-	-	-	-	-	126,243	-	126,243	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	82.35	-	-	-	-	-	-	589,017	589,017	-	-
737	ทค			ต.บ้านควน	2	4	0	0	1600	120	192,000	917	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	170.5	100	8,100	1,381,050	20	414,315	966,735	1,158,735	-	966,735	192,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
738	ทด			ด.บ้านควน	2	0	3	38	338	120	40,560	918	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	13	181,440	952,560	993,120	-	952,560	40,560	0.02
739	ทด			ด.บ้านควน	1	8	0	0	3200	120	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.01
740	ทด			ด.บ้านควน	2	0	0	57	57	120	6,840	919	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,500	468,000	30	234,000	234,000	240,840	-	234,000	6,840	0.02
741	ทด			ด.บ้านควน	2	0	0	44	44	120	5,280	920	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,500	468,000	13	74,880	393,120	398,400	-	393,120	5,280	0.02
742	ทด			ด.บ้านควน	2	0	0	84	84	120	10,080	921	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	6,500	832,000	30	416,000	416,000	426,080	-	416,000	10,080	0.02
743	ทด			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	922	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	88	100	8,100	712,800	40	662,904	49,896	73,896	-	49,896	24,000	0.02
												923	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	208	100	8,100	1,684,800	25	673,920	1,010,880	1,010,880	-	1,010,880	-	-
					1	4	2	0	1800	120	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.01
744	ทด			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	924	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	30	810,000	810,000	834,000	-	810,000	24,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												925	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	30	39,000	39,000	39,000	-	39,000	-	-
												926	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	215	100	8,100	1,741,500	30	870,750	870,750	870,750	-	870,750	-	-
					1	12	2	0	5000	120	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01
745	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	927	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	312	100	8,100	2,527,200	20	758,160	1,769,040	1,781,040	-	1,769,040	12,000	0.02
												928	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	10	19,440	174,960	174,960	-	174,960	-	-
												929	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	82.5	100	8,100	668,250	20	200,475	467,775	467,775	-	467,775	-	-
												930	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	82.5	100	8,100	668,250	20	200,475	467,775	467,775	-	467,775	-	-
					1	13	3	0	5500	120	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.01
746	ทค			ด.บ้านควน	1	116	0	0	46400	120	5,568,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,568,000	-	-	5,568,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด ลำปาง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
747	ทค			ด.บ้านควน	1	57	0	0	22800	120	2,736,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,736,000	-	-	2,736,000	0.01	
748	ทค			ด.บ้านควน	1	99	0	0	39600	120	4,752,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,752,000	-	-	4,752,000	0.01	
749	ทค			ด.บ้านควน	1	17	0	0	6800	120	816,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000	-	-	816,000	0.01	
750	ทค			ด.บ้านควน	1	16	0	0	6400	120	768,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000	-	-	768,000	0.01	
751	ทค			ด.บ้านควน	1	24	0	0	9600	120	1,152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000	-	-	1,152,000	0.01	
752	ทค			ด.บ้านควน	1	25	0	0	10000	120	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.01	
753	ทค			ด.บ้านควน	1	29	0	0	11600	120	1,392,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,392,000	-	-	1,392,000	0.01	
754	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	931	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	8,100	445,500	30	222,750	222,750	246,750	-	222,750	24,000	0.02
												932	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	16	100	2,600	41,600	30	38,688	2,912	2,912	-	2,912	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลงสน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	8	2	0	3400	120	408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000	-	-	408,000	0.01	
755	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	933	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	25	349,920	524,880	548,880	-	524,880	24,000	0.02
					1	11	2	0	4600	120	552,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000	-	-	552,000	0.01	
756	ทค			ด.บ้านควน	1	60	0	0	24000	120	2,880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880,000	-	-	2,880,000	0.01	
					1	60	0	0	24000	120	2,880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880,000	-	-	2,880,000	0.01	
757	ทค			ด.บ้านควน	1	73	0	0	29200	120	3,504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,504,000	-	-	3,504,000	0.01	
758	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	934	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	165	100	8,100	1,336,500	20	400,950	935,550	959,550	-	935,550	24,000	0.02
												935	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	25	379,080	568,620	568,620	-	568,620	-	-
												936	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	2,600	145,600	20	43,680	101,920	101,920	-	101,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	3	2	0	1400	120	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.01	
759	ทค			ด.บ้านควน	5	0	0	42.62	42.62	120	5,114	937	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	170.5	100	8,100	1,381,050	15	276,210	1,104,840	1,109,954	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.18	-	-	-	-	-	79,695	-	79,695	0.3	
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	92.82	-	-	-	-	-	1,030,260	1,030,260	-	-	
					1	84	1	43	33743	120	4,049,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,049,160	-	-	4,049,160	0.01	
					5	0	0	14.38	14.38	120	1,726	938	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	57.5	100	8,100	465,750	38	307,395	158,355	160,081	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.96	-	-	-	-	-	11,142	-	11,142	0.3	
					2	0	2	0	200	120	24,000	939	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	106.25	100	8,100	860,625	20	258,188	602,438	626,438	-	602,438	24,000	0.02
760	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	80	180	120	21,600	940	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	30	526,500	526,500	548,100	-	526,500	21,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												941	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	21	100	8,100	170,100	20	51,030	119,070	119,070	-	119,070	-	-
												942	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	38	299,376	154,224	154,224	-	154,224	-	-
												943	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	76	100	8,100	615,600	30	307,800	307,800	307,800	-	307,800	-	-
					1	30	2	0	12200	120	1,464,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,000	-	-	1,464,000	0.01
					3	0	0	20	20	120	2,400	944	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	2,600	62,400	30	31,200	31,200	33,600	-	-	33,600	0.3
761	ทค			ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	945	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	25	116,640	174,960	186,960	-	174,960	12,000	0.02
					1	2	3	0	1100	120	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.01
762	ทค			ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	946	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	67.5	100	8,100	546,750	35	328,050	218,700	230,700	-	218,700	12,000	0.02
					1	22	3	0	9100	120	1,092,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,000	-	-	1,092,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
763	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	947	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112.5	100	8,100	911,250	20	273,375	637,875	661,875	-	637,875	24,000	0.02
												948	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,600	46,800	20	14,040	32,760	32,760	-	32,760	-	-
					1	0	2	0	200	120	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.01
764	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	70	170	120	20,400	949	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,650	918,000	15	183,600	734,400	754,800	-	734,400	20,400	0.02
												950	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 22ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	2200	100	7,850	17,270,000	30	14,679,500	2,590,500	2,590,500	-	2,590,500	-	-
												951	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,600	46,800	10	4,680	42,120	42,120	-	42,120	-	-
765	ทค			ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	952	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	58.5	100	8,100	473,850	20	142,155	331,695	355,695	-	331,695	24,000	0.02
												953	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	178.25	100	8,100	1,443,825	30	721,913	721,913	721,913	-	721,913	-	-
					1	23	2	0	9400	120	1,128,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,000	-	-	1,128,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
766	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	954	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	30	364,500	364,500	376,500	-	364,500	12,000	0.02
												955	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	8	51,840	596,160	596,160	-	596,160	-	-
					1	26	3	0	10700	120	1,284,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,000	-	-	1,284,000	0.01
767	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	956	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	106.25	100	8,100	860,625	30	430,313	430,313	442,313	-	430,313	12,000	0.02
					1	6	3	0	2700	120	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.01
768	ทค			ด.บ้านควน	2	0	1	66	166	120	19,920	957	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	228	100	6,500	1,482,000	20	444,600	1,037,400	1,057,320	-	1,037,400	19,920	0.02
769	โฉนด	3292		ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
770	น.ส.3		2	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
771	น.ส.3		3	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
772	น.ส.3		3	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
773	น.ส.3		3	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
774	น.ส.3		3	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
775	น.ส.3		4	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
776	น.ส.3		5	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
777	น.ส.3		5	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
778	น.ส.3		6	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
779	น.ส.3		6	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
780	น.ส.3		7	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
781	น.ส.3		7	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
782	น.ส.3		8	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
783	น.ส.3		8	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
784	น.ส.3		9	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
785	น.ส.3		9	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
786	น.ส.3		9	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
787	น.ส.3		10	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
788	น.ส.3		12	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
789	น.ส.3		12	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
790	น.ส.3		13	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
791	น.ส.3		16	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
792	น.ส.3		17	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
793	น.ส.3		18	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
794	น.ส.3		19	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
795	น.ส.3ก		20	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
796	น.ส.3		20	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
797	น.ส.3ก		21	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
798	น.ส.3		23	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
799	น.ส.3		24	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
800	น.ส.3		24	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
801	น.ส.3		26	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
802	น.ส.3		27	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
803	น.ส.3		27	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
804	น.ส.3		28	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
805	น.ส.3		30	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
806	น.ส.3		30	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
807	น.ส.3		30	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
808	น.ส.3ก		30	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
809	น.ส.3		31	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
810	น.ส.3		31	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
811	น.ส.3		32	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
812	น.ส.3		32	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
813	น.ส.3		33	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
814	น.ส.3		33	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
815	น.ส.3		34	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
816	น.ส.3		34	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
817	น.ส.3		34	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
818	น.ส.3		35	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
819	น.ส.3		36	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
820	น.ส.3		36	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
821	น.ส.3		37	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
822	น.ส.3		37	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
823	น.ส.3		38	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
824	น.ส.3		39	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
825	น.ส.3		41	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
826	น.ส.3		42	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
827	น.ส.3		43	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
828	น.ส.3		46	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
829	น.ส.3		46	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
830	น.ส.3		47	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
831	น.ส.3		47	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
832	น.ส.3		48	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
833	โฉนด	15	48	ด.บ้านควน	1	5	0	7	2007	130	260,910	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,910	-	260,910	-	-	-
834	น.ส.3		49	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
835	น.ส.3		50	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
836	น.ส.3		52	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
837	น.ส.3		53	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
838	น.ส.3		53	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
839	น.ส.3		54	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
840	น.ส.3		54	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
841	น.ส.3		54	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
842	น.ส.3		54	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
843	น.ส.3		56	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
844	น.ส.3		57	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
845	น.ส.3		58	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
846	น.ส.3		59	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
847	น.ส.3		61	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
848	น.ส.3		65	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
849	น.ส.3		65	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
850	น.ส.3		66	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
851	น.ส.3		66	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
852	น.ส.3		68	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
853	น.ส.3		70	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
854	น.ส.3		70	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
855	น.ส.3ก		71	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
856	น.ส.3		71	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
857	น.ส.3		72	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
858	น.ส.3		73	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
859	น.ส.3		74	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
860	น.ส.3ก		77	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
861	น.ส.3		78	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
862	น.ส.3		79	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
863	น.ส.3		79	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
864	น.ส.3		79	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
865	น.ส.3		80	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
866	น.ส.3		80	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
867	น.ส.3		80	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
868	น.ส.3		81	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
869	น.ส.3		81	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
870	น.ส.3ก		82	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
871	น.ส.3		82	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
872	น.ส.3		82	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
873	น.ส.3		83	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
874	น.ส.3ก		84	ด.บ้านควน	1	3	0	0	1200	100	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01	
875	น.ส.3		85	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
876	น.ส.3		86	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
877	น.ส.3		87	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
878	น.ส.3		87	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
879	น.ส.3		89	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
880	น.ส.3		89	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
881	น.ส.3		93	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
882	น.ส.3		94	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
883	น.ส.3		98	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
884	น.ส.3		99	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
885	น.ส.3		100	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
886	น.ส.3		100	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
887	น.ส.3		101	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
888	น.ส.3		102	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
889	น.ส.3		103	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
890	น.ส.3		104	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
891	น.ส.3		104	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
892	น.ส.3		106	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
893	น.ส.3		107	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
894	น.ส.3		107	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
895	น.ส.3		110	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
896	น.ส.3		110	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
897	น.ส.3		111	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
898	น.ส.3		112	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
899	น.ส.3		115	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
900	น.ส.3		118	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
901	น.ส.3		119	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
902	น.ส.3		120	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
903	น.ส.3		122	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
904	น.ส.3		124	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
905	น.ส.3		125	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
906	น.ส.3		126	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
907	น.ส.3		128	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
908	น.ส.3		130	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
909	น.ส.3ก		132	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
910	น.ส.3		133	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
911	น.ส.3		133	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
912	น.ส.3		134	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
913	น.ส.3		134	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
914	น.ส.3		135	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
915	น.ส.3		135	หมู่ 4 ด.บ้านควน	2	0	0	5	5	100	500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500	-	-	-	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	19	3	95	7995	100	799,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,500	-	-	799,500	0.01	
916	น.ส.3		136	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
917	น.ส.3		136	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
918	น.ส.3ก		136	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
919	น.ส.3		138	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
920	น.ส.3		138	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
921	น.ส.3		139	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
922	น.ส.3		140	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
923	น.ส.3		141	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
924	น.ส.3		142	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
925	น.ส.3		142	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
926	น.ส.3		142	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
927	น.ส.3		143	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
928	น.ส.3		144	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
929	น.ส.3		144	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
930	น.ส.3ก		144	ด.บ้านควน	1	5	1	66	2166	100	216,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,600	-	-	216,600	0.01		
931	น.ส.3		146	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
932	น.ส.3		146	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
933	น.ส.3ก		146	หมู่ 6 ต.บ้านควน	1	28	1	39	11339	150	1,700,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,850	-	-	1,700,850	0.01	
934	น.ส.3		147	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
935	น.ส.3		148	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
936	น.ส.3		148	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
937	น.ส.3		150	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
938	น.ส.3ก		150	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
939	น.ส.3		151	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	13	0	0	5200	100	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.01	
940	น.ส.3ก		151	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
941	น.ส.3		152	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
942	น.ส.3		152	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
943	น.ส.3		154	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
944	น.ส.3		155	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
945	น.ส.3		155	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
946	น.ส.3		157	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
947	น.ส.3ก		157	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
948	น.ส.3		158	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
949	น.ส.3		158	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
950	น.ส.3		159	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
951	น.ส.3ก		159	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
952	น.ส.3		160	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
953	น.ส.3		160	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
954	น.ส.3		161	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
955	น.ส.3		161	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
956	น.ส.3		161	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
957	น.ส.3		162	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
958	น.ส.3		164	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
959	น.ส.3		165	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด ลำปาง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
960	น.ส.3		165	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
961	น.ส.3		166	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
962	น.ส.3		169	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
963	น.ส.3		169	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
964	น.ส.3		170	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
965	น.ส.3		170	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
966	น.ส.3		170	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
967	น.ส.3		170	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
968	น.ส.3		171	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
969	น.ส.3		171	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
970	น.ส.3		171	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
971	น.ส.3		172	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
972	น.ส.3ก		173	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
973	น.ส.3		173	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
974	น.ส.3		173	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
975	น.ส.3		174	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
976	น.ส.3		175	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
977	น.ส.3		175	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
978	น.ส.3		176	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
979	น.ส.3		176	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
980	น.ส.3		176	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
981	น.ส.3		177	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
982	น.ส.3		177	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
983	น.ส.3		178	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
984	น.ส.3		178	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
985	น.ส.3		178	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
986	น.ส.3		179	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
987	น.ส.3		179	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
988	น.ส.3		180	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
989	น.ส.3		181	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
990	น.ส.3		181	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
991	น.ส.3		181	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
992	น.ส.3		182	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
993	น.ส.3		182	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
994	น.ส.3		183	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
995	น.ส.3		184	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
996	น.ส.3		185	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
997	น.ส.3		186	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
998	น.ส.3		186	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
999	น.ส.3		187	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1000	น.ส.3		188	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1001	น.ส.3		189	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1002	น.ส.3		189	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1003	น.ส.3ก		189	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1004	น.ส.3		190	หมู่ 16 ด.บ้านควน	1	9	2	76	3876	100	387,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,600	-	-	-	387,600	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1005	น.ส.3		190	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1006	น.ส.3		191	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1007	น.ส.3		193	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1008	น.ส.3		194	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	24	3	0	9900	125	1,237,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,237,500	-	-	-	1,237,500	0.01	
1009	น.ส.3		196	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1010	น.ส.3		197	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1011	น.ส.3		197	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1012	น.ส.3		201	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1013	น.ส.3		207	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1014	น.ส.3		209	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1015	น.ส.3		210	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1016	น.ส.3		212	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1017	น.ส.3		213	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1018	น.ส.3		215	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1019	น.ส.3		216	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1020	น.ส.3		223	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1021	น.ส.3		224	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1022	น.ส.3		228	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1023	น.ส.3		229	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1024	น.ส.3		230	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1025	น.ส.3		231	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1026	น.ส.3		232	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1027	น.ส.3		233	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1028	น.ส.3		236	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1029	น.ส.3		237	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1030	น.ส.3		238	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1031	น.ส.3		239	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1032	น.ส.3		242	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1033	น.ส.3		244	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1034	น.ส.3ก		248	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1035	น.ส.3		248	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1036	น.ส.3		249	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1037	น.ส.3		250	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1038	น.ส.3		250	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1039	น.ส.3ก		250	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1040	น.ส.3		251	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1041	น.ส.3		251	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1042	น.ส.3		252	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1043	น.ส.3		252	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1044	น.ส.3		253	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1045	น.ส.3		254	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1046	น.ส.3		258	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1047	น.ส.3		259	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1048	น.ส.3ก		260	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1049	น.ส.3		261	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1050	น.ส.3		262	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1051	น.ส.3		262	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1052	น.ส.3		265	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1053	น.ส.3ก		273	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1054	น.ส.3ก		288	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1055	น.ส.3ก		289	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1056	น.ส.3ก		311	ด.บ้านควน	1	13	2	60	5460	150	819,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,000	-	-	-	819,000	0.01	
1057	น.ส.3ก		417	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1058	น.ส.3ก		423	ด.บ้านควน	1	2	1	70	970	100	97,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,000	-	-	-	97,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1059	น.ส.3ก		426	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1060	น.ส.3ก		440	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1061	โฉนด	16	442	ต.บ้านควน	1	8	3	50	3550	130	461,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,500	-	461,500	-	-	-	-
1062	โฉนด	29	444	ต.บ้านควน	1	13	1	56	5356	180	964,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,080	-	964,080	-	-	-	-
					2	0	1	0	100	180	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	18,000	-	-	-	-
1063	น.ส.3ก		444	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1064	โฉนด	30	445	ต.บ้านควน	1	1	1	99	599	200	119,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,800	-	119,800	-	-	-	-
1065	โฉนด	60	454	ต.บ้านควน	1	1	2	66	666	200	133,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,200	-	133,200	-	-	-	-
1066	โฉนด	61	455	ต.บ้านควน	1	3	0	4	1204	200	240,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,800	-	240,800	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำสนธิ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	200	20,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	20,000	-	-	
1067	น.ส.3ก		459	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1068	น.ส.3ก		468	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1069	โฉนด	78	470	ด.บ้านควน	1	10	2	88	4288	160	686,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,080	-	686,080	-	-	
					2	0	2	0	200	160	32,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000	-	32,000	-	-	
1070	โฉนด	79	471	ด.บ้านควน	1	12	1	79	4979	140	697,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,060	-	697,060	-	-	
					2	0	1	0	100	140	14,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000	-	14,000	-	-	
1071	โฉนด	80	472	ด.บ้านควน	1	7	1	4	2904	140	406,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,560	-	406,560	-	-	
1072	โฉนด	81	473	ด.บ้านควน	1	31	1	87	12587	140	1,762,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,762,180	-	1,762,180	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	140	14,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000	-	14,000	-	-	
1073	โอนด	82	474	ต.บ้านควน	1	1	1	51	551	260	143,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,260	-	143,260	-	-	
					2	0	1	0	100	260	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	26,000	-	-	
1074	โอนด	83	475	ต.บ้านควน	1	9	1	21	3721	100	372,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,100	-	372,100	-	-	
					2	0	1	0	100	100	10,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000	-	10,000	-	-	
1075	โอนด	84	476	ต.บ้านควน	1	8	1	19	3319	140	464,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,660	-	464,660	-	-	
					2	0	1	0	100	140	14,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000	-	14,000	-	-	
1076	โอนด	85	477	ต.บ้านควน	1	2	0	82	882	150	132,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,300	-	132,300	-	-	
					2	0	1	0	100	150	15,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	-	15,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1077	โหนด	86	478	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1078	โหนด	87	479	ต.บ้านควน	1	4	1	74	1774	230	408,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,020	-	408,020	-	-	-
1079	โหนด	88	480	ต.บ้านควน	1	5	0	35	2035	230	468,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,050	-	468,050	-	-	-
1080	โหนด	90	482	ต.บ้านควน	1	2	0	33	833	100	83,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,300	-	83,300	-	-	-
1081	โหนด	91	483	ต.บ้านควน	1	9	3	87	3987	100	398,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,700	-	398,700	-	-	-
1082	โหนด	96	486	ต.บ้านควน	1	1	0	81	481	260	125,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,060	-	125,060	-	-	-
1083	โหนด	97	487	ต.บ้านควน	2	0	1	85	185	160	29,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,600	-	29,600	-	-	-
					3	4	0	0	1600	160	256,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000	-	-	256,000	0.3	
1084	โหนด	98	488	ต.บ้านควน	1	7	3	6	3106	160	496,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,960	-	496,960	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1085	โหนด	99	489	ต.บ้านควน	1	7	3	67	3167	160	506,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,720	-	506,720	-	-	
1086	โหนด	100	490	ต.บ้านควน	3	4	2	16	1816	160	290,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,560	-	-	290,560	0.3	
1087	โหนด	101	491	ต.บ้านควน	3	8	3	91	3591	140	502,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,740	-	-	502,740	0.3	
1088	โหนด	102	492	ต.บ้านควน	1	10	3	29	4329	140	606,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,060	-	606,060	-	-	
1089	โหนด	103	493	ต.บ้านควน	1	10	2	59	4259	140	596,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,260	-	596,260	-	-	
1090	น.ส.3ก		499	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1091	โหนด	104	500	ต.บ้านควน	1	24	2	36	9836	130	1,278,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,278,680	-	1,278,680	-	-	
1092	น.ส.3ก		501	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1093	น.ส.3ก		502	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1094	น.ส.3ก		505	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1095	น.ส.3ก		511	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1096	น.ส.3ก		514	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1097	น.ส.3ก		515	ต.บ้านควน	3	8	3	60	3560	1,300	4,628,000	958	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	64	100	5,750	368,000	21	117,760	250,240	4,878,240	-	-	4,878,240	0.3	
												959	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	14	100	2,650	37,100	21	11,872	25,228	25,228	-	-	25,228	0.3	
												960	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	9,000	648,000	21	207,360	440,640	440,640	-	-	440,640	0.3	
												961	526-ลานคอนกรีต 1ชั้น	ตึก	3	24	100	450	10,800	21	3,456	7,344	7,344	-	-	7,344	0.3	
												962	526-ลานคอนกรีต 1ชั้น	ตึก	3	600	100	450	270,000	21	86,400	183,600	183,600	-	-	183,600	0.3	
1098	น.ส.3ก		523	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1099	น.ส.3ก		547	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1100	น.ส.3ก		548	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1101	โฉนด	54	550	ต.บ้านควน	1	5	2	43	2243	200	448,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,600	-	448,600	-	-	-
1102	โฉนด	55	551	ต.บ้านควน	1	15	0	97	6097	230	1,402,310	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,402,310	-	1,402,310	-	-	-
					2	0	1	0	100	230	23,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000	-	23,000	-	-	-
1103	โฉนด	56	552	ต.บ้านควน	1	10	2	88	4288	230	986,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	986,240	-	986,240	-	-	-
					2	0	1	0	100	230	23,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000	-	23,000	-	-	-
1104	โฉนด	57	553	ต.บ้านควน	1	0	3	80	380	200	76,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000	-	76,000	-	-	-
1105	โฉนด	58	554	ต.บ้านควน	1	0	3	94	394	200	78,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,800	-	78,800	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1106	โหนด	59	555	ด.บ้านควน	1	4	1	98	1798	200	359,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,600	-	359,600	-	-	
					2	0	2	0	200	200	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-	
1107	น.ส.3ก		574	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1108	น.ส.3ก		590	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1109	น.ส.3ก		629	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1110	น.ส.3ก		655	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1111	น.ส.3ก		672	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1112	น.ส.3ก		684	ด.บ้านควน	1	5	1	96	2196	100	219,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,600	-	-	219,600	0.01	
1113	น.ส.3ก		712	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1114	น.ส.3ก		713	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1115	น.ส.3ก		731	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1116	น.ส.3ก		757	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1117	น.ส.3ก		772	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1118	น.ส.3ก		793	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1119	น.ส.3ก		830	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1120	น.ส.3ก		831	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1121	น.ส.3ก		836	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1122	น.ส.3ก		837	ต.บ้านควน	1	4	0	86	1686	125	210,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,750	-	-	210,750	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1123	น.ส.3ก		838	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1124	น.ส.3ก		842	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1125	น.ส.3ก		853	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1126	น.ส.3ก		872	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1127	น.ส.3ก		883	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1128	น.ส.3ก		887	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1129	น.ส.3ก		894	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1130	น.ส.3ก		895	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1131	น.ส.3ก		900	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1132	น.ส.3ก		901	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1133	น.ส.3ก		903	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1134	น.ส.3ก		904	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1135	น.ส.3ก		905	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1136	น.ส.3ก		906	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1137	น.ส.3ก		907	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1138	น.ส.3ก		908	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1139	น.ส.3ก		909	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1140	น.ส.3ก		910	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1141	น.ส.3ก		917	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1142	น.ส.3ก		927	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1143	น.ส.3ก		931	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1144	น.ส.3ก		968	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1145	น.ส.3ก		974	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1146	น.ส.3ก		980	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1147	น.ส.3ก		991	ด.บ้านควน	1	4	1	40	1740	100	174,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000	-	-	174,000	0.01		
1148	น.ส.3ก		1012	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1149	โฉนด	588	1034	ต.ขันเงิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1150	น.ส.3ก		1036	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1151	น.ส.3ก		1037	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1152	โฉนด	709	1038	ต.ชั้นเงิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1153	น.ส.3ก		1049	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1154	น.ส.3ก		1063	ต.บ้านควน	1	1	1	13	513	100	51,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,300	-	-	51,300	0.01		
1155	น.ส.3ก		1065	ต.บ้านควน	1	11	0	53	4453	100	445,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,300	-	-	445,300	0.01		
1156	น.ส.3ก		1067	ต.บ้านควน	1	6	2	20	2620	100	262,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,000	-	-	262,000	0.01		
1157	น.ส.3ก		1085	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1158	น.ส.3ก		1093	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1159	น.ส.3ก		1105	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1160	น.ส.3ก		1115	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1161	น.ส.3ก		1145	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1162	น.ส.3ก		1146	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1163	โฉนด	612	1165	ต.ขันเงิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1164	น.ส.3ก		1177	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1165	โฉนด	606	1198	ต.ขันเงิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1166	โฉนด	909	1199	ต.ขันเงิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1167	น.ส.3ก		1203	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1168	น.ส.3ก		1205	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1169	น.ส.3ก		1218	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1170	น.ส.3ก		1220	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1171	น.ส.3ก		1263	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1172	น.ส.3ก		1264	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1173	น.ส.3ก		1281	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1174	โฉนด	607	1320	ต.ขันเงิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1175	น.ส.3ก		1339	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1176	น.ส.3ก		1342	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1177	น.ส.3ก		1343	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1178	น.ส.3ก		1354	ต.บ้านควน	3	0	0	10.5	10.5	475	4,988		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,988	-	-	4,988	0.3	
					1	14	3	81	5981	475	2,840,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,840,975	-	-	2,840,975	0.01	
					2	0	0	13.5	13.5	475	6,413		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,413	-	-	-	0.02	
1179	น.ส.3ก		1357	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1180	น.ส.3ก		1358	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1181	น.ส.3ก		1362	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1182	น.ส.3ก		1371	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1183	น.ส.3ก		1376	ต.บ้านควน	2	0	0	62	62	220	13,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,640	-	-	-	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	37	3	38	15138	220	3,330,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,330,360	-	-	3,330,360	0.01
1184	น.ส.3ก		1379	ด.บ้านควน	2	0	0	14	14	550	7,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,700	-	-	-	0.02
					1	14	1	86	5786	550	3,182,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,182,300	-	-	3,182,300	0.01
1185	น.ส.3ก		1385	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1186	น.ส.3ก		1400	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1187	น.ส.3ก		1401	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1188	น.ส.3ก		1402	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1189	น.ส.3ก		1412	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1190	น.ส.3ก		1413	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1191	น.ส.3ก		1419	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1192	น.ส.3ก		1441	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1193	น.ส.3ก		1442	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1194	น.ส.3ก		1443	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1195	น.ส.3ก		1444	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1196	น.ส.3ก		1445	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1197	น.ส.3ก		1447	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1198	น.ส.3ก		1450	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1199	น.ส.3ก		1473	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1200	น.ส.3ก		1481	ต.บ้านควน	1	6	1	50	2550	100	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	-	255,000	0.01	
1201	น.ส.3ก		1483	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1202	น.ส.3ก		1491	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1203	น.ส.3ก		1510	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1204	น.ส.3ก		1514	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1205	น.ส.3ก		1535	ต.บ้านควน	3	14	2	51	5851	720	4,212,720	963	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	3	836	100	6,500	5,434,000	21	1,738,880	3,695,120	7,907,840	-	-	7,907,840	0.3
												964	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	34	100	5,750	195,500	21	62,560	132,940	132,940	-	-	132,940	0.3
												965	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	6.25	100	5,750	35,938	21	11,500	24,438	24,438	-	-	24,438	0.3
												966	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	6.25	100	5,750	35,938	21	11,500	24,438	24,438	-	-	24,438	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1206	น.ส.3ก		1536	ต.บ้านควน	3	12	0	10	4810	720	3,463,200	976	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	3	129.5	100	6,500	841,750	21	269,360	572,390	4,035,590	-	-	4,035,590	0.3
												977	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	3	161	100	6,500	1,046,500	21	334,880	711,620	711,620	-	-	711,620	0.3
												978	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	6.25	100	5,750	35,938	21	11,500	24,438	24,438	-	-	24,438	0.3
												979	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	6.25	100	5,750	35,938	21	11,500	24,438	24,438	-	-	24,438	0.3
												980	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	552	100	5,750	3,174,000	21	1,015,680	2,158,320	2,158,320	-	-	2,158,320	0.3
												981	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	18	100	7,300	131,400	21	42,048	89,352	89,352	-	-	89,352	0.3
												982	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	21	100	6,450	135,450	21	43,344	92,106	92,106	-	-	92,106	0.3
												983	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	2223.2	100	6,450	14,339,640	21	4,588,685	9,750,955	9,750,955	-	-	9,750,955	0.3
												984	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	4081.2	100	6,450	26,323,740	6	1,579,424	24,744,316	24,744,316	-	-	24,744,316	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1207	น.ส.3ก		1537	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1208	น.ส.3ก		1539	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1209	น.ส.3ก		1542	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1210	น.ส.3ก		1565	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1211	น.ส.3ก		1569	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1212	น.ส.3ก		1581	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1213	น.ส.3ก		1603	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1214	น.ส.3ก		1606	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1215	น.ส.3ก		1617	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1216	น.ส.3ก		1631	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1217	น.ส.3ก		1632	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1218	น.ส.3ก		1633	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1219	น.ส.3ก		1636	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1220	น.ส.3ก		1639	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1221	น.ส.3ก		1643	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1222	น.ส.3ก		1657	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1223	น.ส.3ก		1658	ต.บ้านควน	1	63	3	48	25548	125	3,193,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,193,500	-	-	3,193,500	0.01	
1224	น.ส.3ก		1660	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1225	น.ส.3ก		1661	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1226	น.ส.3ก		1670	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1227	น.ส.3ก		1673	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1228	น.ส.3ก		1694	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1229	น.ส.3ก		1698	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1230	โฉนด	685	1699	ต.บ้านควน	1	7	3	26	3126	125	390,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,750	-	390,750	-	-	-	-
1231	น.ส.3ก		1724	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1232	น.ส.3ก		1725	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1233	น.ส.3ก		1726	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1234	น.ส.3ก		1750	ต.บ้านควน	2	0	0	27	27	100	2,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700	-	-	-	0.02	
					1	7	1	65	2965	100	296,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,500	-	-	296,500	0.01	
1235	น.ส.3ก		1757	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1236	น.ส.3ก		1758	ต.บ้านควน	1	13	1	79	5379	100	537,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,900	-	-	537,900	0.01	
1237	น.ส.3ก		1767	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1238	น.ส.3ก		1768	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1239	น.ส.3ก		1769	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1240	น.ส.3ก		1770	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1241	น.ส.3ก		1788	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1242	น.ส.3ก		1799	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1243	น.ส.3ก		1811	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1244	โฉนด	610	1827	ด.ขันเงิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1245	โฉนด	609	1828	ด.ขันเงิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1246	โฉนด	608	1829	ด.ขันเงิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1247	โฉนด	167	1867	ด.บ้านควน	1	11	2	39	4639	230	1,066,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,066,970	-	1,066,970	-	-	-	-
1248	น.ส.3ก		1873	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1249	น.ส.3ก		1879	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1250	น.ส.3ก		1880	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1251	น.ส.3ก		1907	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1252	น.ส.3ก		1914	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1253	น.ส.3ก		1920	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1254	น.ส.3ก		1941	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1255	น.ส.3ก		1942	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1256	น.ส.3ก		1952	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1257	น.ส.3ก		1971	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1258	น.ส.3ก		1973	ด.บ้านควน	1	11	1	98	4598	600	2,758,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,758,800	-	-	2,758,800	0.01	
1259	น.ส.3ก		1993	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1260	น.ส.3ก		2004	ด.บ้านควน	1	32	1	95	12995	720	9,356,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,356,400	-	-	9,356,400	0.01
1261	น.ส.3ก		2005	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1262	น.ส.3ก		2011	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1263	น.ส.3ก		2012	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1264	น.ส.3ก		2014	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1265	น.ส.3ก		2015	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1266	น.ส.3ก		2016	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1267	น.ส.3ก		2017	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1268	น.ส.3ก		2024	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1269	น.ส.3ก		2025	ต.บ้านควน	1	13	0	11	5211	125	651,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,375	-	-	651,375	0.01
1270	น.ส.3ก		2026	ต.บ้านควน	1	12	3	10	5110	125	638,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,750	-	-	638,750	0.01
1271	น.ส.3ก		2103	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1272	น.ส.3ก		2114	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1273	น.ส.3ก		2119	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1274	น.ส.3ก		2130	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1275	น.ส.3ก		2131	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1276	น.ส.3ก		2159	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1277	น.ส.3ก		2177	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1278	น.ส.3ก		2181	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1279	น.ส.3ก		2186	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1280	น.ส.3ก		2191	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1281	น.ส.3ก		2195	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1282	น.ส.3ก		2196	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1283	น.ส.3ก		2201	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1284	น.ส.3ก		2214	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1285	น.ส.3ก		2215	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1286	น.ส.3ก		2224	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1287	น.ส.3ก		2225	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1288	น.ส.3ก		2237	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1289	น.ส.3ก		2243	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1290	น.ส.3ก		2244	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1291	น.ส.3ก		2245	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1292	น.ส.3ก		2249	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1293	น.ส.3ก		2253	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1294	น.ส.3ก		2254	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1295	น.ส.3ก		2268	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1296	น.ส.3ก		2269	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1297	น.ส.3ก		2275	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1298	น.ส.3ก		2276	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1299	น.ส.3ก		2291	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1300	น.ส.3ก		2292	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1301	น.ส.3ก		2306	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1302	น.ส.3ก		2311	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1303	น.ส.3ก		2322	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1304	น.ส.3ก		2329	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1305	น.ส.3ก		2341	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1306	น.ส.3ก		2357	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1307	น.ส.3ก		2358	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1308	น.ส.3ก		2365	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1309	น.ส.3ก		2377	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1310	น.ส.3ก		2378	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1311	น.ส.3ก		2381	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1312	น.ส.3ก		2382	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1313	น.ส.3ก		2383	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1314	น.ส.3ก		2388	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1315	น.ส.3ก		2389	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1316	น.ส.3ก		2390	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1317	น.ส.3ก		2391	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1318	น.ส.3ก		2392	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1319	น.ส.3ก		2401	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1320	น.ส.3ก		2402	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1321	น.ส.3ก		2403	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1322	น.ส.3ก		2404	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1323	น.ส.3ก		2518	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1324	น.ส.3ก		2520	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1325	น.ส.3ก		2524	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1326	น.ส.3ก		2525	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1327	น.ส.3ก		2526	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1328	น.ส.3ก		2527	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1329	น.ส.3ก		2528	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1330	น.ส.3ก		2529	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1331	น.ส.3ก		2530	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1332	น.ส.3ก		2531	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1333	น.ส.3ก		2534	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1334	น.ส.3ก		2536	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1335	น.ส.3ก		2541	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1336	น.ส.3ก		2543	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1337	น.ส.3ก		2549	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1338	น.ส.3ก		2552	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1339	น.ส.3ก		2553	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1340	น.ส.3ก		2561	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1341	น.ส.3ก		2562	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1342	น.ส.3ก		2564	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1343	น.ส.3ก		2565	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1344	น.ส.3ก		2567	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1345	น.ส.3ก		2568	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1346	น.ส.3ก		2569	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1347	น.ส.3ก		2570	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1348	น.ส.3ก		2572	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1349	น.ส.3ก		2573	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1350	น.ส.3ก		2574	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1351	น.ส.3ก		2575	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1352	น.ส.3ก		2578	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1353	น.ส.3ก		2590	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1354	โฉนด	693	2593	ด.บ้านควน	1	2	1	92	992	180	178,560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,560	-	178,560	-	-	-	-
	น.ส.3ก				2	0	2	0	200	180	36,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	36,000	-	-	-	-
1355	น.ส.3ก		2594	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1356	น.ส.3ก		2595	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1357	น.ส.3ก		2596	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1358	น.ส.3ก		2597	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1359	น.ส.3ก		2598	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1360	น.ส.3ก		2599	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1361	น.ส.3ก		2600	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1362	น.ส.3ก		2601	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1363	น.ส.3ก		2603	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1364	น.ส.3ก		2604	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1365	น.ส.3ก		2614	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1366	น.ส.3ก		2615	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)								
1367	น.ส.3ก		2620	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1368	น.ส.3ก		2642	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1369	น.ส.3ก		2651	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1370	โอนด	93	2655	ต.บ้านควน	2	0	3	72	372	260	96,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,720	-	96,720	-	-	-	-	-
					3	3	0	0	1200	260	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	-	312,000	0.3		
1371	น.ส.3ก		2665	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1372	น.ส.3ก		2680	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1373	น.ส.3ก		2682	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1374	น.ส.3ก		2683	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1375	น.ส.3ก		2684	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1376	น.ส.3ก		2686	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1377	น.ส.3ก		2687	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1378	น.ส.3ก		2688	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1379	น.ส.3ก		2689	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1380	น.ส.3ก		2690	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1381	น.ส.3ก		2691	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1382	น.ส.3ก		2692	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1383	น.ส.3ก		2693	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1384	น.ส.3ก		2694	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1385	น.ส.3ก		2695	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1386	น.ส.3ก		2696	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1387	น.ส.3ก		2697	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1388	น.ส.3ก		2698	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1389	น.ส.3ก	2097	2699	ต.บ้านควน	1	6	0	18	2418	1,750	4,231,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,231,500	-	-	4,231,500	0.01	
					2	1	0	0	400	1,750	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	-	0.02	
1390	น.ส.3ก		2700	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1391	น.ส.3ก		2701	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1392	น.ส.3ก		2702	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1393	น.ส.3ก		2703	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1394	โฉนด	694	2732	ต.บ้านควน	1	11	2	98	4698	160	751,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,680	-	751,680	-	-	-
					2	0	1	0	100	160	16,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000	-	16,000	-	-	-
1395	โฉนด	703	2871	ต.บ้านควน	1	1	1	55	555	350	194,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,250	-	194,250	-	-	-
1396	โฉนด	726	3433	ต.บ้านควน	1	9	1	0	3700	100	370,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000	-	370,000	-	-	-
1397	โฉนด	1264	7547	ต.บ้านควน	1	5	1	43	2143	200	428,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,600	-	428,600	-	-	-
					2	0	1	0	100	200	20,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	20,000	-	-	-
1398	อื่นๆ		7722	หมู่ 16 ต.บ้านควน	3	0	3	49	349	125	43,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,625	-	-	43,625	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1399	โหนด	1738	7910	ต.บ้านควน	2	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-	
					3	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3	
1400	โหนด	1566	8215	ต.บ้านควน	1	6	1	39	2539	200	507,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,800	-	507,800	-	-	
					2	0	1	0	100	200	20,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	20,000	-	-	
1401	โหนด	1567	8216	ต.บ้านควน	1	7	1	10	2910	200	582,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,000	-	582,000	-	-	
1402	โหนด	1568	8217	ต.บ้านควน	1	9	0	11	3611	200	722,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,200	-	722,200	-	-	
1403	โหนด	4273	8329	ต.บ้านควน	1	3	3	84	1584	160	253,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,440	-	253,440	-	-	
1404	โหนด	4	8418	ต.บ้านควน	1	11	0	36	4436	140	621,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,040	-	621,040	-	-	
1405	โหนด	5	8419	ต.บ้านควน	1	8	1	91	3391	160	542,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,560	-	542,560	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1406	โหนด	6	8420	ต.บ้านควน	1	6	0	93	2493	100	249,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,300	-	249,300	-	-
1407	โหนด	7	8421	ต.บ้านควน	2	0	1	4	104	130	13,520	985	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	55	100	7,900	434,500	26	404,085	30,415	43,935	-	43,935	-	-
												986	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108.75	100	8,100	880,875	26	369,968	510,908	510,908	-	510,908	-	-
					1	6	0	0	2400	130	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.01
1408	โหนด	8	8422	ต.บ้านควน	1	1	0	87	487	100	48,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,700	-	48,700	-	-
1409	โหนด	9	8423	ต.บ้านควน	2	0	0	60	60	100	6,000	987	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120.25	100	8,100	974,025	26	409,091	564,935	570,935	-	570,935	-	-
					1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.01
1410	โหนด	10	8424	ต.บ้านควน	1	10	0	65	4065	275	1,117,875	988	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	1	36	100	5,750	207,000	21	66,240	140,760	1,258,635	-	1,258,635	-	-
												989	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	78	100	2,350	183,300	31	95,316	87,984	87,984	-	-	87,984	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	0	100	275	27,500	990	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	39	100	7,900	308,100	11	138,645	169,455	196,955	-	196,955	-	-
												991	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	6	69,984	1,096,416	1,096,416	-	1,096,416	-	-
												992	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	195.75	100	8,100	1,585,575	36	983,057	602,519	602,519	-	602,519	-	-
												993	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	31	370,656	342,144	342,144	-	342,144	-	-
												994	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	93	100	8,100	753,300	16	165,726	587,574	587,574	-	587,574	-	-
												995	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	16	342,144	1,213,056	1,213,056	-	1,213,056	-	-
												996	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	152	100	8,100	1,231,200	26	517,104	714,096	714,096	-	714,096	-	-
1411	โฉนด	11	8425	ต.บ้านควน	3	2	2	67	1067	100	106,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,700	-	-	106,700	0.3
1412	โฉนด	12	8426	ต.บ้านควน	1	3	3	4	1504	100	150,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,400	-	150,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1413	โหนด	13	8427	ต.บ้านควน	1	1	3	34	734	100	73,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,400	-	73,400	-	-	
1414	โหนด	14	8428	ต.บ้านควน	2	0	0	59	59	100	5,900	997	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	31	416,988	384,912	390,812	-	390,812	-	-
												998	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	41	204,120	79,380	79,380	-	79,380	-	-
												999	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	4	100	2,650	10,600	21	3,392	7,208	7,208	-	7,208	-	-
					1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.01	
1415	โหนด	15	8429	ต.บ้านควน	1	4	3	60	1960	100	196,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000	-	196,000	-	-	
1416	โหนด	16	8430	ต.บ้านควน	1	2	1	57	957	160	153,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,120	-	153,120	-	-	
1417	โหนด	17	8431	ต.บ้านควน	2	1	0	6	406	480	194,880	1000	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	21	388,800	826,200	1,021,080	-	1,021,080	-	-
												1001	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	2,650	119,250	11	14,310	104,940	104,940	-	104,940	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1418	โหนด	18	8432	ต.บ้านควน	2	0	1	18	118	480	56,640	1002	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	7,850	1,177,500	31	1,000,875	176,625	233,265	-	233,265	-	-
					1	2	3	0	1100	480	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	-	528,000	0.01
1419	โหนด	19	8433	ต.บ้านควน	3	6	1	33	2533	270	683,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,910	-	-	683,910	0.3
1420	โหนด	20	8434	ต.บ้านควน	1	4	1	55	1755	100	175,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500	-	175,500	-	-
1421	โหนด	21	8435	ต.บ้านควน	1	2	3	75	1175	100	117,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,500	-	117,500	-	-
1422	โหนด	22	8436	ต.บ้านควน	1	3	0	68	1268	100	126,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,800	-	126,800	-	-
1423	โหนด	23	8437	ต.บ้านควน	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
1424	โหนด	24	8438	ต.บ้านควน	2	0	0	70	70	480	33,600	1003	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	74.25	100	8,100	601,425	36	372,884	228,542	262,142	-	262,142	-	-
												1004	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	15.75	100	2,650	41,738	31	21,704	20,034	20,034	-	20,034	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	1	76	1776	480	852,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,480	-	-	852,480	0.01	
1425	โอนด	25	8439	ต.บ้านควน	2	2	1	59	959	480	460,320	1005	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	123.75	100	8,100	1,002,375	11	120,285	882,090	1,342,410	-	1,342,410	-	-
												1006	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	6	5,088	79,712	79,712	-	79,712	-	-
1426	โอนด	1626	8443	ต.บ้านควน	1	13	1	33	5333	160	853,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	853,280	-	853,280	-	-	
1427	โอนด	31	8567	ต.บ้านควน	1	4	2	35	1835	480	880,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,800	-	880,800	-	-	
1428	โอนด	36	8568	ต.บ้านควน	2	0	0	62	62	180	11,160	1007	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65	100	8,100	526,500	21	168,480	358,020	369,180	-	369,180	-	-
1429	โอนด	38	8569	ต.บ้านควน	1	0	3	52	352	480	168,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,960	-	168,960	-	-	
1430	โอนด	40	8570	ต.บ้านควน	1	7	0	5	2805	480	1,346,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,346,400	-	1,346,400	-	-	
					2	0	1	0	100	480	48,000	1008	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	7,850	2,355,000	36	2,001,750	353,250	401,250	-	401,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1009	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	26	100	2,650	68,900	16	15,158	53,742	53,742	-	53,742	-	-
1431	โฉนด	41	8571	ต.บ้านควน	1	4	1	46	1746	480	838,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,080	-	838,080	-	-
1432	โฉนด	54	8572	ต.บ้านควน	2	0	0	29	29	180	5,220	1010	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	58.5	100	8,100	473,850	31	246,402	227,448	232,668	-	232,668	-	-
					1	3	2	0	1400	180	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.01
1433	โฉนด	59	8573	ต.บ้านควน	1	2	2	69	1069	180	192,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,420	-	192,420	-	-
1434	โฉนด	61	8574	ต.บ้านควน	1	2	3	41	1141	100	114,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,100	-	114,100	-	-
1435	โฉนด	62	8575	ต.บ้านควน	1	4	3	26	1926	150	288,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,900	-	288,900	-	-
1436	โฉนด	63	8576	ต.บ้านควน	1	6	1	97	2597	150	389,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,550	-	389,550	-	-
					2	0	2	0	200	150	30,000	1011	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,900	442,400	36	411,432	30,968	60,968	-	60,968	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1012	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	10	100	5,750	57,500	6	3,450	54,050	54,050	-	54,050	-	-
1437	โอนด	64	8577	ต.บ้านควน	1	2	0	3	803	180	144,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,540	-	144,540	-	-
1438	โอนด	65	8578	ต.บ้านควน	1	2	3	34	1134	100	113,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400	-	113,400	-	-
1439	โอนด	66	8579	ต.บ้านควน	1	2	1	60	960	100	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	96,000	-	-
1440	โอนด	67	8580	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	100	9,000	1013	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	66.5	100	8,100	538,650	11	64,638	474,012	483,012	-	483,012	-	-
					1	3	1	30	1330	100	133,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000	-	-	133,000	0.01
1441	โอนด	68	8581	ต.บ้านควน	1	4	1	78	1778	100	177,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,800	-	177,800	-	-
1442	โอนด	69	8582	ต.บ้านควน	1	3	3	2	1502	100	150,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,200	-	150,200	-	-
1443	โอนด	70	8583	ต.บ้านควน	1	2	0	61	861	100	86,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,100	-	86,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1444	โหนด	74	8584	ด.บ้านควน	1	3	0	2	1202	100	120,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,200	-	120,200	-	-	
1445	โหนด	75	8585	ด.บ้านควน	1	3	0	1	1201	100	120,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,100	-	120,100	-	-	
1446	โหนด	76	8586	ด.บ้านควน	1	3	2	63	1463	100	146,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,300	-	146,300	-	-	
1447	โหนด	78	8587	ด.บ้านควน	1	6	2	31	2631	100	263,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,100	-	263,100	-	-	
1448	โหนด	79	8588	ด.บ้านควน	1	6	0	80	2480	100	248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000	-	248,000	-	-	
1449	โหนด	80	8589	ด.บ้านควน	1	3	2	66	1466	100	146,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,600	-	146,600	-	-	
1450	โหนด	82	8590	ด.บ้านควน	1	4	0	74	1674	100	167,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,400	-	167,400	-	-	
1451	โหนด	83	8591	ด.บ้านควน	1	3	0	41	1241	100	124,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,100	-	124,100	-	-	
1452	โหนด	84	8592	ด.บ้านควน	1	4	1	90	1790	100	179,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,000	-	179,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1453	โหนด	87	8593	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1454	โหนด	89	8594	ต.บ้านควน	1	4	2	43	1843	100	184,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,300	-	184,300	-	-	-
1455	โหนด	90	8595	ต.บ้านควน	1	4	3	71	1971	100	197,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,100	-	197,100	-	-	-
1456	โหนด	91	8596	ต.บ้านควน	1	6	0	64	2464	100	246,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,400	-	246,400	-	-	-
1457	โหนด	92	8597	ต.บ้านควน	1	7	1	93	2993	100	299,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,300	-	299,300	-	-	-
1458	โหนด	93	8598	ต.บ้านควน	1	5	1	28	2128	100	212,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,800	-	212,800	-	-	-
1459	โหนด	94	8599	ต.บ้านควน	1	7	2	20	3020	100	302,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,000	-	302,000	-	-	-
1460	โหนด	97	8600	ต.บ้านควน	1	4	3	98	1998	100	199,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,800	-	199,800	-	-	-
1461	โหนด	99	8601	ต.บ้านควน	1	2	1	21	921	100	92,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,100	-	92,100	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1462	โหนด	101	8602	ต.บ้านควน	1	2	1	63	963	100	96,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,300	-	96,300	-	-	
1463	โหนด	72	8603	ต.บ้านควน	1	3	2	17	1417	100	141,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,700	-	141,700	-	-	
1464	โหนด	73	8604	ต.บ้านควน	1	2	3	34	1134	100	113,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400	-	113,400	-	-	
1465	โหนด	100	8605	ต.บ้านควน	1	2	0	88	888	100	88,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,800	-	88,800	-	-	
1466	โหนด	109	8606	ต.บ้านควน	1	2	3	40	1140	100	114,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000	-	114,000	-	-	
1467	โหนด	110	8607	ต.บ้านควน	1	4	3	18	1918	130	249,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,340	-	249,340	-	-	
1468	โหนด	111	8608	ต.บ้านควน	2	0	0	78	78	180	14,040	1014	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	31	741,312	684,288	698,328	-	698,328	-	-
1469	โหนด	112	8609	ต.บ้านควน	5	0	0	97	97	180	17,460	1015	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	30	100	8,100	243,000	26	102,060	140,940	158,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	30	100	8,100	-	-	102,060	-	-	158,400	-	158,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1470	โหนด	124	8610	ต.บ้านควน	1	3	3	76	1576	500	788,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,000	-	788,000	-	-
1471	โหนด	128	8612	ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	380	38,000	1016	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	204	100	8,100	1,652,400	20	495,720	1,156,680	1,194,680	-	1,194,680	-	-
												1017	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64.4	100	2,650	170,660	27	75,090	95,570	95,570	-	95,570	-	-
					3	0	1	0	100	380	38,000	1018	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	56	100	5,750	322,000	27	141,680	180,320	218,320	-	-	218,320	0.3
					1	12	3	80	5180	380	1,968,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,968,400	-	-	1,968,400	0.01
1472	โหนด	132	8613	ต.บ้านควน	1	6	2	50	2650	440	1,166,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,166,000	-	1,166,000	-	-
					2	0	1	0	100	440	44,000	1019	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	374	100	8,000	2,992,000	26	1,256,640	1,735,360	1,779,360	-	1,779,360	-	-
					3	0	1	0	100	440	44,000	1020	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	66	100	6,750	445,500	11	53,460	392,040	436,040	-	-	436,040	0.3
1473	โหนด	136	8614	ต.บ้านควน	1	6	1	50	2550	270	688,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,500	-	688,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	270	27,000	1021	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	20	364,500	850,500	877,500	-	877,500	-	-
												1022	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	21	186,624	396,576	396,576	-	396,576	-	-
												1023	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	9	100	2,650	23,850	11	2,862	20,988	20,988	-	20,988	-	-
					3	0	0	43	43	270	11,610	1024	523-ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	3	12	100	6,750	81,000	21	25,920	55,080	66,690	-	-	66,690	0.3
1474	โฉนด	141	8615	ต.บ้านควน	1	3	0	51	1251	125	156,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,375	-	156,375	-	-	-
					2	0	3	0	300	125	37,500	1025	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	178.25	100	8,100	1,443,825	31	750,789	693,036	730,536	-	730,536	-	-
												1026	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	11	93,312	684,288	684,288	-	684,288	-	-
1475	โฉนด	144	8616	ต.บ้านควน	1	6	0	14	2414	100	241,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,400	-	241,400	-	-	-
					2	1	1	0	500	100	50,000	1027	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	240.5	100	8,100	1,948,050	21	623,376	1,324,674	1,374,674	-	1,374,674	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													1028	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,850	1,036,200	36	880,770	155,430	155,430	-	155,430	-	-
													1029	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	34	100	2,650	90,100	11	10,812	79,288	79,288	-	79,288	-	-
1476	โหนด	145	8617	ต.บ้านควน	2	1	1	48	548	100	54,800	1030	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	10	100	7,900	79,000	31	73,470	5,530	60,330	-	60,330	-	-	
												1031	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	8,100	445,500	31	231,660	213,840	213,840	-	213,840	-	-	
												1032	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	31	842,400	777,600	777,600	-	777,600	-	-	
												1033	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	3	34,992	1,131,408	1,131,408	-	1,131,408	-	-	
												1034	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	31	555,984	513,216	513,216	-	513,216	-	-	
												1035	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	31	416,988	384,912	384,912	-	384,912	-	-	
												1036	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	127.5	100	8,100	1,032,750	11	123,930	908,820	908,820	-	908,820	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												1037	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,650	111,300	21	35,616	75,684	75,684	-	75,684	-	-	
												1038	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	2,650	83,475	11	10,017	73,458	73,458	-	73,458	-	-	
					1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.01	
1477	โอนด	153	8618	ต.บ้านควน	5	0	3	60	360	100	36,000	1039	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	140.25	100	8,100	1,136,025	11	136,323	999,702	1,035,702	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.11	-	-	-	-	-	-	177,209	-	177,209	0.3	
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	82.89	-	-	-	-	-	-	858,493	-	858,493	-	-
1478	โอนด	155	8619	ต.บ้านควน	2	1	1	45	545	200	109,000	1040	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	145	100	8,100	1,174,500	31	610,740	563,760	672,760	-	672,760	-	-	
1479	โอนด	158	8620	ต.บ้านควน	1	6	2	42	2642	100	264,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,200	-	264,200	-	-	
					2	0	1	0	100	100	10,000	1041	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	156.75	100	7,900	1,238,325	61	1,151,642	86,683	96,683	-	96,683	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1480	โหนด	169	8621	ต.บ้านควน	1	5	1	16	2116	100	211,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,600	-	211,600	-	-	
1481	โหนด	173	8622	ต.บ้านควน	1	8	0	89	3289	150	493,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,350	-	493,350	-	-	
1482	โหนด	174	8623	ต.บ้านควน	2	0	1	37	137	275	37,675	1042	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	8,100	1,101,600	31	572,832	528,768	566,443	-	566,443	-	-
					1	12	0	0	4800	275	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.01	
1483	โหนด	178	8624	ต.บ้านควน	2	0	0	78	78	175	13,650	1043	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	390	100	7,850	3,061,500	31	2,602,275	459,225	472,875	-	472,875	-	-
					1	2	0	0	800	175	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.01	
1484	โหนด	181	8625	ต.บ้านควน	2	0	0	94	94	100	9,400	1044	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	178.25	100	8,100	1,443,825	21	462,024	981,801	991,201	-	991,201	-	-
												1045	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	98	100	2,650	259,700	11	31,164	228,536	228,536	-	228,536	-	-
					1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1485	โฉนด	182	8626	ต.บ้านควน	2	0	2	80	280	100	28,000	1046	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	115.5	100	8,100	935,550	31	486,486	449,064	477,064	-	477,064	-	-
1486	โฉนด	184	8627	ต.บ้านควน	2	0	0	58	58	150	8,700	1047	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	2,650	339,200	31	176,384	162,816	171,516	-	171,516	-	-
					1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
1487	โฉนด	188	8628	ต.บ้านควน	1	7	1	46	2946	180	530,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,280	-	530,280	-	-
1488	โฉนด	205	8629	ต.บ้านควน	2	0	0	96	96	150	14,400	1048	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	136.5	100	8,100	1,105,650	31	574,938	530,712	545,112	-	545,112	-	-
					1	4	1	0	1700	150	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	-	255,000	0.01
1489	โฉนด	212	8630	ต.บ้านควน	1	14	3	80	5980	150	897,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,000	-	897,000	-	-
1490	โฉนด	213	8631	ต.บ้านควน	1	4	2	0	1800	150	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
1491	โฉนด	225	9141	ต.บ้านควน	1	4	3	61	1961	100	196,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,100	-	196,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1492	โหนด	226	9142	ต.บ้านควน	1	9	1	17	3717	100	371,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,700	-	371,700	-	-	
1493	โหนด	227	9143	ต.บ้านควน	1	7	3	39	3139	100	313,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,900	-	313,900	-	-	
1494	โหนด	228	9144	ต.บ้านควน	1	5	2	38	2238	100	223,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,800	-	223,800	-	-	
1495	โหนด	229	9145	ต.บ้านควน	1	8	0	99	3299	100	329,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,900	-	329,900	-	-	
1496	โหนด	230	9146	ต.บ้านควน	1	12	1	25	4925	100	492,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,500	-	492,500	-	-	
1497	โหนด	231	9147	ต.บ้านควน	2	0	0	71	71	100	7,100	1049	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	8	41,472	476,928	484,028	-	484,028	-	-
												1050	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	8	31,104	357,696	357,696	-	357,696	-	-
												1051	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	8	25,920	298,080	298,080	-	298,080	-	-
												1052	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	68.25	100	8,100	552,825	8	44,226	508,599	508,599	-	508,599	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
					1	5	1	0	2100	100	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01	
1498	โฉนด	235	9148	ต.บ้านควน	1	14	2	53	5853	1,550	9,072,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,072,150	-	9,072,150	-	-	
1499	โฉนด	236	9149	ต.บ้านควน	1	2	2	80	1080	100	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	108,000	-	-	
1500	โฉนด	238	9150	ต.บ้านควน	1	3	2	94	1494	100	149,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,400	-	149,400	-	-	
1501	โฉนด	239	9151	ต.บ้านควน	1	12	3	44	5144	100	514,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,400	-	514,400	-	-	
1502	โฉนด	241	9152	ต.บ้านควน	3	7	1	12	2912	100	291,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,200	-	-	291,200	0.3	
1503	โฉนด	242	9153	ต.บ้านควน	1	1	3	55	755	180	135,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,900	-	135,900	-	-	
1504	โฉนด	243	9154	ต.บ้านควน	3	1	0	0	400	200	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.3	
1505	โฉนด	253	9157	ต.บ้านควน	1	4	0	67	1667	100	166,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,700	-	166,700	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1506	โหนด	262	9158	ต.บ้านควน	1	10	1	34	4134	180	744,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,120	-	744,120	-	-	
1507	โหนด	314	9174	ต.บ้านควน	1	3	0	63	1263	880	1,111,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,440	-	1,111,440	-	-	
					2	0	1	0	100	880	88,000	1053	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	59.5	100	7,900	470,050	51	437,147	32,904	120,904	-	120,904	-	-
												1054	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	11	64,152	470,448	470,448	-	470,448	-	-
1508	โหนด	317	9176	ต.บ้านควน	1	8	3	56	3556	750	2,667,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,667,000	-	2,667,000	-	-	
1509	โหนด	322	9180	ต.บ้านควน	1	7	2	17	3017	180	543,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,060	-	543,060	-	-	
					2	0	1	0	100	180	18,000	1055	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	342	100	8,000	2,736,000	21	875,520	1,860,480	1,878,480	-	1,878,480	-	-
1510	โหนด	323	9181	ต.บ้านควน	2	0	0	47	47	630	29,610	1056	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	157.5	100	8,100	1,275,750	26	535,815	739,935	769,545	-	769,545	-	-
												1057	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	342	100	8,100	2,770,200	21	886,464	1,883,736	1,883,736	-	1,883,736	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	9	1	0	3700	630	2,331,000	1058	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	25	100	2,350	58,750	11	7,050	51,700	2,382,700	-	2,382,700	-	-
												1059	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	33.75	100	2,350	79,313	19	22,208	57,105	57,105	-	-	57,105	0.01
												1060	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	21	100	2,350	49,350	11	5,922	43,428	43,428	-	-	43,428	0.01
1511	โฉนด	325	9182	ต.บ้านควน	1	3	0	58	1258	220	276,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,760	-	276,760	-	-
1512	โฉนด	326	9183	ต.บ้านควน	1	6	2	79	2679	630	1,687,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,687,770	-	1,687,770	-	-
1513	โฉนด	327	9184	ต.บ้านควน	2	0	0	89	89	880	78,320	1061	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	208	100	8,100	1,684,800	21	539,136	1,145,664	1,223,984	-	1,223,984	-	-
												1062	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	300	100	7,900	2,370,000	11	1,066,500	1,303,500	1,303,500	-	1,303,500	-	-
												1063	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	2,650	83,475	21	26,712	56,763	56,763	-	56,763	-	-
					3	1	1	0	500	880	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1514	โหนด	330	9185	ต.บ้านควน	2	0	2	39	239	1,000	239,000	1064	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	16	320,760	1,137,240	1,376,240	-	1,376,240	-	-
												1065	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	109.25	100	8,100	884,925	21	283,176	601,749	601,749	-	601,749	-	-
												1066	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	12.5	100	5,750	71,875	16	15,813	56,063	56,063	-	56,063	-	-
1515	โหนด	336	9186	ต.บ้านควน	1	3	0	10	1210	100	121,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000	-	121,000	-	-
1516	โหนด	338	9187	ต.บ้านควน	1	8	2	20	3420	100	342,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000	-	342,000	-	-
1517	โหนด	46	9713	ต.บ้านควน	1	3	3	79	1579	200	315,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,800	-	315,800	-	-
1518	โหนด	49	9714	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	140	12,600	1067	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	52.5	100	8,100	425,250	6	25,515	399,735	412,335	-	412,335	-	-
					1	18	2	34	7434	140	1,040,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,760	-	-	1,040,760	0.01
1519	โหนด	50	9715	ต.บ้านควน	1	6	3	24	2724	150	408,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,600	-	408,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1520	โฉนด	71	9716	ต.บ้านควน	1	12	1	94	4994	100	499,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,400	-	499,400	-	-	
1521	โฉนด	102	9717	ต.บ้านควน	1	1	3	71	771	100	77,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,100	-	77,100	-	-	
1522	โฉนด	103	9718	ต.บ้านควน	1	3	1	30	1330	100	133,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000	-	133,000	-	-	
1523	โฉนด	104	9719	ต.บ้านควน	1	2	0	88	888	100	88,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,800	-	88,800	-	-	
1524	โฉนด	126	9720	ต.บ้านควน	2	0	1	20	120	380	45,600	1068	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	31	328,536	303,264	348,864	-	348,864	-	-
					1	6	0	0	2400	380	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	-	912,000	0.01	
1525	โฉนด	127	9721	ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	310	31,000	1069	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	182	100	8,100	1,474,200	16	324,324	1,149,876	1,180,876	-	1,180,876	-	-
												1070	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	220	100	7,900	1,738,000	31	1,616,340	121,660	121,660	-	121,660	-	-
												1071	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	116	100	8,100	939,600	31	488,592	451,008	451,008	-	451,008	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												1072	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	434	100	6,500	2,821,000	21	902,720	1,918,280	1,918,280	-	1,918,280	-	-
					1	7	2	40	3040	310	942,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,400	-	-	942,400	0.01
1526	โฉนด	341	9722	ด.บ้านควน	1	6	0	74	2474	100	247,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,400	-	247,400	-	-
1527	โฉนด	342	9723	ด.บ้านควน	1	12	0	3	4803	100	480,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,300	-	480,300	-	-
1528	โฉนด	343	9724	ด.บ้านควน	2	0	2	27	227	100	22,700	1073	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	109.25	100	8,100	884,925	6	53,096	831,830	854,530	-	854,530	-	-
					1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.01
1529	โฉนด	345	9725	ด.บ้านควน	1	15	0	71	6071	1,550	9,410,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,410,050	-	9,410,050	-	-
					2	0	2	0	200	1,550	310,000	1074	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63.75	100	8,100	516,375	11	61,965	454,410	764,410	-	764,410	-	-
												1075	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,900	316,000	6	63,200	252,800	252,800	-	252,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1076	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	77	100	7,900	608,300	31	565,719	42,581	42,581	-	42,581	-	-
												1077	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	8	25,920	298,080	298,080	-	298,080	-	-
												1078	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	8	29,160	335,340	335,340	-	335,340	-	-
												1079	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	175.5	100	8,100	1,421,550	11	170,586	1,250,964	1,250,964	-	1,250,964	-	-
												1080	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	2,650	371,000	31	192,920	178,080	178,080	-	178,080	-	-
												1081	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	162	100	2,650	429,300	21	137,376	291,924	291,924	-	291,924	-	-
1530	โฉนด	346	9726	ต.บ้านควน	3	0	2	0	200	180	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.3
1531	โฉนด	347	9727	ต.บ้านควน	1	0	1	0	100	180	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	18,000	-	-
1532	โฉนด	348	9728	ต.บ้านควน	1	0	1	0	100	180	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	18,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1533	โหนด	352	9729	ต.บ้านควน	1	3	1	20	1320	480	633,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,600	-	633,600	-	-	
1534	โหนด	353	9730	ต.บ้านควน	1	0	2	92	292	350	102,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,200	-	102,200	-	-	
					2	0	1	0	100	350	35,000	1082	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,600	1,094,400	21	350,208	744,192	779,192	-	779,192	-	-
1535	โหนด	354	9731	ต.บ้านควน	1	6	0	48	2448	350	856,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,800	-	856,800	-	-	
1536	โหนด	357	9734	ต.บ้านควน	2	0	0	76	76	275	20,900	1083	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	92	100	7,900	726,800	31	675,924	50,876	71,776	-	71,776	-	-
												1084	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	21	233,280	495,720	495,720	-	495,720	-	-
												1085	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112.5	100	8,100	911,250	11	109,350	801,900	801,900	-	801,900	-	-
					1	0	3	0	300	275	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.01	
1537	โหนด	362	9735	ต.บ้านควน	1	5	0	42	2042	100	204,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,200	-	204,200	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1538	โหนด	364	9736	ต.บ้านควน	2	0	1	10	110	480	52,800	1086	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	138	100	8,100	1,117,800	31	581,256	536,544	589,344	-	589,344	-	-
					1	16	0	0	6400	480	3,072,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,072,000	-	-	3,072,000	0.01
1539	โหนด	365	9737	ต.บ้านควน	3	0	0	56	56	310	17,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,360	-	-	17,360	0.3
1540	โหนด	369	9738	ต.บ้านควน	1	4	1	44	1744	100	174,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,400	-	174,400	-	-
					2	0	1	0	100	100	10,000	1087	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	21	207,360	440,640	450,640	-	450,640	-	-
												1088	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	5,750	241,500	31	125,580	115,920	115,920	-	115,920	-	-
1541	โหนด	370	9739	ต.บ้านควน	2	0	0	65	65	100	6,500	1089	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	11	106,920	784,080	790,580	-	790,580	-	-
					1	4	3	0	1900	100	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.01
1542	โหนด	371	9740	ต.บ้านควน	1	1	2	50	650	100	65,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000	-	65,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1543	โหนด	372	9741	ต.บ้านควน	2	0	1	7	107	100	10,700	1090	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	31	353,808	326,592	337,292	-	337,292	-	-
												1091	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	38	100	2,650	100,700	21	32,224	68,476	68,476	-	68,476	-	-
					1	7	3	0	3100	100	310,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000	-	-	310,000	0.01
1544	โหนด	392	9742	ต.บ้านควน	1	1	3	38	738	100	73,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,800	-	73,800	-	-
1545	โหนด	399	9743	ต.บ้านควน	1	4	0	42	1642	100	164,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,200	-	164,200	-	-
1546	โหนด	401	9744	ต.บ้านควน	1	3	0	65	1265	100	126,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,500	-	126,500	-	-
					2	0	1	0	100	100	10,000	1092	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	420.5	100	8,000	3,364,000	31	1,749,280	1,614,720	1,624,720	-	1,624,720	-	-
1547	โหนด	402	9745	ต.บ้านควน	1	3	1	43	1343	100	134,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,300	-	134,300	-	-
1548	โหนด	403	9746	ต.บ้านควน	1	4	2	86	1886	100	188,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,600	-	188,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1549	โหนด	404	9747	ต.บ้านควน	1	2	3	72	1172	380	445,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,360	-	445,360	-	-	
1550	โหนด	405	9748	ต.บ้านควน	1	1	2	8	608	180	109,440	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,440	-	109,440	-	-	
1551	โหนด	406	9749	ต.บ้านควน	1	4	0	86	1686	160	269,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,760	-	269,760	-	-	
1552	โหนด	407	9750	ต.บ้านควน	1	7	2	65	3065	100	306,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,500	-	306,500	-	-	
1553	โหนด	408	9751	ต.บ้านควน	1	5	2	80	2280	100	228,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	228,000	-	-	
1554	โหนด	409	9752	ต.บ้านควน	1	2	3	54	1154	100	115,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,400	-	115,400	-	-	
1555	โหนด	410	9753	ต.บ้านควน	1	1	0	83	483	100	48,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,300	-	48,300	-	-	
1556	โหนด	411	9754	ต.บ้านควน	1	1	2	89	689	100	68,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,900	-	68,900	-	-	
1557	โหนด	414	9755	ต.บ้านควน	1	7	3	91	3191	100	319,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,100	-	319,100	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1558	โหนด	415	9756	ต.บ้านควน	1	2	1	73	973	100	97,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,300	-	97,300	-	-		
					2	0	1	0	100	100	10,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000	-	10,000	-	-		
1559	โหนด	416	9757	ต.บ้านควน	1	6	2	50	2650	100	265,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000	-	265,000	-	-		
1560	โหนด	417	9758	ต.บ้านควน	1	10	2	47	4247	100	424,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,700	-	424,700	-	-		
1561	โหนด	423	9759	ต.บ้านควน	1	2	2	31	1031	380	391,780	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,780	-	391,780	-	-		
1562	โหนด	424	9760	ต.บ้านควน	1	3	1	74	1374	100	137,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,400	-	137,400	-	-		
1563	โหนด	425	9761	ต.บ้านควน	1	2	2	46	1046	100	104,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,600	-	104,600	-	-		
1564	โหนด	428	9762	ต.บ้านควน	1	1	1	35	535	100	53,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,500	-	53,500	-	-		
1565	โหนด	429	9763	ต.บ้านควน	3	0	0	50	50	100	5,000	1093	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	65	100	5,750	373,750	16	82,225	291,525	296,525	-	-	296,525	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1094	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	90	100	5,750	517,500	4	20,700	496,800	496,800	-	-	496,800	0.3
					1	3	2	0	1400	100	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.01
					2	0	0	98	98	100	9,800	1095	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	345	100	7,850	2,708,250	26	2,302,013	406,238	416,038	-	416,038	-	-
1566	โฉนด	435	9764	ต.บ้านควน	1	1	3	77	777	380	295,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,260	-	295,260	-	-
1567	โฉนด	436	9765	ต.บ้านควน	1	1	2	25	625	380	237,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,500	-	237,500	-	-
1568	โฉนด	437	9766	ต.บ้านควน	1	2	2	1	1001	160	160,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,160	-	160,160	-	-
					2	0	1	0	100	160	16,000	1096	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	190	100	8,100	1,539,000	21	492,480	1,046,520	1,062,520	-	1,062,520	-	-
1569	โฉนด	441	9767	ต.บ้านควน	1	3	1	98	1398	140	195,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,720	-	195,720	-	-
1570	โฉนด	449	9768	ต.บ้านควน	1	2	1	30	930	100	93,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000	-	93,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	0	200	100	20,000	1097	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	507.5	100	7,850	3,983,875	21	3,187,100	796,775	816,775	-	816,775	-	-
												1098	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	507.5	100	7,850	3,983,875	21	3,187,100	796,775	796,775	-	796,775	-	-
												1099	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	22	100	2,650	58,300	11	6,996	51,304	51,304	-	51,304	-	-
												1100	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	21	50,880	108,120	108,120	-	108,120	-	-
1571	โฉนด	452	9769	ต.บ้านควน	1	0	3	3	303	100	30,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,300	-	30,300	-	-
1572	โฉนด	454	9770	ต.บ้านควน	1	0	3	83	383	100	38,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,300	-	38,300	-	-
1573	โฉนด	456	9771	ต.บ้านควน	1	0	3	2	302	100	30,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,200	-	30,200	-	-
1574	โฉนด	457	9772	ต.บ้านควน	2	0	0	53	53	375	19,875	1101	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,900	355,500	4	42,660	312,840	332,715	-	332,715	-	-
1575	โฉนด	460	9773	ต.บ้านควน	1	3	2	66	1466	100	146,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,600	-	146,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1576	โหนด	461	9774	ด.บ้านควน	1	4	1	11	1711	100	171,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,100	-	171,100	-	-	
1577	โหนด	463	9775	ด.บ้านควน	1	1	3	18	718	380	272,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,840	-	272,840	-	-	
1578	โหนด	466	9776	ด.บ้านควน	1	2	1	70	970	100	97,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,000	-	97,000	-	-	
1579	โหนด	467	9777	ด.บ้านควน	1	5	2	38	2238	100	223,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,800	-	223,800	-	-	
1580	โหนด	468	9778	ด.บ้านควน	1	4	0	62	1662	100	166,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,200	-	166,200	-	-	
1581	โหนด	469	9779	ด.บ้านควน	1	4	2	20	1820	100	182,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000	-	182,000	-	-	
1582	โหนด	474	9780	ด.บ้านควน	1	5	2	33	2233	100	223,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,300	-	223,300	-	-	
1583	โหนด	478	9781	ด.บ้านควน	1	1	3	66	766	100	76,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,600	-	76,600	-	-	
1584	โหนด	481	9782	ด.บ้านควน	2	0	2	2	202	180	36,360	1102	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	148	100	8,100	1,198,800	16	263,736	935,064	971,424	-	971,424	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												1103	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	6	14,580	228,420	228,420	-	228,420	-	-
												1104	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	11	8,904	65,296	65,296	-	65,296	-	-
												1105	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	62	100	2,650	164,300	11	19,716	144,584	144,584	-	-	144,584	0.02
					1	6	0	0	2400	180	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.01
1585	โฉนด	483	9783	ต.บ้านควน	2	0	3	11	311	180	55,980	1106	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	21	285,120	605,880	661,860	-	661,860	-	-
												1107	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	161	100	8,100	1,304,100	31	678,132	625,968	625,968	-	625,968	-	-
												1108	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	4	4,240	101,760	101,760	-	-	101,760	0.02
												1109	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	45.5	100	2,650	120,575	16	26,527	94,049	94,049	-	94,049	-	-
					1	5	0	0	2000	180	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1586	โหนด	485	9784	ต.บ้านควน	1	11	0	55	4455	130	579,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,150	-	579,150	-	-		
1587	โหนด	486	9785	ต.บ้านควน	1	4	0	56	1656	100	165,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600	-	165,600	-	-		
1588	โหนด	489	9786	ต.บ้านควน	1	3	1	92	1392	100	139,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,200	-	139,200	-	-		
1589	โหนด	335	9787	ต.บ้านควน	2	0	1	78	178	100	17,800	1110	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	110.5	100	7,900	872,950	81	811,844	61,107	78,907	-	78,907	-	-
												1111	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	70	100	5,750	402,500	81	374,325	28,175	28,175	-	28,175	-	-
					1	3	0	0	1200	100	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01	
1590	โหนด	42	9788	ต.บ้านควน	1	1	1	38	538	100	53,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,800	-	53,800	-	-	
1591	โหนด	44	9789	ต.บ้านควน	1	2	1	58	958	150	143,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,700	-	143,700	-	-	
1592	โหนด	95	9790	ต.บ้านควน	1	3	2	33	1433	100	143,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,300	-	143,300	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1593	โหนด	96	9791	ต.บ้านควน	1	3	1	56	1356	100	135,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,600	-	135,600	-	-	
1594	โหนด	98	9792	ต.บ้านควน	1	5	0	76	2076	100	207,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,600	-	207,600	-	-	
1595	โหนด	157	9793	ต.บ้านควน	1	2	0	0	800	480	384,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	384,000	-	-	
1596	โหนด	159	9794	ต.บ้านควน	1	9	2	98	3898	100	389,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,800	-	389,800	-	-	
					2	0	1	0	100	100	10,000	1112	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	31	673,920	622,080	632,080	-	632,080	-	-
												1113	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	11	30,528	223,872	223,872	-	-	223,872	0.02
1597	โหนด	185	9795	ต.บ้านควน	1	1	1	76	576	200	115,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200	-	115,200	-	-	
1598	โหนด	248	9796	ต.บ้านควน	1	2	3	28	1128	180	203,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,040	-	203,040	-	-	
1599	โหนด	259	9797	ต.บ้านควน	1	3	2	48	1448	180	260,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,640	-	260,640	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1600	โหนด	260	9798	ต.บ้านควน	1	6	2	55	2655	160	424,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,800	-	424,800	-	-	
1601	โหนด	261	9799	ต.บ้านควน	1	12	3	17	5117	180	921,060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	921,060	-	921,060	-	-	
1602	โหนด	263	9800	ต.บ้านควน	1	8	1	24	3324	180	598,320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,320	-	598,320	-	-	
1603	โหนด	264	9801	ต.บ้านควน	1	7	0	17	2817	180	507,060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,060	-	507,060	-	-	
1604	โหนด	265	9802	ต.บ้านควน	1	4	2	94	1894	180	340,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,920	-	340,920	-	-	
1605	โหนด	328	9806	ต.บ้านควน	2	0	0	60	60	880	52,800	1114	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	208	100	2,650	551,200	21	176,384	374,816	427,616	-	427,616	-	-
					3	0	3	0	300	880	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.3	
1606	โหนด	329	9807	ต.บ้านควน	1	0	3	0	300	1,000	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	
1607	โหนด	331	9808	ต.บ้านควน	2	0	1	95	195	1,000	195,000	1115	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	8,100	1,101,600	21	352,512	749,088	944,088	-	944,088	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1608	โหนด	332	9809	ต.บ้านควน	2	1	0	42	442	1,000	442,000	1116	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	52	100	8,100	421,200	31	219,024	202,176	644,176	-	644,176	-	-
												1117	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	16	187,110	663,390	663,390	-	663,390	-	-
												1118	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	11	5,724	41,976	41,976	-	41,976	-	-
												1119	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	16	13,992	49,608	49,608	-	49,608	-	-
1609	โหนด	334	9810	ต.บ้านควน	1	9	0	18	3618	100	361,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,800	-	361,800	-	-
					2	0	1	0	100	100	10,000	1120	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	127.5	100	8,000	1,020,000	6	61,200	958,800	968,800	-	968,800	-	-
												1121	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	16	112,266	398,034	398,034	-	398,034	-	-
1610	โหนด	390	9811	ต.บ้านควน	1	0	3	43	343	380	130,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,340	-	130,340	-	-
1611	โหนด	391	9812	ต.บ้านควน	1	4	2	47	1847	290	535,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,630	-	535,630	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1612	โหนด	186	9814	ต.บ้านควน	1	2	2	60	1060	180	190,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,800	-	190,800	-	-
1613	โหนด	187	9815	ต.บ้านควน	2	0	1	16	116	150	17,400	1122	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	57	100	8,100	461,700	31	240,084	221,616	239,016	-	239,016	-	-
					1	1	3	0	700	150	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.01
1614	โหนด	240	9816	ต.บ้านควน	1	7	0	77	2877	100	287,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,700	-	287,700	-	-
1615	โหนด	396	9818	ต.บ้านควน	1	3	1	79	1379	330	455,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,070	-	455,070	-	-
					2	0	1	0	100	330	33,000	1123	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,850	1,318,800	31	1,120,980	197,820	230,820	-	230,820	-	-
												1124	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	24.5	100	7,900	193,550	11	87,098	106,453	106,453	-	106,453	-	-
1616	โหนด	422	9819	ต.บ้านควน	1	2	2	58	1058	380	402,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,040	-	402,040	-	-
1617	โหนด	444	9820	ต.บ้านควน	1	5	0	21	2021	100	202,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,100	-	202,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0	200	100	20,000	1125	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	26	353,808	488,592	508,592	-	508,592	-	-
												1126	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	13.5	100	2,650	35,775	11	4,293	31,482	31,482	-	31,482	-	-
1618	โฉนด	450	9821	ต.บ้านควน	3	0	0	57	57	100	5,700	1127	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	57	100	5,750	327,750	4	13,110	314,640	320,340	-	-	320,340	0.3
					1	0	1	32	132	100	13,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200	-	-	13,200	0.01
1619	โฉนด	451	9822	ต.บ้านควน	1	2	3	28	1128	100	112,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,800	-	112,800	-	-
1620	โฉนด	459	9823	ต.บ้านควน	2	0	0	94	94	380	35,720	1128	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	77.5	100	2,650	205,375	11	24,645	180,730	216,450	-	216,450	-	-
					5	1	0	0	400	380	152,000	1129	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	198	100	8,100	1,603,800	21	513,216	1,090,584	1,242,584	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.09	-	-	-	-	-	-	112,951	-	112,951	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	90.91	-	-	-	-	-	-	1,129,633	1,129,633	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1621	โหนด	1	10124	ต.บ้านควน	1	13	3	12	5512	300	1,653,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,653,600	-	1,653,600	-	-	
					2	0	1	0	100	300	30,000	1130	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	460	100	7,850	3,611,000	51	3,069,350	541,650	571,650	-	571,650	-	-
1622	โหนด	2	10125	ต.บ้านควน	1	10	1	17	4117	130	535,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,210	-	535,210	-	-	
					2	0	1	0	100	130	13,000	1131	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		2	120	100	8,100	972,000	21	311,040	660,960	673,960	-	673,960	-	-
1623	โหนด	3	10126	ต.บ้านควน	1	6	1	67	2567	140	359,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,380	-	359,380	-	-	
					2	0	1	0	100	140	14,000	1132	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก		2	149.5	100	8,000	1,196,000	21	382,720	813,280	827,280	-	827,280	-	-
												1133	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		2	42	100	8,100	340,200	16	74,844	265,356	265,356	-	265,356	-	-
1624	โหนด	26	10127	ต.บ้านควน	1	7	1	34	2934	130	381,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,420	-	381,420	-	-	
1625	โหนด	27	10128	ต.บ้านควน	1	10	0	20	4020	480	1,929,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,929,600	-	1,929,600	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	480	48,000	1134	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	31	471,744	435,456	483,456	-	483,456	-	-
												1135	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	44	100	8,100	356,400	16	78,408	277,992	277,992	-	277,992	-	-
												1136	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24.75	100	8,100	200,475	4	8,019	192,456	192,456	-	192,456	-	-
												1137	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	97.5	100	8,100	789,750	21	252,720	537,030	537,030	-	537,030	-	-
												1138	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	11	5,724	41,976	41,976	-	41,976	-	-
												1139	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	16.5	100	2,650	43,725	11	5,247	38,478	38,478	-	38,478	-	-
					5	0	0	42.25	42.25	480	20,280	1140	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	169	100	8,100	1,368,900	31	711,828	657,072	677,352	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.95	-	-	-	-	-	-	216,414	-	216,414	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	68.05	-	-	-	-	-	-	460,938	460,938	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	22.75	22.75	480	10,920	1141	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	16	100	6,750	108,000	16	23,760	84,240	95,160	-	-	95,160	0.3
1626	โฉนด	29	10129	ต.บ้านควน	1	8	0	6	3206	480	1,538,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,538,880	-	1,538,880	-	-
					2	0	1	0	100	480	48,000	1142	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	172.5	100	8,100	1,397,250	31	726,570	670,680	718,680	-	718,680	-	-
1627	โฉนด	51	10130	ต.บ้านควน	1	6	0	16	2416	180	434,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,880	-	434,880	-	-
1628	โฉนด	53	10131	ต.บ้านควน	2	0	0	28	28	200	5,600	1143	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	259	100	7,850	2,033,150	36	1,728,178	304,973	310,573	-	310,573	-	-
1629	โฉนด	56	10132	ต.บ้านควน	1	1	3	23	723	200	144,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,600	-	144,600	-	-
1630	โฉนด	117	10133	ต.บ้านควน	1	6	0	24	2424	100	242,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,400	-	242,400	-	-
1631	โฉนด		10134	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1632	โฉนด	129	10135	ต.บ้านควน	2	0	0	95	95	500	47,500	1144	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	174	100	7,850	1,365,900	31	1,161,015	204,885	252,385	-	252,385	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	11	3	0	4700	500	2,350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,350,000	-	-	2,350,000	0.01	
1633	โหนด	131	10136	ต.บ้านควน	1	8	3	50	3550	150	532,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,500	-	532,500	-	-	
1634	โหนด	137	10137	ต.บ้านควน	1	11	1	20	4520	270	1,220,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,400	-	1,220,400	-	-	
					2	0	1	0	100	270	27,000	1145	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	121	100	8,100	980,100	26	411,642	568,458	595,458	-	595,458	-	-
												1146	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	31	168,480	155,520	155,520	-	155,520	-	-
												1147	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	98	100	2,650	259,700	2	5,194	254,506	254,506	-	254,506	-	-
					3	0	0	50	50	270	13,500	1148	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	38.25	100	5,750	219,938	3	6,598	213,339	226,839	-	-	226,839	0.3
1635	โหนด	140	10138	ต.บ้านควน	1	7	0	0	2800	125	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-	
					3	0	1	0	100	125	12,500	1149	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	18	100	5,750	103,500	31	53,820	49,680	62,180	-	-	62,180	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	91	191	125	23,875	1150	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	409.5	100	8,100	3,316,950	4	132,678	3,184,272	3,208,147	-	3,208,147	-	-
												1151	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	8,100	1,587,600	31	825,552	762,048	762,048	-	762,048	-	-
												1152	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	21	30,528	64,872	64,872	-	64,872	-	-
1636	โฉนด	142	10139	ด.บ้านควน	1	4	0	5	1605	100	160,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,500	-	160,500	-	-
1637	โฉนด	143	10140	ด.บ้านควน	2	0	1	23	123	130	15,990	1153	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	31	555,984	513,216	529,206	-	529,206	-	-
					1	6	3	0	2700	130	351,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000	-	-	351,000	0.01
1638	โฉนด	149	10141	ด.บ้านควน	1	1	1	98	598	200	119,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,600	-	119,600	-	-
1639	โฉนด	152	10142	ด.บ้านควน	2	0	1	23	123	100	12,300	1154	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	16	80,190	284,310	296,610	-	296,610	-	-
					1	0	3	0	300	100	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1640	โหนด	154	10143	ต.บ้านควน	1	1	2	10	610	200	122,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000	-	122,000	-	-	
					2	0	1	0	100	200	20,000	1155	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	33	100	8,100	267,300	4	10,692	256,608	276,608	-	276,608	-	-
												1156	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	76.5	100	8,100	619,650	11	74,358	545,292	545,292	-	545,292	-	-
1641	โหนด	156	10144	ต.บ้านควน	2	0	1	29	129	200	25,800	1157	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	4	45,360	1,088,640	1,114,440	-	1,114,440	-	-
					1	1	0	0	400	200	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.01	
1642	โหนด	160	10145	ต.บ้านควน	2	0	0	70	70	100	7,000	1158	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	2	191.25	100	3,500	669,375	3	20,081	649,294	656,294	-	656,294	-	-
					1	3	3	65	1565	100	156,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,500	-	-	156,500	0.01	
1643	โหนด	161	10146	ต.บ้านควน	1	7	1	29	2929	100	292,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,900	-	292,900	-	-	
1644	โหนด	162	10147	ต.บ้านควน	1	9	0	46	3646	100	364,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,600	-	364,600	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1645	โหนด	163	10148	ต.บ้านควน	1	4	2	22	1822	100	182,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,200	-	182,200	-	-	
1646	โหนด	164	10149	ต.บ้านควน	2	0	1	50	150	100	15,000	1159	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85.5	100	8,100	692,550	21	221,616	470,934	485,934	-	485,934	-	-
												1160	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	12	100	2,650	31,800	11	3,816	27,984	27,984	-	27,984	-	-
					1	2	2	0	1000	100	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.01	
1647	โหนด	175	10150	ต.บ้านควน	1	0	1	45	145	310	44,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,950	-	44,950	-	-	
1648	โหนด	176	10151	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1649	โหนด	177	10152	ต.บ้านควน	3	0	0	7	7	150	1,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050	-	-	1,050	0.3	
					2	2	2	78	1078	150	161,700	1161	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	16	100	8,000	128,000	14	23,040	104,960	266,660	-	266,660	-	-
												1162	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	148	100	8,100	1,198,800	21	383,616	815,184	815,184	-	815,184	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1163	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	82.5	100	8,100	668,250	3	20,048	648,203	648,203	-	648,203	-	-
												1164	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,850	1,256,000	21	1,004,800	251,200	251,200	-	251,200	-	-
												1165	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	19.25	100	8,100	155,925	11	18,711	137,214	137,214	-	137,214	-	-
												1166	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	2,650	148,400	21	47,488	100,912	100,912	-	100,912	-	-
												1167	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	11	7,632	55,968	55,968	-	55,968	-	-
					1	2	1	1	901	150	135,150	1168	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	1	64	100	8,100	518,400	3	15,552	502,848	637,998	-	637,998	-	-
					5	0	0	92	92	150	13,800	1169	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	368	100	8,100	2,980,800	31	1,550,016	1,430,784	1,444,584	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.79	-	-	-	-	-	-	98,087	-	98,087	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	93.21	-	-	-	-	-	-	1,346,497	-	1,346,497	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1650	โหนด	179	10153	ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	200	40,000	1170	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	31	657,072	606,528	646,528	-	646,528	-	-
					1	4	0	92	1692	200	338,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,400	-	-	338,400	0.01
1651	โหนด	189	10154	ต.บ้านควน	1	1	3	59	759	200	151,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800	-	151,800	-	-
1652	โหนด	190	10155	ต.บ้านควน	1	1	2	69	669	200	133,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,800	-	133,800	-	-
1653	โหนด	191	10156	ต.บ้านควน	1	2	0	5	805	200	161,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000	-	161,000	-	-
1654	โหนด	192	10157	ต.บ้านควน	2	0	0	80	80	200	16,000	1171	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	136.5	100	8,100	1,105,650	21	353,808	751,842	767,842	-	767,842	-	-
					1	7	2	0	3000	200	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01
1655	โหนด	193	10158	ต.บ้านควน	1	18	2	58	7458	200	1,491,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,491,600	-	1,491,600	-	-
1656	โหนด	194	10159	ต.บ้านควน	1	9	0	49	3649	200	729,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,800	-	729,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1657	โอนด	202	10160	ต.บ้านควน	3	2	2	95	1095	280	306,600	117 2	511/1- ห้างสรรพสินค้า 1 ชั้น	ตึก	3	850	100	9,700	8,245,000	30	4,122,500	4,122,500	4,429,100	-	-	4,429,100	0.3
1658	โอนด	206	10161	ต.บ้านควน	1	5	0	44	2044	150	306,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,600	-	306,600	-	-
					2	0	1	0	100	150	15,000	117 3	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	154	100	8,100	1,247,400	11	149,688	1,097,712	1,112,712	-	1,112,712	-	-
												117 4	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	2	954	46,746	46,746	-	46,746	-	-
1659	โอนด	207	10162	ต.บ้านควน	1	6	1	33	2533	150	379,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,950	-	379,950	-	-
1660	โอนด	208	10163	ต.บ้านควน	1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
					2	0	0	93	93	150	13,950	117 5	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,850	942,000	31	800,700	141,300	155,250	-	155,250	-	-
												117 6	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	16	100	2,650	42,400	11	5,088	37,312	37,312	-	37,312	-	-
1661	โอนด	214	10164	ต.บ้านควน	1	2	0	21	821	150	123,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,150	-	123,150	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1662	โหนด	360	10166	ต.บ้านควน	1	6	3	88	2788	160	446,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,080	-	446,080	-	-	
1663	โหนด	361	10167	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	160	14,400	1177	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	245	100	8,100	1,984,500	21	635,040	1,349,460	1,363,860	-	1,363,860	-	-
												1178	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	13	100	2,650	34,450	2	689	33,761	33,761	-	33,761	-	-
												1179	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	38.5	100	2,650	102,025	11	12,243	89,782	89,782	-	89,782	-	-
					1	6	3	11	2711	160	433,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,760	-	-	433,760	0.01	
1664	โหนด	373	10168	ต.บ้านควน	1	4	2	85	1885	100	188,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,500	-	188,500	-	-	
1665	โหนด	413	10169	ต.บ้านควน	1	9	3	10	3910	100	391,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,000	-	391,000	-	-	
1666	โหนด	453	10170	ต.บ้านควน	1	1	0	21	421	100	42,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,100	-	42,100	-	-	
1667	โหนด	471	10171	ต.บ้านควน	1	2	3	85	1185	100	118,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,500	-	118,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1668	โหนด	479	10172	หมู่ 14 ต.บ้านควน	2	0	0	20	20	100	2,000	1180	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	21	186,624	396,576	398,576	-	398,576	-	-
					1	3	1	74	1374	100	137,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,400	-	-	137,400	0.01	
1669	โหนด	480	10173	ต.บ้านควน	2	0	1	40	140	160	22,400	1181	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	11	46,656	342,144	364,544	-	364,544	-	-
												1182	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	110.5	100	8,100	895,050	21	286,416	608,634	608,634	-	608,634	-	-
												1183	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,100	1,368,900	31	711,828	657,072	657,072	-	657,072	-	-
												1184	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	123.5	100	8,100	1,000,350	31	520,182	480,168	480,168	-	480,168	-	-
												1185	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	21	349,920	743,580	743,580	-	743,580	-	-
												1186	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	15	100	2,650	39,750	21	12,720	27,030	27,030	-	27,030	-	-
												1187	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24.5	100	2,650	64,925	2	1,299	63,627	63,627	-	63,627	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											1188	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,750	121,500	21	38,880	82,620	82,620	-	82,620	-	-	
					1	9	0	0	3600	160	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	-	576,000	0.01	
1670	โฉนด	484	10174	ต.บ้านควน	1	6	0	48	2448	100	244,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,800	-	244,800	-	-	
1671	โฉนด	30	10805	ต.บ้านควน	1	5	3	48	2348	100	234,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,800	-	234,800	-	-	
1672	โฉนด	32	10806	ต.บ้านควน	1	1	1	14	514	480	246,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,720	-	246,720	-	-	
1673	โฉนด	34	10807	ต.บ้านควน	2	1	0	66	466	480	223,680	1189	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	21	342,144	727,056	950,736	-	950,736	-	-
1674	โฉนด	35	10808	ต.บ้านควน	1	0	0	76	76	180	13,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,680	-	13,680	-	-	
1675	โฉนด	43	10809	ต.บ้านควน	1	1	0	0	400	200	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-	
					2	0	0	43	43	200	8,600	1190	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	21	285,120	605,880	614,480	-	614,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1676	โหนด	47	10810	ต.บ้านควน	2	0	1	4	104	200	20,800	1191	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	36	401,760	246,240	267,040	-	267,040	-	-
					1	5	2	0	2200	200	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.01
1677	โหนด	48	10811	ต.บ้านควน	1	8	1	53	3353	200	670,600	1192	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	180	100	2,350	423,000	16	93,060	329,940	1,000,540	-	1,000,540	-	-
					2	0	1	0	100	200	20,000	1193	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	7,850	2,637,600	41	2,241,960	395,640	415,640	-	415,640	-	-
												1194	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	21	233,280	495,720	495,720	-	495,720	-	-
												1195	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	45	100	5,750	258,750	31	134,550	124,200	124,200	-	124,200	-	-
												1196	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	5,750	129,375	16	28,463	100,913	100,913	-	100,913	-	-
												1197	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,650	169,600	21	54,272	115,328	115,328	-	115,328	-	-
1678	โหนด	52	10812	ต.บ้านควน	2	0	1	75	175	150	26,250	1198	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63.75	100	8,100	516,375	36	320,153	196,223	222,473	-	222,473	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	1	2	0	600	150	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.01	
1679	โฉนด	57	10813	ต.บ้านควน	1	6	3	88	2788	150	418,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,200	-	418,200	-	-	
1680	โฉนด	58	10814	ต.บ้านควน	1	3	0	0	1200	130	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	156,000	-	-	
					2	0	0	42	42	130	5,460	1199	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	36	783,432	480,168	485,628	-	485,628	-	-
												1200	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	9	100	2,650	23,850	11	2,862	20,988	20,988	-	20,988	-	-
												1201	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	9	100	2,650	23,850	11	2,862	20,988	20,988	-	20,988	-	-
1681	โฉนด	86	10816	ต.บ้านควน	1	13	0	83	5283	1,350	7,132,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,132,050	-	7,132,050	-	-	
1682	โฉนด	105	10817	ต.บ้านควน	1	9	2	30	3830	1,150	4,404,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,404,500	-	4,404,500	-	-	
1683	โฉนด	106	10818	ต.บ้านควน	1	2	2	6	1006	1,150	1,156,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,156,900	-	1,156,900	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1684	โหนด	107	10819	ต.บ้านควน	1	8	0	43	3243	1,150	3,729,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,729,450	-	3,729,450	-	-
1685	โหนด	108	10820	ต.บ้านควน	1	3	2	87	1487	970	1,442,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,442,390	-	1,442,390	-	-
1686	โหนด	135	10823	ต.บ้านควน	1	5	3	0	2300	440	1,012,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,000	-	1,012,000	-	-
					5	0	0	41.25	41.25	440	18,150	1202	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	165	100	8,100	1,336,500	30	668,250	668,250	686,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	5.45	-	-	-	-	-	-	37,409	-	37,409	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	94.55	-	-	-	-	-	-	648,991	648,991	-	-
					2	0	1	5.65	105.65	440	46,486	1203	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 3ชั้น	ตึก	2	40.5	100	5,750	232,875	30	116,438	116,438	162,924	-	162,924	-	-
1687	โหนด	139	10824	ต.บ้านควน	1	5	2	5	2205	100	220,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500	-	220,500	-	-
					2	0	2	0	200	100	20,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	20,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1688	โฉนด	146	10825	ต.บ้านควน	1	5	1	5	2105	200	421,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,000	-	421,000	-	-
1689	โฉนด	151	10826	ต.บ้านควน	2	0	1	40	140	100	14,000	1204	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42.75	100	8,100	346,275	11	41,553	304,722	318,722	-	318,722	-	-
												1205	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	31	707,616	653,184	653,184	-	653,184	-	-
1690	โฉนด	165	10827	ต.บ้านควน	2	0	1	24	124	100	12,400	1206	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	175.5	100	8,100	1,421,550	21	454,896	966,654	979,054	-	979,054	-	-
					1	6	0	0	2400	100	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01
1691	โฉนด	166	10828	ต.บ้านควน	1	4	1	27	1727	100	172,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,700	-	172,700	-	-
1692	โฉนด	167	10829	ต.บ้านควน	1	8	1	38	3338	3,050	10,180,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,180,900	-	10,180,900	-	-
1693	โฉนด	168	10830	ต.บ้านควน	1	1	0	0	400	3,050	1,220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,000	-	1,220,000	-	-
1694	โฉนด	170	10831	ต.บ้านควน	1	2	1	24	924	3,050	2,818,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,818,200	-	2,818,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	95	95	3,050	289,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,750	-	-	289,750	0.3	
1695	โฉนด	171	10832	ต.บ้านควน	3	0	0	58	58	3,050	176,900	1207	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	22.5	100	8,100	182,250	11	21,870	160,380	337,280	-	-	337,280	0.3
												1208	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	324	100	8,100	2,624,400	16	577,368	2,047,032	2,047,032	-	-	2,047,032	0.3
												1209	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	154	100	5,750	885,500	11	106,260	779,240	779,240	-	-	779,240	0.3
					2	0	1	6	106	3,050	323,300	1210	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	97.5	100	8,100	789,750	36	489,645	300,105	623,405	-	623,405	-	-
												1211	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	82.5	100	8,100	668,250	6	40,095	628,155	628,155	-	-	628,155	0.02
												1212	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	115	100	7,900	908,500	51	844,905	63,595	63,595	-	-	63,595	0.02
												1213	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	6,500	1,248,000	16	274,560	973,440	973,440	-	-	973,440	0.02
												1214	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	22.75	100	2,650	60,288	31	31,350	28,938	28,938	-	-	28,938	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	1	0	900	3,050	2,745,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,745,000	-	-	2,745,000	0.01	
1696	โฉนด	172	10833	ด.บ้านควน	1	0	3	10	310	100	31,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000	-	31,000	-	-	
1697	โฉนด	183	10834	ด.บ้านควน	1	1	0	86	486	200	97,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200	-	97,200	-	-	
1698	โฉนด	199	10835	ด.บ้านควน	1	0	2	37	237	280	66,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,360	-	66,360	-	-	
1699	โฉนด	201	10836	ด.บ้านควน	3	3	1	79	1379	3,050	4,205,950	1215	510-กิตดาการ 1ชั้น	ตึก	3	91	100	7,100	646,100	10	64,610	581,490	4,787,440	-	-	4,787,440	0.3
1700	โฉนด	203	10837	ด.บ้านควน	3	2	0	93	893	280	250,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,040	-	-	250,040	0.3	
1701	โฉนด	209	10838	ด.บ้านควน	2	0	1	37	137	150	20,550	1216	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	234	100	8,100	1,895,400	11	227,448	1,667,952	1,688,502	-	1,688,502	-	-
												1217	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	11	8,904	65,296	65,296	-	65,296	-	-
					1	5	3	0	2300	150	345,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000	-	-	345,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1702	โหนด	210	10839	ต.บ้านควน	1	2	1	22	922	150	138,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,300	-	138,300	-	-	
1703	โหนด	211	10840	ต.บ้านควน	1	5	0	39	2039	150	305,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,850	-	305,850	-	-	
1704	โหนด	215	10841	ต.บ้านควน	1	3	0	97	1297	150	194,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,550	-	194,550	-	-	
1705	โหนด	216	10842	ต.บ้านควน	1	4	1	93	1793	150	268,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,950	-	268,950	-	-	
1706	โหนด	217	10843	ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	200	20,000	1218	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	139.5	100	7,900	1,102,050	31	1,024,907	77,144	97,144	-	97,144	-	-
					1	20	2	20	8220	200	1,644,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,644,000	-	-	1,644,000	0.01	
1707	โหนด	218	10844	ต.บ้านควน	5	0	0	46	46	3,050	140,300	1219	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	184	100	8,100	1,490,400	26	625,968	864,432	1,004,732	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	45.65	-	-	-	-	-	458,660	-	458,660	0.3	
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	54.35	-	-	-	-	-	546,072	-	546,072	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	46	46	3,050	140,300	1220	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	-	184	100	6,500	1,196,000	26	502,320	693,680	833,980	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	1.63	-	-	-	-	-	-	13,594	-	13,594	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	98.37	-	-	-	-	-	-	820,386	820,386	-	-
					5	0	0	23	23	3,050	70,150	1221	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	-	92	100	6,500	598,000	26	251,160	346,840	416,990	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	34.78	-	-	-	-	-	-	145,029	-	145,029	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	65.22	-	-	-	-	-	-	271,961	-	271,961	0.3
					5	0	1	72.5	172.5	3,050	526,125	1222	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	-	690	100	6,500	4,485,000	26	1,883,700	2,601,300	3,127,425	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	690	100	6,500	-	-	1,883,700	-	-	3,127,425	-	3,127,425	0.3
					3	1	1	5.5	505.5	3,050	1,541,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,541,775	-	-	1,541,775	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1708	โหนด	219	10845	ต.บ้านควน	1	2	3	12	1112	100	111,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,200	-	111,200	-	-	
1709	โหนด	220	10846	ต.บ้านควน	2	0	2	99	299	2,000	598,000	1223	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,200	1,968,000	11	236,160	1,731,840	2,329,840	-	2,329,840	-	-
1710	โหนด	221	10847	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1711	โหนด	234	10848	ต.บ้านควน	1	14	0	31	5631	1,550	8,728,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,728,050	-	8,728,050	-	-	
1712	โหนด	255	10849	ต.บ้านควน	1	4	1	83	1783	1,550	2,763,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,763,650	-	2,763,650	-	-	
1713	โหนด	256	10850	ต.บ้านควน	1	7	0	17	2817	1,550	4,366,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,366,350	-	4,366,350	-	-	
1714	โหนด	257	10851	ต.บ้านควน	1	8	2	16	3416	1,550	5,294,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,294,800	-	5,294,800	-	-	
1715	โหนด	258	10852	ต.บ้านควน	1	4	1	98	1798	1,550	2,786,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,786,900	-	2,786,900	-	-	
1716	โหนด	267	10853	ต.บ้านควน	1	0	1	79	179	1,550	277,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,450	-	277,450	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1717	โหนด	268	10854	ต.บ้านควน	2	0	0	20	20	2,650	53,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000	-	53,000	-	-	
					1	3	1	39	1339	2,650	3,548,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,548,350	-	-	3,548,350	0.01	
1718	โหนด	324	10855	ต.บ้านควน	1	7	0	13	2813	630	1,772,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,772,190	-	1,772,190	-	-	
1719	โหนด	333	10856	ต.บ้านควน	1	4	0	0	1600	875	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	1,400,000	-	-	
					2	0	0	92	92	875	80,500	1224	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	130	100	7,900	1,027,000	31	955,110	71,890	152,390	-	152,390	-	-
												1225	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,650	53,000	2	1,060	51,940	51,940	-	51,940	-	-
1720	โหนด	368	10857	ต.บ้านควน	1	21	0	99	8499	130	1,104,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,870	-	1,104,870	-	-	
1721	โหนด	339	10858	ต.บ้านควน	1	3	1	1	1301	1,550	2,016,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,016,550	-	2,016,550	-	-	
1722	โหนด	340	10859	ต.บ้านควน	1	0	2	79	279	1,550	432,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,450	-	432,450	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1723	โหนด	349	10860	ต.บ้านควน	3	0	1	0	100	180	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	-	18,000	0.3	
1724	โหนด	350	10861	ต.บ้านควน	3	0	1	0	100	180	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	-	18,000	0.3	
1725	โหนด	351	10862	ต.บ้านควน	1	0	1	0	100	180	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	18,000	-	-	
1726	โหนด	375	10863	ต.บ้านควน	2	0	3	34	334	100	33,400	1226	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	31	530,712	489,888	523,288	-	523,288	-	-
					1	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01	
1727	โหนด	412	10864	ต.บ้านควน	1	11	3	5	4705	1,150	5,410,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,410,750	-	5,410,750	-	-	
1728	โหนด	431	10865	ต.บ้านควน	1	4	2	69	1869	1,350	2,523,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,523,150	-	2,523,150	-	-	
1729	โหนด	432	10866	ต.บ้านควน	1	2	1	75	975	1,350	1,316,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316,250	-	1,316,250	-	-	
1730	โหนด	433	10867	ต.บ้านควน	1	2	1	92	992	1,350	1,339,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,339,200	-	1,339,200	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1731	โหนด	434	10868	ต.บ้านควน	1	7	0	21	2821	1,150	3,244,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,244,150	-	3,244,150	-	-
1732	โหนด	442	10869	ต.บ้านควน	2	0	1	9	109	100	10,900	1227	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	21	336,960	716,040	726,940	-	726,940	-	-
					1	3	3	0	1500	100	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01
1733	โหนด	445	10870	ต.บ้านควน	1	4	0	98	1698	100	169,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,800	-	169,800	-	-
					2	0	1	0	100	100	10,000	1228	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	21	373,248	793,152	803,152	-	803,152	-	-
												1229	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	27	100	8,100	218,700	16	48,114	170,586	170,586	-	170,586	-	-
1734	โหนด	446	10871	ต.บ้านควน	1	1	2	76	676	100	67,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,600	-	67,600	-	-
					2	0	1	0	100	100	10,000	1230	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	130.5	100	8,100	1,057,050	16	232,551	824,499	834,499	-	834,499	-	-
1735	โหนด	447	10872	ต.บ้านควน	1	2	1	25	925	100	92,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,500	-	92,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	0	300	100	30,000	1231	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	7,850	1,648,500	31	1,401,225	247,275	277,275	-	277,275	-	-
												1232	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.25	100	8,100	577,125	16	126,968	450,158	450,158	-	450,158	-	-
												1233	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	24	100	5,750	138,000	11	16,560	121,440	121,440	-	121,440	-	-
												1234	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	10	100	6,750	67,500	11	8,100	59,400	59,400	-	59,400	-	-
1736	โฉนด	448	10873	ต.บ้านควน	1	2	0	91	891	100	89,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,100	-	89,100	-	-	-
					2	0	1	0	100	100	10,000	1235	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	136.5	100	7,900	1,078,350	31	1,002,866	75,485	85,485	-	85,485	-	-
												1236	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	22	100	2,650	58,300	11	6,996	51,304	51,304	-	51,304	-	-
1737	โฉนด	462	10874	ต.บ้านควน	1	5	2	68	2268	330	748,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,440	-	748,440	-	-	-
1738	โฉนด	476	10875	ต.บ้านควน	1	4	2	61	1861	1,350	2,512,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,512,350	-	2,512,350	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1739	โหนด	490	10876	ต.บ้านควน	1	3	1	15	1315	1,350	1,775,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,775,250	-	1,775,250	-	-	
1740	โหนด	491	10877	ต.บ้านควน	1	3	3	68	1568	100	156,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,800	-	156,800	-	-	
1741	โหนด	492	10878	ต.บ้านควน	1	1	1	37	537	100	53,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,700	-	53,700	-	-	
1742	โหนด	493	10879	ต.บ้านควน	1	2	1	2	902	100	90,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,200	-	90,200	-	-	
1743	โหนด	497	10880	ต.บ้านควน	1	1	3	0	700	100	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	70,000	-	-	
					2	0	1	0	100	100	10,000	1237	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	52.5	100	8,100	425,250	31	221,130	204,120	214,120	-	214,120	-	-
1744	โหนด	504	10881	ต.บ้านควน	1	0	1	35	135	100	13,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500	-	13,500	-	-	
1745	โหนด	507	10882	ต.บ้านควน	1	3	0	73	1273	160	203,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,680	-	203,680	-	-	
1746	โหนด	508	10883	ต.บ้านควน	1	1	1	97	597	100	59,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,700	-	59,700	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1747	โหนด	509	10884	ต.บ้านควน	1	1	3	56	756	100	75,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600	-	75,600	-	-		
1748	โหนด	510	10885	ต.บ้านควน	1	1	3	48	748	100	74,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,800	-	74,800	-	-		
1749	โหนด	516	10886	ต.บ้านควน	1	5	2	92	2292	160	366,720	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,720	-	366,720	-	-		
1750	โหนด	518	10887	ต.บ้านควน	1	0	1	89	189	100	18,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900	-	18,900	-	-		
1751	โหนด	519	10888	ต.บ้านควน	1	6	3	75	2775	100	277,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,500	-	277,500	-	-		
1752	โหนด	520	10889	ต.บ้านควน	1	2	1	0	900	180	162,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000	-	162,000	-	-		
1753	โหนด	521	10890	ต.บ้านควน	1	1	1	32	532	100	53,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200	-	53,200	-	-		
1754	โหนด	522	10891	ต.บ้านควน	1	2	1	65	965	100	96,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,500	-	96,500	-	-		
1755	โหนด	523	10892	ต.บ้านควน	1	5	1	63	2163	140	302,820	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,820	-	302,820	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1756	โหนด	524	10893	ต.บ้านควน	1	2	1	9	909	100	90,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,900	-	90,900	-	-		
1757	โหนด	525	10894	ต.บ้านควน	1	1	0	33	433	100	43,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,300	-	43,300	-	-		
1758	โหนด	526	10895	ต.บ้านควน	1	4	0	52	1652	100	165,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,200	-	165,200	-	-		
1759	โหนด	527	10896	ต.บ้านควน	1	3	2	44	1444	100	144,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,400	-	144,400	-	-		
1760	โหนด	528	10897	ต.บ้านควน	1	8	3	71	3571	100	357,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,100	-	357,100	-	-		
1761	โหนด	529	10898	ต.บ้านควน	1	2	2	56	1056	160	168,960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,960	-	168,960	-	-		
1762	โหนด	531	10899	ต.บ้านควน	1	6	1	38	2538	140	355,320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,320	-	355,320	-	-		
1763	โหนด	532	10900	ต.บ้านควน	1	1	0	39	439	100	43,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,900	-	43,900	-	-		
1764	โหนด	533	10901	ต.บ้านควน	1	1	3	23	723	100	72,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,300	-	72,300	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
1765	โหนด	534	10902	ต.บ้านควน	1	4	0	97	1697	100	169,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,700	-	169,700	-	-		
1766	โหนด	543	10903	ต.บ้านควน	1	2	3	27	1127	100	112,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,700	-	112,700	-	-		
1767	โหนด	544	10904	ต.บ้านควน	1	7	0	16	2816	100	281,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,600	-	281,600	-	-		
1768	โหนด	578	10905	ต.บ้านควน	1	2	0	21	821	100	82,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,100	-	82,100	-	-		
1769	โหนด	580	10906	ต.บ้านควน	1	3	0	12	1212	100	121,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200	-	121,200	-	-		
1770	โหนด	581	10907	ต.บ้านควน	1	7	0	67	2867	420	1,204,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,204,140	-	1,204,140	-	-		
					2	0	1	0	100	420	42,000	1238	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	300	100	7,850	2,355,000	31	2,001,750	353,250	395,250	-	395,250	-	-
1771	โหนด	582	10908	ต.บ้านควน	2	0	0	48	48	420	20,160	1239	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		2	150	100	8,100	1,215,000	31	631,800	583,200	603,360	-	603,360	-	-
					1	3	0	0	1200	420	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	-	504,000	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินเป็นต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1772	โหนด	584	10909	ต.บ้านควน	1	5	3	39	2339	100	233,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,900	-	233,900	-	-	
1773	โหนด	586	10910	ต.บ้านควน	2	0	1	68	168	130	21,840	1240	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	325	100	8,100	2,632,500	41	1,895,400	737,100	758,940	-	758,940	-	-
												1241	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	97.75	100	2,650	259,038	31	134,700	124,338	124,338	-	124,338	-	-
					1	9	0	0	3600	130	468,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000	-	-	468,000	0.01	
1774	โหนด	587	10911	ต.บ้านควน	1	3	1	23	1323	160	211,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,680	-	211,680	-	-	
1775	โหนด	588	10912	ต.บ้านควน	2	0	1	8	108	160	17,280	1242	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	21	77,760	165,240	182,520	-	182,520	-	-
												1243	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	207	100	7,850	1,624,950	31	1,381,208	243,743	243,743	-	243,743	-	-
												1244	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	41	174,960	68,040	68,040	-	68,040	-	-
												1245	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	270	100	8,000	2,160,000	41	1,555,200	604,800	604,800	-	604,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	0	0	1200	160	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.01	
1776	โฉนด	589	10913	ด.บ้านควน	3	1	2	54	654	310	202,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,740	-	-	202,740	0.3	
1777	โฉนด	590	10914	ด.บ้านควน	2	0	0	90	90	420	37,800	1246	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	31	555,984	513,216	551,016	-	551,016	-	-
												1247	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	2,650	92,750	31	48,230	44,520	44,520	-	44,520	-	-
					1	2	3	48	1148	420	482,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,160	-	-	482,160	0.01	
1778	โฉนด	592	10916	ด.บ้านควน	1	4	0	75	1675	480	804,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000	-	804,000	-	-	
1779	โฉนด	593	10917	ด.บ้านควน	2	0	3	61	361	480	173,280	1248	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	238	100	8,100	1,927,800	16	424,116	1,503,684	1,676,964	-	1,676,964	-	-
												1249	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	2	3,240	158,760	158,760	-	158,760	-	-
												1250	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	5,750	138,000	11	16,560	121,440	121,440	-	121,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1780	โฉนด	594	10918	ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	160	16,000	1251	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	204	100	8,100	1,652,400	31	859,248	793,152	809,152	-	809,152	-	-
												1252	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	2,650	119,250	31	62,010	57,240	57,240	-	57,240	-	-
					1	6	0	0	2400	160	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.01
					3	0	0	57	57	160	9,120	1253	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	38.5	100	5,750	221,375	31	115,115	106,260	115,380	-	-	115,380	0.3
1781	โฉนด	595	10919	ต.บ้านควน	2	0	0	92	92	160	14,720	1254	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	25	100	8,100	202,500	2	4,050	198,450	213,170	-	213,170	-	-
												1255	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	31	505,440	466,560	466,560	-	466,560	-	-
												1256	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	137.5	100	8,100	1,113,750	21	356,400	757,350	757,350	-	757,350	-	-
												1257	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	21	100	8,100	170,100	31	88,452	81,648	81,648	-	81,648	-	-
												1258	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	25.5	100	2,650	67,575	31	35,139	32,436	32,436	-	32,436	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	8	2	0	3400	160	544,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,000	-	-	544,000	0.01
1782	โฉนด	596	10920	ด.บ้านควน	1	2	3	50	1150	480	552,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000	-	552,000	-	-
1783	โฉนด	597	10921	ด.บ้านควน	2	0	0	74	74	180	13,320	1259	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	8,100	550,800	31	286,416	264,384	277,704	-	277,704	-	-
					1	4	0	0	1600	180	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.01
1784	โฉนด	598	10922	ด.บ้านควน	2	0	0	86	86	140	12,040	1260	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	31	202,176	186,624	198,664	-	198,664	-	-
												1261	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	16	100	5,750	92,000	31	47,840	44,160	44,160	-	44,160	-	-
					1	18	3	0	7500	140	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.01
1785	โฉนด	599	10923	ด.บ้านควน	2	0	0	50	50	140	7,000	1262	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	21	108,864	231,336	238,336	-	238,336	-	-
					1	5	3	65	2365	140	331,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,100	-	-	331,100	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1786	โหนด	600	10924	ต.บ้านควน	2	0	1	5	105	140	14,700	1263	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	176	100	7,850	1,381,600	26	1,174,360	207,240	221,940	-	221,940	-	-
					1	7	1	0	2900	140	406,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,000	-	-	406,000	0.01
1787	โหนด	602	10925	ต.บ้านควน	1	4	0	81	1681	130	218,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,530	-	218,530	-	-
1788	โหนด	603	10926	ต.บ้านควน	1	3	1	60	1360	180	244,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,800	-	244,800	-	-
1789	โหนด	605	10927	ต.บ้านควน	1	5	1	95	2195	180	395,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,100	-	395,100	-	-
1790	โหนด	607	10929	ต.บ้านควน	1	2	3	68	1168	100	116,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,800	-	116,800	-	-
1791	โหนด	546	10930	ต.บ้านควน	1	4	1	76	1776	100	177,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,600	-	177,600	-	-
1792	โหนด	548	10931	ต.บ้านควน	1	3	1	85	1385	100	138,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,500	-	138,500	-	-
1793	โหนด	549	10932	ต.บ้านควน	1	1	3	75	775	100	77,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500	-	77,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1794	โหนด	551	10933	ต.บ้านควน	1	3	1	54	1354	100	135,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,400	-	135,400	-	-	
1795	โหนด	552	10934	ต.บ้านควน	1	3	1	54	1354	100	135,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,400	-	135,400	-	-	
1796	โหนด	553	10935	ต.บ้านควน	1	3	2	88	1488	100	148,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800	-	148,800	-	-	
1797	โหนด	554	10936	ต.บ้านควน	1	3	1	80	1380	100	138,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000	-	138,000	-	-	
1798	โหนด	555	10937	ต.บ้านควน	1	2	2	96	1096	100	109,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,600	-	109,600	-	-	
1799	โหนด	557	10938	ต.บ้านควน	1	4	0	84	1684	100	168,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,400	-	168,400	-	-	
1800	โหนด	558	10939	ต.บ้านควน	1	4	2	18	1818	100	181,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,800	-	181,800	-	-	
1801	โหนด	559	10940	ต.บ้านควน	1	5	2	94	2294	100	229,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,400	-	229,400	-	-	
1802	โหนด	560	10941	ต.บ้านควน	1	1	3	8	708	100	70,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,800	-	70,800	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1803	โหนด	561	10942	ต.บ้านควน	1	1	2	45	645	100	64,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500	-	64,500	-	-		
1804	โหนด	562	10943	ต.บ้านควน	1	5	2	94	2294	100	229,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,400	-	229,400	-	-		
1805	โหนด	563	10944	ต.บ้านควน	1	2	1	55	955	100	95,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,500	-	95,500	-	-		
1806	โหนด	565	10945	ต.บ้านควน	1	2	3	0	1100	100	110,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	110,000	-	-		
1807	โหนด	566	10946	ต.บ้านควน	1	8	0	73	3273	100	327,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,300	-	327,300	-	-		
1808	โหนด	567	10947	ต.บ้านควน	1	8	2	71	3471	100	347,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,100	-	347,100	-	-		
1809	โหนด	569	10948	ต.บ้านควน	3	5	1	6	2106	100	210,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,600	-	-	210,600	0.3		
1810	โหนด	571	10949	ต.บ้านควน	1	1	2	78	678	100	67,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,800	-	67,800	-	-		
1811	โหนด	572	10950	ต.บ้านควน	1	2	2	27	1027	100	102,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,700	-	102,700	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1812	โหนด	573	10951	ด.บ้านควน	1	3	1	48	1348	100	134,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,800	-	134,800	-	-		
1813	โหนด	574	10952	ด.บ้านควน	1	3	0	2	1202	100	120,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,200	-	120,200	-	-		
1814	โหนด	575	10953	ด.บ้านควน	1	3	2	79	1479	100	147,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,900	-	147,900	-	-		
1815	โหนด	577	10954	ด.บ้านควน	1	3	2	6	1406	140	196,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,840	-	196,840	-	-		
1816	โหนด	611	10955	ด.บ้านควน	1	4	0	84	1684	100	168,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,400	-	168,400	-	-		
1817	โหนด	612	10956	ด.บ้านควน	1	6	1	98	2598	100	259,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,800	-	259,800	-	-		
1818	โหนด	613	10957	ด.บ้านควน	1	3	0	27	1227	1,550	1,901,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,901,850	-	1,901,850	-	-		
1819	โหนด	615	10958	ด.บ้านควน	1	1	3	9	709	100	70,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,900	-	70,900	-	-		
1820	โหนด	617	10959	ด.บ้านควน	2	0	0	90	90	360	32,400	1264	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	31	404,352	373,248	405,648	-	405,648	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด ลำปาง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1265	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	31	33,072	30,528	30,528	-	30,528	-	-
					1	3	2	24	1424	360	512,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,640	-	-	512,640	0.01
1821	โฉนด	618	10960	ต.บ้านควน	2	0	3	25	325	360	117,000	1266	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	315	100	8,100	2,551,500	31	1,326,780	1,224,720	1,341,720	-	1,341,720	-	-
												1267	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,650	212,000	11	25,440	186,560	186,560	-	186,560	-	-
					1	2	0	0	800	360	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.01
1822	โฉนด	620	10961	ต.บ้านควน	1	1	2	58	658	480	315,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,840	-	315,840	-	-
					2	0	1	0	100	480	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	48,000	-	-
1823	โฉนด	626	10962	ต.บ้านควน	1	4	3	72	1972	420	828,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,240	-	828,240	-	-
1824	โฉนด	628	10963	ต.บ้านควน	2	0	1	27	127	480	60,960	1268	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	392	100	8,000	3,136,000	21	1,003,520	2,132,480	2,193,440	-	2,193,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1269	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	49	100	2,650	129,850	11	15,582	114,268	114,268	-	114,268	-	-
					1	4	0	19	1619	480	777,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,120	-	-	777,120	0.01
1825	โฉนด	629	10964	ต.บ้านควน	2	0	2	4	204	125	25,500	1270	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	264	100	8,000	2,112,000	21	675,840	1,436,160	1,461,660	-	1,461,660	-	-
												1271	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,650	53,000	16	11,660	41,340	41,340	-	41,340	-	-
					1	21	0	0	8400	125	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.01
1826	โฉนด	630	10965	ต.บ้านควน	1	1	2	38	638	400	255,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,200	-	255,200	-	-
					2	0	1	0	100	400	40,000	1272	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78.75	100	8,100	637,875	21	204,120	433,755	473,755	-	473,755	-	-
												1273	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	31	492,804	454,896	454,896	-	454,896	-	-
												1274	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65	100	8,100	526,500	21	168,480	358,020	358,020	-	358,020	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1275	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	9	100	2,650	23,850	31	12,402	11,448	11,448	-	11,448	-	-
												1276	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	11	5,724	41,976	41,976	-	41,976	-	-
1827	โฉนด	631	10966	ต.บ้านควน	3	0	1	3	103	310	31,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,930	-	-	31,930	0.3
1828	โฉนด	632	10967	ต.บ้านควน	2	0	0	66	66	420	27,720	1277	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	95	100	8,100	769,500	26	323,190	446,310	474,030	-	474,030	-	-
												1278	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	31	568,620	524,880	524,880	-	524,880	-	-
					1	4	2	0	1800	420	756,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000	-	-	756,000	0.01
1829	โฉนด	633	10968	ต.บ้านควน	1	4	0	20	1620	100	162,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000	-	162,000	-	-
1830	โฉนด	634	10969	ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	100	10,000	1279	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	171	100	8,100	1,385,100	31	720,252	664,848	674,848	-	674,848	-	-
												1280	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108.5	100	8,100	878,850	31	457,002	421,848	421,848	-	421,848	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1281	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,650	92,750	16	20,405	72,345	72,345	-	72,345	-	-
					1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.01
					3	0	0	17	17	100	1,700	1282	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	24	100	5,750	138,000	11	16,560	121,440	123,140	-	-	123,140	0.3
1831	โอนด	635	10970	ด.บ้านควน	1	2	0	63	863	180	155,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,340	-	155,340	-	-
					2	0	1	0	100	180	18,000	1283	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	155.25	100	8,100	1,257,525	21	402,408	855,117	873,117	-	873,117	-	-
												1284	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,100	226,800	21	72,576	154,224	154,224	-	154,224	-	-
												1285	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	11	17,172	125,928	125,928	-	125,928	-	-
1832	โอนด	640	10971	ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	420	42,000	1286	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63.75	100	8,100	516,375	26	216,878	299,498	341,498	-	341,498	-	-
												1287	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	8	100	6,750	54,000	2	1,080	52,920	52,920	-	52,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	2	0	66	866	420	363,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,720	-	-	363,720	0.01	
1833	โฉนด	642	10972	ต.บ้านควน	2	0	0	87	87	360	31,320	1288	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	2	29,160	1,428,840	1,460,160	-	1,460,160	-	-
												1289	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108.75	100	8,100	880,875	3	26,426	854,449	854,449	-	854,449	-	-
					1	8	2	0	3400	360	1,224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,000	-	-	1,224,000	0.01	
1834	โฉนด	643	10973	ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	420	84,000	1290	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162.5	100	8,100	1,316,250	21	421,200	895,050	979,050	-	979,050	-	-
												1291	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	450	100	8,000	3,600,000	31	1,872,000	1,728,000	1,728,000	-	1,728,000	-	-
					1	11	0	96	4496	420	1,888,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,888,320	-	-	1,888,320	0.01	
1835	โฉนด	644	10974	ต.บ้านควน	1	3	0	0	1200	180	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-	
					2	0	0	60	60	180	10,800	1292	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	4	11,664	279,936	290,736	-	290,736	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1836	โหนด	645	10975	ต.บ้านควน	2	0	0	57	57	100	5,700	1293	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	115	100	7,900	908,500	8	272,550	635,950	641,650	-	641,650	-	-
					1	3	2	0	1400	100	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.01
1837	โหนด	646	10976	ต.บ้านควน	2	0	0	96	96	100	9,600	1294	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	6	29,160	456,840	466,440	-	466,440	-	-
												1295	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	56	100	2,650	148,400	6	8,904	139,496	139,496	-	139,496	-	-
					1	4	1	70	1770	100	177,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000	-	-	177,000	0.01
					3	0	0	30	30	100	3,000	1296	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	6	100	5,750	34,500	21	11,040	23,460	26,460	-	-	26,460	0.3
1838	โหนด	653	10977	ต.บ้านควน	1	4	2	96	1896	420	796,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,320	-	796,320	-	-
1839	โหนด	655	10978	ต.บ้านควน	1	1	2	77	677	100	67,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,700	-	67,700	-	-
1840	โหนด	647	10979	ต.บ้านควน	1	10	0	83	4083	160	653,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,280	-	653,280	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1841	โหนด	37	10980	ต.บ้านควน	1	0	2	0	200	130	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	26,000	-	-
					2	0	0	89	89	130	11,570	1297	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	31	842,400	777,600	789,170	-	789,170	-	-
1842	โหนด	113	10981	ต.บ้านควน	1	0	0	93	93	180	16,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,740	-	16,740	-	-
1843	โหนด	120	10982	ต.บ้านควน	2	0	0	39	39	130	5,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,070	-	5,070	-	-
1844	โหนด	138	10984	ต.บ้านควน	1	9	0	81	3681	100	368,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,100	-	368,100	-	-
					3	0	0	20	20	100	2,000	1298	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	8	100	5,750	46,000	3	1,380	44,620	46,620	-	-	46,620	0.3
					2	0	2	0	200	100	20,000	1299	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	253.75	100	8,100	2,055,375	3	61,661	1,993,714	2,013,714	-	2,013,714	-	-
												1300	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	253.75	100	8,100	2,055,375	3	61,661	1,993,714	1,993,714	-	1,993,714	-	-
												1301	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	51	100	2,650	135,150	3	4,055	131,096	131,096	-	131,096	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1302	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	3	3,180	102,820	102,820	-	102,820	-	-
1845	โฉนด	147	10985	ต.บ้านควน	1	0	1	21	121	100	12,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,100	-	12,100	-	-
1846	โฉนด	148	10986	ต.บ้านควน	1	10	2	64	4264	150	639,600	1303	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	13.5	100	2,350	31,725	21	10,152	21,573	661,173	-	661,173	-	-
												1304	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	44	100	2,350	103,400	11	12,408	90,992	90,992	-	-	90,992	0.01
					2	0	1	0	100	150	15,000	1305	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	8,100	396,900	31	206,388	190,512	205,512	-	205,512	-	-
												1306	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	115	100	8,100	931,500	31	484,380	447,120	447,120	-	447,120	-	-
												1307	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	44	100	2,650	116,600	21	37,312	79,288	79,288	-	79,288	-	-
1847	โฉนด	393	10987	ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	100	20,000	1308	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192.5	100	8,100	1,559,250	16	343,035	1,216,215	1,236,215	-	1,236,215	-	-
					1	3	0	20	1220	100	122,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000	-	-	122,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1848	โหนด	249	10988	ต.บ้านควน	1	10	0	69	4069	180	732,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,420	-	732,420	-	-	
1849	โหนด	254	10989	ต.บ้านควน	1	3	1	14	1314	130	170,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,820	-	170,820	-	-	
1850	โหนด	394	10990	ต.บ้านควน	1	1	0	69	469	100	46,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,900	-	46,900	-	-	
1851	โหนด	395	10991	ต.บ้านควน	1	0	1	35	135	330	44,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,550	-	44,550	-	-	
					2	0	1	0	100	330	33,000	1309	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	187	100	8,100	1,514,700	21	484,704	1,029,996	1,062,996	-	1,062,996	-	-
												1310	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	5,750	172,500	21	55,200	117,300	117,300	-	117,300	-	-
												1311	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	2,350	188,000	16	41,360	146,640	146,640	-	146,640	-	-
												1312	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	2,350	282,000	16	62,040	219,960	219,960	-	219,960	-	-
1852	โหนด	397	10992	ต.บ้านควน	2	0	0	78	78	100	7,800	1313	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	166.5	100	8,100	1,348,650	16	296,703	1,051,947	1,059,747	-	1,059,747	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.01	
1853	โฉนด	398	10993	ต.บ้านควน	1	3	1	65	1365	100	136,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500	-	136,500	-	-	
1854	โฉนด	400	10994	ต.บ้านควน	2	0	3	72	372	100	37,200	1314	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	74.75	100	8,100	605,475	11	72,657	532,818	570,018	-	570,018	-	-
					1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.01	
1855	โฉนด	418	10995	หมู่ 12 ต.บ้านควน	1	5	0	72	2072	100	207,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,200	-	207,200	-	-	
1856	โฉนด	420	10996	ต.บ้านควน	1	3	3	99	1599	330	527,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,670	-	527,670	-	-	
1857	โฉนด	421	10997	ต.บ้านควน	1	1	0	88	488	100	48,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,800	-	48,800	-	-	
1858	โฉนด	426	10998	ต.บ้านควน	1	3	0	40	1240	100	124,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000	-	124,000	-	-	
1859	โฉนด	427	10999	ต.บ้านควน	1	2	1	41	941	100	94,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,100	-	94,100	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1860	โหนด	470	11000	ต.บ้านควน	1	7	1	68	2968	100	296,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,800	-	296,800	-	-	
1861	โหนด	472	11001	ต.บ้านควน	1	5	3	67	2367	100	236,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,700	-	236,700	-	-	
1862	โหนด	473	11002	ต.บ้านควน	1	5	2	86	2286	100	228,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,600	-	228,600	-	-	
1863	โหนด	475	11003	ต.บ้านควน	1	12	0	12	4812	100	481,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,200	-	481,200	-	-	
1864	โหนด	496	11004	ต.บ้านควน	1	0	3	55	355	100	35,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,500	-	35,500	-	-	
1865	โหนด	498	11005	ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	100	10,000	1315	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	31	505,440	466,560	476,560	-	476,560	-	-
												1316	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	31	134,784	124,416	124,416	-	124,416	-	-
					1	6	0	92	2492	100	249,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,200	-	-	249,200	0.01	
1866	โหนด	499	11006	ต.บ้านควน	2	1	0	63	463	100	46,300	1317	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	170	100	8,100	1,377,000	31	716,040	660,960	707,260	-	707,260	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1318	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	12	100	6,750	81,000	21	25,920	55,080	55,080	-	55,080	-	-
1867	โฉนด	500	11007	ด.บ้านควน	2	0	1	13	113	140	15,820	1319	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	11	101,088	741,312	757,132	-	757,132	-	-
					1	8	0	0	3200	140	448,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000	-	-	448,000	0.01
1868	โฉนด	517	11008	ด.บ้านควน	1	2	0	92	892	100	89,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,200	-	89,200	-	-
1869	โฉนด	535	11009	ด.บ้านควน	1	2	3	56	1156	100	115,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,600	-	115,600	-	-
1870	โฉนด	536	11010	ด.บ้านควน	1	2	0	55	855	100	85,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500	-	85,500	-	-
1871	โฉนด	537	11011	ด.บ้านควน	1	2	1	11	911	100	91,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,100	-	91,100	-	-
1872	โฉนด	538	11012	ด.บ้านควน	1	2	3	67	1167	100	116,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,700	-	116,700	-	-
1873	โฉนด	539	11013	ด.บ้านควน	1	9	0	14	3614	100	361,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,400	-	361,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1874	โหนด	540	11014	ต.บ้านควน	1	4	1	79	1779	100	177,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,900	-	177,900	-	-		
1875	โหนด	541	11015	ต.บ้านควน	1	7	0	36	2836	100	283,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,600	-	283,600	-	-		
1876	โหนด	542	11016	ต.บ้านควน	1	4	2	16	1816	100	181,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,600	-	181,600	-	-		
1877	โหนด	556	11017	ต.บ้านควน	1	6	0	29	2429	100	242,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,900	-	242,900	-	-		
1878	โหนด	608	11018	ต.บ้านควน	1	1	3	39	739	100	73,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,900	-	73,900	-	-		
1879	โหนด	609	11019	ต.บ้านควน	1	4	3	82	1982	100	198,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,200	-	198,200	-	-		
1880	โหนด	610	11020	ต.บ้านควน	1	8	1	66	3366	100	336,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,600	-	336,600	-	-		
1881	โหนด	650	11021	ต.บ้านควน	1	2	3	50	1150	100	115,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000	-	115,000	-	-		
1882	โหนด	651	11022	ต.บ้านควน	1	14	0	3	5603	100	560,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,300	-	560,300	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1883	โหนด	652	11023	ต.บ้านควน	1	4	2	39	1839	140	257,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,460	-	257,460	-	-
1884	โหนด	656	11024	ต.บ้านควน	1	3	3	15	1515	100	151,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,500	-	151,500	-	-
1885	โหนด	657	11025	ต.บ้านควน	1	3	0	14	1214	100	121,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,400	-	121,400	-	-
1886	โหนด	658	11026	ต.บ้านควน	1	2	1	4	904	100	90,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,400	-	90,400	-	-
1887	โหนด	659	11027	ต.บ้านควน	1	1	3	67	767	100	76,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,700	-	76,700	-	-
1888	โหนด	660	11028	ต.บ้านควน	1	2	1	18	918	100	91,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,800	-	91,800	-	-
1889	โหนด	661	11029	ต.บ้านควน	1	2	1	53	953	100	95,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,300	-	95,300	-	-
1890	โหนด	223	11030	ต.บ้านควน	2	0	1	56	156	420	65,520	1320	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	85.5	100	7,900	675,450	41	628,169	47,282	112,802	-	112,802	-	-
					1	10	1	0	4100	420	1,722,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,722,000	-	-	1,722,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1891	โหนด	662	11033	ต.บ้านควน	1	2	0	87	887	100	88,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,700	-	88,700	-	-	
1892	โหนด	358	11171	ต.บ้านควน	2	0	0	77	77	100	7,700	1321	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	31	606,528	559,872	567,572	-	567,572	-	-
					1	8	1	0	3300	100	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.01	
1893	โหนด	39	11205	ต.บ้านควน	1	1	1	33	533	480	255,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,840	-	255,840	-	-	
1894	โหนด	237	11206	ต.บ้านควน	1	2	3	28	1128	100	112,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,800	-	112,800	-	-	
1895	โหนด	665	11228	ต.บ้านควน	5	0	1	62.5	162.5	3,050	495,625	1322	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	-	650	100	2,650	1,722,500	15	344,500	1,378,000	1,873,625	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	60.92	-	-	-	-	-	1,141,412	-	1,141,412	0.3	
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	39.08	-	-	-	-	-	732,213	732,213	-	-	
					1	8	1	0	3300	3,050	10,065,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,065,000	-	-	10,065,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1896	โฉนด	359	11295	ต.บ้านควน	1	3	1	88	1388	100	138,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,800	-	138,800	-	-
1897	โฉนด	281	11296	ต.บ้านควน	3	0	0	96	96	380	36,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,480	-	-	36,480	0.3
					2	0	0	90	90	380	34,200	1323	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	11	77,760	570,240	604,440	-	604,440	-	-
												1324	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	145	100	8,100	1,174,500	21	375,840	798,660	798,660	-	798,660	-	-
												1325	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	11	9,540	69,960	69,960	-	69,960	-	-
					1	6	0	67	2467	380	937,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,460	-	-	937,460	0.01
1898	โฉนด	576	11422	ต.บ้านควน	1	3	0	43	1243	100	124,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,300	-	124,300	-	-
1899	โฉนด	570	11423	ต.บ้านควน	1	2	0	26	826	1,350	1,115,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,115,100	-	1,115,100	-	-
1900	โฉนด	419	11461	ต.บ้านควน	1	4	2	12	1812	380	688,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,560	-	688,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1901	โหนด	2345	11468	ต.บ้านควน	1	7	1	16	2916	230	670,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,680	-	670,680	-	-	
1902	โหนด	222	11490	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1903	โหนด	614	11660	ต.บ้านควน	1	3	1	4	1304	1,550	2,021,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,021,200	-	2,021,200	-	-	
1904	โหนด	2463	11666	ต.บ้านควน	1	1	2	60	660	260	171,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,600	-	171,600	-	-	
1905	โหนด	2464	11667	ต.บ้านควน	1	1	1	60	560	260	145,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600	-	145,600	-	-	
					2	0	1	0	100	260	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	26,000	-	-	
1906	โหนด	2465	11668	ต.บ้านควน	1	0	0	35	35	160	5,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600	-	5,600	-	-	
1907	โหนด	701	11697	ต.บ้านควน	2	0	0	64	64	200	12,800	1326	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	114	100	2,650	302,100	6	18,126	283,974	296,774	-	296,774	-	-
1908	โหนด	702	11698	ต.บ้านควน	1	3	3	27	1527	420	641,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,340	-	641,340	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1909	โหนด	118	11736	ต.บ้านควน	1	2	2	5	1005	480	482,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,400	-	482,400	-	-	
1910	โหนด	233	11768	ต.บ้านควน	1	6	0	67	2467	1,550	3,823,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,823,850	-	3,823,850	-	-	
1911	โหนด	439	11855	ต.บ้านควน	1	3	1	70	1370	200	274,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,000	-	274,000	-	-	
					2	0	1	0	100	200	20,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	20,000	-	-	
1912	โหนด	477	11906	ต.บ้านควน	1	2	2	66	1066	200	213,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,200	-	213,200	-	-	
1913	โหนด	293	11949	ต.บ้านควน	2	0	0	49	49	200	9,800	1327	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	11	43,740	320,760	330,560	-	330,560	-	-
												1328	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	4	22,680	544,320	544,320	-	544,320	-	-
												1329	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	116	100	8,100	939,600	16	206,712	732,888	732,888	-	732,888	-	-
												1330	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	21	326,592	694,008	694,008	-	694,008	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
					1	10	1	0	4100	200	820,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,000	-	-	820,000	0.01	
1914	โฉนด	666	12278	ต.บ้านควน	1	1	0	12	412	200	82,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,400	-	82,400	-	-	
					2	0	1	0	100	200	20,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	20,000	-	-	
1915	โฉนด	667	12279	ต.บ้านควน	2	0	1	64	164	380	62,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,320	-	62,320	-	-	
1916	โฉนด	668	12280	ต.บ้านควน	1	3	0	19	1219	100	121,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,900	-	121,900	-	-	
1917	โฉนด	669	12281	ต.บ้านควน	2	0	0	43	43	380	16,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,340	-	16,340	-	-	
1918	โฉนด	670	12282	ต.บ้านควน	2	0	0	43	43	380	16,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,340	-	16,340	-	-	
1919	โฉนด	671	12283	ต.บ้านควน	1	2	1	67	967	100	96,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,700	-	96,700	-	-	
1920	โฉนด	672	12284	ต.บ้านควน	2	0	0	50	50	380	19,000	1331	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	31	471,744	435,456	454,456	-	454,456	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1921	โหนด	674	12285	ต.บ้านควน	2	0	0	89	89	380	33,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,820	-	33,820	-	-	
1922	โหนด	675	12286	ต.บ้านควน	1	5	0	50	2050	100	205,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000	-	205,000	-	-	
1923	โหนด	676	12287	ต.บ้านควน	3	0	0	85	85	380	32,300	1332	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	143	100	8,100	1,158,300	26	486,486	671,814	704,114	-	-	704,114	0.3
1924	โหนด	680	12288	ต.บ้านควน	2	0	0	83	83	380	31,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,540	-	31,540	-	-	
1925	โหนด	681	12289	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1926	โหนด	682	12290	ต.บ้านควน	1	2	3	83	1183	100	118,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,300	-	118,300	-	-	
1927	โหนด	685	12291	ต.บ้านควน	2	0	1	8	108	380	41,040	1333	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	180	100	2,650	477,000	26	200,340	276,660	317,700	-	317,700	-	-
1928	โหนด	686	12292	ต.บ้านควน	1	2	1	67	967	100	96,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,700	-	96,700	-	-	
1929	โหนด	687	12293	ต.บ้านควน	1	5	1	66	2166	100	216,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,600	-	216,600	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1930	โหนด	690	12294	ต.บ้านควน	2	0	0	43	43	380	16,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,340	-	16,340	-	-	
1931	โหนด	692	12295	ต.บ้านควน	1	9	2	43	3843	100	384,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,300	-	384,300	-	-	
1932	โหนด	693	12296	ต.บ้านควน	2	0	1	41	141	380	53,580	1334	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	750	100	7,850	5,887,500	11	2,001,750	3,885,750	3,939,330	-	3,939,330	-	-
												1335	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136.5	100	8,100	1,105,650	11	132,678	972,972	972,972	-	972,972	-	-
1933	โหนด	694	12297	ต.บ้านควน	1	3	1	33	1333	130	173,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,290	-	173,290	-	-	
1934	โหนด	696	12298	ต.บ้านควน	1	4	0	24	1624	240	389,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,760	-	389,760	-	-	
1935	โหนด	697	12299	ต.บ้านควน	1	1	3	18	718	380	272,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,840	-	272,840	-	-	
1936	โหนด	698	12300	ต.บ้านควน	2	0	0	98	98	375	36,750	1336	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	8,100	1,101,600	31	572,832	528,768	565,518	-	565,518	-	-
1937	โหนด	699	12301	ต.บ้านควน	2	0	0	51	51	380	19,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,380	-	19,380	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1938	โหนด	700	12302	ต.บ้านควน	2	0	0	60	60	380	22,800	1337	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143	100	8,100	1,158,300	21	370,656	787,644	810,444	-	810,444	-	-
1939	โหนด	704	12303	ต.บ้านควน	1	4	3	30	1930	310	598,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,300	-	598,300	-	-
1940	โหนด	705	12304	ต.บ้านควน	1	0	0	25	25	380	9,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500	-	9,500	-	-
1941	โหนด	706	12305	ต.บ้านควน	2	0	0	29	29	380	11,020	1338	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,650	212,000	21	67,840	144,160	155,180	-	155,180	-	-
1942	โหนด	707	12306	ต.บ้านควน	2	0	0	51	51	380	19,380	1339	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	31	884,520	816,480	835,860	-	835,860	-	-
1943	โหนด	708	12307	ต.บ้านควน	2	0	0	67	67	380	25,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,460	-	25,460	-	-
1944	โหนด	709	12308	ต.บ้านควน	2	0	1	85	185	380	70,300	1340	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	450	100	7,850	3,532,500	46	3,002,625	529,875	600,175	-	600,175	-	-
												1341	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,850	2,512,000	46	2,135,200	376,800	376,800	-	376,800	-	-
1945	โหนด	710	12309	ต.บ้านควน	1	3	2	26	1426	310	442,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,060	-	442,060	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1946	โหนด	711	12310	ต.บ้านควน	2	0	0	28	28	380	10,640	1342	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	6,500	1,144,000	31	594,880	549,120	559,760	-	559,760	-	-
					1	0	1	68	168	380	63,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,840	-	-	63,840	0.01	
1947	โหนด	712	12311	ต.บ้านควน	1	3	0	25	1225	290	355,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,250	-	355,250	-	-	
1948	โหนด	713	12312	ต.บ้านควน	1	0	0	21	21	380	7,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,980	-	7,980	-	-	
1949	โหนด	714	12313	ต.บ้านควน	2	0	0	30	30	380	11,400	1343	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60.75	100	8,100	492,075	36	305,087	186,989	198,389	-	198,389	-	-
1950	โหนด	715	12314	ต.บ้านควน	2	0	0	49	49	380	18,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,620	-	18,620	-	-	
1951	โหนด	716	12315	ต.บ้านควน	1	0	0	82	82	380	31,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,160	-	31,160	-	-	
1952	โหนด	717	12316	ต.บ้านควน	1	0	1	9	109	380	41,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,420	-	41,420	-	-	
1953	โหนด	718	12317	ต.บ้านควน	1	1	1	55	555	380	210,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,900	-	210,900	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1954	โหนด	719	12318	ต.บ้านควน	1	1	1	25	525	100	52,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500	-	52,500	-	-	
1955	โหนด	807	12319	ต.บ้านควน	3	0	0	12	12	380	4,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,560	-	-	4,560	0.3	
					5	0	0	38	38	380	14,440	1344	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	139.5	100	8,100	1,129,950	11	135,594	994,356	1,008,796	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.94	-	-	-	-	-	231,418	-	231,418	0.3	
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	77.06	-	-	-	-	-	777,378	777,378	-	-	
1956	โหนด	721	12320	ต.บ้านควน	1	3	0	67	1267	100	126,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,700	-	126,700	-	-	
1957	โหนด	724	12321	ต.บ้านควน	1	3	3	3	1503	290	435,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,870	-	435,870	-	-	
1958	โหนด	725	12322	ต.บ้านควน	1	0	2	97	297	250	74,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,250	-	74,250	-	-	
1959	โหนด	726	12323	ต.บ้านควน	2	0	1	38	138	160	22,080	1345	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	142.5	100	8,100	1,154,250	2567	11,543	1,142,708	1,164,788	-	1,164,788	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	2	0	2200	160	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.01
1960	โหนด	727	12324	ต.บ้านควน	2	0	1	59	159	380	60,420	1346	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	555	100	7,600	4,218,000	41	3,922,740	295,260	355,680	-	355,680	-	-
1961	โหนด	728	12325	ต.บ้านควน	5	0	0	16.31	16.31	380	6,198	1347	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	65.25	100	8,100	528,525	31	274,833	253,692	259,890	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.52	-	-	-	-	-	-	63,725	-	63,725	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	75.48	-	-	-	-	-	-	196,165	196,165	-	-
					2	0	0	26.69	26.69	380	10,142		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,142	-	10,142	-	-
1962	โหนด	729	12326	ต.บ้านควน	2	0	0	35	35	380	13,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,300	-	13,300	-	-
					5	0	0	40	40	380	15,200	1348	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	320	100	8,000	2,560,000	41	1,843,200	716,800	732,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.5	-	-	-	-	-	-	128,100	-	128,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	82.5	-	-	-	-	-	-	603,900	603,900	-	-
1963	โฉนด	730	12327	ต.บ้านควน	2	0	0	46	46	380	17,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,480	-	17,480	-	-
1964	โฉนด	731	12328	ต.บ้านควน	2	0	0	60	60	380	22,800	1349	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	480	100	7,850	3,768,000	41	3,202,800	565,200	588,000	-	588,000	-	-
1965	โฉนด	732	12329	ต.บ้านควน	2	0	0	80	80	380	30,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,400	-	30,400	-	-
1966	โฉนด	733	12330	ต.บ้านควน	2	0	1	5	105	380	39,900	1350	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	208	100	7,600	1,580,800	81	1,470,144	110,656	150,556	-	150,556	-	-
1967	โฉนด	734	12331	ต.บ้านควน	2	0	0	45	45	380	17,100	1351	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	71.5	100	2,650	189,475	21	60,632	128,843	145,943	-	145,943	-	-
1968	โฉนด	735	12332	ต.บ้านควน	2	0	1	17	117	380	44,460	1352	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	263.5	100	8,100	2,134,350	26	896,427	1,237,923	1,282,383	-	1,282,383	-	-
1969	โฉนด	736	12333	ต.บ้านควน	2	0	2	30	230	100	23,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000	-	23,000	-	-
1970	โฉนด	737	12334	ต.บ้านควน	1	0	3	37	337	100	33,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,700	-	33,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1971	โหนด	738	12335	ต.บ้านควน	3	2	0	3	803	100	80,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,300	-	-	80,300	0.3
1972	โหนด	739	12336	ต.บ้านควน	2	0	0	29	29	380	11,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,020	-	11,020	-	-
1973	โหนด	740	12337	ต.บ้านควน	2	0	1	26	126	380	47,880	1353	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	209	100	8,100	1,692,900	11	203,148	1,489,752	1,537,632	-	1,537,632	-	-
												1354	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	11	19,080	139,920	139,920	-	-	139,920	0.02
1974	โหนด	741	12338	ต.บ้านควน	2	0	0	15	15	380	5,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,700	-	5,700	-	-
1975	โหนด	742	12339	ต.บ้านควน	2	0	0	61	61	380	23,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,180	-	23,180	-	-
1976	โหนด	743	12340	ต.บ้านควน	1	1	3	92	792	100	79,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,200	-	79,200	-	-
1977	โหนด	745	12341	ต.บ้านควน	2	0	3	22	322	380	122,360	1355	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	175	100	8,100	1,417,500	31	737,100	680,400	802,760	-	802,760	-	-
1978	โหนด	746	12342	ต.บ้านควน	1	0	1	4	104	380	39,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,520	-	39,520	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1979	โหนด	747	12343	ต.บ้านควน	2	0	0	64	64	380	24,320	1356	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94.25	100	8,100	763,425	31	396,981	366,444	390,764	-	390,764	-	-
1980	โหนด	748	12344	ต.บ้านควน	2	0	0	51	51	380	19,380	1357	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102	100	8,100	826,200	31	429,624	396,576	415,956	-	415,956	-	-
1981	โหนด	749	12345	ต.บ้านควน	2	0	0	53	53	380	20,140	1358	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	152	100	8,100	1,231,200	16	270,864	960,336	980,476	-	980,476	-	-
1982	โหนด	750	12346	ต.บ้านควน	2	0	1	91	191	380	72,580	1359	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	572	100	7,850	4,490,200	51	3,816,670	673,530	746,110	-	746,110	-	-
												1360	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	21	61,056	129,744	129,744	-	129,744	-	-
1983	โหนด	752	12347	ต.บ้านควน	2	0	1	26	126	380	47,880	1361	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	382.5	100	7,850	3,002,625	51	2,552,231	450,394	498,274	-	498,274	-	-
1984	โหนด	753	12348	ต.บ้านควน	2	0	1	33	133	380	50,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,540	-	50,540	-	-
1985	โหนด	754	12349	ต.บ้านควน	2	0	1	46	146	380	55,480	1362	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,000	3,072,000	2	61,440	3,010,560	3,066,040	-	3,066,040	-	-
1986	โหนด	755	12350	ต.บ้านควน	1	0	2	87	287	380	109,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,060	-	109,060	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1987	โหนด	756	12351	ด.บ้านควน	1	0	3	64	364	100	36,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400	-	36,400	-	-		
1988	โหนด	758	12352	ด.บ้านควน	1	4	3	72	1972	100	197,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,200	-	197,200	-	-		
1989	โหนด	760	12353	ด.บ้านควน	1	1	2	49	649	100	64,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,900	-	64,900	-	-		
1990	โหนด	761	12354	ด.บ้านควน	1	1	3	37	737	100	73,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,700	-	73,700	-	-		
1991	โหนด	762	12355	ด.บ้านควน	1	3	0	20	1220	100	122,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000	-	122,000	-	-		
1992	โหนด	763	12356	ด.บ้านควน	1	1	0	2	402	100	40,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,200	-	40,200	-	-		
1993	โหนด	764	12357	ด.บ้านควน	1	0	1	74	174	100	17,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,400	-	17,400	-	-		
1994	โหนด	765	12358	ด.บ้านควน	1	1	1	51	551	100	55,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,100	-	55,100	-	-		
1995	โหนด	766	12359	ด.บ้านควน	1	2	2	61	1061	100	106,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,100	-	106,100	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1996	โหนด	767	12360	ต.บ้านควน	1	4	3	60	1960	100	196,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000	-	196,000	-	-	
1997	โหนด	769	12361	ต.บ้านควน	1	2	3	47	1147	100	114,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,700	-	114,700	-	-	
1998	โหนด	770	12362	ต.บ้านควน	2	0	1	33	133	100	13,300	1363	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	21	145,152	308,448	321,748	-	321,748	-	-
					1	1	2	0	600	100	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01	
1999	โหนด	771	12363	ต.บ้านควน	2	0	0	32	32	380	12,160	1364	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,850	1,413,000	51	1,201,050	211,950	224,110	-	224,110	-	-
2000	โหนด	773	12364	ต.บ้านควน	1	2	1	3	903	380	343,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,140	-	343,140	-	-	
2001	โหนด	774	12365	ต.บ้านควน	1	2	0	37	837	380	318,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,060	-	318,060	-	-	
					2	0	1	0	100	380	38,000	1365	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	456	100	7,850	3,579,600	31	3,042,660	536,940	574,940	-	574,940	-	-
2002	โหนด	776	12366	ต.บ้านควน	1	1	0	0	400	380	152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000	-	152,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2003	โหนด	777	12367	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	380	34,200	1366	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	165	100	8,100	1,336,500	36	828,630	507,870	542,070	-	542,070	-	-
					1	0	3	30	330	380	125,400	1367	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ไม้	1	40	100	2,350	94,000	21	87,420	6,580	131,980	-	131,980	-	-
2004	โหนด	778	12368	ต.บ้านควน	3	0	0	28	28	330	9,240	1368	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	77	100	5,900	454,300	11	54,516	399,784	409,024	-	-	409,024	0.3
					2	0	0	48	48	330	15,840	1369	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	11	121,500	891,000	906,840	-	906,840	-	-
												1370	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	39	100	2,650	103,350	21	33,072	70,278	70,278	-	-	70,278	0.02
					1	2	2	32	1032	330	340,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,560	-	-	340,560	0.01
2005	โหนด	779	12369	ต.บ้านควน	1	3	2	54	1454	380	552,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,520	-	552,520	-	-
2006	โหนด	780	12370	ต.บ้านควน	1	1	2	18	618	380	234,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,840	-	234,840	-	-
2007	โหนด	781	12371	ต.บ้านควน	1	2	2	22	1022	100	102,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,200	-	102,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2008	โหนด	782	12372	ต.บ้านควน	1	2	1	85	985	100	98,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,500	-	98,500	-	-
2009	โหนด	783	12373	ต.บ้านควน	1	1	2	22	622	180	111,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,960	-	111,960	-	-
					2	0	1	0	100	180	18,000	1371	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	31	379,080	349,920	367,920	-	367,920	-	-
2010	โหนด	784	12374	ต.บ้านควน	2	0	1	62	162	100	16,200	1372	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	31	442,260	408,240	424,440	-	424,440	-	-
												1373	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65	100	8,100	526,500	31	273,780	252,720	252,720	-	252,720	-	-
												1374	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,350	47,000	31	24,440	22,560	22,560	-	-	22,560	0.02
					1	0	3	0	300	100	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01
2011	โหนด	785	12375	ต.บ้านควน	2	0	0	71	71	160	11,360	1375	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	3	30,375	982,125	993,485	-	993,485	-	-
												1376	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	193.75	100	8,100	1,569,375	11	188,325	1,381,050	1,381,050	-	1,381,050	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1377	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	11	204,120	1,496,880	1,496,880	-	1,496,880	-	-
												1378	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	11	11,448	83,952	83,952	-	83,952	-	-
					3	0	0	50	50	160	8,000	1379	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	5	100	6,750	33,750	11	4,050	29,700	37,700	-	-	37,700	0.3
					1	5	0	50	2050	160	328,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000	-	-	328,000	0.01
2012	โฉนด	786	12376	ต.บ้านควน	1	2	0	77	877	180	157,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,860	-	157,860	-	-
2013	โฉนด	768	12377	ต.บ้านควน	1	1	1	93	593	100	59,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,300	-	59,300	-	-
2014	โฉนด	787	12378	ต.บ้านควน	1	1	2	15	615	180	110,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,700	-	110,700	-	-
2015	โฉนด	789	12379	ต.บ้านควน	1	2	2	45	1045	180	188,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,100	-	188,100	-	-
2016	โฉนด	790	12380	ต.บ้านควน	1	5	3	3	2303	140	322,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,420	-	322,420	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2017	โหนด	791	12381	ต.บ้านควน	1	3	0	37	1237	100	123,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,700	-	123,700	-	-	
2018	โหนด	793	12382	ต.บ้านควน	2	0	0	65	65	380	24,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,700	-	24,700	-	-	
2019	โหนด	794	12383	ต.บ้านควน	1	6	1	31	2531	160	404,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,960	-	404,960	-	-	
2020	โหนด	795	12384	ต.บ้านควน	1	2	1	20	920	180	165,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600	-	165,600	-	-	
2021	โหนด	796	12385	ต.บ้านควน	1	3	3	61	1561	140	218,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,540	-	218,540	-	-	
2022	โหนด	798	12386	ต.บ้านควน	1	2	1	63	963	100	96,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,300	-	96,300	-	-	
2023	โหนด	799	12387	ต.บ้านควน	1	1	0	43	443	160	70,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,880	-	70,880	-	-	
2024	โหนด	800	12388	ต.บ้านควน	1	4	2	0	1800	160	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-	
					2	0	1	0	100	160	16,000	1380	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	52.5	100	8,100	425,250	16	93,555	331,695	347,695	-	347,695	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1381	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	136	100	8,100	1,101,600	11	132,192	969,408	969,408	-	969,408	-	-
												1382	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	11	9,540	69,960	69,960	-	69,960	-	-
2025	โฉนด	804	12389	ต.บ้านควน	1	4	2	71	1871	160	299,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,360	-	299,360	-	-
2026	โฉนด	805	12390	ต.บ้านควน	1	2	2	81	1081	100	108,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,100	-	108,100	-	-
2027	โฉนด	806	12391	ต.บ้านควน	1	1	3	15	715	100	71,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,500	-	71,500	-	-
2028	โฉนด	673	12879	ต.บ้านควน	1	2	0	0	800	310	248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000	-	248,000	-	-
					2	0	0	80	80	310	24,800	1383	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	26	255,150	352,350	377,150	-	377,150	-	-
2029	โฉนด	677	12880	ต.บ้านควน	1	1	3	81	781	100	78,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,100	-	78,100	-	-
2030	โฉนด	678	12881	ต.บ้านควน	1	9	2	39	3839	130	499,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,070	-	499,070	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2031	โหนด	679	12882	ต.บ้านควน	1	15	2	61	6261	200	1,252,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,252,200	-	1,252,200	-	-	
2032	โหนด	684	12884	ต.บ้านควน	1	0	3	99	399	100	39,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,900	-	39,900	-	-	
2033	โหนด	688	12885	ต.บ้านควน	1	2	1	50	950	100	95,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000	-	95,000	-	-	
2034	โหนด	689	12886	ต.บ้านควน	1	1	2	35	635	100	63,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,500	-	63,500	-	-	
2035	โหนด	722	12888	ต.บ้านควน	1	2	2	43	1043	100	104,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,300	-	104,300	-	-	
2036	โหนด	751	12889	ต.บ้านควน	1	8	3	69	3569	330	1,177,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,177,770	-	1,177,770	-	-	
2037	โหนด	757	12890	ต.บ้านควน	3	0	0	80	80	330	26,400	1384	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	126	100	5,750	724,500	26	304,290	420,210	446,610	-	-	446,610	0.3
					1	7	3	44	3144	330	1,037,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,037,520	-	-	1,037,520	0.01	
					2	0	0	20	20	330	6,600	1385	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	324	100	8,100	2,624,400	26	1,102,248	1,522,152	1,528,752	-	1,528,752	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2038	โหนด	879	12891	ต.บ้านควน	2	0	1	14	114	380	43,320	1386	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	3	27,216	879,984	923,304	-	923,304	-	-
2039	โหนด	759	12892	ต.บ้านควน	1	4	1	2	1702	100	170,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,200	-	170,200	-	-
2040	โหนด	788	12893	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	100	9,000	1387	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	228	100	7,850	1,789,800	36	1,521,330	268,470	277,470	-	277,470	-	-
												1388	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	228	100	7,850	1,789,800	36	1,521,330	268,470	268,470	-	268,470	-	-
												1389	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	9	65,610	663,390	663,390	-	663,390	-	-
					1	4	1	78	1778	100	177,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,800	-	-	177,800	0.01
2041	โหนด	792	12894	ต.บ้านควน	3	0	0	7.5	7.5	380	2,850	1390	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	70	100	2,650	185,500	6	11,130	174,370	177,220	-	-	177,220	0.3
					2	0	0	64.5	64.5	380	24,510	1391	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	123.5	100	8,100	1,000,350	31	520,182	480,168	504,678	-	504,678	-	-
2042	โหนด	797	12895	ต.บ้านควน	1	5	0	34	2034	140	284,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,760	-	284,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2043	โหนด	801	12896	ต.บ้านควน	3	0	0	62	62	380	23,560	1392	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	15	100	8,100	121,500	2	2,430	119,070	142,630	-	-	142,630	0.3
2044	โหนด	808	12897	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2045	โหนด	809	12898	ต.บ้านควน	2	0	0	95	95	180	17,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100	-	17,100	-	-	
2046	โหนด	810	12899	ต.บ้านควน	1	0	0	25	25	100	2,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500	-	2,500	-	-	
2047	โหนด	811	12900	ต.บ้านควน	2	0	0	82	82	180	14,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,760	-	14,760	-	-	
2048	โหนด	812	12901	ต.บ้านควน	2	0	0	31	31	180	5,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,580	-	5,580	-	-	
2049	โหนด	813	12902	ต.บ้านควน	2	0	0	33	33	180	5,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,940	-	5,940	-	-	
2050	โหนด	814	12903	ต.บ้านควน	2	0	0	63	63	140	8,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,820	-	8,820	-	-	
2051	โหนด	815	12904	ต.บ้านควน	2	0	0	79	79	180	14,220	1393	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	289	100	7,850	2,268,650	51	1,928,353	340,298	354,518	-	354,518	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1394	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	2,650	59,625	16	13,118	46,508	46,508	-	46,508	-	-
2052	โฉนด	816	12905	ต.บ้านควน	2	0	1	84	184	400	73,600	1395	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	8,100	372,600	21	119,232	253,368	326,968	-	326,968	-	-
												1396	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	11	34,992	256,608	256,608	-	256,608	-	-
												1397	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	31	252,720	233,280	233,280	-	233,280	-	-
2053	โฉนด	819	12906	ต.บ้านควน	2	0	1	97	197	180	35,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,460	-	35,460	-	-
					1	1	2	0	600	180	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	-	108,000	0.01
2054	โฉนด	820	12907	ต.บ้านควน	1	2	0	0	800	160	128,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000	-	128,000	-	-
					2	0	0	56	56	160	8,960	1398	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112.5	100	8,100	911,250	21	291,600	619,650	628,610	-	628,610	-	-
												1399	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	440	100	7,850	3,454,000	31	2,935,900	518,100	518,100	-	518,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2055	โฉนด	822	12908	ต.บ้านควน	1	3	3	81	1581	100	158,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,100	-	158,100	-	-		
2056	โฉนด	824	12909	ต.บ้านควน	1	4	3	74	1974	100	197,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,400	-	197,400	-	-		
2057	โฉนด	825	12910	ต.บ้านควน	1	5	3	59	2359	160	377,440	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,440	-	377,440	-	-		
2058	โฉนด	826	12911	ต.บ้านควน	1	1	3	87	787	180	141,660	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,660	-	141,660	-	-		
2059	โฉนด	827	12912	ต.บ้านควน	1	4	1	41	1741	100	174,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,100	-	174,100	-	-		
2060	โฉนด	828	12913	ต.บ้านควน	1	7	1	73	2973	100	297,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,300	-	297,300	-	-		
2061	โฉนด	829	12914	ต.บ้านควน	1	5	0	12	2012	160	321,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,920	-	321,920	-	-		
2062	โฉนด	830	12915	ต.บ้านควน	1	3	1	22	1322	100	132,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,200	-	132,200	-	-		
2063	โฉนด	831	12916	ต.บ้านควน	1	3	2	17	1417	100	141,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,700	-	141,700	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2064	โหนด	832	12917	ต.บ้านควน	1	1	3	89	789	100	78,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,900	-	78,900	-	-		
2065	โหนด	833	12918	ต.บ้านควน	1	3	2	36	1436	100	143,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,600	-	143,600	-	-		
2066	โหนด	834	12919	ต.บ้านควน	1	1	2	44	644	100	64,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,400	-	64,400	-	-		
2067	โหนด	836	12920	ต.บ้านควน	1	3	3	55	1555	100	155,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,500	-	155,500	-	-		
2068	โหนด	837	12921	ต.บ้านควน	1	3	2	36	1436	100	143,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,600	-	143,600	-	-		
2069	โหนด	838	12922	ต.บ้านควน	1	1	0	45	445	100	44,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,500	-	44,500	-	-		
2070	โหนด	839	12923	ต.บ้านควน	1	3	0	55	1255	100	125,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,500	-	125,500	-	-		
2071	โหนด	842	12924	ต.บ้านควน	1	8	2	23	3423	100	342,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,300	-	342,300	-	-		
2072	โหนด	844	12926	ต.บ้านควน	1	29	0	35	11635	240	2,792,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,792,400	-	2,792,400	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2073	โหนด	848	12927	ต.บ้านควน	2	0	0	27	27	380	10,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,260	-	10,260	-	-	
					1	1	2	12	612	380	232,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,560	-	-	232,560	0.01	
2074	โหนด	849	12928	ต.บ้านควน	2	0	3	44	344	380	130,720	1400	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	21	256,608	545,292	676,012	-	676,012	-	-
												1401	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	2	1,590	77,910	77,910	-	77,910	-	-
2075	โหนด	850	12929	ต.บ้านควน	2	0	3	75	375	380	142,500	1402	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	31	294,840	272,160	414,660	-	414,660	-	-
2076	โหนด	851	12930	ต.บ้านควน	1	0	3	15	315	380	119,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,700	-	119,700	-	-
2077	โหนด	852	12931	ต.บ้านควน	2	0	2	43	243	380	92,340	1403	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,100	226,800	6	13,608	213,192	305,532	-	305,532	-	-
												1404	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	31	277,992	256,608	256,608	-	256,608	-	-
2078	โหนด	853	12932	ต.บ้านควน	1	1	3	59	759	380	288,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,420	-	288,420	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2079	โหนด	854	12933	ต.บ้านควน	1	1	3	96	796	380	302,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,480	-	302,480	-	-	
2080	โหนด	855	12934	ต.บ้านควน	1	1	0	44	444	380	168,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,720	-	168,720	-	-	
2081	โหนด	856	12935	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	380	34,200	1405	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	194.25	100	8,100	1,573,425	31	818,181	755,244	789,444	-	789,444	-	-
					1	2	2	53	1053	380	400,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,140	-	-	400,140	0.01	
					3	0	0	90	90	380	34,200	1406	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	52.5	100	5,750	301,875	21	96,600	205,275	239,475	-	-	239,475	0.3
												1407	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	6	100	6,750	40,500	21	12,960	27,540	27,540	-	-	27,540	0.3
2082	โหนด	857	12936	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	375	33,750	1408	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	11	102,060	748,440	782,190	-	782,190	-	-
2083	โหนด	858	12937	ต.บ้านควน	1	1	2	0	600	180	108,000	1409	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	35	100	2,350	82,250	11	37,013	45,238	153,238	-	153,238	-	-
					2	0	0	88	88	180	15,840	1410	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	76	100	7,900	600,400	31	558,372	42,028	57,868	-	57,868	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2084	โหนด	859	12938	ต.บ้านควน	3	11	2	23	4623	330	1,525,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,525,590	-	-	1,525,590	0.3
2085	โหนด	860	12939	ต.บ้านควน	1	3	1	2	1302	160	208,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,320	-	208,320	-	-
2086	โหนด	861	12940	ต.บ้านควน	1	16	1	0	6500	100	650,000	1411	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	1	24	100	2,650	63,600	11	7,632	55,968	705,968	-	705,968	-	-
												1412	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	1220	100	2,350	2,867,000	26	1,204,140	1,662,860	1,662,860	-	-	1,662,860	0.01
												1413	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	750	100	2,350	1,762,500	26	740,250	1,022,250	1,022,250	-	-	1,022,250	0.01
					2	0	2	0	200	100	20,000	1414	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	16	28,512	101,088	121,088	-	121,088	-	-
												1415	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	190	100	8,100	1,539,000	31	800,280	738,720	738,720	-	738,720	-	-
												1416	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	12	100	2,650	31,800	31	16,536	15,264	15,264	-	15,264	-	-
					3	0	0	35	35	100	3,500	1417	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	133	100	5,750	764,750	31	397,670	367,080	370,580	-	-	370,580	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2087	โหนด	862	12941	ต.บ้านควน	2	0	1	96	196	100	19,600	1418	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	21	186,624	396,576	416,176	-	416,176	-	-
												1419	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	31	353,808	326,592	326,592	-	326,592	-	-
					1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.01	
2088	โหนด	863	12942	ต.บ้านควน	1	3	1	50	1350	180	243,000	1420	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	6	100	2,350	14,100	21	4,512	9,588	252,588	-	252,588	-	-
					2	0	2	0	200	180	36,000	1421	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	194.25	100	8,100	1,573,425	31	818,181	755,244	791,244	-	791,244	-	-
												1422	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	59.5	100	2,650	157,675	21	50,456	107,219	107,219	-	107,219	-	-
					3	0	0	27	27	180	4,860	1423	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	108	100	5,750	621,000	31	322,920	298,080	302,940	-	-	302,940	0.3
2089	โหนด	864	12943	ต.บ้านควน	1	7	0	39	2839	160	454,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,240	-	454,240	-	-
2090	โหนด	865	12944	ต.บ้านควน	2	0	2	3	203	100	20,300	1424	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	73.5	100	8,100	595,350	21	190,512	404,838	425,138	-	425,138	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											1425	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	31	303,264	279,936	279,936	-	279,936	-	-	
					1	1	0	0	400	100	40,000	1426	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	25	100	2,350	58,750	11	26,438	32,313	72,313	-	72,313	-	-
2091	โฉนด	866	12945	ต.บ้านควน	1	7	1	18	2918	100	291,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,800	-	291,800	-	-
					2	0	1	0	100	100	10,000	1427	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	11	72,900	534,600	544,600	-	544,600	-	-
											1428	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	135	100	7,900	1,066,500	31	991,845	74,655	74,655	-	74,655	-	-	
2092	โฉนด	867	12946	ต.บ้านควน	1	1	1	16	516	100	51,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,600	-	51,600	-	-
2093	โฉนด	868	12947	ต.บ้านควน	1	2	2	18	1018	100	101,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,800	-	101,800	-	-
2094	โฉนด	869	12948	ต.บ้านควน	1	2	1	44	944	100	94,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,400	-	94,400	-	-
2095	โฉนด	870	12949	ต.บ้านควน	1	3	0	23	1223	160	195,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,680	-	195,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2096	โหนด	871	12950	ต.บ้านควน	1	2	0	53	853	100	85,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,300	-	85,300	-	-	
2097	โหนด	872	12951	ต.บ้านควน	1	2	1	97	997	100	99,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,700	-	99,700	-	-	
2098	โหนด	873	12952	ต.บ้านควน	1	2	1	9	909	100	90,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,900	-	90,900	-	-	
2099	โหนด	874	12953	ต.บ้านควน	1	1	2	54	654	100	65,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,400	-	65,400	-	-	
2100	โหนด	875	12954	ต.บ้านควน	1	3	1	94	1394	100	139,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,400	-	139,400	-	-	
					2	0	1	0	100	100	10,000	1429	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130.5	100	8,100	1,057,050	36	655,371	401,679	411,679	-	411,679	-	-
2101	โหนด	876	12955	ต.บ้านควน	1	4	0	22	1622	180	291,960	1430	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	1	188	100	2,650	498,200	21	159,424	338,776	630,736	-	630,736	-	-
												1431	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	855	100	2,350	2,009,250	21	642,960	1,366,290	1,366,290	-	-	1,366,290	0.01
2102	โหนด	877	12956	ต.บ้านควน	1	3	1	2	1302	100	130,200	1432	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	1044	100	2,350	2,453,400	21	785,088	1,668,312	1,798,512	-	1,798,512	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	0	100	100	10,000	1433	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	21	202,176	429,624	439,624	-	439,624	-	-
2103	โฉนด	878	12957	ต.บ้านควน	1	11	3	48	4748	100	474,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,800	-	474,800	-	-
2104	โฉนด	880	12958	ต.บ้านควน	1	10	2	52	4252	100	425,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,200	-	425,200	-	-
2105	โฉนด	881	12959	ต.บ้านควน	1	2	1	76	976	100	97,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,600	-	97,600	-	-
2106	โฉนด	882	12960	ต.บ้านควน	1	2	1	93	993	100	99,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,300	-	99,300	-	-
2107	โฉนด	883	12961	ต.บ้านควน	1	21	1	61	8561	140	1,198,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,198,540	-	1,198,540	-	-
2108	โฉนด	885	12962	ต.บ้านควน	1	12	3	81	5181	160	828,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,960	-	828,960	-	-
2109	โฉนด	886	12963	ต.บ้านควน	1	8	2	56	3456	100	345,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,600	-	345,600	-	-
2110	โฉนด	887	12964	ต.บ้านควน	1	3	1	94	1394	100	139,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,400	-	139,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2111	โหนด	891	12965	ต.บ้านควน	1	2	2	6	1006	100	100,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,600	-	100,600	-	-
2112	โหนด	892	12966	ต.บ้านควน	1	3	0	26	1226	100	122,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,600	-	122,600	-	-
2113	โหนด	893	12967	ต.บ้านควน	1	5	1	50	2150	100	215,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000	-	215,000	-	-
2114	โหนด	894	12968	ต.บ้านควน	1	2	3	56	1156	100	115,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,600	-	115,600	-	-
2115	โหนด	901	12969	ต.บ้านควน	2	1	3	29	729	350	255,150	1434	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	249.75	100	8,100	2,022,975	21	647,352	1,375,623	1,630,773	-	1,630,773	-	-
												1435	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	6	20,412	319,788	319,788	-	-	319,788	0.02
2116	โหนด	902	12970	ต.บ้านควน	1	4	0	56	1656	100	165,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600	-	165,600	-	-
					2	0	1	0	100	100	10,000	1436	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	307.5	100	8,100	2,490,750	21	797,040	1,693,710	1,703,710	-	1,703,710	-	-
												1437	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	56	100	2,650	148,400	21	47,488	100,912	100,912	-	100,912	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2117	โหนด	903	12971	ต.บ้านควน	1	7	3	55	3155	260	820,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,300	-	820,300	-	-	
2118	โหนด	904	12972	ต.บ้านควน	1	3	1	27	1327	310	411,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,370	-	411,370	-	-	
2119	โหนด	905	12973	ต.บ้านควน	2	0	3	36	336	310	104,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,160	-	104,160	-	-	
					1	2	0	0	800	310	248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000	-	-	248,000	0.01	
2120	โหนด	906	12974	ต.บ้านควน	2	0	0	88	88	310	27,280	1438	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	8,100	226,800	3	6,804	219,996	247,276	-	247,276	-	-
					1	7	0	0	2800	310	868,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,000	-	-	868,000	0.01	
2121	โหนด	907	12975	ต.บ้านควน	1	6	2	66	2666	100	266,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,600	-	266,600	-	-	
2122	โหนด	908	12976	ต.บ้านควน	1	2	2	15	1015	100	101,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,500	-	101,500	-	-	
2123	โหนด	909	12977	ต.บ้านควน	1	3	0	87	1287	100	128,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,700	-	128,700	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2124	โหนด	910	12978	ต.บ้านควน	1	3	1	86	1386	100	138,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,600	-	138,600	-	-		
2125	โหนด	911	12979	ต.บ้านควน	1	3	2	41	1441	100	144,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,100	-	144,100	-	-		
2126	โหนด	913	12980	ต.บ้านควน	1	5	1	43	2143	100	214,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,300	-	214,300	-	-		
					2	0	1	0	100	100	10,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000	-	10,000	-	-		
2127	โหนด	914	12981	ต.บ้านควน	1	6	0	5	2405	100	240,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,500	-	240,500	-	-		
2128	โหนด	915	12982	ต.บ้านควน	1	5	3	45	2345	100	234,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,500	-	234,500	-	-		
2129	โหนด	916	12983	ต.บ้านควน	1	2	3	77	1177	100	117,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,700	-	117,700	-	-		
2130	โหนด	917	12984	ต.บ้านควน	1	4	2	12	1812	100	181,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,200	-	181,200	-	-		
2131	โหนด	919	12985	ต.บ้านควน	1	8	3	23	3523	100	352,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,300	-	352,300	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2132	โหนด	920	12986	ต.บ้านควน	1	3	2	44	1444	100	144,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,400	-	144,400	-	-	
2133	โหนด	921	12987	ต.บ้านควน	1	4	1	70	1770	100	177,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000	-	177,000	-	-	
2134	โหนด	922	12988	ต.บ้านควน	1	4	1	70	1770	100	177,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000	-	177,000	-	-	
2135	โหนด	923	12989	ต.บ้านควน	1	3	0	33	1233	100	123,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,300	-	123,300	-	-	
2136	โหนด	924	12990	ต.บ้านควน	1	4	0	77	1677	100	167,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,700	-	167,700	-	-	
2137	โหนด	925	12991	ต.บ้านควน	1	4	1	81	1781	100	178,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,100	-	178,100	-	-	
2138	โหนด	930	12992	ต.บ้านควน	1	2	2	49	1049	100	104,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,900	-	104,900	-	-	
2139	โหนด	931	12993	ต.บ้านควน	1	2	2	99	1099	100	109,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,900	-	109,900	-	-	
2140	โหนด	932	12994	ต.บ้านควน	1	2	0	17	817	100	81,700	1439	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	36	100	2,350	84,600	21	27,072	57,528	139,228	-	139,228	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					2	0	2	0	200	100	20,000	1440	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้		2	121	100	7,900	955,900	51	888,987	66,913	86,913	-	86,913	-	-
2141	โฉนด	933	12995	ด.บ้านควน	1	2	2	80	1080	100	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	108,000	-	-
2142	โฉนด	934	12996	ด.บ้านควน	1	5	0	87	2087	100	208,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,700	-	208,700	-	-
2143	โฉนด	935	12997	ด.บ้านควน	1	5	3	79	2379	100	237,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,900	-	237,900	-	-
2144	โฉนด	723	13521	ด.บ้านควน	3	0	0	31	31	1,350	41,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,850	-	-	41,850	0.3
					2	0	0	36	36	1,350	48,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,600	-	48,600	-	-
					1	5	2	29	2229	1,350	3,009,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,009,150	-	-	3,009,150	0.01
2145	โฉนด	841	13525	ด.บ้านควน	2	0	0	71	71	1,150	81,650	1441	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก		2	90	100	8,100	729,000	21	233,280	495,720	577,370	-	577,370	-	-
					1	12	2	0	5000	1,150	5,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,750,000	-	-	5,750,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2146	โหนด	847	13528	ต.บ้านควน	1	5	1	71	2171	1,350	2,930,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,930,850	-	2,930,850	-	-	
2147	โหนด	888	13529	ต.บ้านควน	1	1	3	53	753	1,150	865,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,950	-	865,950	-	-	
2148	โหนด	928	13530	ต.บ้านควน	1	2	2	16	1016	1,350	1,371,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,371,600	-	1,371,600	-	-	
					2	0	1	0	100	1,350	135,000	1442	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	154	100	8,100	1,247,400	41	898,128	349,272	484,272	-	484,272	-	-
2149	โหนด	938	13531	ต.บ้านควน	1	3	3	96	1596	100	159,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600	-	159,600	-	-	
2150	โหนด	939	13532	ต.บ้านควน	1	4	3	80	1980	100	198,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000	-	198,000	-	-	
2151	โหนด	941	13533	ต.บ้านควน	1	4	3	9	1909	100	190,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,900	-	190,900	-	-	
2152	โหนด	942	13534	ต.บ้านควน	1	6	0	76	2476	100	247,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,600	-	247,600	-	-	
2153	โหนด	943	13535	ต.บ้านควน	1	3	2	63	1463	100	146,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,300	-	146,300	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2154	โฉนด	945	13536	ต.บ้านควน	2	0	0	98	98	310	30,380	1443	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81.25	100	8,100	658,125	36	408,038	250,088	280,468	-	280,468	-	-
												1444	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	21	100	2,650	55,650	26	23,373	32,277	32,277	-	32,277	-	-
					1	6	0	0	2400	310	744,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000	-	-	744,000	0.01
2155	โฉนด	946	13537	ต.บ้านควน	1	0	1	67	167	310	51,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,770	-	51,770	-	-
					2	0	1	0	100	310	31,000	1445	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	21	326,592	694,008	725,008	-	725,008	-	-
												1446	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	5	43,740	831,060	831,060	-	831,060	-	-
2156	โฉนด	949	13538	ต.บ้านควน	1	3	0	88	1288	310	399,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,280	-	399,280	-	-
					2	1	0	0	400	310	124,000	1447	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	193.75	100	8,100	1,569,375	26	659,138	910,238	1,034,238	-	1,034,238	-	-
2157	โฉนด	950	13539	ต.บ้านควน	1	5	1	33	2133	310	661,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,230	-	661,230	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2158	น.ส.3ก		1354.	ต.บ้านควน	3	0	0	9	9	475	4,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,275	-	-	4,275	0.3	
2159	โฉนด	951	13540	ต.บ้านควน	1	1	2	79	679	350	237,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,650	-	237,650	-	-	
2160	โฉนด	952	13541	ต.บ้านควน	1	1	3	47	747	350	261,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,450	-	261,450	-	-	
2161	โฉนด	953	13542	ต.บ้านควน	1	0	3	61	361	100	36,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,100	-	36,100	-	-	
2162	โฉนด	956	13543	ต.บ้านควน	2	0	2	59	259	350	90,650	1448	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	8,100	400,950	31	208,494	192,456	283,106	-	283,106	-	-
2163	โฉนด	957	13544	ต.บ้านควน	1	2	0	50	850	310	263,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,500	-	263,500	-	-	
2164	โฉนด	958	13545	ต.บ้านควน	1	3	3	69	1569	310	486,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,390	-	486,390	-	-	
2165	โฉนด	959	13546	ต.บ้านควน	2	0	1	55	155	310	48,050	1449	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	84	100	2,650	222,600	2	4,452	218,148	266,198	-	266,198	-	-
					1	1	0	0	400	310	124,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000	-	-	124,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2166	โหนด	960	13547	ต.บ้านควน	2	0	2	24	224	310	69,440	1450	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	113.75	100	8,100	921,375	26	386,978	534,398	603,838	-	603,838	-	-
					1	4	0	0	1600	310	496,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000	-	-	496,000	0.01
2167	โหนด	961	13548	ต.บ้านควน	2	0	0	44	44	100	4,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400	-	4,400	-	-
					1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
2168	โหนด	963	13549	ต.บ้านควน	1	1	1	8	508	100	50,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,800	-	50,800	-	-
2169	โหนด	964	13550	ต.บ้านควน	1	2	0	81	881	100	88,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,100	-	88,100	-	-
2170	โหนด	965	13551	ต.บ้านควน	2	0	0	85	85	350	29,750	1451	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	432	100	8,100	3,499,200	20	1,049,760	2,449,440	2,479,190	-	2,479,190	-	-
					1	2	0	0	800	350	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.01
2171	โหนด	966	13552	ต.บ้านควน	1	0	3	29	329	350	115,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,150	-	115,150	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2172	โหนด	968	13553	ต.บ้านควน	2	0	1	53	153	350	53,550	1452	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	31	176,904	163,296	216,846	-	216,846	-	-
					1	1	0	0	400	350	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.01
2173	โหนด	969	13554	ต.บ้านควน	1	0	3	97	397	100	39,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,700	-	39,700	-	-
2174	โหนด	970	13555	ต.บ้านควน	1	0	2	83	283	350	99,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,050	-	99,050	-	-
2175	โหนด	971	13556	ต.บ้านควน	2	1	0	24	424	100	42,400	1453	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	104.5	100	8,100	846,450	31	440,154	406,296	448,696	-	448,696	-	-
2176	โหนด	972	13557	ต.บ้านควน	1	1	0	11	411	100	41,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,100	-	41,100	-	-
2177	โหนด	973	13558	ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	100	20,000	1454	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	115	100	8,100	931,500	31	484,380	447,120	467,120	-	467,120	-	-
												1455	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	2,650	111,300	21	35,616	75,684	75,684	-	75,684	-	-
					1	1	0	55	455	100	45,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500	-	-	45,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2178	โหนด	974	13559	ต.บ้านควน	1	1	0	89	489	100	48,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,900	-	48,900	-	-	
2179	โหนด	975	13560	ต.บ้านควน	1	0	3	10	310	100	31,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000	-	31,000	-	-	
2180	โหนด	976	13561	ต.บ้านควน	1	5	2	48	2248	310	696,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,880	-	696,880	-	-	
2181	โหนด	977	13562	ต.บ้านควน	2	0	1	84	184	350	64,400	1456	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	69	100	8,100	558,900	21	178,848	380,052	444,452	-	444,452	-	-
2182	โหนด	979	13563	ต.บ้านควน	1	7	3	94	3194	100	319,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,400	-	319,400	-	-	
2183	โหนด	744	14406	ต.บ้านควน	2	0	0	91	91	380	34,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,580	-	34,580	-	-	
2184	โหนด	817	14407	ต.บ้านควน	2	0	1	8	108	180	19,440	1457	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	21	217,728	462,672	482,112	-	482,112	-	-
												1458	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	5,750	138,000	11	16,560	121,440	121,440	-	121,440	-	-
					1	0	1	0	100	180	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	-	18,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2185	โหนด	889	14408	ต.บ้านควน	1	3	0	54	1254	200	250,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,800	-	250,800	-	-	
2186	โหนด	890	14409	ต.บ้านควน	1	3	1	39	1339	180	241,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,020	-	241,020	-	-	
2187	โหนด	895	14410	ต.บ้านควน	1	2	0	2	802	180	144,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,360	-	144,360	-	-	
					2	0	1	0	100	180	18,000	1459	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	26	425,250	587,250	605,250	-	605,250	-	-
2188	โหนด	896	14411	ต.บ้านควน	1	5	2	86	2286	180	411,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,480	-	411,480	-	-	
2189	โหนด	897	14412	ต.บ้านควน	1	1	3	96	796	180	143,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,280	-	143,280	-	-	
2190	โหนด	898	14413	ต.บ้านควน	2	0	1	52	152	180	27,360	1460	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	171	100	8,100	1,385,100	21	443,232	941,868	969,228	-	969,228	-	-
2191	โหนด	954	14414	ต.บ้านควน	1	0	1	58	158	350	55,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,300	-	55,300	-	-	
2192	โหนด	955	14415	ต.บ้านควน	1	3	3	1	1501	310	465,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,310	-	465,310	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2193	โหนด	996	14416	ด.บ้านควน	3	0	0	10	10	350	3,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500	-	-	3,500	0.3	
					1	2	3	96	1196	350	418,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,600	-	-	418,600	0.01	
2194	โหนด	997	14417	ด.บ้านควน	1	2	0	24	824	350	288,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,400	-	288,400	-	-	
2195	โหนด	998	14418	ด.บ้านควน	1	3	2	90	1490	100	149,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,000	-	149,000	-	-	
2196	โหนด	999	14419	ด.บ้านควน	1	3	1	0	1300	100	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	130,000	-	-	
2197	โหนด	1000	14420	ด.บ้านควน	1	2	2	55	1055	100	105,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,500	-	105,500	-	-	
2198	โหนด	1002	14421	ด.บ้านควน	1	4	0	80	1680	100	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	168,000	-	-	
2199	โหนด	1003	14422	ด.บ้านควน	1	7	0	0	2800	100	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-	
					2	0	1	0	100	100	10,000	1461	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	8,100	558,900	31	290,628	268,272	278,272	-	278,272	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1462	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	21	40,704	86,496	86,496	-	86,496	-	-
												1463	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	26	53,424	73,776	73,776	-	73,776	-	-
					3	0	0	69	69	100	6,900	1464	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	24.5	100	5,750	140,875	26	59,168	81,708	88,608	-	-	88,608	0.3
2200	โอนด	1004	14423	ด.บ้านควน	1	5	2	78	2278	100	227,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,800	-	227,800	-	-
2201	โอนด	1005	14424	ด.บ้านควน	1	0	1	34	134	100	13,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,400	-	13,400	-	-
2202	โอนด	1006	14425	ด.บ้านควน	1	4	0	68	1668	180	300,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,240	-	300,240	-	-
2203	โอนด	1007	14426	ด.บ้านควน	1	4	0	78	1678	350	587,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,300	-	587,300	-	-
					2	0	1	0	100	350	35,000	1465	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	600	100	8,000	4,800,000	12	672,000	4,128,000	4,163,000	-	4,163,000	-	-
												1466	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	12	22,680	139,320	139,320	-	139,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												1467	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	52	100	2,650	137,800	12	19,292	118,508	118,508	-	118,508	-	-
												1468	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	28.75	100	2,650	76,188	12	38,094	38,094	38,094	-	38,094	-	-
					3	0	2	0	200	350	70,000	1469	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	120	100	5,750	690,000	12	96,600	593,400	663,400	-	-	663,400	0.3
												1470	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	15	100	6,750	101,250	12	14,175	87,075	87,075	-	-	87,075	0.3
2204	โฉนด	1008	14427	ต.บ้านควน	1	1	2	87	687	100	68,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,700	-	68,700	-	-
2205	โฉนด	1009	14428	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	140	12,600	1471	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	270	100	7,850	2,119,500	16	1,165,725	953,775	966,375	-	966,375	-	-
					1	6	2	11	2611	140	365,540	1472	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	48	100	2,350	112,800	21	36,096	76,704	442,244	-	442,244	-	-
2206	โฉนด	1010	14429	ต.บ้านควน	1	1	2	84	684	100	68,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,400	-	68,400	-	-
2207	โฉนด	1011	14430	ต.บ้านควน	1	0	2	18	218	100	21,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,800	-	21,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2208	โหนด	1012	14431	ต.บ้านควน	1	2	1	41	941	100	94,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,100	-	94,100	-	-	
2209	โหนด	1013	14432	ต.บ้านควน	1	3	2	17	1417	180	255,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,060	-	255,060	-	-	
					2	0	1	0	100	180	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	18,000	-	-	
2210	โหนด	1014	14433	ต.บ้านควน	1	4	1	68	1768	130	229,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,840	-	229,840	-	-	
2211	โหนด	1015	14434	ต.บ้านควน	1	8	0	53	3253	130	422,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,890	-	422,890	-	-	
2212	โหนด	1016	14435	ต.บ้านควน	1	4	3	45	1945	200	389,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,000	-	389,000	-	-	
2213	โหนด	1017	14436	ต.บ้านควน	1	5	1	81	2181	100	218,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,100	-	218,100	-	-	
					2	0	1	0	100	100	10,000	1473	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	36	753,300	461,700	471,700	-	471,700	-	-
2214	โหนด	1018	14437	ต.บ้านควน	1	4	3	5	1905	150	285,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,750	-	285,750	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2215	โหนด	1019	14438	ด.บ้านควน	1	4	0	48	1648	150	247,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,200	-	247,200	-	-
2216	โหนด	1020	14439	ด.บ้านควน	1	9	3	62	3962	150	594,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,300	-	594,300	-	-
2217	โหนด	1021	14440	ด.บ้านควน	1	5	0	51	2051	200	410,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,200	-	410,200	-	-
2218	โหนด	1022	14441	ด.บ้านควน	1	2	0	44	844	100	84,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,400	-	84,400	-	-
2219	โหนด	1023	14442	ด.บ้านควน	1	3	2	15	1415	100	141,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,500	-	141,500	-	-
2220	โหนด	1024	14443	ด.บ้านควน	1	0	3	74	374	100	37,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,400	-	37,400	-	-
2221	โหนด	1025	14444	ด.บ้านควน	1	10	1	95	4195	100	419,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,500	-	419,500	-	-
2222	โหนด	1026	14445	ด.บ้านควน	1	4	0	62	1662	220	365,640	1474	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	266	100	2,350	625,100	21	200,032	425,068	790,708	-	790,708	-	-
												1475	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	640	100	2,350	1,504,000	21	481,280	1,022,720	1,022,720	-	-	1,022,720	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0	100	220	22,000	1476	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	210	100	8,000	1,680,000	51	1,276,800	403,200	425,200	-	425,200	-	-
												1477	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	41	68,688	26,712	26,712	-	26,712	-	-
												1478	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,650	238,500	41	171,720	66,780	66,780	-	66,780	-	-
												1479	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	6	100	2,650	15,900	41	11,448	4,452	4,452	-	4,452	-	-
2223	โฉนด	1027	14446	ต.บ้านควน	1	1	1	5	505	250	126,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,250	-	126,250	-	-
2224	โฉนด	1028	14447	ต.บ้านควน	1	2	1	53	953	200	190,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,600	-	190,600	-	-
2225	โฉนด	1029	14448	ต.บ้านควน	2	0	0	55	55	220	12,100	1480	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	21	82,944	176,256	188,356	-	188,356	-	-
					1	8	1	0	3300	220	726,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,000	-	-	726,000	0.01
2226	โฉนด	1030	14449	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	150	13,500	1481	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	26	306,180	422,820	436,320	-	436,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	1	61	2561	150	384,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,150	-	-	384,150	0.01	
2227	โหนด	1031	14450	ต.บ้านควน	1	6	0	9	2409	250	602,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,250	-	602,250	-	-	
					2	0	1	0	100	250	25,000	1482	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	240.25	100	8,100	1,946,025	10	194,603	1,751,423	1,776,423	-	1,776,423	-	-
												1483	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	2,650	119,250	10	11,925	107,325	107,325	-	107,325	-	-
												1484	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	10	8,480	76,320	76,320	-	76,320	-	-
2228	โหนด	1032	14451	ต.บ้านควน	1	10	0	19	4019	190	763,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,610	-	763,610	-	-	
2229	โหนด	1033	14452	ต.บ้านควน	1	9	3	91	3991	100	399,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,100	-	399,100	-	-	
2230	โหนด	1034	14453	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	190	17,100	1485	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	253.75	100	8,100	2,055,375	26	863,258	1,192,118	1,209,218	-	1,209,218	-	-
												1486	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	198	100	2,650	524,700	31	272,844	251,856	251,856	-	251,856	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	14	2	30	5830	190	1,107,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,700	-	-	1,107,700	0.01	
2231	โฉนด	1035	14454	ต.บ้านควน	1	6	2	22	2622	150	393,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,300	-	393,300	-	-	
2232	โฉนด	1036	14455	ต.บ้านควน	1	13	1	64	5364	130	697,320	1487	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	16	100	2,350	37,600	3	1,128	36,472	733,792	-	733,792	-	-
					2	0	1	0	100	130	13,000	1488	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	26	489,888	676,512	689,512	-	689,512	-	-
2233	โฉนด	1037	14456	ต.บ้านควน	1	7	2	47	3047	180	548,460	1489	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	15	100	2,350	35,250	26	14,805	20,445	568,905	-	568,905	-	-
					2	0	1	0	100	180	18,000	1490	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	185	100	8,100	1,498,500	26	629,370	869,130	887,130	-	887,130	-	-
2234	โฉนด	1038	14457	ต.บ้านควน	1	5	2	15	2215	100	221,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,500	-	221,500	-	-	
2235	โฉนด	1039	14458	ต.บ้านควน	1	1	1	4	504	100	50,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400	-	50,400	-	-	
2236	โฉนด	1040	14459	ต.บ้านควน	1	1	2	99	699	100	69,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,900	-	69,900	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2237	โหนด	1041	14460	ต.บ้านควน	1	3	3	48	1548	100	154,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,800	-	154,800	-	-	
2238	โหนด	1042	14461	ต.บ้านควน	1	3	3	97	1597	100	159,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,700	-	159,700	-	-	
2239	โหนด	1043	14462	ต.บ้านควน	1	1	2	73	673	100	67,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,300	-	67,300	-	-	
2240	โหนด	1044	14463	ต.บ้านควน	1	8	3	29	3529	100	352,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,900	-	352,900	-	-	
2241	โหนด	1045	14464	ต.บ้านควน	1	12	2	77	5077	100	507,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,700	-	507,700	-	-	
2242	โหนด	1046	14465	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	150	13,500	1491	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	165	100	8,100	1,336,500	31	694,980	641,520	655,020	-	655,020	-	-
												1492	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	14.25	100	8,100	115,425	31	60,021	55,404	55,404	-	55,404	-	-
												1493	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	2,650	83,475	16	18,365	65,111	65,111	-	65,111	-	-
					1	0	2	39	239	150	35,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,850	-	-	35,850	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2243	โหนด	1047	14466	ต.บ้านควน	1	11	1	16	4516	180	812,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,880	-	812,880	-	-	
					2	0	2	0	200	180	36,000	1494	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	43	861,840	272,160	308,160	-	308,160	-	-
												1495	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	5	56,700	1,077,300	1,077,300	-	1,077,300	-	-
												1496	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	84	100	2,650	222,600	5	11,130	211,470	211,470	-	211,470	-	-
2244	โหนด	1048	14467	ต.บ้านควน	1	10	1	41	4141	180	745,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,380	-	745,380	-	-	
2245	โหนด	1049	14468	ต.บ้านควน	1	6	1	62	2562	100	256,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,200	-	256,200	-	-	
2246	โหนด	1050	14469	ต.บ้านควน	1	9	0	33	3633	410	1,489,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,489,530	-	1,489,530	-	-	
					2	0	3	0	300	410	123,000	1497	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80.5	100	8,100	652,050	11	78,246	573,804	696,804	-	696,804	-	-
												1498	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	121	100	8,100	980,100	21	313,632	666,468	666,468	-	666,468	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1499	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	89.25	100	8,100	722,925	21	231,336	491,589	491,589	-	491,589	-	-
												1500	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	63.25	100	2,650	167,613	16	36,875	130,738	130,738	-	130,738	-	-
												1501	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	3	2,385	77,115	77,115	-	77,115	-	-
2247	โอนด	1051	14470	ด.บ้านควน	2	0	0	90	90	160	14,400	1502	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	26	306,180	422,820	437,220	-	437,220	-	-
					1	6	1	50	2550	160	408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000	-	-	408,000	0.01
2248	โอนด	1052	14471	ด.บ้านควน	1	0	2	46	246	480	118,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,080	-	118,080	-	-
					2	0	1	0	100	480	48,000	1503	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	31	151,632	139,968	187,968	-	187,968	-	-
												1504	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	21	217,728	462,672	462,672	-	462,672	-	-
												1505	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	38	100	2,650	100,700	16	22,154	78,546	78,546	-	78,546	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2249	โหนด	1053	14472	ต.บ้านควน	1	5	2	72	2272	220	499,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,840	-	499,840	-	-
					2	0	1	0	100	220	22,000	1506	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	51	1,551,312	489,888	511,888	-	511,888	-	-
2250	โหนด	1054	14473	ต.บ้านควน	2	0	1	55	155	220	34,100	1507	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	84	100	7,900	663,600	16	477,792	185,808	219,908	-	219,908	-	-
					1	2	0	0	800	220	176,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000	-	-	176,000	0.01
2251	โหนด	1055	14474	ต.บ้านควน	1	7	0	56	2856	220	628,320	1508	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	56	100	2,350	131,600	21	42,112	89,488	717,808	-	717,808	-	-
					2	0	1	0	100	220	22,000	1509	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	175.5	100	8,100	1,421,550	41	1,023,516	398,034	420,034	-	420,034	-	-
2252	โหนด	1056	14475	ต.บ้านควน	2	0	3	41	341	250	85,250	1510	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	16	427,680	1,516,320	1,601,570	-	1,601,570	-	-
					3	1	0	0	400	250	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.3
2253	โหนด	1058	14477	ต.บ้านควน	1	1	1	82	582	480	279,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,360	-	279,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2254	โหนด	1059	14478	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2255	โหนด	1060	14479	ต.บ้านควน	1	7	1	74	2974	400	1,189,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,189,600	-	1,189,600	-	-	-	-
2256	โหนด	1061	14480	ต.บ้านควน	1	3	1	96	1396	410	572,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,360	-	572,360	-	-	-	-
2257	โหนด	1062	14481	ต.บ้านควน	1	3	0	70	1270	410	520,700	1511	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	20	100	2,350	47,000	6	2,820	44,180	564,880	-	564,880	-	-	-	-
					2	0	1	0	100	410	41,000	1512	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	131.75	100	8,100	1,067,175	31	554,931	512,244	553,244	-	553,244	-	-	-	-
2258	โหนด	1063	14482	ต.บ้านควน	1	2	1	65	965	480	463,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,200	-	463,200	-	-	-	-
					2	0	1	0	100	480	48,000	1513	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76	100	8,100	615,600	6	36,936	578,664	626,664	-	626,664	-	-	-	-
2259	โหนด	1064	14483	ต.บ้านควน	1	1	1	94	594	480	285,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,120	-	285,120	-	-	-	-
					2	0	1	0	100	480	48,000	1514	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84.5	100	8,100	684,450	31	355,914	328,536	376,536	-	376,536	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2260	โหนด	1065	14484	ต.บ้านควน	1	4	0	13	1613	480	774,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,240	-	774,240	-	-
					2	0	2	0	200	480	96,000	1515	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	31	884,520	816,480	912,480	-	912,480	-	-
												1516	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	36	100	5,750	207,000	21	66,240	140,760	140,760	-	140,760	-	-
												1517	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35.75	100	2,650	94,738	31	49,264	45,474	45,474	-	45,474	-	-
2261	โหนด	1068	14487	ต.บ้านควน	1	4	1	85	1785	100	178,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,500	-	178,500	-	-
2262	โหนด	1069	14488	ต.บ้านควน	1	3	1	45	1345	100	134,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,500	-	134,500	-	-
2263	โหนด	1070	14489	ต.บ้านควน	1	1	3	33	733	100	73,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,300	-	73,300	-	-
2264	โหนด	1071	14490	ต.บ้านควน	1	3	0	17	1217	100	121,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,700	-	121,700	-	-
2265	โหนด	1072	14491	ต.บ้านควน	1	2	3	24	1124	100	112,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,400	-	112,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2266	โหนด	1073	14492	ต.บ้านควน	1	2	0	28	828	100	82,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,800	-	82,800	-	-
2267	โหนด	1074	14493	ต.บ้านควน	1	3	1	45	1345	100	134,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,500	-	134,500	-	-
2268	โหนด	1075	14494	ต.บ้านควน	1	5	3	73	2373	100	237,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,300	-	237,300	-	-
2269	โหนด	1076	14495	ต.บ้านควน	2	0	0	97	97	160	15,520	1518	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108.75	100	8,100	880,875	26	369,968	510,908	526,428	-	526,428	-	-
					1	12	0	0	4800	160	768,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000	-	-	768,000	0.01
2270	โหนด	1077	14496	ต.บ้านควน	1	12	0	12	4812	130	625,560	1519	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	18	100	2,350	42,300	11	5,076	37,224	662,784	-	662,784	-	-
					2	0	1	0	100	130	13,000	1520	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	26	340,200	469,800	482,800	-	482,800	-	-
2271	โหนด	1078	14497	ต.บ้านควน	2	0	1	43	143	160	22,880	1521	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	350	100	7,850	2,747,500	51	2,335,375	412,125	435,005	-	435,005	-	-
												1522	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	58.5	100	2,650	155,025	21	49,608	105,417	105,417	-	105,417	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	12	3	0	5100	160	816,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000	-	-	816,000	0.01	
2272	โฉนด	1079	14498	ต.บ้านควน	1	5	1	93	2193	160	350,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,880	-	350,880	-	-	
2273	โฉนด	1080	14499	ต.บ้านควน	1	7	3	88	3188	100	318,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,800	-	318,800	-	-	
2274	โฉนด	1081	14500	ต.บ้านควน	1	16	0	0	6400	130	832,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000	-	832,000	-	-	
					2	0	0	55	55	130	7,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,150	-	7,150	-	-	
2275	โฉนด	1082	14501	ต.บ้านควน	1	4	1	52	1752	100	175,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,200	-	175,200	-	-	
2276	โฉนด	1083	14502	ต.บ้านควน	1	12	0	35	4835	100	483,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,500	-	483,500	-	-	
					2	0	1	0	100	100	10,000	1523	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	152.25	100	8,100	1,233,225	51	937,251	295,974	305,974	-	305,974	-	-
												1524	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	2,650	238,500	26	100,170	138,330	138,330	-	138,330	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	50	50	100	5,000	1525	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	148.5	100	5,750	853,875	41	614,790	239,085	244,085	-	-	244,085	0.3
2277	โฉนด	1084	14503	ต.บ้านควน	2	0	0	59	59	140	8,260	1526	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	175	100	8,100	1,417,500	26	595,350	822,150	830,410	-	830,410	-	-
												1527	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	9	100	8,100	72,900	21	23,328	49,572	49,572	-	49,572	-	-
					1	11	3	0	4700	140	658,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,000	-	-	658,000	0.01	
2278	โฉนด	1085	14504	ต.บ้านควน	1	7	0	20	2820	140	394,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,800	-	394,800	-	-	
2279	โฉนด	1086	14505	ต.บ้านควน	1	2	0	45	845	100	84,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,500	-	84,500	-	-	
2280	โฉนด	1087	14506	ต.บ้านควน	2	0	0	80	80	190	15,200	1528	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	234	100	8,100	1,895,400	31	985,608	909,792	924,992	-	924,992	-	-
												1529	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	42.5	100	2,650	112,625	26	104,741	7,884	7,884	-	7,884	-	-
					1	21	3	0	8700	190	1,653,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,653,000	-	-	1,653,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2281	โหนด	1088	14507	ต.บ้านควน	1	10	2	22	4222	160	675,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,520	-	675,520	-	-	
2282	โหนด	1089	14508	ต.บ้านควน	2	0	0	82	82	160	13,120	1530	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	155.25	100	8,100	1,257,525	36	779,666	477,860	490,980	-	490,980	-	-
												1531	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	42	100	5,750	241,500	21	77,280	164,220	164,220	-	164,220	-	-
					1	10	2	0	4200	160	672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000	-	-	672,000	0.01	
2283	โหนด	1090	14509	ต.บ้านควน	3	10	2	42	4242	100	424,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,200	-	-	424,200	0.3	
2284	โหนด	1091	14510	ต.บ้านควน	2	0	0	60	60	180	10,800	1532	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	11	46,656	342,144	352,944	-	352,944	-	-
												1533	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	9	100	2,650	23,850	6	1,431	22,419	22,419	-	22,419	-	-
					1	11	1	0	4500	180	810,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000	-	-	810,000	0.01	
2285	โหนด	1092	14511	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	190	17,100	1534	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63.25	100	8,100	512,325	39	348,381	163,944	181,044	-	181,044	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
					1	3	3	13	1513	190	287,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,470	-	-	287,470	0.01	
2286	โฉนด	1093	14512	ต.บ้านควน	1	3	3	51	1551	190	294,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,690	-	294,690	-	-	
2287	โฉนด	1094	14513	ต.บ้านควน	1	2	3	75	1175	190	223,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,250	-	223,250	-	-	
2288	โฉนด	1095	14514	ต.บ้านควน	1	3	3	40	1540	190	292,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,600	-	292,600	-	-	
2289	โฉนด	1096	14515	ต.บ้านควน	1	3	3	0	1500	190	285,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000	-	285,000	-	-	
2290	โฉนด	1097	14516	ต.บ้านควน	1	3	2	70	1470	190	279,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,300	-	279,300	-	-	
2291	โฉนด	1098	14517	ต.บ้านควน	2	0	0	60	60	190	11,400	1535	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	147	100	8,100	1,190,700	21	381,024	809,676	821,076	-	821,076	-	-
					1	3	0	16	1216	190	231,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,040	-	-	231,040	0.01	
2292	โฉนด	1100	14518	ต.บ้านควน	1	4	3	27	1927	340	655,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,180	-	655,180	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2293	โหนด	1102	14520	ต.บ้านควน	1	14	2	14	5814	410	2,383,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,383,740	-	2,383,740	-	-
					2	0	1	0	100	410	41,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,000	-	41,000	-	-
2294	โหนด	1103	14521	ต.บ้านควน	2	0	0	88	88	325	28,600	1536	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	3	26,730	864,270	892,870	-	892,870	-	-
												1537	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	29.75	100	2,650	78,838	3	2,365	76,472	76,472	-	76,472	-	-
					1	9	0	0	3600	325	1,170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000	-	-	1,170,000	0.01
2295	โหนด	1104	14522	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	410	36,900	1538	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180.5	100	8,100	1,462,050	31	760,266	701,784	738,684	-	738,684	-	-
					1	15	1	57	6157	410	2,524,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,524,370	-	-	2,524,370	0.01
2296	โหนด	1106	14524	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	130	11,700	1539	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	138	100	8,100	1,117,800	21	357,696	760,104	771,804	-	771,804	-	-
												1540	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	31	463,320	427,680	427,680	-	427,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	15	1	54	6154	130	800,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,020	-	-	800,020	0.01	
2297	โฉนด	1107	14525	ต.บ้านควน	2	0	1	2	102	200	20,400	1541	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,850	1,758,400	31	1,494,640	263,760	284,160	-	284,160	-	-
												1542	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	31	463,320	427,680	427,680	-	427,680	-	-
												1543	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	11	7,632	55,968	55,968	-	55,968	-	-
					1	11	0	0	4400	200	880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	-	880,000	0.01	
2298	โฉนด	1108	14526	ต.บ้านควน	1	1	0	12	412	100	41,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,200	-	41,200	-	-	
2299	โฉนด	1110	14527	ต.บ้านควน	2	0	0	76	76	140	10,640	1544	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	467.5	100	7,850	3,669,875	31	3,119,394	550,481	561,121	-	561,121	-	-
												1545	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	31	421,200	388,800	388,800	-	388,800	-	-
												1546	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	104	100	2,650	275,600	31	143,312	132,288	132,288	-	132,288	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	36	1	0	14500	140	2,030,000	1547	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	100	100	2,350	235,000	31	122,200	112,800	2,142,800	-	2,142,800	-	-
2300	โอนด	1111	14528	ด.บ้านควน	1	22	0	30	8830	200	1,766,000	1548	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	36	100	2,350	84,600	31	43,992	40,608	1,806,608	-	1,806,608	-	-
					2	0	2	0	200	200	40,000	1549	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	31	294,840	272,160	312,160	-	312,160	-	-
												1550	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	2	15,552	762,048	762,048	-	762,048	-	-
												1551	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120.75	100	8,100	978,075	31	508,599	469,476	469,476	-	469,476	-	-
												1552	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	31	189,540	174,960	174,960	-	174,960	-	-
												1553	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	97.75	100	2,650	259,038	31	134,700	124,338	124,338	-	124,338	-	-
2301	โอนด	1113	14530	ด.บ้านควน	1	15	0	90	6090	340	2,070,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,070,600	-	2,070,600	-	-
					2	0	1	0	100	340	34,000	1554	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	304	100	8,100	2,462,400	31	1,280,448	1,181,952	1,215,952	-	1,215,952	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2302	โหนด	1114	14531	ต.บ้านควน	1	7	3	70	3170	180	570,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,600	-	570,600	-	-	
2303	โหนด	1115	14532	ต.บ้านควน	1	16	1	65	6565	300	1,969,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,969,500	-	1,969,500	-	-	
2304	โหนด	1116	14533	ต.บ้านควน	2	0	1	10	110	410	45,100	1555	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	171	100	8,100	1,385,100	31	720,252	664,848	709,948	-	709,948	-	-
					1	8	0	0	3200	410	1,312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,312,000	-	-	1,312,000	0.01	
2305	โหนด	1117	14534	ต.บ้านควน	2	0	0	86	86	180	15,480	1556	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	21	497,664	1,057,536	1,073,016	-	1,073,016	-	-
												1557	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	31	438,048	404,352	404,352	-	404,352	-	-
					1	10	0	0	4000	180	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.01	
2306	โหนด	1118	14535	ต.บ้านควน	2	0	1	22	122	325	39,650	1558	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	137.75	100	8,100	1,115,775	21	357,048	758,727	798,377	-	798,377	-	-
					1	6	0	0	2400	325	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	-	780,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2307	โหนด	1119	14536	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	325	29,250	1559	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	551	100	6,500	3,581,500	31	1,862,380	1,719,120	1,748,370	-	1,748,370	-	-
					1	3	1	54	1354	325	440,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,050	-	-	440,050	0.01
2308	โหนด	1120	14537	ต.บ้านควน	2	0	1	30	130	100	13,000	1560	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68.75	100	8,100	556,875	16	122,513	434,363	447,363	-	447,363	-	-
					1	11	0	0	4400	100	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.01
2309	โหนด	1121	14538	ต.บ้านควน	1	7	0	47	2847	150	427,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,050	-	427,050	-	-
					2	0	3	0	300	150	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	45,000	-	-
2310	โหนด	1122	14539	ต.บ้านควน	2	0	0	69	69	480	33,120	1561	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	21	194,400	413,100	446,220	-	446,220	-	-
					1	8	0	0	3200	480	1,536,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,000	-	-	1,536,000	0.01
2311	โหนด	196	14640	ต.บ้านควน	3	0	0	60	60	180	10,800	1562	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	13.5	100	5,750	77,625	11	9,315	68,310	79,110	-	-	79,110	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	180	18,000	1563	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	133	100	8,100	1,077,300	21	344,736	732,564	750,564	-	750,564	-	-
												1564	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	9	100	2,650	23,850	11	2,862	20,988	20,988	-	20,988	-	-
					1	1	0	0	400	180	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.01
2312	โอนด	387	14678	ต.บ้านควน	2	0	1	41	141	180	25,380	1565	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	174	100	8,100	1,409,400	16	310,068	1,099,332	1,124,712	-	1,124,712	-	-
					1	1	0	0	400	180	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.01
2313	โอนด	386	14679	ต.บ้านควน	2	0	2	13	213	180	38,340	1566	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	11	7,632	55,968	94,308	-	94,308	-	-
					1	1	0	0	400	180	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.01
2314	โอนด	703	14685	ต.บ้านควน	1	1	2	47	647	150	97,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,050	-	97,050	-	-
2315	โอนด	344	14730	ต.บ้านควน	3	4	3	15	1915	100	191,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,500	-	-	191,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2316	โฉนด	619	14878	ต.บ้านควน	2	0	0	45	45	100	4,500	1567	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	31	555,984	513,216	517,716	-	517,716	-	-
												1568	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	31	404,352	373,248	373,248	-	373,248	-	-
					1	5	1	0	2100	100	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01	
2317	โฉนด	641	14899	ต.บ้านควน	1	3	0	58	1258	480	603,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,840	-	603,840	-	-	
2318	โฉนด	244	14917	ต.บ้านควน	1	1	0	77	477	200	95,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,400	-	95,400	-	-	
2319	โฉนด	245	14918	ต.บ้านควน	1	5	3	49	2349	180	422,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,820	-	422,820	-	-	
2320	โฉนด	246	14919	ต.บ้านควน	1	15	2	67	6267	180	1,128,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,060	-	1,128,060	-	-	
2321	โฉนด	1128	15001	ต.บ้านควน	2	0	0	62	62	130	8,060	1569	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108.75	100	8,100	880,875	2	17,618	863,258	871,318	-	871,318	-	-
					1	5	0	0	2000	130	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2322	โฉนด	1129	15002	ต.บ้านควน	2	0	0	78	78	130	10,140	1570	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	21	653,184	1,388,016	1,398,156	-	1,398,156	-	-	
					1	12	0	0	4800	130	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	-	624,000	0.01	
2323	โฉนด	1130	15003	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	130	11,700	1571	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	11	97,200	712,800	724,500	-	724,500	-	-	
												1572	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	31	336,960	311,040	311,040	-	311,040	-	-	
					1	9	0	51	3651	130	474,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,630	-	-	474,630	0.01	
2324	โฉนด	1131	15004	ต.บ้านควน	1	19	2	70	7870	150	1,180,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,500	-	1,180,500	-	-	
					2	0	1	0	100	150	15,000	1573	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	31	682,344	629,856	644,856	-	644,856	-	-	
												1574	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	31	44,096	40,704	40,704	-	40,704	-	-	
2325	โฉนด	1133	15005	ต.บ้านควน	1	3	0	32	1232	200	246,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,400	-	246,400	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2326	โฉนด	1134	15006	ต.บ้านควน	2	0	1	21	121	340	41,140	1575	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	31	539,136	497,664	538,804	-	538,804	-	-
												1576	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	31	101,088	93,312	93,312	-	93,312	-	-
												1577	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	42	100	2,650	111,300	31	103,509	7,791	7,791	-	7,791	-	-
					1	13	0	0	5200	340	1,768,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,768,000	-	-	1,768,000	0.01
2327	โฉนด	1135	15007	ต.บ้านควน	1	1	1	0	500	400	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
2328	โฉนด	1136	15008	ต.บ้านควน	1	15	1	97	6197	100	619,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,700	-	619,700	-	-
2329	โฉนด	1137	15009	ต.บ้านควน	2	0	1	30	130	100	13,000	1578	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	202.5	100	8,000	1,620,000	46	1,231,200	388,800	401,800	-	401,800	-	-
					1	14	0	0	5600	100	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	-	560,000	0.01
2330	โฉนด	1138	15010	ต.บ้านควน	1	1	2	18	618	260	160,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,680	-	160,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2331	โหนด	1146	15011	ด.บ้านควน	1	4	3	69	1969	160	315,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,040	-	315,040	-	-	
2332	โหนด	1147	15012	ด.บ้านควน	1	5	2	20	2220	160	355,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,200	-	355,200	-	-	
2333	โหนด	1148	15013	ด.บ้านควน	1	10	1	24	4124	160	659,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,840	-	659,840	-	-	
2334	โหนด	1149	15014	ด.บ้านควน	1	2	3	86	1186	100	118,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,600	-	118,600	-	-	
2335	โหนด	1150	15015	ด.บ้านควน	1	4	0	85	1685	160	269,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,600	-	269,600	-	-	
2336	โหนด	1151	15016	ด.บ้านควน	1	4	2	75	1875	160	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	
2337	โหนด	1152	15017	ด.บ้านควน	1	7	2	72	3072	100	307,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,200	-	307,200	-	-	
2338	โหนด	1153	15018	ด.บ้านควน	1	6	2	3	2603	100	260,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,300	-	260,300	-	-	
2339	โหนด	1154	15019	ด.บ้านควน	1	6	1	92	2592	100	259,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,200	-	259,200	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2340	โหนด	1155	15020	ต.บ้านควน	1	2	3	19	1119	100	111,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,900	-	111,900	-	-
2341	โหนด	1156	15021	ต.บ้านควน	1	4	1	21	1721	180	309,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,780	-	309,780	-	-
2342	โหนด	1157	15022	ต.บ้านควน	1	3	0	0	1200	200	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
					2	0	1	51.25	151.25	200	30,250	1579	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	21	171,072	363,528	393,778	-	393,778	-	-
												1580	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	270	100	7,850	2,119,500	31	1,801,575	317,925	317,925	-	317,925	-	-
					3	0	0	25	25	200	5,000	1581	523-ห้องนํารวม 1ชั้น	ตึก	3	18	100	6,750	121,500	11	14,580	106,920	111,920	-	-	111,920	0.3
					5	0	0	48.75	48.75	200	9,750	1582	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 1ชั้น	ตึก	-	195	100	9,000	1,755,000	11	210,600	1,544,400	1,554,150	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.41	-	-	-	-	-	-	255,036	-	255,036	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	83.59	-	-	-	-	-	-	1,299,114	1,299,114	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2343	โหนด	1158	15023	ด.บ้านควน	2	0	1	12	112	160	17,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,920	-	17,920	-	-	
					1	3	0	0	1200	160	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.01	
2344	โหนด	1159	15024	ด.บ้านควน	1	1	1	78	578	100	57,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,800	-	57,800	-	-	
2345	โหนด	1160	15025	ด.บ้านควน	1	1	0	50	450	100	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	45,000	-	-	
2346	โหนด	1161	15026	หมู่ 8 ด.บ้านควน	1	6	1	68	2568	180	462,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,240	-	462,240	-	-	
2347	โหนด	1162	15027	ด.บ้านควน	1	3	3	14	1514	130	196,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,820	-	196,820	-	-	
2348	โหนด	1163	15028	ด.บ้านควน	1	3	3	4	1504	100	150,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,400	-	150,400	-	-	
2349	โหนด	1164	15029	ด.บ้านควน	1	4	2	24	1824	100	182,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400	-	182,400	-	-	
2350	โหนด	1165	15030	ด.บ้านควน	1	4	1	22	1722	100	172,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,200	-	172,200	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2351	โหนด	1170	15031	ต.บ้านควน	1	3	1	16	1316	100	131,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,600	-	131,600	-	-	
2352	โหนด	1171	15032	ต.บ้านควน	1	4	2	30	1830	100	183,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000	-	183,000	-	-	
2353	โหนด	1172	15033	ต.บ้านควน	1	1	2	74	674	100	67,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,400	-	67,400	-	-	
2354	โหนด	1173	15034	ต.บ้านควน	1	5	2	2	2202	100	220,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,200	-	220,200	-	-	
2355	โหนด	1174	15035	ต.บ้านควน	1	6	2	32	2632	180	473,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,760	-	473,760	-	-	
2356	โหนด	1175	15036	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2357	โหนด	1176	15037	ต.บ้านควน	1	3	3	31	1531	180	275,580	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,580	-	275,580	-	-	
2358	โหนด	1178	15038	ต.บ้านควน	1	10	2	46	4246	100	424,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,600	-	424,600	-	-	
2359	โหนด	1179	15039	ต.บ้านควน	2	0	0	52	52	100	5,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200	-	5,200	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01	
2360	โฉนด	1180	15040	ต.บ้านควน	1	5	0	27	2027	100	202,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,700	-	202,700	-	-	
2361	โฉนด	1181	15041	ต.บ้านควน	1	5	3	58	2358	100	235,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,800	-	235,800	-	-	
2362	โฉนด	1182	15042	ต.บ้านควน	1	4	1	6	1706	250	426,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,500	-	426,500	-	-	
2363	โฉนด	1183	15043	ต.บ้านควน	1	3	2	54	1454	180	261,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,720	-	261,720	-	-	
2364	โฉนด	1184	15044	ต.บ้านควน	2	0	0	59	59	200	11,800	1583	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	104	100	7,600	790,400	31	411,008	379,392	391,192	-	391,192	-	-
					1	3	0	0	1200	200	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01	
2365	โฉนด	1185	15045	ต.บ้านควน	1	1	2	45	645	200	129,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000	-	129,000	-	-	
2366	โฉนด	1186	15046	ต.บ้านควน	1	1	1	61	561	100	56,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,100	-	56,100	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2367	โหนด	1187	15047	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2368	โหนด	1188	15048	ต.บ้านควน	2	0	1	31	131	200	26,200	1584	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	136.5	100	8,100	1,105,650	11	132,678	972,972	999,172	-	999,172	-	-	-	-
					1	0	3	0	300	200	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01		
2369	โหนด	1189	15049	ต.บ้านควน	1	1	0	55	455	200	91,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000	-	91,000	-	-	-	-
					2	0	1	0	100	200	20,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	20,000	-	-	-	-
2370	โหนด	1190	15050	ต.บ้านควน	1	2	1	38	938	200	187,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,600	-	187,600	-	-	-	-
					2	0	2	0	200	200	40,000	1585	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	110	100	7,900	869,000	31	808,170	60,830	100,830	-	100,830	-	-	-	-
2371	โหนด	1191	15051	ต.บ้านควน	1	2	0	93	893	130	116,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,090	-	116,090	-	-	-	-
2372	โหนด	1192	15052	ต.บ้านควน	1	1	1	19	519	180	93,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,420	-	93,420	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2373	โหนด	1193	15053	ต.บ้านควน	1	2	1	98	998	100	99,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,800	-	99,800	-	-	
2374	โหนด	1194	15054	ต.บ้านควน	1	2	2	16	1016	100	101,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,600	-	101,600	-	-	
2375	โหนด	1197	15056	ต.บ้านควน	1	3	2	7	1407	200	281,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,400	-	281,400	-	-	
2376	โหนด	1198	15057	ต.บ้านควน	2	0	0	65	65	230	14,950	1586	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	31	758,160	699,840	714,790	-	714,790	-	-
												1587	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	31	758,160	699,840	699,840	-	699,840	-	-
												1588	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	11	7,632	55,968	55,968	-	55,968	-	-
					1	5	3	0	2300	230	529,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,000	-	-	529,000	0.01	
2377	โหนด	1199	15058	ต.บ้านควน	1	4	2	88	1888	100	188,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,800	-	188,800	-	-	
2378	โหนด	1205	15059	ต.บ้านควน	1	5	0	89	2089	180	376,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,020	-	376,020	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	0	100	180	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	18,000	-	-	
2379	โฉนด	1207	15060	ต.บ้านควน	1	5	2	62	2262	160	361,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,920	-	361,920	-	-	
2380	โฉนด	1208	15061	ต.บ้านควน	1	4	1	3.5	1703.5	150	255,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,525	-	255,525	-	-	
2381	โฉนด	1210	15062	ต.บ้านควน	1	2	3	45	1145	180	206,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,100	-	206,100	-	-	
2382	โฉนด	1213	15063	ต.บ้านควน	2	0	2	3	203	100	20,300	1589	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	31	315,900	291,600	311,900	-	311,900	-	-
												1590	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	87.4	100	8,100	707,940	62	538,034	169,906	169,906	-	169,906	-	-
					1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.01	
2383	โฉนด	1216	15064	ต.บ้านควน	1	1	0	73	473	100	47,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,300	-	47,300	-	-	
					2	0	1	0	100	100	10,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000	-	10,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2384	โหนด	1217	15065	ต.บ้านควน	1	1	2	23	623	100	62,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,300	-	62,300	-	-	
2385	โหนด	1220	15066	หมู่ 8 ต.บ้านควน	1	6	0	73	2473	100	247,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,300	-	247,300	-	-	
2386	โหนด	1221	15067	ต.บ้านควน	1	3	1	58	1358	100	135,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,800	-	135,800	-	-	
2387	โหนด	1222	15068	หมู่ 8 ต.บ้านควน	1	2	1	18	918	100	91,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,800	-	91,800	-	-	
2388	โหนด	1223	15069	ต.บ้านควน	3	2	2	70	1070	100	107,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,000	-	-	107,000	0.3	
2389	โหนด	1225	15070	ต.บ้านควน	1	4	2	43	1843	100	184,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,300	-	184,300	-	-	
2390	โหนด	1226	15071	ต.บ้านควน	1	1	1	98	598	100	59,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,800	-	59,800	-	-	
2391	โหนด	1227	15072	ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	100	20,000	1591	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	11	217,728	1,596,672	1,616,672	-	1,616,672	-	-
												1592	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	62.5	100	2,650	165,625	11	19,875	145,750	145,750	-	145,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											1593	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	11	15,264	111,936	111,936	-	111,936	-	-	
					1	2	0	74	874	100	87,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,400	-	-	87,400	0.01	
2392	โฉนด	1228	15073	ต.บ้านควน	1	3	3	15	1515	100	151,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,500	-	151,500	-	-	
2393	โฉนด	1229	15074	ต.บ้านควน	1	3	0	67	1267	100	126,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,700	-	126,700	-	-	
2394	โฉนด	1231	15075	ต.บ้านควน	1	8	2	79	3479	100	347,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,900	-	347,900	-	-	
					2	0	1	0	100	100	10,000	1594	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	364	100	8,100	2,948,400	31	1,533,168	1,415,232	1,425,232	-	1,425,232	-	-
												1595	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	48	100	5,750	276,000	31	143,520	132,480	132,480	-	-	132,480	0.02
2395	โฉนด	1234	15076	ต.บ้านควน	1	5	0	8	2008	100	200,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,800	-	200,800	-	-	
					2	0	2	0	200	100	20,000	1596	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	127.5	100	8,100	1,032,750	31	537,030	495,720	515,720	-	515,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1597	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	84	100	7,900	663,600	71	617,148	46,452	46,452	-	46,452	-	-
												1598	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	8,100	97,200	11	11,664	85,536	85,536	-	85,536	-	-
												1599	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	103.5	100	8,100	838,350	31	435,942	402,408	402,408	-	402,408	-	-
2396	โอนด	1235	15077	ด.บ้านควน	1	1	1	70	570	300	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	171,000	-	-
					5	0	0	30	30	300	9,000	1600	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	11	116,640	855,360	864,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	86,436	-	86,436	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	90	-	-	-	-	-	-	777,924	777,924	-	-
					3	0	0	17	17	300	5,100	1601	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	7.5	100	5,750	43,125	11	5,175	37,950	43,050	-	-	43,050	0.3
												1602	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	14	100	5,750	80,500	11	9,660	70,840	70,840	-	-	70,840	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2397	โหนด	1236	15078	ต.บ้านควน	1	1	2	0	600	100	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-		
2398	โหนด	1237	15079	ต.บ้านควน	3	0	3	87	387	100	38,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,700	-	-	38,700	0.3		
2399	โหนด	1239	15081	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	300	27,000	1603	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	51	100	8,100	413,100	6	24,786	388,314	415,314	-	415,314	-	-	
												1604	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	31	884,520	816,480	816,480	-	816,480	-	-	
					1	1	1	38	538	300	161,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,400	-	-	161,400	0.01		
2400	โหนด	1243	15082	ต.บ้านควน	3	3	3	24	1524	100	152,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,400	-	-	152,400	0.3		
2401	โหนด	1246	15083	ต.บ้านควน	1	6	0	98	2498	230	574,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,540	-	574,540	-	-		
					3	0	0	50	50	230	11,500	1605	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	208	100	5,750	1,196,000	11	143,520	1,052,480	1,063,980	-	-	1,063,980	0.3	
												1606	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	10	100	6,750	67,500	11	8,100	59,400	59,400	-	-	59,400	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2402	โฉนด	1247	15084	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	300	27,000	1607	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	69.75	100	8,100	564,975	41	406,782	158,193	185,193	-	185,193	-	-
					1	1	1	57	557	300	167,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,100	-	-	167,100	0.01
2403	โฉนด	1248	15085	ต.บ้านควน	1	6	0	13	2413	160	386,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,080	-	386,080	-	-
					2	0	1	0	100	160	16,000	1608	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	143	100	8,100	1,158,300	31	602,316	555,984	571,984	-	571,984	-	-
												1609	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	51	100	2,650	135,150	11	16,218	118,932	118,932	-	118,932	-	-
2404	โฉนด	1254	15086	ต.บ้านควน	1	7	3	28	3128	150	469,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,200	-	469,200	-	-
2405	โฉนด	1257	15087	ต.บ้านควน	1	3	1	13	1313	150	196,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,950	-	196,950	-	-
					2	2	0	0	800	150	120,000	1610	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	26	381,024	526,176	646,176	-	646,176	-	-
2406	โฉนด	1258	15088	ต.บ้านควน	1	7	2	71	3071	125	383,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,875	-	383,875	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	0	100	125	12,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500	-	12,500	-	-	
2407	โหนด	1259	15089	ต.บ้านควน	2	0	2	43	243	130	31,590	1611	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	231	100	8,100	1,871,100	26	785,862	1,085,238	1,116,828	-	1,116,828	-	-
												1612	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	39	100	5,750	224,250	11	26,910	197,340	197,340	-	-	197,340	0.02
												1613	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	114	100	5,750	655,500	11	78,660	576,840	576,840	-	-	576,840	0.02
												1614	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	57	100	2,650	151,050	11	18,126	132,924	132,924	-	-	132,924	0.02
												1615	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	12	100	2,650	31,800	11	3,816	27,984	27,984	-	27,984	-	-
												1616	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	12	100	2,350	28,200	11	3,384	24,816	24,816	-	-	24,816	0.02
					1	21	0	0	8400	130	1,092,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,000	-	-	1,092,000	0.01	
2408	โหนด	1261	15090	ต.บ้านควน	1	3	3	81	1581	200	316,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,200	-	316,200	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2409	โหนด	1263	15091	ต.บ้านควน	1	33	0	0	13200	130	1,716,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,716,000	-	1,716,000	-	-
					2	0	0	28	28	130	3,640	1617	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	116	100	8,100	939,600	11	112,752	826,848	830,488	-	830,488	-	-
2410	โหนด	1264	15092	ต.บ้านควน	2	0	1	10	110	100	11,000	1618	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	21	217,728	462,672	473,672	-	473,672	-	-
												1619	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	14	100	6,750	94,500	16	20,790	73,710	73,710	-	73,710	-	-
					1	10	0	0	4000	100	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.01
2411	โหนด	1265	15093	ต.บ้านควน	2	0	0	67	67	100	6,700	1620	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	21	279,936	594,864	601,564	-	601,564	-	-
												1621	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	6	100	6,750	40,500	11	4,860	35,640	35,640	-	35,640	-	-
					1	12	2	0	5000	100	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	-	500,000	0.01
2412	โหนด	1266	15094	ต.บ้านควน	1	7	0	21	2821	180	507,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,780	-	507,780	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	1	0	0	400	180	72,000	1622	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	208	100	8,100	1,684,800	31	876,096	808,704	880,704	-	880,704	-	-
2413	โฉนด	1267	15095	ต.บ้านควน	1	1	2	88	688	100	68,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,800	-	68,800	-	-	
2414	โฉนด	899	15596	ต.บ้านควน	2	2	0	50	850	200	170,000	1623	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	154	100	8,100	1,247,400	36	773,388	474,012	644,012	-	644,012	-	-
												1624	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	2	168	100	2,350	394,800	6	23,688	371,112	371,112	-	-	371,112	0.02
2415	โฉนด	900	15597	ต.บ้านควน	1	0	0	28	28	200	5,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600	-	5,600	-	-	
2416	โฉนด	978	15598	ต.บ้านควน	3	0	1	75	175	1,550	271,250	1625	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	25	100	5,750	143,750	21	46,000	97,750	369,000	-	-	369,000	0.3
												1626	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	80	100	5,750	460,000	21	147,200	312,800	312,800	-	-	312,800	0.3
					2	1	3	0	700	1,550	1,085,000	1627	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	21	51,840	110,160	1,195,160	-	1,195,160	-	-
					5	0	1	21	121	1,550	187,550	1628	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	-	484	100	5,750	2,783,000	21	890,560	1,892,440	2,079,990	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	484	100	5,750	-	-	890,560	-	-	2,079,990	-	2,079,990	0.3
2417	โฉนด	1001	15599	ต.บ้านควน	1	3	3	74	1574	100	157,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,400	-	157,400	-	-
2418	โฉนด	1099	15600	ต.บ้านควน	1	1	0	1	401	100	40,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,100	-	40,100	-	-
2419	โฉนด	1109	15601	ต.บ้านควน	2	0	1	98	198	125	24,750	1629	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	7,850	1,758,400	30	879,200	879,200	903,950	-	903,950	-	-
												1630	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,650	66,250	10	6,625	59,625	59,625	-	59,625	-	-
					1	24	3	0	9900	125	1,237,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,237,500	-	-	1,237,500	0.01
2420	โฉนด	1123	15602	ต.บ้านควน	1	6	2	44	2644	480	1,269,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,269,120	-	1,269,120	-	-
2421	โฉนด	1126	15603	ต.บ้านควน	1	9	0	76	3676	180	661,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,680	-	661,680	-	-
2422	โฉนด	1132	15604	ต.บ้านควน	1	2	3	10	1110	200	222,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000	-	222,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2423	โหนด	1139	15605	หมู่ 10 ต.บ้านควน	1	4	3	95	1995	1,350	2,693,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,693,250	-	2,693,250	-	-	
2424	โหนด	1140	15606	ต.บ้านควน	1	3	2	46	1446	1,350	1,952,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,952,100	-	1,952,100	-	-	
2425	โหนด	1141	15607	ต.บ้านควน	1	3	3	42	1542	1,350	2,081,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,081,700	-	2,081,700	-	-	
2426	โหนด	1142	15608	ต.บ้านควน	1	3	2	0	1400	1,350	1,890,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,000	-	1,890,000	-	-	
2427	โหนด	1143	15609	ต.บ้านควน	1	3	0	58	1258	1,350	1,698,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,698,300	-	1,698,300	-	-	
					2	0	2	0	200	1,350	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-	
2428	โหนด	1144	15610	ต.บ้านควน	1	3	0	11	1211	1,350	1,634,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,634,850	-	1,634,850	-	-	
2429	โหนด	1145	15611	ต.บ้านควน	1	2	1	58	958	1,350	1,293,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,293,300	-	1,293,300	-	-	
2430	โหนด	1166	15612	ต.บ้านควน	1	1	1	73	573	180	103,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,140	-	103,140	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2431	โหนด	1167	15613	ต.บ้านควน	1	3	0	22	1222	160	195,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,520	-	195,520	-	-	
2432	โหนด	1168	15614	ต.บ้านควน	1	0	3	25	325	180	58,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500	-	58,500	-	-	
2433	โหนด	1169	15615	ต.บ้านควน	1	4	2	36	1836	160	293,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,760	-	293,760	-	-	
2434	โหนด	1177	15616	ต.บ้านควน	1	3	0	14	1214	180	218,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,520	-	218,520	-	-	
2435	โหนด	1195	15617	ต.บ้านควน	1	0	1	52	152	200	30,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,400	-	30,400	-	-	
2436	โหนด	1200	15618	ต.บ้านควน	1	4	1	16	1716	100	171,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,600	-	171,600	-	-	
2437	โหนด	1201	15619	ต.บ้านควน	1	7	2	87	3087	1,350	4,167,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,167,450	-	4,167,450	-	-	
					2	0	1	0	100	1,350	135,000	1631	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	31	379,080	349,920	484,920	-	484,920	-	-
2438	โหนด	1202	15620	ต.บ้านควน	2	0	2	23	223	1,150	256,450	1632	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,650	111,300	11	13,356	97,944	354,394	-	354,394	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	3	0	0	1200	1,150	1,380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000	-	-	1,380,000	0.01	
2439	โฉนด	1203	15621	ต.บ้านควน	1	2	1	65	965	1,550	1,495,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,495,750	-	1,495,750	-	-	
2440	โฉนด	1204	15622	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2441	โฉนด	1206	15623	ต.บ้านควน	1	6	2	16	2616	130	340,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,080	-	340,080	-	-	
2442	โฉนด	1209	15624	ต.บ้านควน	1	2	3	31	1131	100	113,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,100	-	113,100	-	-	
2443	โฉนด	1211	15625	ต.บ้านควน	1	3	3	26	1526	130	198,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,380	-	198,380	-	-	
2444	โฉนด	1214	15627	ต.บ้านควน	1	3	2	93	1493	1,550	2,314,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,314,150	-	2,314,150	-	-	
2445	โฉนด	1215	15628	ต.บ้านควน	1	2	2	28	1028	1,550	1,593,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,593,400	-	1,593,400	-	-	
2446	โฉนด	1218	15629	ต.บ้านควน	1	4	0	91	1691	1,300	2,198,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,198,300	-	2,198,300	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2447	โหนด	1224	15631	ต.บ้านควน	2	0	0	71	71	100	7,100	1633	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	187	100	8,100	1,514,700	26	636,174	878,526	885,626	-	885,626	-	-
												1634	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	2,650	31,800	2	636	31,164	31,164	-	31,164	-	-
					1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
2448	โหนด	1230	15632	ต.บ้านควน	1	4	0	85	1685	1,550	2,611,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,611,750	-	2,611,750	-	-
2449	โหนด	1241	15636	ต.บ้านควน	1	4	1	95	1795	1,300	2,333,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,333,500	-	2,333,500	-	-
2450	โหนด	1249	15637	ต.บ้านควน	2	0	1	17	117	220	25,740	1635	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	41	1,166,400	453,600	479,340	-	479,340	-	-
												1636	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	15.75	100	2,650	41,738	21	13,356	28,382	28,382	-	28,382	-	-
												1637	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	33	100	2,650	87,450	21	27,984	59,466	59,466	-	59,466	-	-
					1	4	3	0	1900	220	418,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000	-	-	418,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2451	โหนด	1250	15638	ต.บ้านควน	2	0	1	12	112	190	21,280	1638	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	31	353,808	326,592	347,872	-	347,872	-	-
												1639	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	2,650	222,600	21	71,232	151,368	151,368	-	151,368	-	-
					1	9	3	0	3900	190	741,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000	-	-	741,000	0.01
2452	โหนด	1251	15639	ต.บ้านควน	2	0	0	91	91	190	17,290	1640	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	68	100	8,100	550,800	81	418,608	132,192	149,482	-	149,482	-	-
					1	2	3	0	1100	190	209,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000	-	-	209,000	0.01
2453	โหนด	1252	15640	ต.บ้านควน	1	5	0	37	2037	190	387,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,030	-	387,030	-	-
2454	โหนด	1253	15641	ต.บ้านควน	1	7	1	14	2914	190	553,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,660	-	553,660	-	-
					2	0	1	0	100	190	19,000	1641	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	71.5	100	8,100	579,150	31	301,158	277,992	296,992	-	296,992	-	-
												1642	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	110.5	100	2,650	292,825	21	93,704	199,121	199,121	-	199,121	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2455	โหนด	1255	15642	ต.บ้านควน	1	2	1	8	908	250	227,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,000	-	227,000	-	-	
2456	โหนด	1256	15643	ต.บ้านควน	2	0	1	43.5	143.5	125	17,938	1643	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	124	100	8,100	1,004,400	21	321,408	682,992	700,930	-	700,930	-	-
												1644	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	31	471,744	435,456	435,456	-	435,456	-	-
					5	0	0	46.5	46.5	125	5,813	1645	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	186	100	8,100	1,506,600	21	482,112	1,024,488	1,030,301	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.65	-	-	-	-	-	58,212	-	58,212	0.3	
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	94.35	-	-	-	-	-	972,089	-	972,089	-	-
					3	0	0	44	44	125	5,500	1646	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	36	100	5,750	207,000	16	45,540	161,460	166,960	-	-	166,960	0.3
					1	2	0	0	800	125	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.01	
2457	โหนด	1260	15644	ต.บ้านควน	1	2	3	85	1185	180	213,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,300	-	213,300	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2458	โหนด	367	16536	ต.บ้านควน	2	0	0	54	54	480	25,920	1647	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65	100	8,100	526,500	31	273,780	252,720	278,640	-	278,640	-	-
												1648	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	31	55,120	50,880	50,880	-	50,880	-	-
					1	9	3	0	3900	480	1,872,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,000	-	-	1,872,000	0.01
2459	โหนด	380	16537	ต.บ้านควน	1	4	1	63	1763	200	352,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,600	-	352,600	-	-
2460	โหนด	505	16670	ต.บ้านควน	2	0	0	47	47	180	8,460	1649	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.5	100	8,100	757,350	41	545,292	212,058	220,518	-	220,518	-	-
					1	4	0	0	1600	180	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.01
2461	โหนด	547	16672	ต.บ้านควน	1	7	2	38	3038	100	303,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,800	-	303,800	-	-
2462	โหนด	291	16694	ต.บ้านควน	1	6	2	8	2608	200	521,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,600	-	521,600	-	-
2463	โหนด	292	16695	ต.บ้านควน	2	0	0	77	77	200	15,400	1650	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	21	326,592	694,008	709,408	-	709,408	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1651	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	31.5	100	8,100	255,150	21	81,648	173,502	173,502	-	173,502	-	-
					1	5	3	0	2300	200	460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000	-	-	460,000	0.01
2464	โฉนด	579	16750	ด.บ้านควน	1	8	0	14	3214	1,350	4,338,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,338,900	-	4,338,900	-	-
2465	โฉนด	3128	16823	ด.บ้านควน	1	12	2	76	5076	100	507,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,600	-	507,600	-	-
2466	โฉนด	389	17083	ด.บ้านควน	1	1	1	50	550	180	99,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000	-	99,000	-	-
					2	0	1	0	100	180	18,000	1652	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	67.5	100	8,100	546,750	26	229,635	317,115	335,115	-	335,115	-	-
2467	โฉนด	940	17092	ด.บ้านควน	1	4	2	48	1848	100	184,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800	-	184,800	-	-
2468	โฉนด	937	17093	ด.บ้านควน	1	3	2	10	1410	100	141,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000	-	141,000	-	-
2469	โฉนด	936	17094	ด.บ้านควน	1	3	1	77	1377	100	137,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,700	-	137,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2470	โหนด	624	17190	ต.บ้านควน	1	4	2	70	1870	160	299,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,200	-	299,200	-	-	
					2	0	1	0	100	160	16,000	1653	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	306	100	8,100	2,478,600	26	1,041,012	1,437,588	1,453,588	-	1,453,588	-	-
2471	โหนด	840	17247	ต.บ้านควน	1	5	2	73	2273	100	227,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,300	-	227,300	-	-	
2472	โหนด	494	17450	ต.บ้านควน	1	3	2	72	1472	200	294,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,400	-	294,400	-	-	
					2	0	1	0	100	200	20,000	1654	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	61	474,012	149,688	169,688	-	169,688	-	-
2473	โหนด	495	17451	ต.บ้านควน	2	0	1	18	118	200	23,600	1655	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32.5	100	8,100	263,250	31	136,890	126,360	149,960	-	149,960	-	-
					1	3	0	0	1200	200	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01	
2474	โหนด	568	17452	ต.บ้านควน	1	4	1	97	1797	1,550	2,785,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,785,350	-	2,785,350	-	-	
2475	โหนด	3483	17499	ต.ชั้นเงิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2476	โหนด	1442	17609	ต.บ้านควน	1	1	3	78	778	100	77,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,800	-	77,800	-	-		
2477	โหนด	1443	17610	ต.บ้านควน	1	2	0	14	814	100	81,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400	-	81,400	-	-		
2478	โหนด	1444	17611	ต.บ้านควน	1	2	3	50	1150	1,150	1,322,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,322,500	-	1,322,500	-	-		
2479	โหนด	1445	17612	ต.บ้านควน	1	0	3	35	335	970	324,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,950	-	324,950	-	-		
2480	โหนด	821	17618	ต.บ้านควน	1	4	0	95	1695	160	271,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,200	-	271,200	-	-		
					2	1	0	0	400	160	64,000	1656	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	440	100	8,100	3,564,000	26	1,496,880	2,067,120	2,131,120	-	2,131,120	-	-
												1657	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	2,650	92,750	2	1,855	90,895	90,895	-	90,895	-	-
2481	โหนด	266	17891	ต.บ้านควน	1	4	2	1	1801	180	324,180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,180	-	324,180	-	-		
2482	โหนด	1124	18004	ต.บ้านควน	2	0	1	34	134	150	20,100	1658	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	99.75	100	8,100	807,975	21	258,552	549,423	569,523	-	569,523	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1659	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	8,100	226,800	31	117,936	108,864	108,864	-	108,864	-	-
												1660	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	93.5	100	8,100	757,350	31	393,822	363,528	363,528	-	363,528	-	-
					1	8	0	0	3200	150	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01
2483	โฉนด	1125	18005	ต.บ้านควน	1	9	0	97	3697	150	554,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,550	-	554,550	-	-
					2	0	1	0	100	150	15,000	1661	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	31	539,136	497,664	512,664	-	512,664	-	-
2484	โฉนด	1245	18007	ต.บ้านควน	1	4	1	94	1794	160	287,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,040	-	287,040	-	-
2485	โฉนด	1272	18008	ต.บ้านควน	1	2	2	53	1053	180	189,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,540	-	189,540	-	-
					2	0	1	0	100	180	18,000	1662	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	11	87,480	641,520	659,520	-	659,520	-	-
2486	โฉนด	1274	18009	ต.บ้านควน	1	5	2	92	2292	100	229,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,200	-	229,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2487	โฉนด	1276	18010	ต.บ้านควน	2	2	0	13	813	160	130,080	1663	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	76.5	100	8,100	619,650	31	322,218	297,432	427,512	-	427,512	-	-
												1664	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	33	100	2,650	87,450	21	27,984	59,466	59,466	-	59,466	-	-
2488	โฉนด	1277	18011	ต.บ้านควน	1	2	0	27	827	160	132,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,320	-	132,320	-	-
2489	โฉนด	1278	18012	ต.บ้านควน	2	0	1	59	159	160	25,440	1665	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	89.25	100	8,100	722,925	31	375,921	347,004	372,444	-	372,444	-	-
					1	2	0	0	800	160	128,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000	-	-	128,000	0.01
2490	โฉนด	1279	18013	ต.บ้านควน	1	1	3	68	768	100	76,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,800	-	76,800	-	-
2491	โฉนด	1280	18014	ต.บ้านควน	1	2	1	72	972	100	97,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200	-	97,200	-	-
2492	โฉนด	1281	18015	ต.บ้านควน	1	1	3	16	716	100	71,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,600	-	71,600	-	-
2493	โฉนด	1282	18016	ต.บ้านควน	1	0	3	80	380	100	38,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000	-	38,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2494	โฉนด	1283	18017	ต.บ้านควน	1	2	3	11	1111	180	199,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,980	-	199,980	-	-	
					2	0	1	0	100	180	18,000	1666	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42.25	100	8,100	342,225	21	109,512	232,713	250,713	-	250,713	-	-
												1667	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	133	100	8,100	1,077,300	16	237,006	840,294	840,294	-	840,294	-	-
												1668	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	2,650	111,300	21	35,616	75,684	75,684	-	-	75,684	0.02
2495	โฉนด	1284	18018	ต.บ้านควน	1	2	2	53	1053	180	189,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,540	-	189,540	-	-	
2496	โฉนด	1285	18019	ต.บ้านควน	1	3	3	30	1530	100	153,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000	-	153,000	-	-	
2497	โฉนด	1286	18020	ต.บ้านควน	1	3	2	26	1426	160	228,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,160	-	228,160	-	-	
2498	โฉนด	1289	18022	ต.บ้านควน	1	5	3	86	2386	190	453,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,340	-	453,340	-	-	
2499	โฉนด	1290	18023	ต.บ้านควน	1	8	0	76	3276	100	327,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600	-	327,600	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2500	โหนด	1291	18024	ต.บ้านควน	1	2	1	42	942	100	94,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,200	-	94,200	-	-	
2501	โหนด	1292	18025	ต.บ้านควน	1	7	1	63	2963	100	296,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,300	-	296,300	-	-	
2502	โหนด	1293	18026	ต.บ้านควน	1	4	0	73	1673	160	267,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,680	-	267,680	-	-	
					2	0	1	0	100	160	16,000	1669	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	31	526,500	486,000	502,000	-	502,000	-	-
												1670	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	76	100	8,100	615,600	31	320,112	295,488	295,488	-	295,488	-	-
2503	โหนด	1294	18027	ต.บ้านควน	1	1	3	88	788	160	126,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,080	-	126,080	-	-	
2504	โหนด	1295	18028	ต.บ้านควน	1	5	1	37	2137	160	341,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,920	-	341,920	-	-	
2505	โหนด	1296	18029	ต.บ้านควน	1	5	1	88	2188	160	350,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,080	-	350,080	-	-	
2506	โหนด	1297	18030	หมู่ 7 ต.บ้านควน	1	2	3	84	1184	160	189,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,440	-	189,440	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2507	โหนด	1298	18031	หมู่ 7 ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	160	14,400	1671	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84.5	100	8,100	684,450	31	355,914	328,536	342,936	-	342,936	-	-
					1	2	1	16	916	160	146,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,560	-	-	146,560	0.01
2508	โหนด	1299	18032	ต.บ้านควน	1	2	3	13	1113	160	178,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,080	-	178,080	-	-
2509	โหนด	1300	18033	ต.บ้านควน	1	2	2	64	1064	160	170,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,240	-	170,240	-	-
2510	โหนด	1301	18034	ต.บ้านควน	1	2	3	40	1140	125	142,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500	-	142,500	-	-
2511	โหนด	1302	18035	ต.บ้านควน	1	7	1	30	2930	100	293,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,000	-	293,000	-	-
2512	โหนด	1303	18036	ต.บ้านควน	1	2	2	70	1070	100	107,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,000	-	107,000	-	-
2513	โหนด	1304	18037	ต.บ้านควน	1	5	1	91	2191	100	219,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,100	-	219,100	-	-
					2	0	1	0	100	100	10,000	1672	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	7,850	1,570,000	31	1,334,500	235,500	245,500	-	245,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1673	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	6	4,770	74,730	74,730	-	-	74,730	0.02
2514	โฉนด	1305	18038	ต.บ้านควน	1	7	0	0	2800	160	448,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000	-	448,000	-	-
					2	0	0	28	28	160	4,480	1674	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,000	2,304,000	21	737,280	1,566,720	1,571,200	-	1,571,200	-	-
												1675	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	11	11,448	83,952	83,952	-	-	83,952	0.02
2515	โฉนด	1306	18039	ต.บ้านควน	1	1	2	99	699	100	69,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,900	-	69,900	-	-
2516	โฉนด	1307	18040	ต.บ้านควน	1	3	3	48	1548	220	340,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,560	-	340,560	-	-
2517	โฉนด	1308	18041	ต.บ้านควน	1	8	2	27	3427	160	548,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,320	-	548,320	-	-
2518	โฉนด	1309	18042	ต.บ้านควน	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-
2519	โฉนด	1310	18043	ต.บ้านควน	2	0	1	93	193	180	34,740	1676	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	104.5	100	2,650	276,925	5	13,846	263,079	297,819	-	297,819	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	2	0	600	180	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	-	108,000	0.01	
2520	โฉนด	1311	18044	ต.บ้านควน	2	0	3	95	395	160	63,200	1677	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	21	311,040	660,960	724,160	-	724,160	-	-
												1678	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	33.25	100	2,650	88,113	11	10,574	77,539	77,539	-	-	77,539	0.02
					1	4	0	0	1600	160	256,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000	-	-	256,000	0.01	
2521	โฉนด	1312	18045	ต.บ้านควน	1	4	0	28	1628	160	260,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,480	-	260,480	-	-	
2522	โฉนด	1313	18046	ต.บ้านควน	1	3	1	68	1368	160	218,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,880	-	218,880	-	-	
2523	โฉนด	1314	18047	ต.บ้านควน	2	0	1	53	153	100	15,300	1679	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	21	93,312	198,288	213,588	-	213,588	-	-
					1	2	3	0	1100	100	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.01	
2524	โฉนด	1315	18048	ต.บ้านควน	1	3	1	50	1350	100	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	135,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2525	โหนด	1316	18049	ต.บ้านควน	2	0	0	67	67	180	12,060	1680	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	159.5	100	8,100	1,291,950	26	542,619	749,331	761,391	-	761,391	-	-
					1	4	0	0	1600	180	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.01
2526	โหนด	1317	18050	ต.บ้านควน	2	0	0	69	69	130	8,970	1681	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	7,850	1,271,700	51	1,080,945	190,755	199,725	-	199,725	-	-
					1	8	1	0	3300	130	429,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000	-	-	429,000	0.01
2527	โหนด	1318	18051	ต.บ้านควน	1	1	3	63	763	160	122,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,080	-	122,080	-	-
2528	โหนด	1319	18052	ต.บ้านควน	1	2	0	75	875	160	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-
2529	โหนด	1320	18053	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	200	18,000	1682	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112.5	100	8,100	911,250	21	291,600	619,650	637,650	-	637,650	-	-
					1	0	1	29	129	200	25,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,800	-	-	25,800	0.01
2530	โหนด	1321	18054	ต.บ้านควน	2	0	0	51	51	220	11,220	1683	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	74.25	100	8,100	601,425	28	276,656	324,770	335,990	-	335,990	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	6	0	0	2400	220	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	-	528,000	0.01	
2531	โหนด	1322	18055	ต.บ้านควน	1	4	0	78	1678	220	369,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,160	-	369,160	-	-	
2532	โหนด	1323	18056	ต.บ้านควน	2	0	1	58	158	250	39,500	1684	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	137.75	100	8,100	1,115,775	31	580,203	535,572	575,072	-	575,072	-	-
2533	โหนด	1324	18057	ต.บ้านควน	1	1	0	57	457	200	91,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,400	-	91,400	-	-	
2534	โหนด	1325	18058	ต.บ้านควน	1	7	0	13	2813	125	351,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,625	-	351,625	-	-	
					2	0	1	0	100	125	12,500	1685	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	147.25	100	8,100	1,192,725	21	381,672	811,053	823,553	-	823,553	-	-
2535	โหนด	1326	18059	ต.บ้านควน	2	0	0	69	69	125	8,625	1686	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.25	100	8,100	577,125	41	415,530	161,595	170,220	-	170,220	-	-
					1	5	0	0	2000	125	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	-	250,000	0.01	
2536	โหนด	1328	18061	ต.บ้านควน	1	2	1	19	919	200	183,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,800	-	183,800	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2537	โหนด	1329	18062	ต.บ้านควน	2	0	1	4	104	180	18,720	1687	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	57	100	7,900	450,300	8	135,090	315,210	333,930	-	333,930	-	-
												1688	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	22	100	2,650	58,300	11	6,996	51,304	51,304	-	51,304	-	-
					1	5	0	0	2000	180	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01
2538	โหนด	1330	18063	ต.บ้านควน	1	2	3	51	1151	180	207,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,180	-	207,180	-	-
2539	โหนด	1331	18064	ต.บ้านควน	1	3	1	5	1305	150	195,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,750	-	195,750	-	-
					3	0	1	0	100	150	15,000	1689	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	19.5	100	5,750	112,125	11	13,455	98,670	113,670	-	-	113,670	0.3
												1690	523-ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	3	6	100	6,750	40,500	8	3,240	37,260	37,260	-	-	37,260	0.3
					2	0	1	0	100	150	15,000	1691	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	39	100	8,100	315,900	8	25,272	290,628	305,628	-	305,628	-	-
												1692	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	624	100	8,000	4,992,000	8	399,360	4,592,640	4,592,640	-	4,592,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2540	โฉนด	1332	18065	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	200	18,000	1693	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	27.5	100	8,100	222,750	11	26,730	196,020	214,020	-	214,020	-	-
					1	2	0	46	846	200	169,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,200	-	-	169,200	0.01
2541	โฉนด	1335	18066	ต.บ้านควน	1	5	2	69	2269	200	453,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,800	-	453,800	-	-
2542	โฉนด	1336	18067	ต.บ้านควน	1	4	2	91	1891	220	416,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,020	-	416,020	-	-
					2	0	1	0	100	220	22,000	1694	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	121	100	8,100	980,100	21	313,632	666,468	688,468	-	688,468	-	-
2543	โฉนด	1337	18068	ต.บ้านควน	1	6	0	6	2406	220	529,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,320	-	529,320	-	-
2544	โฉนด	1338	18069	ต.บ้านควน	2	0	1	56	156	130	20,280	1695	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	11	102,060	748,440	768,720	-	768,720	-	-
												1696	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	11	8,904	65,296	65,296	-	-	65,296	0.02
2545	โฉนด	1339	18070	ต.บ้านควน	1	8	0	40	3240	150	486,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000	-	486,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2546	โหนด	1340	18071	ต.บ้านควน	1	2	0	76	876	100	87,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,600	-	87,600	-	-	
2547	โหนด	1341	18072	ต.บ้านควน	1	3	0	96	1296	100	129,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600	-	129,600	-	-	
					2	0	1	0	100	100	10,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000	-	10,000	-	-	
2548	โหนด	1342	18073	ต.บ้านควน	2	0	0	86	86	100	8,600	1697	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	11	62,208	456,192	464,792	-	464,792	-	-
												1698	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143	100	8,100	1,158,300	31	602,316	555,984	555,984	-	555,984	-	-
												1699	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42.5	100	2,650	112,625	31	58,565	54,060	54,060	-	54,060	-	-
					1	8	0	0	3200	100	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.01	
2549	โหนด	1344	18074	ต.บ้านควน	1	6	2	2	2602	160	416,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,320	-	416,320	-	-	
2550	โหนด	1345	18075	ต.บ้านควน	1	3	2	15	1415	180	254,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,700	-	254,700	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2551	โหนด	1346	18076	ต.บ้านควน	1	2	3	94	1194	160	191,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,040	-	191,040	-	-		
2552	โหนด	1347	18077	ต.บ้านควน	1	2	0	91	891	100	89,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,100	-	89,100	-	-		
2553	โหนด	1348	18078	ต.บ้านควน	1	1	1	91	591	100	59,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,100	-	59,100	-	-		
2554	โหนด	1349	18079	ต.บ้านควน	1	3	1	55	1355	160	216,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,800	-	216,800	-	-		
2555	โหนด	1350	18080	ต.บ้านควน	1	1	2	87	687	100	68,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,700	-	68,700	-	-		
2556	โหนด	1351	18081	ต.บ้านควน	1	3	2	8	1408	100	140,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,800	-	140,800	-	-		
2557	โหนด	1352	18082	ต.บ้านควน	1	4	0	67	1667	250	416,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,750	-	416,750	-	-		
2558	โหนด	1353	18083	ต.บ้านควน	1	0	2	66	266	250	66,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500	-	66,500	-	-		
2559	โหนด	1354	18084	ต.บ้านควน	1	3	1	86	1386	100	138,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,600	-	138,600	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2560	โหนด	1355	18085	ต.บ้านควน	1	0	2	73	273	250	68,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250	-	68,250	-	-		
2561	โหนด	1356	18086	ต.บ้านควน	1	0	2	86	286	250	71,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,500	-	71,500	-	-		
2562	โหนด	1361	18087	ต.บ้านควน	1	4	1	7	1707	160	273,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,120	-	273,120	-	-		
2563	โหนด	1362	18088	ต.บ้านควน	1	3	1	70	1370	130	178,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,100	-	178,100	-	-		
2564	โหนด	1363	18089	ต.บ้านควน	1	2	0	11	811	160	129,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,760	-	129,760	-	-		
2565	โหนด	1364	18090	ต.บ้านควน	1	3	3	76	1576	160	252,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,160	-	252,160	-	-		
2566	โหนด	1365	18091	ต.บ้านควน	1	6	0	2	2402	160	384,320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,320	-	384,320	-	-		
2567	โหนด	1368	18092	ต.บ้านควน	1	5	0	81	2081	160	332,960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,960	-	332,960	-	-		
2568	โหนด	1369	18093	ต.บ้านควน	1	3	1	31	1331	140	186,340	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,340	-	186,340	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2569	โหนด	1370	18094	ต.บ้านควน	1	2	3	32	1132	160	181,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,120	-	181,120	-	-	
2570	โหนด	1371	18095	ต.บ้านควน	1	5	3	39	2339	160	374,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,240	-	374,240	-	-	
2571	โหนด	1372	18096	ต.บ้านควน	1	2	0	46	846	200	169,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,200	-	169,200	-	-	
					2	0	1	50	150	200	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-	
					3	0	0	50	50	200	10,000	1700	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	195	100	8,100	1,579,500	31	821,340	758,160	768,160	-	-	768,160	0.3
												1701	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	36	100	5,750	207,000	21	66,240	140,760	140,760	-	-	140,760	0.3
2572	โหนด	1373	18097	ต.บ้านควน	1	2	3	49	1149	200	229,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,800	-	229,800	-	-	
2573	โหนด	1374	18098	ต.บ้านควน	1	7	0	57	2857	180	514,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,260	-	514,260	-	-	
2574	โหนด	1375	18099	ต.บ้านควน	1	6	0	0	2400	180	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	432,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	50	50	180	9,000	1702	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	218.5	100	7,850	1,715,225	41	1,457,941	257,284	266,284	-	266,284	-	-
2575	โฉนด	1376	18100	ต.บ้านควน	2	0	3	15	315	180	56,700	1703	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	21	489,888	1,041,012	1,097,712	-	1,097,712	-	-
												1704	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	64	100	5,750	368,000	11	44,160	323,840	323,840	-	-	323,840	0.02
					1	4	0	0	1600	180	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.01
2576	โฉนด	1382	18101	ต.บ้านควน	1	4	0	86	1686	100	168,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,600	-	168,600	-	-
2577	โฉนด	1384	18102	ต.บ้านควน	1	2	2	95	1095	100	109,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,500	-	109,500	-	-
2578	โฉนด	1385	18103	ต.บ้านควน	1	3	0	83	1283	180	230,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,940	-	230,940	-	-
2579	โฉนด	1386	18104	ต.บ้านควน	1	5	0	83	2083	160	333,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,280	-	333,280	-	-
2580	โฉนด	1390	18105	ต.บ้านควน	2	0	2	38	238	220	52,360	1705	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	198	100	8,100	1,603,800	16	352,836	1,250,964	1,303,324	-	1,303,324	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1706	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42.25	100	2,650	111,963	11	13,436	98,527	98,527	-	98,527	-	-
												1707	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	38.5	100	2,350	90,475	21	28,952	61,523	61,523	-	61,523	-	-
					1	5	2	18	2218	220	487,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,960	-	-	487,960	0.01
2581	โฉนด	1391	18106	ต.บ้านควน	1	2	1	77	977	250	244,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,250	-	244,250	-	-
2582	โฉนด	1392	18107	ต.บ้านควน	1	5	0	88	2088	100	208,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800	-	208,800	-	-
2583	โฉนด	1393	18108	ต.บ้านควน	1	2	1	39	939	100	93,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,900	-	93,900	-	-
					2	0	1	0	100	100	10,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000	-	10,000	-	-
2584	โฉนด	1394	18109	ต.บ้านควน	2	0	1	7	107	160	17,120	1708	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	157.5	100	8,100	1,275,750	8	102,060	1,173,690	1,190,810	-	1,190,810	-	-
2585	โฉนด	1395	18110	ต.บ้านควน	1	2	3	91	1191	100	119,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,100	-	119,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2586	โหนด	1396	18111	ต.บ้านควน	1	3	0	56	1256	100	125,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,600	-	125,600	-	-
2587	โหนด	1398	18112	ต.บ้านควน	2	0	0	54	54	100	5,400	1709	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	2	26.25	100	2,350	61,688	6	3,701	57,986	63,386	-	63,386	-	-
					1	10	0	0	4000	100	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.01
2588	โหนด	1401	18113	ต.บ้านควน	2	0	1	43	143	100	14,300	1710	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	8,100	421,200	31	219,024	202,176	216,476	-	216,476	-	-
					1	2	3	0	1100	100	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.01
2589	โหนด	1402	18114	ต.บ้านควน	1	3	0	16	1216	250	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	304,000	-	-
					2	0	2	0	200	250	50,000	1711	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	31	442,260	408,240	458,240	-	458,240	-	-
												1712	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	193.5	100	8,100	1,567,350	31	815,022	752,328	752,328	-	752,328	-	-
												1713	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	47.25	100	8,100	382,725	21	122,472	260,253	260,253	-	260,253	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1714	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	6.25	100	2,650	16,563	6	3,313	13,250	13,250	-	-	13,250	0.02
												1715	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,350	82,250	11	9,870	72,380	72,380	-	-	72,380	0.02
2590	โฉนด	1403	18115	ต.บ้านควน	1	4	2	30	1830	220	402,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,600	-	402,600	-	-
2591	โฉนด	1404	18116	ต.บ้านควน	1	2	0	95	895	100	89,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,500	-	89,500	-	-
2592	โฉนด	1405	18117	ต.บ้านควน	1	2	0	98	898	250	224,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,500	-	224,500	-	-
2593	โฉนด	1406	18118	ต.บ้านควน	2	1	1	97	597	250	149,250	1716	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	88	100	7,900	695,200	31	646,536	48,664	197,914	-	197,914	-	-
2594	โฉนด	1407	18119	ต.บ้านควน	1	2	0	27	827	100	82,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,700	-	82,700	-	-
2595	โฉนด	1408	18120	ต.บ้านควน	1	2	1	39	939	100	93,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,900	-	93,900	-	-
2596	โฉนด	1409	18121	ต.บ้านควน	1	2	1	46	946	180	170,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,280	-	170,280	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2597	โหนด	1410	18122	ด.บ้านควน	1	4	0	89	1689	220	371,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,580	-	371,580	-	-
					2	0	2	0	200	220	44,000	1717	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	121	100	8,100	980,100	21	313,632	666,468	710,468	-	710,468	-	-
2598	โหนด	1411	18123	ด.บ้านควน	1	3	3	44	1544	190	293,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,360	-	293,360	-	-
2599	โหนด	1412	18124	ด.บ้านควน	1	3	2	45	1445	100	144,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,500	-	144,500	-	-
					2	0	1	0	100	100	10,000	1718	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	121	100	8,100	980,100	21	313,632	666,468	676,468	-	676,468	-	-
												1719	523-ห้องนํารวม 1 ชั้น	ตึก	2	3	100	6,750	20,250	11	2,430	17,820	17,820	-	-	17,820	0.02
2600	โหนด	1413	18125	ด.บ้านควน	1	12	1	92	4992	160	798,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,720	-	798,720	-	-
					2	0	1	0	100	160	16,000	1720	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	31	454,896	419,904	435,904	-	435,904	-	-
												1721	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	5,750	172,500	21	160,425	12,075	12,075	-	12,075	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2601	โหนด	1414	18126	ต.บ้านควน	1	4	0	0	1600	180	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-	
					2	0	0	39	39	180	7,020	1722	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	147.25	100	8,100	1,192,725	21	381,672	811,053	818,073	-	818,073	-	-
2602	โหนด	1416	18127	ต.บ้านควน	1	20	2	51	8251	130	1,072,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,630	-	1,072,630	-	-	
2603	โหนด	1417	18128	ต.บ้านควน	2	0	1	69	169	140	23,660	1723	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	112	100	8,100	907,200	21	290,304	616,896	640,556	-	640,556	-	-
					1	9	3	0	3900	140	546,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000	-	-	546,000	0.01	
2604	โหนด	1418	18129	ต.บ้านควน	1	1	0	54	454	180	81,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,720	-	81,720	-	-	
					2	0	3	0	300	180	54,000	1724	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	21	388,800	826,200	880,200	-	880,200	-	-
												1725	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	2,650	111,300	31	57,876	53,424	53,424	-	-	53,424	0.02
2605	โหนด	1419	18130	ต.บ้านควน	1	13	2	57	5457	140	763,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,980	-	763,980	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	140	14,000	1726	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	337.5	100	7,850	2,649,375	31	2,251,969	397,406	411,406	-	411,406	-	-
2606	โฉนด	1420	18131	ต.บ้านควน	1	5	0	27	2027	160	324,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,320	-	324,320	-	-
					2	0	1	0	100	160	16,000	1727	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	115	100	7,900	908,500	61	844,905	63,595	79,595	-	79,595	-	-
2607	โฉนด	1421	18132	ต.บ้านควน	3	4	0	65	1665	140	233,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,100	-	-	233,100	0.3
2608	โฉนด	1422	18133	ต.บ้านควน	3	9	0	78	3678	170	625,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,260	-	-	625,260	0.3
					2	0	2	0	200	170	34,000	1728	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	275.5	100	8,100	2,231,550	21	714,096	1,517,454	1,551,454	-	1,551,454	-	-
2609	โฉนด	1423	18134	ต.บ้านควน	1	13	0	80	5280	200	1,056,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000	-	1,056,000	-	-
					2	0	1	0	100	200	20,000	1729	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้สูง 1ชั้น	ไม้	2	196	100	8,000	1,568,000	21	1,458,240	109,760	129,760	-	129,760	-	-
2610	โฉนด	1424	18135	ต.บ้านควน	1	11	0	69	4469	200	893,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	893,800	-	893,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2611	โหนด	1425	18136	ต.บ้านควน	1	6	1	30	2530	140	354,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,200	-	354,200	-	-	
2612	โหนด	1427	18137	ต.บ้านควน	1	8	1	99	3399	160	543,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,840	-	543,840	-	-	
					2	0	1	0	100	160	16,000	1730	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	126.75	100	7,900	1,001,325	51	931,232	70,093	86,093	-	86,093	-	-
												1731	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	31	24,804	22,896	22,896	-	22,896	-	-
2613	โหนด	1428	18138	ต.บ้านควน	1	3	0	69	1269	200	253,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,800	-	253,800	-	-	
2614	โหนด	1429	18139	ต.บ้านควน	1	1	2	46	646	230	148,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,580	-	148,580	-	-	
2615	โหนด	1430	18140	ต.บ้านควน	1	3	2	17	1417	200	283,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,400	-	283,400	-	-	
2616	โหนด	1431	18141	ต.บ้านควน	1	1	0	22	422	230	97,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,060	-	97,060	-	-	
2617	โหนด	1432	18142	ต.บ้านควน	1	3	2	68	1468	170	249,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,560	-	249,560	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2618	โหนด	1433	18143	ต.บ้านควน	1	5	2	85	2285	180	411,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,300	-	411,300	-	-	
2619	โหนด	1434	18144	ต.บ้านควน	1	3	3	58	1558	100	155,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,800	-	155,800	-	-	
2620	โหนด	1435	18145	ต.บ้านควน	1	8	3	37	3537	100	353,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,700	-	353,700	-	-	
2621	โหนด	1437	18146	ต.บ้านควน	1	7	0	86	2886	100	288,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,600	-	288,600	-	-	
2622	โหนด	1438	18147	ต.บ้านควน	1	4	1	16	1716	140	240,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,240	-	240,240	-	-	
2623	โหนด	1439	18148	ต.บ้านควน	1	4	1	5	1705	100	170,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,500	-	170,500	-	-	
2624	โหนด	1441	18149	ต.บ้านควน	1	3	1	77	1377	100	137,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,700	-	137,700	-	-	
2625	โหนด	1253	18203	ต.ท่ามะพล								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2626	โหนด	1256	18206	ต.ท่ามะพล								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2627	โหนด	1350	18289	ต.ท่ามะพล่า									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2628	โหนด	1352	18291	ต.ท่ามะพล่า									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2629	โหนด	1353	18292	ต.ท่ามะพล่า									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2630	โหนด	1355	18294	ต.ท่ามะพล่า									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2631	โหนด	1356	18295	ต.ท่ามะพล่า	1	3	3	6	1506	150	225,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,900	-	225,900	-	-	-
2632	โหนด	1357	18296	ต.ท่ามะพล่า	1	9	0	15	3615	150	542,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,250	-	542,250	-	-	-
2633	โหนด	1358	18297	ต.ท่ามะพล่า									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2634	โหนด	1395	18329	ต.ท่ามะพล่า									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2635	โหนด	1396	18330	ต.ท่ามะพล่า									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2636	โหนด	1397	18331	ต.ท่ามะพล่า									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2637	โหนด	381	18900	ต.บ้านควน	1	1	0	35	435	200	87,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000	-	87,000	-	-	-	-
2638	โหนด	382	18919	ต.บ้านควน	2	1	0	64	464	200	92,800	173 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	170.5	100	8,100	1,381,050	26	580,041	801,009	893,809	-	893,809	-	-	-	-
2639	โหนด	1448	18973	ต.บ้านควน	3	0	0	5.5	5.5	400	2,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200	-	-	2,200	0.3		0.3
					1	2	2	70.5	1070.5	400	428,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,200	-	-	428,200	0.01		0.01
2640	โหนด	1658	18977	ต.บ้านควน	1	3	1	67	1367	130	177,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,710	-	177,710	-	-	-	-
2641	โหนด	1657	18978	ต.บ้านควน	1	20	1	66	8166	130	1,061,580	173 3	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	64	100	2,350	150,400	21	48,128	102,272	1,163,852	-	1,163,852	-	-	-	-
												173 4	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	24	100	2,350	56,400	21	18,048	38,352	38,352	-	-	38,352	0.01		0.01
												173 5	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	27.5	100	2,350	64,625	21	20,680	43,945	43,945	-	-	43,945	0.01		0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0	200	130	26,000	1736	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	41	1,399,680	544,320	570,320	-	570,320	-	-
2642	โฉนด	1659	18979	ต.บ้านควน	1	5	1	68	2168	100	216,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,800	-	216,800	-	-
2643	โฉนด	1906	19779	หมู่ 6 ต.บ้านควน	1	4	2	73	1873	100	187,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,300	-	187,300	-	-
2644	โฉนด	1908	19780	ต.บ้านควน	1	6	3	34	2734	100	273,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,400	-	273,400	-	-
2645	โฉนด	1912	19781	ต.บ้านควน	1	6	3	61	2761	400	1,104,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,400	-	1,104,400	-	-
2646	โฉนด	1916	19782	ต.บ้านควน	2	0	1	6	106	100	10,600	1737	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	234	100	8,100	1,895,400	31	985,608	909,792	920,392	-	920,392	-	-
					1	4	3	0	1900	100	190,000	1738	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	84.5	100	2,350	198,575	21	63,544	135,031	325,031	-	325,031	-	-
2647	โฉนด	1917	19783	ต.บ้านควน	1	6	0	92	2492	100	249,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,200	-	249,200	-	-
2648	โฉนด	1919	19784	ต.บ้านควน	3	0	3	29	329	150	49,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,350	-	-	49,350	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2649	โหนด	1920	19785	ต.บ้านควน	1	5	2	55	2255	130	293,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,150	-	293,150	-	-	
2650	โหนด	1921	19786	ต.บ้านควน	1	3	0	72	1272	100	127,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200	-	127,200	-	-	
2651	โหนด	1922	19787	ต.บ้านควน	1	9	1	61	3761	130	488,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,930	-	488,930	-	-	
2652	โหนด	1930	19788	ต.บ้านควน	2	0	1	22	122	130	15,860	1739	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	275.5	100	8,100	2,231,550	11	267,786	1,963,764	1,979,624	-	1,979,624	-	-
					1	6	0	0	2400	130	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.01	
2653	โหนด	1931	19789	ต.บ้านควน	1	3	2	58	1458	130	189,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,540	-	189,540	-	-	
2654	โหนด	1932	19790	ต.บ้านควน	1	3	1	32	1332	130	173,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,160	-	173,160	-	-	
2655	โหนด	1933	19791	ต.บ้านควน	2	0	0	27	27	130	3,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,510	-	3,510	-	-	
					1	2	3	31	1131	130	147,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,030	-	-	147,030	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2656	โหนด	1934	19792	ต.บ้านควน	1	2	2	88	1088	130	141,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,440	-	141,440	-	-
2657	โหนด	1935	19793	ต.บ้านควน	1	5	1	49	2149	100	214,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,900	-	214,900	-	-
					2	0	1	0	100	100	10,000	1740	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	26	306,180	422,820	432,820	-	432,820	-	-
												1741	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	26	31,164	43,036	43,036	-	43,036	-	-
2658	โหนด	1936	19794	ต.บ้านควน	1	4	2	54	1854	100	185,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,400	-	185,400	-	-
2659	โหนด	1937	19795	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	100	9,000	1742	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	85.5	100	8,100	692,550	36	429,381	263,169	272,169	-	272,169	-	-
					1	3	3	14	1514	100	151,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,400	-	-	151,400	0.01
2660	โหนด	1938	19796	ต.บ้านควน	1	3	3	82	1582	100	158,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,200	-	158,200	-	-
2661	โหนด	1939	19797	ต.บ้านควน	1	1	1	7	507	100	50,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,700	-	50,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2662	โหนด	1940	19798	ต.บ้านควน	2	0	0	91	91	130	11,830	1743	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	95	100	8,100	769,500	31	400,140	369,360	381,190	-	381,190	-	-
												1744	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	57	100	2,650	151,050	11	18,126	132,924	132,924	-	132,924	-	-
					1	8	1	0	3300	130	429,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000	-	-	429,000	0.01
2663	โหนด	1941	19799	ต.บ้านควน	1	4	3	66	1966	130	255,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,580	-	255,580	-	-
2664	โหนด	1942	19800	ต.บ้านควน	3	5	3	0	2300	130	299,000	1745	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	4	100	5,750	23,000	6	1,380	21,620	320,620	-	-	320,620	0.3
												1746	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	34	100	5,750	195,500	3	5,865	189,635	189,635	-	-	189,635	0.3
												1747	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	1560	100	6,450	10,062,000	7	704,340	9,357,660	9,357,660	-	-	9,357,660	0.3
												1748	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	112	100	6,450	722,400	6	43,344	679,056	679,056	-	-	679,056	0.3
												1749	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	256	100	6,450	1,651,200	6	99,072	1,552,128	1,552,128	-	-	1,552,128	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1750	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 1ชั้น	ตึก	3	12	100	9,000	108,000	11	12,960	95,040	95,040	-	-	95,040	0.3
												1751	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 1ชั้น	ตึก	3	440	100	9,000	3,960,000	7	277,200	3,682,800	3,682,800	-	-	3,682,800	0.3
												1752	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	112.5	100	6,750	759,375	6	45,563	713,813	713,813	-	-	713,813	0.3
					2	1	1	53	553	130	71,890	1753	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	1560	100	8,100	12,636,000	7	884,520	11,751,480	11,823,370	-	11,823,370	-	-
												1754	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	1240	100	6,500	8,060,000	6	483,600	7,576,400	7,576,400	-	7,576,400	-	-
2665	โฉนด	1944	19801	ต.บ้านควน	1	2	2	83	1083	100	108,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,300	-	108,300	-	-
2666	โฉนด	1945	19802	ต.บ้านควน	1	4	0	9	1609	100	160,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,900	-	160,900	-	-
					2	0	1	0	100	100	10,000	1755	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	7,850	1,648,500	81	1,401,225	247,275	257,275	-	257,275	-	-
2667	โฉนด	1946	19803	ต.บ้านควน	1	11	3	33	4733	100	473,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,300	-	473,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2668	โหนด	1947	19804	ต.บ้านควน	1	7	3	25	3125	100	312,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,500	-	312,500	-	-		
2669	โหนด	1948	19805	ต.บ้านควน	1	3	3	28	1528	130	198,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,640	-	198,640	-	-		
2670	โหนด	1949	19806	ต.บ้านควน	1	5	2	76	2276	130	295,880	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,880	-	295,880	-	-		
2671	โหนด	1950	19807	ต.บ้านควน	1	3	1	41	1341	100	134,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,100	-	134,100	-	-		
2672	โหนด	1951	19808	ต.บ้านควน	1	6	0	0	2400	180	432,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	432,000	-	-		
					2	0	0	98	98	180	17,640	1756	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	222	100	8,100	1,798,200	81	1,366,632	431,568	449,208	-	449,208	-	-
2673	โหนด	1955	19809	ต.บ้านควน	1	14	1	55	5755	130	748,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,150	-	748,150	-	-		
2674	โหนด	1957	19810	ต.บ้านควน	1	5	2	95	2295	100	229,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,500	-	229,500	-	-		
2675	โหนด	1958	19811	ต.บ้านควน	1	3	2	84	1484	100	148,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,400	-	148,400	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2676	โหนด	1959	19812	ต.บ้านควน	1	9	0	35	3635	100	363,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,500	-	363,500	-	-
2677	โหนด	1965	19813	ต.บ้านควน	2	0	0	92	92	100	9,200	1757	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80.5	100	8,100	652,050	21	208,656	443,394	452,594	-	452,594	-	-
												1758	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,650	111,300	11	13,356	97,944	97,944	-	97,944	-	-
					1	8	1	0	3300	100	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.01
2678	โหนด	1967	19814	ต.บ้านควน	1	3	3	77	1577	100	157,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,700	-	157,700	-	-
2679	โหนด	1968	19815	ต.บ้านควน	1	2	2	62	1062	100	106,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,200	-	106,200	-	-
2680	โหนด	1969	19816	ต.บ้านควน	1	4	2	22	1822	100	182,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,200	-	182,200	-	-
2681	โหนด	1970	19817	ต.บ้านควน	2	0	1	75	175	100	17,500	1759	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33	100	8,100	267,300	6	16,038	251,262	268,762	-	268,762	-	-
												1760	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26.25	100	8,100	212,625	4	8,505	204,120	204,120	-	204,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	7	0	0	2800	100	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.01	
2682	โฉนด	1971	19818	ต.บ้านควน	1	4	2	96	1896	100	189,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,600	-	189,600	-	-	
2683	โฉนด	1973	19819	ต.บ้านควน	1	11	0	84	4484	100	448,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,400	-	448,400	-	-	
2684	โฉนด	1974	19820	ต.บ้านควน	1	2	1	94	994	130	129,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,220	-	129,220	-	-	
2685	โฉนด	1975	19821	ต.บ้านควน	1	2	2	14	1014	130	131,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,820	-	131,820	-	-	
2686	โฉนด	1976	19822	ต.บ้านควน	1	2	1	86	986	130	128,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,180	-	128,180	-	-	
2687	โฉนด	1979	19823	ต.บ้านควน	1	8	0	90	3290	180	592,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,200	-	592,200	-	-	
2688	โฉนด	1980	19824	ต.บ้านควน	1	2	0	53	853	150	127,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,950	-	127,950	-	-	
2689	โฉนด	1981	19825	ต.บ้านควน	1	2	2	48	1048	100	104,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,800	-	104,800	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2690	โหนด	1982	19826	ต.บ้านควน	1	2	3	46	1146	100	114,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,600	-	114,600	-	-	
2691	โหนด	1983	19827	ต.บ้านควน	1	3	1	28	1328	130	172,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,640	-	172,640	-	-	
					2	0	1	0	100	130	13,000	1761	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	16	176,418	625,482	638,482	-	638,482	-	-
2692	โหนด	1986	19828	ต.บ้านควน	1	4	2	0	1800	125	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	225,000	-	-	
					2	0	0	88	88	125	11,000	1762	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	26.25	100	8,100	212,625	3	6,379	206,246	217,246	-	217,246	-	-
												1763	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	41	816,480	317,520	317,520	-	317,520	-	-
2693	โหนด	1987	19829	ต.บ้านควน	1	7	2	49	3049	130	396,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,370	-	396,370	-	-	
2694	โหนด	1990	19830	ต.บ้านควน	1	9	1	17	3717	150	557,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,550	-	557,550	-	-	
2695	โหนด	1993	19831	ต.บ้านควน	1	6	0	83	2483	150	372,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,450	-	372,450	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2696	โฉนด	1994	19832	ต.บ้านควน	1	6	0	14	2414	100	241,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,400	-	241,400	-	-
2697	โฉนด	1998	19833	ต.บ้านควน	1	8	0	69	3269	175	572,075		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,075	-	572,075	-	-
					2	0	2	0	200	175	35,000	1764	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	149.5	100	8,100	1,210,950	26	508,599	702,351	737,351	-	737,351	-	-
												1765	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	11	62,208	456,192	456,192	-	456,192	-	-
												1766	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	38.5	100	8,100	311,850	6	18,711	293,139	293,139	-	293,139	-	-
												1767	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	38	100	2,650	100,700	2	2,014	98,686	98,686	-	98,686	-	-
2698	โฉนด	1999	19834	ต.บ้านควน	1	10	3	50	4350	130	565,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,500	-	565,500	-	-
					2	0	0	94	94	130	12,220	1768	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	165	100	8,100	1,336,500	31	694,980	641,520	653,740	-	653,740	-	-
												1769	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	31	75,816	69,984	69,984	-	69,984	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											1770	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	52.25	100	2,650	138,463	31	72,001	66,462	66,462	-	66,462	-	-	
					3	0	0	50	50	130	6,500	1771	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	6.25	100	5,750	35,938	31	18,688	17,250	23,750	-	-	23,750	0.3
2699	โหนด	2000	19835	ด.บ้านควน	3	0	0	17	17	200	3,400	1772	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	21	100	5,750	120,750	11	14,490	106,260	109,660	-	-	109,660	0.3
					1	10	0	0	4000	200	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.01	
					2	0	1	0	100	200	20,000	1773	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	31	336,960	311,040	331,040	-	331,040	-	-
												1774	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	103.5	100	8,100	838,350	31	435,942	402,408	402,408	-	402,408	-	-
2700	โหนด	2002	19836	ด.บ้านควน	1	6	0	0	2400	100	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
					2	0	0	59	59	100	5,900	1775	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	121	100	8,100	980,100	31	509,652	470,448	476,348	-	476,348	-	-
2701	โหนด	2004	19837	ด.บ้านควน	2	0	0	67	67	200	13,400	1776	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	2	12,150	595,350	608,750	-	608,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1777	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	2	954	46,746	46,746	-	46,746	-	-
					1	1	2	0	600	200	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
2702	โฉนด	2005	19838	ต.บ้านควน	1	6	0	61	2461	130	319,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,930	-	319,930	-	-
					2	0	1	0	100	130	13,000	1778	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	250	100	7,850	1,962,500	41	1,668,125	294,375	307,375	-	307,375	-	-
												1779	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	21	23,744	50,456	50,456	-	50,456	-	-
2703	โฉนด	2006	19839	ต.บ้านควน	1	6	0	51	2451	130	318,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,630	-	318,630	-	-
					2	0	1	0	100	130	13,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000	-	13,000	-	-
2704	โฉนด	2009	19840	ต.บ้านควน	1	4	1	58	1758	100	175,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,800	-	175,800	-	-
2705	โฉนด	1901	19879	ต.บ้านควน	5	0	0	79.44	79.44	1,550	123,132	1780	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	317.75	100	8,100	2,573,775	51	1,956,069	617,706	740,838	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
													ชั้นที่ 1	-	3	-	48.47	-	-	-	-	-	-	359,084	-	359,084	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	51.53	-	-	-	-	-	-	381,754	-	381,754	0.3
					2	0	3	0	300	1,550	465,000	1781	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49	100	8,100	396,900	21	127,008	269,892	734,892	-	734,892	-	-
												1782	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	2,650	265,000	21	84,800	180,200	180,200	-	180,200	-	-
												1783	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	156.75	100	2,650	415,388	21	132,924	282,464	282,464	-	282,464	-	-
												1784	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1 ชั้น	ตึก	3	75	100	5,650	423,750	51	322,050	101,700	101,700	-	-	101,700	0.3
					3	0	0	81.56	81.56	1,550	126,418	1785	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	3.75	100	5,750	21,563	2	431	21,131	147,549	-	-	147,549	0.3
												1786	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1 ชั้น	ตึก	3	1.5	100	5,650	8,475	2	170	8,306	8,306	-	-	8,306	0.3
2706	โหนด	1902	19880	ต.บ้านควน	2	1	3	22	722	1,550	1,119,100	1787	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	16	208,494	739,206	1,858,306	-	1,858,306	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2707	โหนด	1903	19881	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2708	โหนด	1904	19882	ต.บ้านควน	1	0	3	20	320	750	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	-	-	
2709	โหนด	1905	19883	ต.บ้านควน	1	4	2	47	1847	660	1,219,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,219,020	-	1,219,020	-	-	-	-	
2710	โหนด	1907	19884	ต.บ้านควน	3	0	0	12.5	12.5	660	8,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,250	-	-	8,250	0.3			
					2	0	0	10	10	660	6,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600	-	6,600	-	-	-	-	
					1	4	0	86.5	1686.5	660	1,113,090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,113,090	-	-	1,113,090	0.01			
2711	โหนด	1909	19885	ต.บ้านควน	1	9	2	1	3801	1,550	5,891,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,891,550	-	5,891,550	-	-	-	-	
					3	0	1	0	100	1,550	155,000	1788	510-กัฒดาการ 1ชั้น	ตึก	3	30	100	7,100	213,000	2	4,260	208,740	363,740	-	-	363,740	0.3		
2712	โหนด	1910	19886	ต.บ้านควน	3	0	0	90	90	1,050	94,500	1789	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	49	100	5,750	281,750	8	22,540	259,210	353,710	-	-	353,710	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											1790	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 1 ชั้น	ตึก	3	166.5	100	9,000	1,498,500	8	119,880	1,378,620	1,378,620	-	-	1,378,620	0.3	
											1791	523-ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	3	16.5	100	6,750	111,375	8	8,910	102,465	102,465	-	-	102,465	0.3	
					1	6	3	0	2700	1,050	2,835,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,835,000	-	-	2,835,000	0.01	
					2	0	1	33	133	1,050	139,650	1792	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	8	27,216	312,984	452,634	-	452,634	-	-
											1793	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	8	34,992	402,408	402,408	-	402,408	-	-	
											1794	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	21	100	8,100	170,100	8	13,608	156,492	156,492	-	156,492	-	-	
											1795	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	21	100	8,100	170,100	8	13,608	156,492	156,492	-	156,492	-	-	
											1796	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	21	100	8,100	170,100	8	13,608	156,492	156,492	-	156,492	-	-	
											1797	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	55.25	100	7,900	436,475	8	130,943	305,533	305,533	-	305,533	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1798	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	55.25	100	8,100	447,525	8	35,802	411,723	411,723	-	411,723	-	-
												1799	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	55.25	100	8,100	447,525	8	35,802	411,723	411,723	-	411,723	-	-
												1800	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	26.25	100	7,900	207,375	8	62,213	145,163	145,163	-	145,163	-	-
												1801	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	26.25	100	7,900	207,375	8	62,213	145,163	145,163	-	145,163	-	-
												1802	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	7	31,752	421,848	421,848	-	421,848	-	-
												1803	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	7	31,752	421,848	421,848	-	421,848	-	-
												1804	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	7	31,752	421,848	421,848	-	421,848	-	-
												1805	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	8	6,360	73,140	73,140	-	73,140	-	-
2713	โหนด	1911	19887	ต.บ้านควน	1	6	3	78	2778	470	1,305,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305,660	-	1,305,660	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2714	โฉนด	1913	19888	ต.บ้านควน	1	2	3	21	1121	750	840,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,750	-	840,750	-	-	
2715	โฉนด	1914	19889	ต.บ้านควน	1	0	0	53	53	750	39,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,750	-	39,750	-	-	
2716	โฉนด	1918	19890	ต.บ้านควน	1	2	2	76	1076	1,300	1,398,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,398,800	-	1,398,800	-	-	
2717	โฉนด	1923	19891	ต.บ้านควน	1	2	0	8	808	660	533,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,280	-	533,280	-	-	
2718	โฉนด	1924	19892	ต.บ้านควน	1	0	1	54	154	490	75,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,460	-	75,460	-	-	
2719	โฉนด	1925	19893	ต.บ้านควน	1	3	3	28	1528	100	152,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,800	-	152,800	-	-	
2720	โฉนด	1926	19894	ต.บ้านควน	1	1	3	46	746	750	559,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,500	-	559,500	-	-	
2721	โฉนด	1929	19895	ต.บ้านควน	3	0	0	2.25	2.25	660	1,485		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,485	-	-	1,485	0.3	
					2	0	0	89.75	89.75	660	59,235	1806	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	201.25	100	8,100	1,630,125	31	847,665	782,460	841,695	-	841,695	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1807	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	21	145,152	308,448	308,448	-	308,448	-	-
												1808	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	26	31,164	43,036	43,036	-	43,036	-	-
												1809	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	46	100	2,650	121,900	21	39,008	82,892	82,892	-	82,892	-	-
												1810	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	11	11,448	83,952	83,952	-	83,952	-	-
												1811	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	11	8,904	65,296	65,296	-	65,296	-	-
												1812	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	9	100	2,650	23,850	11	2,862	20,988	20,988	-	20,988	-	-
					1	7	0	0	2800	660	1,848,000	1813	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	16	100	2,350	37,600	11	4,512	33,088	1,881,088	-	1,881,088	-	-
												1814	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	16	100	2,350	37,600	11	4,512	33,088	33,088	-	-	33,088	0.01
												1815	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	14	100	2,350	32,900	11	3,948	28,952	28,952	-	-	28,952	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2722	โหนด	1952	19896	ต.บ้านควน	3	1	3	63	763	1,550	1,182,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,182,650	-	-	1,182,650	0.3	
2723	โหนด	1953	19897	ต.บ้านควน	1	7	0	0	2800	470	1,316,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316,000	-	1,316,000	-	-	
					2	0	0	77	77	470	36,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,190	-	36,190	-	-	
2724	โหนด	1954	19898	ต.บ้านควน	1	1	3	77	777	490	380,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,730	-	380,730	-	-	
2725	โหนด	1956	19899	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	490	44,100	1816	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	2	10,368	508,032	552,132	-	552,132	-	-
					3	0	0	16	16	490	7,840	1817	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	11.25	100	3,750	42,188	2	844	41,344	49,184	-	-	49,184	0.3
2726	โหนด	1960	19900	ต.บ้านควน	1	2	3	84	1184	1,550	1,835,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,835,200	-	1,835,200	-	-	
2727	โหนด	1961	19901	ต.บ้านควน	1	3	1	82	1382	1,550	2,142,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,142,100	-	2,142,100	-	-	
2728	โหนด	1962	19902	ต.บ้านควน	1	5	0	86	2086	1,550	3,233,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,233,300	-	3,233,300	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	1,550	155,000	1818	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	26	680,400	939,600	1,094,600	-	1,094,600	-	-
												1819	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	99.75	100	2,650	264,338	26	111,022	153,316	153,316	-	153,316	-	-
2729	โฉนด	1963	19903	ต.บ้านควน	1	6	3	98	2798	1,300	3,637,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,637,400	-	3,637,400	-	-
2730	โฉนด	1964	19904	ต.บ้านควน	1	0	3	88	388	1,750	679,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,000	-	679,000	-	-
2731	โฉนด	1966	19905	ต.บ้านควน	1	14	2	23	5823	130	756,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,990	-	756,990	-	-
2732	โฉนด	1972	19906	ต.บ้านควน	1	5	3	10	2310	130	300,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,300	-	300,300	-	-
2733	โฉนด	1977	19907	ต.บ้านควน	3	0	2	53	253	130	32,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,890	-	-	32,890	0.3
2734	โฉนด	1978	19908	ต.บ้านควน	1	1	0	48	448	200	89,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,600	-	89,600	-	-
2735	โฉนด	1988	19909	ต.บ้านควน	1	4	1	48	1748	180	314,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,640	-	314,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2736	โหนด	1989	19910	ต.บ้านควน	1	3	3	46	1546	180	278,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,280	-	278,280	-	-
2737	โหนด	1991	19911	ต.บ้านควน	1	4	3	24	1924	150	288,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,600	-	288,600	-	-
2738	โหนด	1992	19912	ต.บ้านควน	1	4	0	36	1636	150	245,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,400	-	245,400	-	-
2739	โหนด	1995	19913	ต.บ้านควน	2	0	0	69	69	150	10,350	1820	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	41	419,904	163,296	173,646	-	173,646	-	-
												1821	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112.5	100	8,100	911,250	61	692,550	218,700	218,700	-	218,700	-	-
					1	4	3	0	1900	150	285,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000	-	-	285,000	0.01
2740	โหนด	1996	19914	ต.บ้านควน	1	9	1	42	3742	100	374,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,200	-	374,200	-	-
					2	0	1	0	100	100	10,000	1822	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	121.5	100	8,100	984,150	11	118,098	866,052	876,052	-	876,052	-	-
												1823	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	21	194,400	413,100	413,100	-	413,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1824	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	27	100	2,650	71,550	11	8,586	62,964	62,964	-	62,964	-	-
2741	โฉนด	1997	19915	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	100	9,000	1825	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	31	168,480	155,520	164,520	-	164,520	-	-
												1826	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	15	100	2,650	39,750	31	20,670	19,080	19,080	-	19,080	-	-
					3	0	0	51	51	100	5,100	1827	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	9	100	5,750	51,750	31	26,910	24,840	29,940	-	-	29,940	0.3
					1	11	2	0	4600	100	460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000	-	-	460,000	0.01	
2742	โฉนด	2001	19916	ต.บ้านควน	5	0	0	63.38	63.38	750	47,535	1828	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	253.5	100	8,100	2,053,350	21	657,072	1,396,278	1,443,813	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.83	-	-	-	-	-	69,736	-	69,736	0.3	
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	95.17	-	-	-	-	-	1,374,077	1,374,077	-	-	
					2	0	2	85.63	285.63	750	214,223	1829	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	19.5	100	2,650	51,675	3	1,550	50,125	264,347	-	264,347	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	0	500	750	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.01	
2743	โฉนด	2003	19917	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	130	11,700	1830	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144.5	100	8,100	1,170,450	31	608,634	561,816	573,516	-	573,516	-	-
					1	6	3	31	2731	130	355,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,030	-	-	355,030	0.01	
2744	โฉนด	2008	19918	ต.บ้านควน	2	0	0	87	87	490	42,630	1831	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	31	341,172	314,928	357,558	-	357,558	-	-
2745	โฉนด	2010	19919	ต.บ้านควน	1	3	0	33	1233	470	579,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,510	-	579,510	-	-	
2746	โฉนด	2011	19920	ต.บ้านควน	2	0	0	56	56	750	42,000	1832	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	16	142,560	505,440	547,440	-	547,440	-	-
					3	0	0	26	26	750	19,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500	-	-	19,500	0.3	
					1	2	2	50	1050	750	787,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,500	-	-	787,500	0.01	
2747	โฉนด	2015	19921	ต.บ้านควน	1	29	0	88	11688	1,300	15,194,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,194,400	-	15,194,400	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2748	โฉนด	2016	19922	ต.บ้านควน	2	0	2	4	204	360	73,440	1833	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	268.25	100	8,100	2,172,825	2	43,457	2,129,369	2,202,809	-	2,202,809	-	-
					1	2	0	0	800	360	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.01
2749	โฉนด	2018	19923	ต.บ้านควน	1	2	2	67	1067	150	160,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,050	-	160,050	-	-
2750	โฉนด	2019	19924	ต.บ้านควน	1	4	1	5	1705	150	255,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,750	-	255,750	-	-
2751	โฉนด	2021	19925	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	420	37,800	1834	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	79.75	100	8,100	645,975	11	77,517	568,458	606,258	-	606,258	-	-
					1	5	0	50	2050	420	861,000	1835	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	120	100	2,350	282,000	11	33,840	248,160	1,109,160	-	1,109,160	-	-
2752	โฉนด	2022	19926	ต.บ้านควน	1	1	2	69	669	150	100,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,350	-	100,350	-	-
					2	0	1	0	100	150	15,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	-	15,000	-	-
2753	โฉนด	2023	19927	ต.บ้านควน	1	3	3	10	1510	150	226,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,500	-	226,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2754	โหนด	2024	19928	ต.บ้านควน	1	6	3	55	2755	420	1,157,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,157,100	-	1,157,100	-	-	
2755	โหนด	2025	19929	ต.บ้านควน	1	5	1	29	2129	150	319,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,350	-	319,350	-	-	
2756	โหนด	2026	19930	ต.บ้านควน	1	5	1	26	2126	150	318,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,900	-	318,900	-	-	
2757	โหนด	2027	19931	ต.บ้านควน	1	4	1	86	1786	420	750,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,120	-	750,120	-	-	
					2	0	1	0	100	420	42,000	1836	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	8,100	1,587,600	21	508,032	1,079,568	1,121,568	-	1,121,568	-	-
												1837	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	37.5	100	2,650	99,375	11	11,925	87,450	87,450	-	87,450	-	-
												1838	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	71.25	100	2,650	188,813	11	22,658	166,155	166,155	-	166,155	-	-
2758	โหนด	2028	19932	ต.บ้านควน	1	4	3	81	1981	150	297,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,150	-	297,150	-	-	
2759	โหนด	2029	19933	ต.บ้านควน	1	6	0	33	2433	150	364,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,950	-	364,950	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2760	โหนด	2030	19934	ต.บ้านควน	1	1	2	77	677	420	284,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,340	-	284,340	-	-
2761	โหนด	2031	19935	ต.บ้านควน	1	3	0	29	1229	275	337,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,975	-	337,975	-	-
2762	โหนด	2034	19936	ต.บ้านควน	2	0	2	22	222	420	93,240	1839	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	155.25	100	2,650	411,413	4	16,457	394,956	488,196	-	488,196	-	-
					1	5	0	0	2000	420	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.01
2763	โหนด	2035	19937	ต.บ้านควน	2	0	1	2	102	150	15,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,300	-	15,300	-	-
					1	10	0	0	4000	150	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01
2764	โหนด	2036	19938	ต.บ้านควน	2	0	0	68	68	480	32,640	1840	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	204	100	8,100	1,652,400	7	115,668	1,536,732	1,569,372	-	1,569,372	-	-
												1841	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	480	100	2,650	1,272,000	23	457,920	814,080	814,080	-	814,080	-	-
												1842	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	41.25	100	2,650	109,313	2	2,186	107,126	107,126	-	107,126	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1843	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	7	10,017	133,083	133,083	-	133,083	-	-
					1	5	0	0	2000	480	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	-	960,000	0.01
2765	โฉนด	2037	19939	ด.บ้านควน	2	0	0	68	68	150	10,200	1844	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	37.5	100	2,650	99,375	11	11,925	87,450	97,650	-	97,650	-	-
					1	2	3	0	1100	150	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.01
2766	โฉนด	2038	19940	ด.บ้านควน	1	2	0	22	822	360	295,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,920	-	295,920	-	-
2767	โฉนด	2041	19941	ด.บ้านควน	1	3	2	38	1438	150	215,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,700	-	215,700	-	-
2768	โฉนด	2042	19942	ด.บ้านควน	1	3	3	94	1594	150	239,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,100	-	239,100	-	-
2769	โฉนด	2043	19943	ด.บ้านควน	1	5	1	84	2184	150	327,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600	-	327,600	-	-
2770	โฉนด	2045	19944	ด.บ้านควน	1	5	2	21	2221	230	510,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,830	-	510,830	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2771	โฉนด	2046	19945	ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	200	20,000	1845	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	152	100	8,100	1,231,200	21	393,984	837,216	857,216	-	857,216	-	-
												1846	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	6	30,618	479,682	479,682	-	479,682	-	-
												1847	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	93.75	100	2,650	248,438	11	29,813	218,625	218,625	-	218,625	-	-
					1	7	0	0	2800	200	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	-	560,000	0.01
					3	0	0	40	40	200	8,000	1848	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	40	100	5,750	230,000	4	9,200	220,800	228,800	-	-	228,800	0.3
2772	โฉนด	2047	19946	ต.บ้านควน	1	6	2	82	2682	200	536,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,400	-	536,400	-	-
2773	โฉนด	2048	19947	ต.บ้านควน	1	4	0	64	1664	150	249,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,600	-	249,600	-	-
2774	โฉนด	2052	19948	ต.บ้านควน	1	1	3	21	721	420	302,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,820	-	302,820	-	-
2775	โฉนด	2053	19949	ต.บ้านควน	1	6	2	80	2680	175	469,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,000	-	469,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2776	โหนด	2054	19950	ต.บ้านควน	1	4	0	29	1629	175	285,075		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,075	-	285,075	-	-
					2	2	0	0	800	175	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-
2777	โหนด	2055	19951	ต.บ้านควน	2	0	1	6	106	450	47,700	1849	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	230	100	8,100	1,863,000	41	1,341,360	521,640	569,340	-	569,340	-	-
												1850	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	21	100	7,900	165,900	2	9,954	155,946	155,946	-	155,946	-	-
												1851	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,500	546,000	31	283,920	262,080	262,080	-	262,080	-	-
					1	11	3	0	4700	450	2,115,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,115,000	-	-	2,115,000	0.01
2778	โหนด	2056	19952	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	660	59,400	1852	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	264	100	7,850	2,072,400	41	1,761,540	310,860	370,260	-	370,260	-	-
					1	10	2	17	4217	660	2,783,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,783,220	-	-	2,783,220	0.01
2779	โหนด	2057	19953	ต.บ้านควน	1	7	1	93	2993	150	448,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,950	-	448,950	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	150	15,000	1853	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	41	1,399,680	544,320	559,320	-	559,320	-	-
												1854	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	2,650	238,500	31	124,020	114,480	114,480	-	114,480	-	-
2780	โฉนด	2058	19954	ด.บ้านควน	1	2	1	7	907	660	598,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,620	-	598,620	-	-
2781	โฉนด	2059	19955	ด.บ้านควน	2	0	3	0	300	660	198,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000	-	198,000	-	-
					1	4	0	44	1644	660	1,085,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,085,040	-	-	1,085,040	0.01
2782	โฉนด	2060	19956	ด.บ้านควน	1	3	1	93	1393	660	919,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,380	-	919,380	-	-
					2	0	2	0	200	660	132,000	1855	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	119	100	8,100	963,900	31	501,228	462,672	594,672	-	594,672	-	-
2783	โฉนด	2061	19957	ด.บ้านควน	2	0	3	67	367	750	275,250	1856	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	246.5	100	8,100	1,996,650	26	838,593	1,158,057	1,433,307	-	1,433,307	-	-
2784	โฉนด	2062	19958	ด.บ้านควน	1	2	1	64	964	150	144,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,600	-	144,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2785	โหนด	2064	19959	ต.บ้านควน	1	2	2	57	1057	260	274,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,820	-	274,820	-	-
					2	0	2	0	200	260	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	52,000	-	-
2786	โหนด	2065	19960	ต.บ้านควน	2	0	0	59	59	750	44,250	1857	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	68.25	100	8,100	552,825	6	33,170	519,656	563,906	-	563,906	-	-
												1858	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	78.75	100	8,100	637,875	11	76,545	561,330	561,330	-	561,330	-	-
2787	โหนด	2066	19961	ต.บ้านควน	2	0	0	36	36	750	27,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000	-	27,000	-	-
					3	0	1	49	149	750	111,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,750	-	-	111,750	0.3
					1	1	0	67	467	750	350,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,250	-	-	350,250	0.01
2788	โหนด	2067	19962	ต.บ้านควน	1	0	0	16	16	150	2,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400	-	2,400	-	-
2789	โหนด	2068	19963	ต.บ้านควน	1	0	3	87	387	750	290,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,250	-	290,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2790	โหนด	2069	19964	ต.บ้านควน	3	0	0	54	54	490	26,460	1859	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	30	100	8,100	243,000	11	29,160	213,840	240,300	-	-	240,300	0.3
												1860	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	3	432	100	6,500	2,808,000	11	336,960	2,471,040	2,471,040	-	-	2,471,040	0.3
					1	0	0	71	71	490	34,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,790	-	-	34,790	0.01
2791	โหนด	2070	19965	ต.บ้านควน	2	0	1	18	118	200	23,600	1861	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	230	100	6,500	1,495,000	116	1,136,200	358,800	382,400	-	382,400	-	-
					5	0	0	12	12	200	2,400	1862	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	-	48	100	6,500	312,000	11	37,440	274,560	276,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.12	-	-	-	-	-	-	77,881	-	77,881	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	71.88	-	-	-	-	-	-	199,079	-	199,079	0.02
2792	โหนด	2071	19966	ต.บ้านควน	3	1	3	80	780	2,650	2,067,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,067,000	-	-	2,067,000	0.3
2793	โหนด	2072	19967	ต.บ้านควน	3	0	0	97	97	480	46,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,560	-	-	46,560	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2794	โหนด	2073	19968	ต.บ้านควน	1	0	1	10	110	480	52,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800	-	52,800	-	-
2795	โหนด	2074	19969	ต.บ้านควน	1	1	2	34	634	420	266,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,280	-	266,280	-	-
2796	โหนด	2075	19970	ต.บ้านควน	2	1	0	96	496	480	238,080	1863	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	31	438,048	404,352	642,432	-	642,432	-	-
												1864	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	115.5	100	8,100	935,550	31	486,486	449,064	449,064	-	449,064	-	-
2797	โหนด	2076	19971	ต.บ้านควน	1	2	0	0	800	420	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	336,000	-	-
					2	0	0	65	65	420	27,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300	-	27,300	-	-
2798	โหนด	2077	19972	ต.บ้านควน	3	1	3	0	700	2,650	1,855,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,855,000	-	-	1,855,000	0.3
2799	โหนด	2078	19973	ต.บ้านควน	1	2	0	0	800	1,300	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	1,040,000	-	-
					2	0	0	40	40	1,300	52,000	1865	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	16	187,110	663,390	715,390	-	715,390	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1866	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16.5	100	2,650	43,725	11	5,247	38,478	38,478	-	38,478	-	-
2800	โฉนด	2079	19974	ต.บ้านควน	1	3	3	41	1541	160	246,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,560	-	246,560	-	-
2801	โฉนด	2080	19975	ต.บ้านควน	1	4	3	70	1970	200	394,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,000	-	394,000	-	-
2802	โฉนด	2081	19976	ต.บ้านควน	2	0	2	13	213	180	38,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,340	-	38,340	-	-
					1	6	0	0	2400	180	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.01
2803	โฉนด	2082	19977	ต.บ้านควน	1	1	0	12	412	100	41,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,200	-	41,200	-	-
					2	0	1	0	100	100	10,000	1867	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	187	100	8,100	1,514,700	21	484,704	1,029,996	1,039,996	-	1,039,996	-	-
												1868	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	187	100	8,100	1,514,700	21	484,704	1,029,996	1,029,996	-	1,029,996	-	-
2804	โฉนด	2083	19978	ต.บ้านควน	1	1	1	14	514	100	51,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,400	-	51,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2805	โหนด	2084	19979	ต.บ้านควน	2	0	2	10	210	100	21,000	1869	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	2220	100	3,750	8,325,000	2	166,500	8,158,500	8,179,500	-	8,179,500	-	-
					1	0	3	0	300	100	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01
2806	โหนด	2085	19980	ต.บ้านควน	2	0	1	10	110	180	19,800	1870	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	132	100	5,750	759,000	6	45,540	713,460	733,260	-	733,260	-	-
					1	11	0	0	4400	180	792,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000	-	-	792,000	0.01
2807	โหนด	2086	19981	ต.บ้านควน	1	4	2	63	1863	140	260,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,820	-	260,820	-	-
2808	โหนด	2087	19982	ต.บ้านควน	1	6	2	92	2692	130	349,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,960	-	349,960	-	-
2809	โหนด	2088	19983	ต.บ้านควน	1	3	2	95	1495	150	224,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,250	-	224,250	-	-
2810	โหนด	2089	19984	ต.บ้านควน	1	3	2	48	1448	150	217,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,200	-	217,200	-	-
2811	โหนด	2090	19985	ต.บ้านควน	1	3	2	6	1406	180	253,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,080	-	253,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2812	โหนด	2091	19986	ต.บ้านควน	2	0	1	66	166	180	29,880	1871	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	187.5	100	8,100	1,518,750	20	455,625	1,063,125	1,093,005	-	1,093,005	-	-
					1	4	2	0	1800	180	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.01
2813	โหนด	2092	19987	ต.บ้านควน	1	6	1	44	2544	130	330,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,720	-	330,720	-	-
2814	โหนด	2093	19988	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	100	9,000	1872	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	11	75,816	555,984	564,984	-	564,984	-	-
					1	3	3	33	1533	100	153,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,300	-	-	153,300	0.01
2815	โหนด	2094	19989	ต.บ้านควน	1	8	0	18	3218	140	450,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,520	-	450,520	-	-
2816	โหนด	2095	19990	ต.บ้านควน	1	4	2	66	1866	100	186,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,600	-	186,600	-	-
2817	โหนด	2096	19991	ต.บ้านควน	1	8	1	23	3323	140	465,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,220	-	465,220	-	-
					2	0	1	0	100	140	14,000	1873	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	390	100	7,850	3,061,500	21	2,449,200	612,300	626,300	-	626,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											1874	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	8,100	445,500	21	142,560	302,940	302,940	-	302,940	-	-	
											1875	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,650	111,300	16	24,486	86,814	86,814	-	86,814	-	-	
2818	โฉนด	2097	19992	หมู่ 6 ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	100	9,000	1876	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	87.5	100	8,100	708,750	21	226,800	481,950	490,950	-	490,950	-	-
											1877	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	134	100	2,650	355,100	21	113,632	241,468	241,468	-	241,468	-	-	
					1	0	1	10	110	100	11,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000	-	-	11,000	0.01	
2819	โฉนด	2098	19993	ต.บ้านควน	1	6	3	59	2759	100	275,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,900	-	275,900	-	-	
2820	โฉนด	2099	19994	ต.บ้านควน	1	7	1	42	2942	140	411,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,880	-	411,880	-	-	
2821	โฉนด	2100	19995	ต.บ้านควน	2	0	0	43	43	1,750	75,250	1878	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	41	577,368	224,532	299,782	-	299,782	-	-
2822	โฉนด	2101	19996	ต.บ้านควน	3	0	0	44	44	1,550	68,200	1879	523-ห้องนํารวม 1ชั้น	ตึก	3	6	100	6,750	40,500	13	6,480	34,020	102,220	-	-	102,220	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	40	40	1,550	62,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000	-	62,000	-	-	
					1	5	3	92	2392	1,550	3,707,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,707,600	-	-	3,707,600	0.01	
2823	โฉนด	2101	19996	ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	1,550	155,000	1880	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	155	100	8,100	1,255,500	41	903,960	351,540	506,540	-	506,540	-	-
												1881	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	52.5	100	2,650	139,125	13	22,260	116,865	116,865	-	116,865	-	-
					3	0	1	0	100	1,550	155,000	1882	510-ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	117	100	7,100	830,700	13	132,912	697,788	852,788	-	-	852,788	0.3
												1883	523-ห้องนํารวม 1 ชั้น	ตึก	3	6	100	6,750	40,500	13	6,480	34,020	34,020	-	-	34,020	0.3
					1	5	2	76	2276	1,550	3,527,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,527,800	-	-	3,527,800	0.01	
2824	โฉนด	2102	19997	ด.บ้านควน	1	30	2	21	12221	130	1,588,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,588,730	-	1,588,730	-	-	
2825	โฉนด	2103	19998	ด.บ้านควน	3	13	1	87	5387	1,550	8,349,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,349,850	-	-	8,349,850	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2826	โหนด	2104	19999	ต.บ้านควน	1	13	1	23	5323	160	851,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,680	-	851,680	-	-	
2827	โหนด	2107	20000	ต.บ้านควน	1	10	3	42	4342	130	564,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,460	-	564,460	-	-	
2828	โหนด	2108	20001	ต.บ้านควน	1	21	1	47	8547	130	1,111,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,110	-	1,111,110	-	-	
2829	โหนด	2109	20002	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	1,300	117,000	1884	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	21	404,352	859,248	976,248	-	976,248	-	-
					1	2	1	39	939	1,300	1,220,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,700	-	-	1,220,700	0.01	
2830	โหนด	2110	20003	ต.บ้านควน	1	6	1	57	2557	1,300	3,324,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,324,100	-	3,324,100	-	-	
2831	โหนด	2111	20004	ต.บ้านควน	1	5	0	88	2088	100	208,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800	-	208,800	-	-	
2832	โหนด	2115	20005	ต.บ้านควน	3	2	2	85	1085	1,300	1,410,500	1885	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	182	100	2,650	482,300	6	28,938	453,362	1,863,862	-	-	1,863,862	0.3
2833	โหนด	2116	20006	ต.บ้านควน	1	15	0	8	6008	180	1,081,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,081,440	-	1,081,440	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	0	300	180	54,000	1886	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	6	72,900	1,142,100	1,196,100	-	1,196,100	-	-
												1887	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	31.5	100	2,650	83,475	6	5,009	78,467	78,467	-	78,467	-	-
2834	โฉนด	2119	20007	ต.บ้านควน	1	3	3	65	1565	150	234,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,750	-	234,750	-	-
2835	โฉนด	2122	20008	ต.บ้านควน	1	3	1	73	1373	200	274,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,600	-	274,600	-	-
2836	โฉนด	2123	20009	ต.บ้านควน	1	4	0	29	1629	150	244,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,350	-	244,350	-	-
					2	0	0	50	50	150	7,500	1888	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	11	145,800	1,069,200	1,076,700	-	1,076,700	-	-
												1889	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	78	100	2,650	206,700	11	24,804	181,896	181,896	-	181,896	-	-
2837	โฉนด	2127	20010	ต.บ้านควน	1	5	0	45	2045	150	306,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,750	-	306,750	-	-
2838	โฉนด	2128	20011	ต.บ้านควน	1	3	3	49	1549	200	309,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,800	-	309,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2839	โหนด	2131	20012	ต.บ้านควน	2	0	0	46.75	46.75	750	35,063	1890	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	187	100	6,500	1,215,500	15	243,100	972,400	1,007,463	-	1,007,463	-	-
												1891	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	15	100	2,650	39,750	10	3,975	35,775	35,775	-	-	35,775	0.02
												1892	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,650	111,300	10	11,130	100,170	100,170	-	-	100,170	0.02
												1893	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	227.5	100	8,100	1,842,750	30	921,375	921,375	921,375	-	921,375	-	-
					1	3	3	78.25	1578.25	750	1,183,688		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,183,688	-	-	1,183,688	0.01
2840	โหนด	2132	20013	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	230	20,700	1894	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	145	100	8,100	1,174,500	2	23,490	1,151,010	1,171,710	-	1,171,710	-	-
					1	4	1	33	1733	230	398,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,590	-	-	398,590	0.01
2841	โหนด	2133	20014	ต.บ้านควน	1	5	1	5	2105	230	484,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,150	-	484,150	-	-
2842	โหนด	2134	20015	ต.บ้านควน	1	3	3	69	1569	150	235,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,350	-	235,350	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2843	โฉนด	2135	20016	ต.บ้านควน	1	6	1	14	2514	200	502,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,800	-	502,800	-	-	
2844	โฉนด	2136	20017	ต.บ้านควน	1	2	1	64	964	150	144,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,600	-	144,600	-	-	
2845	โฉนด	2137	20018	ต.บ้านควน	1	12	1	27	4927	560	2,759,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,759,120	-	2,759,120	-	-	
					2	0	1	0	100	560	56,000	1895	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	154	100	8,100	1,247,400	16	274,428	972,972	1,028,972	-	1,028,972	-	-
2846	โฉนด	2138	20019	ต.บ้านควน	1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-	
					2	0	0	71	71	150	10,650	1896	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	31	353,808	326,592	337,242	-	337,242	-	-
												1897	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	22.5	100	2,650	59,625	21	19,080	40,545	40,545	-	40,545	-	-
2847	โฉนด	2139	20020	ต.บ้านควน	1	2	2	84	1084	150	162,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,600	-	162,600	-	-	
2848	โฉนด	2140	20021	ต.บ้านควน	1	3	0	27	1227	750	920,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,250	-	920,250	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2849	โหนด	2141	20022	ต.บ้านควน	1	3	3	18	1518	150	227,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,700	-	227,700	-	-
2850	โหนด	2142	20023	ต.บ้านควน	2	0	1	19	119	200	23,800	1898	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	31	547,560	505,440	529,240	-	529,240	-	-
					1	6	0	0	2400	200	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01	
2851	โหนด	2143	20024	ต.บ้านควน	1	0	3	73	373	750	279,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,750	-	279,750	-	-	
2852	โหนด	2144	20025	ต.บ้านควน	2	0	3	44	344	750	258,000	1899	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	137.75	100	8,100	1,115,775	31	580,203	535,572	793,572	-	793,572	-	-
												1900	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	232.5	100	8,100	1,883,250	31	979,290	903,960	903,960	-	903,960	-	-
												1901	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	31	24,804	22,896	22,896	-	22,896	-	-
2853	โหนด	2145	20026	ต.บ้านควน	5	0	0	17.88	17.88	1,300	23,244	1902	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	71.5	100	8,100	579,150	6	34,749	544,401	567,645	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.97	-	-	-	-	-	-	158,770	-	158,770	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	72.03	-	-	-	-	-	-	408,875	-	408,875	0.3
					1	10	1	94.13	4194.13	1,300	5,452,369		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,452,369	-	-	5,452,369	0.01
2854	โหนด	2147	20027	ต.บ้านควน	1	3	2	97	1497	150	224,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,550	-	224,550	-	-
2855	โหนด	2148	20028	ต.บ้านควน	2	0	0	48	48	1,750	84,000	1903	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	6	65,610	1,027,890	1,111,890	-	1,111,890	-	-
												1904	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	31	606,528	559,872	559,872	-	559,872	-	-
												1905	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	12	100	2,650	31,800	31	16,536	15,264	15,264	-	15,264	-	-
					3	0	0	57	57	1,750	99,750	1906	523-ห้องนํ้ารวม 1ชั้น	ตึก	3	36	100	6,750	243,000	6	14,580	228,420	328,170	-	-	328,170	0.3
					1	9	1	10	3710	1,750	6,492,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,492,500	-	-	6,492,500	0.01
2856	โหนด	2151	20029	ต.บ้านควน	1	10	0	58	4058	200	811,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	811,600	-	811,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	200	20,000	1907	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	131.25	100	8,100	1,063,125	39	722,925	340,200	360,200	-	360,200	-	-
												1908	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	16	144,342	511,758	511,758	-	511,758	-	-
2857	โฉนด	2152	20030	ต.บ้านควน	2	0	1	24	124	280	34,720	1909	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	145	100	7,900	1,145,500	36	1,065,315	80,185	114,905	-	114,905	-	-
					1	5	2	0	2200	280	616,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000	-	-	616,000	0.01
2858	โฉนด	2153	20031	ต.บ้านควน	2	0	0	54	54	175	9,450	1910	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	31	404,352	373,248	382,698	-	382,698	-	-
					1	2	0	0	800	175	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.01
					3	0	1	0	100	175	17,500	1911	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ไม้	3	21	100	5,750	120,750	21	112,298	8,453	25,953	-	-	25,953	0.3
2859	โฉนด	2154	20032	ต.บ้านควน	1	10	2	67	4267	210	896,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,070	-	896,070	-	-
2860	โฉนด	2155	20033	ต.บ้านควน	2	0	0	85	85	210	17,850	1912	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	286	100	7,850	2,245,100	36	1,908,335	336,765	354,615	-	354,615	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	4	3	0	1900	210	399,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000	-	-	399,000	0.01	
2861	โฉนด	2156	20034	ต.บ้านควน	1	2	1	40	940	250	235,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,000	-	235,000	-	-	
					2	0	3	0	300	250	75,000	1913	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,850	2,260,800	31	1,921,680	339,120	414,120	-	414,120	-	-
												1914	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	52.5	100	2,650	139,125	11	16,695	122,430	122,430	-	122,430	-	-
2862	โฉนด	2157	20035	ต.บ้านควน	2	0	1	12	112	250	28,000	1915	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16.5	100	8,100	133,650	21	42,768	90,882	118,882	-	118,882	-	-
												1916	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16.5	100	8,100	133,650	21	42,768	90,882	90,882	-	90,882	-	-
												1917	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	11	116,640	855,360	855,360	-	855,360	-	-
					1	2	3	0	1100	250	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.01	
2863	โฉนด	2158	20036	ต.บ้านควน	1	0	0	17	17	175	2,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,975	-	2,975	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2864	โฉนด	2159	20037	ต.บ้านควน	1	0	2	73	273	150	40,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,950	-	40,950	-	-	
2865	โฉนด	2160	20038	ต.บ้านควน	1	2	2	5	1005	150	150,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,750	-	150,750	-	-	
2866	โฉนด	2161	20039	ต.บ้านควน	1	0	1	53	153	150	22,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,950	-	22,950	-	-	
2867	โฉนด	2162	20040	ต.บ้านควน	1	2	2	20	1020	250	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	255,000	-	-	
					2	0	2	0	200	250	50,000	1918	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	31	463,320	427,680	477,680	-	477,680	-	-
												1919	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	19.25	100	8,100	155,925	11	18,711	137,214	137,214	-	137,214	-	-
												1920	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42.25	100	8,100	342,225	16	75,290	266,936	266,936	-	266,936	-	-
2868	โฉนด	2165	20041	ต.บ้านควน	1	1	0	66	466	150	69,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,900	-	69,900	-	-	
2869	โฉนด	2166	20042	ต.บ้านควน	1	1	0	97	497	150	74,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,550	-	74,550	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2870	โฉนด	2168	20043	ต.บ้านควน	1	0	2	93	293	280	82,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,040	-	82,040	-	-
2871	โฉนด	2169	20044	ต.บ้านควน	3	2	0	6	806	150	120,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,900	-	-	120,900	0.3
					2	0	2	0	200	150	30,000	1921	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48.75	100	8,100	394,875	21	126,360	268,515	298,515	-	298,515	-	-
												1922	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	13.5	100	2,650	35,775	101	27,189	8,586	8,586	-	8,586	-	-
2872	โฉนด	2170	20045	ต.บ้านควน	1	2	0	97	897	200	179,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,400	-	179,400	-	-
					2	0	1	0	100	200	20,000	1923	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	93.75	100	8,100	759,375	31	394,875	364,500	384,500	-	384,500	-	-
												1924	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	48.75	100	2,650	129,188	4	5,168	124,020	124,020	-	124,020	-	-
2873	โฉนด	2171	20046	ต.บ้านควน	3	0	2	65	265	200	53,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000	-	-	53,000	0.3
2874	โฉนด	2176	20047	ต.บ้านควน	1	0	3	87	387	150	58,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,050	-	58,050	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2875	โหนด	2180	20048	ต.บ้านควน	5	0	0	26.25	26.25	210	5,513	1925	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	105	100	8,100	850,500	11	102,060	748,440	753,953	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	-	107,740	-	107,740	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	-	646,213	-	646,213	0.02
					1	1	2	0	600	210	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	-	126,000	0.01	
					2	0	1	73.75	173.75	210	36,488	1926	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	462	100	8,100	3,742,200	31	1,945,944	1,796,256	1,832,744	-	1,832,744	-	-	
2876	โหนด	2181	20049	ต.บ้านควน	1	5	3	94	2394	210	502,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,740	-	502,740	-	-	
2877	โหนด	2186	20050	ต.บ้านควน	1	5	2	21	2221	200	444,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,200	-	444,200	-	-	
					2	0	1	0	100	200	20,000	1927	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	248	100	8,100	2,008,800	26	843,696	1,165,104	1,185,104	-	1,185,104	-	-	
												1928	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,650	132,500	11	15,900	116,600	116,600	-	116,600	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2878	โฉนด	2188	20051	ต.บ้านควน	3	4	2	84	1884	200	376,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,800	-	-	376,800	0.3
2879	โฉนด	2191	20052	ต.บ้านควน	1	3	1	23	1323	480	635,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,040	-	635,040	-	-
2880	โฉนด	2192	20053	ต.บ้านควน	2	0	0	52	52	200	10,400	1929	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	178.5	100	8,100	1,445,850	31	751,842	694,008	704,408	-	704,408	-	-
					1	4	2	0	1800	200	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01
2881	โฉนด	2193	20054	ต.บ้านควน	1	2	1	89	989	150	148,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,350	-	148,350	-	-
2882	โฉนด	2194	20055	ต.บ้านควน	1	3	3	20	1520	150	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	228,000	-	-
2883	โฉนด	2195	20056	ต.บ้านควน	2	0	1	12	112	150	16,800	1930	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,000	960,000	31	499,200	460,800	477,600	-	477,600	-	-
												1931	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	22.75	100	8,100	184,275	21	58,968	125,307	125,307	-	125,307	-	-
					1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2884	โหนด	2196	20057	ต.บ้านควน	1	1	1	69	569	250	142,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,250	-	142,250	-	-	
2885	โหนด	2197	20058	ต.บ้านควน	1	1	1	6	506	280	141,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,680	-	141,680	-	-	
2886	โหนด	2198	20059	ต.บ้านควน	2	0	0	55	55	250	13,750	1932	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	220	100	7,850	1,727,000	51	1,467,950	259,050	272,800	-	272,800	-	-
					1	7	0	0	2800	250	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.01	
					3	0	1	0	100	250	25,000	1933	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	30	100	5,750	172,500	51	160,425	12,075	37,075	-	-	37,075	0.3
2887	โหนด	2199	20060	ต.บ้านควน	2	0	0	95	95	250	23,750	1934	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66.5	100	8,100	538,650	11	64,638	474,012	497,762	-	497,762	-	-
												1935	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	68	100	2,650	180,200	6	10,812	169,388	169,388	-	169,388	-	-
					1	2	3	0	1100	250	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.01	
2888	โหนด	2200	20061	ต.บ้านควน	1	1	3	82	782	250	195,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,500	-	195,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2889	โหนด	2201	20062	ต.บ้านควน	1	2	0	15	815	150	122,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,250	-	122,250	-	-	
2890	โหนด	2202	20063	ต.บ้านควน	1	2	3	64	1164	150	174,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,600	-	174,600	-	-	
2891	โหนด	2204	20064	ต.บ้านควน	1	2	0	40	840	150	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	126,000	-	-	
2892	โหนด	2205	20065	ต.บ้านควน	1	1	3	80	780	150	117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	117,000	-	-	
2893	โหนด	2206	20066	ต.บ้านควน	2	0	0	71	71	250	17,750	1936	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	152.25	100	8,100	1,233,225	26	517,955	715,271	733,021	-	733,021	-	-
												1937	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	11	46,656	342,144	342,144	-	342,144	-	-
					1	1	3	0	700	250	175,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000	-	-	175,000	0.01	
2894	โหนด	2208	20067	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	150	13,500	1938	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	86.25	100	8,100	698,625	31	363,285	335,340	348,840	-	348,840	-	-
												1939	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	33.75	100	2,650	89,438	6	5,366	84,071	84,071	-	84,071	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	11	0	0	4400	150	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.01	
2895	โฉนด	2210	20068	ต.บ้านควน	1	2	3	32	1132	150	169,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,800	-	169,800	-	-	
2896	โฉนด	2211	20069	ต.บ้านควน	1	4	0	84	1684	150	252,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,600	-	252,600	-	-	
2897	โฉนด	2212	20070	ต.บ้านควน	1	0	2	20	220	150	33,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000	-	33,000	-	-	
2898	โฉนด	2213	20071	ต.บ้านควน	1	1	2	28	628	150	94,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,200	-	94,200	-	-	
2899	โฉนด	2214	20072	ต.บ้านควน	1	2	2	97	1097	150	164,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,550	-	164,550	-	-	
2900	โฉนด	2215	20073	ต.บ้านควน	2	0	0	96	96	150	14,400	1940	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	31	454,896	419,904	434,304	-	434,304	-	-
					1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01	
2901	โฉนด	2216	20074	ต.บ้านควน	1	1	3	40	740	280	207,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,200	-	207,200	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2902	โฉนด	2217	20075	ต.บ้านควน	1	0	3	50	350	250	87,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500	-	87,500	-	-	
2903	โฉนด	2218	20076	ต.บ้านควน	1	0	0	10	10	150	1,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500	-	1,500	-	-	
2904	โฉนด	2219	20077	ต.บ้านควน	1	1	0	0	400	250	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-	
					2	0	0	18	18	250	4,500	1941	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	31	505,440	466,560	471,060	-	471,060	-	-
2905	โฉนด	2220	20078	ต.บ้านควน	1	0	0	58	58	150	8,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,700	-	8,700	-	-	
2906	โฉนด	2221	20079	ต.บ้านควน	2	0	0	63	63	250	15,750	1942	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	11	23,328	171,072	186,822	-	186,822	-	-
					1	0	3	0	300	250	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.01	
2907	โฉนด	2227	20080	ต.บ้านควน	1	2	0	97	897	280	251,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,160	-	251,160	-	-	
2908	โฉนด	2228	20081	ต.บ้านควน	1	3	0	80	1280	280	358,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,400	-	358,400	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2909	โหนด	2229	20082	ต.บ้านควน	1	2	1	35	935	150	140,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,250	-	140,250	-	-	
					2	0	2	0	200	150	30,000	1943	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	26	272,160	375,840	405,840	-	405,840	-	-
2910	โหนด	2230	20083	ต.บ้านควน	1	5	0	20	2020	210	424,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,200	-	424,200	-	-	
2911	โหนด	2231	20084	ต.บ้านควน	1	10	0	31	4031	210	846,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,510	-	846,510	-	-	
2912	โหนด	2234	20085	ต.บ้านควน	1	3	1	83	1383	230	318,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,090	-	318,090	-	-	
					2	0	2	0	200	230	46,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000	-	46,000	-	-	
2913	โหนด	2235	20086	ต.บ้านควน	1	2	0	91	891	230	204,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,930	-	204,930	-	-	
2914	โหนด	2236	20087	ต.บ้านควน	1	4	2	78	1878	150	281,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,700	-	281,700	-	-	
2915	โหนด	2237	20088	ต.บ้านควน	1	7	1	33	2933	175	513,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,275	-	513,275	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	175	17,500	1944	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	165	100	7,850	1,295,250	31	1,100,963	194,288	211,788	-	211,788	-	-
												1945	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	6	100	2,650	15,900	11	1,908	13,992	13,992	-	13,992	-	-
2916	โฉนด	2238	20089	ต.บ้านควน	1	3	2	43	1443	150	216,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,450	-	216,450	-	-
2917	โฉนด	2239	20090	ต.บ้านควน	1	0	2	84	284	200	56,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,800	-	56,800	-	-
2918	โฉนด	2240	20091	ต.บ้านควน	2	0	0	32	32	150	4,800	1946	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	109.25	100	8,100	884,925	16	194,684	690,242	695,042	-	695,042	-	-
					1	4	3	0	1900	150	285,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000	-	-	285,000	0.01
2919	โฉนด	2241	20092	ต.บ้านควน	2	0	0	81	81	150	12,150	1947	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	11	87,480	641,520	653,670	-	653,670	-	-
												1948	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	4	31,104	746,496	746,496	-	746,496	-	-
												1949	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	9	100	2,650	23,850	6	1,431	22,419	22,419	-	22,419	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01
2920	โฉนด	2242	20093	ต.บ้านควน	1	4	2	75	1875	150	281,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,250	-	281,250	-	-
2921	โฉนด	2243	20094	ต.บ้านควน	1	4	0	54	1654	150	248,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,100	-	248,100	-	-
2922	โฉนด	2244	20095	ต.บ้านควน	1	4	2	29	1829	150	274,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,350	-	274,350	-	-
2923	โฉนด	2245	20096	ต.บ้านควน	1	3	2	45	1445	150	216,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,750	-	216,750	-	-
2924	โฉนด	2246	20097	ต.บ้านควน	1	5	2	89	2289	150	343,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,350	-	343,350	-	-
2925	โฉนด	2247	20098	ต.บ้านควน	1	3	1	84	1384	150	207,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,600	-	207,600	-	-
2926	โฉนด	2248	20099	ต.บ้านควน	1	6	1	17	2517	200	503,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,400	-	503,400	-	-
2927	โฉนด	2249	20100	ต.บ้านควน	1	2	1	31	931	200	186,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,200	-	186,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2928	โหนด	2250	20101	ต.บ้านควน	1	4	3	4	1904	200	380,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,800	-	380,800	-	-
2929	โหนด	2251	20102	ต.บ้านควน	1	4	1	26	1726	250	431,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,500	-	431,500	-	-
					2	0	1	0	100	250	25,000	1950	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	172.5	100	8,100	1,397,250	26	586,845	810,405	835,405	-	835,405	-	-
2930	โหนด	2252	20103	ต.บ้านควน	1	4	3	93	1993	150	298,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,950	-	298,950	-	-
2931	โหนด	2253	20104	ต.บ้านควน	1	3	1	14	1314	230	302,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,220	-	302,220	-	-
2932	โหนด	2254	20105	ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	560	56,000	1951	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	6	46,656	730,944	786,944	-	786,944	-	-
												1952	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	374	100	8,100	3,029,400	11	363,528	2,665,872	2,665,872	-	2,665,872	-	-
												1953	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	78	100	2,650	206,700	4	8,268	198,432	198,432	-	198,432	-	-
												1954	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	17.5	100	2,650	46,375	11	5,565	40,810	40,810	-	40,810	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	52	752	560	421,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,120	-	-	421,120	0.01	
2933	โหนด	2255	20106	ต.บ้านควน	1	2	1	76	976	660	644,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,160	-	644,160	-	-	
2934	โหนด	2256	20107	ต.บ้านควน	1	5	0	66	2066	250	516,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,500	-	516,500	-	-	
					2	0	1	0	100	250	25,000	1955	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126.5	100	7,850	993,025	31	844,071	148,954	173,954	-	173,954	-	-
												1956	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48.75	100	2,650	129,188	21	41,340	87,848	87,848	-	87,848	-	-
2935	โหนด	1915	20423	ต.บ้านควน	1	4	1	7	1707	100	170,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,700	-	170,700	-	-	
					2	0	1	0	100	100	10,000	1957	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	21	311,040	660,960	670,960	-	670,960	-	-
2936	โหนด	1943	20424	ต.บ้านควน	1	0	0	22	22	475	10,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,450	-	10,450	-	-	
2937	โหนด	1984	20425	ต.บ้านควน	1	0	2	19	219	610	133,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,590	-	133,590	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2938	โหนด	1985	20426	ต.บ้านควน	1	6	3	66	2766	1,750	4,840,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,840,500	-	4,840,500	-	-
2939	โหนด	2007	20427	ต.บ้านควน	1	3	0	26	1226	200	245,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,200	-	245,200	-	-
					1	4	0	0	1600	200	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.01
					2	0	1	0	100	200	20,000	1958	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	187	100	8,100	1,514,700	41	1,090,584	424,116	444,116	-	444,116	-	-
2940	โหนด	2012	20428	ต.บ้านควน	1	37	2	86	15086	940	14,180,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,180,840	-	14,180,840	-	-
2941	โหนด	2013	20429	ต.บ้านควน	3	0	0	50	50	940	47,000	1959	510-กิตดาการ 1ชั้น	ไม้	3	126	100	7,100	894,600	11	402,570	492,030	539,030	-	-	539,030	0.3
					1	33	2	10	13410	940	12,605,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,605,400	-	-	12,605,400	0.01
2942	โหนด	2014	20430	ต.บ้านควน	1	43	3	53	17553	720	12,638,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,638,160	-	12,638,160	-	-
2943	โหนด	2017	20431	ต.บ้านควน	1	3	1	89	1389	360	500,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,040	-	500,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2944	โหนด	2020	20432	ต.บ้านควน	1	2	3	26	1126	360	405,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,360	-	405,360	-	-
2945	โหนด	2044	20433	ต.บ้านควน	1	2	1	99	999	150	149,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,850	-	149,850	-	-
2946	โหนด	2049	20434	ต.บ้านควน	1	4	0	50	1650	150	247,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500	-	247,500	-	-
2947	โหนด	2063	20435	ต.บ้านควน	5	0	1	74.38	174.38	750	130,785	1960	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	-	697.5	100	6,500	4,533,750	11	544,050	3,989,700	4,120,485	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	2.58	-	-	-	-	-	-	106,309	-	106,309	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	97.42	-	-	-	-	-	-	4,014,176	-	4,014,176	0.02
					2	1	3	59.63	759.63	750	569,723	1961	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	205	100	2,650	543,250	11	65,190	478,060	1,047,783	-	1,047,783	-	-
												1962	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	11	8,904	65,296	65,296	-	65,296	-	-
2948	โหนด	2106	20436	ต.บ้านควน	2	0	1	4	104	1,750	182,000	1963	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	214.5	100	6,500	1,394,250	21	446,160	948,090	1,130,090	-	1,130,090	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	3	0	1900	1,750	3,325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,325,000	-	-	3,325,000	0.01
2949	โอนด	2112	20437	ต.บ้านควน	1	3	2	47	1447	1,550	2,242,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,242,850	-	2,242,850	-	-
2950	โอนด	2113	20438	ต.บ้านควน	3	0	1	75	175	1,550	271,250	1964	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	704	100	2,650	1,865,600	11	223,872	1,641,728	1,912,978	-	-	1,912,978	0.3
												1965	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	600	100	2,650	1,590,000	11	190,800	1,399,200	1,399,200	-	-	1,399,200	0.3
												1966	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 1ชั้น	ตึก	3	133	100	9,000	1,197,000	11	143,640	1,053,360	1,053,360	-	-	1,053,360	0.3
												1967	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	12	100	6,750	81,000	11	9,720	71,280	71,280	-	-	71,280	0.3
					1	4	3	0	1900	1,550	2,945,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,945,000	-	-	2,945,000	0.01
2951	โอนด	2114	20439	ต.บ้านควน	3	5	2	27	2227	1,750	3,897,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,897,250	-	-	3,897,250	0.3
2952	โอนด	2117	20440	ต.บ้านควน	1	6	3	54	2754	660	1,817,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,817,640	-	1,817,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2953	โหนด	2118	20441	ต.บ้านควน	1	2	0	49	849	750	636,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,750	-	636,750	-	-		
2954	โหนด	2124	20442	ต.บ้านควน	1	3	2	58	1458	360	524,880	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,880	-	524,880	-	-		
2955	โหนด	2126	20443	ต.บ้านควน	1	4	0	40	1640	150	246,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000	-	246,000	-	-		
2956	โหนด	2129	20444	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	200	18,000	1968	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	81	812,592	256,608	274,608	-	274,608	-	-
												1969	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	19.25	100	2,650	51,013	21	16,324	34,689	34,689	-	34,689	-	-
					1	9	1	75	3775	200	755,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,000	-	-	755,000	0.01	
2957	โหนด	2130	20445	ต.บ้านควน	1	2	3	80	1180	230	271,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,400	-	271,400	-	-	
2958	โหนด	2149	20446	ต.บ้านควน	1	18	2	50	7450	150	1,117,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,117,500	-	1,117,500	-	-	
2959	โหนด	2150	20447	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2960	โหนด	2163	20448	ต.บ้านควน	1	0	1	72	172	150	25,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,800	-	25,800	-	-	
2961	โหนด	2164	20449	ต.บ้านควน	1	4	0	45	1645	150	246,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,750	-	246,750	-	-	
					2	1	0	0	400	150	60,000	1970	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	26	326,592	451,008	511,008	-	511,008	-	-
												1971	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	11	31,104	228,096	228,096	-	228,096	-	-
2962	โหนด	2167	20450	ต.บ้านควน	1	2	0	0	800	200	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-	
					2	0	0	60	60	200	12,000	1972	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	26	489,888	676,512	688,512	-	688,512	-	-
												1973	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	11	7,632	55,968	55,968	-	55,968	-	-
2963	โหนด	2182	20451	ต.บ้านควน	2	0	1	7	107	210	22,470	1974	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	249.75	100	8,100	2,022,975	31	1,051,947	971,028	993,498	-	993,498	-	-
												1975	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	11	34,992	256,608	256,608	-	256,608	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	0	0	2800	210	588,000	1976	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	98	100	2,350	230,300	11	27,636	202,664	790,664	-	790,664	-	-
					3	0	2	0	200	210	42,000	1977	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	56	100	6,450	361,200	11	43,344	317,856	359,856	-	-	359,856	0.3
2964	โฉนด	2183	20452	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2965	โฉนด	2184	20453	ต.บ้านควน	1	8	2	30	3430	200	686,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,000	-	686,000	-	-
2966	โฉนด	2185	20454	ต.บ้านควน	1	1	0	21	421	150	63,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,150	-	63,150	-	-
2967	โฉนด	2187	20455	ต.บ้านควน	1	0	3	21	321	150	48,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,150	-	48,150	-	-
2968	โฉนด	2189	20456	ต.บ้านควน	3	0	3	4	304	150	45,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600	-	-	45,600	0.3
2969	โฉนด	2190	20457	ต.บ้านควน	1	4	0	19	1619	200	323,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,800	-	323,800	-	-
					2	0	2	0	200	200	40,000	1978	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	6	58,320	913,680	953,680	-	953,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2970	โหนด	2203	20458	ต.บ้านควน	2	0	3	17	317	150	47,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,550	-	47,550	-	-	
2971	โหนด	2207	20459	ต.บ้านควน	1	0	2	77	277	150	41,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,550	-	41,550	-	-	
2972	โหนด	2209	20460	ต.บ้านควน	1	5	3	82	2382	150	357,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,300	-	357,300	-	-	
2973	โหนด	2222	20461	ต.บ้านควน	1	2	3	90	1190	250	297,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,500	-	297,500	-	-	
2974	โหนด	2223	20462	ต.บ้านควน	1	5	3	20	2320	150	348,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000	-	348,000	-	-	
					2	0	1	0	100	150	15,000	1979	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	16	171,072	606,528	621,528	-	621,528	-	-
2975	โหนด	2224	20463	ต.บ้านควน	1	2	0	0	800	200	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-	
					2	0	0	57	57	200	11,400	1980	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	137.5	100	8,100	1,113,750	26	467,775	645,975	657,375	-	657,375	-	-
												1981	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64.75	100	8,100	524,475	8	41,958	482,517	482,517	-	482,517	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2976	โหนด	2225	20464	ต.บ้านควน	1	0	0	94	94	280	26,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,320	-	26,320	-	-
2977	โหนด	2226	20465	ต.บ้านควน	1	1	0	35	435	280	121,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,800	-	121,800	-	-
					2	0	1	0	100	280	28,000	1982	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	136.5	100	8,100	1,105,650	21	353,808	751,842	779,842	-	779,842	-	-
2978	โหนด	2260	20466	ต.บ้านควน	2	0	1	90	190	750	142,500	1983	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	118.75	100	8,100	961,875	21	307,800	654,075	796,575	-	796,575	-	-
					1	2	0	0	800	750	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01
2979	โหนด	2264	20467	ต.บ้านควน	1	4	3	35	1935	750	1,451,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,451,250	-	1,451,250	-	-
2980	โหนด	2265	20468	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2981	โหนด	2267	20469	ต.บ้านควน	2	1	2	51	651	150	97,650	1984	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	116	100	8,100	939,600	11	112,752	826,848	924,498	-	924,498	-	-
												1985	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	2,650	119,250	16	26,235	93,015	93,015	-	93,015	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2982	โหนด	2270	20470	ต.บ้านควน	1	3	2	4	1404	150	210,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,600	-	210,600	-	-
					2	0	1	0	100	150	15,000	1986	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	21	186,624	396,576	411,576	-	411,576	-	-
2983	โหนด	2271	20471	ต.บ้านควน	1	1	1	17	517	280	144,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,760	-	144,760	-	-
2984	โหนด	2272	20472	ต.บ้านควน	1	3	2	83	1483	150	222,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,450	-	222,450	-	-
2985	โหนด	2275	20473	ต.บ้านควน	2	0	1	14	114	660	75,240	1987	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	31	353,808	326,592	401,832	-	401,832	-	-
					1	1	3	0	700	660	462,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000	-	-	462,000	0.01
2986	โหนด	2276	20474	ต.บ้านควน	1	0	1	0	100	650	65,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000	-	65,000	-	-
					2	0	1	0	100	650	65,000	1988	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	21	217,728	462,672	527,672	-	527,672	-	-
2987	โหนด	2277	20475	ต.บ้านควน	2	0	0	77	77	550	42,350	1989	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	261	100	8,100	2,114,100	4	84,564	2,029,536	2,071,886	-	2,071,886	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	3	0	2300	550	1,265,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,265,000	-	-	1,265,000	0.01	
2988	โฉนด	2278	20476	ต.บ้านควน	1	4	0	0	1600	750	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-	
					2	0	2	0	200	750	150,000	1990	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	11	96,228	705,672	855,672	-	855,672	-	-
												1991	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	52	100	8,100	421,200	21	134,784	286,416	286,416	-	286,416	-	-
												1992	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	121	100	2,650	320,650	11	38,478	282,172	282,172	-	282,172	-	-
												1993	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	11	7,632	55,968	55,968	-	55,968	-	-
					3	0	0	93	93	750	69,750	1994	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	16	100	5,750	92,000	11	11,040	80,960	150,710	-	-	150,710	0.3
2989	โฉนด	2279	20477	ต.บ้านควน	1	13	0	72	5272	130	685,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,360	-	685,360	-	-	
2990	โฉนด	2280	20478	ต.บ้านควน	2	0	0	71	71	200	14,200	1995	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	31	568,620	524,880	539,080	-	539,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	4	2	0	1800	200	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01	
2991	โฉนด	2281	20479	ต.บ้านควน	1	3	0	82	1282	150	192,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,300	-	192,300	-	-	
2992	โฉนด	2283	20481	ต.บ้านควน	1	2	3	28	1128	150	169,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,200	-	169,200	-	-	
2993	โฉนด	2284	20482	ต.บ้านควน	1	2	0	49	849	150	127,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,350	-	127,350	-	-	
2994	โฉนด	2285	20483	ต.บ้านควน	1	1	3	94	794	280	222,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,320	-	222,320	-	-	
2995	โฉนด	2287	20485	ต.บ้านควน	2	0	1	10	110	250	27,500	1996	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	21	336,960	716,040	743,540	-	743,540	-	-
												1997	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	6	7,632	119,568	119,568	-	119,568	-	-
					1	5	2	0	2200	250	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.01	
2996	โฉนด	2288	20486	ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	250	25,000	1998	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	21	233,280	495,720	520,720	-	520,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1999	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	45	100	2,650	119,250	11	53,663	65,588	65,588	-	65,588	-	-
												2000	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,650	63,600	2	3,816	59,784	59,784	-	59,784	-	-
												2001	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	2	1,272	62,328	62,328	-	62,328	-	-
					1	7	2	20	3020	250	755,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,000	-	-	755,000	0.01
2997	โฉนด	2289	20487	ด.บ้านควน	1	7	0	52	2852	280	798,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,560	-	798,560	-	-
					2	0	1	0	100	280	28,000	2002	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	16	222,750	789,750	817,750	-	817,750	-	-
2998	โฉนด	2290	20488	ด.บ้านควน	2	1	2	5	605	280	169,400	2003	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	6	75,816	1,187,784	1,357,184	-	1,357,184	-	-
2999	โฉนด	2291	20489	ด.บ้านควน	1	3	0	30	1230	280	344,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,400	-	344,400	-	-
					2	0	1	0	100	280	28,000	2004	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	118.75	100	8,100	961,875	21	307,800	654,075	682,075	-	682,075	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3000	โฉนด	2292	20490	ต.บ้านควน	1	2	2	25	1025	280	287,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,000	-	287,000	-	-	
					2	0	1	0	100	280	28,000	2005	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	136.5	100	8,100	1,105,650	31	574,938	530,712	558,712	-	558,712	-	-
3001	โฉนด	2293	20491	ต.บ้านควน	1	7	0	21	2821	250	705,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,250	-	705,250	-	-	
3002	โฉนด	2294	20492	ต.บ้านควน	1	6	3	56	2756	250	689,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,000	-	689,000	-	-	
3003	โฉนด	2295	20493	ต.บ้านควน	1	8	2	83	3483	250	870,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,750	-	870,750	-	-	
					2	0	1	0	100	250	25,000	2006	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	31	505,440	466,560	491,560	-	491,560	-	-
												2007	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48.75	100	8,100	394,875	21	126,360	268,515	268,515	-	268,515	-	-
3004	โฉนด	2296	20494	ต.บ้านควน	1	1	0	64	464	280	129,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,920	-	129,920	-	-	
					2	0	1	0	100	280	28,000	2008	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	255	100	8,100	2,065,500	11	247,860	1,817,640	1,845,640	-	1,845,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3005	โหนด	2297	20495	ต.บ้านควน	1	3	1	42	1342	250	335,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,500	-	335,500	-	-	
3006	โหนด	2298	20496	ต.บ้านควน	1	1	0	43	443	280	124,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,040	-	124,040	-	-	
3007	โหนด	2299	20497	ต.บ้านควน	2	0	1	19	119	250	29,750	2009	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	31	673,920	622,080	651,830	-	651,830	-	-
					1	3	0	0	1200	250	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
3008	โหนด	2300	20498	ต.บ้านควน	1	7	0	84	2884	150	432,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,600	-	432,600	-	-	
3009	โหนด	2301	20499	ต.บ้านควน	1	5	3	91	2391	150	358,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,650	-	358,650	-	-	
3010	โหนด	2302	20500	ต.บ้านควน	1	14	0	7	5607	210	1,177,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,177,470	-	1,177,470	-	-	
3011	โหนด	2303	20501	ต.บ้านควน	1	11	1	34	4534	150	680,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,100	-	680,100	-	-	
					2	0	1	0	100	150	15,000	2010	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	11	81,648	598,752	613,752	-	613,752	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												2011	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	11	8,904	65,296	65,296	-	65,296	-	-
3012	โฉนด	2304	20502	ต.บ้านควน	1	2	0	77	877	210	184,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,170	-	184,170	-	-
					2	0	2	0	200	210	42,000	2012	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,850	1,507,200	36	1,281,120	226,080	268,080	-	268,080	-	-
3013	โฉนด	2305	20503	ต.บ้านควน	1	10	2	83	4283	150	642,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,450	-	642,450	-	-
3014	โฉนด	2306	20504	ต.บ้านควน	1	11	1	49	4549	200	909,800	2013	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	150	100	2,350	352,500	31	183,300	169,200	1,079,000	-	1,079,000	-	-
					2	0	1	0	100	200	20,000	2014	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	175	100	8,100	1,417,500	31	737,100	680,400	700,400	-	700,400	-	-
												2015	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136.5	100	8,100	1,105,650	2	22,113	1,083,537	1,083,537	-	1,083,537	-	-
												2016	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,750	162,000	11	19,440	142,560	142,560	-	142,560	-	-
3015	โฉนด	2307	20505	ต.บ้านควน	1	1	1	69	569	200	113,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,800	-	113,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
3016	โหนด	2039	20526	ต.นาพญา								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3017	โหนด	2048	20527	ต.นาพญา								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3018	โหนด	2049	20528	ต.นาพญา								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3019	โหนด	2040	20548	ต.นาพญา								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3020	โหนด	2041	20549	ต.นาพญา								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3021	โหนด	2043	20551	ต.นาพญา								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3022	โหนด	2044	20552	ต.นาพญา								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3023	โหนด	2045	20553	ต.นาพญา								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3024	โหนด	2046	20554	ต.นาพญา								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3025	โหนด	2266	20559	ต.บ้านควน	1	6	0	54	2454	150	368,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,100	-	368,100	-	-	
					2	0	2	0	200	150	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-	
3026	โหนด	2269	20560	ต.บ้านควน	1	9	3	83	3983	1,750	6,970,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,970,250	-	6,970,250	-	-	
3027	โหนด	2273	20561	ต.บ้านควน	1	3	0	3	1203	660	793,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,980	-	793,980	-	-	
3028	โหนด	2274	20562	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	200	18,000	2017	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	187	100	8,100	1,514,700	26	636,174	878,526	896,526	-	896,526	-	-
					1	3	2	0	1400	200	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.01	
3029	โหนด	2039	20563	ต.บ้านควน	2	0	2	64	264	480	126,720	2018	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	348	100	8,100	2,818,800	16	620,136	2,198,664	2,325,384	-	2,325,384	-	-
												2019	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	11	10,176	74,624	74,624	-	74,624	-	-
					1	6	0	0	2400	480	1,152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000	-	-	1,152,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3030	โหนด	2040	20564	ต.บ้านควน	1	7	1	57	2957	150	443,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,550	-	443,550	-	-	
3031	โหนด	2105	20565	ต.บ้านควน	1	14	3	62	5962	1,550	9,241,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,241,100	-	9,241,100	-	-	
3032	โหนด	2125	20566	ต.บ้านควน	1	5	1	81	2181	150	327,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,150	-	327,150	-	-	
3033	โหนด	2047	20845	ต.นาพญา									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3034	โหนด	2032	20846	ต.บ้านควน	1	6	0	12	2412	420	1,013,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,013,040	-	1,013,040	-	-	
3035	โหนด	2033	20847	ต.บ้านควน	1	4	3	0	1900	420	798,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,000	-	798,000	-	-	
					2	0	0	50	50	420	21,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	21,000	-	-	
3036	โหนด	2050	20848	หมู่ 5 ต.บ้านควน	2	0	3	67	367	230	84,410	2020	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	89.25	100	8,100	722,925	31	375,921	347,004	431,414	-	431,414	-	-
3037	โหนด	2051	20849	หมู่ 6 ต.บ้านควน	2	0	0	20	20	230	4,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,600	-	4,600	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	1	65	965	230	221,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,950	-	-	221,950	0.01	
3038	โฉนด	2120	20850	ต.บ้านควน	1	2	1	70	970	150	145,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,500	-	145,500	-	-	
3039	โฉนด	2121	20851	ต.บ้านควน	2	1	1	59	559	480	268,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,320	-	268,320	-	-	
3040	โฉนด	2146	20852	ต.บ้านควน	1	5	3	4	2304	480	1,105,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,105,920	-	1,105,920	-	-	
3041	โฉนด	2268	20853	ต.บ้านควน	1	6	0	8	2408	1,550	3,732,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,732,400	-	3,732,400	-	-	
3042	โฉนด	1927	20882	ต.บ้านควน	1	18	2	21	7421	130	964,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,730	-	964,730	-	-	
3043	โฉนด	1928	20883	ต.บ้านควน	1	2	1	83	983	750	737,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	737,250	-	737,250	-	-	
3044	โฉนด	2172	20884	ต.บ้านควน	1	1	1	23	523	200	104,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,600	-	104,600	-	-	
3045	โฉนด	2173	20885	ต.บ้านควน	1	3	3	28	1528	210	320,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,880	-	320,880	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3046	โหนด	2174	20886	ต.บ้านควน	1	1	1	86	586	250	146,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,500	-	146,500	-	-	
3047	โหนด	2175	20887	ต.บ้านควน	1	0	1	98	198	150	29,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,700	-	29,700	-	-	
3048	โหนด	2177	20888	ต.บ้านควน	1	2	2	25	1025	280	287,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,000	-	287,000	-	-	
					2	0	2	0	200	280	56,000	2021	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	31	909,792	839,808	895,808	-	895,808	-	-
												2022	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	82.5	100	2,650	218,625	21	69,960	148,665	148,665	-	148,665	-	-
3049	โหนด	2178	20889	ต.บ้านควน	1	3	0	62	1262	150	189,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,300	-	189,300	-	-	
3050	โหนด	2179	20890	ต.บ้านควน	3	0	0	78	78	150	11,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700	-	-	11,700	0.3	
3051	โหนด	2232	20891	ต.บ้านควน	1	5	0	83	2083	200	416,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,600	-	416,600	-	-	
					2	0	1	0	100	200	20,000	2023	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	85	100	8,100	688,500	26	289,170	399,330	419,330	-	419,330	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2024	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	2,650	131,175	11	15,741	115,434	115,434	-	115,434	-	-
												2025	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,650	265,000	11	31,800	233,200	233,200	-	233,200	-	-
3052	โหนด	2233	20892	ต.บ้านควน	1	0	2	44	244	150	36,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,600	-	36,600	-	-
3053	โหนด	2257	20893	ต.บ้านควน	1	2	1	49	949	280	265,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,720	-	265,720	-	-
3054	โหนด	2258	20894	ต.บ้านควน	1	2	1	66	966	280	270,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,480	-	270,480	-	-
					2	0	1	0	100	280	28,000	2026	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	37.5	100	8,100	303,750	26	127,575	176,175	204,175	-	204,175	-	-
												2027	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	6	17,496	274,104	274,104	-	274,104	-	-
												2028	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,650	92,750	11	11,130	81,620	81,620	-	81,620	-	-
3055	โหนด	2259	20895	ต.บ้านควน	1	0	0	88	88	150	13,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200	-	13,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3056	โฉนด	2261	20896	ต.บ้านควน	1	4	2	98	1898	280	531,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,440	-	531,440	-	-	
					2	0	1	0	100	280	28,000	2029	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	87	100	8,100	704,700	21	225,504	479,196	507,196	-	507,196	-	-
												2030	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	16	80,190	284,310	284,310	-	284,310	-	-
												2031	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	63.25	100	2,650	167,613	11	20,114	147,499	147,499	-	147,499	-	-
3057	โฉนด	2262	20897	ต.บ้านควน	1	2	1	0	900	250	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	225,000	-	-	
3058	โฉนด	2263	20898	ต.บ้านควน	1	1	3	64	764	150	114,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,600	-	114,600	-	-	
3059	โฉนด	3140	20924	ต.บ้านควน	1	18	2	20	7420	130	964,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,600	-	964,600	-	-	
					2	0	1	0	100	130	13,000	2032	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	145	100	8,100	1,174,500	26	493,290	681,210	694,210	-	694,210	-	-
												2033	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	31	176,904	163,296	163,296	-	163,296	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2034	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	31	44,096	40,704	40,704	-	40,704	-	-
3060	โฉนด	3141	20925	ต.บ้านควน	1	17	2	46	7046	130	915,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,980	-	915,980	-	-
3061	โฉนด	3137	20927	ต.บ้านควน	2	0	1	40	140	170	23,800	2035	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	148	100	8,100	1,198,800	26	503,496	695,304	719,104	-	719,104	-	-
					1	6	3	0	2700	170	459,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,000	-	-	459,000	0.01
3062	โฉนด	3150	20979	ต.บ้านควน	1	3	2	20	1420	180	255,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,600	-	255,600	-	-
3063	โฉนด	3151	20996	ต.บ้านควน	1	36	3	11	14711	140	2,059,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,059,540	-	2,059,540	-	-
3064	โฉนด	1464	21029	ต.บ้านควน	1	5	0	37	2037	300	611,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,100	-	611,100	-	-
3065	โฉนด	993	21084	ต.บ้านควน	1	2	3	95	1195	100	119,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,500	-	119,500	-	-
3066	โฉนด	992	21085	ต.บ้านควน	1	1	0	28	428	480	205,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,440	-	205,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0	200	480	96,000	2036	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	228	100	8,100	1,846,800	31	960,336	886,464	982,464	-	982,464	-	-
3067	โฉนด	991	21086	ด.บ้านควน	1	3	2	56	1456	480	698,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,880	-	698,880	-	-
3068	โฉนด	1599	21087	ด.บ้านควน	1	1	2	21	621	180	111,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,780	-	111,780	-	-
3069	โฉนด	929	21091	ด.บ้านควน	1	2	3	61	1161	1,350	1,567,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,567,350	-	1,567,350	-	-
3070	โฉนด	927	21092	ด.บ้านควน	1	2	3	61	1161	1,350	1,567,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,567,350	-	1,567,350	-	-
3071	โฉนด	1678	21137	ด.บ้านควน	1	1	2	35	635	1,550	984,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,250	-	984,250	-	-
3072	โฉนด	1681	21138	ด.บ้านควน	3	1	2	51	651	1,550	1,009,050	2037	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	352.5	100	5,750	2,026,875	26	851,288	1,175,588	2,184,638	-	-	2,184,638	0.3
												2038	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	5,750	138,000	26	57,960	80,040	80,040	-	-	80,040	0.3
												2039	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	72	100	7,300	525,600	26	220,752	304,848	304,848	-	-	304,848	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2040	523-ห้องน้ารวม 1ชั้น	ตึก	3	3.6	100	6,750	24,300	26	10,206	14,094	14,094	-	-	14,094	0.3
3073	โฉนด	1680	21139	ต.บ้านควน	3	1	2	70	670	1,550	1,038,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,500	-	-	1,038,500	0.3
3074	โฉนด	1679	21140	ต.บ้านควน	1	1	2	45	645	1,550	999,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,750	-	999,750	-	-
3075	โฉนด	197	21157	ต.บ้านควน	3	0	0	90	90	200	18,000	2041	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	7.5	100	5,750	43,125	11	5,175	37,950	55,950	-	-	55,950	0.3
					2	0	1	0	100	200	20,000	2042	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112.5	100	8,100	911,250	21	291,600	619,650	639,650	-	639,650	-	-
					1	2	1	0	900	200	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01
3076	โฉนด	198	21158	ต.บ้านควน	1	0	0	21	21	130	2,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,730	-	2,730	-	-
3077	โฉนด	1436	21169	ต.บ้านควน	1	17	2	47	7047	100	704,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,700	-	704,700	-	-
3078	โฉนด	1499	21202	ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	100	10,000	2043	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	11	104,976	769,824	779,824	-	779,824	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2044	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,850	1,884,000	81	1,601,400	282,600	282,600	-	282,600	-	-
												2045	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	11	34,992	256,608	256,608	-	256,608	-	-
												2046	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	2,650	46,375	11	5,565	40,810	40,810	-	40,810	-	-
					1	6	2	18	2618	100	261,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,800	-	-	261,800	0.01
3079	โฉนด	1389	21203	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3080	โฉนด	1522	21243	ต.บ้านควน	1	4	3	64	1964	160	314,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,240	-	314,240	-	-
3081	โฉนด	1639	21244	ต.บ้านควน	2	0	1	19	119	100	11,900	2047	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	46.75	100	7,900	369,325	61	343,472	25,853	37,753	-	37,753	-	-
					1	8	2	0	3400	100	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	-	340,000	0.01
3082	โฉนด	1728	21451	ต.บ้านควน	2	0	1	23	123	130	15,990	2048	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	171	100	8,100	1,385,100	51	1,052,676	332,424	348,414	-	348,414	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	8	0	0	3200	130	416,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000	-	-	416,000	0.01	
3083	โหนด	1600	21611	ต.บ้านควน	1	10	2	48	4248	160	679,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,680	-	679,680	-	-	
3084	โหนด	1710	21613	ต.บ้านควน	1	0	2	63	263	100	26,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,300	-	26,300	-	-	
3085	โหนด	1711	21614	ต.บ้านควน	2	0	2	79	279	100	27,900	2049	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	260	100	8,100	2,106,000	21	673,920	1,432,080	1,459,980	-	1,459,980	-	-
					1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.01	
3086	โหนด	1712	21615	ต.บ้านควน	1	1	3	4	704	100	70,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,400	-	70,400	-	-	
3087	โหนด	1708	21616	ต.บ้านควน	2	0	0	87	87	100	8,700	2050	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	182	100	8,100	1,474,200	31	766,584	707,616	716,316	-	716,316	-	-
					1	5	3	0	2300	100	230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000	-	-	230,000	0.01	
3088	โหนด	1641	21634	ต.บ้านควน	2	0	0	91	91	130	11,830	2051	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	204	100	8,100	1,652,400	21	528,768	1,123,632	1,135,462	-	1,135,462	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2052	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,650	119,250	6	7,155	112,095	112,095	-	112,095	-	-
					1	20	3	0	8300	130	1,079,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,000	-	-	1,079,000	0.01
3089	โฉนด	1570	21635	ด.บ้านควน	1	3	1	56	1356	100	135,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,600	-	135,600	-	-
3090	โฉนด	1525	21636	ด.บ้านควน	1	6	0	20	2420	150	363,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000	-	363,000	-	-
3091	โฉนด	1571	21637	ด.บ้านควน	1	2	2	84	1084	100	108,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,400	-	108,400	-	-
3092	โฉนด	1716	21665	ด.บ้านควน	2	0	1	10	110	200	22,000	2053	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	31	707,616	653,184	675,184	-	675,184	-	-
												2054	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	15	100	2,650	39,750	31	20,670	19,080	19,080	-	19,080	-	-
												2055	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	33	100	2,650	87,450	31	45,474	41,976	41,976	-	41,976	-	-
					1	7	3	0	3100	200	620,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000	-	-	620,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3093	โหนด	1451	21722	ต.บ้านควน	1	15	1	72	6172	160	987,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,520	-	987,520	-	-
					2	0	1	0	100	160	16,000	2056	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	16	174,636	619,164	635,164	-	635,164	-	-
3094	โหนด	1732	21805	ต.บ้านควน	1	0	3	11	311	100	31,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,100	-	31,100	-	-
3095	โหนด	1733	21806	ต.บ้านควน	1	1	2	14	614	310	190,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,340	-	190,340	-	-
3096	โหนด	1734	21807	ต.บ้านควน	1	1	1	62	562	310	174,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,220	-	174,220	-	-
					2	0	1	0	100	310	31,000	2057	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	36	351,540	215,460	246,460	-	246,460	-	-
3097	โหนด	366	21810	ต.บ้านควน	1	1	0	77	477	400	190,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,800	-	190,800	-	-
					2	0	1	0	100	400	40,000	2058	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	123.25	100	8,100	998,325	21	319,464	678,861	718,861	-	718,861	-	-
												2059	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	87	100	8,100	704,700	21	225,504	479,196	479,196	-	479,196	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2060	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	31	631,800	583,200	583,200	-	583,200	-	-
												2061	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	94.5	100	8,100	765,450	21	244,944	520,506	520,506	-	520,506	-	-
												2062	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	12.5	100	5,750	71,875	21	23,000	48,875	48,875	-	48,875	-	-
												2063	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	34	100	2,650	90,100	6	5,406	84,694	84,694	-	84,694	-	-
												2064	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	2	1,590	77,910	77,910	-	77,910	-	-
												2065	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	9	100	2,650	23,850	11	2,862	20,988	20,988	-	20,988	-	-
3098	โฉนด	28	21811	ด.บ้านควน	1	1	3	16	716	100	71,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,600	-	71,600	-	-
3099	โฉนด	512	21835	ด.บ้านควน	2	0	1	8	108	180	19,440	2066	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	31	336,960	311,040	330,480	-	330,480	-	-
					1	5	0	50	2050	180	369,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,000	-	-	369,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3100	โหนด	1493	21892	ต.บ้านควน	1	35	0	55	14055	1,750	24,596,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,596,250	-	24,596,250	-	-
					2	0	1	0	100	1,750	175,000	2067	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	345	100	8,100	2,794,500	21	894,240	1,900,260	2,075,260	-	2,075,260	-	-
3101	โหนด	1492	21893	ต.บ้านควน	2	0	0	69	69	100	6,900	2068	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	105	100	7,900	829,500	11	373,275	456,225	463,125	-	463,125	-	-
					1	6	2	0	2600	100	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.01
3102	โหนด	1483	21894	ต.บ้านควน	1	11	0	8	4408	100	440,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,800	-	440,800	-	-
3103	โหนด	1518	21929	ต.บ้านควน	1	12	1	0	4900	1,300	6,370,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,370,000	-	6,370,000	-	-
					2	0	1	0	100	1,300	130,000	2069	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	26	367,416	507,384	637,384	-	637,384	-	-
												2070	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	27	100	8,100	218,700	11	26,244	192,456	192,456	-	192,456	-	-
												2071	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	147	100	8,100	1,190,700	4	47,628	1,143,072	1,143,072	-	1,143,072	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2072	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	22	100	8,100	178,200	4	7,128	171,072	171,072	-	171,072	-	-
					3	0	0	81	81	1,300	105,300	2073	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	15	100	5,750	86,250	11	10,350	75,900	181,200	-	-	181,200	0.3
3104	โฉนด	1537	21945	ต.บ้านควน	2	0	0	34	34	180	6,120	2074	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	19	254,016	653,184	659,304	-	659,304	-	-
					1	2	0	0	800	180	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.01
3105	โฉนด	1741	21947	ต.บ้านควน	2	0	0	83	83	100	8,300	2075	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	55	100	8,100	445,500	9	40,095	405,405	413,705	-	413,705	-	-
					1	0	2	0	200	100	20,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	-	20,000	0.01
3106	โฉนด	1736	21948	ต.บ้านควน	1	2	1	41	941	150	141,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,150	-	141,150	-	-
3107	โฉนด	1737	21949	ต.บ้านควน	1	1	1	40	540	150	81,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000	-	81,000	-	-
3108	โฉนด	1358	22000	ต.บ้านควน	2	0	1	80	180	160	28,800	2076	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120.75	100	8,100	978,075	21	312,984	665,091	693,891	-	693,891	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2077	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	104.5	100	8,100	846,450	21	270,864	575,586	575,586	-	575,586	-	-
												2078	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	11	46,656	342,144	342,144	-	342,144	-	-
												2079	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	11	46,656	342,144	342,144	-	-	342,144	0.02
					1	10	0	0	4000	160	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	-	640,000	0.01
3109	โฉนด	1555	22013	ต.บ้านควน	1	10	0	12	4012	130	521,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,560	-	521,560	-	-
					2	0	1	0	100	130	13,000	2080	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	276.75	100	8,100	2,241,675	4	89,667	2,152,008	2,165,008	-	2,165,008	-	-
3110	โฉนด	1822	22014	ต.นาพญา									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3111	โฉนด	1512	22020	ต.บ้านควน	1	5	3	15	2315	180	416,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,700	-	416,700	-	-
3112	โฉนด	1696	22023	ต.บ้านควน	2	3	1	9	1309	100	130,900	2081	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	81	110,808	34,992	165,892	-	165,892	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												2082	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.5	100	8,100	579,150	81	440,154	138,996	138,996	-	138,996	-	-
3113	โฉนด	1703	22024	ต.บ้านควน	1	3	0	81	1281	100	128,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,100	-	128,100	-	-
3114	โฉนด	1704	22025	ต.บ้านควน	1	3	1	19	1319	130	171,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,470	-	171,470	-	-
3115	โฉนด	1692	22026	ต.บ้านควน	1	3	0	89	1289	150	193,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,350	-	193,350	-	-
3116	โฉนด	1463	22069	ต.บ้านควน	1	4	0	28	1628	300	488,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,400	-	488,400	-	-
					2	1	0	0	400	300	120,000	2083	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143	100	8,100	1,158,300	21	370,656	787,644	907,644	-	907,644	-	-
												2084	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	26	255,150	352,350	352,350	-	352,350	-	-
												2085	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	10	100	6,750	67,500	11	8,100	59,400	59,400	-	59,400	-	-
3117	โฉนด	1590	22070	ต.บ้านควน	1	12	3	69	5169	100	516,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,900	-	516,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
3118	โฉนด	1725	22095	ต.บ้านควน	1	7	1	6	2906	130	377,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,780	-	377,780	-	-	
3119	โฉนด	1592	22127	ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	100	10,000	2086	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77.5	100	8,100	627,750	4	25,110	602,640	612,640	-	612,640	-	-
												2087	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	8	63,504	730,296	730,296	-	730,296	-	-
					1	3	2	50	1450	100	145,000	2088	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	108	100	2,350	253,800	8	20,304	233,496	378,496	-	378,496	-	-
												2089	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	210	100	2,350	493,500	8	39,480	454,020	454,020	-	-	454,020	0.01
					3	0	0	50	50	100	5,000	2090	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	56	100	5,750	322,000	8	25,760	296,240	301,240	-	-	301,240	0.3
3120	โฉนด	1573	22145	ต.บ้านควน	1	1	2	41	641	1,750	1,121,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,121,750	-	1,121,750	-	-	
3121	โฉนด	1669	22146	ต.บ้านควน	1	4	2	42	1842	100	184,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,200	-	184,200	-	-	
3122	โฉนด	1672	22147	ต.บ้านควน	1	5	0	11	2011	100	201,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,100	-	201,100	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	100	10,000	2091	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	206.25	100	8,100	1,670,625	22	568,013	1,102,613	1,112,613	-	1,112,613	-	-
												2092	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,650	111,300	11	13,356	97,944	97,944	-	97,944	-	-
3123	โฉนด	1671	22148	ต.บ้านควน	1	5	1	55	2155	100	215,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,500	-	215,500	-	-
3124	โฉนด	1581	22149	ต.บ้านควน	1	8	1	10	3310	100	331,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,000	-	331,000	-	-
3125	โฉนด	1556	22151	ต.บ้านควน	1	3	3	94	1594	180	286,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,920	-	286,920	-	-
3126	โฉนด	1538	22152	ต.บ้านควน	1	1	1	20	520	100	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	52,000	-	-
3127	โฉนด	1475	22188	ต.บ้านควน	1	7	3	79	3179	100	317,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,900	-	317,900	-	-
3128	โฉนด	1526	22215	ต.บ้านควน	1	3	3	8	1508	180	271,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,440	-	271,440	-	-
3129	โฉนด	1607	22216	ต.บ้านควน	2	0	0	82	82	940	77,080	2093	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	58.5	100	8,100	473,850	21	151,632	322,218	399,298	-	399,298	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	16	0	0	6400	940	6,016,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,016,000	-	-	6,016,000	0.01	
3130	โฉนด	383	22217	ต.บ้านควน	2	2	0	26	826	380	313,880	2094	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	16	156,816	555,984	869,864	-	869,864	-	-
												2095	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	9	100	2,650	23,850	11	2,862	20,988	20,988	-	20,988	-	-
					2	0	2	0	200	380	76,000	2096	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	6,500	546,000	16	120,120	425,880	501,880	-	-	501,880	0.02
												2097	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	5,750	115,000	11	13,800	101,200	101,200	-	-	101,200	0.02
												2098	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	31	33,072	30,528	30,528	-	-	30,528	0.02
3131	โฉนด	1634	22242	ต.บ้านควน	1	3	2	84	1484	130	192,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,920	-	192,920	-	-
3132	โฉนด	1647	22301	ต.บ้านควน	1	2	2	90	1090	100	109,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,000	-	109,000	-	-
					2	0	2	0	200	100	20,000	2099	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	133	100	8,100	1,077,300	36	667,926	409,374	429,374	-	429,374	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3133	โหนด	1572	22313	ต.บ้านควน	1	5	1	6	2106	100	210,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,600	-	210,600	-	-
3134	โหนด	1523	22314	ต.บ้านควน	1	8	2	17	3417	100	341,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,700	-	341,700	-	-
3135	โหนด	1367	22349	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3136	โหนด	1367	22349	ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	880	176,000	2100	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	116	100	8,100	939,600	16	206,712	732,888	908,888	-	908,888	-	-
												2101	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	19	68,040	174,960	174,960	-	174,960	-	-
					1	3	2	0	1400	880	1,232,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,000	-	-	1,232,000	0.01
3137	โหนด	1735	22369	ต.บ้านควน	1	9	1	98	3798	100	379,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,800	-	379,800	-	-
3138	โหนด	60	22435	ต.บ้านควน	1	3	3	96	1596	125	199,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500	-	199,500	-	-
3139	โหนด	1611	22436	ต.บ้านควน	1	11	1	41	4541	100	454,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,100	-	454,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3140	โหนด	1474	22437	ต.บ้านควน	1	3	0	56	1256	100	125,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,600	-	125,600	-	-	
3141	โหนด	1929	22441	ต.นาพญา									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3142	โหนด	388	22571	ต.บ้านควน	2	2	0	6	806	180	145,080	2102	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	378	100	8,100	3,061,800	16	673,596	2,388,204	2,533,284	-	2,533,284	-	-
												2103	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	21	207,360	440,640	440,640	-	440,640	-	-
												2104	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	91	100	2,350	213,850	11	25,662	188,188	188,188	-	188,188	-	-
3143	โหนด	918	22585	ต.บ้านควน	1	6	0	90	2490	100	249,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000	-	249,000	-	-	
3144	โหนด	1288	22589	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3145	โหนด	1616	22667	ต.บ้านควน	1	5	2	61	2261	1,550	3,504,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,504,550	-	3,504,550	-	-	
3146	โหนด	1619	22717	ต.บ้านควน	1	3	3	14	1514	400	605,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,600	-	605,600	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	0	100	400	40,000	2105	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	154	100	8,100	1,247,400	36	773,388	474,012	514,012	-	514,012	-	-
												2106	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,650	92,750	36	57,505	35,245	35,245	-	35,245	-	-
3147	โฉนด	1618	22718	ต.บ้านควน	1	3	2	18	1418	350	496,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,300	-	496,300	-	-
3148	โฉนด	1624	22720	ต.บ้านควน	1	3	0	9	1209	180	217,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,620	-	217,620	-	-
3149	โฉนด	1620	22729	หมู่ 13 ต.บ้านควน	2	0	0	25	25	300	7,500	2107	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	165	100	8,100	1,336,500	31	694,980	641,520	649,020	-	649,020	-	-
												2108	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	11	7,632	55,968	55,968	-	55,968	-	-
												2109	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	11	7,632	55,968	55,968	-	55,968	-	-
					1	5	1	89	2189	300	656,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,700	-	-	656,700	0.01
3150	โฉนด	1637	22736	ต.บ้านควน	1	9	0	0	3600	300	1,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	1,080,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	85	85	300	25,500	2110	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	21	435,456	925,344	950,844	-	950,844	-	-
												2111	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	2	1,590	77,910	77,910	-	77,910	-	-
3151	โฉนด	1617	22737	ต.บ้านควน	1	5	2	5	2205	300	661,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,500	-	661,500	-	-
3152	โฉนด	1490	22744	ต.บ้านควน	1	1	2	90	690	1,750	1,207,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,500	-	1,207,500	-	-
3153	โฉนด	1491	22745	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3154	โฉนด	1648	22751	ต.บ้านควน	1	9	0	0	3600	125	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-
					2	0	0	50	50	125	6,250	2112	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	31	126,360	116,640	122,890	-	122,890	-	-
												2113	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	285	100	8,100	2,308,500	31	1,200,420	1,108,080	1,108,080	-	1,108,080	-	-
3155	โฉนด	1488	22767	ต.บ้านควน	1	5	0	6	2006	100	200,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,600	-	200,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3156	โหนด	1487	22768	ต.บ้านควน	1	8	2	37	3437	100	343,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,700	-	343,700	-	-	
					2	0	1	0	100	100	10,000	2114	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	114	100	8,100	923,400	31	480,168	443,232	453,232	-	453,232	-	-
												2115	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	103.5	100	8,100	838,350	31	435,942	402,408	402,408	-	402,408	-	-
												2116	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	181.5	100	8,100	1,470,150	31	764,478	705,672	705,672	-	705,672	-	-
												2117	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	2,650	31,800	31	16,536	15,264	15,264	-	15,264	-	-
3157	โหนด	1676	22783	ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	180	18,000	2118	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	31	202,176	186,624	204,624	-	204,624	-	-
					1	1	0	37	437	180	78,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,660	-	-	78,660	0.01	
3158	โหนด	1665	22784	ต.บ้านควน	1	6	0	62	2462	100	246,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,200	-	246,200	-	-	
3159	โหนด	1697	22819	ต.บ้านควน	1	0	3	92	392	200	78,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,400	-	78,400	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3160	โหนด	1698	22820	ต.บ้านควน	1	2	0	34	834	100	83,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,400	-	83,400	-	-	
3161	โหนด	1562	22827	ต.บ้านควน	1	5	0	0	2000	180	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-	
					2	0	0	28	28	180	5,040	2119	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	54	100	8,000	432,000	21	138,240	293,760	298,800	-	298,800	-	-
3162	โหนด	1731	22832	ต.บ้านควน	1	7	0	33	2833	1,300	3,682,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,682,900	-	3,682,900	-	-	
3163	โหนด	1553	22847	ต.บ้านควน	1	3	0	44	1244	100	124,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,400	-	124,400	-	-	
3164	โหนด	376	22899	ต.บ้านควน	1	5	1	80	2180	420	915,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,600	-	915,600	-	-	
3165	โหนด	377	22900	ต.บ้านควน	1	2	1	52	952	480	456,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,960	-	456,960	-	-	
3166	โหนด	378	22901	ต.บ้านควน	3	5	3	2	2302	420	966,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,840	-	-	966,840	0.3	
3167	โหนด	379	22902	ต.บ้านควน	2	3	3	18	1518	480	728,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,640	-	728,640	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3168	โหนด	1536	22926	ต.บ้านควน	1	5	0	33	2033	100	203,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,300	-	203,300	-	-
3169	โหนด	1359	22941	ต.บ้านควน	4	0	0	22	22	100	2,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200	-	-	2,200	0.3
3170	โหนด	1614	22942	ต.บ้านควน	1	8	1	22	3322	100	332,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,200	-	332,200	-	-
3171	โหนด	1462	22967	ต.บ้านควน	1	2	2	99	1099	400	439,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,600	-	439,600	-	-
					2	0	1	0	100	400	40,000	2120	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	26	734,832	1,014,768	1,054,768	-	1,054,768	-	-
3172	โหนด	1479	22968	ต.บ้านควน	1	5	2	90	2290	100	229,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,000	-	229,000	-	-
3173	โหนด	1513	22986	ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	130	26,000	2121	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	82.5	100	8,100	668,250	21	213,840	454,410	480,410	-	480,410	-	-
												2122	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51.75	100	8,100	419,175	11	50,301	368,874	368,874	-	368,874	-	-
												2123	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	11	7,632	55,968	55,968	-	55,968	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
					1	15	0	57	6057	130	787,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,410	-	-	787,410	0.01		
3174	โฉนด	1514	22987	ต.บ้านควน	1	4	1	34	1734	130	225,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,420	-	225,420	-	-		
3175	โฉนด	1360	23033	ต.ท่ามะพล้า									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3176	โฉนด	1628	23052	ต.บ้านควน	1	6	1	50	2550	100	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	255,000	-	-		
3177	โฉนด	1650	23053	ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	100	10,000	2124	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	88	100	7,850	690,800	61	587,180	103,620	113,620	-	113,620	-	-
					1	9	1	60	3760	100	376,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,000	-	-	376,000	0.01		
3178	โฉนด	1613	23072	ต.บ้านควน	1	5	1	31	2131	100	213,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,100	-	213,100	-	-		
3179	โฉนด	1633	23080	ต.บ้านควน	1	1	1	77	577	150	86,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,550	-	86,550	-	-		
					2	0	1	0	100	150	15,000	2125	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		2	64	100	8,100	518,400	21	165,888	352,512	367,512	-	367,512	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
												2126	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	21	272,160	578,340	578,340	-	578,340	-	-
												2127	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49.5	100	8,100	400,950	30	200,475	200,475	200,475	-	200,475	-	-
3180	โฉนด	1666	23174	ต.บ้านควน	1	3	2	38	1438	100	143,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,800	-	143,800	-	-
3181	โฉนด	1688	23200	ต.บ้านควน	1	1	0	79	479	100	47,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,900	-	47,900	-	-
3182	โฉนด	1674	23201	ต.บ้านควน	1	5	2	97	2297	300	689,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,100	-	689,100	-	-
3183	โฉนด	4058	23365	ต.บ้านควน	2	0	0	34	34	3,050	103,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,700	-	103,700	-	-
3184	โฉนด	4059	23366	ต.บ้านควน	2	0	0	15	15	3,050	45,750	2128	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,200	2,624,000	11	314,880	2,309,120	2,354,870	-	2,354,870	-	-
					3	0	0	15	15	3,050	45,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,750	-	-	45,750	0.3
3185	โฉนด	1584	23401	ต.บ้านควน	1	10	2	71	4271	140	597,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,940	-	597,940	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	0	100	140	14,000	2129	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	159.5	100	8,100	1,291,950	4	51,678	1,240,272	1,254,272	-	1,254,272	-	-
												2130	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,650	169,600	4	6,784	162,816	162,816	-	162,816	-	-
3186	โฉนด	1480	23412	ต.บ้านควน	1	8	1	71	3371	100	337,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,100	-	337,100	-	-
3187	โฉนด	1557	23413	ต.บ้านควน	1	4	0	91	1691	180	304,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,380	-	304,380	-	-
					2	0	1	0	100	180	18,000	2131	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	31	463,320	427,680	445,680	-	445,680	-	-
												2132	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	16	57,024	202,176	202,176	-	202,176	-	-
												2133	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	11	15,264	111,936	111,936	-	111,936	-	-
3188	โฉนด	1743	23425	ต.บ้านควน	1	0	3	51	351	100	35,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,100	-	35,100	-	-
3189	โฉนด	1744	23426	ต.บ้านควน	1	0	3	67	367	100	36,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,700	-	36,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3190	โหนด	1399	23434	ต.บ้านควน	2	0	1	97	197	220	43,340	2134	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	157.5	100	7,850	1,236,375	51	1,050,919	185,456	228,796	-	228,796	-	-
					1	7	3	0	3100	220	682,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,000	-	-	682,000	0.01
3191	โหนด	1500	23458	ต.บ้านควน	1	3	2	74	1474	100	147,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,400	-	147,400	-	-
3192	โหนด	1497	23459	ต.บ้านควน	2	0	1	15	115	100	11,500	2135	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	31	505,440	466,560	478,060	-	478,060	-	-
					1	2	3	0	1100	100	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.01
3193	โหนด	1551	23523	ต.บ้านควน	1	2	0	19	819	200	163,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,800	-	163,800	-	-
3194	โหนด	1642	23527	ต.บ้านควน	1	7	0	91	2891	350	1,011,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,850	-	1,011,850	-	-
					2	0	1	0	100	350	35,000	2136	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	31	707,616	653,184	688,184	-	688,184	-	-
												2137	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	26.25	100	2,650	69,563	21	22,260	47,303	47,303	-	47,303	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3195	โหนด	1594	23528	ต.บ้านควน	2	0	1	39	139	130	18,070	2138	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	247	100	8,100	2,000,700	4	80,028	1,920,672	1,938,742	-	1,938,742	-	-
					1	9	2	0	3800	130	494,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000	-	-	494,000	0.01
3196	โหนด	1598	23529	ต.บ้านควน	1	6	0	59	2459	200	491,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,800	-	491,800	-	-
3197	โหนด	1533	23530	ต.บ้านควน	1	1	3	18	718	230	165,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,140	-	165,140	-	-
3198	โหนด	1554	23531	ต.บ้านควน	1	4	0	58	1658	100	165,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,800	-	165,800	-	-
3199	โหนด	1548	23532	ต.บ้านควน	1	3	0	7	1207	180	217,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,260	-	217,260	-	-
3200	โหนด	1547	23533	ต.บ้านควน	1	2	3	43	1143	200	228,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,600	-	228,600	-	-
3201	โหนด	1503	23534	ต.บ้านควน	2	0	1	52	152	100	15,200	2139	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	171	100	8,100	1,385,100	31	720,252	664,848	680,048	-	680,048	-	-
					1	9	0	0	3600	100	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3202	โหนด	1745	23633	ต.บ้านควน	1	3	0	75	1275	100	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	127,500	-	-
3203	โหนด	1943	23637	ต.นาพญา									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3204	โหนด	1457	23819	ต.บ้านควน	2	0	1	1	101	100	10,100	2140	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128.25	100	8,100	1,038,825	21	332,424	706,401	716,501	-	716,501	-	-
												2141	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	9	100	2,650	23,850	11	2,862	20,988	20,988	-	20,988	-	-
												2142	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	11	11,448	83,952	83,952	-	83,952	-	-
					1	7	0	0	2800	100	280,000	2143	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	36	100	2,350	84,600	11	10,152	74,448	354,448	-	354,448	-	-
3205	โหนด	1662	23927	ต.บ้านควน	1	5	0	82	2082	100	208,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,200	-	208,200	-	-
3206	โหนด	1677	23928	ต.บ้านควน	1	13	0	14	5214	180	938,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,520	-	938,520	-	-
					2	0	2	0	200	180	36,000	2144	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	408	100	8,100	3,304,800	7	231,336	3,073,464	3,109,464	-	3,109,464	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2145	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	7	4,452	59,148	59,148	-	59,148	-	-
3207	โฉนด	1629	23929	ต.บ้านควน	1	7	2	83	3083	130	400,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,790	-	400,790	-	-
3208	โฉนด	1471	24044	ต.บ้านควน	2	0	1	14	114	400	45,600	2146	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,900	197,500	11	88,875	108,625	154,225	-	154,225	-	-
					1	1	3	0	700	400	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.01
3209	โฉนด	1472	24045	ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	100	20,000	2147	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	305.25	100	8,100	2,472,525	26	1,038,461	1,434,065	1,454,065	-	1,454,065	-	-
												2148	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	2,650	46,375	11	5,565	40,810	40,810	-	40,810	-	-
					1	7	0	91	2891	100	289,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,100	-	-	289,100	0.01
3210	โฉนด	1473	24046	ต.บ้านควน	1	3	2	23	1423	100	142,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,300	-	142,300	-	-
3211	โฉนด	663	24142	ต.บ้านควน	1	10	2	27	4227	100	422,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,700	-	422,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3212	โหนด	1944	24265	ต.นาพญา									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3213	โหนด	1945	24266	ต.นาพญา									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3214	โหนด	1686	24280	ต.บ้านควน	1	1	1	0	500	1,550	775,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,000	-	775,000	-	-	-
					2	0	2	22	222	1,550	344,100	2149	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	21	93,312	198,288	542,388	-	542,388	-	-	-
												2150	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	21	233,280	495,720	495,720	-	495,720	-	-	-
					5	0	0	50	50	1,550	77,500	2151	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	200	100	8,100	1,620,000	21	518,400	1,101,600	1,179,100	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.25	-	-	-	-	-	-	226,977	-	226,977	0.3	
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	80.75	-	-	-	-	-	-	952,123	952,123	-	-	
3215	โหนด	1685	24281	ต.บ้านควน	1	1	1	32	532	1,550	824,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,600	-	824,600	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	0	100	1,550	155,000	2152	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,000	1,920,000	3	57,600	1,862,400	2,017,400	-	2,017,400	-	-
												2153	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	39	100	8,100	315,900	21	101,088	214,812	214,812	-	214,812	-	-
					3	0	1	0	100	1,550	155,000	2154	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 1ชั้น	ตึก	3	36	100	9,000	324,000	21	103,680	220,320	375,320	-	-	375,320	0.3
3216	โฉนด	1684	24282	ต.บ้านควน	1	1	2	46	646	1,550	1,001,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,300	-	1,001,300	-	-
3217	โฉนด	1683	24283	ต.บ้านควน	1	1	2	67	667	1,300	867,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,100	-	867,100	-	-
3218	โฉนด	1682	24284	ต.บ้านควน	1	1	2	66	666	1,550	1,032,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,300	-	1,032,300	-	-
3219	โฉนด	1612	24349	ต.บ้านควน	1	6	1	3	2503	100	250,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,300	-	250,300	-	-
3220	โฉนด	1729	24447	ต.บ้านควน	1	2	1	82	982	150	147,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,300	-	147,300	-	-
					2	0	1	0	100	150	15,000	2155	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102	100	8,100	826,200	21	264,384	561,816	576,816	-	576,816	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3221	โหนด	884	24460	ต.บ้านควน	1	4	3	26	1926	180	346,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,680	-	346,680	-	-	
3222	โหนด	986	24461	ต.บ้านควน	1	1	1	19	519	190	98,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,610	-	98,610	-	-	
					2	0	2	0	200	190	38,000	2156	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	6	42,768	670,032	708,032	-	708,032	-	-
3223	โหนด	982	24462	ต.บ้านควน	1	5	0	3	2003	150	300,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,450	-	300,450	-	-	
3224	โหนด	990	24463	ต.บ้านควน	1	6	2	92	2692	190	511,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,480	-	511,480	-	-	
3225	โหนด	1627	24501	ต.บ้านควน	1	3	0	98	1298	100	129,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,800	-	129,800	-	-	
3226	โหนด	1661	24502	ต.บ้านควน	1	12	3	52	5152	130	669,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,760	-	669,760	-	-	
3227	โหนด	1397	24699	ต.บ้านควน	1	2	3	71	1171	100	117,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,100	-	117,100	-	-	
3228	โหนด	1723	24723	ต.บ้านควน	1	9	2	41	3841	100	384,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,100	-	384,100	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3229	โหนด	1400	24842	ต.บ้านควน	2	0	1	54	154	100	15,400	2157	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,350	225,600	11	27,072	198,528	213,928	-	213,928	-	-
					1	2	1	0	900	100	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.01
3230	โหนด	1426	24860	ต.บ้านควน	1	10	0	2	4002	170	680,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,340	-	680,340	-	-
3231	โหนด	502	24869	ต.บ้านควน	1	1	0	17	417	180	75,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,060	-	75,060	-	-
3232	โหนด	1535	24881	ต.บ้านควน	1	2	1	73	973	100	97,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,300	-	97,300	-	-
3233	โหนด	1539	24882	ต.บ้านควน	1	3	0	51	1251	150	187,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,650	-	187,650	-	-
3234	โหนด	1540	24883	ต.บ้านควน	1	2	2	34	1034	200	206,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,800	-	206,800	-	-
3235	โหนด	1541	24884	ต.บ้านควน	1	3	2	2	1402	100	140,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,200	-	140,200	-	-
3236	โหนด	1542	24885	ต.บ้านควน	1	3	0	49	1249	180	224,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,820	-	224,820	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3237	โหนด	1543	24886	ต.บ้านควน	1	2	3	50	1150	100	115,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000	-	115,000	-	-	
3238	โหนด	1544	24887	ต.บ้านควน	1	1	1	98	598	180	107,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,640	-	107,640	-	-	
3239	โหนด	1545	24888	ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	100	10,000	2158	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	31	463,320	427,680	437,680	-	437,680	-	-
					1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01	
3240	โหนด	1546	24889	ต.บ้านควน	1	2	2	86	1086	130	141,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,180	-	141,180	-	-	
3241	โหนด	1549	24890	ต.บ้านควน	1	5	0	77	2077	125	259,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,625	-	259,625	-	-	
3242	โหนด	1550	24891	ต.บ้านควน	1	6	3	44	2744	100	274,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,400	-	274,400	-	-	
3243	โหนด	1552	24892	ต.บ้านควน	2	0	1	14	114	200	22,800	2159	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	47.5	100	7,900	375,250	31	348,983	26,268	49,068	-	49,068	-	-
												2160	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	31	328,536	303,264	303,264	-	303,264	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2161	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	31	328,536	303,264	303,264	-	303,264	-	-
					1	5	0	0	2000	200	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.01
3244	โฉนด	1558	24893	ต.บ้านควน	2	0	0	66	66	100	6,600	2162	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	16	187,110	663,390	669,990	-	669,990	-	-
					1	3	3	0	1500	100	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01
3245	โฉนด	1559	24894	ต.บ้านควน	2	0	0	58	58	150	8,700	2163	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	61	1,378,944	435,456	444,156	-	444,156	-	-
					1	9	0	0	3600	150	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.01
3246	โฉนด	1751	24950	ต.บ้านควน	3	0	0	8.25	8.25	3,050	25,163		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,163	-	-	25,163	0.3
					2	1	0	49.75	449.75	3,050	1,371,738	2164	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	329.3	100	8,100	2,667,330	26	1,120,279	1,547,051	2,918,789	-	2,918,789	-	-
3247	โฉนด	1752	24951	ต.บ้านควน	3	1	0	66	466	3,050	1,421,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,421,300	-	-	1,421,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3248	โฉนด	1753	24952	ต.บ้านควน	2	0	1	36	136	3,050	414,800	2165	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	165	100	8,100	1,336,500	21	427,680	908,820	1,323,620	-	1,323,620	-	-
					1	0	3	59	359	3,050	1,094,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,094,950	-	-	1,094,950	0.01
3249	โฉนด	1754	24953	ต.บ้านควน	1	0	2	59	259	200	51,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,800	-	51,800	-	-
3250	โฉนด	1381	24957	ต.บ้านควน	1	2	3	39	1139	100	113,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,900	-	113,900	-	-
3251	โฉนด	1560	24988	ต.บ้านควน	2	0	0	78	78	180	14,040	2166	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	125	100	7,900	987,500	41	918,375	69,125	83,165	-	83,165	-	-
					1	1	3	0	700	180	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	-	126,000	0.01
3252	โฉนด	1561	24989	ต.บ้านควน	1	1	2	10	610	180	109,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,800	-	109,800	-	-
3253	โฉนด	1563	24990	ต.บ้านควน	1	3	1	88	1388	100	138,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,800	-	138,800	-	-
					2	0	1	0	100	100	10,000	2167	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	22	100	8,100	178,200	11	21,384	156,816	166,816	-	166,816	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3254	โหนด	1564	24991	ต.บ้านควน	2	0	0	98	98	130	12,740	2168	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	21	311,040	660,960	673,700	-	673,700	-	-
					1	1	0	0	400	130	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	-	52,000	0.01	
3255	โหนด	1565	24992	ต.บ้านควน	2	0	0	89	89	300	26,700	2169	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	136	100	8,100	1,101,600	26	462,672	638,928	665,628	-	665,628	-	-
												2170	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	13.5	100	2,650	35,775	11	4,293	31,482	31,482	-	31,482	-	-
					1	5	3	0	2300	300	690,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	-	690,000	0.01	
3256	โหนด	1566	24993	ต.บ้านควน	2	0	1	46	146	160	23,360	2171	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	125	100	7,900	987,500	31	918,375	69,125	92,485	-	92,485	-	-
					1	7	0	0	2800	160	448,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000	-	-	448,000	0.01	
3257	โหนด	1568	24994	ต.บ้านควน	1	4	0	69	1669	160	267,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,040	-	267,040	-	-
3258	โหนด	1569	24995	ต.บ้านควน	1	5	3	21	2321	160	371,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,360	-	371,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3259	โหนด	1689	24996	ต.บ้านควน	2	0	1	5	105	200	21,000	2172	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	2	14,256	698,544	719,544	-	719,544	-	-
					1	2	2	0	1000	200	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01
3260	โหนด	1690	24997	ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	180	18,000	2173	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	97.35	100	8,100	788,535	51	599,287	189,248	207,248	-	207,248	-	-
					1	2	2	37	1037	180	186,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,660	-	-	186,660	0.01
3261	โหนด	1691	24998	ต.บ้านควน	1	3	2	10	1410	180	253,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,800	-	253,800	-	-
3262	โหนด	1695	24999	ต.บ้านควน	1	5	3	0	2300	200	460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000	-	460,000	-	-
					2	0	0	61	61	200	12,200	2174	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	32	568,620	484,380	496,580	-	496,580	-	-
3263	โหนด	1700	25000	ต.บ้านควน	1	9	2	18	3818	150	572,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,700	-	572,700	-	-
3264	โหนด	1701	25001	ต.บ้านควน	1	1	2	74	674	200	134,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,800	-	134,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3265	โหนด	1702	25002	ต.บ้านควน	1	4	2	60	1860	130	241,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,800	-	241,800	-	-	
3266	โหนด	1705	25003	ต.บ้านควน	1	5	2	83	2283	130	296,790	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,790	-	296,790	-	-	
3267	โหนด	1730	25004	ต.บ้านควน	1	3	2	24	1424	130	185,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,120	-	185,120	-	-	
3268	โหนด	1630	25046	ต.บ้านควน	1	7	1	49	2949	130	383,370	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,370	-	383,370	-	-	
3269	โหนด	1504	25061	ต.บ้านควน	1	5	1	59	2159	100	215,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,900	-	215,900	-	-	
3270	โหนด	1506	25062	ต.บ้านควน	1	4	3	54	1954	100	195,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,400	-	195,400	-	-	
3271	โหนด	1507	25063	ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	100	10,000	2175	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35.75	100	8,100	289,575	41	208,494	81,081	91,081	-	91,081	-	-
					1	1	3	0	700	100	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	-	70,000	0.01	
3272	โหนด	1508	25064	ต.บ้านควน	1	2	1	97	997	100	99,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,700	-	99,700	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3273	โหนด	1509	25065	ต.บ้านควน	2	0	3	33	333	150	49,950	2176	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	171	100	8,100	1,385,100	16	304,722	1,080,378	1,130,328	-	1,130,328	-	-
												2177	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	11	8,904	65,296	65,296	-	65,296	-	-
												2178	523-ห้องนํารวม 1ชั้น	ตึก	2	12	100	6,750	81,000	11	9,720	71,280	71,280	-	71,280	-	-
					1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
3274	โหนด	1510	25066	ต.บ้านควน	2	0	0	88	88	200	17,600	2179	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	4	21,384	513,216	530,816	-	530,816	-	-
3275	โหนด	1515	25067	ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	130	26,000	2180	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,850	1,413,000	26	1,201,050	211,950	237,950	-	237,950	-	-
												2181	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	34	100	2,650	90,100	11	10,812	79,288	79,288	-	79,288	-	-
					1	7	0	39	2839	130	369,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,070	-	-	369,070	0.01
3276	โหนด	1516	25068	ต.บ้านควน	2	0	1	3	103	130	13,390	2182	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	26	357,210	493,290	506,680	-	506,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	8	0	0	3200	130	416,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000	-	-	416,000	0.01	
3277	โฉนด	1519	25069	ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	160	32,000	2183	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	157.25	100	8,100	1,273,725	21	407,592	866,133	898,133	-	898,133	-	-
												2184	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	21	256,608	545,292	545,292	-	545,292	-	-
					1	7	0	85	2885	160	461,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,600	-	-	461,600	0.01	
3278	โฉนด	1520	25070	ต.บ้านควน	1	4	0	20	1620	125	202,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500	-	202,500	-	-	
3279	โฉนด	1521	25071	ต.บ้านควน	1	11	0	89	4489	130	583,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,570	-	583,570	-	-	
3280	โฉนด	1524	25072	ต.บ้านควน	1	6	3	16	2716	100	271,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,600	-	271,600	-	-	
3281	โฉนด	1527	25073	ต.บ้านควน	1	2	2	33	1033	200	206,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,600	-	206,600	-	-	
3282	โฉนด	1528	25074	ต.บ้านควน	1	2	3	69	1169	150	175,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,350	-	175,350	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3283	โหนด	1531	25075	ต.บ้านควน	1	2	2	20	1020	100	102,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000	-	102,000	-	-		
3284	โหนด	1532	25076	ต.บ้านควน	1	5	2	8	2208	180	397,440	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,440	-	397,440	-	-		
3285	โหนด	385	25133	ต.บ้านควน	1	4	1	57	1757	330	579,810	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,810	-	579,810	-	-		
3286	โหนด	1511	25134	ต.บ้านควน	3	0	0	89	89	180	16,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,020	-	-	16,020	0.3		
3287	โหนด	1596	25135	ต.บ้านควน	1	6	0	77	2477	100	247,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,700	-	247,700	-	-		
3288	โหนด	1597	25136	ต.บ้านควน	2	0	0	29	29	200	5,800	2185	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78.75	100	8,100	637,875	6	38,273	599,603	605,403	-	605,403	-	-
					1	8	0	0	3200	200	640,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	-	640,000	0.01		
3289	โหนด	1587	25137	ต.บ้านควน	1	6	2	77	2677	100	267,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,700	-	267,700	-	-		
3290	โหนด	1585	25138	ต.บ้านควน	2	0	0	96	96	200	19,200	2186	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	8,100	202,500	21	64,800	137,700	156,900	-	156,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	6	3	0	2700	200	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.01	
3291	โฉนด	1534	25139	ต.บ้านควน	1	2	1	6	906	180	163,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,080	-	163,080	-	-	
3292	โฉนด	1453	25140	ต.บ้านควน	1	4	0	63	1663	100	166,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,300	-	166,300	-	-	
					2	0	1	0	100	100	10,000	2187	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	220	100	8,100	1,782,000	11	213,840	1,568,160	1,578,160	-	1,578,160	-	-
												2188	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	27.5	100	2,650	72,875	11	8,745	64,130	64,130	-	64,130	-	-
3293	โฉนด	1748	25146	ต.บ้านควน	1	1	0	0	400	350	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-	
3294	โฉนด	1749	25147	ต.บ้านควน	1	1	0	0	400	350	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-	
3295	โฉนด	1750	25148	ต.บ้านควน	1	1	0	0	400	350	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-	
3296	โฉนด	1586	25149	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3297	โฉนด	1605	25150	ต.บ้านควน	1	8	2	39	3439	130	447,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,070	-	447,070	-	-	
3298	โฉนด	1460	25151	ต.บ้านควน	2	0	0	44	44	350	15,400	2189	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	21	163,296	347,004	362,404	-	362,404	-	-
												2190	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	21	279,936	594,864	594,864	-	594,864	-	-
												2191	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81.25	100	8,100	658,125	21	210,600	447,525	447,525	-	447,525	-	-
					1	7	1	0	2900	350	1,015,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,000	-	-	1,015,000	0.01	
3299	โฉนด	601	25152	ต.บ้านควน	2	0	3	77	377	200	75,400	2192	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	161	100	7,600	1,223,600	31	636,272	587,328	662,728	-	662,728	-	-
3300	โฉนด	1498	25154	ต.บ้านควน	1	2	0	98	898	100	89,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,800	-	89,800	-	-	
					2	0	3	0	300	100	30,000	2193	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	3	18,711	604,989	634,989	-	634,989	-	-
												2194	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	54	100	7,900	426,600	41	396,738	29,862	29,862	-	29,862	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3301	โหนด	1383	25214	ต.บ้านควน	1	3	0	71	1271	100	127,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,100	-	127,100	-	-	
3302	โหนด	1610	25221	ต.บ้านควน	1	8	3	46	3546	1,550	5,496,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,496,300	-	5,496,300	-	-	
3303	โหนด	1458	25260	ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	160	32,000	2195	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	21	217,728	462,672	494,672	-	494,672	-	-
					1	2	0	0	800	160	128,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000	-	-	128,000	0.01	
3304	โหนด	1456	25277	ต.บ้านควน	2	0	0	83	83	100	8,300	2196	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	425.5	100	7,850	3,340,175	26	2,839,149	501,026	509,326	-	509,326	-	-
					1	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01	
3305	โหนด	1455	25278	ต.บ้านควน	1	7	2	15	3015	100	301,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,500	-	301,500	-	-	
					2	0	1	0	100	100	10,000	2197	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	26	336,798	465,102	475,102	-	475,102	-	-
												2198	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	41.25	100	2,650	109,313	11	13,118	96,195	96,195	-	96,195	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3306	โหนด	1450	25279	ต.บ้านควน	1	3	0	48	1248	350	436,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,800	-	436,800	-	-	
					2	0	1	0	100	350	35,000	2199	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	21	362,880	771,120	806,120	-	806,120	-	-
3307	โหนด	1454	25280	ต.บ้านควน	1	4	0	43	1643	100	164,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,300	-	164,300	-	-	
					2	0	3	0	300	100	30,000	2200	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	21	311,040	660,960	690,960	-	690,960	-	-
3308	โหนด	1606	25281	ต.บ้านควน	1	3	0	95	1295	150	194,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,250	-	194,250	-	-	
3309	โหนด	1577	25282	ต.บ้านควน	1	3	3	49	1549	100	154,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,900	-	154,900	-	-	
3310	โหนด	1579	25283	ต.บ้านควน	1	1	3	67	767	130	99,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,710	-	99,710	-	-	
3311	โหนด	1580	25284	ต.บ้านควน	1	3	1	12	1312	130	170,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,560	-	170,560	-	-	
3312	โหนด	989	25298	ต.บ้านควน	1	7	2	16	3016	100	301,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,600	-	301,600	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3313	โฉนด	987	25299	ต.บ้านควน	2	0	0	66	66	100	6,600	2201	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	61	775,656	244,944	251,544	-	251,544	-	-
					1	6	3	0	2700	100	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.01
3314	โฉนด	1755	25302	ต.บ้านควน	1	2	0	94	894	275	245,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,850	-	245,850	-	-
					2	0	1	0	100	275	27,500	2202	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	208	100	8,100	1,684,800	51	1,280,448	404,352	431,852	-	431,852	-	-
3315	โฉนด	625	25303	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	360	32,400	2203	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	520	100	8,000	4,160,000	36	2,579,200	1,580,800	1,613,200	-	1,613,200	-	-
												2204	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	187.5	100	2,650	496,875	31	258,375	238,500	238,500	-	238,500	-	-
					1	6	3	17	2717	360	978,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,120	-	-	978,120	0.01
3316	โฉนด	627	25304	ต.บ้านควน	5	0	0	42	42	420	17,640	2205	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	326.25	100	8,100	2,642,625	41	1,902,690	739,935	757,575	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	51.49	-	-	-	-	-	-	390,075	-	390,075	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	48.51	-	-	-	-	-	-	367,500	367,500	-	-
					2	0	0	42	42	420	17,640	2206	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	21	326,592	694,008	711,648	-	711,648	-	-
					1	3	1	76	1376	420	577,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,920	-	-	577,920	0.01
3317	โฉนด	1387	25307	ต.บ้านควน	1	1	0	46	446	180	80,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,280	-	80,280	-	-
3318	โฉนด	1388	25308	ต.บ้านควน	1	0	3	29	329	250	82,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,250	-	82,250	-	-
3319	โฉนด	1715	25341	ต.บ้านควน	1	5	0	31	2031	100	203,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,100	-	203,100	-	-
					2	0	1	0	100	100	10,000	2207	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	61	960,336	303,264	313,264	-	313,264	-	-
												2208	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	22.75	100	2,650	60,288	31	31,350	28,938	28,938	-	28,938	-	-
3320	โฉนด	1377	25343	ต.บ้านควน	1	6	1	53	2553	100	255,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,300	-	255,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3321	โฉนด	1477	25348	ต.บ้านควน	2	0	0	51	51	100	5,100	2209	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45.5	100	8,100	368,550	4	14,742	353,808	358,908	-	358,908	-	-
												2210	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	68	100	8,100	550,800	16	121,176	429,624	429,624	-	429,624	-	-
												2211	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	17.5	100	8,100	141,750	16	31,185	110,565	110,565	-	110,565	-	-
					1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	0.01	
3322	โฉนด	1481	25349	ต.บ้านควน	1	5	3	86	2386	100	238,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,600	-	238,600	-	-
3323	โฉนด	1652	25368	ต.บ้านควน	2	0	1	22	122	125	15,250	2212	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	41	979,776	381,024	396,274	-	396,274	-	-
												2213	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	2,650	169,600	3	5,088	164,512	164,512	-	164,512	-	-
					1	13	0	0	5200	125	650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000	-	650,000	0.01	
3324	โฉนด	1653	25369	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3325	โฉนด	503	25370	ต.บ้านควน	2	0	0	59	59	180	10,620	2214	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	190	100	8,100	1,539,000	31	800,280	738,720	749,340	-	749,340	-	-
												2215	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	31	55,120	50,880	50,880	-	50,880	-	-
					3	0	0	50	50	180	9,000	2216	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	44	100	5,750	253,000	31	131,560	121,440	130,440	-	-	130,440	0.3
					1	0	3	50	350	180	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	-	63,000	0.01
3326	โฉนด	1713	25379	ต.บ้านควน	1	12	0	0	4800	125	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
					2	0	0	54	54	125	6,750	2217	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	11	17,496	128,304	135,054	-	135,054	-	-
												2218	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	41.25	100	8,100	334,125	11	40,095	294,030	294,030	-	294,030	-	-
3327	โฉนด	1721	25385	ต.บ้านควน	1	6	1	32	2532	130	329,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,160	-	329,160	-	-
3328	โฉนด	1649	25386	ต.บ้านควน	2	0	0	92	92	100	9,200	2219	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	286	100	8,000	2,288,000	71	1,738,880	549,120	558,320	-	558,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2220	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	2,650	132,500	21	42,400	90,100	90,100	-	90,100	-	-
					1	9	2	0	3800	100	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	-	380,000	0.01
3329	โฉนด	501	25387	ต.บ้านควน	1	1	0	65	465	180	83,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,700	-	83,700	-	-
					2	0	1	0	100	180	18,000	2221	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	170	100	8,100	1,377,000	31	716,040	660,960	678,960	-	678,960	-	-
3330	โฉนด	1640	25391	ต.บ้านควน	1	2	2	52	1052	100	105,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,200	-	105,200	-	-
3331	โฉนด	1625	25392	ต.บ้านควน	1	4	2	41	1841	130	239,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,330	-	239,330	-	-
3332	โฉนด	1706	25394	ต.บ้านควน	2	0	1	58	158	100	15,800	2222	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	110.5	100	8,100	895,050	26	375,921	519,129	534,929	-	534,929	-	-
												2223	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	2,650	265,000	6	15,900	249,100	249,100	-	249,100	-	-
												2224	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	110.5	100	8,100	895,050	25	358,020	537,030	537,030	-	537,030	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	3	0	2700	100	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.01	
3333	โฉนด	1667	25395	ต.บ้านควน	1	2	2	37	1037	100	103,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,700	-	103,700	-	-	
3334	โฉนด	1727	25396	ต.บ้านควน	2	0	1	84	184	130	23,920	2225	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	41	787,320	306,180	330,100	-	330,100	-	-
												2226	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	21	272,160	578,340	578,340	-	578,340	-	-
												2227	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	8.75	100	2,650	23,188	21	7,420	15,768	15,768	-	15,768	-	-
												2228	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	38.5	100	2,650	102,025	21	32,648	69,377	69,377	-	69,377	-	-
					1	12	2	0	5000	130	650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000	-	-	650,000	0.01	
3335	โฉนด	1467	25402	ต.บ้านควน	2	0	0	84	84	300	25,200	2229	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	171	100	7,900	1,350,900	8	405,270	945,630	970,830	-	970,830	-	-
												2230	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	6	46,656	730,944	730,944	-	730,944	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
					1	10	3	0	4300	300	1,290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,000	-	-	1,290,000	0.01	
3336	โฉนด	1593	25417	ต.บ้านควน	1	2	3	23	1123	130	145,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,990	-	145,990	-	-	
3337	โฉนด	1724	25427	ต.บ้านควน	1	4	2	24	1824	100	182,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400	-	182,400	-	-	
3338	โฉนด	1717	25445	ต.บ้านควน	1	1	0	29	429	200	85,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,800	-	85,800	-	-	
					2	0	1	0	100	200	20,000	2231	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	31	682,344	629,856	649,856	-	649,856	-	-
3339	โฉนด	440	25446	ต.บ้านควน	1	2	3	90	1190	200	238,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000	-	238,000	-	-	
3340	โฉนด	1656	25467	ต.บ้านควน	1	11	3	85	4785	130	622,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,050	-	622,050	-	-	
3341	โฉนด	1446	25549	ต.บ้านควน	1	0	2	38	238	400	95,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,200	-	95,200	-	-	
3342	โฉนด	1622	25655	ต.บ้านควน	1	12	0	0	4800	100	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	98	98	100	9,800	223 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	61	498,636	157,464	167,264	-	167,264	-	-
												223 3	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	30.25	100	2,650	80,163	41	57,717	22,446	22,446	-	22,446	-	-
3343	โฉนด	1576	25670	ต.บ้านควน	1	7	2	85	3085	200	617,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,000	-	617,000	-	-
3344	โฉนด	1583	25671	ต.บ้านควน	2	0	0	61	61	150	9,150	223 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	87	100	8,100	704,700	21	225,504	479,196	488,346	-	488,346	-	-
					1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01
3345	โฉนด	1651	25674	ต.บ้านควน	2	0	3	0	300	100	30,000	223 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	31	421,200	388,800	418,800	-	418,800	-	-
					1	1	0	26	426	100	42,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,600	-	-	42,600	0.01
3346	โฉนด	1635	25709	ต.บ้านควน	2	0	1	4	104	250	26,000	223 6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	198	100	8,100	1,603,800	36	994,356	609,444	635,444	-	635,444	-	-
												223 7	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	52.25	100	8,100	423,225	36	262,400	160,826	160,826	-	160,826	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											2238	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	2,650	163,638	36	101,455	62,182	62,182	-	62,182	-	-	
					1	10	0	0	4000	250	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.01	
3347	โหนด	1765	25734	ต.บ้านควน	1	2	0	62	862	150	129,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,300	-	129,300	-	-	
					2	0	3	0	300	150	45,000	2239	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	11	88,452	648,648	693,648	-	693,648	-	-
3348	โหนด	1766	25735	ต.บ้านควน	1	0	3	16	316	150	47,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,400	-	47,400	-	-	
3349	โหนด	1767	25736	ต.บ้านควน	1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
3350	โหนด	1769	25763	ต.บ้านควน	2	0	0	63	63	275	17,325	2240	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	92	100	8,100	745,200	31	387,504	357,696	375,021	-	375,021	-	-
												2241	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	15	100	2,650	39,750	11	4,770	34,980	34,980	-	34,980	-	-
3351	โหนด	1470	25771	ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	100	10,000	2242	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	51	640,224	202,176	212,176	-	212,176	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	0	38	1638	100	163,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,800	-	-	163,800	0.01	
3352	โหนด	1529	25785	ต.บ้านควน	1	3	2	29	1429	100	142,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,900	-	142,900	-	-	
3353	โหนด	1530	25786	ต.บ้านควน	1	7	0	58	2858	180	514,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,440	-	514,440	-	-	
3354	โหนด	649	25797	ต.บ้านควน	1	23	2	58	9458	130	1,229,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,229,540	-	1,229,540	-	-	
3355	โหนด	1707	25873	ต.บ้านควน	1	7	3	22	3122	100	312,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,200	-	312,200	-	-	
3356	โหนด	1636	25889	ต.บ้านควน	1	3	2	40	1440	350	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	504,000	-	-	
3357	โหนด	1722	25890	ต.บ้านควน	1	7	2	36	3036	180	546,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,480	-	546,480	-	-	
3358	โหนด	1440	25891	ต.บ้านควน	1	2	0	19	819	100	81,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900	-	81,900	-	-	
3359	โหนด	1709	25939	ต.บ้านควน	1	4	1	0	1700	100	170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	170,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3360	โหนด	1465	25941	ต.บ้านควน	2	0	0	72	72	350	25,200	2243	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	21	311,040	660,960	686,160	-	686,160	-	-
												2244	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24.75	100	8,100	200,475	16	44,105	156,371	156,371	-	156,371	-	-
					1	4	3	0	1900	350	665,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,000	-	-	665,000	0.01
3361	โหนด	1466	25942	ต.บ้านควน	1	1	0	23	423	400	169,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,200	-	169,200	-	-
					2	0	0	50	50	400	20,000	2245	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	238	100	7,900	1,880,200	16	1,353,744	526,456	546,456	-	546,456	-	-
3362	โหนด	1502	25943	ต.บ้านควน	1	3	2	37	1437	100	143,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,700	-	143,700	-	-
3363	โหนด	1495	25944	ต.บ้านควน	1	10	3	70	4370	100	437,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,000	-	437,000	-	-
3364	โหนด	1476	25945	ต.บ้านควน	1	9	1	14	3714	100	371,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,400	-	371,400	-	-
3365	โหนด	1485	25946	ต.บ้านควน	1	6	2	39	2639	130	343,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,070	-	343,070	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3366	โหนด	1655	25947	ด.บ้านควน	1	13	0	87	5287	125	660,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,875	-	660,875	-	-
					2	0	3	0	300	125	37,500	2246	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	96	100	7,900	758,400	51	705,312	53,088	90,588	-	90,588	-	-
												2247	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	2	18,144	889,056	889,056	-	889,056	-	-
												2248	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	51	393,984	124,416	124,416	-	124,416	-	-
												2249	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	195	100	8,100	1,579,500	26	663,390	916,110	916,110	-	916,110	-	-
												2250	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	14	100	5,750	80,500	2	1,610	78,890	78,890	-	78,890	-	-
3367	โหนด	455	25972	ด.บ้านควน	3	0	1	72	172	100	17,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,200	-	-	17,200	0.3
3368	โหนด	1663	25973	ด.บ้านควน	1	12	0	35	4835	130	628,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,550	-	628,550	-	-
3369	โหนด	1664	25974	ด.บ้านควน	1	4	3	33	1933	100	193,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,300	-	193,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3370	โหนด	1273	25975	ต.บ้านควน	3	0	0	96	96	1,300	124,800	2251	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	58.5	100	5,750	336,375	11	40,365	296,010	420,810	-	-	420,810	0.3	
					1	5	0	56.25	2056.25	1,300	2,673,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,673,125	-	-	2,673,125	0.01	
					5	0	0	97.75	97.75	1,300	127,075	2252	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	391	100	8,100	3,167,100	31	1,646,892	1,520,208	1,647,283	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	2.3	-	-	-	-	-	-	37,888	-	-	37,888	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	97.7	-	-	-	-	-	-	1,609,395	-	-	1,609,395	0.3
3371	โหนด	1578	25976	ต.บ้านควน	1	7	0	41	2841	200	568,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,200	-	568,200	-	-	
					2	0	1	0	100	200	20,000	2253	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	21	285,120	605,880	625,880	-	625,880	-	-	
												2254	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	29.75	100	2,650	78,838	11	9,461	69,377	69,377	-	69,377	-	-	
3372	โหนด	1626	25977	ต.บ้านควน	1	4	1	35	1735	180	312,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,300	-	312,300	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	180	18,000	2255	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	31	492,804	454,896	472,896	-	472,896	-	-
												2256	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42.5	100	2,650	112,625	31	58,565	54,060	54,060	-	54,060	-	-
3373	โฉนด	1660	25978	ต.บ้านควน	1	0	3	81	381	130	49,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,530	-	49,530	-	-
3374	โฉนด	1608	25979	ต.บ้านควน	1	4	3	6	1906	150	285,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,900	-	285,900	-	-
3375	โฉนด	1764	25994	ต.บ้านควน	1	1	3	45	745	100	74,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,500	-	74,500	-	-
3376	โฉนด	1756	25999	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3377	โฉนด	1763	26037	ต.บ้านควน	1	2	3	6	1106	100	110,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,600	-	110,600	-	-
3378	โฉนด	1505	26040	ต.บ้านควน	1	27	1	5	10905	720	7,851,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,851,600	-	7,851,600	-	-
					2	0	0	40	40	720	28,800	2257	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	31	568,620	524,880	553,680	-	553,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2258	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56.25	100	8,100	455,625	41	328,050	127,575	127,575	-	127,575	-	-
3379	โฉนด	962	26059	ต.บ้านควน	1	1	0	16	416	100	41,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,600	-	41,600	-	-
3380	โฉนด	1602	26060	ต.บ้านควน	1	10	3	72	4372	1,550	6,776,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,776,600	-	6,776,600	-	-
3381	โฉนด	1604	26061	ต.บ้านควน	1	15	0	0	6000	130	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	780,000	-	-
3382	โฉนด	1645	26072	ต.บ้านควน	3	1	0	61	461	100	46,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,100	-	-	46,100	0.3
3383	โฉนด	1768	26073	ต.บ้านควน	1	0	3	84	384	100	38,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,400	-	38,400	-	-
3384	โฉนด	1758	26076	ต.บ้านควน	2	0	2	8	208	375	78,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	78,000	-	-
3385	โฉนด	1759	26077	ต.บ้านควน	2	0	1	30	130	375	48,750	2259	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	8	97,200	1,117,800	1,166,550	-	1,166,550	-	-
												2260	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	310	100	7,850	2,433,500	36	2,068,475	365,025	365,025	-	365,025	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	34.5	534.5	375	200,438		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,438	-	-	200,438	0.01
					5	0	0	30	30	375	11,250	2261	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	3	29,160	942,840	954,090	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	7.5	-	-	-	-	-	-	71,557	-	71,557	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	92.5	-	-	-	-	-	-	882,533	882,533	-	-
3386	โฉนด	1760	26078	ต.บ้านควน	1	1	0	92	492	440	216,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,480	-	216,480	-	-
3387	โฉนด	1761	26079	ต.บ้านควน	1	1	1	0	500	440	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	220,000	-	-
					2	0	1	0	100	440	44,000	2262	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	130.5	100	8,100	1,057,050	3	31,712	1,025,339	1,069,339	-	1,069,339	-	-
3388	โฉนด	1770	26089	ต.บ้านควน	1	1	1	83	583	200	116,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,600	-	116,600	-	-
3389	โฉนด	1468	26174	ต.บ้านควน	2	0	1	64	164	1,050	172,200	2263	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	8,100	97,200	31	50,544	46,656	218,856	-	218,856	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											2264	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	8,100	97,200	31	50,544	46,656	46,656	-	46,656	-	-	
											2265	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	8,100	97,200	31	50,544	46,656	46,656	-	46,656	-	-	
											2266	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	8,100	97,200	31	50,544	46,656	46,656	-	46,656	-	-	
											2267	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	8,100	97,200	31	50,544	46,656	46,656	-	46,656	-	-	
											2268	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	8,100	97,200	31	50,544	46,656	46,656	-	46,656	-	-	
											2269	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	8,100	97,200	31	50,544	46,656	46,656	-	46,656	-	-	
											2270	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	8,100	97,200	31	50,544	46,656	46,656	-	46,656	-	-	
											2271	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	8,100	97,200	31	50,544	46,656	46,656	-	46,656	-	-	
											2272	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	264	100	7,850	2,072,400	51	1,761,540	310,860	310,860	-	310,860	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2273	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	26	100	8,100	210,600	11	25,272	185,328	185,328	-	185,328	-	-
												2274	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	26	100	8,100	210,600	11	25,272	185,328	185,328	-	185,328	-	-
												2275	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	26	100	8,100	210,600	11	25,272	185,328	185,328	-	185,328	-	-
												2276	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	26	100	8,100	210,600	11	25,272	185,328	185,328	-	185,328	-	-
												2277	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	26	100	8,100	210,600	11	25,272	185,328	185,328	-	185,328	-	-
												2278	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	26	100	8,100	210,600	11	25,272	185,328	185,328	-	185,328	-	-
												2279	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	4	100	2,650	10,600	11	1,272	9,328	9,328	-	9,328	-	-
					1	9	0	0	3600	1,050	3,780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,780,000	-	-	3,780,000	0.01	
					3	0	1	0	100	1,050	105,000	2280	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 1 ชั้น	ตึก	3	-	100	9,000	-	31	-	-	105,000	-	-	105,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3390	โหนด	1484	26175	ต.บ้านควน	1	9	2	80	3880	160	620,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,800	-	620,800	-	-
3391	โหนด	1486	26176	ต.บ้านควน	5	0	0	12.46	12.46	1,100	13,706	2281	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 1ชั้น	ไม้	-	49.86	100	9,000	448,740	11	201,933	246,807	260,513	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	99.28	-	-	-	-	-	-	258,637	-	258,637	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	0.72	-	-	-	-	-	-	1,876	1,876	-	-
					1	10	2	0	4200	1,100	4,620,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,620,000	-	-	4,620,000	0.01
					3	0	3	24.53	324.53	1,100	356,983	2282	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	181.25	100	2,650	480,313	11	57,638	422,675	779,658	-	-	779,658	0.3
												2283	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	18	100	2,650	47,700	11	5,724	41,976	41,976	-	-	41,976	0.3
												2284	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	22.75	100	6,750	153,563	11	18,428	135,135	135,135	-	-	135,135	0.3
					5	0	1	0	100	1,100	110,000	2285	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	-	1035	100	6,450	6,675,750	11	801,090	5,874,660	5,984,660	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	-	3	1035	100	6,450	-	-	801,090	-	-	5,984,660	-	5,984,660	0.3
					2	0	2	0	200	1,100	220,000	2286	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,500	1,560,000	11	187,200	1,372,800	1,592,800	-	1,592,800	-	-
												2287	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,500	728,000	11	87,360	640,640	640,640	-	640,640	-	-
3392	โฉนด	1459	26177	ต.บ้านควน	1	2	3	56	1156	100	115,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,600	-	115,600	-	-
3393	โฉนด	1461	26178	ต.บ้านควน	1	5	0	71	2071	350	724,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,850	-	724,850	-	-
					2	0	1	0	100	350	35,000	2288	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	8,100	461,700	21	147,744	313,956	348,956	-	348,956	-	-
												2289	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	19.5	100	2,650	51,675	21	16,536	35,139	35,139	-	35,139	-	-
3394	โฉนด	1478	26179	ต.บ้านควน	1	2	1	58	958	100	95,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,800	-	95,800	-	-
3395	โฉนด	1496	26180	ต.บ้านควน	1	8	1	11	3311	100	331,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,100	-	331,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3396	โหนด	1415	26181	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3397	โหนด	772	26201	ต.บ้านควน	2	0	0	78	78	380	29,640	2290	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	212.5	100	7,900	1,678,750	81	1,561,238	117,513	147,153	-	147,153	-	-	-
3398	โหนด	1771	26225	ต.บ้านควน	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	-
3399	โหนด	1343	26261	ต.บ้านควน	1	4	0	37	1637	180	294,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,660	-	294,660	-	-	-
3400	โหนด	1244	26262	ต.บ้านควน	1	4	0	99	1699	180	305,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,820	-	305,820	-	-	-
3401	โหนด	1452	26300	ต.บ้านควน	1	3	1	41	1341	350	469,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,350	-	469,350	-	-	-
3402	โหนด	1360	26304	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3403	โหนด	1262	26305	ต.บ้านควน	1	26	0	19	10419	130	1,354,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,354,470	-	1,354,470	-	-	-
					2	0	1	0	100	130	13,000	2291	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	21	326,592	694,008	707,008	-	707,008	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												229 2	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	6,500	650,000	11	78,000	572,000	572,000	-	572,000	-	-
												229 3	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	570	100	5,750	3,277,500	21	1,048,800	2,228,700	2,228,700	-	2,228,700	-	-
												229 4	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	94.25	100	2,650	249,763	11	29,972	219,791	219,791	-	-	219,791	0.02
												229 5	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	129.5	100	2,650	343,175	16	75,499	267,677	267,677	-	-	267,677	0.02
3404	โฉนด	1366	26306	ต.บ้านควน	2	0	2	3	203	750	152,250	229 6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	178.25	100	8,100	1,443,825	11	173,259	1,270,566	1,422,816	-	1,422,816	-	-
												229 7	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	31	454,896	419,904	419,904	-	419,904	-	-
												229 8	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	6	17,496	274,104	274,104	-	274,104	-	-
												229 9	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	34	100	5,750	195,500	11	23,460	172,040	172,040	-	-	172,040	0.02
												230 0	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	2,650	31,800	6	1,908	29,892	29,892	-	-	29,892	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	1	97	1397	750	1,047,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,750	-	-	1,047,750	0.01	
3405	โฉนด	1275	26307	ด.บ้านควน	1	7	1	81	2981	1,550	4,620,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,620,550	-	4,620,550	-	-	
3406	โฉนด	1378	26308	ด.บ้านควน	1	2	3	58	1158	180	208,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,440	-	208,440	-	-	
3407	โฉนด	1380	26309	ด.บ้านควน	1	2	3	24	1124	100	112,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,400	-	112,400	-	-	
3408	โฉนด	1357	26310	ด.บ้านควน	1	6	2	94	2694	190	511,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,860	-	511,860	-	-	
3409	โฉนด	835	26378	ด.บ้านควน	1	1	1	97	597	100	59,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,700	-	59,700	-	-	
3410	โฉนด	1449	26408	ด.บ้านควน	1	3	1	33	1333	300	399,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,900	-	399,900	-	-	
3411	โฉนด	1447	26409	ด.บ้านควน	1	3	3	35	1535	350	537,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,250	-	537,250	-	-	
3412	โฉนด	374	26440	ด.บ้านควน	2	0	1	2	102	100	10,200	2301	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126.5	100	8,100	1,024,650	31	532,818	491,832	502,032	-	502,032	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2302	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	29.25	100	2,650	77,513	2	1,550	75,962	75,962	-	75,962	-	-
					1	11	2	0	4600	100	460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000	-	-	460,000	0.01
3413	โอนด	465	26441	ต.บ้านควน	1	6	3	66	2766	290	802,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,140	-	802,140	-	-
3414	โอนด	616	26450	ต.บ้านควน	1	4	0	71	1671	100	167,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,100	-	167,100	-	-
3415	โอนด	1621	26487	ต.บ้านควน	2	0	1	24	124	170	21,080	2303	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	26	459,270	634,230	655,310	-	655,310	-	-
												2304	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	20	42,930	100,170	100,170	-	100,170	-	-
					1	12	3	0	5100	170	867,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,000	-	-	867,000	0.01
3416	โอนด	1643	26488	ต.บ้านควน	1	3	0	23	1223	400	489,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,200	-	489,200	-	-
3417	โอนด	1644	26489	ต.บ้านควน	2	0	1	58	158	350	55,300	2305	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	34	610,740	442,260	497,560	-	497,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	0	0	2000	350	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.01	
3418	โฉนด	1668	26490	ด.บ้านควน	1	6	1	55	2555	125	319,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,375	-	319,375	-	-	
3419	โฉนด	1379	26497	ด.บ้านควน	1	2	0	73	873	180	157,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,140	-	157,140	-	-	
3420	โฉนด	1774	26512	ด.บ้านควน	1	1	1	0	500	100	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	50,000	-	-	
3421	โฉนด	1773	26517	ด.บ้านควน	1	8	3	14	3514	1,300	4,568,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,568,200	-	4,568,200	-	-	
3422	โฉนด	443	26519	ด.บ้านควน	1	8	0	84	3284	150	492,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,600	-	492,600	-	-	
3423	โฉนด	1772	26524	ด.บ้านควน	2	0	2	19	219	300	65,700	2306	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	275.5	100	8,100	2,231,550	16	490,941	1,740,609	1,806,309	-	1,806,309	-	-
					1	13	0	0	5200	300	1,560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000	-	-	1,560,000	0.01	
3424	โฉนด	1775	26534	ด.บ้านควน	1	3	2	76	1476	150	221,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,400	-	221,400	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3425	โหนด	1776	26535	ต.บ้านควน	1	2	0	0	800	230	184,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000	-	184,000	-	-	
					2	0	0	39	39	230	8,970	2307	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	170	100	8,100	1,377,000	26	578,340	798,660	807,630	-	807,630	-	-
												2308	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	2,650	111,300	9	10,017	101,283	101,283	-	101,283	-	-
3426	โหนด	1777	26536	ต.บ้านควน	1	7	3	87	3187	150	478,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,050	-	478,050	-	-	
3427	โหนด	1589	26547	ต.บ้านควน	2	0	1	21	121	130	15,730	2309	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	149.5	100	8,100	1,210,950	21	387,504	823,446	839,176	-	839,176	-	-
												2310	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	34	100	2,650	90,100	11	10,812	79,288	79,288	-	79,288	-	-
												2311	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	34	100	2,650	90,100	11	10,812	79,288	79,288	-	79,288	-	-
					1	9	1	0	3700	130	481,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,000	-	-	481,000	0.01	
3428	โหนด	1575	26582	ต.บ้านควน	1	5	3	58	2358	200	471,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,600	-	471,600	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3429	โหนด	1567	26583	ต.บ้านควน	1	1	2	32	632	100	63,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,200	-	63,200	-	-	
3430	โหนด	513	26585	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	200	18,000	2312	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	143.75	100	8,100	1,164,375	36	721,913	442,463	460,463	-	460,463	-	-
					1	2	2	32	1032	200	206,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,400	-	-	206,400	0.01	
3431	โหนด	1781	26594	ต.บ้านควน	2	0	1	35	135	100	13,500	2313	110-บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวได้สูง 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	199.5	100	8,600	1,715,700	21	1,372,560	343,140	356,640	-	356,640	-	-
					1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.01	
3432	โหนด	1780	26630	ต.บ้านควน	1	5	0	16	2016	150	302,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400	-	302,400	-	-	
					1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01	
3433	โหนด	818	26721	ต.บ้านควน	1	0	1	39	139	180	25,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,020	-	25,020	-	-	
3434	โหนด	1778	26765	ต.บ้านควน	1	0	1	3	103	400	41,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,200	-	41,200	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3435	โหนด	1779	26766	ต.บ้านควน	1	3	0	0	1200	350	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-
					2	0	0	75	75	350	26,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250	-	26,250	-	-
3436	โหนด	1646	26796	ต.บ้านควน	2	0	1	14	114	400	45,600	2314	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	142.5	100	8,100	1,154,250	19	323,190	831,060	876,660	-	876,660	-	-
												2315	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	221	100	8,100	1,790,100	41	1,288,872	501,228	501,228	-	501,228	-	-
					1	3	1	0	1300	400	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.01
3437	โหนด	1687	26820	ต.บ้านควน	1	7	0	34	2834	130	368,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,420	-	368,420	-	-
3438	โหนด	1726	26821	ต.บ้านควน	1	8	2	64	3464	100	346,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,400	-	346,400	-	-
3439	โหนด	585	26823	ต.บ้านควน	3	1	3	23	723	180	130,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,140	-	-	130,140	0.3
3440	โหนด	637	26859	ต.บ้านควน	3	6	3	18	2718	100	271,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,800	-	-	271,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3441	โหนด	511	26860	ต.บ้านควน	1	3	3	77	1577	180	283,860	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,860	-	283,860	-	-	
3442	โหนด	1591	26861	ต.บ้านควน	1	5	0	24	2024	100	202,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,400	-	202,400	-	-	
3443	โหนด	1789	26920	ต.บ้านควน	1	0	1	52	152	90	13,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,680	-	13,680	-	-	
3444	โหนด	1785	26921	ต.บ้านควน	1	6	1	68	2568	130	333,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,840	-	333,840	-	-	
3445	โหนด	623	26922	ต.บ้านควน	1	3	1	0	1300	100	130,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	130,000	-	-	
					2	0	1	0	100	100	10,000	2316	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	16	160,380	568,620	578,620	-	578,620	-	-
3446	โหนด	638	26923	ต.บ้านควน	1	2	2	23	1023	100	102,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,300	-	102,300	-	-	
3447	โหนด	639	26924	ต.บ้านควน	1	2	0	55	855	100	85,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500	-	85,500	-	-	
3448	โหนด	1588	26929	ต.บ้านควน	1	3	2	7	1407	100	140,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,700	-	140,700	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3449	โหนด	232	26955	ต.บ้านควน	1	1	2	66	666	130	86,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,580	-	86,580	-	-	
3450	โหนด	1782	26965	ต.บ้านควน	1	1	3	35	735	250	183,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,750	-	183,750	-	-	
3451	โหนด	1800	26971	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3452	โหนด	1783	27003	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	100	9,000	2317	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	2	10,368	508,032	517,032	-	517,032	-	-
					1	10	2	55	4255	100	425,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,500	-	-	425,500	0.01	
3453	โหนด	1784	27004	ต.บ้านควน	1	2	2	25	1025	100	102,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,500	-	102,500	-	-	
					2	0	2	0	200	100	20,000	2318	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	26	459,270	634,230	654,230	-	654,230	-	-
												2319	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	7.5	100	2,650	19,875	16	4,373	15,503	15,503	-	15,503	-	-
3454	โหนด	944	27022	ต.บ้านควน	1	3	0	99	1299	1,350	1,753,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,753,650	-	1,753,650	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					2	0	1	0	100	1,350	135,000	2320	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	450	100	7,850	3,532,500	31	3,002,625	529,875	664,875	-	664,875	-	-
3455	โฉนด	1797	27031	ต.บ้านควน	1	2	0	16	816	350	285,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,600	-	285,600	-	-	-
					2	1	0	0	400	350	140,000	2321	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก		2	80	100	8,000	640,000	4	25,600	614,400	754,400	-	754,400	-	-
3456	โฉนด	1793	27032	ต.บ้านควน	1	3	0	0	1200	400	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-	-
3457	โฉนด	1794	27033	ต.บ้านควน	1	1	1	0	500	400	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	-
3458	โฉนด	1795	27034	ต.บ้านควน	1	1	2	10	610	400	244,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000	-	244,000	-	-	-
3459	โฉนด	1796	27035	ต.บ้านควน	1	1	1	0	500	350	175,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000	-	175,000	-	-	-
3460	โฉนด	1798	27039	ต.บ้านควน	1	1	1	68	568	100	56,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,800	-	56,800	-	-	-
3461	โฉนด	1792	27063	ต.บ้านควน	1	20	3	38	8338	300	2,501,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,501,400	-	2,501,400	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	0	0	400	300	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
3462	โหนด	1791	27064	ต.บ้านควน	1	10	0	12	4012	400	1,604,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,604,800	-	1,604,800	-	-	
3463	โหนด	1799	27080	ต.บ้านควน	1	4	2	21	1821	280	509,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,880	-	509,880	-	-	
3464	โหนด	430	27085	ต.บ้านควน	2	0	1	1	101	100	10,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,100	-	10,100	-	-	
					1	8	2	0	3400	100	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	-	340,000	0.01	
3465	โหนด	654	27092	ต.บ้านควน	1	9	3	50	3950	420	1,659,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,659,000	-	1,659,000	-	-	
					2	0	0	71	71	420	29,820	2322	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	260	100	8,100	2,106,000	31	1,095,120	1,010,880	1,040,700	-	1,040,700	-	-
												2323	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	21	108,864	231,336	231,336	-	231,336	-	-
												2324	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	25	100	2,650	66,250	21	21,200	45,050	45,050	-	45,050	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2325	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,650	53,000	26	22,260	30,740	30,740	-	30,740	-	-
												2326	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	7.5	100	6,750	50,625	11	17,213	33,413	33,413	-	33,413	-	-
					3	0	0	50	50	420	21,000	2327	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	39	100	5,750	224,250	21	71,760	152,490	173,490	-	-	173,490	0.3
												2328	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	7.5	100	6,750	50,625	11	6,075	44,550	44,550	-	-	44,550	0.3
3466	โฉนด	1786	27111	ด.บ้านควน	2	0	0	55	55	100	5,500	2329	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	154	100	8,100	1,247,400	31	648,648	598,752	604,252	-	604,252	-	-
					1	18	0	0	7200	100	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.01
3467	โฉนด	720	27128	ด.บ้านควน	1	2	2	97	1097	100	109,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,700	-	109,700	-	-
3468	โฉนด	1790	27154	ด.บ้านควน	1	3	0	46	1246	1,000	1,246,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,246,000	-	1,246,000	-	-
3469	โฉนด	1675	27194	ด.บ้านควน	1	14	3	10	5910	250	1,477,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,477,500	-	1,477,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3470	โหนด	1718	27195	ต.บ้านควน	1	11	0	95	4495	125	561,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,875	-	561,875	-	-	
3471	โหนด	1812	27207	ต.บ้านควน	1	2	0	92	892	160	142,720	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,720	-	142,720	-	-	
3472	โหนด	1807	27215	ต.บ้านควน	1	3	1	43	1343	1,550	2,081,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,081,650	-	2,081,650	-	-	
3473	โหนด	1808	27216	ต.บ้านควน	2	0	0	64	64	1,550	99,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,200	-	99,200	-	-	
					1	2	1	0	900	1,550	1,395,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,395,000	-	-	1,395,000	0.01	
3474	โหนด	1809	27217	ต.บ้านควน	3	2	1	66	966	1,550	1,497,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,497,300	-	-	1,497,300	0.3	
3475	โหนด	1810	27218	ต.บ้านควน	3	2	1	82	982	1,050	1,031,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,031,100	-	-	1,031,100	0.3	
3476	โหนด	81	27238	ต.บ้านควน	1	8	2	77	3477	100	347,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,700	-	347,700	-	-	
3477	โหนด	1806	27242	ต.บ้านควน	1	3	2	29	1429	480	685,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,920	-	685,920	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3478	โหนด	200	27268	ต.บ้านควน	5	0	1	19	119	140	16,660	2330	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	-	476	100	3,500	1,666,000	11	199,920	1,466,080	1,482,740	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	476	100	3,500	-	-	199,920	-	-	1,482,740	-	1,482,740	0.3
					3	1	0	53	453	140	63,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,420	-	-	63,420	0.3
3479	โหนด	967	27287	ต.บ้านควน	2	0	0	67	67	100	6,700	2331	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	3	4,374	141,426	148,126	-	148,126	-	-
					1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.01
3480	โหนด	1813	27317	ต.บ้านควน	1	8	2	79	3479	140	487,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,060	-	487,060	-	-
3481	โหนด	1817	27429	ต.บ้านควน	1	0	0	51	51	100	5,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100	-	5,100	-	-
3482	โหนด	1820	27480	ต.บ้านควน	2	0	0	81	81	130	10,530	2332	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	121.5	100	8,100	984,150	26	413,343	570,807	581,337	-	581,337	-	-
												2333	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	26.25	100	2,650	69,563	11	8,348	61,215	61,215	-	61,215	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	2	0	1800	130	234,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000	-	-	234,000	0.01	
3483	โฉนด	1821	27481	ต.บ้านควน	2	0	0	88	88	130	11,440	2334	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	390	100	8,000	3,120,000	4	124,800	2,995,200	3,006,640	-	3,006,640	-	-
												2335	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	2	2,120	103,880	103,880	-	103,880	-	-
					1	3	3	0	1500	130	195,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	-	195,000	0.01	
3484	โฉนด	1814	27483	ต.บ้านควน	1	4	0	67	1667	410	683,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,470	-	683,470	-	-	
3485	โฉนด	1818	27527	ต.บ้านควน	1	27	0	34	10834	200	2,166,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,166,800	-	2,166,800	-	-	
3486	โฉนด	3729	27528	ต.ขันเงิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3487	โฉนด	1816	27534	ต.บ้านควน	1	4	0	28	1628	200	325,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,600	-	325,600	-	-	
3488	โฉนด	1815	27546	ต.บ้านควน	1	2	0	67	867	480	416,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,160	-	416,160	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3489	โหนด	1719	27547	ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	130	13,000	2336	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	31	505,440	466,560	479,560	-	479,560	-	-
					1	2	2	51	1051	130	136,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,630	-	-	136,630	0.01
3490	โหนด	1720	27548	ต.บ้านควน	1	2	3	25	1125	130	146,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,250	-	146,250	-	-
3491	โหนด	1824	27567	ต.บ้านควน	1	3	1	54	1354	200	270,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,800	-	270,800	-	-
3492	โหนด	1823	27617	ต.บ้านควน	1	3	2	9	1409	100	140,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,900	-	140,900	-	-
					2	0	2	0	200	100	20,000	2337	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	21	259,200	550,800	570,800	-	570,800	-	-
												2338	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	22	100	2,650	58,300	7	4,081	54,219	54,219	-	54,219	-	-
3493	โหนด	1825	27629	ต.บ้านควน	1	10	0	33	4033	130	524,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,290	-	524,290	-	-
					2	0	1	0	100	130	13,000	2339	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	201.25	100	7,900	1,589,875	66	1,478,584	111,291	124,291	-	124,291	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2340	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	21	100	2,650	55,650	11	6,678	48,972	48,972	-	48,972	-	-
3494	โฉนด	1787	27642	ต.บ้านควน	1	6	1	55	2555	1,300	3,321,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,321,500	-	3,321,500	-	-
3495	โฉนด	1788	27643	ต.บ้านควน	3	0	0	47	47	1,100	51,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,700	-	-	51,700	0.3
					1	10	2	33	4233	1,100	4,656,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,656,300	-	-	4,656,300	0.01
3496	โฉนด	1822	27644	ต.บ้านควน	1	3	2	36	1436	100	143,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,600	-	143,600	-	-
					2	0	2	0	200	100	20,000	2341	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	21	342,144	727,056	747,056	-	747,056	-	-
3497	โฉนด	195	27696	ต.บ้านควน	1	2	1	38	938	180	168,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,840	-	168,840	-	-
3498	โฉนด	269	27697	ต.บ้านควน	1	3	2	29	1429	100	142,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,900	-	142,900	-	-
3499	โฉนด	275	27698	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3500	โหนด	363	27699	ต.บ้านควน	1	6	2	15	2615	100	261,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,500	-	261,500	-	-
					2	0	1	0	100	100	10,000	2342	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	222	100	8,100	1,798,200	11	215,784	1,582,416	1,592,416	-	1,592,416	-	-
3501	โหนด	384	27700	ต.บ้านควน	1	3	1	27	1327	330	437,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,910	-	437,910	-	-
3502	โหนด	506	27701	ต.บ้านควน	1	5	2	0	2200	180	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	396,000	-	-
					2	0	1	0	100	180	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	18,000	-	-
3503	โหนด	583	27702	ต.บ้านควน	2	0	1	83	183	150	27,450	2343	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	31	555,984	513,216	540,666	-	540,666	-	-
												2344	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	195.75	100	8,100	1,585,575	31	824,499	761,076	761,076	-	761,076	-	-
												2345	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	17.5	100	2,650	46,375	31	24,115	22,260	22,260	-	22,260	-	-
					1	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3504	โหนด	621	27703	ต.บ้านควน	3	7	1	17	2917	480	1,400,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,160	-	-	1,400,160	0.3	
3505	โหนด	664	27704	ต.บ้านควน	1	1	1	36	536	100	53,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,600	-	53,600	-	-	
3506	โหนด	458	27718	ต.บ้านควน	3	0	0	4	4	375	1,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500	-	-	1,500	0.3	
					2	0	0	26	26	375	9,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,750	-	9,750	-	-	
					1	0	3	55	355	375	133,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,125	-	-	133,125	0.01	
3507	โหนด	1517	27723	ต.บ้านควน	3	8	0	32	3232	1,300	4,201,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,201,600	-	-	4,201,600	0.3	
3508	โหนด	1615	27724	ต.บ้านควน	2	0	0	81	81	200	16,200	2346	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	21	248,832	528,768	544,968	-	544,968	-	-
					1	2	1	0	900	200	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01	
3509	โหนด	1828	27746	ต.บ้านควน	1	3	0	48	1248	100	124,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800	-	124,800	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3510	โหนด	1830	27782	ต.บ้านควน	1	2	0	46	846	130	109,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,980	-	109,980	-	-	
3511	โหนด	1819	27869	ต.บ้านควน	2	0	1	10	110	150	16,500	2347	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112.5	100	8,100	911,250	31	473,850	437,400	453,900	-	453,900	-	-
												2348	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	12.25	100	8,100	99,225	21	31,752	67,473	67,473	-	67,473	-	-
												2349	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	76	100	2,650	201,400	21	64,448	136,952	136,952	-	136,952	-	-
					1	10	1	0	4100	150	615,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,000	-	-	615,000	0.01	
3512	โหนด	1835	27879	ต.บ้านควน	1	6	3	48	2748	100	274,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,800	-	274,800	-	-	
3513	โหนด	1836	27880	ต.บ้านควน	1	8	0	3	3203	140	448,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,420	-	448,420	-	-	
					2	0	1	0	100	140	14,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000	-	14,000	-	-	
3514	โหนด	1832	27882	ต.บ้านควน	1	3	1	28	1328	2,650	3,519,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,519,200	-	3,519,200	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	2,650	265,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000	-	265,000	-	-	
3515	โฉนด	1833	27883	ต.บ้านควน	1	0	3	81	381	3,050	1,162,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,162,050	-	1,162,050	-	-	
3516	โฉนด	1831	27885	ต.บ้านควน	1	11	0	39	4439	130	577,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,070	-	577,070	-	-	
3517	โฉนด	1837	27956	ต.บ้านควน	1	3	0	0	1200	210	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-	
3518	โฉนด	1595	27963	ต.บ้านควน	1	9	1	42	3742	130	486,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,460	-	486,460	-	-	
3519	โฉนด	1632	27964	ต.บ้านควน	1	7	0	88	2888	130	375,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,440	-	375,440	-	-	
3520	โฉนด	1603	27966	ต.บ้านควน	1	3	3	61	1561	100	156,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,100	-	156,100	-	-	
3521	โฉนด	1841	27978	ต.บ้านควน	1	2	1	60	960	100	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	96,000	-	-	
3522	โฉนด	1842	27979	ต.บ้านควน	1	2	1	60	960	100	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	96,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3523	โหนด	1843	27980	ต.บ้านควน	1	2	1	60	960	100	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	96,000	-	-	
3524	โหนด	1848	27983	ต.บ้านควน	2	0	1	87	187	220	41,140	2350	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	104.5	100	8,100	846,450	31	440,154	406,296	447,436	-	447,436	-	-
												2351	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	2,650	31,800	11	3,816	27,984	27,984	-	-	27,984	0.02
					1	1	3	0	700	220	154,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000	-	-	154,000	0.01	
3525	โหนด	1849	27984	ต.บ้านควน	2	0	1	87	187	190	35,530	2352	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	30.25	100	5,750	173,938	26	73,054	100,884	136,414	-	136,414	-	-
					1	1	3	0	700	190	133,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000	-	-	133,000	0.01	
3526	โหนด	1838	27997	ต.บ้านควน	1	2	2	32	1032	150	154,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,800	-	154,800	-	-	
3527	โหนด	1852	27998	ต.บ้านควน	1	6	0	0	2400	250	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-	
3528	โหนด	1853	28000	ต.บ้านควน	2	0	0	93	93	410	38,130	2353	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	21	202,176	429,624	467,754	-	467,754	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	1	2	0	600	410	246,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000	-	-	246,000	0.01	
3529	โหนด	1854	28001	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	410	36,900	2354	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	21	30,528	64,872	101,772	-	101,772	-	-
					1	1	2	15	615	410	252,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,150	-	-	252,150	0.01	
3530	โหนด	1844	28008	ต.บ้านควน	3	0	0	28	28	560	15,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,680	-	-	15,680	0.3	
					2	0	0	24	24	560	13,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,440	-	13,440	-	-	
					1	1	2	78	678	560	379,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,680	-	-	379,680	0.01	
3531	โหนด	1845	28009	ต.บ้านควน	1	1	2	67	667	560	373,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,520	-	373,520	-	-	
					2	0	1	0	100	560	56,000	2355	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	306	100	8,000	2,448,000	41	1,762,560	685,440	741,440	-	741,440	-	-
3532	โหนด	1846	28010	ต.บ้านควน	1	2	0	5	805	560	450,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,800	-	450,800	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3533	โหนด	1847	28011	ต.บ้านควน	1	2	0	43	843	560	472,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,080	-	472,080	-	-
3534	โหนด	1855	28039	ต.บ้านควน	1	3	3	50	1550	150	232,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,500	-	232,500	-	-
3535	โหนด	1469	28049	ต.บ้านควน	1	6	3	13	2713	940	2,550,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,550,220	-	2,550,220	-	-
3536	โหนด	1673	28058	ต.บ้านควน	1	13	3	74	5574	350	1,950,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950,900	-	1,950,900	-	-
3537	โหนด	1839	28088	ต.บ้านควน	2	0	1	57	157	170	26,690	2356	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	31	442,260	408,240	434,930	-	434,930	-	-
												2357	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120.75	100	8,100	978,075	21	312,984	665,091	665,091	-	665,091	-	-
					1	6	0	0	2400	170	408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000	-	-	408,000	0.01
3538	โหนด	1850	28089	ต.บ้านควน	1	2	1	14	914	180	164,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,520	-	164,520	-	-
3539	โหนด	1851	28090	ต.บ้านควน	1	2	0	93	893	100	89,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,300	-	89,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
3540	โหนด	994	28094	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3541	โหนด	1834	28113	ต.บ้านควน	1	7	2	18	3018	300	905,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	905,400	-	905,400	-	-	-	-
3542	โหนด	1840	28136	ต.บ้านควน	1	1	1	46	546	280	152,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,880	-	152,880	-	-	-	-
3543	โหนด	1860	28292	ต.บ้านควน	2	0	0	84	84	280	23,520	2358	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	97.75	100	8,100	791,775	21	253,368	538,407	561,927	-	561,927	-	-	-	-
					3	0	1	0	100	280	28,000	2359	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	24.5	100	5,750	140,875	11	16,905	123,970	151,970	-	-	151,970	0.3		
					1	0	3	0	300	280	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.01		
3544	โหนด	1856	28302	ต.บ้านควน	2	0	1	50	150	1,300	195,000	2360	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	99.75	100	8,100	807,975	21	258,552	549,423	744,423	-	744,423	-	-	-	-
					1	5	1	0	2100	1,300	2,730,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,730,000	-	-	2,730,000	0.01		
3545	โหนด	1857	28303	ต.บ้านควน	1	5	2	50	2250	1,300	2,925,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,925,000	-	2,925,000	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3546	โหนด	1858	28304	ต.บ้านควน	1	5	2	51	2251	1,550	3,489,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,489,050	-	3,489,050	-	-
3547	โหนด	1861	28305	ต.บ้านควน	1	2	0	0	800	560	448,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000	-	448,000	-	-
3548	โหนด	1862	28532	ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	150	15,000	2361	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	68	100	8,100	550,800	21	176,256	374,544	389,544	-	389,544	-	-
												2362	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	90	100	7,900	711,000	21	661,230	49,770	49,770	-	49,770	-	-
					1	0	1	0	100	150	15,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	-	-	15,000	0.01
3549	โหนด	1863	28533	ต.บ้านควน	1	4	0	28	1628	150	244,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,200	-	244,200	-	-
3550	โหนด	1598	28534	ต.ท่ามะพลาลา									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3551	โหนด	988	28590	ต.บ้านควน	1	2	0	89	889	100	88,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,900	-	88,900	-	-
3552	โหนด	985	28592	ต.บ้านควน	1	1	2	26	626	100	62,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,600	-	62,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3553	โหนด	984	28593	ต.บ้านควน	1	3	3	20	1520	100	152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000	-	152,000	-	-	
3554	โหนด	948	28595	ต.บ้านควน	2	0	1	49	149	350	52,150	2363	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	135	100	7,900	1,066,500	2	63,990	1,002,510	1,054,660	-	1,054,660	-	-
					1	2	0	0	800	350	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.01	
3555	โหนด	55	28596	ต.บ้านควน	2	0	1	54	154	180	27,720	2364	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	31	530,712	489,888	517,608	-	517,608	-	-
												2365	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	31	370,656	342,144	342,144	-	342,144	-	-
												2366	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	34	100	8,100	275,400	11	33,048	242,352	242,352	-	242,352	-	-
												2367	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	34	100	8,100	275,400	11	33,048	242,352	242,352	-	242,352	-	-
					1	3	0	0	1200	180	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.01	
3556	โหนด	88	28598	ต.บ้านควน	1	3	1	77	1377	100	137,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,700	-	137,700	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3557	โหนด	77	28599	ต.บ้านควน	1	0	3	26	326	100	32,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,600	-	32,600	-	-
3558	โหนด	270	28600	ต.บ้านควน	2	1	1	20	520	200	104,000	2368	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	21	259,200	550,800	654,800	-	654,800	-	-
												2369	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40.5	100	8,100	328,050	6	19,683	308,367	308,367	-	308,367	-	-
												2370	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	9	100	2,650	23,850	4	954	22,896	22,896	-	22,896	-	-
												2371	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	26.25	100	2,650	69,563	8	5,565	63,998	63,998	-	63,998	-	-
3559	โหนด	247	28601	ต.บ้านควน	1	7	3	71	3171	100	317,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,100	-	317,100	-	-
3560	โหนด	224	28602	ต.บ้านควน	1	0	1	35	135	180	24,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,300	-	24,300	-	-
3561	โหนด	204	28603	ต.บ้านควน	2	0	0	97	97	150	14,550	2372	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	2	4,860	238,140	252,690	-	252,690	-	-
												2373	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	31	530,712	489,888	489,888	-	489,888	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	4	1	0	1700	150	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	-	255,000	0.01	
3562	โฉนด	180	28604	ต.บ้านควน	2	0	1	19	119	100	11,900	2374	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	165	100	8,100	1,336,500	31	694,980	641,520	653,420	-	653,420	-	-
					1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01	
3563	โฉนด	150	28605	ต.บ้านควน	1	1	1	72	572	100	57,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,200	-	57,200	-	-	
					2	0	1	0	100	100	10,000	2375	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	21	466,560	991,440	1,001,440	-	1,001,440	-	-
3564	โฉนด	488	28607	ต.บ้านควน	1	3	1	85	1385	100	138,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,500	-	138,500	-	-	
3565	โฉนด	487	28608	ต.บ้านควน	1	3	0	12	1212	100	121,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200	-	121,200	-	-	
3566	โฉนด	482	28609	ต.บ้านควน	2	1	3	73	773	100	77,300	2376	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	16	96,228	341,172	418,472	-	418,472	-	-
												2377	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	37.5	100	8,100	303,750	21	97,200	206,550	206,550	-	206,550	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
3567	โหนด	464	28610	ต.บ้านควน	1	2	1	35	935	100	93,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,500	-	93,500	-	-	
3568	โหนด	550	28611	ต.บ้านควน	1	1	3	81	781	100	78,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,100	-	78,100	-	-	
3569	โหนด	545	28612	ต.บ้านควน	1	15	0	0	6000	100	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-	
3570	โหนด	515	28613	ต.บ้านควน	1	7	3	30	3130	130	406,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,900	-	406,900	-	-	
3571	โหนด	514	28614	ต.บ้านควน	2	0	1	18	118	130	15,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,340	-	15,340	-	-	
					1	0	2	0	200	130	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	-	26,000	0.01	
3572	โหนด	912	28615	ต.บ้านควน	1	9	2	50	3850	100	385,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000	-	385,000	-	-	
3573	โหนด	823	28616	ต.บ้านควน	1	2	1	75	975	100	97,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500	-	97,500	-	-	
					2	0	2	0	200	100	20,000	2378	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	60.75	100	7,900	479,925	36	446,330	33,595	53,595	-	53,595	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
												2379	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้		2	32.5	100	7,900	256,750	41	238,778	17,973	17,973	-	17,973	-	-
3574	โฉนด	636	28617	ต.บ้านควน	1	2	2	13	1013	180	182,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,340	-	182,340	-	-	-
					2	0	1	0	100	180	18,000	2380	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		2	111	100	8,100	899,100	21	287,712	611,388	629,388	-	629,388	-	-
3575	โฉนด	622	28618	ต.บ้านควน	2	0	0	40	40	350	14,000	2381	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		2	109.25	100	8,100	884,925	31	460,161	424,764	438,764	-	438,764	-	-
												2382	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		2	120	100	8,100	972,000	6	58,320	913,680	913,680	-	913,680	-	-
					1	1	2	0	600	350	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01	
3576	โฉนด	604	28619	ต.บ้านควน	3	1	2	4	604	100	60,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,400	-	-	60,400	0.3	
3577	โฉนด	564	28620	ต.บ้านควน	1	4	2	8	1808	100	180,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,800	-	180,800	-	-	
3578	โฉนด	983	28621	ต.บ้านควน	1	5	2	74	2274	100	227,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,400	-	227,400	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3579	โหนด	947	28622	ต.บ้านควน	2	0	1	12	112	100	11,200	2383	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	26	68,040	93,960	105,160	-	105,160	-	-
					1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.01	
3580	โหนด	1501	28693	ต.บ้านควน	2	0	0	99	99	1,750	173,250	2384	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	608	100	7,850	4,772,800	43	4,056,880	715,920	889,170	-	889,170	-	-
					1	4	0	0	1600	1,750	2,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000	-	-	2,800,000	0.01	
3581	โหนด	1601	28694	ต.บ้านควน	1	1	3	5	705	1,750	1,233,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,233,750	-	1,233,750	-	-	
3582	โหนด	1867	28762	ต.บ้านควน	1	7	0	0	2800	560	1,568,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,568,000	-	1,568,000	-	-	
					2	0	2	46	246	560	137,760	2385	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63.75	100	8,100	516,375	21	165,240	351,135	488,895	-	488,895	-	-
												2386	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	2	544	100	3,500	1,904,000	11	228,480	1,675,520	1,675,520	-	1,675,520	-	-
					5	0	0	6	6	560	3,360	2387	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	-	24	100	2,650	63,600	6	3,816	59,784	63,144	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	-	3	24	100	2,650	-	-	3,816	-	-	63,144	-	63,144	0.3
3583	โฉนด	1868	28763	ต.บ้านควน	2	0	0	91	91	560	50,960	2388	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102	100	8,100	826,200	26	347,004	479,196	530,156	-	530,156	-	-
												2389	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	101.5	100	8,100	822,150	11	98,658	723,492	723,492	-	723,492	-	-
												2390	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	8,100	1,101,600	21	352,512	749,088	749,088	-	749,088	-	-
												2391	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	21	235,872	501,228	501,228	-	501,228	-	-
					1	6	1	0	2500	560	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.01
3584	โฉนด	1869	28764	ต.บ้านควน	1	6	0	75	2475	470	1,163,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,163,250	-	1,163,250	-	-
3585	โฉนด	1574	28775	ต.บ้านควน	1	19	3	78	7978	1,300	10,371,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,371,400	-	10,371,400	-	-
3586	โฉนด	1582	28776	ต.บ้านควน	1	12	3	11	5111	170	868,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,870	-	868,870	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3587	โหนด	1870	28786	ต.บ้านควน	3	1	3	14	714	1,350	963,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,900	-	-	963,900	0.3
3588	โหนด	114	28798	ต.บ้านควน	1	1	2	83	683	100	68,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,300	-	68,300	-	-
3589	โหนด	33	28799	ต.บ้านควน	5	0	0	6.25	6.25	480	3,000	2392	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	25	100	8,100	202,500	4	8,100	194,400	197,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	25	100	8,100	-	-	8,100	-	-	197,400	-	197,400	0.3
					2	0	1	0	100	480	48,000	2393	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	217.5	100	8,100	1,761,750	21	563,760	1,197,990	1,245,990	-	1,245,990	-	-
												2394	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108.75	100	8,100	880,875	31	458,055	422,820	422,820	-	422,820	-	-
					3	1	2	2.75	602.75	480	289,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,320	-	-	289,320	0.3
3590	โหนด	1872	28819	ต.บ้านควน	1	4	0	71	1671	100	167,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,100	-	167,100	-	-
3591	โหนด	1873	28820	ต.บ้านควน	1	3	0	13	1213	100	121,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,300	-	121,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3592	โหนด	1874	28831	ต.บ้านควน	2	0	0	58	58	100	5,800	2395	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	11	81,648	598,752	604,552	-	604,552	-	-
												2396	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	6	31,104	487,296	487,296	-	487,296	-	-
												2397	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	4	100	2,650	10,600	11	1,272	9,328	9,328	-	9,328	-	-
												2398	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	6	9,540	149,460	149,460	-	149,460	-	-
					3	0	1	0	100	100	10,000	2399	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	160	100	5,750	920,000	6	55,200	864,800	874,800	-	-	874,800	0.3
												2400	526-ลานคอนกรีต 1ชั้น	ตึก	3	28	100	450	12,600	6	756	11,844	11,844	-	-	11,844	0.3
												2401	526-ลานคอนกรีต 1ชั้น	ตึก	3	1152	100	450	518,400	6	31,104	487,296	487,296	-	-	487,296	0.3
					1	0	3	0	300	100	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01
3593	โหนด	1864	28840	ต.บ้านควน	1	16	3	77	6777	150	1,016,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,550	-	1,016,550	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทรัพย์สินของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3594	โหนด	1865	28846	ต.บ้านควน	1	2	1	0	900	180	162,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000	-	162,000	-	-	
					2	0	0	33	33	180	5,940	2402	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	21	233,280	495,720	501,660	-	501,660	-	-
3595	โหนด	1880	28861	ต.บ้านควน	1	0	1	42	142	130	18,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,460	-	18,460	-	-	
3596	โหนด	1871	28884	ต.บ้านควน	1	2	3	26	1126	100	112,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,600	-	112,600	-	-	
3597	โหนด	1878	28886	ต.บ้านควน	2	0	0	74	74	560	41,440	2403	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	8,100	198,450	11	23,814	174,636	216,076	-	216,076	-	-
												2404	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,900	663,600	51	617,148	46,452	46,452	-	46,452	-	-
												2405	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,750	27,000	16	5,940	21,060	21,060	-	21,060	-	-
					1	5	0	0	2000	560	1,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000	-	-	1,120,000	0.01	
3598	โหนด	1875	28896	ต.บ้านควน	1	5	2	77	2277	100	227,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,700	-	227,700	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3599	โหนด	1882	28902	ต.บ้านควน	2	0	0	73	73	140	10,220	2406	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	11	34,992	256,608	266,828	-	266,828	-	-
					1	7	0	0	2800	140	392,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000	-	-	392,000	0.01
3600	โหนด	3852	28903	ต.ขันเงิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3601	โหนด	3853	28904	ต.ขันเงิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3602	โหนด	3854	28905	ต.ขันเงิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3603	โหนด	3855	28906	ต.ขันเงิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3604	โหนด	3856	28907	ต.ขันเงิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3605	โหนด	3857	28908	ต.ขันเงิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3606	โหนด	3859	28910	ต.ขันเงิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3607	โหนด	3860	28911	ต.ชั้นเงิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3608	โหนด	1883	28914	ต.บ้านควน	1	10	2	20	4220	100	422,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,000	-	422,000	-	-	-
					2	0	1	0	100	100	10,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000	-	10,000	-	-	-
3609	โหนด	1884	28915	ต.บ้านควน	1	5	0	4	2004	100	200,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,400	-	200,400	-	-	-
3610	โหนด	1885	28916	ต.บ้านควน	1	5	3	2	2302	100	230,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,200	-	230,200	-	-	-
3611	โหนด	1891	28917	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3612	โหนด	1887	28946	ต.บ้านควน	1	0	2	22	222	100	22,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,200	-	22,200	-	-	-
3613	โหนด	1888	28947	ต.บ้านควน	1	0	2	22	222	100	22,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,200	-	22,200	-	-	-
3614	โหนด	1889	28948	ต.บ้านควน	1	0	2	22	222	100	22,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,200	-	22,200	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3615	โหนด	1890	28949	ต.บ้านควน	1	0	1	47	147	100	14,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700	-	14,700	-	-
3616	โหนด	1879	28956	ต.บ้านควน	2	0	1	20	120	150	18,000	2407	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	21	279,936	594,864	612,864	-	612,864	-	-
3617	โหนด	1886	28959	ต.บ้านควน	1	3	1	19	1319	150	197,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,850	-	197,850	-	-
3618	โหนด	1876	29008	ต.บ้านควน	1	6	1	36	2536	100	253,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,600	-	253,600	-	-
3619	โหนด	1750	29041	ต.ท่ามะพล้า	1	14	2	20	5820	150	873,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,000	-	873,000	-	-
3620	โหนด	1694	29049	ต.บ้านควน	1	2	1	4	904	180	162,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,720	-	162,720	-	-
3621	โหนด	1693	29050	ต.บ้านควน	1	1	1	69	569	200	113,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,800	-	113,800	-	-
3622	โหนด	995	29051	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	100	9,000	2408	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	102	100	8,100	826,200	26	347,004	479,196	488,196	-	488,196	-	-
					1	10	2	59	4259	100	425,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,900	-	-	425,900	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3623	โหนด	530	29052	ต.บ้านควน	1	2	0	57	857	180	154,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,260	-	154,260	-	-	
3624	โหนด	438	29077	ต.บ้านควน	1	2	0	16	816	100	81,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600	-	81,600	-	-	
3625	โหนด	1892	29084	ต.บ้านควน	1	16	0	7	6407	1,050	6,727,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,727,350	-	6,727,350	-	-	
					2	0	1	0	100	1,050	105,000	2409	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	155	100	8,100	1,255,500	21	401,760	853,740	958,740	-	958,740	-	-
												2410	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	31	657,072	606,528	606,528	-	606,528	-	-
												2411	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	108	100	7,900	853,200	31	793,476	59,724	59,724	-	59,724	-	-
												2412	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	252	100	2,650	667,800	31	347,256	320,544	320,544	-	320,544	-	-
3626	โหนด	1894	29108	ต.บ้านควน	1	12	2	62	5062	420	2,126,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,126,040	-	2,126,040	-	-	
3627	โหนด	1895	29109	ต.บ้านควน	1	1	1	11	511	310	158,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,410	-	158,410	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3628	โหนด	1893	29115	ต.บ้านควน	2	0	0	82	82	260	21,320	2413	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	41	577,368	224,532	245,852	-	245,852	-	-
					1	4	3	0	1900	260	494,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000	-	-	494,000	0.01
3629	โหนด	337	29151	ต.บ้านควน	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
3630	โหนด	2351	29158	ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	1,550	155,000	2414	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	193.75	100	8,100	1,569,375	16	345,263	1,224,113	1,379,113	-	1,379,113	-	-
					1	3	3	0	1500	1,550	2,325,000	2415	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	12	100	2,350	28,200	2	564	27,636	2,352,636	-	2,352,636	-	-
3631	โหนด	1896	29194	ต.บ้านควน	1	5	0	10	2010	200	402,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000	-	402,000	-	-
					2	0	2	0	200	200	40,000	2416	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	304.5	100	7,850	2,390,325	31	2,031,776	358,549	398,549	-	398,549	-	-
												2417	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	218.5	100	7,850	1,715,225	21	1,372,180	343,045	343,045	-	343,045	-	-
												2418	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	16	267,300	947,700	947,700	-	947,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3632	โหนด	2355	29240	ต.บ้านควน	1	10	0	0	4000	160	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	640,000	-	-
3633	โหนด	2356	29241	ต.บ้านควน	1	4	0	53	1653	160	264,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,480	-	264,480	-	-
					2	0	1	0	100	160	16,000	2419	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	188.5	100	8,100	1,526,850	31	793,962	732,888	748,888	-	748,888	-	-
3634	โหนด	2353	29244	ต.บ้านควน	2	0	1	16	116	480	55,680	2420	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	46	100	2,650	121,900	11	14,628	107,272	162,952	-	162,952	-	-
					1	1	2	0	600	480	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.01
3635	โหนด	2354	29245	ต.บ้านควน	1	4	0	0	1600	480	768,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000	-	768,000	-	-
3636	โหนด	1897	29246	ต.บ้านควน	1	5	2	63	2263	750	1,697,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,697,250	-	1,697,250	-	-
3637	โหนด	2359	29290	ต.บ้านควน	1	0	1	4	104	250	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	26,000	-	-
3638	โหนด	1899	29306	ต.บ้านควน	1	6	3	7	2707	150	406,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,050	-	406,050	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3639	โหนด	2352	29358	ต.บ้านควน	1	3	1	71	1371	160	219,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,360	-	219,360	-	-
3640	โหนด	2360	29359	ต.บ้านควน	2	0	1	16	116	380	44,080	2421	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	21	336,960	716,040	760,120	-	760,120	-	-
3641	โหนด	1866	29402	หมู่ 12 ต.บ้านควน	1	8	0	62	3262	100	326,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,200	-	326,200	-	-
3642	โหนด	2364	29404	ต.บ้านควน	1	9	0	0	3600	180	648,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000	-	648,000	-	-
3643	โหนด	2363	29428	ต.บ้านควน	4	3	1	87	1387	230	319,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,010	-	-	319,010	0.3
3644	โหนด	2366	29458	ต.บ้านควน	1	19	1	2	7702	100	770,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,200	-	770,200	-	-
3645	โหนด	2361	29460	ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	1,300	260,000	2422	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	520	100	2,650	1,378,000	3	82,680	1,295,320	1,555,320	-	1,555,320	-	-
												2423	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	204	100	8,000	1,632,000	3	48,960	1,583,040	1,583,040	-	1,583,040	-	-
												2424	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	2	21,384	1,047,816	1,047,816	-	1,047,816	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2425	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	41	769,824	299,376	299,376	-	299,376	-	-
												2426	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	94.5	100	2,650	250,425	3	7,513	242,912	242,912	-	242,912	-	-
					1	15	1	54	6154	1,300	8,000,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000,200	-	-	8,000,200	0.01
					3	0	2	0	200	1,300	260,000	2427	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 1 ชั้น	ตึก	3	42.75	100	9,000	384,750	3	11,543	373,208	633,208	-	-	633,208	0.3
												2428	523-ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	3	22.75	100	6,750	153,563	3	4,607	148,956	148,956	-	-	148,956	0.3
3646	โฉนด	2368	29468	ต.บ้านควน	2	0	3	77	377	200	75,400	2429	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	78.75	100	8,100	637,875	31	331,695	306,180	381,580	-	381,580	-	-
												2430	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	31	353,808	326,592	326,592	-	326,592	-	-
												2431	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	31	758,160	699,840	699,840	-	699,840	-	-
												2432	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	31	33,072	30,528	30,528	-	30,528	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3647	โหนด	1900	29478	ต.บ้านควน	2	0	0	61	61	100	6,100	2433	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	217	100	8,100	1,757,700	31	914,004	843,696	849,796	-	849,796	-	-
					1	19	1	0	7700	100	770,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000	-	-	770,000	0.01
3648	โหนด	2379	29496	ต.บ้านควน	1	4	0	52	1652	100	165,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,200	-	165,200	-	-
3649	โหนด	2380	29497	ต.บ้านควน	1	2	1	92	992	100	99,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,200	-	99,200	-	-
3650	โหนด	2372	29498	ต.บ้านควน	1	17	0	77	6877	200	1,375,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,400	-	1,375,400	-	-
3651	โหนด	2373	29499	ต.บ้านควน	1	9	3	45	3945	200	789,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,000	-	789,000	-	-
3652	โหนด	2369	29504	ต.บ้านควน	1	32	3	11	13111	220	2,884,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,884,420	-	2,884,420	-	-
					2	0	1	0	100	220	22,000	2434	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	522	100	7,850	4,097,700	26	3,483,045	614,655	636,655	-	636,655	-	-
3653	โหนด	2367	29513	ต.บ้านควน	1	2	0	0	800	1,550	1,240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000	-	1,240,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	60	60	1,550	93,000	2435	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	188.5	100	8,100	1,526,850	21	488,592	1,038,258	1,131,258	-	1,131,258	-	-
												2436	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	148	100	2,650	392,200	2	7,844	384,356	384,356	-	384,356	-	-
3654	โฉนด	2365	29514	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3655	โฉนด	2370	29516	ต.บ้านควน	1	3	3	15	1515	160	242,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,400	-	242,400	-	-
3656	โฉนด	1762	29517	หมู่ 10 ต.บ้านควน	5	0	0	18.75	18.75	1,300	24,375	2437	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	75	100	8,100	607,500	4	24,300	583,200	607,575	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21	-	-	-	-	-	-	127,591	-	127,591	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	76.33	-	-	-	-	-	-	463,762	463,762	-	-
					1	8	2	72.25	3472.25	1,300	4,513,925		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,513,925	-	-	4,513,925	0.01
3657	โฉนด	2378	29567	ต.บ้านควน	2	0	1	3	103	100	10,300	2438	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	161	100	8,100	1,304,100	26	547,722	756,378	766,678	-	766,678	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2439	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	27	100	2,650	71,550	21	22,896	48,654	48,654	-	48,654	-	-
					1	10	0	0	4000	100	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.01
3658	โฉนด	2376	29568	ต.บ้านควน	1	4	3	4	1904	100	190,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,400	-	190,400	-	-
3659	โฉนด	2377	29571	ต.บ้านควน	1	20	3	44	8344	130	1,084,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,084,720	-	1,084,720	-	-
3660	โฉนด	2385	29659	ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	750	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-
3661	โฉนด	2386	29702	ต.บ้านควน	1	0	2	52	252	250	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	63,000	-	-
3662	โฉนด	2383	29718	ต.บ้านควน	2	0	0	80	80	170	13,600	2440	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	95	100	8,100	769,500	31	400,140	369,360	382,960	-	382,960	-	-
					3	0	0	50	50	170	8,500	2441	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	22.5	100	5,750	129,375	31	67,275	62,100	70,600	-	-	70,600	0.3
					1	9	2	50	3850	170	654,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,500	-	-	654,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3663	โหนด	2371	29749	ต.บ้านควน	1	3	3	16	1516	160	242,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,560	-	242,560	-	-	
3664	โหนด	1746	29761	ต.บ้านควน	3	0	0	27	27	3,050	82,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,350	-	-	82,350	0.3	
3665	โหนด	2381	29817	ต.บ้านควน	1	9	3	98	3998	100	399,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,800	-	399,800	-	-	
3666	โหนด	3704	29869	ต.ชั้นเงิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3667	โหนด	2388	29879	ต.บ้านควน	1	0	0	94	94	250	23,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,500	-	23,500	-	-	
3668	โหนด	3957	29904	ต.ชั้นเงิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3669	โหนด	2397	29924	ต.บ้านควน	1	4	0	98	1698	660	1,120,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,680	-	1,120,680	-	-	
3670	โหนด	2390	29972	ต.บ้านควน	1	2	0	21	821	420	344,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,820	-	344,820	-	-	
3671	โหนด	2391	29973	ต.บ้านควน	2	0	0	26	26	420	10,920	2442	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	172.5	100	8,100	1,397,250	21	447,120	950,130	961,050	-	961,050	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2443	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	21	100	8,100	170,100	16	37,422	132,678	132,678	-	132,678	-	-
					1	2	0	0	800	420	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.01
3672	โฉนด	2392	29974	ต.บ้านควน	1	1	1	64	564	420	236,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,880	-	236,880	-	-
					2	0	2	0	200	420	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	84,000	-	-
3673	โฉนด	2393	29975	ต.บ้านควน	1	2	0	53	853	360	307,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,080	-	307,080	-	-
3674	โฉนด	2387	29992	ต.บ้านควน	1	5	0	39	2039	150	305,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,850	-	305,850	-	-
3675	โฉนด	2384	30006	ต.บ้านควน	1	1	3	35	735	380	279,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,300	-	279,300	-	-
3676	โฉนด	2389	30022	ต.บ้านควน	1	2	0	59	859	100	85,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,900	-	85,900	-	-
3677	โฉนด	2362	30072	ต.บ้านควน	2	0	0	32	32	100	3,200	2444	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	16	41,976	148,824	152,024	-	152,024	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2445	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	216	100	2,650	572,400	11	68,688	503,712	503,712	-	503,712	-	-
												2446	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	11	22,896	167,904	167,904	-	167,904	-	-
												2447	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	16	34,980	124,020	124,020	-	124,020	-	-
												2448	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,650	92,750	11	11,130	81,620	81,620	-	81,620	-	-
					1	6	1	65	2565	100	256,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,500	-	-	256,500	0.01
3678	โฉนด	1670	30157	ต.บ้านควน	2	0	1	26	126	100	12,600	2449	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	41	839,808	326,592	339,192	-	339,192	-	-
					1	1	3	0	700	100	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	-	70,000	0.01
3679	โฉนด	2400	30177	ต.บ้านควน	1	3	2	66	1466	200	293,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,200	-	293,200	-	-
3680	โฉนด	2401	30178	ต.บ้านควน	1	1	3	72	772	100	77,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,200	-	77,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3681	โหนด	2394	30219	ต.บ้านควน	1	2	3	47	1147	1,300	1,491,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,491,100	-	1,491,100	-	-
3682	โหนด	2395	30220	ต.บ้านควน	1	3	3	32	1532	1,300	1,991,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,991,600	-	1,991,600	-	-
3683	โหนด	2396	30221	ต.บ้านควน	1	1	3	20	720	100	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	72,000	-	-
					2	0	1	0	100	100	10,000	2450	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	11	139,968	1,026,432	1,036,432	-	1,036,432	-	-
3684	โหนด	2403	30225	ต.บ้านควน	1	5	0	0	2000	180	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
3685	โหนด	2398	30243	ต.บ้านควน	1	1	3	73	773	180	139,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,140	-	139,140	-	-
3686	โหนด	2402	30303	ต.บ้านควน	2	0	1	60	160	370	59,200	2451	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	21	466,560	991,440	1,050,640	-	1,050,640	-	-
					1	9	0	0	3600	370	1,332,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,000	-	-	1,332,000	0.01
3687	โหนด	2410	30377	ต.บ้านควน	1	2	1	36	936	180	168,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,480	-	168,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3688	โหนด	2411	30378	ต.บ้านควน	1	2	1	36	936	160	149,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,760	-	149,760	-	-
3689	โหนด	2412	30379	ต.บ้านควน	1	2	1	36	936	160	149,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,760	-	149,760	-	-
3690	โหนด	2420	30398	ต.บ้านควน	2	0	1	5	105	560	58,800	2452	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	97.5	100	8,100	789,750	31	410,670	379,080	437,880	-	437,880	-	-
												2453	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	76.5	100	2,650	202,725	11	24,327	178,398	178,398	-	178,398	-	-
					1	4	3	0	1900	560	1,064,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,064,000	-	-	1,064,000	0.01
3691	โหนด	2421	30399	ต.บ้านควน	1	4	0	93	1693	560	948,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,080	-	948,080	-	-
3692	โหนด	2422	30400	ต.บ้านควน	2	0	0	91	91	560	50,960	2454	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	110.5	100	8,100	895,050	16	196,911	698,139	749,099	-	749,099	-	-
												2455	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	3	3,816	123,384	123,384	-	123,384	-	-
												2456	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	27	100	2,650	71,550	11	8,586	62,964	62,964	-	62,964	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	4	1	0	1700	560	952,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,000	-	-	952,000	0.01	
3693	โฉนด	2423	30401	ต.บ้านควน	1	4	1	73	1773	560	992,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,880	-	992,880	-	-	
					2	0	1	0	100	560	56,000	2457	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	172.5	100	8,100	1,397,250	3	41,918	1,355,333	1,411,333	-	1,411,333	-	-
3694	โฉนด	2424	30402	ต.บ้านควน	1	3	3	18	1518	560	850,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,080	-	850,080	-	-	
3695	โฉนด	2425	30403	ต.บ้านควน	1	3	3	97	1597	560	894,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,320	-	894,320	-	-	
3696	โฉนด	2426	30404	ต.บ้านควน	2	0	1	21	121	150	18,150	2458	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	178.5	100	8,100	1,445,850	31	751,842	694,008	712,158	-	712,158	-	-
					1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01	
3697	โฉนด	2427	30405	ต.บ้านควน	1	2	1	73	973	750	729,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,750	-	729,750	-	-	
3698	โฉนด	2428	30406	ต.บ้านควน	1	8	2	33	3433	150	514,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,950	-	514,950	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3699	โหนด	2429	30407	ต.บ้านควน	1	3	1	46	1346	150	201,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,900	-	201,900	-	-
3700	โหนด	2430	30408	ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	350	35,000	2459	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	392	100	7,850	3,077,200	29	2,615,620	461,580	496,580	-	496,580	-	-
												2460	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30.25	100	2,650	80,163	2	1,603	78,559	78,559	-	78,559	-	-
					1	18	2	0	7400	350	2,590,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,590,000	-	-	2,590,000	0.01
					3	0	0	27	27	350	9,450	2461	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	30	100	5,750	172,500	21	55,200	117,300	126,750	-	-	126,750	0.3
3701	โหนด	2436	30409	ต.บ้านควน	2	0	1	5	105	200	21,000	2462	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	31	796,068	734,832	755,832	-	755,832	-	-
												2463	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	2	9,720	476,280	476,280	-	476,280	-	-
					1	27	1	0	10900	200	2,180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,180,000	-	-	2,180,000	0.01
					3	0	2	0	200	200	40,000	2464	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	16.5	100	5,750	94,875	21	30,360	64,515	104,515	-	-	104,515	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3702	โหนด	2437	30410	ต.บ้านควน	1	12	1	3	4903	210	1,029,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,630	-	1,029,630	-	-	
3703	โหนด	2438	30411	ต.บ้านควน	1	11	1	34	4534	250	1,133,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,133,500	-	1,133,500	-	-	
					2	0	1	0	100	250	25,000	2465	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	141.75	100	8,100	1,148,175	31	597,051	551,124	576,124	-	576,124	-	-
3704	โหนด	2439	30412	ต.บ้านควน	1	7	1	9	2909	150	436,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,350	-	436,350	-	-	
3705	โหนด	2440	30413	ต.บ้านควน	1	1	3	13	713	250	178,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,250	-	178,250	-	-	
3706	โหนด	2441	30414	ต.บ้านควน	2	0	3	36	336	250	84,000	2466	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	31	442,260	408,240	492,240	-	492,240	-	-
					1	3	0	20	1220	250	305,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,000	-	-	305,000	0.01	
3707	โหนด	2442	30415	ต.บ้านควน	1	3	1	0	1300	250	325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000	-	325,000	-	-	
3708	โหนด	2443	30416	ต.บ้านควน	1	3	2	25	1425	210	299,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,250	-	299,250	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3709	โหนด	2444	30417	ต.บ้านควน	1	1	2	86	686	200	137,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,200	-	137,200	-	-
3710	โหนด	2445	30418	ต.บ้านควน	2	0	1	29	129	250	32,250	2467	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	31	568,620	524,880	557,130	-	557,130	-	-
												2468	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	41	472,392	183,708	183,708	-	183,708	-	-
					1	6	3	0	2700	250	675,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000	-	-	675,000	0.01
3711	โหนด	2446	30419	ต.บ้านควน	1	1	3	12	712	200	142,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,400	-	142,400	-	-
3712	โหนด	2447	30420	ต.บ้านควน	1	7	2	31	3031	660	2,000,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,460	-	2,000,460	-	-
3713	โหนด	2448	30421	ต.บ้านควน	2	0	3	0	300	560	168,000	2469	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140.25	100	8,100	1,136,025	21	363,528	772,497	940,497	-	940,497	-	-
												2470	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	33.25	100	8,100	269,325	3	8,080	261,245	261,245	-	261,245	-	-
												2471	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	35	100	2,650	92,750	31	86,258	6,493	6,493	-	6,493	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด ลำปาง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2472	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	14	100	2,650	37,100	21	34,503	2,597	2,597	-	2,597	-	-
					1	13	0	61	5261	560	2,946,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,946,160	-	-	2,946,160	0.01
3714	โฉนด	2449	30422	ด.บ้านควน	1	8	1	71	3371	560	1,887,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,887,760	-	1,887,760	-	-
3715	โฉนด	2450	30423	ด.บ้านควน	1	11	2	99	4699	470	2,208,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,208,530	-	2,208,530	-	-
3716	โฉนด	2455	30428	ด.บ้านควน	1	1	2	3	603	100	60,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,300	-	60,300	-	-
3717	โฉนด	2456	30429	ด.บ้านควน	3	0	2	0	200	100	20,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	-	20,000	0.3
3718	โฉนด	2457	30430	ด.บ้านควน	1	10	2	35	4235	470	1,990,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,990,450	-	1,990,450	-	-
3719	โฉนด	2458	30431	ด.บ้านควน	5	0	1	42	142	560	79,520	2473	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	570	100	8,100	4,617,000	21	1,477,440	3,139,560	3,219,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.95	-	-	-	-	-	-	931,924	-	931,924	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	-	1	-	71.05	-	-	-	-	-	-	2,287,156	56,499	2,230,657	0.01
					2	0	1	44	144	560	80,640	2474	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	11	131,220	962,280	1,042,920	-	1,042,920	-	-
												2475	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	57.75	100	8,100	467,775	16	102,911	364,865	364,865	-	364,865	-	-
												2476	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	11	40,824	299,376	299,376	-	299,376	-	-
												2477	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	2,650	381,600	11	45,792	335,808	335,808	-	335,808	-	-
					1	9	1	14	3714	560	2,079,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,079,840	-	-	2,079,840	0.01
3720	โฉนด	2459	30432	ด.บ้านควน	1	1	0	34	434	100	43,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,400	-	43,400	-	-
3721	โฉนด	2460	30433	ด.บ้านควน	1	7	1	16	2916	160	466,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,560	-	466,560	-	-
					2	0	1	0	100	160	16,000	2478	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	21	414,720	881,280	897,280	-	897,280	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3722	โหนด	2461	30434	ต.บ้านควน	1	3	0	0	1200	160	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	192,000	-	-
					2	0	0	51	51	160	8,160	2479	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72.25	100	8,100	585,225	26	245,795	339,431	347,591	-	347,591	-	-
												2480	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	8,100	97,200	21	31,104	66,096	66,096	-	66,096	-	-
												2481	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	2	1,272	62,328	62,328	-	62,328	-	-
3723	โหนด	2462	30435	ต.บ้านควน	1	2	1	39	939	160	150,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,240	-	150,240	-	-
3724	โหนด	2463	30436	ต.บ้านควน	1	6	0	93	2493	160	398,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,880	-	398,880	-	-
3725	โหนด	2464	30437	ต.บ้านควน	1	3	1	77	1377	125	172,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,125	-	172,125	-	-
3726	โหนด	2465	30438	ต.บ้านควน	2	0	2	14	214	140	29,960	2482	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	11	145,800	1,069,200	1,099,160	-	1,099,160	-	-
												2483	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	57	100	2,650	151,050	11	18,126	132,924	132,924	-	132,924	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2484	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	59.5	100	2,650	157,675	11	18,921	138,754	138,754	-	138,754	-	-
					1	5	0	0	2000	140	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.01
3727	โฉนด	2466	30439	ต.บ้านควน	2	0	1	74	174	160	27,840	2485	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	129.5	100	8,100	1,048,950	21	335,664	713,286	741,126	-	741,126	-	-
												2486	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	46.75	100	2,650	123,888	33	69,377	54,511	54,511	-	54,511	-	-
					1	0	2	0	200	160	32,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000	-	-	32,000	0.01
3728	โฉนด	2467	30440	ต.บ้านควน	1	5	1	59	2159	140	302,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,260	-	302,260	-	-
3729	โฉนด	2468	30441	ต.บ้านควน	2	0	0	50	50	130	6,500	2487	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	232	100	8,100	1,879,200	41	1,353,024	526,176	532,676	-	532,676	-	-
					1	6	3	67	2767	130	359,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,710	-	-	359,710	0.01
3730	โฉนด	2469	30442	ต.บ้านควน	1	7	0	0	2800	125	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	125	12,500	2488	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	208	100	8,100	1,684,800	141	1,280,448	404,352	416,852	-	416,852	-	-
												2489	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80.75	100	8,100	654,075	21	209,304	444,771	444,771	-	444,771	-	-
												2490	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	32.5	100	2,650	86,125	11	10,335	75,790	75,790	-	75,790	-	-
												2491	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	33	100	2,650	87,450	11	10,494	76,956	76,956	-	76,956	-	-
					3	0	0	33	33	125	4,125	2492	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	104.5	100	5,750	600,875	21	192,280	408,595	412,720	-	-	412,720	0.3
												2493	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ไม้	3	24	100	5,750	138,000	21	128,340	9,660	9,660	-	-	9,660	0.3
3731	โฉนด	2470	30443	ต.บ้านควน	1	2	3	87	1187	160	189,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,920	-	189,920	-	-
3732	โฉนด	2471	30444	ต.บ้านควน	2	0	1	88	188	140	26,320	2494	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	165	100	8,100	1,336,500	26	561,330	775,170	801,490	-	801,490	-	-
					1	6	0	0	2400	140	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3733	โหนด	2472	30445	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	130	11,700	2495	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24.75	100	8,100	200,475	21	64,152	136,323	148,023	-	148,023	-	-
					1	7	2	22	3022	130	392,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,860	-	-	392,860	0.01
3734	โหนด	2473	30446	ต.บ้านควน	2	0	1	40	140	100	14,000	2496	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	31	265,356	244,944	258,944	-	258,944	-	-
					3	0	1	0	100	100	10,000	2497	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	40	100	5,750	230,000	36	142,600	87,400	97,400	-	-	97,400	0.3
					1	11	2	0	4600	100	460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000	-	-	460,000	0.01
3735	โหนด	2474	30447	ต.บ้านควน	1	7	2	24	3024	125	378,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000	-	378,000	-	-
					2	0	1	0	100	125	12,500	2498	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	306	100	8,100	2,478,600	26	1,041,012	1,437,588	1,450,088	-	1,450,088	-	-
												2499	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	3	17,010	549,990	549,990	-	549,990	-	-
3736	โหนด	2475	30448	ต.บ้านควน	1	2	1	77	977	125	122,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,125	-	122,125	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3737	โหนด	2476	30449	ต.บ้านควน	2	0	3	0	300	160	48,000	2500	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	21	303,264	644,436	692,436	-	692,436	-	-
					1	3	0	47	1247	160	199,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,520	-	-	199,520	0.01
3738	โหนด	2477	30450	ต.บ้านควน	1	1	0	34	434	100	43,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,400	-	43,400	-	-
3739	โหนด	2478	30451	ต.บ้านควน	1	1	1	48	548	100	54,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,800	-	54,800	-	-
3740	โหนด	2479	30452	ต.บ้านควน	1	1	2	87	687	100	68,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,700	-	68,700	-	-
3741	โหนด	2480	30453	ต.บ้านควน	1	2	0	0	800	180	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	144,000	-	-
					2	0	0	50	50	180	9,000	2501	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	31	547,560	505,440	514,440	-	514,440	-	-
3742	โหนด	2481	30454	ต.บ้านควน	2	0	1	78	178	180	32,040	2502	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	21	163,296	347,004	379,044	-	379,044	-	-
3743	โหนด	2482	30455	ต.บ้านควน	1	2	1	96	996	160	159,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,360	-	159,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0	200	160	32,000	2503	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	175	100	8,100	1,417,500	11	170,100	1,247,400	1,279,400	-	1,279,400	-	-
												2504	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45.5	100	8,100	368,550	11	44,226	324,324	324,324	-	324,324	-	-
3744	โอนด	2483	30456	ด.บ้านควน	1	13	1	53	5353	140	749,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,420	-	749,420	-	-
3745	โอนด	2484	30457	ด.บ้านควน	1	1	0	54	454	175	79,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,450	-	79,450	-	-
					2	0	1	0	100	175	17,500	2505	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	16	192,456	682,344	699,844	-	699,844	-	-
												2506	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	11	17,172	125,928	125,928	-	-	125,928	0.02
												2507	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	11	9,540	69,960	69,960	-	69,960	-	-
												2508	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	10.5	100	6,750	70,875	6	4,253	66,623	66,623	-	66,623	-	-
3746	โอนด	2485	30458	ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	140	14,000	2509	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	268.25	100	8,100	2,172,825	6	130,370	2,042,456	2,056,456	-	2,056,456	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	8	0	0	3200	140	448,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000	-	-	448,000	0.01	
					3	0	0	35	35	140	4,900	2510	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	168.75	100	5,750	970,313	11	116,438	853,875	858,775	-	-	858,775	0.3
3747	โอนด	2486	30459	ด.บ้านควน	1	1	2	47	647	160	103,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,520	-	103,520	-	-	
3748	โอนด	2487	30460	ด.บ้านควน	1	3	0	56	1256	160	200,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,960	-	200,960	-	-	
3749	โอนด	2488	30461	ด.บ้านควน	1	10	0	41	4041	140	565,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,740	-	565,740	-	-	
					2	0	1	0	100	140	14,000	2511	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	103.5	100	8,100	838,350	41	603,612	234,738	248,738	-	248,738	-	-
												2512	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	97.5	100	8,100	789,750	11	94,770	694,980	694,980	-	694,980	-	-
												2513	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	2,650	31,800	6	1,908	29,892	29,892	-	29,892	-	-
3750	โอนด	2489	30462	ด.บ้านควน	2	0	0	60	60	140	8,400	2514	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	52.5	100	8,100	425,250	26	178,605	246,645	255,045	-	255,045	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	2	0	2200	140	308,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000	-	-	308,000	0.01	
3751	โฉนด	2490	30463	ต.บ้านควน	1	3	2	13	1413	160	226,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,080	-	226,080	-	-	
3752	โฉนด	2491	30464	ต.บ้านควน	1	4	0	0	1600	180	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-	
					2	1	0	0	400	180	72,000	2515	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,100	1,822,500	21	583,200	1,239,300	1,311,300	-	1,311,300	-	-
					3	0	0	28	28	180	5,040	2516	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	70	100	5,750	402,500	41	289,800	112,700	117,740	-	-	117,740	0.3
3753	โฉนด	2492	30465	ต.บ้านควน	1	2	1	23	923	160	147,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,680	-	147,680	-	-	
3754	โฉนด	2493	30466	ต.บ้านควน	2	0	2	5	205	100	20,500	2517	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	159.5	100	8,100	1,291,950	21	413,424	878,526	899,026	-	899,026	-	-
												2518	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	21	40,704	86,496	86,496	-	86,496	-	-
					1	9	1	0	3700	100	370,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000	-	-	370,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3755	โหนด	2494	30467	ต.บ้านควน	1	4	2	10	1810	100	181,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,000	-	181,000	-	-
3756	โหนด	2495	30468	ต.บ้านควน	1	6	1	4	2504	130	325,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,520	-	325,520	-	-
3757	โหนด	2496	30469	ต.บ้านควน	1	10	2	84	4284	100	428,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,400	-	428,400	-	-
					2	0	1	0	100	100	10,000	2519	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	184.5	100	8,100	1,494,450	21	478,224	1,016,226	1,026,226	-	1,026,226	-	-
												2520	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	22.5	100	2,650	59,625	21	19,080	40,545	40,545	-	40,545	-	-
												2521	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	72.5	100	2,650	192,125	11	23,055	169,070	169,070	-	169,070	-	-
3758	โหนด	2497	30470	ต.บ้านควน	1	7	3	60	3160	140	442,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,400	-	442,400	-	-
3759	โหนด	2498	30471	ต.บ้านควน	5	0	0	37.38	37.38	160	5,981	2522	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	149.5	100	8,100	1,210,950	21	387,504	823,446	829,427	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.03	-	-	-	-	-	-	66,603	-	66,603	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	91.97	-	-	-	-	-	-	-	762,824	-	762,824	0.3
					1	5	0	6.62	2006.62	160	321,059		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,059	-	-	321,059	0.01	
3760	โอนด	2499	30472	ด.บ้านควน	1	3	0	99	1299	100	129,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,900	-	129,900	-	-	
3761	โอนด	2500	30473	ด.บ้านควน	1	4	1	0	1700	160	272,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000	-	272,000	-	-	
					2	0	2	0	200	160	32,000	2523	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	175	100	8,100	1,417,500	31	737,100	680,400	712,400	-	712,400	-	-	
												2524	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	2,650	131,175	11	15,741	115,434	115,434	-	115,434	-	-	
					3	0	0	63	63	160	10,080	2525	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	33	100	5,750	189,750	21	60,720	129,030	139,110	-	-	139,110	0.3	
3762	โอนด	2501	30474	ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	125	25,000	2526	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	21	489,888	1,041,012	1,066,012	-	1,066,012	-	-	
												2527	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	27	100	2,650	71,550	21	22,896	48,654	48,654	-	48,654	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	41	41	125	5,125	2528	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	56	100	5,750	322,000	31	167,440	154,560	159,685	-	-	159,685	0.3
					1	9	0	0	3600	125	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01
3763	โอนด	2502	30475	ด.บ้านควน	1	0	3	38	338	180	60,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,840	-	60,840	-	-
3764	โอนด	2503	30476	ด.บ้านควน	3	1	1	42	542	180	97,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,560	-	-	97,560	0.3
3765	โอนด	2504	30477	ด.บ้านควน	2	0	0	68	68	100	6,800	2529	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	45	100	7,900	355,500	51	330,615	24,885	31,685	-	31,685	-	-
					1	10	0	0	4000	100	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.01
3766	โอนด	2505	30478	ด.บ้านควน	1	1	2	44	644	125	80,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,500	-	80,500	-	-
					2	0	1	0	100	125	12,500	2530	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	74.75	100	8,100	605,475	31	314,847	290,628	303,128	-	303,128	-	-
3767	โอนด	2506	30479	ด.บ้านควน	2	0	0	41	41	180	7,380	2531	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	31	370,656	342,144	349,524	-	349,524	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												2532	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	34	100	2,650	90,100	6	5,406	84,694	84,694	-	84,694	-	-
					1	3	1	0	1300	180	234,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000	-	-	234,000	0.01
3768	โหนด	2507	30480	ต.บ้านควน	2	0	3	0	300	170	51,000	2533	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	31	909,792	839,808	890,808	-	890,808	-	-
												2534	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38.5	100	8,100	311,850	11	37,422	274,428	274,428	-	274,428	-	-
												2535	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	13.75	100	2,650	36,438	31	18,948	17,490	17,490	-	17,490	-	-
					3	0	0	44	44	170	7,480	2536	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	100	100	5,750	575,000	31	299,000	276,000	283,480	-	-	283,480	0.3
					1	14	0	0	5600	170	952,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,000	-	-	952,000	0.01
3769	โหนด	2508	30481	ต.บ้านควน	3	2	0	21	821	230	188,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,830	-	-	188,830	0.3
3770	โหนด	2509	30482	ต.บ้านควน	2	0	0	51	51	230	11,730	2537	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	31	147,420	136,080	147,810	-	147,810	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	2	3	0	1100	230	253,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,000	-	-	253,000	0.01
3771	โฉนด	2431	30483	ต.บ้านควน	1	4	3	36	1936	150	290,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,400	-	290,400	-	-
3772	โฉนด	2432	30484	ต.บ้านควน	2	0	0	86	86	150	12,900	2538	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143.75	100	8,100	1,164,375	31	605,475	558,900	571,800	-	571,800	-	-
												2539	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	1.5	100	8,100	12,150	2	243	11,907	11,907	-	11,907	-	-
					1	4	1	0	1700	150	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	-	255,000	0.01
3773	โฉนด	2433	30485	ต.บ้านควน	1	7	1	53	2953	150	442,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,950	-	442,950	-	-
3774	โฉนด	2434	30486	ต.บ้านควน	1	2	1	1	901	150	135,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,150	-	135,150	-	-
3775	โฉนด	2435	30487	ต.บ้านควน	2	0	0	65	65	150	9,750	2540	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	95	100	8,100	769,500	11	92,340	677,160	686,910	-	686,910	-	-
					1	5	1	0	2100	150	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	-	315,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3776	โหนด	2510	30488	ต.บ้านควน	2	0	0	67	67	150	10,050	2541	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	31	454,896	419,904	429,954	-	429,954	-	-
					1	2	2	0	1000	150	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01
3777	โหนด	2511	30489	ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	130	13,000	2542	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	21	233,280	495,720	508,720	-	508,720	-	-
					1	22	0	23	8823	130	1,146,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,146,990	-	-	1,146,990	0.01
3778	โหนด	2512	30490	ต.บ้านควน	1	22	2	67	9067	130	1,178,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,178,710	-	1,178,710	-	-
3779	โหนด	2513	30491	ต.บ้านควน	1	9	2	74	3874	170	658,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,580	-	658,580	-	-
3780	โหนด	2514	30492	ต.บ้านควน	1	0	3	63	363	100	36,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,300	-	36,300	-	-
3781	โหนด	2515	30493	ต.บ้านควน	3	2	0	46	846	100	84,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,600	-	-	84,600	0.3
3782	โหนด	2516	30494	ต.บ้านควน	2	0	0	70	70	140	9,800	2543	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102	100	8,100	826,200	16	181,764	644,436	654,236	-	654,236	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	34	3	32	13932	140	1,950,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950,480	-	-	1,950,480	0.01	
3783	โฉนด	2517	30495	ต.บ้านควน	1	28	2	57	11457	170	1,947,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,947,690	-	1,947,690	-	-	
3784	โฉนด	2518	30496	ต.บ้านควน	1	5	2	91	2291	100	229,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,100	-	229,100	-	-	
3785	โฉนด	2519	30497	ต.บ้านควน	1	5	2	50	2250	100	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	225,000	-	-	
3786	โฉนด	2409	30499	ต.บ้านควน	1	2	0	99	899	150	134,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,850	-	134,850	-	-	
3787	โฉนด	2407	30501	ต.บ้านควน	1	5	0	90	2090	360	752,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,400	-	752,400	-	-	
					2	0	1	0	100	360	36,000	2544	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	217	100	8,100	1,757,700	21	562,464	1,195,236	1,231,236	-	1,231,236	-	-
3788	โฉนด	2408	30502	ต.บ้านควน	1	2	1	87	987	360	355,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,320	-	355,320	-	-	
3789	โฉนด	2414	30515	ต.บ้านควน	1	4	0	0	1600	360	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	576,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3790	โหนด	2415	30516	ด.บ้านควน	2	0	0	93	93	360	33,480	2545	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,650	212,000	11	25,440	186,560	220,040	-	220,040	-	-
												2546	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	11	19,080	139,920	139,920	-	139,920	-	-
					3	0	0	75	75	360	27,000	2547	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	324	100	5,750	1,863,000	61	1,415,880	447,120	474,120	-	-	474,120	0.3
					1	9	2	90	3890	360	1,400,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,400	-	-	1,400,400	0.01
3791	โหนด	2416	30517	ด.บ้านควน	2	0	0	90	90	300	27,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000	-	27,000	-	-
					1	9	3	68	3968	300	1,190,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,400	-	-	1,190,400	0.01
3792	โหนด	2399	30523	ด.บ้านควน	1	5	2	77	2277	180	409,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,860	-	409,860	-	-
3793	โหนด	2418	30527	ด.บ้านควน	1	5	3	0	2300	3,050	7,015,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,015,000	-	7,015,000	-	-
					2	0	1	0	100	3,050	305,000	2548	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	21	217,728	462,672	767,672	-	767,672	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2549	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	7,350	1,102,500	41	937,125	165,375	165,375	-	165,375	-	-
												2550	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	21	33,920	72,080	72,080	-	72,080	-	-
												2551	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	21	23,744	50,456	50,456	-	50,456	-	-
3794	โฉนด	2419	30528	ด.บ้านควน	1	4	0	0	1600	3,050	4,880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,880,000	-	4,880,000	-	-
3795	โฉนด	2417	30529	ด.บ้านควน	1	1	2	93	693	100	69,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,300	-	69,300	-	-
3796	โฉนด	2413	30566	ด.บ้านควน	1	4	0	35	1635	100	163,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,500	-	163,500	-	-
3797	โฉนด	2520	30595	ด.บ้านควน	1	0	3	93	393	250	98,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,250	-	98,250	-	-
3798	โฉนด	2521	30596	ด.บ้านควน	2	0	1	10	110	250	27,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500	-	27,500	-	-
3799	โฉนด	2522	30597	ด.บ้านควน	1	3	1	91	1391	220	306,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,020	-	306,020	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0	200	220	44,000	255 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	21	279,936	594,864	638,864	-	638,864	-	-
												255 3	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	11	11,448	83,952	83,952	-	-	83,952	0.02
3800	โฉนด	2526	30619	หมู่ 6 ต.บ้านควน	2	0	0	60	60	3,050	183,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000	-	183,000	-	-
3801	โฉนด	2527	30620	ต.บ้านควน	3	0	0	16	16	3,050	48,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,800	-	-	48,800	0.3
					2	0	1	73	173	3,050	527,650	255 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	185.25	100	8,100	1,500,525	11	180,063	1,320,462	1,848,112	-	1,848,112	-	-
3802	โฉนด	2528	30621	ต.บ้านควน	2	0	1	70	170	3,050	518,500	255 5	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	220	100	8,000	1,760,000	6	105,600	1,654,400	2,172,900	-	2,172,900	-	-
												255 6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	148.5	100	8,100	1,202,850	16	264,627	938,223	938,223	-	938,223	-	-
3803	โฉนด	2529	30622	ต.บ้านควน	2	0	1	13	113	3,050	344,650	255 7	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	138	100	8,100	1,117,800	16	245,916	871,884	1,216,534	-	1,216,534	-	-
3804	โฉนด	2530	30623	ต.บ้านควน	2	0	0	87	87	480	41,760	255 8	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	92	100	8,100	745,200	16	163,944	581,256	623,016	-	623,016	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3805	โหนด	2531	30635	ต.บ้านควน	2	1	0	12	412	660	271,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,920	-	271,920	-	-	
3806	โหนด	2532	30636	ต.บ้านควน	1	3	3	22	1522	100	152,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,200	-	152,200	-	-	
3807	โหนด	2533	30637	ต.บ้านควน	1	3	3	76	1576	100	157,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,600	-	157,600	-	-	
3808	โหนด	2534	30638	ต.บ้านควน	1	2	1	76	976	100	97,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,600	-	97,600	-	-	
3809	โหนด	2535	30639	ต.บ้านควน	2	0	0	85	85	100	8,500	2559	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	368	100	7,850	2,888,800	51	2,455,480	433,320	441,820	-	441,820	-	-
												2560	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	8,100	218,700	11	26,244	192,456	192,456	-	192,456	-	-
					1	21	1	0	8500	100	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	-	850,000	0.01	
3810	โหนด	2536	30640	ต.บ้านควน	1	8	3	7	3507	750	2,630,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,630,250	-	2,630,250	-	-	
3811	โหนด	2537	30641	ต.บ้านควน	1	21	2	6	8606	750	6,454,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,454,500	-	6,454,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3812	โหนด	2635	30643	ต.บ้านควน	1	7	1	57	2957	100	295,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,700	-	295,700	-	-	
3813	โหนด	2636	30644	ต.บ้านควน	1	21	0	34	8434	560	4,723,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,723,040	-	4,723,040	-	-	
3814	โหนด	2637	30645	ต.บ้านควน	1	15	0	0	6000	470	2,820,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,820,000	-	2,820,000	-	-	
					2	0	1	85	185	470	86,950	2561	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	31	758,160	699,840	786,790	-	786,790	-	-
3815	โหนด	2638	30646	ต.บ้านควน	2	0	1	58	158	470	74,260	2562	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	101.25	100	8,100	820,125	31	426,465	393,660	467,920	-	467,920	-	-
												2563	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	142.5	100	7,850	1,118,625	31	950,831	167,794	167,794	-	167,794	-	-
					1	13	0	0	5200	470	2,444,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,444,000	-	-	2,444,000	0.01	
3816	โหนด	2639	30647	ต.บ้านควน	2	0	0	68	68	450	30,600	2564	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	31	547,560	505,440	536,040	-	536,040	-	-
					1	11	3	0	4700	450	2,115,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,115,000	-	-	2,115,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3817	โฉนด	2640	30648	ต.บ้านควน	2	0	1	10	110	560	61,600	2565	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	11	58,320	427,680	489,280	-	489,280	-	-
												2566	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	52	100	8,100	421,200	21	134,784	286,416	286,416	-	286,416	-	-
												2567	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	2	2,916	142,884	142,884	-	142,884	-	-
												2568	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	31	758,160	699,840	699,840	-	699,840	-	-
												2569	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	165	100	8,100	1,336,500	4	53,460	1,283,040	1,283,040	-	1,283,040	-	-
					1	12	3	0	5100	560	2,856,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,856,000	-	-	2,856,000	0.01
3818	โฉนด	2641	30649	ต.บ้านควน	1	5	0	14	2014	150	302,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,100	-	302,100	-	-
3819	โฉนด	2642	30650	ต.บ้านควน	2	0	0	79	79	200	15,800	2570	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108.5	100	8,100	878,850	26	369,117	509,733	525,533	-	525,533	-	-
												2571	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	55	100	8,100	445,500	21	142,560	302,940	302,940	-	302,940	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2572	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	38.5	100	8,100	311,850	21	99,792	212,058	212,058	-	212,058	-	-
					1	3	0	0	1200	200	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01
3820	โฉนด	2643	30651	ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	660	66,000	2573	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	4.5	100	8,100	36,450	26	15,309	21,141	87,141	-	87,141	-	-
												2574	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	210.25	100	8,100	1,703,025	26	715,271	987,755	987,755	-	987,755	-	-
												2575	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42.25	100	8,100	342,225	4	13,689	328,536	328,536	-	328,536	-	-
												2576	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35.75	100	8,100	289,575	11	34,749	254,826	254,826	-	254,826	-	-
					1	3	2	38	1438	660	949,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,080	-	-	949,080	0.01
3821	โฉนด	2644	30652	ต.บ้านควน	2	1	3	92	792	660	522,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,720	-	522,720	-	-
3822	โฉนด	2539	30653	ต.บ้านควน	1	6	2	85	2685	170	456,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,450	-	456,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3823	โหนด	2540	30654	ต.บ้านควน	2	0	0	94	94	230	21,620	2577	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76	100	8,100	615,600	31	320,112	295,488	317,108	-	317,108	-	-
					1	30	2	0	12200	230	2,806,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,806,000	-	-	2,806,000	0.01
3824	โหนด	2541	30655	ต.บ้านควน	1	4	3	75	1975	140	276,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,500	-	276,500	-	-
3825	โหนด	2542	30656	ต.บ้านควน	2	0	0	59	59	170	10,030	2578	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85	100	8,100	688,500	31	358,020	330,480	340,510	-	340,510	-	-
					1	16	2	0	6600	170	1,122,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,122,000	-	-	1,122,000	0.01
3826	โหนด	2543	30657	ต.บ้านควน	2	0	1	8	108	100	10,800	2579	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	31	252,720	233,280	244,080	-	244,080	-	-
					1	6	2	0	2600	100	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.01
3827	โหนด	2544	30658	ต.บ้านควน	1	3	3	66	1566	230	360,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,180	-	360,180	-	-
3828	โหนด	2545	30659	ต.บ้านควน	1	6	2	71	2671	230	614,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,330	-	614,330	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3829	โหนด	2546	30660	ต.บ้านควน	1	4	1	13	1713	230	393,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,990	-	393,990	-	-	
3830	โหนด	2547	30661	ต.บ้านควน	1	4	2	87	1887	100	188,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,700	-	188,700	-	-	
3831	โหนด	2548	30662	ต.บ้านควน	1	6	3	10	2710	230	623,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,300	-	623,300	-	-	
3832	โหนด	2549	30663	ต.บ้านควน	1	4	3	92	1992	230	458,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,160	-	458,160	-	-	
3833	โหนด	2550	30664	ต.บ้านควน	2	0	3	15	315	750	236,250	2580	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	62	100	8,100	502,200	6	30,132	472,068	708,318	-	708,318	-	-
					1	16	0	0	6400	750	4,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000	-	-	4,800,000	0.01	
3834	โหนด	2551	30665	ต.บ้านควน	1	2	0	63	863	750	647,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,250	-	647,250	-	-	
3835	โหนด	2552	30666	ต.บ้านควน	1	11	0	92	4492	230	1,033,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,033,160	-	1,033,160	-	-	
					2	0	1	0	100	230	23,000	2581	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	195.5	100	7,900	1,544,450	21	1,436,339	108,112	131,112	-	131,112	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											2582	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	63	100	2,650	166,950	21	53,424	113,526	113,526	-	113,526	-	-	
3836	โฉนด	2553	30667	ต.บ้านควน	1	14	3	90	5990	750	4,492,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,492,500	-	4,492,500	-	-	
3837	โฉนด	2554	30668	ต.บ้านควน	1	22	2	42	9042	750	6,781,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,781,500	-	6,781,500	-	-	
3838	โฉนด	2555	30669	ต.บ้านควน	1	18	1	80	7380	130	959,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,400	-	959,400	-	-	
3839	โฉนด	2556	30670	ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	230	46,000	2583	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	175.5	100	8,000	1,404,000	31	730,080	673,920	719,920	-	719,920	-	-
					1	17	0	37	6837	230	1,572,510	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,572,510	-	-	1,572,510	0.01	
3840	โฉนด	2557	30671	ต.บ้านควน	1	20	1	12	8112	230	1,865,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,865,760	-	1,865,760	-	-	
3841	โฉนด	2558	30672	ต.บ้านควน	1	2	0	98	898	125	112,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,250	-	112,250	-	-	
3842	โฉนด	2559	30673	ต.บ้านควน	2	0	0	85	85	130	11,050	2584	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	31	315,900	291,600	302,650	-	302,650	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
												2585	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้		2	36	100	7,900	284,400	31	264,492	19,908	19,908	-	19,908	-	-
					1	40	0	0	16000	130	2,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000	-	-	2,080,000	0.01	
3843	โฉนด	2560	30674	ต.บ้านควน	1	40	0	22	16022	130	2,082,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,082,860	-	2,082,860	-	-	
3844	โฉนด	2561	30675	ต.บ้านควน	1	19	1	42	7742	230	1,780,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,780,660	-	1,780,660	-	-	
3845	โฉนด	2562	30676	ต.บ้านควน	1	20	1	74	8174	230	1,880,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,880,020	-	1,880,020	-	-	
3846	โฉนด	2538	30677	ต.บ้านควน	2	0	0	78	78	170	13,260	2586	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก		2	42	100	8,100	340,200	21	108,864	231,336	244,596	-	244,596	-	-
					1	16	0	0	6400	170	1,088,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,000	-	-	1,088,000	0.01	
3847	โฉนด	2563	30678	ต.บ้านควน	1	7	2	31	3031	100	303,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,100	-	303,100	-	-	
3848	โฉนด	2564	30679	ต.บ้านควน	1	11	1	86	4586	200	917,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,200	-	917,200	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3849	โฉนด	2567	30682	ต.บ้านควน	1	12	2	47	5047	100	504,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,700	-	504,700	-	-	
3850	โฉนด	2568	30683	ต.บ้านควน	1	21	2	69	8669	100	866,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,900	-	866,900	-	-	
3851	โฉนด	2569	30684	ต.บ้านควน	1	20	0	75	8075	130	1,049,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,049,750	-	1,049,750	-	-	
3852	โฉนด	2570	30685	ต.บ้านควน	1	20	0	14	8014	130	1,041,820	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,041,820	-	1,041,820	-	-	
					2	0	1	0	100	130	13,000	2587	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	31	707,616	653,184	666,184	-	666,184	-	-
3853	โฉนด	2571	30686	ต.บ้านควน	1	11	0	59	4459	150	668,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,850	-	668,850	-	-	
3854	โฉนด	2572	30687	ต.บ้านควน	1	15	0	44	6044	130	785,720	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	785,720	-	785,720	-	-	
3855	โฉนด	2573	30688	ต.บ้านควน	1	25	0	68	10068	230	2,315,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,315,640	-	2,315,640	-	-	
					2	0	1	0	100	230	23,000	2588	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	110.5	100	8,100	895,050	4	35,802	859,248	882,248	-	882,248	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2589	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40.5	100	2,650	107,325	21	34,344	72,981	72,981	-	72,981	-	-
3856	โฉนด	2574	30689	ต.บ้านควน	2	0	0	46	46	230	10,580	2590	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	31	260,091	240,084	250,664	-	250,664	-	-
					1	9	0	0	3600	230	828,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,000	-	-	828,000	0.01
3857	โฉนด	2575	30690	ต.บ้านควน	1	13	0	84	5284	230	1,215,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215,320	-	1,215,320	-	-
3858	โฉนด	2576	30691	ต.บ้านควน	2	0	1	30	130	150	19,500	2591	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112.5	100	8,100	911,250	31	473,850	437,400	456,900	-	456,900	-	-
												2592	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	41	787,320	306,180	306,180	-	306,180	-	-
					1	19	3	0	7900	150	1,185,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,185,000	-	-	1,185,000	0.01
3859	โฉนด	2577	30692	ต.บ้านควน	1	40	1	0	16100	280	4,508,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,508,000	-	4,508,000	-	-
					2	0	1	0	100	280	28,000	2593	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	31	442,260	408,240	436,240	-	436,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					3	0	0	76	76	280	21,280	2594	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	44	100	5,750	253,000	31	131,560	121,440	142,720	-	-	142,720	0.3
3860	โฉนด	2578	30693	ต.บ้านควน	2	0	0	68	68	280	19,040	2595	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	8,100	400,950	21	128,304	272,646	291,686	-	291,686	-	-
					1	21	0	0	8400	280	2,352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,352,000	-	-	2,352,000	0.01
3861	โฉนด	2579	30694	ต.บ้านควน	1	19	2	97	7897	130	1,026,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,610	-	1,026,610	-	-
3862	โฉนด	2580	30695	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	16	3	26	6726	100	672,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,600	-	672,600	-	-
3863	โฉนด	2581	30696	ต.บ้านควน	1	17	0	22	6822	170	1,159,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,740	-	1,159,740	-	-
3864	โฉนด	2582	30697	ต.บ้านควน	1	15	1	99	6199	200	1,239,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,239,800	-	1,239,800	-	-
3865	โฉนด	2583	30698	ต.บ้านควน	1	12	2	87	5087	130	661,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,310	-	661,310	-	-
3866	โฉนด	2584	30699	ต.บ้านควน	1	12	0	90	4890	130	635,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,700	-	635,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3867	โหนด	2585	30700	ต.บ้านควน	1	2	1	80	980	280	274,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,400	-	274,400	-	-	
3868	โหนด	2586	30701	ต.บ้านควน	2	0	1	10	110	280	30,800	2596	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	203.5	100	8,100	1,648,350	31	857,142	791,208	822,008	-	822,008	-	-
												2597	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	63.75	100	2,650	168,938	21	54,060	114,878	114,878	-	114,878	-	-
					1	17	0	0	6800	280	1,904,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,904,000	-	-	1,904,000	0.01	
3869	โหนด	2587	30702	ต.บ้านควน	1	5	3	42	2342	200	468,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,400	-	468,400	-	-	
3870	โหนด	2588	30703	ต.บ้านควน	1	10	0	33	4033	280	1,129,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,129,240	-	1,129,240	-	-	
3871	โหนด	2589	30704	ต.บ้านควน	1	10	2	33	4233	150	634,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,950	-	634,950	-	-	
3872	โหนด	2590	30705	ต.บ้านควน	1	10	1	88	4188	125	523,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,500	-	523,500	-	-	
3873	โหนด	2591	30706	ต.บ้านควน	1	20	2	36	8236	230	1,894,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,894,280	-	1,894,280	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3874	โหนด	2592	30707	ต.บ้านควน	1	2	2	65	1065	100	106,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,500	-	106,500	-	-
3875	โหนด	2593	30708	ต.บ้านควน	2	0	3	51	351	100	35,100	2598	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	97.5	100	8,100	789,750	19	221,130	568,620	603,720	-	603,720	-	-
												2599	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	25	100	2,650	66,250	11	7,950	58,300	58,300	-	58,300	-	-
					1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.01
3876	โหนด	2594	30709	ต.บ้านควน	1	7	0	91	2891	280	809,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	809,480	-	809,480	-	-
					2	0	1	0	100	280	28,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000	-	28,000	-	-
3877	โหนด	2595	30710	ต.บ้านควน	1	12	0	0	4800	100	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-
3878	โหนด	2596	30711	ต.บ้านควน	1	10	1	64	4164	100	416,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,400	-	416,400	-	-
3879	โหนด	2597	30712	ต.บ้านควน	2	0	0	73	73	100	7,300	2600	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	11	102,060	748,440	755,740	-	755,740	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2601	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	8,100	400,950	31	208,494	192,456	192,456	-	192,456	-	-
					1	7	2	0	3000	100	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
3880	โฉนด	2598	30713	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	100	9,000	2602	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	147	100	8,100	1,190,700	31	619,164	571,536	580,536	-	580,536	-	-
					1	12	2	70	5070	100	507,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000	-	-	507,000	0.01
3881	โฉนด	2599	30714	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	100	9,000	2603	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	115	100	8,100	931,500	31	484,380	447,120	456,120	-	456,120	-	-
												2604	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	11	8,904	65,296	65,296	-	65,296	-	-
					1	6	2	78	2678	100	267,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,800	-	-	267,800	0.01
3882	โฉนด	2600	30715	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	100	9,000	2605	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	21	404,352	859,248	868,248	-	868,248	-	-
												2606	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	21	194,400	413,100	413,100	-	413,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2607	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	21	194,400	413,100	413,100	-	413,100	-	-
					1	3	2	54	1454	100	145,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,400	-	-	145,400	0.01
3883	โฉนด	2601	30716	ต.บ้านควน	1	7	2	19	3019	100	301,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,900	-	301,900	-	-
					2	0	1	0	100	100	10,000	2608	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	21	285,120	605,880	615,880	-	615,880	-	-
												2609	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	38.5	100	2,650	102,025	11	12,243	89,782	89,782	-	89,782	-	-
												2610	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	21	100	2,650	55,650	16	12,243	43,407	43,407	-	43,407	-	-
3884	โฉนด	2602	30717	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	0	1	7	107	150	16,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,050	-	16,050	-	-
3885	โฉนด	2603	30718	ต.บ้านควน	1	14	0	1	5601	130	728,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,130	-	728,130	-	-
3886	โฉนด	2604	30719	ต.บ้านควน	1	3	1	52	1352	130	175,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,760	-	175,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3887	โหนด	2605	30720	ต.บ้านควน	1	12	2	56	5056	130	657,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,280	-	657,280	-	-	
3888	โหนด	2606	30721	ต.บ้านควน	2	0	1	12	112	130	14,560	2611	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	31	589,680	544,320	558,880	-	558,880	-	-
												2612	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	333	100	2,650	882,450	11	105,894	776,556	776,556	-	776,556	-	-
					1	18	0	0	7200	130	936,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000	-	-	936,000	0.01	
3889	โหนด	2607	30722	ต.บ้านควน	2	0	0	85	85	130	11,050	2613	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	182	100	8,100	1,474,200	21	471,744	1,002,456	1,013,506	-	1,013,506	-	-
												2614	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	11	69,984	513,216	513,216	-	513,216	-	-
												2615	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	42.25	100	2,650	111,963	31	58,221	53,742	53,742	-	53,742	-	-
					1	21	3	0	8700	130	1,131,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,000	-	-	1,131,000	0.01	
3890	โหนด	2608	30723	ต.บ้านควน	2	0	1	81	181	130	23,530	2616	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	21	235,872	501,228	524,758	-	524,758	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2617	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	11	17,496	128,304	128,304	-	128,304	-	-
												2618	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	55	100	2,650	145,750	21	46,640	99,110	99,110	-	99,110	-	-
					1	18	0	0	7200	130	936,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000	-	-	936,000	0.01
3891	โฉนด	2609	30724	ด.บ้านควน	1	15	3	17	6317	130	821,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,210	-	821,210	-	-
3892	โฉนด	2610	30725	หมู่ 16 ด.บ้านควน	1	30	2	68	12268	140	1,717,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,717,520	-	1,717,520	-	-
3893	โฉนด	2611	30726	ด.บ้านควน	2	0	1	50	150	130	19,500	2619	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	21	466,560	991,440	1,010,940	-	1,010,940	-	-
												2620	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	11	34,992	256,608	256,608	-	256,608	-	-
					1	12	0	0	4800	130	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	-	624,000	0.01
3894	โฉนด	2612	30727	ด.บ้านควน	2	0	0	90	90	170	15,300	2621	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	11	52,488	384,912	400,212	-	400,212	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												262 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	10	116,640	1,049,760	1,049,760	-	1,049,760	-	-
					1	7	2	13	3013	170	512,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,210	-	-	512,210	0.01
3895	โฉนด	2614	30729	ต.บ้านควน	1	19	0	13	7613	280	2,131,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,131,640	-	2,131,640	-	-
					2	0	1	0	100	280	28,000	262 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	21	186,624	396,576	424,576	-	424,576	-	-
3896	โฉนด	2615	30730	ต.บ้านควน	1	39	2	84	15884	130	2,064,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,064,920	-	2,064,920	-	-
					2	0	1	0	100	130	13,000	262 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	102	100	8,100	826,200	11	99,144	727,056	740,056	-	740,056	-	-
												262 5	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	49	100	7,900	387,100	16	278,712	108,388	108,388	-	108,388	-	-
												262 6	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	54	100	7,900	426,600	4	51,192	375,408	375,408	-	375,408	-	-
												262 7	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	52	100	2,650	137,800	31	71,656	66,144	66,144	-	66,144	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2628	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,650	212,000	31	110,240	101,760	101,760	-	101,760	-	-
3897	โฉนด	2616	30731	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	130	11,700	2629	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	16	196,020	694,980	706,680	-	706,680	-	-
												2630	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	16	196,020	694,980	694,980	-	694,980	-	-
												2631	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	77.9	100	2,650	206,435	11	24,772	181,663	181,663	-	181,663	-	-
												2632	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	77.5	100	2,650	205,375	11	24,645	180,730	180,730	-	180,730	-	-
					1	40	3	19	16319	130	2,121,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,121,470	-	-	2,121,470	0.01
3898	โฉนด	2618	30733	ต.บ้านควน	1	29	3	65	11965	280	3,350,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,350,200	-	3,350,200	-	-
3899	โฉนด	2619	30734	ต.บ้านควน	1	14	3	38	5938	100	593,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,800	-	593,800	-	-
3900	โฉนด	2620	30735	ต.บ้านควน	1	19	1	88	7788	130	1,012,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,440	-	1,012,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3901	โฉนด	2621	30736	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	130	11,700	2633	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	26	353,808	488,592	500,292	-	500,292	-	-
												2634	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	26	100	7,900	205,400	11	92,430	112,970	112,970	-	112,970	-	-
												2635	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	85	100	8,100	688,500	26	289,170	399,330	399,330	-	399,330	-	-
					1	9	0	0	3600	130	468,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000	-	-	468,000	0.01
3902	โฉนด	2629	30737	ต.บ้านควน	1	17	1	9	6909	100	690,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,900	-	690,900	-	-
3903	โฉนด	2630	30738	ต.บ้านควน	1	21	2	12	8612	200	1,722,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,722,400	-	1,722,400	-	-
3904	โฉนด	2631	30739	ต.บ้านควน	1	12	0	83	4883	150	732,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,450	-	732,450	-	-
3905	โฉนด	2632	30740	ต.บ้านควน	1	8	2	84	3484	150	522,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,600	-	522,600	-	-
3906	โฉนด	2633	30741	ต.บ้านควน	1	6	2	60	2660	150	399,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000	-	399,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3907	โหนด	2645	30742	ต.บ้านควน	1	27	3	63	11163	200	2,232,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,232,600	-	2,232,600	-	-	
3908	โหนด	2646	30743	ต.บ้านควน	1	38	2	59	15459	130	2,009,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,009,670	-	2,009,670	-	-	
3909	โหนด	2647	30744	ต.บ้านควน	1	8	0	0	3200	280	896,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000	-	896,000	-	-	
3910	โหนด	2648	30745	ต.บ้านควน	1	12	1	36	4936	140	691,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,040	-	691,040	-	-	
3911	โหนด	2649	30746	ต.บ้านควน	2	0	0	42	42	130	5,460	2636	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	31	808,704	746,496	751,956	-	751,956	-	-
												2637	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	21	30,528	64,872	64,872	-	64,872	-	-
												2638	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	31	55,120	50,880	50,880	-	50,880	-	-
					1	9	3	56	3956	130	514,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,280	-	-	514,280	0.01	
3912	โหนด	2650	30747	ต.บ้านควน	1	20	0	19	8019	130	1,042,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,042,470	-	1,042,470	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3913	โหนด	2653	30748	ต.บ้านควน	1	4	1	32	1732	130	225,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,160	-	225,160	-	-	
3914	โหนด	2654	30749	ต.บ้านควน	2	5	0	83	2083	130	270,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,790	-	-	270,790	0.02	
3915	โหนด	2655	30750	ต.บ้านควน	2	0	0	30	30	130	3,900	2639	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	21	466,560	991,440	995,340	-	995,340	-	-
												2640	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	31	353,808	326,592	326,592	-	326,592	-	-
					1	19	2	49	7849	130	1,020,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,370	-	-	1,020,370	0.01	
3916	โหนด	2656	30751	ต.บ้านควน	2	38	3	28	15528	130	2,018,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,018,640	-	-	2,018,640	0.02	
3917	โหนด	2657	30752	ต.บ้านควน	2	0	0	64	64	130	8,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,320	-	8,320	-	-	
					1	18	2	61	7461	130	969,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,930	-	-	969,930	0.01	
3918	โหนด	2658	30753	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	130	11,700	2641	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	31	555,984	513,216	524,916	-	524,916	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	20	3	46	8346	130	1,084,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,084,980	-	-	1,084,980	0.01	
3919	โฉนด	2659	30754	ต.บ้านควน	2	0	0	79	79	130	10,270	2642	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72.25	100	8,100	585,225	21	187,272	397,953	408,223	-	408,223	-	-
												2643	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72.25	100	8,100	585,225	21	187,272	397,953	397,953	-	397,953	-	-
					1	40	0	0	16000	130	2,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000	-	-	2,080,000	0.01	
3920	โฉนด	2660	30755	ต.บ้านควน	1	38	0	48	15248	130	1,982,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,982,240	-	1,982,240	-	-	
3921	โฉนด	2662	30756	ต.บ้านควน	1	19	3	95	7995	130	1,039,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,350	-	1,039,350	-	-	
3922	โฉนด	2663	30757	ต.บ้านควน	1	19	1	2	7702	130	1,001,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,260	-	1,001,260	-	-	
					2	0	2	0	200	130	26,000	2644	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	161	100	8,100	1,304,100	11	156,492	1,147,608	1,173,608	-	1,173,608	-	-
												2645	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	38.25	100	8,100	309,825	21	99,144	210,681	210,681	-	210,681	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2646	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	10.5	100	2,650	27,825	11	3,339	24,486	24,486	-	24,486	-	-
3923	โฉนด	2664	30758	ต.บ้านควน	1	20	1	2	8102	130	1,053,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,260	-	1,053,260	-	-
3924	โฉนด	2667	30761	ต.บ้านควน	1	8	0	39	3239	100	323,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,900	-	323,900	-	-
					2	1	0	0	400	100	40,000	2647	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	73.5	100	8,100	595,350	11	71,442	523,908	563,908	-	563,908	-	-
												2648	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	153	100	8,100	1,239,300	30	619,650	619,650	619,650	-	619,650	-	-
3925	โฉนด	2681	30762	ต.บ้านควน	1	38	0	59	15259	130	1,983,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,983,670	-	1,983,670	-	-
3926	โฉนด	2682	30763	ต.บ้านควน	1	7	1	70	2970	200	594,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000	-	594,000	-	-
3927	โฉนด	2622	30764	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3928	โฉนด	2624	30766	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3929	โหนด	2625	30767	ต.บ้านควน	2	0	1	86	186	100	18,600	2649	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	16	53,460	189,540	208,140	-	208,140	-	-
					1	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01
3930	โหนด	2626	30768	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3931	โหนด	2627	30769	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3932	โหนด	2628	30770	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3933	โหนด	2671	30773	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3934	โหนด	2672	30774	ต.บ้านควน	3	0	0	4.5	4.5	130	585		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585	-	-	585	0.3
					2	0	0	20	20	130	2,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600	-	2,600	-	-
					1	24	2	87.5	9887.5	130	1,285,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,285,375	-	-	1,285,375	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3935	โหนด	2674	30776	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3936	โหนด	2675	30777	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3937	โหนด	2676	30778	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3938	โหนด	2677	30779	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3939	โหนด	2678	30780	ต.บ้านควน	1	7	1	17	2917	160	466,720	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,720	-	466,720	-	-	-
3940	โหนด	2679	30781	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3941	โหนด	2680	30782	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3942	โหนด	2683	30783	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3943	โหนด	2686	30784	ต.บ้านควน	2	0	1	76	176	180	31,680	2650	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	21	165,888	352,512	384,192	-	384,192	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	3	0	1900	180	342,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000	-	-	342,000	0.01	
3944	โฉนด	2687	30785	ต.บ้านควน	2	0	1	61	161	180	28,980	2651	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	21	373,248	793,152	822,132	-	822,132	-	-
												2652	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	31.5	100	8,100	255,150	11	30,618	224,532	224,532	-	224,532	-	-
												2653	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	26	571,536	789,264	789,264	-	789,264	-	-
												2654	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	19.5	100	2,650	51,675	11	6,201	45,474	45,474	-	-	45,474	0.02
					1	18	2	0	7400	180	1,332,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,000	-	-	1,332,000	0.01	
3945	โฉนด	2688	30786	ต.บ้านควน	1	8	3	41	3541	130	460,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,330	-	460,330	-	-	
3946	โฉนด	2689	30787	ต.บ้านควน	2	0	1	24	124	100	12,400	2655	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	21	373,248	793,152	805,552	-	805,552	-	-
												2656	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	16	16,324	57,876	57,876	-	57,876	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	3	0	1900	100	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.01	
3947	โหนด	2690	30788	ด.บ้านควน	2	0	0	89	89	130	11,570	2657	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	21	233,280	495,720	507,290	-	507,290	-	-
												2658	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	16	128,304	454,896	454,896	-	454,896	-	-
												2659	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.5	100	8,100	546,750	4	21,870	524,880	524,880	-	524,880	-	-
												2660	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	4	34,992	839,808	839,808	-	839,808	-	-
												2661	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143	100	8,100	1,158,300	21	370,656	787,644	787,644	-	787,644	-	-
					5	0	0	12.5	12.5	130	1,625	2662	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	50	100	8,100	405,000	4	16,200	388,800	390,425	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24	-	-	-	-	-	93,702	-	93,702	0.3	
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	76	-	-	-	-	-	296,723	296,723	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	1	87.5	2587.5	130	336,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,375	-	-	336,375	0.01	
3948	โฉนด	2691	30789	ต.บ้านควน	1	32	0	28	12828	280	3,591,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,591,840	-	3,591,840	-	-	
3949	โฉนด	2692	30790	ต.บ้านควน	1	13	3	83	5583	180	1,004,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,004,940	-	1,004,940	-	-	
3950	โฉนด	2693	30791	ต.บ้านควน	1	27	1	92	10992	130	1,428,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,428,960	-	1,428,960	-	-	
3951	โฉนด	2694	30792	ต.บ้านควน	1	5	1	42	2142	250	535,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,500	-	535,500	-	-	
3952	โฉนด	2695	30793	ต.บ้านควน	1	4	1	99	1799	130	233,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,870	-	233,870	-	-	
3953	โฉนด	2696	30794	ต.บ้านควน	2	0	2	53	253	150	37,950	2663	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	21	233,280	495,720	533,670	-	533,670	-	-
					1	39	0	0	15600	150	2,340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340,000	-	-	2,340,000	0.01	
3954	โฉนด	2698	30796	ต.บ้านควน	2	0	1	37	137	125	17,125	2664	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	21	388,800	826,200	843,325	-	843,325	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2665	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	8,100	141,750	11	17,010	124,740	124,740	-	124,740	-	-
												2666	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	49	100	7,300	357,700	4	14,308	343,392	343,392	-	-	343,392	0.02
												2667	526-ลานคอนกรีต 1ชั้น	ตึก	2	504	100	450	226,800	4	9,072	217,728	217,728	-	-	217,728	0.02
												2668	526-ลานคอนกรีต 1ชั้น	ตึก	2	28.5	100	450	12,825	4	513	12,312	12,312	-	-	12,312	0.02
					1	9	0	0	3600	125	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01	
3955	โฉนด	2699	30797	ต.บ้านควน	2	0	1	95	195	130	25,350	2669	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	21	233,280	495,720	521,070	-	521,070	-	-
												2670	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	11	11,448	83,952	83,952	-	-	83,952	0.02
					1	11	3	0	4700	130	611,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,000	-	-	611,000	0.01	
3956	โฉนด	2700	30798	ต.บ้านควน	1	43	1	83	17383	150	2,607,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,607,450	-	2,607,450	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0	200	150	30,000	2671	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	143	100	8,100	1,158,300	21	370,656	787,644	817,644	-	817,644	-	-
												2672	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	21	23,744	50,456	50,456	-	50,456	-	-
3957	โฉนด	2701	30799	ต.บ้านควน	1	24	0	17	9617	260	2,500,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500,420	-	2,500,420	-	-
3958	โฉนด	2702	30800	ต.บ้านควน	1	8	0	0	3200	260	832,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000	-	832,000	-	-
3959	โฉนด	2703	30801	ต.บ้านควน	1	13	2	28	5428	100	542,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,800	-	542,800	-	-
3960	โฉนด	2704	30802	ต.บ้านควน	1	26	3	80	10780	190	2,048,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,048,200	-	2,048,200	-	-
3961	โฉนด	2705	30803	ต.บ้านควน	1	12	1	77	4977	260	1,294,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,294,020	-	1,294,020	-	-
3962	โฉนด	2706	30804	ต.บ้านควน	1	6	3	91	2791	160	446,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,560	-	446,560	-	-
3963	โฉนด	2707	30805	ต.บ้านควน	1	2	0	0	800	180	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	144,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3964	โหนด	2708	30806	ต.บ้านควน	2	0	1	32	132	140	18,480	2673	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45.5	100	8,100	368,550	21	117,936	250,614	269,094	-	269,094	-	-
												2674	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	97.5	100	8,100	789,750	6	47,385	742,365	742,365	-	742,365	-	-
					1	13	3	0	5500	140	770,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000	-	-	770,000	0.01
3965	โหนด	2709	30807	ต.บ้านควน	2	0	1	38	138	130	17,940	2675	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	65	100	8,100	526,500	21	168,480	358,020	375,960	-	375,960	-	-
												2676	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	21	544,320	1,156,680	1,156,680	-	1,156,680	-	-
					1	6	0	0	2400	130	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.01
3966	โหนด	2710	30808	ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	100	20,000	2677	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	31	758,160	699,840	719,840	-	719,840	-	-
					1	7	0	0	2800	100	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.01
3967	โหนด	2711	30809	ต.บ้านควน	1	7	1	89	2989	130	388,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,570	-	388,570	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3968	โหนด	2712	30810	ต.บ้านควน	1	0	0	74	74	180	13,320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,320	-	13,320	-	-	
3969	โหนด	2713	30811	ต.บ้านควน	1	0	0	75	75	130	9,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,750	-	9,750	-	-	
3970	โหนด	2714	30812	ต.บ้านควน	3	0	0	30	30	130	3,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900	-	-	3,900	0.3	
3971	โหนด	2715	30813	ต.บ้านควน	2	0	1	17	117	180	21,060	2678	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	31	555,984	513,216	534,276	-	534,276	-	-
												2679	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	11	15,264	111,936	111,936	-	-	111,936	0.02
					1	2	3	0	1100	180	198,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000	-	-	198,000	0.01	
3972	โหนด	2716	30814	ต.บ้านควน	2	0	1	76	176	100	17,600	2680	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	195	100	7,850	1,530,750	31	1,301,138	229,613	247,213	-	247,213	-	-
												2681	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	11	8,904	65,296	65,296	-	-	65,296	0.02
												2682	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	81	100	2,350	190,350	11	85,658	104,693	104,693	-	-	104,693	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	16	0	0	6400	100	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	-	640,000	0.01	
3973	โฉนด	2717	30815	ต.บ้านควน	2	0	1	90	190	130	24,700	2683	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	26	459,270	634,230	658,930	-	658,930	-	-
												2684	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	38.5	100	8,100	311,850	11	37,422	274,428	274,428	-	274,428	-	-
												2685	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	11	72,900	534,600	534,600	-	534,600	-	-
					1	9	0	0	3600	130	468,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000	-	-	468,000	0.01	
3974	โฉนด	2718	30816	ต.บ้านควน	1	14	3	51	5951	130	773,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,630	-	773,630	-	-	
3975	โฉนด	2719	30817	ต.บ้านควน	1	7	0	74	2874	100	287,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,400	-	287,400	-	-	
3976	โฉนด	2720	30818	ต.บ้านควน	2	0	3	0	300	100	30,000	2686	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	38.5	100	8,100	311,850	8	24,948	286,902	316,902	-	316,902	-	-
					1	14	0	22	5622	100	562,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,200	-	-	562,200	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3977	โหนด	2721	30819	ต.บ้านควน	1	17	1	18	6918	100	691,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,800	-	691,800	-	-
3978	โหนด	2722	30820	ต.บ้านควน	3	9	0	21	3621	130	470,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,730	-	-	470,730	0.3
3979	โหนด	2723	30821	ต.บ้านควน	2	0	1	73	173	220	38,060	2687	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	255	100	8,100	2,065,500	26	867,510	1,197,990	1,236,050	-	1,236,050	-	-
												2688	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	9	100	2,650	23,850	11	2,862	20,988	20,988	-	20,988	-	-
					1	33	3	0	13500	220	2,970,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,970,000	-	-	2,970,000	0.01
3980	โหนด	2724	30822	ต.บ้านควน	2	0	1	26	126	130	16,380	2689	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	182	100	8,100	1,474,200	26	619,164	855,036	871,416	-	871,416	-	-
												2690	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	67.5	100	8,100	546,750	16	120,285	426,465	426,465	-	426,465	-	-
												2691	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	11	46,656	342,144	342,144	-	342,144	-	-
												2692	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	11	22,896	167,904	167,904	-	-	167,904	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	17	0	0	6800	130	884,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,000	-	-	884,000	0.01	
3981	โฉนด	2725	30823	ต.บ้านควน	2	0	1	5	105	180	18,900	2693	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	21	342,144	727,056	745,956	-	745,956	-	-
					1	2	0	0	800	180	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.01	
3982	โฉนด	2726	30824	ต.บ้านควน	3	1	0	11	411	100	41,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,100	-	-	41,100	0.3	
3983	โฉนด	2727	30825	ต.บ้านควน	1	1	1	52	552	100	55,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,200	-	55,200	-	-	
3984	โฉนด	2728	30826	ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	100	10,000	2694	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	8	58,968	678,132	688,132	-	688,132	-	-
					1	1	0	51	451	100	45,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,100	-	-	45,100	0.01	
3985	โฉนด	2729	30827	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3986	โฉนด	2730	30828	ต.บ้านควน	1	14	2	4	5804	130	754,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,520	-	754,520	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3987	โฉนด	2731	30829	ต.บ้านควน	1	18	0	0	7200	130	936,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000	-	936,000	-	-	
					2	1	0	14	414	130	53,820	2695	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	408	100	8,100	3,304,800	21	1,057,536	2,247,264	2,301,084	-	2,301,084	-	-
												2696	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	143	100	2,650	378,950	4	15,158	363,792	363,792	-	-	363,792	0.02
												2697	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	117	100	2,650	310,050	11	37,206	272,844	272,844	-	272,844	-	-
3988	โฉนด	2732	30830	ต.บ้านควน	1	10	3	72	4372	130	568,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,360	-	568,360	-	-	
3989	โฉนด	2733	30831	ต.บ้านควน	1	5	1	92	2192	100	219,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,200	-	219,200	-	-	
3990	โฉนด	2734	30832	ต.บ้านควน	2	0	1	86	186	130	24,180	2698	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	21	171,072	363,528	387,708	-	387,708	-	-
					1	33	3	0	13500	130	1,755,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,755,000	-	-	1,755,000	0.01	
3991	โฉนด	2735	30833	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3992	โหนด	2736	30834	ต.บ้านควน	1	0	0	79	79	125	9,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,875	-	9,875	-	-	
3993	โหนด	2737	30835	ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	125	12,500	2699	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	31	631,800	583,200	595,700	-	595,700	-	-
												2700	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	2	16,848	825,552	825,552	-	825,552	-	-
					1	6	3	0	2700	125	337,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500	-	-	337,500	0.01	
3994	โหนด	2738	30836	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3995	โหนด	2739	30837	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3996	โหนด	2740	30838	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3997	โหนด	2741	30839	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3998	โหนด	2742	30840	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3999	โอนด	2743	30841	ต.บ้านควน	5	0	0	52	52	180	9,360	2701	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	208	100	8,100	1,684,800	21	539,136	1,145,664	1,155,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30.65	-	-	-	-	-	-	354,015	-	354,015	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	69.35	-	-	-	-	-	-	801,009	801,009	-	-
4000	โอนด	2744	30842	ต.บ้านควน	2	0	1	56	156	130	20,280	2702	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	16	138,996	492,804	513,084	-	513,084	-	-
												2703	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	21	373,248	793,152	793,152	-	793,152	-	-
												2704	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	11	34,992	256,608	256,608	-	-	256,608	0.02
					1	4	3	0	1900	130	247,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000	-	-	247,000	0.01
4001	โอนด	2745	30843	ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	160	16,000	2705	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	242	100	8,100	1,960,200	31	1,019,304	940,896	956,896	-	956,896	-	-
												2706	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	21	171,072	363,528	363,528	-	-	363,528	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	3	0	2300	160	368,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000	-	-	368,000	0.01
4002	โฉนด	2746	30844	ต.บ้านควน	2	0	1	62	162	130	21,060	2707	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	21	256,608	545,292	566,352	-	566,352	-	-
												2708	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	21	100	2,650	55,650	11	6,678	48,972	48,972	-	-	48,972	0.02
					1	6	3	0	2700	130	351,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000	-	-	351,000	0.01
4003	โฉนด	2747	30845	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4004	โฉนด	2748	30846	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4005	โฉนด	2749	30847	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4006	โฉนด	2750	30848	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4007	โฉนด	2751	30849	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4008	โหนด	2752	30850	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4009	โหนด	2753	30851	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4010	โหนด	2754	30852	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4011	โหนด	2755	30853	ต.บ้านควน	2	0	3	54	354	130	46,020	2709	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	16	137,214	486,486	532,506	-	532,506	-	-	-
					1	13	0	0	5200	130	676,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,000	-	-	676,000	0.01	
4012	โหนด	2756	30854	ต.บ้านควน	1	13	1	27	5327	100	532,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,700	-	532,700	-	-	-
4013	โหนด	2757	30855	ต.บ้านควน	2	0	3	8	308	130	40,040	2710	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	8,100	226,800	26	95,256	131,544	171,584	-	171,584	-	-	-
4014	โหนด	2758	30856	ต.บ้านควน	2	0	2	22	222	180	39,960	2711	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	21	155,520	330,480	370,440	-	370,440	-	-	-
												2712	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	41.25	100	8,100	334,125	11	40,095	294,030	294,030	-	294,030	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	0	500	180	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.01	
4015	โฉนด	2759	30857	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4016	โฉนด	2760	30858	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4017	โฉนด	2761	30859	ด.บ้านควน	2	0	1	69	169	100	16,900	2713	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	2,650	83,475	11	10,017	73,458	90,358	-	90,358	-	-
												2714	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	266	100	8,100	2,154,600	20	646,380	1,508,220	1,508,220	-	1,508,220	-	-
					1	8	2	0	3400	100	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	-	340,000	0.01
4018	โฉนด	2762	30860	ด.บ้านควน	2	1	2	89	689	180	124,020	2715	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	266	100	8,100	2,154,600	26	904,932	1,249,668	1,373,688	-	1,373,688	-	-
												2716	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	58.5	100	2,650	155,025	11	18,603	136,422	136,422	-	136,422	-	-
												2717	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	11	19,080	139,920	139,920	-	-	139,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4019	โหนด	2763	30861	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4020	โหนด	2764	30862	ต.บ้านควน	2	0	1	35	135	160	21,600	2718	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,850	1,413,000	31	1,201,050	211,950	233,550	-	233,550	-	-	
												2719	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	21	50,880	108,120	108,120	-	-	108,120	0.02	
												2720	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102	100	8,100	826,200	20	247,860	578,340	578,340	-	578,340	-	-	
					1	2	2	0	1000	160	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.01		
4021	โหนด	2765	30863	ต.บ้านควน	2	0	3	45	345	100	34,500	2721	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	21	336,960	716,040	750,540	-	750,540	-	-	
												2722	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	266	100	8,100	2,154,600	21	689,472	1,465,128	1,465,128	-	1,465,128	-	-	
												2723	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	19.5	100	2,650	51,675	11	6,201	45,474	45,474	-	-	45,474	0.02	
												2724	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	14	100	2,650	37,100	11	4,452	32,648	32,648	-	-	32,648	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												2725	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	14	100	6,750	94,500	11	11,340	83,160	83,160	-	-	83,160	0.02
					1	10	0	0	4000	100	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.01
4022	โฉนด	2766	30864	ต.บ้านควน	2	0	2	52	252	100	25,200	2726	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	11	104,976	769,824	795,024	-	795,024	-	-
					1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.01
4023	โฉนด	2767	30865	ต.บ้านควน	1	6	1	64	2564	125	320,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,500	-	320,500	-	-
4024	โฉนด	2768	30866	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4025	โฉนด	2769	30867	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4026	โฉนด	2770	30868	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4027	โฉนด	2771	30869	ต.บ้านควน	2	0	1	26	126	180	22,680	2727	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180.5	100	8,100	1,462,050	21	467,856	994,194	1,016,874	-	1,016,874	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2728	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	41.25	100	8,100	334,125	11	40,095	294,030	294,030	-	294,030	-	-
												2729	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	2	9	100	6,450	58,050	11	6,966	51,084	51,084	-	-	51,084	0.02
					1	2	3	0	1100	180	198,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000	-	-	198,000	0.01
4028	โฉนด	2772	30870	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4029	โฉนด	2773	30871	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4030	โฉนด	2774	30872	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4031	โฉนด	2775	30873	ด.บ้านควน	2	1	1	43	543	180	97,740	2730	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	2	16,200	793,800	891,540	-	891,540	-	-
4032	โฉนด	2776	30874	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4033	โฉนด	2777	30875	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4034	โหนด	2778	30876	ต.บ้านควน	1	19	1	37	7737	280	2,166,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,166,360	-	2,166,360	-	-
4035	โหนด	2779	30877	ต.บ้านควน	1	6	3	85	2785	180	501,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,300	-	501,300	-	-
4036	โหนด	2780	30991	ต.บ้านควน	2	0	1	15	115	130	14,950	2731	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	11	54,432	399,168	414,118	-	414,118	-	-
												2732	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	11	74,844	548,856	548,856	-	-	548,856	0.02
												2733	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	6,450	129,000	11	15,480	113,520	113,520	-	-	113,520	0.02
					1	47	0	0	18800	130	2,444,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,444,000	-	-	2,444,000	0.01
4037	โหนด	2781	30992	ต.บ้านควน	2	0	2	20	220	130	28,600	2734	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	26	551,124	761,076	789,676	-	789,676	-	-
												2735	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	97.5	100	8,100	789,750	21	252,720	537,030	537,030	-	537,030	-	-
												2736	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	11	122,472	898,128	898,128	-	-	898,128	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											2737	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	11	97,200	712,800	712,800	-	712,800	-	-	
											2738	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	56	100	5,750	322,000	11	38,640	283,360	283,360	-	-	283,360	0.02	
											2739	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	144	100	2,650	381,600	26	160,272	221,328	221,328	-	221,328	-	-	
											2740	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	12	100	2,650	31,800	11	3,816	27,984	27,984	-	-	27,984	0.02	
					1	51	0	0	20400	130	2,652,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,652,000	-	-	2,652,000	0.01	
4038	โฉนด	2785	30993	ต.บ้านควน	1	40	0	11	16011	280	4,483,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,483,080	-	4,483,080	-	-	
4039	โฉนด	2786	30994	ต.บ้านควน	1	12	2	45	5045	100	504,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,500	-	504,500	-	-	
4040	โฉนด	2787	30995	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4041	โฉนด	2788	30996	ต.บ้านควน	1	13	1	43	5343	150	801,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,450	-	801,450	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4042	โหนด	2789	30997	ด.บ้านควน	1	9	0	81	3681	150	552,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,150	-	552,150	-	-
4043	โหนด	2790	30998	ด.บ้านควน	1	21	3	94	8794	100	879,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,400	-	879,400	-	-
4044	โหนด	2791	30999	ด.บ้านควน	1	4	3	63	1963	225	441,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,675	-	441,675	-	-
4045	โหนด	2792	31000	ด.บ้านควน	1	21	2	27	8627	100	862,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,700	-	862,700	-	-
4046	โหนด	2793	31001	ด.บ้านควน	1	11	0	87	4487	100	448,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,700	-	448,700	-	-
4047	โหนด	2800	31002	ด.บ้านควน	2	0	1	6	106	130	13,780	2741	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	26	306,180	422,820	436,600	-	436,600	-	-
												2742	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	21	163,296	347,004	347,004	-	347,004	-	-
												2743	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	6	5,724	89,676	89,676	-	89,676	-	-
					1	8	2	0	3400	130	442,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000	-	-	442,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4048	โหนด	2801	31003	ต.บ้านควน	2	0	0	24	24	130	3,120	2744	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,900	237,000	21	220,410	16,590	19,710	-	19,710	-	-
												2745	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	8,100	1,587,600	21	508,032	1,079,568	1,079,568	-	1,079,568	-	-
												2746	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,900	252,800	21	235,104	17,696	17,696	-	17,696	-	-
												2747	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	12	100	2,650	31,800	11	3,816	27,984	27,984	-	27,984	-	-
					1	3	1	71	1371	130	178,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,230	-	-	178,230	0.01
4049	โหนด	2802	31004	ต.บ้านควน	2	0	1	26	126	125	15,750	2748	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	6	3,816	59,784	75,534	-	75,534	-	-
												2749	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,650	53,000	6	3,180	49,820	49,820	-	49,820	-	-
					1	2	3	70	1170	125	146,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,250	-	-	146,250	0.01
					5	0	0	30	30	125	3,750	2750	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	36	602,640	369,360	373,110	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	37,311	-	37,311	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	90	-	-	-	-	-	-	335,799	-	335,799	0.3
4050	โฉนด	2803	31005	ต.บ้านควน	2	0	1	65	165	130	21,450	275 1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	121	100	8,100	980,100	31	509,652	470,448	491,898	-	491,898	-	-
												275 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	9	39,366	398,034	398,034	-	398,034	-	-
					1	3	0	0	1200	130	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	-	156,000	0.01
4051	โฉนด	2805	31007	ต.บ้านควน	1	0	3	60	360	130	46,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800	-	46,800	-	-
					2	4	0	0	1600	130	208,000	275 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	93.5	100	8,100	757,350	21	242,352	514,998	722,998	-	722,998	-	-
4052	โฉนด	2806	31008	ต.บ้านควน	1	5	0	86	2086	100	208,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,600	-	208,600	-	-
4053	โฉนด	2807	31009	ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	100	20,000	275 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	31	471,744	435,456	455,456	-	455,456	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01	
					3	0	0	45	45	100	4,500	2755	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	24	100	5,750	138,000	21	44,160	93,840	98,340	-	-	98,340	0.3
4054	โฉนด	2808	31010	ต.บ้านควน	1	2	1	30	930	100	93,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000	-	93,000	-	-	
					2	0	2	0	200	100	20,000	2756	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,000	2,304,000	31	1,198,080	1,105,920	1,125,920	-	1,125,920	-	-
4055	โฉนด	2809	31011	ต.บ้านควน	1	1	2	77	677	100	67,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,700	-	67,700	-	-	
4056	โฉนด	2810	31012	ต.บ้านควน	1	2	1	22	922	100	92,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,200	-	92,200	-	-	
4057	โฉนด	2811	31013	ต.บ้านควน	1	2	0	95	895	350	313,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,250	-	313,250	-	-	
4058	โฉนด	2812	31014	ต.บ้านควน	1	8	0	70	3270	300	981,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,000	-	981,000	-	-	
					2	0	1	0	100	300	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4059	โหนด	2813	31015	ต.บ้านควน	2	1	0	3	403	400	161,200	2757	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	31	353,808	326,592	487,792	-	487,792	-	-
4060	โหนด	2814	31016	ต.บ้านควน	1	5	0	62	2062	350	721,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,700	-	721,700	-	-
					2	0	1	0	100	350	35,000	2758	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,850	1,256,000	6	175,840	1,080,160	1,115,160	-	1,115,160	-	-
												2759	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	31	555,984	513,216	513,216	-	513,216	-	-
												2760	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,650	53,000	6	3,180	49,820	49,820	-	49,820	-	-
4061	โหนด	2815	31017	ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	350	35,000	2761	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	3	21,384	691,416	726,416	-	726,416	-	-
					1	6	2	20	2620	350	917,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,000	-	-	917,000	0.01
4062	โหนด	2816	31018	ต.บ้านควน	1	5	2	33	2233	350	781,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,550	-	781,550	-	-
4063	โหนด	2817	31019	ต.บ้านควน	2	0	1	5	105	400	42,000	2762	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	31	884,520	816,480	858,480	-	858,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2763	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,650	111,300	31	57,876	53,424	53,424	-	53,424	-	-
												2764	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	39	100	2,650	103,350	31	53,742	49,608	49,608	-	49,608	-	-
					1	4	0	0	1600	400	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	-	640,000	0.01
4064	โอนด	2818	31020	ต.บ้านควน	1	9	0	0	3600	350	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	1,260,000	-	-
					2	0	0	39	39	350	13,650	2765	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	154	100	8,100	1,247,400	6	74,844	1,172,556	1,186,206	-	1,186,206	-	-
4065	โอนด	2819	31021	ต.บ้านควน	5	0	0	42	42	300	12,600	2766	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	168	100	8,100	1,360,800	26	571,536	789,264	801,864	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.48	-	-	-	-	-	-	43,942	-	43,942	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	94.52	-	-	-	-	-	-	757,922	757,922	-	-
					2	0	1	0	100	300	30,000	2767	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	26	214,326	295,974	325,974	-	325,974	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2768	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	121	100	8,100	980,100	21	313,632	666,468	666,468	-	666,468	-	-
												2769	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	2,650	53,000	2	1,060	51,940	51,940	-	51,940	-	-
					1	8	3	31	3531	300	1,059,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,059,300	-	-	1,059,300	0.01	
4066	โฉนด	2820	31022	ต.บ้านควน	1	9	2	52	3852	300	1,155,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,600	-	1,155,600	-	-	
					2	0	2	0	200	300	60,000	2770	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	21	349,920	743,580	803,580	-	803,580	-	-
												2771	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	15	100	2,650	39,750	11	4,770	34,980	34,980	-	34,980	-	-
4067	โฉนด	2821	31023	ต.บ้านควน	1	10	0	11	4011	250	1,002,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,002,750	-	1,002,750	-	-	
4068	โฉนด	2822	31024	ต.บ้านควน	1	21	3	27	8727	300	2,618,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,618,100	-	2,618,100	-	-	
					2	0	2	0	200	300	60,000	2772	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	408	100	8,000	3,264,000	71	2,480,640	783,360	843,360	-	843,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2773	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	62.7	100	2,650	166,155	16	36,554	129,601	129,601	-	129,601	-	-
												2774	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	78	100	2,650	206,700	31	107,484	99,216	99,216	-	99,216	-	-
												2775	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	119	100	2,350	279,650	21	89,488	190,162	190,162	-	190,162	-	-
4069	โหนด	2823	31025	ด.บ้านควน	1	4	2	41	1841	400	736,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,400	-	736,400	-	-
4070	โหนด	2824	31026	ด.บ้านควน	2	0	0	81	81	100	8,100	2776	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	182	100	8,100	1,474,200	25	589,680	884,520	892,620	-	892,620	-	-
					1	10	0	0	4000	100	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.01
4071	โหนด	2825	31027	ด.บ้านควน	1	5	1	27	2127	180	382,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,860	-	382,860	-	-
4072	โหนด	2828	31028	ด.บ้านควน	1	10	0	50	4050	130	526,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,500	-	526,500	-	-
4073	โหนด	2829	31029	ด.บ้านควน	1	8	2	9	3409	130	443,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,170	-	443,170	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4074	โฉนด	2830	31030	ต.บ้านควน	2	0	3	92	392	210	82,320	2777	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	330	100	8,100	2,673,000	21	855,360	1,817,640	1,899,960	-	1,899,960	-	-
												2778	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	58.5	100	2,650	155,025	21	49,608	105,417	105,417	-	-	105,417	0.02
												2779	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	104	100	2,650	275,600	21	88,192	187,408	187,408	-	-	187,408	0.02
					1	5	0	0	2000	210	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.01
4075	โฉนด	2837	31032	ต.บ้านควน	1	11	0	17	4417	100	441,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,700	-	441,700	-	-
					2	0	1	0	100	100	10,000	2780	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	266	100	8,100	2,154,600	26	904,932	1,249,668	1,259,668	-	1,259,668	-	-
												2781	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,800	187,200	26	78,624	108,576	108,576	-	108,576	-	-
												2782	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	21	15,264	32,436	32,436	-	32,436	-	-
4076	โฉนด	2838	31033	ต.บ้านควน	1	7	0	78	2878	100	287,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,800	-	287,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4077	โหนด	2839	31034	ต.บ้านควน	1	6	2	86	2686	100	268,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,600	-	268,600	-	-
4078	โหนด	2841	31035	ต.บ้านควน	1	4	3	65	1965	150	294,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,750	-	294,750	-	-
4079	โหนด	2842	31036	ต.บ้านควน	1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
					2	0	0	26	26	150	3,900	2783	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	17	349,920	1,108,080	1,111,980	-	1,111,980	-	-
4080	โหนด	3368	31037	ต.บ้านควน	1	0	1	39	139	380	52,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,820	-	52,820	-	-
4081	โหนด	3369	31046	ต.บ้านควน	1	6	3	71	2771	100	277,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,100	-	277,100	-	-
4082	โหนด	3372	31058	ต.บ้านควน	1	1	1	43	543	130	70,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,590	-	70,590	-	-
4083	โหนด	3392	31063	ต.บ้านควน	1	1	3	0	700	150	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	105,000	-	-
					2	0	0	50	50	150	7,500	2784	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	43	861,840	272,160	279,660	-	279,660	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2785	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	16	18,656	66,144	66,144	-	66,144	-	-
4084	โฉนด	3393	31064	ต.บ้านควน	1	0	2	90	290	150	43,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500	-	43,500	-	-
4085	โฉนด	3380	31065	ต.บ้านควน	2	0	0	54	54	1,550	83,700	2786	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	299	100	7,850	2,347,150	41	1,995,078	352,073	435,773	-	435,773	-	-
												2787	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	45	100	5,750	258,750	41	186,300	72,450	72,450	-	72,450	-	-
												2788	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	26.25	100	2,650	69,563	41	50,085	19,478	19,478	-	19,478	-	-
					1	4	0	0	1600	1,550	2,480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,480,000	-	-	2,480,000	0.01
4086	โฉนด	2832	31108	ต.บ้านควน	1	9	2	94	3894	200	778,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,800	-	778,800	-	-
4087	โฉนด	2833	31109	ต.บ้านควน	3	0	0	87	87	200	17,400	2789	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	25	100	6,450	161,250	31	83,850	77,400	94,800	-	-	94,800	0.3
												2790	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	12	100	6,750	81,000	21	25,920	55,080	55,080	-	-	55,080	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	200	20,000	279 1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	38.5	100	8,100	311,850	31	162,162	149,688	169,688	-	169,688	-	-
												279 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	38.5	100	8,100	311,850	31	162,162	149,688	149,688	-	149,688	-	-
					1	7	0	0	2800	200	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	-	560,000	0.01
4088	โฉนด	2834	31110	ต.บ้านควน	1	18	1	57	7357	130	956,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	956,410	-	956,410	-	-
4089	โฉนด	2856	31111	ต.บ้านควน	1	18	2	78	7478	310	2,318,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,318,180	-	2,318,180	-	-
					2	0	1	0	100	310	31,000	279 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	21	285,120	605,880	636,880	-	636,880	-	-
												279 4	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	2,650	111,300	21	35,616	75,684	75,684	-	75,684	-	-
4090	โฉนด	2857	31112	ต.บ้านควน	1	6	2	87	2687	310	832,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,970	-	832,970	-	-
4091	โฉนด	2858	31113	ต.บ้านควน	1	9	0	0	3600	310	1,116,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,000	-	1,116,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	69	69	310	21,390	2795	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	11	40,824	299,376	320,766	-	320,766	-	-
												2796	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,100	2,332,800	21	746,496	1,586,304	1,586,304	-	1,586,304	-	-
												2797	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	188.5	100	8,100	1,526,850	11	183,222	1,343,628	1,343,628	-	1,343,628	-	-
4092	โฉนด	2859	31114	ด.บ้านควน	2	1	0	10	410	350	143,500	2798	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	11	17,496	128,304	271,804	-	271,804	-	-
												2799	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	11	40,824	299,376	299,376	-	299,376	-	-
												2800	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	264	100	8,100	2,138,400	21	684,288	1,454,112	1,454,112	-	1,454,112	-	-
4093	โฉนด	2860	31115	ด.บ้านควน	1	6	0	19	2419	350	846,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,650	-	846,650	-	-
					2	0	1	0	100	350	35,000	2801	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	31	673,920	622,080	657,080	-	657,080	-	-
												2802	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	2	408	100	3,500	1,428,000	31	742,560	685,440	685,440	-	-	685,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2803	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	19.25	100	2,650	51,013	11	6,122	44,891	44,891	-	44,891	-	-
												2804	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	183.75	100	2,650	486,938	21	155,820	331,118	331,118	-	331,118	-	-
4094	โฉนด	2861	31116	ด.บ้านควน	1	26	1	89	10589	220	2,329,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,329,580	-	2,329,580	-	-
					2	0	2	0	200	220	44,000	2805	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66.5	100	8,100	538,650	11	64,638	474,012	518,012	-	518,012	-	-
												2806	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	11	139,968	1,026,432	1,026,432	-	1,026,432	-	-
												2807	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	11	7,632	55,968	55,968	-	55,968	-	-
4095	โฉนด	2862	31117	ด.บ้านควน	2	0	1	70	170	220	37,400	2808	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	2	9,720	476,280	513,680	-	513,680	-	-
												2809	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	2	13,608	666,792	666,792	-	666,792	-	-
												2810	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	33	100	2,650	87,450	2	1,749	85,701	85,701	-	85,701	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2811	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	9	100	2,650	23,850	2	477	23,373	23,373	-	23,373	-	-
					1	26	0	0	10400	220	2,288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,288,000	-	-	2,288,000	0.01
					3	0	0	23	23	220	5,060	2812	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	20	100	6,750	135,000	19	37,800	97,200	102,260	-	-	102,260	0.3
4096	โหนด	2863	31118	ต.บ้านควน	2	0	0	92	92	140	12,880	2813	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	166.75	100	8,100	1,350,675	21	432,216	918,459	931,339	-	931,339	-	-
												2814	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	11	7,632	55,968	55,968	-	55,968	-	-
					1	5	0	0	2000	140	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.01
4097	โหนด	2864	31119	ต.บ้านควน	1	12	0	20	4820	170	819,400	2815	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	28	100	2,350	65,800	21	61,194	4,606	824,006	-	824,006	-	-
					2	0	1	0	100	170	17,000	2816	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	230	100	8,100	1,863,000	36	1,155,060	707,940	724,940	-	724,940	-	-
4098	โหนด	2865	31120	ต.บ้านควน	1	3	1	31	1331	100	133,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,100	-	133,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4099	โหนด	2866	31121	ต.บ้านควน	2	0	1	13	113	200	22,600	2817	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	396	100	7,850	3,108,600	61	2,642,310	466,290	488,890	-	488,890	-	-
					1	19	3	0	7900	200	1,580,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,580,000	-	-	1,580,000	0.01	
4100	โหนด	2867	31122	ต.บ้านควน	2	0	0	84	84	100	8,400	2818	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	31	589,680	544,320	552,720	-	552,720	-	-
					1	9	2	0	3800	100	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	-	380,000	0.01	
4101	โหนด	2868	31123	ต.บ้านควน	1	10	3	4	4304	200	860,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,800	-	860,800	-	-	
4102	โหนด	2869	31124	ต.บ้านควน	1	9	1	37	3737	100	373,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,700	-	373,700	-	-	
4103	โหนด	2870	31125	ต.บ้านควน	1	4	1	84	1784	100	178,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,400	-	178,400	-	-	
					2	0	1	0	100	100	10,000	2819	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	133	100	8,100	1,077,300	31	560,196	517,104	527,104	-	527,104	-	-
4104	โหนด	2871	31126	ต.บ้านควน	1	4	2	15	1815	200	363,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000	-	363,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4105	โหนด	2872	31127	ด.บ้านควน	1	7	2	86	3086	170	524,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,620	-	524,620	-	-
4106	โหนด	2873	31128	ด.บ้านควน	1	16	3	51	6751	130	877,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,630	-	877,630	-	-
4107	โหนด	2874	31129	ด.บ้านควน	1	10	0	24	4024	170	684,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,080	-	684,080	-	-
4108	โหนด	2875	31130	ด.บ้านควน	1	14	1	13	5713	100	571,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,300	-	571,300	-	-
4109	โหนด	2876	31131	ด.บ้านควน	2	0	0	71	71	160	11,360	2820	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	41	653,184	254,016	265,376	-	265,376	-	-
												2821	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	21	15,264	32,436	32,436	-	32,436	-	-
					1	9	3	0	3900	160	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	-	624,000	0.01
4110	โหนด	2877	31132	ด.บ้านควน	2	0	2	5	205	140	28,700	2822	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	31	189,540	174,960	203,660	-	203,660	-	-
												2823	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	202.5	100	8,100	1,640,250	11	196,830	1,443,420	1,443,420	-	1,443,420	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2824	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	218.5	100	8,100	1,769,850	30	1,504,373	265,478	265,478	-	265,478	-	-
					1	33	0	0	13200	140	1,848,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,848,000	-	-	1,848,000	0.01
4111	โฉนด	2878	31133	ด.บ้านควน	1	7	2	29	3029	175	530,075		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,075	-	530,075	-	-
4112	โฉนด	2879	31134	ด.บ้านควน	1	3	2	34	1434	230	329,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,820	-	329,820	-	-
4113	โฉนด	3032	31188	ด.บ้านควน	2	2	0	0	800	100	80,000	2825	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	86.25	100	8,100	698,625	6	41,918	656,708	736,708	-	736,708	-	-
												2826	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	16	100	2,650	42,400	2	848	41,552	41,552	-	41,552	-	-
4114	โฉนด	4341	31195	ด.บ้านควน	1	5	2	78	2278	180	410,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,040	-	410,040	-	-
4115	โฉนด	2523	31225	ด.บ้านควน	1	3	3	94	1594	180	286,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,920	-	286,920	-	-
4116	โฉนด	2524	31226	ด.บ้านควน	2	0	0	12	12	140	1,680	2827	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	232	100	8,000	1,856,000	16	408,320	1,447,680	1,449,360	-	1,449,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	0	40	2840	140	397,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,600	-	-	397,600	0.01	
4117	โฉนด	2525	31264	ด.บ้านควน	1	24	3	9	9909	1,300	12,881,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,881,700	-	12,881,700	-	-	
4118	โฉนด	3033	31297	หมู่ 6 ด.บ้านควน	1	1	0	95	495	150	74,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,250	-	74,250	-	-	
4119	โฉนด	3034	31298	ด.บ้านควน	3	0	0	89	89	150	13,350	2828	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	22.5	100	5,750	129,375	6	7,763	121,613	134,963	-	-	134,963	0.3
					2	1	0	0	400	150	60,000	2829	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	76.5	100	8,100	619,650	11	74,358	545,292	605,292	-	605,292	-	-
4120	โฉนด	3037	31299	ด.บ้านควน	1	0	0	15	15	200	3,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000	-	3,000	-	-	
4121	โฉนด	2406	31329	ด.บ้านควน	1	4	0	75	1675	1,750	2,931,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,931,250	-	2,931,250	-	-	
4122	โฉนด	3035	31340	ด.บ้านควน	2	0	0	37	37	100	3,700	2830	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	33	100	8,100	267,300	26	112,266	155,034	158,734	-	158,734	-	-
4123	โฉนด	3036	31341	ด.บ้านควน	2	0	0	49	49	100	4,900	2831	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	26	336,798	465,102	470,002	-	470,002	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4124	โหนด	3039	31373	ด.บ้านควน	1	2	1	82	982	660	648,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,120	-	648,120	-	-	
					2	0	1	0	100	660	66,000	2832	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	162	100	8,100	1,312,200	1	26,244	1,285,956	1,351,956	-	1,351,956	-	-
4125	โหนด	3038	31398	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4126	โหนด	2404	31403	ด.บ้านควน	1	3	0	93	1293	100	129,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,300	-	129,300	-	-	
4127	โหนด	2405	31503	ด.บ้านควน	2	0	1	26	126	100	12,600	2833	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก		2	150	100	8,100	1,215,000	16	267,300	947,700	960,300	-	960,300	-	-
												2834	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก		2	100	100	8,100	810,000	2	16,200	793,800	793,800	-	793,800	-	-
												2835	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก		2	116.25	100	8,100	941,625	16	207,158	734,468	734,468	-	734,468	-	-
												2836	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก		2	48	100	2,650	127,200	11	15,264	111,936	111,936	-	111,936	-	-
												2837	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก		2	31.5	100	2,650	83,475	11	10,017	73,458	73,458	-	73,458	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2838	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	70	100	2,650	185,500	6	11,130	174,370	174,370	-	174,370	-	-
												2839	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	13.75	100	2,650	36,438	6	2,186	34,251	34,251	-	34,251	-	-
					1	8	0	0	3200	100	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.01
4128	โอนด	3040	31534	ต.บ้านควน	1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
4129	โอนด	3042	31559	ต.บ้านควน	1	7	0	91	2891	150	433,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,650	-	433,650	-	-
					2	0	1	0	100	150	15,000	2840	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143	100	8,100	1,158,300	31	602,316	555,984	570,984	-	570,984	-	-
												2841	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	39	100	5,750	224,250	31	116,610	107,640	107,640	-	107,640	-	-
4130	โอนด	2276	31571	ต.นาพญา									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4131	โอนด	3043	31607	ต.บ้านควน	2	0	1	64	164	150	24,600	2842	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	8,000	704,000	31	366,080	337,920	362,520	-	362,520	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2843	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,650	66,250	31	34,450	31,800	31,800	-	31,800	-	-
					1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
4132	โฉนด	3044	31608	ต.บ้านควน	2	2	1	64	964	150	144,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,600	-	144,600	-	-
4133	โฉนด	3041	31621	ต.บ้านควน	1	5	0	83	2083	1,300	2,707,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,707,900	-	2,707,900	-	-
4134	โฉนด	2883	31794	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4135	โฉนด	2909	31820	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4136	โฉนด	2910	31821	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4137	โฉนด	2915	31826	ต.บ้านควน	1	12	2	12	5012	720	3,608,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,608,640	-	3,608,640	-	-
4138	โฉนด	2922	31833	ต.บ้านควน	1	23	0	59	9259	100	925,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,900	-	925,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4139	โหนด	2923	31834	ต.บ้านควน	1	14	1	0	5700	200	1,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000	-	1,140,000	-	-	
					2	0	0	77	77	200	15,400	2844	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	178.5	100	8,100	1,445,850	31	751,842	694,008	709,408	-	709,408	-	-
												2845	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	31.5	100	2,650	83,475	3	2,504	80,971	80,971	-	80,971	-	-
4140	โหนด	2926	31837	ต.บ้านควน	2	0	1	33	133	130	17,290	2846	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	137.75	100	8,100	1,115,775	21	357,048	758,727	776,017	-	776,017	-	-
												2847	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	37.5	100	2,650	99,375	21	31,800	67,575	67,575	-	67,575	-	-
					1	34	0	0	13600	130	1,768,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,768,000	-	-	1,768,000	0.01	
4141	โหนด	2929	31840	ต.บ้านควน	1	20	0	90	8090	130	1,051,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,051,700	-	1,051,700	-	-	
4142	โหนด	2938	31848	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4143	โหนด	2952	31862	ต.บ้านควน	1	9	0	87	3687	125	460,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,875	-	460,875	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4144	โหนด	2953	31863	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4145	โหนด	2970	31880	ต.บ้านควน	3	16	3	0	6700	940	6,298,000	2848	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	256	100	2,650	678,400	9	61,056	617,344	6,915,344	-	-	6,915,344	0.3	
												2849	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	340	100	2,650	901,000	9	81,090	819,910	819,910	-	-	819,910	0.3	
												2850	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	139.5	100	2,650	369,675	9	33,271	336,404	336,404	-	-	336,404	0.3	
												2851	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	184	100	2,650	487,600	9	43,884	443,716	443,716	-	-	443,716	0.3	
												2852	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	238.5	100	2,650	632,025	9	56,882	575,143	575,143	-	-	575,143	0.3	
												2853	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	6600	100	3,500	23,100,000	9	2,079,000	21,021,000	21,021,000	-	-	21,021,000	0.3	
												2854	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	40	100	2,650	106,000	9	9,540	96,460	96,460	-	-	96,460	0.3	
												2855	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	275.5	100	6,450	1,776,975	9	159,928	1,617,047	1,617,047	-	-	1,617,047	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2856	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	232	100	6,450	1,496,400	9	134,676	1,361,724	1,361,724	-	-	1,361,724	0.3
												2857	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	2400	100	6,450	15,480,000	9	1,393,200	14,086,800	14,086,800	-	-	14,086,800	0.3
												2858	521-ป้อมยาม 1ชั้น	ตึก	3	14	100	6,150	86,100	9	7,749	78,351	78,351	-	-	78,351	0.3
												2859	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 1ชั้น	ตึก	3	471.75	100	9,000	4,245,750	9	382,118	3,863,633	3,863,633	-	-	3,863,633	0.3
												2860	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	27	100	6,750	182,250	9	16,403	165,848	165,848	-	-	165,848	0.3
												2861	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	237.5	100	6,750	1,603,125	9	144,281	1,458,844	1,458,844	-	-	1,458,844	0.3
												2862	526-ลานคอนกรีต 1ชั้น	ตึก	3	189	100	450	85,050	31	44,226	40,824	40,824	-	-	40,824	0.3
					5	0	0	14.25	14.25	940	13,395	2863	526-ลานคอนกรีต 1ชั้น	ตึก	-	57	100	450	25,650	9	2,309	23,342	36,737	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	57	100	450	-	-	2,309	-	-	36,737	-	36,737	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	92.75	192.75	940	181,185	2864	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	450	100	8,000	3,600,000	9	324,000	3,276,000	3,457,185	-	3,457,185	-	-
												2865	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	460	100	8,100	3,726,000	9	335,340	3,390,660	3,390,660	-	3,390,660	-	-
												2866	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	31	808,704	746,496	746,496	-	746,496	-	-
												2867	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	520	100	7,350	3,822,000	9	343,980	3,478,020	3,478,020	-	3,478,020	-	-
												2868	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	302.5	100	6,500	1,966,250	9	176,963	1,789,288	1,789,288	-	-	1,789,288	0.02
												2869	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	302.5	100	6,500	1,966,250	9	176,963	1,789,288	1,789,288	-	-	1,789,288	0.02
												2870	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	302.5	100	6,500	1,966,250	9	176,963	1,789,288	1,789,288	-	-	1,789,288	0.02
												2871	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	302.5	100	6,500	1,966,250	9	176,963	1,789,288	1,789,288	-	1,789,288	-	-
												2872	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	302.5	100	6,500	1,966,250	9	176,963	1,789,288	1,789,288	-	-	1,789,288	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4146	โหนด	2651	31882	ต.บ้านควน	1	2	0	9	809	275	222,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,475	-	222,475	-	-
4147	โหนด	2684	31886	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4148	โหนด	2794	31890	ต.บ้านควน	1	30	1	47	12147	130	1,579,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,579,110	-	1,579,110	-	-
					2	0	2	0	200	130	26,000	2873	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	16	277,992	985,608	1,011,608	-	1,011,608	-	-
												2874	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	80	100	7,900	632,000	51	587,760	44,240	44,240	-	-	44,240	0.02
												2875	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	21	100	2,650	55,650	11	6,678	48,972	48,972	-	48,972	-	-
4149	โหนด	2795	31891	ต.บ้านควน	1	17	0	20	6820	150	1,023,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,000	-	1,023,000	-	-
4150	โหนด	2796	31892	ต.บ้านควน	2	0	1	40	140	130	18,200	2876	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	136	100	8,100	1,101,600	36	682,992	418,608	436,808	-	436,808	-	-
					1	3	3	0	1500	130	195,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	-	195,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4151	โฉนด	2797	31893	ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	130	13,000	2877	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	31	492,804	454,896	467,896	-	467,896	-	-
												2878	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	21	100	2,650	55,650	16	12,243	43,407	43,407	-	43,407	-	-
												2879	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	585	100	2,350	1,374,750	21	1,278,518	96,233	96,233	-	96,233	-	-
					1	3	3	73	1573	130	204,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,490	-	-	204,490	0.01
4152	โฉนด	2798	31894	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4153	โฉนด	2799	31895	ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	130	13,000	2880	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	221	100	8,100	1,790,100	21	572,832	1,217,268	1,230,268	-	1,230,268	-	-
												2881	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	31	84,240	77,760	77,760	-	77,760	-	-
												2882	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	31	808,704	746,496	746,496	-	746,496	-	-
					1	3	3	0	1500	130	195,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	-	195,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	70	70	130	9,100	2883	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	18	100	5,750	103,500	36	64,170	39,330	48,430	-	-	48,430	0.3
4154	โหนด	2826	31896	ต.บ้านควน	1	3	2	72	1472	100	147,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,200	-	147,200	-	-
4155	โหนด	2831	31897	ต.บ้านควน	2	0	1	73	173	350	60,550	2884	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	21	62,208	132,192	192,742	-	192,742	-	-
												2885	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	21	62,208	132,192	132,192	-	132,192	-	-
												2886	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	148.5	100	8,100	1,202,850	9	108,257	1,094,594	1,094,594	-	1,094,594	-	-
					1	4	0	0	1600	350	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	-	560,000	0.01
4156	โหนด	2835	31898	ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	130	13,000	2887	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	3	14,580	471,420	484,420	-	484,420	-	-
												2888	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	123.5	100	8,100	1,000,350	16	220,077	780,273	780,273	-	780,273	-	-
												2889	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	8,100	1,101,600	6	66,096	1,035,504	1,035,504	-	1,035,504	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2890	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	21	362,880	771,120	771,120	-	771,120	-	-
												2891	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	27	100	2,650	71,550	21	22,896	48,654	48,654	-	48,654	-	-
												2892	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	20.43	100	2,650	54,140	21	17,325	36,815	36,815	-	36,815	-	-
					1	29	3	85	11985	130	1,558,050	2893	517-โรงเรียนสตรี 1 ชั้น	ตึก	1	103.5	100	2,350	243,225	21	77,832	165,393	1,723,443	-	1,723,443	-	-
												2894	517-โรงเรียนสตรี 1 ชั้น	ตึก	1	27	100	2,350	63,450	21	20,304	43,146	43,146	-	-	43,146	0.01
												2895	517-โรงเรียนสตรี 1 ชั้น	ตึก	1	27	100	2,350	63,450	21	20,304	43,146	43,146	-	-	43,146	0.01
												2896	517-โรงเรียนสตรี 1 ชั้น	ตึก	1	20.25	100	2,350	47,588	21	15,228	32,360	32,360	-	-	32,360	0.01
4157	โหนด	2840	31899	ต.บ้านควน	1	9	0	0	3600	130	468,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000	-	468,000	-	-
					2	0	0	70	70	130	9,100	2897	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	21	272,160	578,340	587,440	-	587,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4158	โหนด	2843	31900	ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	130	26,000	2898	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	350	100	8,100	2,835,000	41	2,041,200	793,800	819,800	-	819,800	-	-
												2899	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24.75	100	2,650	65,588	21	20,988	44,600	44,600	-	44,600	-	-
					1	5	1	24	2124	130	276,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,120	-	-	276,120	0.01
4159	โหนด	2844	31901	ต.บ้านควน	1	1	3	24	724	130	94,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,120	-	94,120	-	-
4160	โหนด	2845	31902	ต.บ้านควน	1	2	1	5	905	130	117,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,650	-	117,650	-	-
4161	โหนด	2846	31903	ต.บ้านควน	2	0	0	83	83	180	14,940	2900	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	4	43,740	1,049,760	1,064,700	-	1,064,700	-	-
												2901	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	2,650	53,000	11	6,360	46,640	46,640	-	46,640	-	-
												2902	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	2,350	42,300	16	9,306	32,994	32,994	-	-	32,994	0.02
					1	4	0	0	1600	180	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4162	โหนด	2847	31904	ต.บ้านควน	2	0	0	94.75	94.75	350	33,163	2903	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	41	279,936	108,864	142,027	-	142,027	-	-
												2904	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	6	85,536	1,340,064	1,340,064	-	1,340,064	-	-
												2905	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	41	758,160	294,840	294,840	-	294,840	-	-
												2906	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	165	100	2,650	437,250	6	26,235	411,015	411,015	-	411,015	-	-
					1	7	0	0	2800	350	980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000	-	-	980,000	0.01
					5	0	0	29.25	29.25	350	10,238	2907	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	117	100	8,100	947,700	31	492,804	454,896	465,134	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.69	-	-	-	-	-	-	35,769	-	35,769	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	92.31	-	-	-	-	-	-	429,365	-	429,365	0.3
4163	โหนด	2848	31905	ต.บ้านควน	1	2	0	23	823	100	82,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,300	-	82,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4164	โฉนด	2849	31906	ต.บ้านควน	1	10	0	64	4064	190	772,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,160	-	772,160	-	-	
					2	0	1	0	100	190	19,000	2908	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	21	77,760	165,240	184,240	-	184,240	-	-
												2909	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	11	15,552	114,048	114,048	-	114,048	-	-
												2910	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	11	62,208	456,192	456,192	-	456,192	-	-
4165	โฉนด	2850	31907	ต.บ้านควน	1	12	1	42	4942	200	988,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,400	-	988,400	-	-	
					2	0	1	0	100	200	20,000	2911	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	11	46,656	342,144	362,144	-	362,144	-	-
												2912	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	21	269,568	572,832	572,832	-	572,832	-	-
4166	โฉนด	2851	31908	ต.บ้านควน	1	9	1	0	3700	260	962,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,000	-	962,000	-	-	
					2	0	1	0	100	260	26,000	2913	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	208	100	8,100	1,684,800	31	876,096	808,704	834,704	-	834,704	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2914	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	97.5	100	2,650	258,375	11	31,005	227,370	227,370	-	227,370	-	-
4167	โฉนด	2852	31909	ต.บ้านควน	2	0	0	68	68	260	17,680	2915	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,900	355,500	31	330,615	24,885	42,565	-	42,565	-	-
												2916	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	31	303,264	279,936	279,936	-	279,936	-	-
					1	11	0	0	4400	260	1,144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144,000	-	-	1,144,000	0.01
4168	โฉนด	2853	31910	ต.บ้านควน	2	0	2	20	220	220	48,400	2917	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,100	226,800	11	27,216	199,584	247,984	-	247,984	-	-
												2918	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	11	78,732	577,368	577,368	-	577,368	-	-
												2919	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	19	127,008	326,592	326,592	-	326,592	-	-
					1	11	0	0	4400	220	968,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,000	-	-	968,000	0.01
4169	โฉนด	2854	31911	ต.บ้านควน	1	16	1	40	6540	260	1,700,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,400	-	1,700,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4170	โหนด	2855	31912	ต.บ้านควน	1	32	1	23	12923	220	2,843,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,843,060	-	2,843,060	-	-
4171	โหนด	2930	31913	หมู่ 13 ต.บ้านควน	2	0	0	30	30	130	3,900	2920	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	21	285,120	605,880	609,780	-	609,780	-	-
												2921	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	9	100	2,650	23,850	3	716	23,135	23,135	-	23,135	-	-
					1	20	2	62	8262	130	1,074,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,060	-	-	1,074,060	0.01
4172	โหนด	2972	31914	ต.บ้านควน	1	4	1	97	1797	150	269,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,550	-	269,550	-	-
4173	โหนด	3152	31915	ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	250	50,000	2922	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,850	1,036,200	31	880,770	155,430	205,430	-	205,430	-	-
4174	โหนด	3153	31916	ต.บ้านควน	2	0	0	99	99	250	24,750	2923	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	56	100	7,900	442,400	36	411,432	30,968	55,718	-	55,718	-	-
4175	โหนด	3154	31917	ต.บ้านควน	2	0	0	68	68	250	17,000	2924	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	104.5	100	8,100	846,450	11	101,574	744,876	761,876	-	761,876	-	-
4176	โหนด	3155	31918	ต.บ้านควน	1	2	0	82	882	160	141,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,120	-	141,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4177	โหนด	2977	31919	ต.บ้านควน	1	10	2	4	4204	130	546,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,520	-	546,520	-	-
4178	โหนด	2978	31920	ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	130	13,000	2925	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	21	373,248	793,152	806,152	-	806,152	-	-
												2926	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	21	373,248	793,152	793,152	-	793,152	-	-
					1	9	0	47	3647	130	474,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,110	-	-	474,110	0.01
4179	โหนด	2979	31921	ต.บ้านควน	1	0	3	49	349	200	69,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,800	-	69,800	-	-
4180	โหนด	2980	31922	ต.บ้านควน	1	5	0	77	2077	230	477,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,710	-	477,710	-	-
					2	0	1	0	100	230	23,000	2927	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	136	100	7,900	1,074,400	41	999,192	75,208	98,208	-	98,208	-	-
												2928	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	136	100	8,100	1,101,600	44	837,216	264,384	264,384	-	264,384	-	-
												2929	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	21	100	2,650	55,650	21	17,808	37,842	37,842	-	37,842	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4181	โฉนด	2981	31923	ต.บ้านควน	1	6	3	10	2710	130	352,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,300	-	352,300	-	-
					2	0	1	0	100	130	13,000	2930	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126.5	100	8,100	1,024,650	21	327,888	696,762	709,762	-	709,762	-	-
4182	โฉนด	2982	31924	ต.บ้านควน	1	1	2	69	669	230	153,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,870	-	153,870	-	-
4183	โฉนด	2983	31925	ต.บ้านควน	1	26	2	13	10613	130	1,379,690	2931	517-โรงเรียนสตรี 1 ชั้น	ตึก	1	32	100	2,350	75,200	8	6,016	69,184	1,448,874	-	1,448,874	-	-
					2	0	1	0	100	130	13,000	2932	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	21	171,072	363,528	376,528	-	376,528	-	-
												2933	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	8	20,352	234,048	234,048	-	234,048	-	-
4184	โฉนด	2784	31926	ต.บ้านควน	1	49	0	58	19658	130	2,555,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,555,540	-	2,555,540	-	-
4185	โฉนด	2985	31927	ต.บ้านควน	1	9	3	0	3900	1,100	4,290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,290,000	-	4,290,000	-	-
					2	0	0	75	75	1,100	82,500	2934	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	101.5	100	8,100	822,150	41	591,948	230,202	312,702	-	312,702	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2935	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	4	45,360	1,088,640	1,088,640	-	1,088,640	-	-
												2936	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	192.5	100	2,650	510,125	21	163,240	346,885	346,885	-	346,885	-	-
					3	0	1	0	100	1,100	110,000	2937	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	15	100	5,750	86,250	21	27,600	58,650	168,650	-	-	168,650	0.3
4186	โอนด	2986	31928	ด.บ้านควน	1	3	0	22	1222	175	213,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,850	-	213,850	-	-
					2	0	1	0	100	175	17,500	2938	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	31	505,440	466,560	484,060	-	484,060	-	-
												2939	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	68.25	100	2,650	180,863	3	5,426	175,437	175,437	-	175,437	-	-
4187	โอนด	2987	31929	ด.บ้านควน	2	0	1	37	137	200	27,400	2940	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	11	131,220	962,280	989,680	-	989,680	-	-
												2941	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	11	40,824	299,376	299,376	-	299,376	-	-
												2942	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	11	40,824	299,376	299,376	-	299,376	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	13	0	0	5200	200	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	-	1,040,000	0.01	
4188	โฉนด	2988	31930	ด.บ้านควน	1	6	2	40	2640	100	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-	
4189	โฉนด	2989	31931	ด.บ้านควน	1	10	0	18	4018	130	522,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,340	-	522,340	-	-	
4190	โฉนด	2990	31932	ด.บ้านควน	1	11	2	21	4621	130	600,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,730	-	600,730	-	-	
					2	0	1	0	100	130	13,000	2943	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	208	100	8,100	1,684,800	51	1,280,448	404,352	417,352	-	417,352	-	-
4191	โฉนด	2991	31933	ด.บ้านควน	1	9	0	23	3623	140	507,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,220	-	507,220	-	-	
					2	0	1	0	100	140	14,000	2944	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	46	387,828	122,472	136,472	-	136,472	-	-
												2945	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	21	186,624	396,576	396,576	-	396,576	-	-
												2946	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	6	7,632	119,568	119,568	-	-	119,568	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4192	โหนด	2992	31934	ต.บ้านควน	1	4	0	9	1609	140	225,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,260	-	225,260	-	-
4193	โหนด	2993	31935	ต.บ้านควน	1	2	3	36	1136	150	170,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,400	-	170,400	-	-
4194	โหนด	2994	31936	ต.บ้านควน	1	20	1	30	8130	400	3,252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,252,000	-	3,252,000	-	-
4195	โหนด	2995	31937	ต.บ้านควน	1	5	0	6	2006	200	401,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,200	-	401,200	-	-
4196	โหนด	2996	31938	ต.บ้านควน	1	22	0	0	8800	1,300	11,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,440,000	-	11,440,000	-	-
					2	0	2	9	209	1,300	271,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,700	-	271,700	-	-
4197	โหนด	2997	31939	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	1,300	117,000	2947	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	54	100	7,900	426,600	21	396,738	29,862	146,862	-	146,862	-	-
												2948	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	93.5	100	8,100	757,350	11	90,882	666,468	666,468	-	666,468	-	-
					1	7	1	88	2988	1,300	3,884,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,884,400	-	-	3,884,400	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4198	โหนด	2998	31940	ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	1,300	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-
					1	4	0	44	1644	1,300	2,137,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,137,200	-	-	2,137,200	0.01
4199	โหนด	2999	31941	ต.บ้านควน	3	0	1	9	109	1,300	141,700	2949	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	67.5	100	5,750	388,125	11	46,575	341,550	483,250	-	-	483,250	0.3
												2950	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	6	100	6,750	40,500	11	4,860	35,640	35,640	-	-	35,640	0.3
					2	0	1	4	104	1,300	135,200	2951	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	8,100	400,950	21	128,304	272,646	407,846	-	407,846	-	-
												2952	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	31	530,712	489,888	489,888	-	489,888	-	-
					1	4	3	8	1908	1,300	2,480,400	2953	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	15	100	2,350	35,250	11	4,230	31,020	2,511,420	-	2,511,420	-	-
4200	โหนด	3000	31942	ต.บ้านควน	3	0	0	68	68	1,300	88,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,400	-	-	88,400	0.3
					1	2	2	78	1078	1,300	1,401,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,401,400	-	-	1,401,400	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4201	โหนด	3001	31943	ต.บ้านควน	2	0	0	8	8	100	800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800	-	800	-	-	
					3	0	0	8	8	100	800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800	-	-	800	0.3	
					1	12	2	99	5099	100	509,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,900	-	-	509,900	0.01	
4202	โหนด	3002	31944	ต.บ้านควน	1	9	2	26	3826	100	382,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,600	-	382,600	-	-	
4203	โหนด	3003	31945	ต.บ้านควน	1	15	0	1	6001	100	600,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,100	-	600,100	-	-	
					2	0	2	0	200	100	20,000	2954	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	6	69,984	1,096,416	1,116,416	-	1,116,416	-	-
												2955	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	51	1,329,696	419,904	419,904	-	419,904	-	-
4204	โหนด	3004	31946	ต.บ้านควน	1	1	3	9	709	100	70,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,900	-	70,900	-	-	
4205	โหนด	3005	31947	ต.บ้านควน	1	1	2	5	605	100	60,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,500	-	60,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4206	โหนด	3006	31948	ต.บ้านควน	2	0	0	55	55	100	5,500	2956	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112.5	100	8,100	911,250	51	692,550	218,700	224,200	-	224,200	-	-
												2957	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	11	87,480	641,520	641,520	-	641,520	-	-
					1	5	0	0	2000	100	200,000	2958	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	54	100	2,350	126,900	11	15,228	111,672	311,672	-	311,672	-	-
4207	โหนด	3007	31949	ต.บ้านควน	2	0	1	27	127	100	12,700	2959	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	189.75	100	8,100	1,536,975	31	799,227	737,748	750,448	-	750,448	-	-
					1	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01
4208	โหนด	3008	31950	ต.บ้านควน	1	8	1	2	3302	170	561,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,340	-	561,340	-	-
4209	โหนด	3009	31951	ต.บ้านควน	1	4	2	98	1898	200	379,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,600	-	379,600	-	-
4210	โหนด	3010	31952	ต.บ้านควน	1	2	2	83	1083	230	249,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,090	-	249,090	-	-
4211	โหนด	3011	31953	ต.บ้านควน	1	0	3	85	385	230	88,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,550	-	88,550	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4212	โหนด	3012	31954	ต.บ้านควน	1	1	1	5	505	230	116,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,150	-	116,150	-	-
4213	โหนด	3013	31955	ต.บ้านควน	1	5	0	36	2036	200	407,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,200	-	407,200	-	-
					2	0	3	0	300	200	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-
4214	โหนด	3014	31956	ต.บ้านควน	1	9	0	26	3626	170	616,420	2960	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	36	100	2,350	84,600	11	10,152	74,448	690,868	-	690,868	-	-
					2	0	1	0	100	170	17,000	2961	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	218.75	100	8,100	1,771,875	26	744,188	1,027,688	1,044,688	-	1,044,688	-	-
												2962	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,650	119,250	16	26,235	93,015	93,015	-	93,015	-	-
4215	โหนด	3015	31957	ต.บ้านควน	1	10	2	52	4252	140	595,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,280	-	595,280	-	-
4216	โหนด	3016	31958	ต.บ้านควน	2	0	0	44	44	140	6,160	2963	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45.5	100	8,100	368,550	11	44,226	324,324	330,484	-	330,484	-	-
												2964	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,650	318,000	21	101,760	216,240	216,240	-	216,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	16	0	0	6400	140	896,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000	-	-	896,000	0.01
4217	โฉนด	3017	31959	ต.บ้านควน	1	7	0	11	2811	200	562,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,200	-	562,200	-	-
4218	โฉนด	3018	31960	ต.บ้านควน	2	0	2	17	217	230	49,910	2965	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	31	202,176	186,624	236,534	-	236,534	-	-
					1	4	0	0	1600	230	368,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000	-	-	368,000	0.01
4219	โฉนด	3019	31961	ต.บ้านควน	2	0	1	44	144	170	24,480	2966	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	182.25	100	8,100	1,476,225	61	1,121,931	354,294	378,774	-	378,774	-	-
					1	10	0	0	4000	170	680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000	-	-	680,000	0.01
4220	โฉนด	3020	31962	ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	170	34,000	2967	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	26	857,304	1,183,896	1,217,896	-	1,217,896	-	-
												2968	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	330	100	8,000	2,640,000	56	2,006,400	633,600	633,600	-	633,600	-	-
												2969	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	71.5	100	2,650	189,475	16	41,685	147,791	147,791	-	147,791	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2970	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	16	27,984	99,216	99,216	-	99,216	-	-
												2971	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25.5	100	2,650	67,575	11	8,109	59,466	59,466	-	59,466	-	-
					1	3	0	0	1200	170	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.01
					3	0	0	60	60	170	10,200	2972	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	9	100	5,750	51,750	4	2,070	49,680	59,880	-	-	59,880	0.3
4221	โอนด	3021	31963	ด.บ้านควน	2	0	0	63	63	200	12,600	2973	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	21	559,872	1,189,728	1,202,328	-	1,202,328	-	-
												2974	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	141.75	100	2,650	375,638	26	157,768	217,870	217,870	-	217,870	-	-
					1	4	1	0	1700	200	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	-	340,000	0.01
					3	0	1	0	100	200	20,000	2975	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	45	100	5,750	258,750	11	31,050	227,700	247,700	-	-	247,700	0.3
4222	โอนด	3022	31964	ด.บ้านควน	1	3	0	0	1200	200	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	32	32	200	6,400	2976	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	375	100	8,000	3,000,000	16	660,000	2,340,000	2,346,400	-	2,346,400	-	-
												2977	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	16	27,984	99,216	99,216	-	99,216	-	-
												2978	523-ห้องนํารวม 1ชั้น	ตึก	2	9	100	6,750	60,750	11	7,290	53,460	53,460	-	53,460	-	-
4223	โอนด	3023	31965	ต.บ้านควน	1	3	0	0	1200	200	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
					2	0	3	0	300	200	60,000	2979	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	277.5	100	8,100	2,247,750	11	269,730	1,978,020	2,038,020	-	2,038,020	-	-
												2980	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	21	373,248	793,152	793,152	-	793,152	-	-
					3	0	0	66	66	200	13,200	2981	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	94.5	100	5,750	543,375	11	65,205	478,170	491,370	-	-	491,370	0.3
4224	โอนด	3024	31966	ต.บ้านควน	1	4	1	79	1779	100	177,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,900	-	177,900	-	-
4225	โอนด	3025	31967	ต.บ้านควน	2	0	0	36	36	170	6,120	2982	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,900	284,400	21	264,492	19,908	26,028	-	26,028	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					1	13	2	0	5400	170	918,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,000	-	-	918,000	0.01	
4226	โฉนด	3026	31968	ต.บ้านควน	2	0	0	36	36	200	7,200	2983	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	195.75	100	8,100	1,585,575	31	824,499	761,076	768,276	-	768,276	-	-	
												2984	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	21	100	8,100	170,100	16	37,422	132,678	132,678	-	132,678	-	-	
					1	5	1	14	2114	200	422,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,800	-	-	422,800	0.01	
4227	โฉนด	3027	31969	ต.บ้านควน	2	0	0	76	76	200	15,200	2985	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	21	419,904	892,296	907,496	-	907,496	-	-	
												2986	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	104.5	100	8,100	846,450	26	355,509	490,941	490,941	-	490,941	-	-	
												2987	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	35.75	100	2,650	94,738	6	5,684	89,053	89,053	-	89,053	-	-	
					1	7	2	0	3000	200	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01	
4228	โฉนด	3028	31970	ต.บ้านควน	1	8	0	76	3276	100	327,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600	-	327,600	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4229	โฉนด	3029	31971	ต.บ้านควน	2	0	1	20	120	130	15,600	2988	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	152.25	100	7,900	1,202,775	11	541,249	661,526	677,126	-	677,126	-	-
												2989	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	13.75	100	2,650	36,438	11	4,373	32,065	32,065	-	32,065	-	-
					1	12	2	0	5000	130	650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000	-	-	650,000	0.01
					3	0	2	0	200	130	26,000	2990	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	30	100	5,750	172,500	16	37,950	134,550	160,550	-	-	160,550	0.3
4230	โฉนด	3030	31972	ต.บ้านควน	2	0	0	53	53	230	12,190	2991	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	102	100	8,100	826,200	36	512,244	313,956	326,146	-	326,146	-	-
					1	5	0	0	2000	230	460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000	-	-	460,000	0.01
4231	โฉนด	3031	31973	ต.บ้านควน	1	4	2	58	1858	100	185,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,800	-	185,800	-	-
4232	โฉนด	3045	31974	ต.บ้านควน	1	2	0	35	835	100	83,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,500	-	83,500	-	-
					2	0	1	0	100	100	10,000	2992	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	85.5	100	8,100	692,550	26	290,871	401,679	411,679	-	411,679	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											2993	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	27	100	2,650	71,550	11	8,586	62,964	62,964	-	62,964	-	-	
4233	โฉนด	3046	31975	ต.บ้านควน	1	1	3	48	748	100	74,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,800	-	74,800	-	-	
4234	โฉนด	3047	31976	ต.บ้านควน	1	3	0	87	1287	100	128,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,700	-	128,700	-	-	
					3	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.3	
					2	0	3	0	300	100	30,000	2994	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144.5	100	7,850	1,134,325	16	623,879	510,446	540,446	-	540,446	-	-
4235	โฉนด	3048	31977	ต.บ้านควน	2	0	0	78	78	100	7,800	2995	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	31	252,720	233,280	241,080	-	241,080	-	-
					1	4	2	0	1800	100	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01	
4236	โฉนด	3049	31978	ต.บ้านควน	1	13	0	36	5236	200	1,047,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,200	-	1,047,200	-	-	
					2	0	3	0	300	200	60,000	2996	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	195	100	8,100	1,579,500	61	1,200,420	379,080	439,080	-	439,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												2997	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	195	100	8,100	1,579,500	61	1,200,420	379,080	379,080	-	379,080	-	-
												2998	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	175.5	100	8,100	1,421,550	36	881,361	540,189	540,189	-	540,189	-	-
												2999	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	8	58,320	670,680	670,680	-	670,680	-	-
												3000	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	26	66,780	92,220	92,220	-	92,220	-	-
4237	โฉนด	3050	31979	ด.บ้านควน	2	0	2	57	257	175	44,975	3001	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	51	517,104	163,296	208,271	-	208,271	-	-
												3002	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	11	74,844	548,856	548,856	-	548,856	-	-
					1	11	0	0	4400	175	770,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000	-	-	770,000	0.01
4238	โฉนด	3051	31980	ด.บ้านควน	2	0	1	7	107	230	24,610	3003	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	31	505,440	466,560	491,170	-	491,170	-	-
					1	3	0	0	1200	230	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	-	276,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4239	โหนด	3052	31981	ต.บ้านควน	1	9	2	85	3885	100	388,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,500	-	388,500	-	-
4240	โหนด	3053	31982	ต.บ้านควน	1	8	0	67	3267	100	326,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,700	-	326,700	-	-
4241	โหนด	3054	31983	ต.บ้านควน	1	1	3	28	728	100	72,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800	-	72,800	-	-
4242	โหนด	3056	31985	ต.บ้านควน	2	0	0	54	54	125	6,750	3004	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	21	46,656	99,144	105,894	-	105,894	-	-
												3005	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	2	16,200	793,800	793,800	-	793,800	-	-
					1	9	0	0	3600	125	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01
4243	โหนด	3057	31986	ต.บ้านควน	2	0	0	94	94	170	15,980	3006	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	114.75	100	8,100	929,475	31	483,327	446,148	462,128	-	462,128	-	-
					1	6	1	0	2500	170	425,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000	-	-	425,000	0.01
4244	โหนด	3058	31987	ต.บ้านควน	2	0	3	17	317	200	63,400	3007	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	59.5	100	7,900	470,050	11	211,523	258,528	321,928	-	321,928	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	5	0	0	2000	200	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.01
4245	โฉนด	3059	31988	ต.บ้านควน	2	0	0	91	91	160	14,560	3008	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	208	100	8,100	1,684,800	26	707,616	977,184	991,744	-	991,744	-	-
												3009	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	21	30,528	64,872	64,872	-	64,872	-	-
					1	6	3	0	2700	160	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.01
4246	โฉนด	3060	31989	ต.บ้านควน	5	0	0	19.12	19.12	200	3,824	3010	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	76.5	100	8,100	619,650	36	384,183	235,467	239,291	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.38	-	-	-	-	-	-	34,410	-	34,410	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	85.62	-	-	-	-	-	-	204,881	-	204,881	0.3
					1	15	2	88.88	6288.88	200	1,257,776		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,257,776	-	-	1,257,776	0.01
4247	โฉนด	3061	31990	ต.บ้านควน	1	13	1	62	5362	100	536,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,200	-	536,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	100	10,000	3011	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	36	662,904	406,296	416,296	-	416,296	-	-
4248	โฉนด	3062	31991	ต.บ้านควน	1	13	1	20	5320	100	532,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000	-	532,000	-	-
4249	โฉนด	3063	31992	ต.บ้านควน	1	12	1	67	4967	100	496,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,700	-	496,700	-	-
4250	โฉนด	3064	31993	ต.บ้านควน	1	4	1	85	1785	100	178,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,500	-	178,500	-	-
4251	โฉนด	3065	31994	ต.บ้านควน	2	0	0	20	20	230	4,600	3012	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	237.5	100	8,100	1,923,750	26	807,975	1,115,775	1,120,375	-	1,120,375	-	-
					1	2	0	23	823	230	189,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,290	-	-	189,290	0.01
4252	โฉนด	3066	31995	ต.บ้านควน	1	9	0	18	3618	230	832,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,140	-	832,140	-	-
					2	0	1	0	100	230	23,000	3013	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	97.5	100	8,100	789,750	9	71,078	718,673	741,673	-	741,673	-	-
												3014	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	2,650	92,750	6	5,565	87,185	87,185	-	87,185	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4253	โหนด	3067	31996	ต.บ้านควน	1	10	2	8	4208	100	420,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,800	-	420,800	-	-	
					2	0	1	0	100	100	10,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000	-	10,000	-	-	
4254	โหนด	3068	31997	ต.บ้านควน	1	5	0	91	2091	100	209,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,100	-	209,100	-	-	
4255	โหนด	3069	31998	ต.บ้านควน	1	14	2	92	5892	100	589,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,200	-	589,200	-	-	
4256	โหนด	3070	31999	ต.บ้านควน	1	6	0	52	2452	100	245,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,200	-	245,200	-	-	
4257	โหนด	3071	32000	ต.บ้านควน	1	6	1	81	2581	140	361,340	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,340	-	361,340	-	-	
					2	0	1	0	100	140	14,000	3015	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	89.25	100	8,100	722,925	11	86,751	636,174	650,174	-	650,174	-	-
4258	โหนด	3072	32001	ต.บ้านควน	2	0	0	77	77	100	7,700	3016	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	391.5	100	7,850	3,073,275	36	2,612,284	460,991	468,691	-	468,691	-	-
												3017	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	8	49,896	573,804	573,804	-	573,804	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3018	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	70	100	2,650	185,500	16	40,810	144,690	144,690	-	144,690	-	-
					1	9	3	0	3900	100	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.01
4259	โฉนด	3073	32002	ต.บ้านควน	2	0	1	2	102	200	20,400	3019	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57.75	100	8,100	467,775	21	149,688	318,087	338,487	-	338,487	-	-
					1	6	2	0	2600	200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.01
4260	โฉนด	3074	32009	ต.บ้านควน	2	0	1	32	132	200	26,400	3020	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	16	117,612	416,988	443,388	-	443,388	-	-
					1	7	2	0	3000	200	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01
4261	โฉนด	3075	32010	ต.บ้านควน	1	4	2	54	1854	200	370,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,800	-	370,800	-	-
4262	โฉนด	3076	32011	ต.บ้านควน	1	6	3	2	2702	200	540,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,400	-	540,400	-	-
4263	โฉนด	3077	32012	ต.บ้านควน	1	4	1	67	1767	130	229,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,710	-	229,710	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4264	โฉนด	3078	32013	ต.บ้านควน	1	9	1	90	3790	140	530,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,600	-	530,600	-	-
					2	0	1	0	100	140	14,000	3021	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	152	100	8,100	1,231,200	21	393,984	837,216	851,216	-	851,216	-	-
4265	โฉนด	3079	32014	ต.บ้านควน	1	5	2	37	2237	100	223,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,700	-	223,700	-	-
					2	0	1	0	100	100	10,000	3022	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	16	106,920	379,080	389,080	-	389,080	-	-
4266	โฉนด	3080	32015	ต.บ้านควน	1	6	1	54	2554	100	255,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,400	-	255,400	-	-
4267	โฉนด	3081	32016	ต.บ้านควน	1	14	0	66	5666	100	566,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,600	-	566,600	-	-
4268	โฉนด	3082	32017	ต.บ้านควน	1	2	0	0	800	230	184,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000	-	184,000	-	-
					2	0	0	40	40	230	9,200	3023	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	31.5	100	8,100	255,150	31	132,678	122,472	131,672	-	131,672	-	-
												3024	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,000	1,344,000	31	698,880	645,120	645,120	-	645,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4269	โหนด	3083	32018	ต.บ้านควน	1	5	0	89	2089	230	480,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,470	-	480,470	-	-
4270	โหนด	3084	32019	ต.บ้านควน	1	15	0	4	6004	100	600,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,400	-	600,400	-	-
4271	โหนด	3085	32020	ต.บ้านควน	1	7	1	19	2919	100	291,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,900	-	291,900	-	-
4272	โหนด	3086	32021	ต.บ้านควน	1	11	0	0	4400	125	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-
					2	0	0	62	62	125	7,750	3025	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	154	100	8,100	1,247,400	16	274,428	972,972	980,722	-	980,722	-	-
												3026	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49	100	8,100	396,900	11	47,628	349,272	349,272	-	349,272	-	-
												3027	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	6	48,600	761,400	761,400	-	761,400	-	-
												3028	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	9	100	2,650	23,850	21	7,632	16,218	16,218	-	16,218	-	-
												3029	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	27	100	2,650	71,550	11	8,586	62,964	62,964	-	62,964	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												3030	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	6,450	158,025	11	18,963	139,062	139,062	-	-	139,062	0.02
4273	โหนด	3087	32022	ด.บ้านควน	1	7	1	76	2976	140	416,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,640	-	416,640	-	-
4274	โหนด	3088	32023	ด.บ้านควน	3	0	0	38	38	720	27,360	3031	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	112.5	100	5,900	663,750	3	19,913	643,838	671,198	-	-	671,198	0.3
					1	9	0	0	3600	720	2,592,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,592,000	-	-	2,592,000	0.01
4275	โหนด	3089	32024	ด.บ้านควน	1	37	2	19	15019	940	14,117,860	3032	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	1200	100	2,350	2,820,000	11	338,400	2,481,600	16,599,460	-	16,599,460	-	-
												3033	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	1	676	100	8,100	5,475,600	21	1,752,192	3,723,408	3,723,408	-	-	3,723,408	0.01
					3	0	1	29	129	940	121,260	3034	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	58.5	100	5,750	336,375	11	40,365	296,010	417,270	-	-	417,270	0.3
												3035	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	32	100	5,750	184,000	11	22,080	161,920	161,920	-	-	161,920	0.3
					2	0	2	0	200	940	188,000	3036	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	324	100	8,000	2,592,000	11	311,040	2,280,960	2,468,960	-	2,468,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												3037	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	370	100	8,100	2,997,000	11	359,640	2,637,360	2,637,360	-	2,637,360	-	-
4276	โฉนด	3090	32025	ต.บ้านควน	2	0	3	48	348	940	327,120	3038	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	324	100	8,100	2,624,400	21	839,808	1,784,592	2,111,712	-	2,111,712	-	-
					1	13	3	0	5500	940	5,170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,170,000	-	-	5,170,000	0.01
					3	0	1	0	100	940	94,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000	-	-	94,000	0.3
4277	โฉนด	3091	32026	ต.บ้านควน	1	17	3	61	7161	100	716,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,100	-	716,100	-	-
4278	โฉนด	3092	32027	ต.บ้านควน	1	7	3	6	3106	100	310,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,600	-	310,600	-	-
4279	โฉนด	3093	32028	ต.บ้านควน	1	24	3	66	9966	130	1,295,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,295,580	-	1,295,580	-	-
4280	โฉนด	3094	32029	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4281	โฉนด	3095	32030	ต.บ้านควน	1	29	1	2	11702	130	1,521,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,521,260	-	1,521,260	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4282	โฉนด	3096	32031	ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	150	30,000	3039	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	84.5	100	7,900	667,550	16	480,636	186,914	216,914	-	216,914	-	-
												3040	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	29.25	100	7,900	231,075	21	214,900	16,175	16,175	-	16,175	-	-
												3041	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	55	100	8,100	445,500	11	53,460	392,040	392,040	-	392,040	-	-
												3042	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	2,650	53,000	6	3,180	49,820	49,820	-	-	49,820	0.02
												3043	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	10.5	100	2,650	27,825	6	1,670	26,156	26,156	-	26,156	-	-
					1	10	2	0	4200	150	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.01
4283	โฉนด	3097	32032	ต.บ้านควน	1	27	3	0	11100	100	1,110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,000	-	1,110,000	-	-
					2	0	0	98	98	100	9,800	3044	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,000	1,920,000	51	1,459,200	460,800	470,600	-	470,600	-	-
4284	โฉนด	3098	32033	ต.บ้านควน	1	3	3	31	1531	350	535,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,850	-	535,850	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4285	โหนด	3099	32034	ต.บ้านควน	1	0	3	36	336	230	77,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,280	-	77,280	-	-	
4286	โหนด	3100	32035	ต.บ้านควน	2	0	1	59	159	230	36,570	3045	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120.75	100	8,100	978,075	35	586,845	391,230	427,800	-	427,800	-	-
4287	โหนด	3101	32036	ต.บ้านควน	2	0	1	73	173	100	17,300	3046	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	16	144,342	511,758	529,058	-	529,058	-	-
												3047	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	31.5	100	2,650	83,475	11	10,017	73,458	73,458	-	-	73,458	0.02
					1	6	2	0	2600	100	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.01	
4288	โหนด	3102	32037	ต.บ้านควน	2	0	1	20	120	130	15,600	3048	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	136	100	8,100	1,101,600	26	462,672	638,928	654,528	-	654,528	-	-
												3049	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	5,750	431,250	6	25,875	405,375	405,375	-	-	405,375	0.02
					1	10	3	0	4300	130	559,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,000	-	-	559,000	0.01	
4289	โหนด	3103	32038	ต.บ้านควน	1	5	1	58	2158	160	345,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,280	-	345,280	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4290	โหนด	3104	32039	ต.บ้านควน	1	26	0	80	10480	140	1,467,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,467,200	-	1,467,200	-	-	
4291	โหนด	3105	32040	ต.บ้านควน	1	2	0	36	836	100	83,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,600	-	83,600	-	-	
4292	โหนด	3106	32041	ต.บ้านควน	1	0	1	28	128	125	16,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000	-	16,000	-	-	
4293	โหนด	3107	32042	ต.บ้านควน	1	3	0	74	1274	160	203,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,840	-	203,840	-	-	
4294	โหนด	3108	32043	ต.บ้านควน	2	0	0	54	54	125	6,750	3050	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	248	100	7,850	1,946,800	51	1,654,780	292,020	298,770	-	298,770	-	-
												3051	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	97.75	100	8,100	791,775	4	31,671	760,104	760,104	-	760,104	-	-
												3052	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	103.5	100	8,100	838,350	4	33,534	804,816	804,816	-	804,816	-	-
												3053	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	68.75	100	2,650	182,188	16	131,175	51,013	51,013	-	51,013	-	-
												3054	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	78	100	2,650	206,700	4	8,268	198,432	198,432	-	198,432	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	16	3	0	6700	125	837,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,500	-	-	837,500	0.01
					3	0	1	0	100	125	12,500	3055	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	63	100	5,750	362,250	21	115,920	246,330	258,830	-	-	258,830	0.3
4295	โฉนด	3109	32044	ต.บ้านควน	2	0	1	62	162	140	22,680	3056	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	16	128,304	454,896	477,576	-	477,576	-	-
					1	10	0	0	4000	140	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	-	560,000	0.01
4296	โฉนด	3110	32045	ต.บ้านควน	2	0	3	10	310	130	40,300	3057	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	115	100	7,850	902,750	16	496,513	406,238	446,538	-	446,538	-	-
					1	23	0	0	9200	130	1,196,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,000	-	-	1,196,000	0.01
4297	โฉนด	2827	32046	ต.บ้านควน	1	15	2	48	6248	150	937,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,200	-	937,200	-	-
4298	โฉนด	4021	32198	ต.ขันเงิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4299	โฉนด	4022	32199	ต.ขันเงิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4300	โหนด	4023	32200	ต.ชั้นเงิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4301	โหนด	4025	32202	ต.ชั้นเงิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4302	โหนด	4026	32203	ต.ชั้นเงิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4303	โหนด	3147	32274	ต.บ้านควน	2	0	1	13	113	300	33,900	3058	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	196	100	7,850	1,538,600	26	1,307,810	230,790	264,690	-	264,690	-	-	-
												3059	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	36	602,640	369,360	369,360	-	369,360	-	-	-
					1	1	3	0	700	300	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01	
4304	โหนด	3112	32279	ต.บ้านควน	2	0	0	30	30	2,000	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-	-
4305	โหนด	3146	32285	ต.บ้านควน	3	0	0	86	86	1,350	116,100	3060	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	196	100	5,750	1,127,000	21	360,640	766,360	882,460	-	-	882,460	0.3	
					5	0	0	25	25	1,350	33,750	3061	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	100	100	8,100	810,000	16	178,200	631,800	665,550	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9	-	-	-	-	-	-	59,900	-	59,900	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	91	-	-	-	-	-	-	605,651	605,651	-	-
					1	11	2	0	4600	1,350	6,210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,210,000	-	-	6,210,000	0.01	
4306	โฉนด	4027	32286	ต.ชั้นเงิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4307	โฉนด	4020	32287	ต.ชั้นเงิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4308	โฉนด	4180	32321	ต.บ้านควน	2	0	1	16	116	150	17,400	306 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56.25	100	8,100	455,625	11	54,675	400,950	418,350	-	418,350	-	-
					1	1	3	0	700	150	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.01
4309	โฉนด	3148	32350	ต.บ้านควน	2	0	2	76	276	100	27,600	306 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	11	88,452	648,648	676,248	-	676,248	-	-
												306 4	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	11	12,720	93,280	93,280	-	93,280	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4310	โหนด	4720	32351	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4311	โหนด	3124	32363	ต.บ้านควน	2	0	3	34	334	140	46,760	3065	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	42	100	7,900	331,800	11	149,310	182,490	229,250	-	229,250	-	-	-
					1	7	0	0	2800	140	392,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000	-	-	392,000	0.01	
4312	โหนด	3114	32387	ต.บ้านควน	2	0	0	81.25	81.25	1,550	125,938		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,938	-	125,938	-	-	-
					2	0	0	24	24	1,550	37,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,200	-	-	37,200	0.02	
					2	0	0	31	31	1,550	48,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,050	-	48,050	-	-	-
					3	2	1	88.75	988.75	1,550	1,532,563		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,532,563	-	-	1,532,563	0.3	
4313	โหนด	3115	32388	ต.บ้านควน	1	3	0	0	1200	1,350	1,620,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000	-	1,620,000	-	-	-
4314	โหนด	3117	32392	ต.บ้านควน	2	0	1	22	122	180	21,960	3066	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	195	100	8,100	1,579,500	21	505,440	1,074,060	1,096,020	-	1,096,020	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	2	0	0	800	180	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.01	
4315	โฉนด	3118	32393	ต.บ้านควน	1	3	0	33	1233	180	221,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,940	-	221,940	-	-	
4316	โฉนด	3119	32394	ต.บ้านควน	1	2	0	74	874	180	157,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,320	-	157,320	-	-	
					2	0	1	0	100	180	18,000	3067	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	195	100	8,100	1,579,500	20	473,850	1,105,650	1,123,650	-	1,123,650	-	-
4317	โฉนด	3120	32410	ต.บ้านควน	1	2	1	60	960	100	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	96,000	-	-	
4318	โฉนด	3121	32411	ต.บ้านควน	2	0	2	16	216	100	21,600	3068	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	85.5	100	8,100	692,550	14	124,659	567,891	589,491	-	589,491	-	-
					1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.01	
4319	โฉนด	3122	32412	ต.บ้านควน	1	2	2	35	1035	100	103,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500	-	103,500	-	-	
4320	โฉนด	3123	32413	ต.บ้านควน	1	1	0	62	462	200	92,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400	-	92,400	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4321	โหนด	3132	32414	ต.บ้านควน	2	0	1	71	171	480	82,080	3069	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	130	100	2,650	344,500	11	41,340	303,160	385,240	-	385,240	-	-
4322	โหนด	3116	32453	ต.บ้านควน	3	7	0	16	2816	100	281,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,600	-	-	281,600	0.3
4323	โหนด	3130	32477	ต.บ้านควน	1	6	0	60	2460	100	246,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000	-	246,000	-	-
4324	โหนด	3134	32493	ต.บ้านควน	3	1	2	0	600	140	84,000	3070	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	322	100	5,750	1,851,500	21	592,480	1,259,020	1,343,020	-	-	1,343,020	0.3
												3071	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	1050	100	3,500	3,675,000	21	1,176,000	2,499,000	2,499,000	-	-	2,499,000	0.3
												3072	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	90	100	2,650	238,500	21	76,320	162,180	162,180	-	-	162,180	0.3
												3073	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	90	100	2,650	238,500	21	76,320	162,180	162,180	-	-	162,180	0.3
												3074	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	90	100	7,100	639,000	21	204,480	434,520	434,520	-	-	434,520	0.3
												3075	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	18	100	6,750	121,500	21	38,880	82,620	82,620	-	-	82,620	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	20	0	48	8048	140	1,126,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,126,720	-	-	1,126,720	0.01	
4325	โอนด	3133	32517	ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	180	18,000	3076	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	2	12,636	619,164	637,164	-	637,164	-	-
					1	4	0	53	1653	180	297,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,540	-	-	297,540	0.01	
4326	โอนด	3135	32523	ด.บ้านควน	5	0	0	32.94	32.94	1,050	34,587	3077	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	131.75	100	8,100	1,067,175	21	341,496	725,679	760,266	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30.36	-	-	-	-	-	230,817	-	-	230,817	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	69.64	-	-	-	-	-	529,449	-	-	529,449	0.3
					1	5	0	70	2070	1,050	2,173,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,173,500	-	-	2,173,500	0.01	
					2	0	0	48.06	48.06	1,050	50,463	3078	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	94.5	100	8,100	765,450	31	398,034	367,416	417,879	-	417,879	-	-
												3079	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	2,650	92,750	11	11,130	81,620	81,620	-	81,620	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3080	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	11	7,632	55,968	55,968	-	55,968	-	-
4327	โฉนด	3149	32527	ด.บ้านควน	1	7	3	44	3144	260	817,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,440	-	817,440	-	-
					2	0	1	0	100	260	26,000	3081	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	26	183,708	253,692	279,692	-	279,692	-	-
												3082	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	36	723,168	443,232	443,232	-	443,232	-	-
												3083	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	36	200,880	123,120	123,120	-	-	123,120	0.02
4328	โฉนด	1811	32539	ด.บ้านควน	1	2	0	90	890	150	133,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,500	-	133,500	-	-
4329	โฉนด	3142	32553	ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	125	12,500	3084	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162.75	100	8,100	1,318,275	31	685,503	632,772	645,272	-	645,272	-	-
												3085	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	31	99,216	91,584	91,584	-	91,584	-	-
												3086	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	31	33,072	30,528	30,528	-	30,528	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	49	3	0	19900	125	2,487,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,487,500	-	-	2,487,500	0.01	
4330	โฉนด	3156	32607	ต.บ้านควน	1	0	2	72	272	100	27,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,200	-	27,200	-	-	
4331	โฉนด	3157	32608	ต.บ้านควน	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
4332	โฉนด	3158	32609	ต.บ้านควน	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
4333	โฉนด	3159	32610	ต.บ้านควน	1	9	3	98	3998	130	519,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,740	-	519,740	-	-	
4334	โฉนด	3160	32611	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	130	11,700	3087	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	195	100	8,100	1,579,500	26	663,390	916,110	927,810	-	927,810	-	-
												3088	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	21	90,720	192,780	192,780	-	192,780	-	-
					1	9	2	0	3800	130	494,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000	-	-	494,000	0.01	
					3	0	1	8	108	130	14,040	3089	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	5	100	6,450	32,250	16	7,095	25,155	39,195	-	-	39,195	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4335	โหนด	3161	32612	ต.บ้านควน	2	0	0	60	60	130	7,800	3090	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	1716	100	8,100	13,899,600	31	7,227,792	6,671,808	6,679,608	-	6,679,608	-	-
												3091	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	31	24,804	22,896	22,896	-	22,896	-	-
					1	9	3	38	3938	130	511,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,940	-	-	511,940	0.01
4336	โหนด	2973	32639	ต.บ้านควน	1	11	0	19	4419	100	441,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,900	-	441,900	-	-
4337	โหนด	3143	32640	ต.บ้านควน	1	1	3	99	799	100	79,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,900	-	79,900	-	-
4338	โหนด	3144	32642	ต.บ้านควน	1	1	2	97	697	100	69,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,700	-	69,700	-	-
4339	โหนด	3163	32655	ต.บ้านควน	1	1	1	14	514	420	215,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,880	-	215,880	-	-
4340	โหนด	3164	32656	ต.บ้านควน	2	1	2	70	670	420	281,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,400	-	281,400	-	-
4341	โหนด	3165	32657	ต.บ้านควน	2	0	1	39	139	350	48,650	3092	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	16	174,636	619,164	667,814	-	667,814	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3093	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	16	16,324	57,876	57,876	-	57,876	-	-
					3	0	2	0	200	350	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	-	70,000	0.3
4342	โหนด	3174	32673	ต.บ้านควน	1	6	0	81	2481	130	322,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,530	-	322,530	-	-
4343	โหนด	3170	32674	ต.บ้านควน	2	0	1	86	186	100	18,600	3094	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	21	349,920	743,580	762,180	-	762,180	-	-
												3095	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	21	100	2,650	55,650	4	2,226	53,424	53,424	-	-	53,424	0.02
					1	7	2	0	3000	100	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
4344	โหนด	3171	32675	ต.บ้านควน	2	0	1	93	193	100	19,300	3096	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	26	336,798	465,102	484,402	-	484,402	-	-
					1	7	0	0	2800	100	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.01
4345	โหนด	3167	32693	ต.บ้านควน	1	6	3	1	2701	140	378,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,140	-	378,140	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4346	โหนด	3168	32700	ต.บ้านควน	1	5	1	28	2128	125	266,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000	-	266,000	-	-
4347	โหนด	3169	32701	ต.บ้านควน	1	5	3	13	2313	125	289,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,125	-	289,125	-	-
4348	โหนด	3172	32715	ต.บ้านควน	1	12	1	90	4990	100	499,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,000	-	499,000	-	-
4349	โหนด	3166	32716	ต.บ้านควน	1	5	3	46	2346	100	234,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,600	-	234,600	-	-
4350	โหนด	3175	32722	ต.บ้านควน	1	5	0	63	2063	100	206,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,300	-	206,300	-	-
					2	0	1	0	100	100	10,000	3097	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	21	404,352	859,248	869,248	-	869,248	-	-
4351	โหนด	3176	32723	ต.บ้านควน	2	0	0	86	86	100	8,600	3098	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	138	100	8,100	1,117,800	31	581,256	536,544	545,144	-	545,144	-	-
					1	2	2	0	1000	100	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.01
4352	โหนด	3177	32724	ต.บ้านควน	1	2	0	71	871	140	121,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,940	-	121,940	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4353	โหนด	3178	32725	ต.บ้านควน	2	0	2	7	207	160	33,120	3099	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	31	379,080	349,920	383,040	-	383,040	-	-
					1	3	0	0	1200	160	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.01
4354	โหนด	4276	32743	ต.ชั้นเงิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4355	โหนด	2374	32759	ต.บ้านควน	1	3	0	11	1211	100	121,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,100	-	121,100	-	-
4356	โหนด	2375	32760	ต.บ้านควน	1	3	0	36	1236	100	123,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,600	-	123,600	-	-
4357	โหนด	3173	32782	ต.บ้านควน	1	7	2	63	3063	350	1,072,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,050	-	1,072,050	-	-
4358	โหนด	3182	32813	ต.บ้านควน	2	0	0	24.5	24.5	130	3,185	3100	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	57	100	8,100	461,700	31	240,084	221,616	224,801	-	224,801	-	-
												3101	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	74.75	100	8,100	605,475	11	72,657	532,818	532,818	-	532,818	-	-
					3	0	0	50	50	130	6,500	3102	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	20	100	6,450	129,000	11	15,480	113,520	120,020	-	-	120,020	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	33	3	46.5	13546.5	130	1,761,045		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,761,045	-	-	1,761,045	0.01	
4359	โอนด	3180	32814	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	130	11,700	3103	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	74.75	100	8,100	605,475	16	133,205	472,271	483,971	-	483,971	-	-
					1	6	1	48	2548	130	331,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,240	-	-	331,240	0.01	
4360	โอนด	3181	32815	ต.บ้านควน	1	2	0	33	833	130	108,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,290	-	108,290	-	-	
					2	0	1	0	100	130	13,000	3104	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	43.5	100	8,100	352,350	16	77,517	274,833	287,833	-	287,833	-	-
												3105	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168.75	100	8,100	1,366,875	31	710,775	656,100	656,100	-	656,100	-	-
4361	โอนด	3179	32821	ต.บ้านควน	2	0	1	44	144	100	14,400	3106	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	137.5	100	8,100	1,113,750	21	356,400	757,350	771,750	-	771,750	-	-
					1	20	0	0	8000	100	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.01	
4362	โอนด	3198	32868	ต.บ้านควน	1	17	1	17	6917	100	691,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,700	-	691,700	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4363	โฉนด	3162	32872	ต.บ้านควน	2	0	1	40	140	130	18,200	3107	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	36	632,772	387,828	406,028	-	406,028	-	-
					1	8	0	0	3200	130	416,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000	-	-	416,000	0.01
4364	โฉนด	3185	32873	ต.บ้านควน	2	0	1	17	117	130	15,210	3108	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	8,100	226,800	11	27,216	199,584	214,794	-	214,794	-	-
												3109	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	528	100	7,850	4,144,800	36	3,523,080	621,720	621,720	-	621,720	-	-
												3110	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	2	46	100	6,450	296,700	16	65,274	231,426	231,426	-	231,426	-	-
					1	24	2	0	9800	130	1,274,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,274,000	-	-	1,274,000	0.01
4365	โฉนด	3186	32876	ต.บ้านควน	1	2	0	95	895	100	89,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,500	-	89,500	-	-
4366	โฉนด	3189	32890	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4367	โฉนด	3192	32891	ต.บ้านควน	2	0	1	18	118	200	23,600	3111	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	175.5	100	8,100	1,421,550	21	454,896	966,654	990,254	-	990,254	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												3112	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,650	238,500	11	28,620	209,880	209,880	-	209,880	-	-
					1	10	3	0	4300	200	860,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,000	-	-	860,000	0.01
4368	โฉนด	4293	32892	ต.ชั้นเงิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4369	โฉนด	4294	32893	ต.ชั้นเงิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4370	โฉนด	3183	32940	ต.บ้านควน	5	3	1	20	1320	280	369,600	3113	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	-	5280	100	3,500	18,480,000	11	2,217,600	16,262,400	16,632,000	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	5280	100	3,500	-	-	2,217,600	-	-	16,632,000	-	16,632,000	0.3
					3	0	2	80	280	280	78,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,400	-	-	78,400	0.3
4371	โฉนด	3193	32994	ต.บ้านควน	1	1	2	0	600	1,750	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	1,050,000	-	-
4372	โฉนด	3194	32995	ต.บ้านควน	1	0	2	0	200	1,750	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4373	โหนด	3195	32996	ต.บ้านควน	1	0	2	0	200	1,750	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-	
4374	โหนด	3196	32997	ต.บ้านควน	1	4	0	0	1600	1,750	2,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000	-	2,800,000	-	-	
4375	โหนด	3197	32998	ต.บ้านควน	5	0	0	63.25	63.25	1,550	98,038	3114	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	-	253	100	5,900	1,492,700	2	29,854	1,462,846	1,560,884	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.3	-	-	-	-	-	644,645	-	644,645	0.3	
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	58.7	-	-	-	-	-	916,239	-	916,239	-	-
					1	3	3	0	1500	1,550	2,325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,325,000	-	-	2,325,000	0.01	
4376	โหนด	3187	33009	ต.บ้านควน	1	7	3	18	3118	100	311,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,800	-	311,800	-	-	
4377	โหนด	3188	33010	ต.บ้านควน	1	0	1	88	188	100	18,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,800	-	18,800	-	-	
4378	โหนด	3204	33071	ต.บ้านควน	2	0	0	68	68	100	6,800	3115	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	947,696	-	947,696	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
4379	โฉนด	3208	33090	ต.บ้านควน	2	0	2	19	219	130	28,470	3116	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	2	17,820	873,180	901,650	-	901,650	-	-
												3117	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	22	100	8,100	178,200	26	74,844	103,356	103,356	-	103,356	-	-
												3118	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	27.5	100	8,100	222,750	11	26,730	196,020	196,020	-	196,020	-	-
					1	10	0	0	4000	130	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.01
4380	โฉนด	3207	33091	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4381	โฉนด	3206	33095	ต.บ้านควน	2	0	2	40	240	550	132,000	3119	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	31	589,680	544,320	676,320	-	676,320	-	-
												3120	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	31	99,216	91,584	91,584	-	91,584	-	-
4382	โฉนด	3201	33098	ต.บ้านควน	1	2	1	80	980	150	147,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000	-	147,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4383	โหนด	3202	33099	ต.บ้านควน	1	2	1	97	997	150	149,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,550	-	149,550	-	-	
4384	โหนด	3203	33100	ต.บ้านควน	1	2	1	90	990	150	148,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500	-	148,500	-	-	
4385	โหนด	4360	33139	ต.ชั้นเงิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4386	โหนด	4361	33140	ต.ชั้นเงิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4387	โหนด	3191	33141	ต.บ้านควน	1	30	0	35	12035	100	1,203,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,203,500	-	1,203,500	-	-	
4388	โหนด	4425	33178	ต.ชั้นเงิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4389	โหนด	4426	33179	ต.ชั้นเงิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4390	โหนด	4427	33180	ต.ชั้นเงิน	1	4	1	77	1777	380	675,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,260	-	675,260	-	-	
4391	โหนด	4428	33181	ต.ชั้นเงิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4392	โหนด	3219	33198	ต.บ้านควน	1	6	3	20	2720	350	952,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,000	-	952,000	-	-
4393	โหนด	1151	33201	ต.หาดยาย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4394	โหนด	3205	33202	ต.บ้านควน	5	0	0	28.12	28.12	160	4,499	3121	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	112.5	100	8,100	911,250	26	382,725	528,525	533,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.33	-	-	-	-	-	-	113,694	-	113,694	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	78.67	-	-	-	-	-	-	419,330	419,330	-	-
					2	4	3	26.88	1926.88	160	308,301	3122	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48.75	100	8,100	394,875	21	126,360	268,515	576,816	-	576,816	-	-
												3123	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	40.5	100	5,750	232,875	11	27,945	204,930	204,930	-	204,930	-	-
												3124	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	33.25	100	5,750	191,188	11	22,943	168,245	168,245	-	-	168,245	0.02
												3125	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	2,650	31,800	11	3,816	27,984	27,984	-	-	27,984	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												3126	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	20	267,300	623,700	623,700	-	623,700	-	-
4395	โฉนด	1149	33204	ต.หาดยาย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4396	โฉนด	1150	33205	ต.หาดยาย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4397	โฉนด	3190	33206	ต.บ้านควน	1	32	1	54	12954	130	1,684,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,684,020	-	1,684,020	-	-
4398	โฉนด	3209	33237	ต.บ้านควน	1	3	0	7	1207	130	156,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,910	-	156,910	-	-
4399	โฉนด	3214	33271	ต.บ้านควน	1	0	2	0	200	750	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-
4400	โฉนด	3479	33522	ต.บ้านควน	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-
4401	โฉนด	3480	33523	ต.บ้านควน	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-
4402	โฉนด	3481	33524	ต.บ้านควน	1	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4403	โหนด	3482	33525	ต.บ้านควน	1	3	1	55	1355	100	135,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,500	-	135,500	-	-
4404	โหนด	4335	33526	ต.บ้านควน	2	0	2	22	222	490	108,780	3127	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	271.25	100	8,100	2,197,125	31	1,142,505	1,054,620	1,163,400	-	1,163,400	-	-
												3128	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	31	44,096	40,704	40,704	-	40,704	-	-
												3129	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	31	44,096	40,704	40,704	-	40,704	-	-
					1	1	0	0	400	490	196,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000	-	-	196,000	0.01
4405	โหนด	3200	33929	ต.บ้านควน	2	0	0	83	83	100	8,300	3130	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	19	163,296	419,904	428,204	-	428,204	-	-
												3131	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	87.5	100	8,100	708,750	31	368,550	340,200	340,200	-	340,200	-	-
												3132	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	2	11,664	571,536	571,536	-	571,536	-	-
					1	33	1	0	13300	100	1,330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,000	-	-	1,330,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4406	โฉนด	3228	33956	ด.บ้านควน	1	9	3	0	3900	100	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	390,000	-	-	
4407	โฉนด	4363	33958	ด.ขันเงิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4408	โฉนด	4364	33959	ด.ขันเงิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4409	โฉนด	3222	33975	ด.บ้านควน	3	0	0	20	20	380	7,600	3133	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	6	100	5,750	34,500	4	1,380	33,120	40,720	-	-	40,720	0.3
					2	0	0	63	63	380	23,940	3134	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	4	34,992	839,808	863,748	-	863,748	-	-
4410	โฉนด	3210	33976	ด.บ้านควน	1	9	0	0	3600	130	468,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000	-	468,000	-	-	
					2	0	0	59	59	130	7,670	3135	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	36	703,080	430,920	438,590	-	438,590	-	-
4411	โฉนด	3211	33977	ด.บ้านควน	1	9	0	4	3604	130	468,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,520	-	468,520	-	-	
					2	0	1	0	100	130	13,000	3136	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	31	589,680	544,320	557,320	-	557,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4412	โหนด	3223	33986	ต.บ้านควน	2	0	0	71	71	380	26,980	3137	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	1147.5	100	8,100	9,294,750	21	2,974,320	6,320,430	6,347,410	-	6,347,410	-	-
4413	โหนด	3224	34016	ต.บ้านควน	2	0	0	70	70	410	28,700	3138	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	232	100	8,100	1,879,200	21	601,344	1,277,856	1,306,556	-	1,306,556	-	-
												3139	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	11	17,172	125,928	125,928	-	125,928	-	-
					1	12	0	0	4800	410	1,968,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,968,000	-	-	1,968,000	0.01
4414	โหนด	3215	34038	ต.บ้านควน	3	0	0	40	40	1,000	40,000	3140	512-สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	0.64	100	5,650	3,616	11	434	3,182	43,182	-	-	43,182	0.3
4415	โหนด	3216	34039	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4416	โหนด	3217	34040	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4417	โหนด	3217	34040	ต.บ้านควน	5	0	0	38.75	38.75	1,000	38,750	3141	511/2-อาคารพาณิชย์รวมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	-	155	100	8,300	1,286,500	21	411,680	874,820	913,570	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	46.45	-	-	-	-	-	-	424,353	-	424,353	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	53.55	-	-	-	-	-	-	489,217	20,751	468,466	0.02
					2	0	0	1.25	1.25	1,000	1,250	3142	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	21	414,720	881,280	882,530	-	881,280	1,250	0.02
4418	โฉนด	3231	34152	ต.บ้านควน	1	6	0	0	2400	130	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-
4419	โฉนด	3232	34153	ต.บ้านควน	1	6	0	0	2400	130	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-
4420	โฉนด	3250	34161	ต.บ้านควน	1	6	0	57	2457	130	319,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,410	-	319,410	-	-
					2	0	1	0	100	130	13,000	3143	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	21	233,280	495,720	508,720	-	508,720	-	-
4421	โฉนด	3221	34164	ต.บ้านควน	2	0	0	46	46	100	4,600	3144	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	16	267,300	947,700	952,300	-	952,300	-	-
												3145	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	82.5	100	8,100	668,250	31	347,490	320,760	320,760	-	320,760	-	-
												3146	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	9	100	6,750	60,750	11	7,290	53,460	53,460	-	53,460	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	18	0	0	7200	100	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.01	
4422	โหนด	3220	34165	ต.บ้านควน	2	0	0	88	88	100	8,800	3147	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	16	249,480	884,520	893,320	-	893,320	-	-
												3148	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	402.5	100	8,000	3,220,000	36	1,996,400	1,223,600	1,223,600	-	1,223,600	-	-
												3149	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	21	186,624	396,576	396,576	-	396,576	-	-
												3150	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	15	100	8,100	121,500	26	51,030	70,470	70,470	-	70,470	-	-
												3151	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	133	100	8,100	1,077,300	31	560,196	517,104	517,104	-	517,104	-	-
												3152	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	55	100	2,650	145,750	11	17,490	128,260	128,260	-	128,260	-	-
												3153	523-ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	2	4	100	6,750	27,000	11	3,240	23,760	23,760	-	23,760	-	-
												3154	523-ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	2	4	100	6,750	27,000	11	3,240	23,760	23,760	-	23,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	13	1	0	5300	100	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.01
4423	โฉนด	3230	34203	ต.บ้านควน	1	26	0	40	10440	100	1,044,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,000	-	1,044,000	-	-
4424	โฉนด	3199	34207	ต.บ้านควน	2	0	0	77	77	130	10,010	3155	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	31	530,712	489,888	499,898	-	499,898	-	-
					1	22	0	0	8800	130	1,144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144,000	-	-	1,144,000	0.01
4425	โฉนด	3237	34213	ต.บ้านควน	3	0	0	80	80	310	24,800	3156	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	21	100	5,750	120,750	16	26,565	94,185	118,985	-	-	118,985	0.3
					1	2	1	0	900	310	279,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000	-	-	279,000	0.01
					2	0	1	0	100	310	31,000	3157	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,500	624,000	18	162,240	461,760	492,760	-	492,760	-	-
4426	โฉนด	3229	34236	ต.บ้านควน	2	0	0	52	52	1,000	52,000	3158	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	21	497,664	1,057,536	1,109,536	-	1,109,536	-	-
					1	1	2	0	600	1,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4427	โหนด	3226	34244	ต.บ้านควน	1	40	0	66	16066	130	2,088,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,088,580	-	2,088,580	-	-
4428	โหนด	3218	34250	ต.บ้านควน	1	36	2	40	14640	130	1,903,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,903,200	-	1,903,200	-	-
4429	โหนด	3251	34298	ต.บ้านควน	2	0	1	8	108	200	21,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600	-	21,600	-	-
4430	โหนด	3252	34299	ต.บ้านควน	3	0	2	6	206	280	57,680	3159	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	325	100	3,500	1,137,500	31	591,500	546,000	603,680	-	-	603,680	0.3
4431	โหนด	3253	34300	ต.บ้านควน	5	0	0	81.25	81.25	280	22,750	3160	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	-	325	100	3,500	1,137,500	20	341,250	796,250	819,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	325	100	3,500	-	-	341,250	-	-	819,000	-	819,000	0.3
					3	0	1	44.75	144.75	280	40,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,530	-	-	40,530	0.3
4432	โหนด	3254	34301	ต.บ้านควน	2	0	1	23	123	150	18,450	3161	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94.5	100	8,100	765,450	11	91,854	673,596	692,046	-	692,046	-	-
4433	โหนด	3255	34302	ต.บ้านควน	2	0	1	14	114	280	31,920	3162	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	255	100	8,100	2,065,500	11	247,860	1,817,640	1,849,560	-	1,849,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4434	โหนด	3256	34303	ต.บ้านควน	2	0	0	85	85	3,050	259,250	3163	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	2	17,820	873,180	1,132,430	-	1,132,430	-	-
												3164	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	119	100	8,100	963,900	21	308,448	655,452	655,452	-	655,452	-	-
												3165	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	21	388,800	826,200	826,200	-	826,200	-	-
												3166	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	37.5	100	6,500	243,750	2	4,875	238,875	238,875	-	238,875	-	-
												3167	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	262.5	100	8,100	2,126,250	21	680,400	1,445,850	1,445,850	-	1,445,850	-	-
												3168	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	5,750	138,000	2	2,760	135,240	135,240	-	135,240	-	-
												3169	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	27	100	2,650	71,550	2	1,431	70,119	70,119	-	70,119	-	-
												3170	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	2	3,816	186,984	186,984	-	186,984	-	-
					3	0	3	91	391	3,050	1,192,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,192,550	-	-	1,192,550	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4435	โหนด	3248	34363	ต.บ้านควน	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
4436	โหนด	3236	34376	ต.บ้านควน	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-
					2	0	0	74	74	100	7,400	3171	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48.75	100	8,100	394,875	11	47,385	347,490	354,890	-	354,890	-	-
4437	โหนด	3270	34484	ต.บ้านควน	1	7	0	7	2807	160	449,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,120	-	449,120	-	-
4438	โหนด	3271	34485	ต.บ้านควน	2	0	1	25	125	160	20,000	3172	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	184	100	8,100	1,490,400	31	775,008	715,392	735,392	-	735,392	-	-
												3173	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	99	100	2,650	262,350	11	31,482	230,868	230,868	-	230,868	-	-
					1	3	3	0	1500	160	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01
4439	โหนด	3272	34486	ต.บ้านควน	2	0	2	12	212	160	33,920	3174	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	216	100	8,000	1,728,000	41	1,244,160	483,840	517,760	-	517,760	-	-
												3175	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	145	100	8,100	1,174,500	9	105,705	1,068,795	1,068,795	-	1,068,795	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	0	0	1600	160	256,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000	-	-	256,000	0.01	
4440	โอนด	3387	34701	ต.บ้านควน	2	0	1	46	146	180	26,280	3176	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	21	290,304	616,896	643,176	-	643,176	-	-
					1	1	3	0	700	180	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	-	126,000	0.01	
4441	โอนด	3388	34702	ต.บ้านควน	2	0	1	42	142	180	25,560	3177	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	31	1,010,880	933,120	958,680	-	958,680	-	-
					1	1	3	0	700	180	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	-	126,000	0.01	
4442	โอนด	3389	34703	ต.บ้านควน	1	2	0	64	864	125	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	108,000	-	-	
4443	โอนด	3390	34704	ต.บ้านควน	1	2	0	76	876	125	109,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,500	-	109,500	-	-	
4444	โอนด	3391	34705	ต.บ้านควน	1	2	0	91	891	180	160,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,380	-	160,380	-	-	
4445	โอนด	3343	34706	ต.บ้านควน	1	1	0	26	426	180	76,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,680	-	76,680	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4446	โหนด	3344	34707	ต.บ้านควน	1	1	0	26	426	100	42,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,600	-	42,600	-	-	
4447	โหนด	3345	34708	ต.บ้านควน	2	1	1	33	533	480	255,840	3178	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	82.5	100	8,100	668,250	11	80,190	588,060	843,900	-	843,900	-	-
4448	โหนด	3346	34709	ต.บ้านควน	1	1	0	33	433	480	207,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,840	-	207,840	-	-	
					2	0	1	0	100	480	48,000	3179	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	31	252,720	233,280	281,280	-	281,280	-	-
												3180	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	228	100	8,100	1,846,800	11	221,616	1,625,184	1,625,184	-	1,625,184	-	-
												3181	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	37.5	100	8,100	303,750	16	66,825	236,925	236,925	-	236,925	-	-
4449	โหนด	3386	34722	ต.บ้านควน	1	15	2	40	6240	100	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	624,000	-	-	
4450	โหนด	3396	34724	ต.บ้านควน	2	1	0	0	400	3,050	1,220,000	3182	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 6ชั้น	ตึก	2	175.5	100	5,750	1,009,125	31	524,745	484,380	1,704,380	-	1,704,380	-	-
4451	โหนด	3404	34750	ต.บ้านควน	2	0	0	91	91	100	9,100	3183	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	148.5	100	8,100	1,202,850	21	384,912	817,938	827,038	-	827,038	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3184	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	49	100	2,650	129,850	21	41,552	88,298	88,298	-	88,298	-	-
					1	4	1	0	1700	100	170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	-	170,000	0.01
4452	โฉนด	3410	34757	ต.บ้านควน	2	1	1	0	500	150	75,000	3185	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	41	682,344	265,356	340,356	-	340,356	-	-
4453	โฉนด	3411	34758	ต.บ้านควน	1	1	1	0	500	150	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-
4454	โฉนด	3422	34776	ต.บ้านควน	3	3	3	19	1519	250	379,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,750	-	-	379,750	0.3
4455	โฉนด	3399	34787	ต.บ้านควน	1	5	2	22	2222	420	933,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	933,240	-	933,240	-	-
4456	โฉนด	3403	34789	ต.บ้านควน	1	9	0	22	3622	140	507,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,080	-	507,080	-	-
4457	โฉนด	3401	34790	ต.บ้านควน	1	2	2	8	1008	100	100,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800	-	100,800	-	-
4458	โฉนด	3402	34791	ต.บ้านควน	1	8	1	28	3328	100	332,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,800	-	332,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
4459	โหนด	3258	34802	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4460	โหนด	3260	34825	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4461	โหนด	3262	34831	ต.บ้านควน	1	2	0	68	868	130	112,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,840	-	112,840	-	-	-
4462	โหนด	1176	34901	ต.หาดยาย	1	8	3	73	3573	470	1,679,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,679,310	-	1,679,310	-	-	-
4463	โหนด	1177	34902	ต.หาดยาย	1	9	3	32	3932	750	2,949,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,949,000	-	2,949,000	-	-	-
4464	โหนด	1179	34903	ต.หาดยาย	1	9	2	40	3840	750	2,880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880,000	-	2,880,000	-	-	-
4465	โหนด	3259	34904	ต.บ้านควน	1	8	1	95	3395	260	882,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,700	-	882,700	-	-	-
4466	โหนด	3269	34905	ต.บ้านควน	1	13	0	4	5204	100	520,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,400	-	520,400	-	-	-
4467	โหนด	1178	34907	ต.หาดยาย	1	9	2	87	3887	750	2,915,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,915,250	-	2,915,250	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด ลำปาง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4468	โหนด	3288	34958	ด.บ้านควน	1	7	2	29	3029	100	302,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,900	-	302,900	-	-	
4469	โหนด	3261	34970	ด.บ้านควน	1	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
					2	0	0	47	47	100	4,700	3186	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	21	209,952	446,148	450,848	-	450,848	-	-
4470	โหนด	3293	34978	ด.บ้านควน	1	2	1	63	963	420	404,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,460	-	404,460	-	-	
4471	โหนด	3294	34979	ด.บ้านควน	1	2	1	63	963	420	404,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,460	-	404,460	-	-	
4472	โหนด	3295	34980	ด.บ้านควน	1	2	1	63	963	420	404,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,460	-	404,460	-	-	
4473	โหนด	3357	34999	ด.บ้านควน	1	2	3	13	1113	100	111,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,300	-	111,300	-	-	
4474	โหนด	3415	35000	ด.บ้านควน	1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	
4475	โหนด	3416	35001	ด.บ้านควน	1	0	0	10	10	100	1,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000	-	1,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4476	โหนด	3417	35002	ต.บ้านควน	1	4	1	32	1732	230	398,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,360	-	398,360	-	-		
4477	โหนด	3418	35003	ต.บ้านควน	1	4	3	31	1931	150	289,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,650	-	289,650	-	-		
4478	โหนด	3419	35004	ต.บ้านควน	1	5	0	58	2058	100	205,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,800	-	205,800	-	-		
4479	โหนด	3420	35005	ต.บ้านควน	1	3	0	4	1204	100	120,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,400	-	120,400	-	-		
4480	โหนด	3421	35006	ต.บ้านควน	1	4	1	32	1732	100	173,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,200	-	173,200	-	-		
4481	โหนด	3448	35012	ต.บ้านควน	1	0	1	54	154	180	27,720	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,720	-	27,720	-	-		
4482	โหนด	3397	35018	ต.บ้านควน	1	4	0	79	1679	200	335,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,800	-	335,800	-	-		
4483	โหนด	3398	35019	ต.บ้านควน	1	4	0	79	1679	150	251,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,850	-	251,850	-	-		
4484	โหนด	3431	35022	ต.บ้านควน	1	1	3	89	789	180	142,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,020	-	142,020	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4485	โหนด	3432	35023	ต.บ้านควน	1	1	3	89	789	150	118,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,350	-	118,350	-	-	
4486	โหนด	3433	35024	ต.บ้านควน	1	1	3	89	789	150	118,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,350	-	118,350	-	-	
4487	โหนด	3475	35032	ต.บ้านควน	2	0	1	24	124	180	22,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,320	-	22,320	-	-	
4488	โหนด	3446	35033	ต.บ้านควน	1	13	1	48	5348	130	695,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,240	-	695,240	-	-	
					2	0	1	0	100	130	13,000	3187	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	3	21,870	707,130	720,130	-	720,130	-	-
												3188	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	237.5	100	8,100	1,923,750	3	57,713	1,866,038	1,866,038	-	1,866,038	-	-
												3189	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42.25	100	2,650	111,963	2	2,239	109,723	109,723	-	109,723	-	-
4489	โหนด	3426	35034	ต.บ้านควน	1	0	2	10	210	400	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	84,000	-	-	
4490	โหนด	3427	35035	ต.บ้านควน	1	0	2	64	264	400	105,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600	-	105,600	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4491	โหนด	3428	35036	ต.บ้านควน	2	0	1	22	122	300	36,600	3190	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	65.25	100	8,100	528,525	21	169,128	359,397	395,997	-	395,997	-	-
												3191	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72.25	100	8,100	585,225	8	46,818	538,407	538,407	-	538,407	-	-
					1	4	1	0	1700	300	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	-	510,000	0.01
4492	โหนด	3429	35037	ต.บ้านควน	2	0	0	77	77	300	23,100	3192	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	31	673,920	622,080	645,180	-	645,180	-	-
					1	5	0	0	2000	300	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01
4493	โหนด	3375	35040	ต.บ้านควน	2	0	1	92	192	1,150	220,800	3193	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	109.25	100	2,650	289,513	11	34,742	254,771	475,571	-	475,571	-	-
4494	โหนด	3376	35041	ต.บ้านควน	2	0	0	36	36	1,750	63,000	3194	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	62	100	8,100	502,200	11	60,264	441,936	504,936	-	504,936	-	-
												3195	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	86.25	100	2,650	228,563	16	50,284	178,279	178,279	-	-	178,279	0.02
4495	โหนด	3377	35042	ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	1,750	175,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000	-	175,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4496	โหนด	3378	35043	ต.บ้านควน	2	0	0	48	48	1,750	84,000	3196	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	14	100	7,900	110,600	26	102,858	7,742	91,742	-	91,742	-	-
					3	0	0	49	49	1,750	85,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,750	-	-	85,750	0.3
4497	โหนด	3379	35044	ต.บ้านควน	1	0	0	25	25	1,750	43,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,750	-	43,750	-	-
4498	โหนด	3394	35110	ต.บ้านควน	2	0	0	69	69	130	8,970	3197	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	21	116,640	247,860	256,830	-	256,830	-	-
					1	8	3	0	3500	130	455,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000	-	-	455,000	0.01
4499	โหนด	3395	35111	ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	130	26,000	3198	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	31	555,984	513,216	539,216	-	539,216	-	-
												3199	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35.75	100	2,650	94,738	11	11,369	83,369	83,369	-	83,369	-	-
					1	7	0	77	2877	130	374,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,010	-	-	374,010	0.01
4500	โหนด	3437	35113	ต.บ้านควน	2	0	1	7	107	160	17,120	3200	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	149.5	100	7,850	1,173,575	36	997,539	176,036	193,156	-	193,156	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	3	0	1900	160	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	-	304,000	0.01	
4501	โฉนด	3438	35114	ต.บ้านควน	1	4	2	51	1851	225	416,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,475	-	416,475	-	-	
4502	โฉนด	3439	35115	ต.บ้านควน	2	0	0	80	80	300	24,000	3201	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	175	100	8,100	1,417,500	26	595,350	822,150	846,150	-	846,150	-	-
4503	โฉนด	3434	35117	ต.บ้านควน	1	6	1	54	2554	160	408,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,640	-	408,640	-	-	
4504	โฉนด	3456	35143	ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	150	15,000	3202	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	52.25	100	8,100	423,225	31	220,077	203,148	218,148	-	218,148	-	-
					1	2	3	0	1100	150	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.01	
4505	โฉนด	3457	35144	ต.บ้านควน	1	4	0	0	1600	130	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	208,000	-	-	
4506	โฉนด	3461	35147	ต.บ้านควน	1	7	3	12	3112	130	404,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,560	-	404,560	-	-	
4507	โฉนด	3277	35183	ต.บ้านควน	1	4	2	92	1892	130	245,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,960	-	245,960	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4508	โหนด	3278	35184	ต.บ้านควน	3	0	0	20.5	20.5	130	2,665		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,665	-	-	2,665	0.3	
					5	0	0	31.5	31.5	130	4,095	3203	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	126	100	8,100	1,020,600	31	530,712	489,888	493,983	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.9	-	-	-	-	-	58,784	-	58,784	0.3	
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	88.1	-	-	-	-	-	435,199	-	435,199	0.3	
					1	6	1	0	2500	130	325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000	-	-	325,000	0.01	
4509	โหนด	3279	35185	ต.บ้านควน	1	6	0	58	2458	130	319,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,540	-	319,540	-	-	
4510	โหนด	3280	35186	ต.บ้านควน	1	6	0	36	2436	130	316,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,680	-	316,680	-	-	
4511	โหนด	3281	35187	ต.บ้านควน	2	0	0	65	65	130	8,450	3204	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	207	100	7,850	1,624,950	61	1,381,208	243,743	252,193	-	252,193	-	-
												3205	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	10.5	100	2,650	27,825	6	1,670	26,156	26,156	-	26,156	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	3	0	2300	130	299,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,000	-	-	299,000	0.01	
4512	โฉนด	3282	35188	ต.บ้านควน	1	4	2	4	1804	130	234,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,520	-	234,520	-	-	
4513	โฉนด	3283	35190	ต.บ้านควน	1	1	0	39	439	100	43,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,900	-	43,900	-	-	
4514	โฉนด	3284	35191	ต.บ้านควน	1	0	2	42	242	100	24,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,200	-	24,200	-	-	
4515	โฉนด	3311	35197	ต.บ้านควน	1	7	1	47	2947	150	442,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,050	-	442,050	-	-	
					2	0	2	0	200	150	30,000	3206	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	31	353,808	326,592	356,592	-	356,592	-	-
4516	โฉนด	3303	35227	ต.บ้านควน	1	7	3	0	3100	1,100	3,410,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,410,000	-	3,410,000	-	-	
					2	0	1	0	100	1,100	110,000	3207	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	331.5	100	8,100	2,685,150	31	1,396,278	1,288,872	1,398,872	-	1,398,872	-	-
4517	โฉนด	3304	35228	ต.บ้านควน	1	8	2	16	3416	1,100	3,757,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,757,600	-	3,757,600	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	1,100	110,000	3208	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	115	100	8,100	931,500	16	204,930	726,570	836,570	-	836,570	-	-
												3209	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,650	66,250	4	2,650	63,600	63,600	-	63,600	-	-
4518	โฉนด	3305	35229	ต.บ้านควน	1	8	3	17	3517	1,050	3,692,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,692,850	-	3,692,850	-	-
4519	โฉนด	3306	35230	ต.บ้านควน	1	8	3	16	3516	1,100	3,867,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,867,600	-	3,867,600	-	-
4520	โฉนด	3227	35234	ต.บ้านควน	1	14	1	47	5747	160	919,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,520	-	919,520	-	-
4521	โฉนด	3234	35235	ต.บ้านควน	1	14	3	58	5958	310	1,846,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,846,980	-	1,846,980	-	-
4522	โฉนด	3235	35236	ต.บ้านควน	1	1	1	27	527	130	68,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,510	-	68,510	-	-
4523	โฉนด	3240	35241	ต.บ้านควน	1	13	1	24	5324	140	745,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,360	-	745,360	-	-
					2	1	0	0	400	140	56,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000	-	56,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4524	โหนด	3241	35242	ต.บ้านควน	2	0	0	44	44	125	5,500	3210	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	161	100	8,100	1,304,100	11	156,492	1,147,608	1,153,108	-	1,153,108	-	-
4525	โหนด	3242	35243	ต.บ้านควน	1	7	0	49	2849	140	398,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,860	-	398,860	-	-
					2	0	2	0	200	140	28,000	3211	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	31	1,078,272	995,328	1,023,328	-	1,023,328	-	-
4526	โหนด	3243	35244	ต.บ้านควน	2	0	0	78	78	100	7,800	3212	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	58.5	100	8,100	473,850	26	199,017	274,833	282,633	-	282,633	-	-
												3213	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	33	100	8,100	267,300	21	85,536	181,764	181,764	-	181,764	-	-
					1	4	1	0	1700	100	170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	-	170,000	0.01
4527	โหนด	3244	35245	ต.บ้านควน	1	2	2	5	1005	140	140,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,700	-	140,700	-	-
					3	1	0	0	400	140	56,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000	-	-	56,000	0.3
					2	0	2	0	200	140	28,000	3214	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	39	100	8,100	315,900	31	164,268	151,632	179,632	-	179,632	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3215	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	16	133,650	473,850	473,850	-	473,850	-	-
												3216	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,650	111,300	6	6,678	104,622	104,622	-	104,622	-	-
4528	โฉนด	3266	35267	ต.บ้านควน	1	5	0	64	2064	100	206,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,400	-	206,400	-	-
4529	โฉนด	3274	35268	ต.บ้านควน	1	17	0	8	6808	140	953,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,120	-	953,120	-	-
4530	โฉนด	3275	35269	ต.บ้านควน	2	0	0	95	95	130	12,350	3217	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33.75	100	8,100	273,375	16	60,143	213,233	225,583	-	225,583	-	-
												3218	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	323	100	7,850	2,535,550	36	2,155,218	380,333	380,333	-	380,333	-	-
					1	18	1	0	7300	130	949,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,000	-	-	949,000	0.01
4531	โฉนด	3273	35270	ต.บ้านควน	1	20	0	75	8075	130	1,049,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,049,750	-	1,049,750	-	-
4532	โฉนด	3264	35271	ต.บ้านควน	2	0	0	97	97	130	12,610	3219	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	26	459,270	634,230	646,840	-	646,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
													3220	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80.75	100	8,100	654,075	21	209,304	444,771	444,771	-	444,771	-	-
													3221	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	11	23,328	171,072	171,072	-	171,072	-	-
					1	23	1	0	9300	130	1,209,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,000	-	-	1,209,000	0.01	
4533	โฉนด	3265	35272	ต.บ้านควน	1	3	3	20	1520	130	197,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,600	-	197,600	-	-	
4534	โฉนด	3292	35282	ต.บ้านควน	2	0	2	37.5	237.5	220	52,250	3222	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	1224	100	8,100	9,914,400	31	5,155,488	4,758,912	4,811,162	-	4,811,162	-	-	
												3223	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	21	23,744	50,456	50,456	-	50,456	-	-	
												3224	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,450	348,300	21	111,456	236,844	236,844	-	236,844	-	-	
					1	8	2	0	3400	220	748,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,000	-	-	748,000	0.01	
4535	โฉนด	3239	35283	ต.บ้านควน	1	9	2	58	3858	100	385,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,800	-	385,800	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4536	โหนด	3257	35286	ต.บ้านควน	1	1	2	36	636	250	159,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000	-	159,000	-	-
4537	โหนด	3296	35289	ต.บ้านควน	1	1	2	3	603	3,050	1,839,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,839,150	-	1,839,150	-	-
4538	โหนด	3297	35290	ต.บ้านควน	1	1	2	3	603	3,050	1,839,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,839,150	-	1,839,150	-	-
4539	โหนด	3298	35291	ต.บ้านควน	2	0	1	3	103	3,050	314,150	3225	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	21	82,944	176,256	490,406	-	490,406	-	-
												3226	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	31	235,872	217,728	217,728	-	217,728	-	-
					1	1	1	0	500	3,050	1,525,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,525,000	-	-	1,525,000	0.01
4540	โหนด	3245	35339	ต.บ้านควน	2	0	0	50	50	130	6,500	3227	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	2	9	100	6,450	58,050	11	6,966	51,084	57,584	-	57,584	-	-
					1	19	3	56	7956	130	1,034,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,034,280	-	-	1,034,280	0.01
4541	โหนด	3263	35340	ต.บ้านควน	2	0	0	95	95	130	12,350	3228	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	178.5	100	8,100	1,445,850	31	751,842	694,008	706,358	-	706,358	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	3	0	1500	130	195,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	-	195,000	0.01	
4542	โหนด	3309	35364	ต.บ้านควน	3	0	0	56	56	650	36,400	3229	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1 ชั้น	ตึก	3	120	100	5,650	678,000	2	13,560	664,440	700,840	-	-	700,840	0.3
												3230	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	53.75	100	3,750	201,563	2	4,031	197,531	197,531	-	-	197,531	0.3
												3231	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 1 ชั้น	ตึก	3	169	100	9,000	1,521,000	2	30,420	1,490,580	1,490,580	-	-	1,490,580	0.3
												3232	523-ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	3	35.75	100	6,750	241,313	2	4,826	236,486	236,486	-	-	236,486	0.3
					2	0	1	0	100	650	65,000	3233	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	3	21,870	707,130	772,130	-	772,130	-	-
												3234	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	2	22,680	1,111,320	1,111,320	-	1,111,320	-	-
												3235	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	7,900	189,600	2	11,376	178,224	178,224	-	178,224	-	-
					1	11	0	0	4400	650	2,860,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,860,000	-	-	2,860,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4543	โหนด	3310	35365	ต.บ้านควน	1	15	1	4	6104	230	1,403,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,403,920	-	1,403,920	-	-
4544	โหนด	3268	35373	ต.บ้านควน	1	5	1	51	2151	250	537,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,750	-	537,750	-	-
4545	โหนด	3267	35374	ต.บ้านควน	1	5	0	45	2045	100	204,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,500	-	204,500	-	-
4546	โหนด	3312	35419	ต.บ้านควน	1	8	3	57	3557	130	462,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,410	-	462,410	-	-
4547	โหนด	3319	35420	ต.บ้านควน	2	0	0	33	33	130	4,290	3236	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	31	631,800	583,200	587,490	-	587,490	-	-
												3237	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	11	174,960	1,283,040	1,283,040	-	1,283,040	-	-
					1	13	0	0	5200	130	676,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,000	-	-	676,000	0.01
4548	โหนด	3313	35435	ต.บ้านควน	1	3	3	28	1528	150	229,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,200	-	229,200	-	-
4549	โหนด	3289	35436	ต.บ้านควน	2	0	1	49	149	130	19,370	3238	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	8,100	400,950	21	128,304	272,646	292,016	-	292,016	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3239	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,650	42,400	11	5,088	37,312	37,312	-	-	37,312	0.02
					1	23	3	0	9500	130	1,235,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,235,000	-	-	1,235,000	0.01
4550	โฉนด	3318	35437	ด.บ้านควน	2	0	1	23	123	100	12,300	3240	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	36	210,924	129,276	141,576	-	141,576	-	-
												3241	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	36	118,296	72,504	72,504	-	-	72,504	0.02
					1	18	3	0	7500	100	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.01
4551	โฉนด	3290	35439	ด.บ้านควน	1	50	0	0	20000	130	2,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000	-	2,600,000	-	-
4552	โฉนด	3286	35440	ด.บ้านควน	1	41	3	44	16744	100	1,674,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,674,400	-	1,674,400	-	-
4553	โฉนด	3300	35441	ด.บ้านควน	1	1	0	95	495	380	188,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,100	-	188,100	-	-
					2	0	2	0	200	380	76,000	3242	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	11	38,880	285,120	361,120	-	361,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												3243	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	25	100	8,100	202,500	11	24,300	178,200	178,200	-	178,200	-	-	
												3244	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	2,650	31,800	11	3,816	27,984	27,984	-	27,984	-	-	
4554	โฉนด	3321	35442	ต.บ้านควน	1	5	1	38	2138	260	555,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,880	-	555,880	-	-	
					2	0	1	0	100	260	26,000	3245	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	189.75	100	8,100	1,536,975	31	799,227	737,748	763,748	-	763,748	-	-	
												3246	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	2,650	238,500	31	124,020	114,480	114,480	-	114,480	-	-	
4555	โฉนด	3320	35443	ต.บ้านควน	2	0	1	33	133	130	17,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,290	-	17,290	-	-	
					1	2	0	0	800	130	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.01	
4556	โฉนด	3462	35525	ต.บ้านควน	2	0	1	14	114	130	14,820	3247	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	7,850	1,978,200	51	1,681,470	296,730	311,550	-	311,550	-	-	
					1	11	3	0	4700	130	611,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,000	-	-	611,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4557	โหนด	3463	35526	ต.บ้านควน	2	0	3	0	300	130	39,000	3248	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156.25	100	8,100	1,265,625	33	708,750	556,875	595,875	-	595,875	-	-
												3249	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	27.5	100	2,650	72,875	33	40,810	32,065	32,065	-	-	32,065	0.02
					1	6	0	0	2400	130	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.01
4558	โหนด	3464	35527	ต.บ้านควน	1	11	3	83	4783	100	478,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,300	-	478,300	-	-
4559	โหนด	3465	35528	ต.บ้านควน	1	11	2	17	4617	130	600,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,210	-	600,210	-	-
4560	โหนด	3466	35529	ต.บ้านควน	1	5	0	75	2075	130	269,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,750	-	269,750	-	-
4561	โหนด	3423	35534	ต.บ้านควน	1	4	0	0	1600	140	224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000	-	224,000	-	-
					2	0	0	28	28	140	3,920	3250	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126.5	100	8,100	1,024,650	38	676,269	348,381	352,301	-	352,301	-	-
												3251	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	11	10,176	74,624	74,624	-	74,624	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
4562	โหนด	3424	35535	ต.บ้านควน	1	10	1	75	4175	100	417,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,500	-	417,500	-	-	
					2	0	1	0	100	100	10,000	3252	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	273	100	7,850	2,143,050	53	1,821,593	321,458	331,458	-	331,458	-	-
4563	โหนด	3425	35536	ต.บ้านควน	1	0	3	83	383	100	38,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,300	-	38,300	-	-	
4564	โหนด	3449	35566	ต.บ้านควน	1	2	0	47	847	150	127,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,050	-	127,050	-	-	
4565	โหนด	3440	35574	ต.บ้านควน	1	2	1	0	900	1,350	1,215,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215,000	-	1,215,000	-	-	
4566	โหนด	3441	35575	ต.บ้านควน	1	2	1	0	900	1,350	1,215,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215,000	-	1,215,000	-	-	
4567	โหนด	3467	35588	ต.บ้านควน	1	4	3	11	1911	100	191,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,100	-	191,100	-	-	
4568	โหนด	3468	35589	ต.บ้านควน	1	4	2	90	1890	100	189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	189,000	-	-	
4569	โหนด	3469	35590	ต.บ้านควน	1	4	3	27	1927	100	192,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,700	-	192,700	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4570	โหนด	3472	35626	ต.บ้านควน	1	6	1	98	2598	100	259,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,800	-	259,800	-	-
4571	โหนด	3490	35627	ต.บ้านควน	1	7	3	24	3124	300	937,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,200	-	937,200	-	-
4572	โหนด	3444	35632	ต.บ้านควน	2	0	1	22	122	160	19,520	3253	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	26	398,034	549,666	569,186	-	569,186	-	-
					1	3	0	0	1200	160	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.01
4573	โหนด	3445	35633	ต.บ้านควน	5	0	0	39	39	130	5,070	3254	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	156	100	8,100	1,263,600	15	252,720	1,010,880	1,015,950	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.54	-	-	-	-	-	-	117,241	-	117,241	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	88.46	-	-	-	-	-	-	898,709	898,709	-	-
					1	2	1	66	966	130	125,580	3255	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	9	100	2,350	21,150	2	423	20,727	146,307	-	146,307	-	-
					3	0	0	20	20	130	2,600	3256	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	4	100	5,650	22,600	2	452	22,148	24,748	-	-	24,748	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4574	โอนด	3486	35636	ต.บ้านควน	2	0	2	36	236	350	82,600	3257	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	31	412,776	381,024	463,624	-	463,624	-	-
4575	โอนด	3499	35646	ต.บ้านควน	2	0	0	60	60	175	10,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500	-	10,500	-	-
4576	โอนด	3500	35647	ต.บ้านควน	3	0	0	6.5	6.5	750	4,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,875	-	-	4,875	0.3
					2	1	3	93.5	793.5	750	595,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,125	-	595,125	-	-
4577	โอนด	3491	35654	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4578	โอนด	3492	35655	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	160	14,400	3258	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	184	100	8,100	1,490,400	31	775,008	715,392	729,792	-	729,792	-	-
												3259	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	27.5	100	7,900	217,250	51	202,043	15,208	15,208	-	15,208	-	-
					1	4	2	0	1800	160	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.01
					3	0	0	57	57	160	9,120	3260	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	10	100	6,450	64,500	21	20,640	43,860	52,980	-	-	52,980	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4579	โหนด	3493	35656	ต.บ้านควน	2	0	0	93	93	170	15,810	3261	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	149.5	100	8,100	1,210,950	21	387,504	823,446	839,256	-	839,256	-	-
					1	4	1	50	1750	170	297,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,500	-	-	297,500	0.01
					3	0	0	50	50	170	8,500	3262	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	7.5	100	6,450	48,375	21	15,480	32,895	41,395	-	-	41,395	0.3
4580	โหนด	3494	35657	ต.บ้านควน	2	0	2	87	287	170	48,790	3263	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	133	100	8,100	1,077,300	31	560,196	517,104	565,894	-	565,894	-	-
												3264	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	2,650	92,750	21	29,680	63,070	63,070	-	63,070	-	-
												3265	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	21	25,440	54,060	54,060	-	54,060	-	-
					1	4	0	0	1600	170	272,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000	-	-	272,000	0.01
4581	โหนด	3495	35658	ต.บ้านควน	1	3	1	35	1335	170	226,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,950	-	226,950	-	-
					2	0	1	0	100	170	17,000	3266	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	289	100	8,100	2,340,900	31	1,217,268	1,123,632	1,140,632	-	1,140,632	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3267	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	8,100	97,200	21	31,104	66,096	66,096	-	66,096	-	-
4582	โฉนด	3496	35659	ต.บ้านควน	2	0	1	16	116	180	20,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,880	-	20,880	-	-
					1	3	0	0	1200	180	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.01
4583	โฉนด	3497	35660	ต.บ้านควน	2	0	1	10	110	170	18,700	3268	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	117	100	8,000	936,000	61	711,360	224,640	243,340	-	243,340	-	-
												3269	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	21	100	8,100	170,100	21	54,432	115,668	115,668	-	115,668	-	-
					1	2	3	0	1100	170	187,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,000	-	-	187,000	0.01
4584	โฉนด	3498	35661	ต.บ้านควน	1	3	0	68	1268	170	215,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,560	-	215,560	-	-
4585	โฉนด	3412	35662	ต.บ้านควน	1	4	2	80	1880	100	188,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000	-	188,000	-	-
4586	โฉนด	3213	35670	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4587	โหนด	3506	35697	ต.บ้านควน	1	6	3	78	2778	180	500,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,040	-	500,040	-	-	
4588	โหนด	3504	35699	ต.บ้านควน	2	0	1	28	128	125	16,000	3270	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	11	31,104	228,096	244,096	-	244,096	-	-
												3271	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	165	100	8,100	1,336,500	31	694,980	641,520	641,520	-	641,520	-	-
					1	4	0	0	1600	125	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01	
4589	โหนด	3470	35704	ต.บ้านควน	1	5	0	57	2057	300	617,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,100	-	617,100	-	-	
4590	โหนด	3471	35705	ต.บ้านควน	2	0	1	56	156	300	46,800	3272	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	25	311,040	466,560	513,360	-	513,360	-	-
												3273	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	2	1,272	62,328	62,328	-	-	62,328	0.02
					1	7	2	0	3000	300	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.01	
4591	โหนด	3447	35742	ต.บ้านควน	1	3	1	18	1318	200	263,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,600	-	263,600	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4592	โหนด	3531	35751	ต.บ้านควน	2	0	3	88	388	350	135,800	3274	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112.5	100	8,100	911,250	11	109,350	801,900	937,700	-	937,700	-	-
												3275	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	11	11,448	83,952	83,952	-	83,952	-	-
4593	โหนด	4336	35752	ต.บ้านควน	1	2	2	0	1000	100	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-
4594	โหนด	3476	35766	ต.บ้านควน	1	5	1	50	2150	160	344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000	-	344,000	-	-
					2	0	1	0	100	160	16,000	3276	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	116.25	100	8,100	941,625	21	301,320	640,305	656,305	-	656,305	-	-
												3277	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	21	46,656	99,144	99,144	-	99,144	-	-
												3278	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	31	463,320	427,680	427,680	-	427,680	-	-
												3279	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	2,650	64,925	31	33,761	31,164	31,164	-	31,164	-	-
4595	โหนด	3484	35767	ต.บ้านควน	1	7	0	75	2875	100	287,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,500	-	287,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4596	โหนด	3534	35772	ต.บ้านควน	1	0	0	52	52	100	5,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200	-	5,200	-	-	
4597	โหนด	3535	35773	ต.บ้านควน	1	4	2	31	1831	230	421,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,130	-	421,130	-	-	
					2	0	2	0	200	230	46,000	3280	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	8,100	558,900	21	178,848	380,052	426,052	-	426,052	-	-
4598	โหนด	3505	35774	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	340	30,600	3281	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	31	505,440	466,560	497,160	-	497,160	-	-
					1	22	0	37	8837	340	3,004,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,004,580	-	-	3,004,580	0.01	
4599	โหนด	3502	35779	ต.บ้านควน	1	13	2	10	5410	1,300	7,033,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,033,000	-	7,033,000	-	-	
					2	0	1	0	100	1,300	130,000	3282	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	31	303,264	279,936	409,936	-	409,936	-	-
4600	โหนด	3302	35800	ต.บ้านควน	1	8	2	9	3409	250	852,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,250	-	852,250	-	-	
4601	โหนด	3285	35802	ต.บ้านควน	3	0	3	59	359	1,050	376,950	3283	523-ห้องนํ้ารวม 1ชั้น	ตึก	3	22.5	100	6,750	151,875	4	6,075	145,800	522,750	-	-	522,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3284	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	112	100	6,750	756,000	4	30,240	725,760	725,760	-	-	725,760	0.3
					1	19	0	0	7600	1,050	7,980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,980,000	-	-	7,980,000	0.01
4602	โฉนด	3322	35834	ต.บ้านควน	1	5	0	86	2086	100	208,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,600	-	208,600	-	-
4603	โฉนด	3323	35835	ต.บ้านควน	3	11	0	18	4418	820	3,622,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,622,760	-	-	3,622,760	0.3
4604	โฉนด	3301	35840	ต.บ้านควน	1	4	0	19	1619	150	242,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,850	-	242,850	-	-
4605	โฉนด	3246	35852	ต.บ้านควน	1	6	2	30	2630	130	341,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,900	-	341,900	-	-
4606	โฉนด	3247	35853	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4607	โฉนด	3332	35897	ต.บ้านควน	1	1	1	35	535	200	107,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,000	-	107,000	-	-
4608	โฉนด	3333	35898	ต.บ้านควน	1	3	1	55	1355	200	271,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,000	-	271,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4609	โหนด	3308	35900	ต.บ้านควน	1	3	2	41	1441	1,750	2,521,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,521,750	-	2,521,750	-	-
4610	โหนด	4272	35911	ต.บ้านควน	2	0	1	51	151	350	52,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,850	-	52,850	-	-
4611	โหนด	3325	35914	ต.บ้านควน	1	9	1	55	3755	140	525,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,700	-	525,700	-	-
4612	โหนด	3334	35915	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4613	โหนด	3335	35916	ต.บ้านควน	2	0	2	4	204	100	20,400	3285	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	338	100	8,000	2,704,000	51	2,055,040	648,960	669,360	-	669,360	-	-
					1	18	0	0	7200	100	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.01
4614	โหนด	3339	35975	ต.บ้านควน	2	1	0	0	400	480	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	192,000	-	-
4615	โหนด	3340	35976	ต.บ้านควน	1	0	2	24	224	480	107,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,520	-	107,520	-	-
4616	โหนด	3314	35977	ต.บ้านควน	1	46	1	77	18577	130	2,415,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,415,010	-	2,415,010	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	0	100	130	13,000	3286	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	36	492,156	301,644	314,644	-	314,644	-	-
												3287	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	16	213,840	758,160	758,160	-	758,160	-	-
4617	โฉนด	3315	35978	ต.บ้านควน	1	1	3	47	747	180	134,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,460	-	134,460	-	-
4618	โฉนด	3331	35979	ต.บ้านควน	1	12	0	49	4849	130	630,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,370	-	630,370	-	-
4619	โฉนด	3317	35984	ต.บ้านควน	1	5	2	37	2237	175	391,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,475	-	391,475	-	-
4620	โฉนด	3316	35985	ต.บ้านควน	1	36	1	22	14522	130	1,887,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,887,860	-	1,887,860	-	-
4621	โฉนด	3328	36017	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	130	11,700	3288	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	31	404,352	373,248	384,948	-	384,948	-	-
					1	19	3	29	7929	130	1,030,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,770	-	-	1,030,770	0.01
4622	โฉนด	3238	36025	ต.บ้านควน	1	11	0	60	4460	130	579,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,800	-	579,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	130	13,000	3289	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	31	606,528	559,872	572,872	-	572,872	-	-
												3290	517-โรงเรียนสตรี 1 ชั้น	ตึก	2	145	100	2,350	340,750	31	177,190	163,560	163,560	-	163,560	-	-
4623	โฉนด	3354	36045	ด.บ้านควน	2	0	0	90	90	100	9,000	3291	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	448.5	100	8,100	3,632,850	21	1,162,512	2,470,338	2,479,338	-	2,479,338	-	-
					1	3	2	56	1456	100	145,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600	-	-	145,600	0.01
4624	โฉนด	3355	36046	ด.บ้านควน	2	0	1	40	140	100	14,000	3292	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	31	631,800	583,200	597,200	-	597,200	-	-
					1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.01
4625	โฉนด	3341	36084	ด.บ้านควน	5	0	0	22.5	22.5	750	16,875	3293	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	90	100	8,100	729,000	11	87,480	641,520	658,395	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	65,840	-	65,840	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	90	-	-	-	-	-	-	592,556	-	592,556	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	79.5	179.5	750	134,625	3294	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	324	100	8,100	2,624,400	21	839,808	1,784,592	1,919,217	-	1,919,217	-	-
4626	โฉนด	3342	36085	ต.บ้านควน	2	0	1	80	180	100	18,000	3295	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	31	303,264	279,936	297,936	-	297,936	-	-
4627	โฉนด	3338	36086	ต.บ้านควน	1	3	0	0	1200	1,550	1,860,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000	-	1,860,000	-	-
					2	0	0	27	27	1,550	41,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,850	-	41,850	-	-
4628	โฉนด	3347	36095	ต.บ้านควน	1	4	1	93	1793	100	179,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,300	-	179,300	-	-
4629	โฉนด	3362	36147	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4630	โฉนด	3363	36148	ต.บ้านควน	4	0	0	78	78	1,000	78,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	-	78,000	0.3
4631	โฉนด	3364	36149	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4632	โฉนด	3365	36150	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4633	โหนด	3366	36151	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4634	โหนด	3366	36151	ต.บ้านควน	2	0	0	42.7	42.7	1,000	42,700	3296	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	63	100	2,650	166,950	16	36,729	130,221	172,921	-	172,921	-	-	-
4635	โหนด	3360	36179	ต.บ้านควน	1	5	3	0	2300	340	782,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,000	-	782,000	-	-	-	
					2	0	1	0	100	340	34,000	3297	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	141.75	100	8,100	1,148,175	31	597,051	551,124	585,124	-	585,124	-	-	-
												3298	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,650	265,000	11	31,800	233,200	233,200	-	233,200	-	-	-
4636	โหนด	3348	36188	ต.บ้านควน	2	0	0	64	64	140	8,960	3299	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	21	456,192	969,408	978,368	-	978,368	-	-	-
												3300	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	189.75	100	8,100	1,536,975	31	799,227	737,748	737,748	-	737,748	-	-	-
					1	7	2	22	3022	140	423,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,080	-	-	423,080	0.01		
4637	โหนด	3349	36189	ต.บ้านควน	2	0	0	46	46	100	4,600	3301	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	2	34,020	1,666,980	1,671,580	-	1,671,580	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	2	3	0	1100	100	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.01	
4638	โฉนด	3350	36190	ต.บ้านควน	1	2	2	29	1029	130	133,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,770	-	133,770	-	-	
4639	โฉนด	3351	36191	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	100	9,000	330 2	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	108.5	100	7,900	857,150	31	797,150	60,001	69,001	-	69,001	-	-
					1	6	2	57	2657	100	265,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,700	-	-	265,700	0.01	
4640	โฉนด	3352	36192	ต.บ้านควน	1	2	1	79	979	100	97,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,900	-	97,900	-	-	
4641	โฉนด	3353	36193	ต.บ้านควน	1	2	2	36	1036	100	103,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,600	-	103,600	-	-	
4642	โฉนด	3336	36237	ต.บ้านควน	1	4	0	36	1636	100	163,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,600	-	163,600	-	-	
4643	โฉนด	3337	36238	ต.บ้านควน	1	3	2	85	1485	100	148,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500	-	148,500	-	-	
4644	โฉนด	3359	36248	ต.บ้านควน	1	5	3	19	2319	100	231,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,900	-	231,900	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4645	โหนด	3358	36251	ต.บ้านควน	1	2	0	92	892	100	89,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,200	-	89,200	-	-	
4646	โหนด	1204	36254	ต.หาดยาย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4647	โหนด	1205	36255	ต.หาดยาย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4648	โหนด	3327	36290	ต.บ้านควน	2	0	1	37	137	1,300	178,100	3303	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	357	100	8,100	2,891,700	21	925,344	1,966,356	2,144,456	-	2,144,456	-	-
					1	10	0	0	4000	1,300	5,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200,000	-	-	5,200,000	0.01	
4649	โหนด	3383	36320	ต.บ้านควน	1	7	2	44	3044	125	380,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,500	-	380,500	-	-	
					2	0	2	0	200	125	25,000	3304	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	21	124,416	264,384	289,384	-	289,384	-	-
4650	โหนด	3324	36321	ต.บ้านควน	1	24	2	19	9819	140	1,374,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,374,660	-	1,374,660	-	-	
4651	โหนด	3356	36330	ต.บ้านควน	1	3	2	75	1475	380	560,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,500	-	560,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4652	โหนด	3382	36344	ต.บ้านควน	5	0	0	24.5	24.5	350	8,575	3305	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	98	100	8,100	793,800	31	412,776	381,024	389,599	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.37	-	-	-	-	-	-	71,569	-	71,569	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	81.63	-	-	-	-	-	-	318,030	-	318,030	0.3
					2	0	0	24.5	24.5	350	8,575	3306	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	29.75	100	2,650	78,838	31	40,996	37,842	46,417	-	46,417	-	-
4653	โหนด	3384	36370	ต.บ้านควน	1	1	1	6	506	160	80,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,960	-	80,960	-	-
					2	0	2	0	200	160	32,000	3307	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	26	309,582	427,518	459,518	-	459,518	-	-
4654	โหนด	3385	36371	ต.บ้านควน	1	4	2	28	1828	140	255,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,920	-	255,920	-	-
4655	โหนด	3405	36383	ต.บ้านควน	2	0	0	72	72	550	39,600	3308	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	107.25	100	8,100	868,725	31	451,737	416,988	456,588	-	456,588	-	-
4656	โหนด	3406	36384	ต.บ้านควน	2	0	0	70	70	550	38,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500	-	38,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4657	โหนด	3407	36385	ต.บ้านควน	1	0	0	70	70	550	38,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500	-	38,500	-	-	
4658	โหนด	3408	36386	ต.บ้านควน	1	0	0	70	70	550	38,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500	-	38,500	-	-	
4659	โหนด	3409	36387	ต.บ้านควน	1	0	0	71	71	550	39,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,050	-	39,050	-	-	
4660	โหนด	3414	36397	ต.บ้านควน	2	0	1	70	170	150	25,500	3309	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	31	202,176	186,624	212,124	-	212,124	-	-
					1	7	2	0	3000	150	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01	
4661	โหนด	3400	36398	ต.บ้านควน	1	8	0	31	3231	220	710,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,820	-	710,820	-	-	
					2	0	1	0	100	220	22,000	3310	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	228	100	8,100	1,846,800	41	1,329,696	517,104	539,104	-	539,104	-	-
												3311	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	228	100	8,100	1,846,800	41	1,329,696	517,104	517,104	-	517,104	-	-
4662	โหนด	3477	36415	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4663	โหนด	3452	36419	ต.บ้านควน	3	0	0	25	25	1,100	27,500	3312	510-กัตดาการ 1ชั้น	ตึก	3	103.5	100	7,100	734,850	11	88,182	646,668	674,168	-	-	674,168	0.3
					2	0	0	51	51	1,100	56,100	3313	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	11	93,312	684,288	740,388	-	740,388	-	-
												3314	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	8,100	182,250	11	21,870	160,380	160,380	-	160,380	-	-
												3315	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	11	11,448	83,952	83,952	-	83,952	-	-
												3316	523-ห้องนํารวม 1ชั้น	ตึก	2	12	100	6,750	81,000	11	9,720	71,280	71,280	-	71,280	-	-
					1	24	1	76	9776	1,100	10,753,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,753,600	-	-	10,753,600	0.01
4664	โหนด	3527	36422	ต.บ้านควน	2	0	0	84	84	180	15,120	3317	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.5	100	8,100	757,350	21	242,352	514,998	530,118	-	530,118	-	-
					1	11	0	0	4400	180	792,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000	-	-	792,000	0.01
4665	โหนด	3528	36423	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	130	11,700	3318	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	123.25	100	8,100	998,325	26	419,297	579,029	590,729	-	590,729	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3319	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	11	100	6,750	74,250	11	8,910	65,340	65,340	-	65,340	-	-
					1	21	1	49	8549	130	1,111,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,370	-	-	1,111,370	0.01
4666	โฉนด	3536	36424	ต.บ้านควน	1	4	0	86	1686	160	269,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,760	-	269,760	-	-
					2	0	1	0	100	160	16,000	3320	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	74.75	100	8,100	605,475	31	314,847	290,628	306,628	-	306,628	-	-
4667	โฉนด	3537	36425	ต.บ้านควน	1	14	1	2	5702	140	798,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,280	-	798,280	-	-
					2	0	1	0	100	140	14,000	3321	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	170.5	100	8,100	1,381,050	31	718,146	662,904	676,904	-	676,904	-	-
												3322	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	21	100	2,650	55,650	16	12,243	43,407	43,407	-	43,407	-	-
4668	โฉนด	3538	36426	ต.บ้านควน	1	4	0	9	1609	100	160,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,900	-	160,900	-	-
					2	0	2	0	200	100	20,000	3323	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	31	707,616	653,184	673,184	-	673,184	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3324	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	26	100	8,100	210,600	16	46,332	164,268	164,268	-	164,268	-	-
												3325	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	37.5	100	2,650	99,375	11	11,925	87,450	87,450	-	87,450	-	-
4669	โฉนด	3539	36429	ต.บ้านควน	1	5	0	2	2002	100	200,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,200	-	200,200	-	-
4670	โฉนด	3540	36430	ต.บ้านควน	1	1	3	78	778	100	77,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,800	-	77,800	-	-
4671	โฉนด	3413	36434	ต.บ้านควน	1	3	0	90	1290	100	129,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000	-	129,000	-	-
4672	โฉนด	3533	36440	ต.บ้านควน	1	5	0	0	2000	160	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-
4673	โฉนด	3529	36441	ต.บ้านควน	2	0	1	46	146	380	55,480	3326	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	323.75	100	8,100	2,622,375	11	314,685	2,307,690	2,363,170	-	2,363,170	-	-
4674	โฉนด	3509	36457	ต.บ้านควน	1	12	1	33	4933	250	1,233,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,233,250	-	1,233,250	-	-
4675	โฉนด	3453	36459	ต.บ้านควน	1	12	2	42	5042	280	1,411,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,411,760	-	1,411,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4676	โหนด	3473	36465	ต.บ้านควน	1	1	3	62	762	100	76,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,200	-	76,200	-	-	
4677	โหนด	3474	36466	ต.บ้านควน	1	9	3	23	3923	100	392,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,300	-	392,300	-	-	
4678	โหนด	3503	36468	ต.บ้านควน	1	1	0	35	435	130	56,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,550	-	56,550	-	-	
4679	โหนด	3530	36486	ต.บ้านควน	2	0	0	99	99	130	12,870	3327	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	115	100	8,100	931,500	11	111,780	819,720	832,590	-	832,590	-	-
												3328	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	11	29,160	213,840	213,840	-	213,840	-	-
												3329	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,650	119,250	6	7,155	112,095	112,095	-	112,095	-	-
					1	13	2	0	5400	130	702,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000	-	-	702,000	0.01	
4680	โหนด	3532	36487	ต.บ้านควน	1	6	0	0	2400	250	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-	
4681	โหนด	3513	36494	ต.บ้านควน	3	5	1	93	2193	300	657,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,900	-	-	657,900	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4682	โหนด	2146	36497	ต.ท่ามะพล่า	1	39	2	40	15840	470	7,444,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,444,800	-	7,444,800	-	-
4683	โหนด	3508	36498	ต.บ้านควน	2	0	0	86	86	400	34,400	3330	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42.25	100	8,100	342,225	4	13,689	328,536	362,936	-	362,936	-	-
												3331	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	280	100	7,600	2,128,000	31	1,979,040	148,960	148,960	-	148,960	-	-
					1	4	3	0	1900	400	760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000	-	-	760,000	0.01
4684	โหนด	3510	36501	ต.บ้านควน	3	7	1	28	2928	300	878,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,400	-	-	878,400	0.3
4685	โหนด	3511	36502	ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	250	25,000	3332	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	33	100	8,100	267,300	2	5,346	261,954	286,954	-	286,954	-	-
					1	5	2	81	2281	250	570,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,250	-	-	570,250	0.01
4686	โหนด	3512	36503	ต.บ้านควน	1	5	1	38	2138	300	641,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,400	-	641,400	-	-
4687	โหนด	3514	36504	ต.บ้านควน	1	4	3	92	1992	300	597,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,600	-	597,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4688	โหนด	3515	36505	ต.บ้านควน	2	0	2	91	291	130	37,830	3333	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	31	1,061,424	979,776	1,017,606	-	1,017,606	-	-
												3334	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	16	34,980	124,020	124,020	-	124,020	-	-
					1	3	0	0	1200	130	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	-	156,000	0.01
4689	โหนด	3546	36506	ต.บ้านควน	1	6	1	0	2500	140	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-
4690	โหนด	3547	36507	ต.บ้านควน	3	5	3	55	2355	140	329,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,700	-	-	329,700	0.3
4691	โหนด	3522	36508	ต.บ้านควน	2	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-
4692	โหนด	3523	36509	ต.บ้านควน	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-
4693	โหนด	3524	36510	ต.บ้านควน	1	0	1	96	196	100	19,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,600	-	19,600	-	-
4694	โหนด	3545	36511	ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	650	65,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000	-	65,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4695	โหนด	3543	36513	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	1,550	139,500	3335	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168.75	100	8,100	1,366,875	2	27,338	1,339,538	1,479,038	-	1,479,038	-	-
					1	1	3	11	711	1,550	1,102,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,050	-	-	1,102,050	0.01
4696	โหนด	3454	36520	ต.บ้านควน	2	0	1	29	129	280	36,120	3336	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	182	100	8,100	1,474,200	21	471,744	1,002,456	1,038,576	-	1,038,576	-	-
												3337	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	70	100	2,650	185,500	11	22,260	163,240	163,240	-	-	163,240	0.02
												3338	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,350	105,750	11	12,690	93,060	93,060	-	-	93,060	0.02
												3339	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,350	75,200	2	1,504	73,696	73,696	-	-	73,696	0.02
												3340	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,350	150,400	2	3,008	147,392	147,392	-	-	147,392	0.02
					1	12	2	0	5000	280	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.01
4697	โหนด	3525	36523	ต.บ้านควน	1	2	2	1	1001	100	100,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,100	-	100,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4698	โฉนด	3455	36541	ต.บ้านควน	2	0	3	18	318	130	41,340	3341	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49.5	100	8,100	400,950	18	104,247	296,703	338,043	-	338,043	-	-
												3342	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	94.5	100	8,100	765,450	31	398,034	367,416	367,416	-	367,416	-	-
4699	โฉนด	3442	36562	ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	100	10,000	3343	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	26	442,260	610,740	620,740	-	620,740	-	-
					1	19	3	0	7900	100	790,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,000	-	-	790,000	0.01
					3	0	0	18	18	100	1,800	3344	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	9	100	5,750	51,750	11	6,210	45,540	47,340	-	-	47,340	0.3
												3345	523-ห้องนํารวม 1ชั้น	ตึก	3	6.25	100	6,750	42,188	11	5,063	37,125	37,125	-	-	37,125	0.3
4700	โฉนด	3443	36563	ต.บ้านควน	1	1	2	50	650	180	117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	117,000	-	-
4701	โฉนด	3487	36578	ต.บ้านควน	1	4	0	13	1613	880	1,419,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,419,440	-	1,419,440	-	-
4702	โฉนด	3488	36579	ต.บ้านควน	1	3	2	0	1400	750	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	1,050,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
4703	โหนด	3489	36580	ด.บ้านควน	1	3	1	0	1300	750	975,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000	-	975,000	-	-		
					2	0	1	0	100	750	75,000	3346	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	330	100	7,850	2,590,500	36	2,201,925	388,575	463,575	-	463,575	-	-
4704	โหนด	1244	36650	ด.หาดยาย	2	1	0	0	400	750	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-		
4705	โหนด	3552	36660	ด.บ้านควน	1	7	1	42	2942	100	294,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,200	-	294,200	-	-		
4706	โหนด	3483	36701	ด.บ้านควน	1	2	3	8	1108	100	110,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,800	-	110,800	-	-		
4707	โหนด	3541	36738	ด.บ้านควน	1	5	1	55	2155	350	754,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,250	-	754,250	-	-		
4708	โหนด	3542	36739	ด.บ้านควน	2	0	0	63	63	140	8,820	3347	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก		2	168	100	6,500	1,092,000	2	21,840	1,070,160	1,078,980	-	1,078,980	-	-
					1	19	3	0	7900	140	1,106,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,106,000	-	-	1,106,000	0.01		
4709	โหนด	3450	36750	ด.บ้านควน	1	49	0	22	19622	130	2,550,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,550,860	-	2,550,860	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4710	โหนด	3561	36774	ต.บ้านควน	1	2	3	67	1167	330	385,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,110	-	385,110	-	-
4711	โหนด	3557	36788	ต.บ้านควน	1	8	0	38	3238	100	323,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,800	-	323,800	-	-
					2	0	1	0	100	100	10,000	3348	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	69	100	8,100	558,900	11	67,068	491,832	501,832	-	501,832	-	-
												3349	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	11	29,160	213,840	213,840	-	213,840	-	-
												3350	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	11	54,432	399,168	399,168	-	399,168	-	-
4712	โหนด	3569	36795	ต.บ้านควน	2	0	1	9	109	480	52,320	3351	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	190	100	8,100	1,539,000	21	492,480	1,046,520	1,098,840	-	1,098,840	-	-
					5	0	0	11	11	480	5,280	3352	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	44	100	8,100	356,400	11	42,768	313,632	318,912	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	4	-	72.73	-	-	-	-	-	-	231,945	-	231,945	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	27.27	-	-	-	-	-	-	86,967	-	86,967	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4713	โหนด	3556	36797	ต.บ้านควน	1	10	1	32	4132	100	413,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,200	-	413,200	-	-
4714	โหนด	3563	36798	ต.บ้านควน	2	0	3	3	303	130	39,390	3353	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	143	100	8,100	1,158,300	31	602,316	555,984	595,374	-	595,374	-	-
					1	10	0	0	4000	130	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.01	
4715	โหนด	3544	36848	ต.บ้านควน	1	12	3	83	5183	100	518,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,300	-	518,300	-	-
4716	โหนด	3550	36851	ต.บ้านควน	1	15	1	56	6156	100	615,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,600	-	615,600	-	-
4717	โหนด	3553	36974	ต.บ้านควน	1	1	0	0	400	380	152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000	-	152,000	-	-
					2	0	0	89	89	380	33,820	3354	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	178.5	100	8,100	1,445,850	21	462,672	983,178	1,016,998	-	1,016,998	-	-
4718	โหนด	3554	36975	ต.บ้านควน	1	1	2	26	626	380	237,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,880	-	237,880	-	-
4719	โหนด	3564	36977	ต.บ้านควน	2	0	2	35	235	230	54,050	3355	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	232	100	8,100	1,879,200	21	601,344	1,277,856	1,331,906	-	1,331,906	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					1	5	0	0	2000	230	460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000	-	-	460,000	0.01		
4720	โฉนด	3565	36978	ต.บ้านควน	1	1	0	24	424	130	55,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,120	-	55,120	-	-		
4721	โฉนด	3566	36979	ต.บ้านควน	1	22	2	61	9061	160	1,449,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,449,760	-	1,449,760	-	-		
					2	0	1	0	100	160	16,000	3356	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	181.5	100	8,100	1,470,150	31	764,478	705,672	721,672	-	721,672	-	-	
4722	โฉนด	3526	37008	ต.บ้านควน	1	5	3	29	2329	160	372,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,640	-	372,640	-	-		
4723	โฉนด	3373	37009	ต.บ้านควน	1	9	2	62	3862	130	502,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,060	-	502,060	-	-		
4724	โฉนด	3374	37010	ต.บ้านควน	2	1	0	36	436	125	54,500	3357	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120.75	100	8,100	978,075	11	117,369	860,706	915,206	-	915,206	-	-	
												3358	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	33	635,040	498,960	498,960	-	498,960	-	-	
												3359	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	21	61,056	129,744	129,744	-	129,744	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4725	โหนด	3574	37012	ต.บ้านควน	3	0	0	80	80	380	30,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,400	-	-	30,400	0.3	
4726	โหนด	3558	37019	ต.บ้านควน	1	7	0	33	2833	230	651,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,590	-	651,590	-	-	
4727	โหนด	3559	37020	ต.บ้านควน	1	11	0	59	4459	125	557,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,375	-	557,375	-	-	
4728	โหนด	3562	37021	ต.บ้านควน	2	0	2	77	277	130	36,010	3360	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	209.25	100	8,100	1,694,925	31	881,361	813,564	849,574	-	849,574	-	-
												3361	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	141.75	100	8,100	1,148,175	31	597,051	551,124	551,124	-	551,124	-	-
					1	7	0	0	2800	130	364,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000	-	-	364,000	0.01	
4729	โหนด	3555	37023	ต.บ้านควน	2	0	1	41	141	1,550	218,550	3362	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	31	294,840	272,160	490,710	-	490,710	-	-
												3363	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	27	100	2,650	71,550	21	22,896	48,654	48,654	-	48,654	-	-
					1	8	0	0	3200	1,550	4,960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,960,000	-	-	4,960,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4730	โหนด	3549	37037	ต.บ้านควน	1	6	0	24	2424	100	242,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,400	-	242,400	-	-
4731	โหนด	3361	37041	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4732	โหนด	3367	37042	ต.บ้านควน	2	0	0	66	66	210	13,860	3364	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32.5	100	8,100	263,250	21	84,240	179,010	192,870	-	192,870	-	-
												3365	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32.5	100	8,100	263,250	21	84,240	179,010	179,010	-	179,010	-	-
					1	13	3	0	5500	210	1,155,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,000	-	-	1,155,000	0.01
4733	โหนด	3459	37045	ต.บ้านควน	1	4	1	44	1744	100	174,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,400	-	174,400	-	-
4734	โหนด	3592	37055	ต.บ้านควน	1	5	3	10	2310	260	600,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,600	-	600,600	-	-
4735	โหนด	3593	37056	ต.บ้านควน	2	0	1	10	110	220	24,200	3366	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,900	284,400	2	17,064	267,336	291,536	-	291,536	-	-
					1	5	2	0	2200	220	484,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,000	-	-	484,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4736	โหนด	3594	37057	ต.บ้านควน	1	11	2	20	4620	220	1,016,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,400	-	1,016,400	-	-
4737	โหนด	3595	37058	ต.บ้านควน	1	11	2	20	4620	220	1,016,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,400	-	1,016,400	-	-
4738	โหนด	3582	37059	ต.บ้านควน	2	0	0	48	48	475	22,800	3367	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	6,500	715,000	4	28,600	686,400	709,200	-	709,200	-	-
												3368	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	6,500	715,000	4	28,600	686,400	686,400	-	686,400	-	-
												3369	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	6,500	715,000	4	28,600	686,400	686,400	-	686,400	-	-
												3370	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	6,500	715,000	4	28,600	686,400	686,400	-	686,400	-	-
												3371	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	6,500	715,000	4	28,600	686,400	686,400	-	686,400	-	-
4739	โหนด	3583	37060	ต.บ้านควน	3	0	1	0	100	480	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	-	48,000	0.3
4740	โหนด	3507	37063	ต.บ้านควน	1	16	3	25	6725	100	672,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,500	-	672,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4741	โหนด	3601	37088	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	230	20,700	3372	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	169	100	7,900	1,335,100	21	1,241,643	93,457	114,157	-	114,157	-	-
					1	14	2	17	5817	230	1,337,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,337,910	-	-	1,337,910	0.01
4742	โหนด	3567	37089	ต.บ้านควน	1	14	3	95	5995	350	2,098,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,098,250	-	2,098,250	-	-
4743	โหนด	3584	37102	ต.บ้านควน	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-
4744	โหนด	3572	37116	ต.บ้านควน	2	0	1	38	138	100	13,800	3373	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	21	404,352	859,248	873,048	-	873,048	-	-
					1	17	3	0	7100	100	710,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,000	-	-	710,000	0.01
4745	โหนด	3570	37120	ต.บ้านควน	2	0	0	74	74	200	14,800	3374	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	103.5	100	8,100	838,350	29	402,408	435,942	450,742	-	450,742	-	-
												3375	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	300	100	8,000	2,400,000	31	1,248,000	1,152,000	1,152,000	-	1,152,000	-	-
												3376	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	2,650	31,800	31	16,536	15,264	15,264	-	15,264	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	11	0	0	4400	200	880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	-	880,000	0.01	
4746	โอนด	3571	37121	ด.บ้านควน	1	7	1	7	2907	180	523,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,260	-	523,260	-	-	
4747	โอนด	3578	37135	ด.บ้านควน	1	18	1	59	7359	100	735,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,900	-	735,900	-	-	
4748	โอนด	3579	37136	ด.บ้านควน	1	5	1	43	2143	150	321,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,450	-	321,450	-	-	
4749	โอนด	3605	37144	ด.บ้านควน	1	1	2	66	666	100	66,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,600	-	66,600	-	-	
4750	โอนด	3602	37145	ด.บ้านควน	3	0	0	8.5	8.5	100	850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	850	-	-	850	0.3	
					2	0	0	38	38	100	3,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,800	-	3,800	-	-	
					1	0	0	47.5	47.5	100	4,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,750	-	-	4,750	0.01	
4751	โอนด	3573	37156	ด.บ้านควน	1	3	0	6	1206	100	120,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,600	-	120,600	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4752	โอนด	3568	37191	ต.บ้านควน	2	0	1	56	156	150	23,400	3377	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	21	256,608	545,292	568,692	-	568,692	-	-
					1	9	3	0	3900	150	585,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000	-	-	585,000	0.01
4753	โอนด	3596	37193	ต.บ้านควน	1	2	2	15	1015	180	182,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,700	-	182,700	-	-
4754	โอนด	3606	37256	ต.บ้านควน	1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
4755	โอนด	3607	37257	ต.บ้านควน	1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
4756	โอนด	3608	37258	ต.บ้านควน	1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
4757	โอนด	3586	37275	ต.บ้านควน	2	0	1	62	162	1,550	251,100	3378	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	960	100	6,500	6,240,000	11	748,800	5,491,200	5,742,300	-	5,742,300	-	-
					1	4	1	58	1758	1,550	2,724,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,724,900	-	-	2,724,900	0.01
4758	โอนด	3587	37276	ต.บ้านควน	2	0	1	20	120	1,300	156,000	3379	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	402.5	100	6,500	2,616,250	11	313,950	2,302,300	2,458,300	-	2,458,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3380	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	480	100	6,500	3,120,000	11	374,400	2,745,600	2,745,600	-	2,745,600	-	-
					1	4	2	0	1800	1,300	2,340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340,000	-	-	2,340,000	0.01
4759	โหนด	3588	37277	ต.บ้านควน	3	0	3	19.8	319.8	1,300	415,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,740	-	-	415,740	0.3
					2	0	0	36	36	1,300	46,800	3381	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	187	100	8,100	1,514,700	16	333,234	1,181,466	1,228,266	-	1,228,266	-	-
												3382	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	517.5	100	6,500	3,363,750	11	403,650	2,960,100	2,960,100	-	2,960,100	-	-
												3383	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	114	100	2,650	302,100	6	18,126	283,974	283,974	-	283,974	-	-
												3384	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	102	100	2,650	270,300	6	16,218	254,082	254,082	-	254,082	-	-
												3385	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,650	318,000	6	19,080	298,920	298,920	-	298,920	-	-
					1	3	3	64	1564	1,300	2,033,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,033,200	-	-	2,033,200	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4760	โฉนด	3589	37278	ต.บ้านควน	2	0	1	92	192	1,550	297,600	3386	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	980	100	6,500	6,370,000	16	1,401,400	4,968,600	5,266,200	-	5,266,200	-	-
					1	4	1	28	1728	1,550	2,678,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,678,400	-	-	2,678,400	0.01
4761	โฉนด	3590	37279	ต.บ้านควน	3	0	2	0	200	1,550	310,000	3387	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	3	1040	100	6,500	6,760,000	11	811,200	5,948,800	6,258,800	-	-	6,258,800	0.3
					1	4	1	20	1720	1,550	2,666,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,666,000	-	-	2,666,000	0.01
4762	โฉนด	3591	37280	ต.บ้านควน	2	0	1	22	122	1,550	189,100	3388	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	960	100	6,500	6,240,000	11	748,800	5,491,200	5,680,300	-	5,680,300	-	-
					1	4	1	98	1798	1,550	2,786,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,786,900	-	-	2,786,900	0.01
4763	โฉนด	3610	37289	ต.บ้านควน	1	16	3	45	6745	140	944,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	944,300	-	944,300	-	-
4764	โฉนด	3630	37291	ต.บ้านควน	2	0	3	21	321	140	44,940	3389	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	6	7,632	119,568	164,508	-	164,508	-	-
					1	7	0	0	2800	140	392,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000	-	-	392,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4765	โหนด	3631	37292	ต.บ้านควน	1	7	0	94	2894	170	491,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,980	-	491,980	-	-
					2	0	1	0	100	170	17,000	3390	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	161.5	100	8,100	1,308,150	31	680,238	627,912	644,912	-	644,912	-	-
												3391	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	119	100	8,100	963,900	21	308,448	655,452	655,452	-	655,452	-	-
4766	โหนด	3632	37293	ต.บ้านควน	1	8	1	74	3374	170	573,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,580	-	573,580	-	-
4767	โหนด	3585	37306	ต.บ้านควน	3	0	0	24	24	1,750	42,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000	-	-	42,000	0.3
					2	0	1	54	154	1,750	269,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,500	-	269,500	-	-
4768	โหนด	3621	37330	ต.บ้านควน	1	3	0	36	1236	350	432,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,600	-	432,600	-	-
					2	0	3	0	300	350	105,000	3392	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	272	100	8,100	2,203,200	26	925,344	1,277,856	1,382,856	-	1,382,856	-	-
												3393	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	232	100	2,650	614,800	4	24,592	590,208	590,208	-	590,208	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3394	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	123.5	100	2,650	327,275	4	13,091	314,184	314,184	-	314,184	-	-
												3395	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	56.25	100	2,650	149,063	2	2,981	146,081	146,081	-	146,081	-	-
4769	โฉนด	3622	37331	ต.บ้านควน	2	0	2	87	287	400	114,800	3396	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	16	342,144	1,213,056	1,327,856	-	1,327,856	-	-
												3397	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66.5	100	8,100	538,650	2	10,773	527,877	527,877	-	527,877	-	-
4770	โฉนด	3623	37332	ต.บ้านควน	1	2	2	51	1051	130	136,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,630	-	136,630	-	-
4771	โฉนด	3618	37338	ต.บ้านควน	3	4	0	55	1655	1,050	1,737,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,737,750	-	-	1,737,750	0.3
4772	โฉนด	3636	37340	ต.บ้านควน	3	0	0	43	43	380	16,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,340	-	-	16,340	0.3
4773	โฉนด	3624	37379	ต.บ้านควน	2	0	0	71	71	260	18,460	3398	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	420	100	8,100	3,402,000	31	1,769,040	1,632,960	1,651,420	-	1,651,420	-	-
					1	7	0	0	2800	260	728,000	3399	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	48	100	2,350	112,800	21	36,096	76,704	804,704	-	804,704	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4774	โฉนด	3625	37380	ต.บ้านควน	2	0	0	67	67	310	20,770	3400	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112.5	100	8,100	911,250	26	382,725	528,525	549,295	-	549,295	-	-
					1	5	2	0	2200	310	682,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,000	-	-	682,000	0.01
4775	โฉนด	3627	37382	ต.บ้านควน	1	5	0	63	2063	350	722,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,050	-	722,050	-	-
					2	0	2	0	200	350	70,000	3401	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	237.5	100	8,100	1,923,750	16	423,225	1,500,525	1,570,525	-	1,570,525	-	-
												3402	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	67.5	100	2,650	178,875	15	35,775	143,100	143,100	-	143,100	-	-
4776	โฉนด	3576	37384	ต.บ้านควน	1	11	3	41	4741	170	805,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,970	-	805,970	-	-
4777	โฉนด	3626	37404	ต.บ้านควน	1	6	0	55	2455	100	245,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,500	-	245,500	-	-
4778	โฉนด	3619	37406	ต.บ้านควน	2	0	0	93	93	200	18,600	3403	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	89.25	100	8,100	722,925	21	231,336	491,589	510,189	-	510,189	-	-
												3404	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	16.5	100	2,650	43,725	21	13,992	29,733	29,733	-	29,733	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	0	0	2800	200	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	-	560,000	0.01	
4779	โฉนด	3628	37421	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	220	19,800	3405	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	26	261,954	361,746	381,546	-	381,546	-	-
					1	3	1	48	1348	220	296,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,560	-	-	296,560	0.01	
4780	โฉนด	3629	37422	ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	190	38,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000	-	38,000	-	-	
					1	3	0	38	1238	190	235,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,220	-	-	235,220	0.01	
4781	โฉนด	3597	37438	ต.บ้านควน	1	1	2	61	661	100	66,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,100	-	66,100	-	-	
4782	โฉนด	3598	37439	ต.บ้านควน	1	1	2	61	661	100	66,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,100	-	66,100	-	-	
4783	โฉนด	3599	37440	ต.บ้านควน	1	1	0	42	442	100	44,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,200	-	44,200	-	-	
					2	0	2	0	200	100	20,000	3406	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	81	100	7,900	639,900	21	595,107	44,793	64,793	-	64,793	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4784	โหนด	3600	37441	ต.บ้านควน	2	0	0	79	79	160	12,640	3407	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	16	320,760	1,137,240	1,149,880	-	1,149,880	-	-
					1	1	2	0	600	160	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.01
4785	โหนด	3575	37442	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	100	9,000	3408	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	31	454,896	419,904	428,904	-	428,904	-	-
					1	9	2	50	3850	100	385,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000	-	-	385,000	0.01
4786	โหนด	3640	37537	ต.บ้านควน	1	1	3	85	785	130	102,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,050	-	102,050	-	-
4787	โหนด	3639	37549	ต.บ้านควน	1	3	3	0	1500	150	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	225,000	-	-
					2	0	1	0	100	150	15,000	3409	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	250	100	8,100	2,025,000	31	1,053,000	972,000	987,000	-	987,000	-	-
					3	0	0	80	80	150	12,000	3410	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	71.5	100	5,750	411,125	31	213,785	197,340	209,340	-	-	209,340	0.3
4788	โหนด	3663	37557	ต.บ้านควน	3	0	0	37	37	3,050	112,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,850	-	-	112,850	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4789	โหนด	3664	37558	ต.บ้านควน	3	0	0	38	38	3,050	115,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,900	-	-	115,900	0.3	
4790	โหนด	3665	37559	ต.บ้านควน	3	0	0	38	38	3,050	115,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,900	-	-	115,900	0.3	
4791	โหนด	3666	37560	ต.บ้านควน	1	0	0	38	38	3,050	115,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,900	-	115,900	-	-	
4792	โหนด	3667	37561	ต.บ้านควน	1	0	0	38	38	3,050	115,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,900	-	115,900	-	-	
4793	โหนด	3668	37562	ต.บ้านควน	3	0	0	97	97	3,050	295,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,850	-	-	295,850	0.3	
4794	โหนด	3669	37563	ต.บ้านควน	1	0	0	38	38	3,050	115,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,900	-	115,900	-	-	
4795	โหนด	3670	37564	ต.บ้านควน	1	0	0	38	38	3,050	115,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,900	-	115,900	-	-	
4796	โหนด	3652	37577	ต.บ้านควน	3	0	0	87	87	560	48,720	3411	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	165	100	8,100	1,336,500	6	80,190	1,256,310	1,305,030	-	-	1,305,030	0.3
												3412	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	2,650	190,800	2	3,816	186,984	186,984	-	-	186,984	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3413	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	28	100	2,650	74,200	6	4,452	69,748	69,748	-	-	69,748	0.3
					5	0	0	65	65	560	36,400	3414	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	260	100	8,100	2,106,000	31	1,095,120	1,010,880	1,047,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.62	-	-	-	-	-	-	257,840	-	257,840	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	75.38	-	-	-	-	-	-	789,440	789,440	-	-
					1	1	3	0	700	560	392,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000	-	-	392,000	0.01
4797	โหนด	3641	37582	ต.บ้านควน	2	0	0	95	95	100	9,500	3415	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	181.5	100	8,100	1,470,150	26	617,463	852,687	862,187	-	862,187	-	-
					3	0	0	50	50	100	5,000	3416	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	40.5	100	5,750	232,875	11	27,945	204,930	209,930	-	-	209,930	0.3
												3417	512-สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	5	100	5,650	28,250	11	3,390	24,860	24,860	-	-	24,860	0.3
					1	4	2	50	1850	100	185,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,000	-	-	185,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4798	โหนด	3642	37583	ต.บ้านควน	2	0	3	41	341	160	54,560	3418	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	138	100	8,100	1,117,800	31	581,256	536,544	591,104	-	591,104	-	-
					1	2	0	0	800	160	128,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000	-	-	128,000	0.01
4799	โหนด	3643	37584	ต.บ้านควน	1	5	3	82	2382	100	238,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,200	-	238,200	-	-
4800	โหนด	3644	37585	ต.บ้านควน	1	3	2	27	1427	160	228,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,320	-	228,320	-	-
4801	โหนด	3645	37586	ต.บ้านควน	1	12	2	94	5094	130	662,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,220	-	662,220	-	-
					2	0	1	0	100	130	13,000	3419	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	266	100	8,100	2,154,600	11	258,552	1,896,048	1,909,048	-	1,909,048	-	-
4802	โหนด	3646	37587	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4803	โหนด	3655	37588	ต.บ้านควน	2	0	1	66	166	310	51,460	3420	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	285	100	8,100	2,308,500	21	738,720	1,569,780	1,621,240	-	1,621,240	-	-
												3421	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	21	100	2,650	55,650	11	6,678	48,972	48,972	-	-	48,972	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	8	2	0	3400	310	1,054,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,000	-	-	1,054,000	0.01	
4804	โฉนด	3656	37589	ต.บ้านควน	2	2	0	19	819	310	253,890	3422	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	21	362,880	771,120	1,025,010	-	1,025,010	-	-
												3423	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	21	145,152	308,448	308,448	-	-	308,448	0.02
												3424	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,100	1,368,900	21	438,048	930,852	930,852	-	930,852	-	-
												3425	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	2,650	339,200	26	142,464	196,736	196,736	-	196,736	-	-
4805	โฉนด	3657	37590	ต.บ้านควน	1	4	0	0	1600	310	496,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000	-	496,000	-	-	
					2	0	0	65	65	310	20,150	3426	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	154	100	8,100	1,247,400	21	399,168	848,232	868,382	-	868,382	-	-
4806	โฉนด	3658	37591	ต.บ้านควน	1	7	2	1	3001	310	930,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,310	-	930,310	-	-	
4807	โฉนด	3659	37592	ต.บ้านควน	1	0	1	0	100	350	35,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000	-	35,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4808	โหนด	3660	37593	ต.บ้านควน	2	0	1	45	145	260	37,700	3427	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	67.5	100	8,100	546,750	21	174,960	371,790	409,490	-	409,490	-	-
					1	7	2	0	3000	260	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	-	780,000	0.01
4809	โหนด	3648	37635	ต.บ้านควน	1	13	2	45	5445	100	544,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,500	-	544,500	-	-
					2	0	1	0	100	100	10,000	3428	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108.75	100	8,100	880,875	11	105,705	775,170	785,170	-	785,170	-	-
												3429	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63.25	100	8,100	512,325	26	215,177	297,149	297,149	-	297,149	-	-
												3430	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	16	74,844	265,356	265,356	-	265,356	-	-
												3431	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	73.5	100	7,900	580,650	36	540,005	40,646	40,646	-	40,646	-	-
												3432	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	21	100	2,650	55,650	11	6,678	48,972	48,972	-	48,972	-	-
4810	โหนด	3647	37637	ต.บ้านควน	2	0	1	57	157	280	43,960	3433	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	57	100	7,900	450,300	13	247,665	202,635	246,595	-	246,595	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	9	0	0	3600	280	1,008,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000	-	-	1,008,000	0.01
4811	โฉนด	3634	37638	ต.บ้านควน	1	14	3	71	5971	160	955,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,360	-	955,360	-	-
4812	โฉนด	3635	37639	ต.บ้านควน	2	0	0	62	62	200	12,400	3434	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	21	326,592	694,008	706,408	-	706,408	-	-
					1	15	1	0	6100	200	1,220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,000	-	-	1,220,000	0.01
4813	โฉนด	4107	37641	ต.บ้านควน	1	0	0	96	96	480	46,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,080	-	46,080	-	-
4814	โฉนด	3460	37717	ต.บ้านควน	1	18	0	65	7265	340	2,470,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,470,100	-	2,470,100	-	-
					2	0	1	0	100	340	34,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000	-	34,000	-	-
4815	โฉนด	3662	37741	ต.บ้านควน	2	0	2	35	235	140	32,900	3435	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,850	1,318,800	31	1,120,980	197,820	230,720	-	230,720	-	-
												3436	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	2,650	148,400	26	62,328	86,072	86,072	-	86,072	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	9	0	0	3600	140	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	-	504,000	0.01	
4816	โฉนด	3649	37756	ต.บ้านควน	1	23	0	67	9267	130	1,204,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,204,710	-	1,204,710	-	-	
					2	0	2	0	200	130	26,000	3437	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102	100	8,100	826,200	21	264,384	561,816	587,816	-	587,816	-	-
												3438	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	276	100	8,100	2,235,600	11	268,272	1,967,328	1,967,328	-	1,967,328	-	-
												3439	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	102	100	2,650	270,300	21	86,496	183,804	183,804	-	183,804	-	-
4817	โฉนด	3650	37761	ต.บ้านควน	1	2	0	2	802	150	120,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,300	-	120,300	-	-	
4818	โฉนด	3680	37782	ต.บ้านควน	2	1	0	0	400	380	152,000	3440	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	350	100	8,000	2,800,000	11	336,000	2,464,000	2,616,000	-	2,616,000	-	-
												3441	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	38.5	100	2,650	102,025	11	12,243	89,782	89,782	-	-	89,782	0.02
4819	โฉนด	3609	37789	ต.บ้านควน	1	2	0	0	800	1,550	1,240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000	-	1,240,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	79	79	1,550	122,450	3442	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	29	653,184	707,616	830,066	-	830,066	-	-
												3443	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	11	11,448	83,952	83,952	-	83,952	-	-
4820	โหนด	3637	37807	ต.บ้านควน	1	3	2	76	1476	140	206,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,640	-	206,640	-	-
4821	โหนด	3671	37810	ต.บ้านควน	2	0	0	65	65	100	6,500	3444	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	31	421,200	388,800	395,300	-	395,300	-	-
												3445	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	52	100	2,650	137,800	31	71,656	66,144	66,144	-	66,144	-	-
					1	14	3	0	5900	100	590,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,000	-	-	590,000	0.01
4822	โหนด	3687	37836	ต.บ้านควน	2	0	3	74	374	100	37,400	3446	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	41	758,160	294,840	332,240	-	332,240	-	-
					1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.01
4823	โหนด	3679	37838	ต.บ้านควน	2	0	1	47	147	310	45,570	3447	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	148.5	100	8,100	1,202,850	31	625,482	577,368	622,938	-	622,938	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3448	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	21	27,136	57,664	57,664	-	57,664	-	-
					1	4	1	0	1700	310	527,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,000	-	-	527,000	0.01
4824	โฉนด	3678	37839	ด.บ้านควน	1	8	0	54	3254	310	1,008,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,740	-	1,008,740	-	-
4825	โฉนด	3677	37840	ด.บ้านควน	1	12	3	7	5107	130	663,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,910	-	663,910	-	-
4826	โฉนด	3686	37846	ด.บ้านควน	2	0	2	41	241	3,050	735,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,050	-	735,050	-	-
4827	โฉนด	3633	37862	ด.บ้านควน	2	0	3	0	300	130	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	39,000	-	-
					1	7	0	51	2851	130	370,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,630	-	-	370,630	0.01
4828	โฉนด	3690	37863	ด.บ้านควน	2	0	0	38	38	3,050	115,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,900	-	115,900	-	-
4829	โฉนด	3654	37868	ด.บ้านควน	1	14	3	84	5984	260	1,555,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,555,840	-	1,555,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4830	โหนด	3705	38033	ต.บ้านควน	1	6	1	55	2555	130	332,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,150	-	332,150	-	-	
4831	โหนด	3706	38034	ต.บ้านควน	2	0	1	55	155	130	20,150	3449	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	165	100	8,100	1,336,500	21	427,680	908,820	928,970	-	928,970	-	-
												3450	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	21	100	2,650	55,650	21	51,755	3,896	3,896	-	3,896	-	-
					1	6	0	0	2400	130	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.01	
4832	โหนด	3707	38035	ต.บ้านควน	1	5	0	56	2056	130	267,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,280	-	267,280	-	-	
4833	โหนด	3708	38036	ต.บ้านควน	1	5	0	56	2056	130	267,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,280	-	267,280	-	-	
4834	โหนด	3710	38052	ต.บ้านควน	2	0	0	22	22	490	10,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,780	-	10,780	-	-	
4835	โหนด	3711	38053	ต.บ้านควน	2	0	0	20	20	750	15,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	-	15,000	-	-	
4836	โหนด	3712	38054	ต.บ้านควน	2	0	0	19	19	750	14,250	3451	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	92	100	8,100	745,200	4	29,808	715,392	729,642	-	729,642	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4837	โหนด	3713	38055	ต.บ้านควน	5	0	0	18	18	490	8,820	3452	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	72	100	8,100	583,200	4	23,328	559,872	568,692	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	22.22	-	-	-	-	-	-	126,363	126,363	-	-
					3	0	0	6	6	490	2,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,940	-	-	2,940	0.3
4838	โหนด	3714	38056	ต.บ้านควน	2	0	0	72	72	750	54,000	3453	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	5,750	690,000	6	41,400	648,600	702,600	-	702,600	-	-
4839	โหนด	3715	38057	ต.บ้านควน	2	0	0	39	39	750	29,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250	-	29,250	-	-
4840	โหนด	3716	38058	ต.บ้านควน	3	0	1	32	132	750	99,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000	-	-	99,000	0.3
4841	โหนด	3717	38059	ต.บ้านควน	1	0	0	49	49	750	36,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,750	-	36,750	-	-
4842	โหนด	3683	38074	ต.บ้านควน	2	0	1	13	113	1,750	197,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,750	-	197,750	-	-
4843	โหนด	3720	38081	ต.บ้านควน	1	14	0	65	5665	180	1,019,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,019,700	-	1,019,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4844	โหนด	3676	38092	ต.บ้านควน	2	0	0	5	5	100	500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500	-	500	-	-	
					1	3	3	7	1507	100	150,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,700	-	-	150,700	0.01	
4845	โหนด	3718	38101	ต.บ้านควน	2	0	0	15	15	100	1,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500	-	1,500	-	-	
4846	โหนด	3709	38102	ต.บ้านควน	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-	
4847	โหนด	3691	38103	ต.บ้านควน	1	4	0	16	1616	100	161,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,600	-	161,600	-	-	
4848	โหนด	3692	38104	ต.บ้านควน	1	4	0	16	1616	100	161,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,600	-	161,600	-	-	
4849	โหนด	3693	38105	ต.บ้านควน	1	4	0	16	1616	100	161,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,600	-	161,600	-	-	
4850	โหนด	3694	38106	ต.บ้านควน	1	4	0	16	1616	160	258,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,560	-	258,560	-	-	
4851	โหนด	3695	38107	ต.บ้านควน	1	3	1	92	1392	100	139,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,200	-	139,200	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	100	10,000	3454	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	143	100	8,100	1,158,300	16	254,826	903,474	913,474	-	913,474	-	-
												3455	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	21	254,016	539,784	539,784	-	539,784	-	-
												3456	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	2,650	148,400	3	4,452	143,948	143,948	-	-	143,948	0.02
4852	โอนด	3699	38123	ด.บ้านควน	3	1	2	0	600	650	390,000	3457	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 1 ชั้น	ตึก	3	84	100	9,000	756,000	2	15,120	740,880	1,130,880	-	-	1,130,880	0.3
												3458	526-ลานคอนกรีต 1 ชั้น	ตึก	3	31.5	100	450	14,175	2	284	13,892	13,892	-	-	13,892	0.3
												3459	526-ลานคอนกรีต 1 ชั้น	ตึก	3	360	100	450	162,000	2	3,240	158,760	158,760	-	-	158,760	0.3
					2	0	2	0	200	650	130,000	3460	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	109.25	100	8,100	884,925	16	194,684	690,242	820,242	-	820,242	-	-
												3461	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	66	100	6,500	429,000	2	8,580	420,420	420,420	-	420,420	-	-
												3462	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	201	100	2,650	532,650	6	31,959	500,691	500,691	-	500,691	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4853	โฉนด	3700	38124	ต.บ้านควน	1	2	2	0	1000	660	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	660,000	-	-
4854	โฉนด	3701	38125	ต.บ้านควน	1	2	1	0	900	660	594,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000	-	594,000	-	-
					2	0	1	0	100	660	66,000	3463	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	73.5	100	8,100	595,350	21	190,512	404,838	470,838	-	470,838	-	-
												3464	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	2,650	53,000	6	3,180	49,820	49,820	-	49,820	-	-
4855	โฉนด	3702	38126	ต.บ้านควน	2	2	2	0	1000	660	660,000	3465	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	325.5	100	7,850	2,555,175	51	2,171,899	383,276	1,043,276	-	1,043,276	-	-
4856	โฉนด	3703	38127	ต.บ้านควน	2	0	0	35	35	750	26,250	3466	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	181.25	100	8,100	1,468,125	21	469,800	998,325	1,024,575	-	1,024,575	-	-
4857	โฉนด	3704	38128	ต.บ้านควน	3	2	2	0	1000	660	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
4858	โฉนด	3684	38152	ต.บ้านควน	1	7	0	61	2861	130	371,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,930	-	371,930	-	-
4859	โฉนด	3685	38153	ต.หลังสวน	1	27	0	85	10885	130	1,415,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,415,050	-	1,415,050	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4860	โหนด	3689	38185	ด.บ้านควน	1	2	2	17	1017	1,350	1,372,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,372,950	-	1,372,950	-	-
					2	0	1	0	100	1,350	135,000	3467	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	16	62,370	221,130	356,130	-	356,130	-	-
												3468	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	12.25	100	2,650	32,463	2	649	31,813	31,813	-	31,813	-	-
					5	0	0	27	27	1,350	36,450	3469	510-ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	-	108	100	7,100	766,800	4	30,672	736,128	772,578	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	45.83	-	-	-	-	-	-	354,073	-	354,073	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	54.17	-	-	-	-	-	-	418,506	418,506	-	-
4861	โหนด	3722	38194	ด.บ้านควน	2	0	1	15	115	470	54,050	3470	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	6	30,618	479,682	533,732	-	533,732	-	-
					1	4	3	0	1900	470	893,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	893,000	-	-	893,000	0.01
4862	โหนด	3726	38204	ด.บ้านควน	2	0	3	0	300	230	69,000	3471	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	4	45,360	1,088,640	1,157,640	-	1,157,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	39	839	230	192,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,970	-	-	192,970	0.01
4863	โฉนด	3727	38205	ต.บ้านควน	1	1	1	6	506	150	75,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,900	-	75,900	-	-
					2	0	1	0	100	150	15,000	3472	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	204	100	8,100	1,652,400	21	528,768	1,123,632	1,138,632	-	1,138,632	-	-
4864	โฉนด	3728	38206	ต.บ้านควน	1	1	2	81	681	150	102,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,150	-	102,150	-	-
					2	0	1	0	100	150	15,000	3473	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	147.25	100	8,100	1,192,725	21	381,672	811,053	826,053	-	826,053	-	-
												3474	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	39	100	2,650	103,350	21	33,072	70,278	70,278	-	70,278	-	-
4865	โฉนด	3739	38238	ต.บ้านควน	1	0	1	83	183	480	87,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,840	-	87,840	-	-
4866	โฉนด	3740	38262	ต.บ้านควน	5	0	1	0	100	660	66,000	3475	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	330	100	8,100	2,673,000	21	855,360	1,817,640	1,883,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	2.73	-	-	-	-	-	-	51,423	-	51,423	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	97.27	-	-	-	-	-	-	1,832,217	1,832,217	-	-
					1	0	3	0	300	660	198,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000	-	-	198,000	0.01
4867	โหนด	3729	38291	ต.บ้านควน	1	2	3	68	1168	150	175,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,200	-	175,200	-	-
4868	โหนด	3730	38292	ต.บ้านควน	1	2	2	70	1070	150	160,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,500	-	160,500	-	-
					2	0	1	0	100	150	15,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	-	15,000	-	-
4869	โหนด	3731	38293	ต.บ้านควน	2	0	0	68	68	150	10,200	3476	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	16	240,570	852,930	863,130	-	863,130	-	-
												3477	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	10.5	100	2,650	27,825	11	3,339	24,486	24,486	-	24,486	-	-
					1	2	3	0	1100	150	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.01
4870	โหนด	3688	38302	ต.บ้านควน	1	2	0	53	853	100	85,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,300	-	85,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4871	โฉนด	3697	38306	ต.บ้านควน	2	0	1	39	139	180	25,020	3478	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	16	240,570	852,930	877,950	-	877,950	-	-
												3479	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	2,650	111,300	11	13,356	97,944	97,944	-	97,944	-	-
4872	โฉนด	3698	38307	ต.บ้านควน	1	6	2	0	2600	130	338,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000	-	338,000	-	-
4873	โฉนด	3733	38320	ต.บ้านควน	1	2	2	20	1020	100	102,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000	-	102,000	-	-
4874	โฉนด	3734	38321	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4875	โฉนด	3735	38322	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4876	โฉนด	3736	38323	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4877	โฉนด	3738	38325	ต.บ้านควน	1	2	2	60	1060	100	106,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000	-	106,000	-	-
4878	โฉนด	3762	38357	ต.บ้านควน	3	0	0	68	68	750	51,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	-	51,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4879	โหนด	3719	38358	ต.บ้านควน	2	0	0	63	63	260	16,380	3480	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	11	23,328	171,072	187,452	-	187,452	-	-
												3481	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,100	1,822,500	31	947,700	874,800	874,800	-	874,800	-	-
												3482	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	24	100	5,750	138,000	11	16,560	121,440	121,440	-	121,440	-	-
												3483	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	31	33,072	30,528	30,528	-	30,528	-	-
												3484	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	38.5	100	2,650	102,025	11	12,243	89,782	89,782	-	89,782	-	-
					1	8	2	0	3400	260	884,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,000	-	-	884,000	0.01
4880	โหนด	3753	38397	ต.บ้านควน	4	0	0	35	35	380	13,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,300	-	-	13,300	0.3
4881	โหนด	3756	38409	ต.บ้านควน	1	2	0	14	814	200	162,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,800	-	162,800	-	-
					2	0	1	0	100	200	20,000	3485	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99.75	100	8,100	807,975	31	420,147	387,828	407,828	-	407,828	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4882	โหนด	3742	38597	ต.บ้านควน	1	1	2	82	682	200	136,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,400	-	136,400	-	-	
					2	0	1	0	100	200	20,000	3486	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	127.5	100	8,100	1,032,750	31	537,030	495,720	515,720	-	515,720	-	-
4883	โหนด	3765	38598	ต.บ้านควน	1	8	0	30	3230	180	581,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,400	-	581,400	-	-	
					2	0	1	0	100	180	18,000	3487	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	21	272,160	578,340	596,340	-	596,340	-	-
												3488	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	11	69,984	513,216	513,216	-	513,216	-	-
												3489	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	16	100	2,650	42,400	11	5,088	37,312	37,312	-	37,312	-	-
4884	โหนด	3732	38602	ต.บ้านควน	1	7	1	96	2996	160	479,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,360	-	479,360	-	-	
4885	โหนด	3721	38621	ต.บ้านควน	1	14	0	79	5679	100	567,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,900	-	567,900	-	-	
4886	โหนด	3764	38622	ต.บ้านควน	1	18	0	80	7280	130	946,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	946,400	-	946,400	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0	100	130	13,000	3490	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	16	267,300	947,700	960,700	-	960,700	-	-
												3491	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	178.25	100	7,900	1,408,175	31	1,309,603	98,572	98,572	-	98,572	-	-
												3492	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	31	505,440	466,560	466,560	-	466,560	-	-
												3493	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	38.5	100	2,650	102,025	16	22,446	79,580	79,580	-	79,580	-	-
4887	โฉนด	3758	38630	ต.บ้านควน	1	0	1	8	108	380	41,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,040	-	41,040	-	-
4888	โฉนด	3771	38631	ต.บ้านควน	1	19	0	0	7600	280	2,128,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,128,000	-	2,128,000	-	-
					2	0	1	13	113	280	31,640	3494	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	109.25	100	8,100	884,925	31	460,161	424,764	456,404	-	456,404	-	-
												3495	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	21	20,352	43,248	43,248	-	43,248	-	-
4889	โฉนด	3781	38633	ต.บ้านควน	2	0	0	33	33	3,050	100,650	3496	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,200	1,968,000	11	236,160	1,731,840	1,832,490	-	1,832,490	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4890	โหนด	3782	38634	ต.บ้านควน	2	0	0	33	33	3,050	100,650	3497	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,200	1,968,000	11	236,160	1,731,840	1,832,490	-	1,832,490	-	-
4891	โหนด	3783	38635	ต.บ้านควน	2	0	0	33	33	3,050	100,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,650	-	100,650	-	-
4892	โหนด	3784	38636	ต.บ้านควน	2	0	0	33	33	3,050	100,650	3498	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,200	1,968,000	11	236,160	1,731,840	1,832,490	-	1,832,490	-	-
												3499	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,200	1,968,000	11	236,160	1,731,840	1,731,840	-	1,731,840	-	-
4893	โหนด	3785	38637	ต.บ้านควน	2	0	0	33	33	3,050	100,650	3500	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,200	1,968,000	11	236,160	1,731,840	1,832,490	-	1,832,490	-	-
4894	โหนด	3786	38638	ต.บ้านควน	2	0	0	33	33	3,050	100,650	3501	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,200	1,968,000	11	236,160	1,731,840	1,832,490	-	1,832,490	-	-
4895	โหนด	3787	38639	ต.บ้านควน	3	0	0	4	4	3,050	12,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,200	-	-	12,200	0.3
					2	0	0	28	28	3,050	85,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,400	-	85,400	-	-
4896	โหนด	3788	38640	ต.บ้านควน	3	0	0	13	13	3,050	39,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,650	-	-	39,650	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	30	30	3,050	91,500	3502	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	7,800	936,000	11	112,320	823,680	915,180	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	-	-	-	-	274,554	-	274,554	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	70	-	-	-	-	-	-	640,626	-	640,626	0.3
4897	โฉนด	3773	38641	ด.บ้านควน	2	0	0	90	90	100	9,000	3503	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	260	100	8,100	2,106,000	21	673,920	1,432,080	1,441,080	-	1,441,080	-	-
												3504	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	22	100	2,650	58,300	11	6,996	51,304	51,304	-	51,304	-	-
					3	2	2	67	1067	100	106,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,700	-	-	106,700	0.3
4898	โฉนด	3774	38642	ด.บ้านควน	1	1	0	70	470	100	47,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000	-	47,000	-	-
4899	โฉนด	3775	38643	ด.บ้านควน	2	1	1	2	502	100	50,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,200	-	50,200	-	-
4900	โฉนด	3754	38651	ด.บ้านควน	1	5	2	60	2260	100	226,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000	-	226,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

หน้าที่ 935 จาก 1092

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	100	10,000	3505	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.5	100	8,100	757,350	41	545,292	212,058	222,058	-	222,058	-	-
												3506	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	15	100	2,650	39,750	2	795	38,955	38,955	-	38,955	-	-
4901	โฉนด	3651	38652	ต.บ้านควน	2	1	2	88	688	300	206,400	3507	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	41	524,880	204,120	410,520	-	410,520	-	-
												3508	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	58.5	100	8,100	473,850	21	151,632	322,218	322,218	-	322,218	-	-
												3509	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	21	202,176	429,624	429,624	-	429,624	-	-
												3510	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	31	492,804	454,896	454,896	-	454,896	-	-
					1	6	0	0	2400	300	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.01
4902	โฉนด	3766	38972	ต.บ้านควน	2	0	0	35	35	100	3,500	3511	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	12.25	100	2,650	32,463	11	3,896	28,567	32,067	-	32,067	-	-
4903	โฉนด	3767	38973	ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	100	10,000	3512	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	152.25	100	8,100	1,233,225	21	394,632	838,593	848,593	-	848,593	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4904	โฉนด	3768	38974	ต.บ้านควน	2	0	1	35	135	100	13,500	3513	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	10	100	8,100	81,000	8	6,480	74,520	88,020	-	88,020	-	-
4905	โฉนด	3755	39008	ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	100	10,000	3514	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	21	186,624	396,576	406,576	-	406,576	-	-
					1	6	2	0	2600	100	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.01
					3	0	0	36	36	100	3,600	3515	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	21	100	5,750	120,750	21	38,640	82,110	85,710	-	-	85,710	0.3
4906	โฉนด	3777	39018	ต.บ้านควน	1	0	1	69	169	250	42,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,250	-	42,250	-	-
					2	0	2	0	200	250	50,000	3516	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	11	87,480	641,520	691,520	-	691,520	-	-
4907	โฉนด	3778	39019	ต.บ้านควน	1	1	0	21	421	250	105,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,250	-	105,250	-	-
4908	โฉนด	3696	39043	ต.บ้านควน	2	0	1	18	118	130	15,340	3517	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	21	419,904	892,296	907,636	-	907,636	-	-
												3518	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	51	100	2,650	135,150	11	16,218	118,932	118,932	-	-	118,932	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	31	0	0	12400	130	1,612,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,612,000	-	-	1,612,000	0.01	
4909	โฉนด	3761	39360	ต.บ้านควน	1	47	2	61	19061	140	2,668,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,668,540	-	2,668,540	-	-	
					2	0	1	0	100	140	14,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000	-	14,000	-	-	
4910	โฉนด	3801	39372	ต.บ้านควน	2	1	0	31	431	100	43,100	3519	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	11	102,060	748,440	791,540	-	791,540	-	-
												3520	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	21	100	2,650	55,650	6	3,339	52,311	52,311	-	52,311	-	-
4911	โฉนด	3802	39373	ต.บ้านควน	2	1	2	89	689	100	68,900	3521	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60.5	100	8,100	490,050	31	254,826	235,224	304,124	-	304,124	-	-
4912	โฉนด	3796	39374	ต.บ้านควน	1	3	2	63	1463	100	146,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,300	-	146,300	-	-	
4913	โฉนด	3769	39375	ต.บ้านควน	1	2	2	9	1009	1,300	1,311,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,311,700	-	1,311,700	-	-	
4914	โฉนด	3770	39376	ต.บ้านควน	1	3	2	45	1445	1,750	2,528,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,528,750	-	2,528,750	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4915	โหนด	3516	39381	ต.บ้านควน	1	1	0	54	454	100	45,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,400	-	45,400	-	-	
4916	โหนด	3517	39382	ต.บ้านควน	1	2	0	62	862	100	86,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,200	-	86,200	-	-	
4917	โหนด	3518	39383	ต.บ้านควน	3	0	2	0	200	100	20,000	3522	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	21	100	5,750	120,750	31	62,790	57,960	77,960	-	-	77,960	0.3	
												3523	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	20	100	2,650	53,000	31	27,560	25,440	25,440	-	-	25,440	0.3	
					1	2	0	75	875	100	87,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500	-	-	87,500	0.01	
4918	โหนด	3519	39384	ต.บ้านควน	1	2	1	73	973	100	97,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,300	-	97,300	-	-	
					2	0	1	0	100	100	10,000	3524	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	484	100	7,850	3,799,400	56	3,229,490	569,910	579,910	-	579,910	-	-	
4919	โหนด	3520	39385	ต.บ้านควน	1	3	2	7	1407	100	140,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,700	-	140,700	-	-	
4920	โหนด	3521	39386	ต.บ้านควน	1	4	2	33	1833	100	183,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,300	-	183,300	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4921	โหนด	3790	39388	ต.บ้านควน	1	0	0	26	26	750	19,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500	-	19,500	-	-		
4922	โหนด	3789	39390	ต.บ้านควน	1	0	0	14	14	150	2,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100	-	2,100	-	-		
4923	โหนด	3814	39510	ต.บ้านควน	1	2	0	0	800	150	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-		
4924	โหนด	3799	39535	ต.บ้านควน	2	0	1	9	109	200	21,800	3525	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	21	466,560	991,440	1,013,240	-	1,013,240	-	-
4925	โหนด	3800	39536	ต.บ้านควน	3	0	0	64	64	475	30,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,400	-	-	30,400	0.3		
4926	โหนด	3791	39539	ต.บ้านควน	1	12	2	32	5032	130	654,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,160	-	654,160	-	-		
4927	โหนด	3821	39606	ต.บ้านควน	3	0	0	1	1	1,550	1,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,550	-	-	1,550	0.3		
					2	0	0	39	39	1,550	60,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,450	-	60,450	-	-		
4928	โหนด	3812	39622	ต.หลังสวน	1	4	2	53	1853	100	185,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,300	-	185,300	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4929	โหนด	3813	39623	ต.บ้านควน	1	0	1	47	147	100	14,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700	-	14,700	-	-	
4930	โหนด	3817	39649	ต.บ้านควน	1	2	0	0	800	300	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
4931	โหนด	3818	39650	ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	300	30,000	3526	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	26	326,592	451,008	481,008	-	481,008	-	-
					1	1	3	0	700	300	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01	
4932	โหนด	3819	39651	ต.บ้านควน	1	3	0	0	1200	300	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-	
					2	1	0	0	400	300	120,000	3527	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,900	474,000	41	440,820	33,180	153,180	-	153,180	-	-
4933	โหนด	3820	39652	ต.บ้านควน	2	2	0	0	800	250	200,000	3528	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	41	233,280	90,720	290,720	-	290,720	-	-
4934	โหนด	3794	39666	ต.บ้านควน	1	4	1	31	1731	160	276,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,960	-	276,960	-	-	
4935	โหนด	3795	39667	ต.บ้านควน	1	4	0	29	1629	100	162,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,900	-	162,900	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4936	โหนด	3815	39682	ต.บ้านควน	1	5	2	83	2283	180	410,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,940	-	410,940	-	-	
4937	โหนด	3723	39683	ต.บ้านควน	2	0	0	36	36	380	13,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,680	-	13,680	-	-	
4938	โหนด	3724	39684	ต.บ้านควน	2	0	0	34	34	380	12,920	3529	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	104.5	100	8,100	846,450	2	16,929	829,521	842,441	-	842,441	-	-
4939	โหนด	3725	39685	ต.บ้านควน	2	0	0	89	89	375	33,375	3530	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	31	328,536	303,264	336,639	-	336,639	-	-
4940	โหนด	3830	39695	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4941	โหนด	3806	39696	ต.บ้านควน	1	10	0	30	4030	280	1,128,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,400	-	1,128,400	-	-	
4942	โหนด	3807	39697	ต.บ้านควน	1	3	0	0	1200	280	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	336,000	-	-	
4943	โหนด	3808	39698	ต.บ้านควน	1	6	0	0	2400	280	672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000	-	672,000	-	-	
4944	โหนด	3809	39699	ต.บ้านควน	1	7	0	0	2800	280	784,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000	-	784,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4945	โหนด	3810	39700	ด.บ้านควน	1	6	0	0	2400	280	672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000	-	672,000	-	-
4946	โหนด	3825	39702	ด.บ้านควน	1	9	2	50	3850	180	693,000	3531	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	78	100	2,350	183,300	61	139,308	43,992	736,992	-	736,992	-	-
					2	0	1	0	100	180	18,000	3532	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,100	1,822,500	21	583,200	1,239,300	1,257,300	-	1,257,300	-	-
												3533	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,900	758,400	81	705,312	53,088	53,088	-	53,088	-	-
												3534	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	70	100	2,650	185,500	21	59,360	126,140	126,140	-	126,140	-	-
					3	0	0	50	50	180	9,000	3535	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	49.5	100	5,750	284,625	21	91,080	193,545	202,545	-	-	202,545	0.3
4947	โหนด	3816	39731	ด.บ้านควน	1	5	2	83	2283	180	410,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,940	-	410,940	-	-
4948	โหนด	3833	39756	ด.บ้านควน	2	0	0	90	90	1,100	99,000	3536	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	161	100	8,100	1,304,100	31	678,132	625,968	724,968	-	724,968	-	-
					1	5	0	61	2061	1,100	2,267,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,267,100	-	-	2,267,100	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4949	โหนด	3834	39757	ต.บ้านควน	1	5	1	51	2151	1,100	2,366,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,366,100	-	2,366,100	-	-
4950	โหนด	3835	39758	ต.บ้านควน	5	0	0	30	30	1,100	33,000	3537	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	11	116,640	855,360	888,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	333,135	-	333,135	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	555,225	555,225	-	-
					1	5	1	21	2121	1,100	2,333,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,333,100	-	-	2,333,100	0.01
4951	โหนด	3803	39761	ต.บ้านควน	1	3	0	29	1229	100	122,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,900	-	122,900	-	-
4952	โหนด	3804	39762	ต.บ้านควน	1	1	2	0	600	100	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-
4953	โหนด	3772	39788	ต.บ้านควน	3	7	2	92	3092	1,550	4,792,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,792,600	-	-	4,792,600	0.3
4954	โหนด	3842	39819	ต.บ้านควน	1	2	0	90	890	750	667,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,500	-	667,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	750	75,000	3538	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	142.5	100	8,100	1,154,250	21	369,360	784,890	859,890	-	859,890	-	-
4955	โฉนด	3793	39827	ต.บ้านควน	1	7	2	92	3092	100	309,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,200	-	309,200	-	-
4956	โฉนด	3843	39828	ต.บ้านควน	2	0	2	66	266	3,050	811,300	3539	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	220	100	8,100	1,782,000	21	570,240	1,211,760	2,023,060	-	2,023,060	-	-
												3540	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	199.5	100	2,650	528,675	21	169,176	359,499	359,499	-	359,499	-	-
4957	โฉนด	3837	39832	ต.บ้านควน	2	0	1	38	138	1,000	138,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000	-	138,000	-	-
4958	โฉนด	3838	39833	ต.บ้านควน	2	0	1	39	139	1,000	139,000	3541	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	270	100	8,000	2,160,000	31	1,123,200	1,036,800	1,175,800	-	1,175,800	-	-
4959	โฉนด	3849	39857	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4960	โฉนด	3850	39858	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4961	โฉนด	3851	39859	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4962	โหนด	3852	39860	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4963	โหนด	2834	39862	ต.นาพญา									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4964	โหนด	3857	39867	ต.บ้านควน	2	0	0	60	60	200	12,000	3542	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	209.25	100	8,100	1,694,925	21	542,376	1,152,549	1,164,549	-	1,164,549	-	-	-
4965	โหนด	3858	39868	ต.บ้านควน	2	0	0	60	60	200	12,000	3543	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	232	100	8,100	1,879,200	21	601,344	1,277,856	1,289,856	-	1,289,856	-	-	-
4966	โหนด	3859	39869	ต.บ้านควน	2	0	0	60	60	200	12,000	3544	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	21	404,352	859,248	871,248	-	871,248	-	-	-
4967	โหนด	3860	39870	ต.บ้านควน	2	0	0	60	60	200	12,000	3545	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	21	404,352	859,248	871,248	-	871,248	-	-	-
4968	โหนด	3861	39871	ต.บ้านควน	2	0	0	60	60	200	12,000	3546	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	21	497,664	1,057,536	1,069,536	-	1,069,536	-	-	-
4969	โหนด	3862	39872	ต.บ้านควน	2	0	0	60	60	200	12,000	3547	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	9	113,724	1,149,876	1,161,876	-	1,161,876	-	-	-
4970	โหนด	3863	39873	ต.บ้านควน	2	0	0	60	60	200	12,000	3548	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	9	113,724	1,149,876	1,161,876	-	1,161,876	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4971	โหนด	3864	39874	ต.บ้านควน	2	0	0	67	67	200	13,400	3549	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	9	113,724	1,149,876	1,163,276	-	1,163,276	-	-
4972	โหนด	3846	39897	ต.บ้านควน	1	1	0	6	406	350	142,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,100	-	142,100	-	-
4973	โหนด	3847	39898	ต.บ้านควน	1	3	0	17	1217	350	425,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,950	-	425,950	-	-
4974	โหนด	3848	39899	ต.บ้านควน	1	1	0	18	418	350	146,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,300	-	146,300	-	-
					2	0	2	0	200	350	70,000	3550	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	157.5	100	8,100	1,275,750	26	535,815	739,935	809,935	-	809,935	-	-
												3551	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	26	224,532	310,068	310,068	-	310,068	-	-
												3552	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	26	61,236	84,564	84,564	-	84,564	-	-
4975	โหนด	3805	39904	ต.บ้านควน	1	4	2	52	1852	200	370,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,400	-	370,400	-	-
4976	โหนด	3792	39905	ต.บ้านควน	1	4	2	80	1880	100	188,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000	-	188,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4977	โหนด	3828	39921	ต.บ้านควน	1	1	3	32	732	100	73,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,200	-	73,200	-	-
4978	โหนด	3611	39936	ต.บ้านควน	1	64	2	0	25800	130	3,354,000	3553	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	48	100	2,350	112,800	11	13,536	99,264	3,453,264	-	3,453,264	-	-
												3554	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	48	100	2,350	112,800	11	13,536	99,264	99,264	-	-	99,264	0.01
												3555	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	48	100	2,350	112,800	6	6,768	106,032	106,032	-	-	106,032	0.01
					2	0	0	99	99	130	12,870	3556	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	9	52,488	530,712	543,582	-	543,582	-	-
												3557	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	9	39,366	398,034	398,034	-	398,034	-	-
												3558	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	31	202,176	186,624	186,624	-	186,624	-	-
												3559	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	21	124,416	264,384	264,384	-	264,384	-	-
												3560	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	149.5	100	7,900	1,181,050	6	236,210	944,840	944,840	-	944,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3561	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,650	318,000	21	101,760	216,240	216,240	-	216,240	-	-
					3	0	2	0	200	130	26,000	3562	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	60	100	5,750	345,000	9	31,050	313,950	339,950	-	-	339,950	0.3
												3563	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	63	100	5,750	362,250	9	32,603	329,648	329,648	-	-	329,648	0.3
												3564	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	183.75	100	5,750	1,056,563	6	63,394	993,169	993,169	-	-	993,169	0.3
												3565	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	387.75	100	5,750	2,229,563	6	133,774	2,095,789	2,095,789	-	-	2,095,789	0.3
												3566	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	25	100	6,750	168,750	9	15,188	153,563	153,563	-	-	153,563	0.3
4979	โหนด	3853	39949	ต.บ้านควน	2	0	0	24	24	380	9,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,120	-	9,120	-	-
4980	โหนด	3854	39950	ต.บ้านควน	2	0	0	28	28	380	10,640	3567	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,500	877,500	31	456,300	421,200	431,840	-	-	431,840	0.02
4981	โหนด	3855	39951	ต.บ้านควน	2	0	0	55	55	380	20,900	3568	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	31	404,352	373,248	394,148	-	394,148	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4982	โหนด	3856	39952	ต.บ้านควน	2	0	0	5	5	250	1,250	3569	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15.75	100	8,100	127,575	21	40,824	86,751	88,001	-	88,001	-	-
4983	โหนด	3875	40034	ต.บ้านควน	2	0	0	29	29	3,050	88,450	3570	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,200	1,836,800	6	110,208	1,726,592	1,815,042	-	1,815,042	-	-
4984	โหนด	3876	40035	ต.บ้านควน	2	0	0	27	27	3,050	82,350	3571	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	8,200	3,280,000	6	196,800	3,083,200	3,165,550	-	3,165,550	-	-
4985	โหนด	3877	40036	ต.บ้านควน	2	0	0	27	27	3,050	82,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,350	-	82,350	-	-
4986	โหนด	3878	40037	ต.บ้านควน	2	0	0	28	28	3,050	85,400	3572	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,200	1,836,800	6	110,208	1,726,592	1,811,992	-	1,811,992	-	-
4987	โหนด	3879	40038	ต.บ้านควน	2	0	0	28	28	3,050	85,400	3573	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,800	873,600	6	52,416	821,184	906,584	-	906,584	-	-
												3574	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,650	169,600	4	6,784	162,816	162,816	-	-	162,816	0.02
4988	โหนด	3880	40039	ต.บ้านควน	3	0	0	19	19	3,050	57,950	3575	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	64	100	2,650	169,600	4	6,784	162,816	220,766	-	-	220,766	0.3
					2	0	0	10	10	3,050	30,500	3576	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,200	1,836,800	6	110,208	1,726,592	1,757,092	-	1,757,092	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4989	โหนด	3881	40040	ต.บ้านควน	2	0	0	29	29	3,050	88,450	3577	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,200	1,836,800	6	110,208	1,726,592	1,815,042	-	1,815,042	-	-
4990	โหนด	3871	40049	ต.บ้านควน	1	3	3	71	1571	260	408,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,460	-	408,460	-	-
4991	โหนด	3872	40050	ต.บ้านควน	3	0	0	90	90	350	31,500	3578	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	19.5	100	5,750	112,125	21	35,880	76,245	107,745	-	-	107,745	0.3
												3579	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	54	100	6,450	348,300	31	181,116	167,184	167,184	-	-	167,184	0.3
					2	0	0	25	25	350	8,750	3580	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	238	100	8,100	1,927,800	21	616,896	1,310,904	1,319,654	-	1,319,654	-	-
4992	โหนด	3865	40076	ต.บ้านควน	2	0	3	0	300	480	144,000	3581	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	31	606,528	559,872	703,872	-	703,872	-	-
					1	1	0	96	496	480	238,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,080	-	-	238,080	0.01
4993	โหนด	3845	40081	ต.บ้านควน	1	2	2	83	1083	200	216,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,600	-	216,600	-	-
4994	โหนด	3873	40085	ต.บ้านควน	1	3	2	10	1410	150	211,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500	-	211,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4995	โหนด	3866	40106	ต.บ้านควน	2	0	0	96	96	250	24,000	3582	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	21	311,040	660,960	684,960	-	684,960	-	-
												3583	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	166.5	100	8,100	1,348,650	21	431,568	917,082	917,082	-	917,082	-	-
					1	1	0	0	400	250	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.01
4996	โหนด	3780	40272	ต.บ้านควน	1	14	0	86	5686	130	739,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,180	-	739,180	-	-
4997	โหนด	3797	40295	ต.บ้านควน	1	1	1	39	539	100	53,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,900	-	53,900	-	-
					2	0	1	0	100	100	10,000	3584	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	263.5	100	8,100	2,134,350	31	1,109,862	1,024,488	1,034,488	-	1,034,488	-	-
4998	โหนด	3798	40296	ต.บ้านควน	2	0	2	51	251	100	25,100	3585	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	170	100	6,500	1,105,000	21	353,600	751,400	776,500	-	776,500	-	-
4999	โหนด	3831	40297	ต.บ้านควน	1	6	1	1	2501	130	325,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,130	-	325,130	-	-
5000	โหนด	3832	40298	ต.บ้านควน	1	6	2	4	2604	130	338,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,520	-	338,520	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5001	โฉนด	3889	40306	ต.บ้านควน	2	0	1	44	144	100	14,400	3586	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	21	171,072	363,528	377,928	-	377,928	-	-
					1	1	2	0	600	100	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01
5002	โฉนด	3890	40331	ต.บ้านควน	1	2	1	98	998	100	99,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,800	-	99,800	-	-
					2	0	2	0	200	100	20,000	3587	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	218.5	100	8,100	1,769,850	3	53,096	1,716,755	1,736,755	-	1,736,755	-	-
												3588	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	38	100	8,100	307,800	3	9,234	298,566	298,566	-	298,566	-	-
												3589	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	85.5	100	2,650	226,575	3	6,797	219,778	219,778	-	219,778	-	-
5003	โฉนด	3934	40498	ต.บ้านควน	2	0	0	51	51	260	13,260	3590	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	51	664,848	209,952	223,212	-	223,212	-	-
					1	3	0	0	1200	260	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.01
5004	โฉนด	3935	40499	ต.บ้านควน	1	6	0	50	2450	260	637,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,000	-	637,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	260	26,000	3591	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	2,650	185,500	6	11,130	174,370	200,370	-	200,370	-	-
5005	โฉนด	3936	40500	ต.บ้านควน	1	3	0	22	1222	180	219,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,960	-	219,960	-	-
5006	โฉนด	3938	40502	ต.บ้านควน	1	3	0	83	1283	100	128,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,300	-	128,300	-	-
5007	โฉนด	3939	40503	ต.บ้านควน	1	3	0	19	1219	100	121,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,900	-	121,900	-	-
5008	โฉนด	3940	40504	ต.บ้านควน	1	3	2	86	1486	100	148,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,600	-	148,600	-	-
5009	โฉนด	3941	40505	ต.บ้านควน	1	3	0	15	1215	100	121,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500	-	121,500	-	-
5010	โฉนด	3942	40506	ต.บ้านควน	1	2	3	69	1169	100	116,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,900	-	116,900	-	-
5011	โฉนด	3943	40507	ต.บ้านควน	1	2	0	95	895	100	89,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,500	-	89,500	-	-
5012	โฉนด	3944	40508	ต.บ้านควน	1	3	1	87	1387	100	138,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,700	-	138,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5013	โหนด	3946	40510	ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	300	30,000	3592	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	25	100	7,900	197,500	61	183,675	13,825	43,825	-	43,825	-	-
												3593	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	21	311,040	660,960	660,960	-	660,960	-	-
					1	0	2	47	247	300	74,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,100	-	-	74,100	0.01
5014	โหนด	3948	40512	ต.บ้านควน	1	2	1	2	902	100	90,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,200	-	90,200	-	-
5015	โหนด	3949	40513	ต.บ้านควน	1	2	3	68	1168	260	303,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,680	-	303,680	-	-
5016	โหนด	3950	40514	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5017	โหนด	3951	40515	ต.บ้านควน	1	6	2	20	2620	180	471,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,600	-	471,600	-	-
5018	โหนด	3952	40516	ต.บ้านควน	1	7	2	94	3094	150	464,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,100	-	464,100	-	-
5019	โหนด	3955	40533	ต.บ้านควน	2	0	1	7	107	180	19,260	3594	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	52.5	100	8,100	425,250	21	136,080	289,170	308,430	-	308,430	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3595	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	127.5	100	8,100	1,032,750	31	537,030	495,720	495,720	-	495,720	-	-
					1	2	0	0	800	180	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.01
5020	โฉนด	3956	40534	ต.บ้านควน	1	1	2	14	614	100	61,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,400	-	61,400	-	-
5021	โฉนด	3957	40535	ต.บ้านควน	1	1	3	13	713	160	114,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,080	-	114,080	-	-
5022	โฉนด	3894	40563	ต.บ้านควน	2	0	1	15	115	410	47,150	3596	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	71.25	100	8,100	577,125	31	300,105	277,020	324,170	-	324,170	-	-
					1	3	1	0	1300	410	533,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,000	-	-	533,000	0.01
5023	โฉนด	2371	40566	ต.ท่ามะพล									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5024	โฉนด	3903	40591	ต.บ้านควน	1	1	1	47	547	350	191,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,450	-	191,450	-	-
5025	โฉนด	2368	40609	ต.ท่ามะพล									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5026	โหนด	3906	40622	ต.บ้านควน	2	0	1	50	150	280	42,000	3597	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,900	237,000	2	14,220	222,780	264,780	-	264,780	-	-
												3598	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	20	100	6,750	135,000	11	16,200	118,800	118,800	-	118,800	-	-
					1	3	0	0	1200	280	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.01
5027	โหนด	3907	40623	ต.บ้านควน	2	0	1	40	140	250	35,000	3599	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	21	199,584	424,116	459,116	-	459,116	-	-
					1	3	0	0	1200	250	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
5028	โหนด	3912	40629	ต.บ้านควน	1	2	2	0	1000	100	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-
5029	โหนด	3913	40630	ต.บ้านควน	1	2	2	0	1000	100	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-
5030	โหนด	3905	40645	ต.บ้านควน	1	2	0	0	800	300	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
					2	0	0	34	34	300	10,200	3600	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	31	252,720	233,280	243,480	-	243,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
5031	โหนด	3874	40648	ต.บ้านควน	3	0	0	42	42	380	15,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,960	-	-	15,960	0.3		
5032	โหนด	3916	40660	ต.บ้านควน	1	2	1	32	932	100	93,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,200	-	93,200	-	-		
5033	โหนด	3893	40664	ต.บ้านควน	1	10	0	0	4000	100	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-		
					2	0	0	89	89	100	8,900	3601	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	264	100	7,850	2,072,400	81	1,761,540	310,860	319,760	-	319,760	-	-
5034	โหนด	3883	40668	ต.บ้านควน	1	2	2	10	1010	100	101,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,000	-	101,000	-	-		
5035	โหนด	3884	40669	ต.บ้านควน	1	3	0	23	1223	100	122,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,300	-	122,300	-	-		
5036	โหนด	3958	40672	ต.บ้านควน	1	6	1	88	2588	1,550	4,011,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,011,400	-	4,011,400	-	-		
					2	0	1	0	100	1,550	155,000	3602	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		2	258	100	8,100	2,089,800	31	1,086,696	1,003,104	1,158,104	-	1,158,104	-	-
												3603	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		2	24	100	8,100	194,400	11	23,328	171,072	171,072	-	171,072	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5037	โหนด	3959	40673	ต.บ้านควน	1	2	1	62	962	160	153,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,920	-	153,920	-	-
5038	โหนด	3960	40674	ต.บ้านควน	1	2	1	77	977	160	156,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,320	-	156,320	-	-
5039	โหนด	3961	40675	ต.บ้านควน	1	6	1	3	2503	160	400,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,480	-	400,480	-	-
5040	โหนด	3962	40676	ต.บ้านควน	1	1	3	18	718	125	89,750	3604	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	180	100	2,350	423,000	11	50,760	372,240	461,990	-	461,990	-	-
					2	0	1	0	100	125	12,500	3605	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	345	100	7,800	2,691,000	11	322,920	2,368,080	2,380,580	-	2,380,580	-	-
5041	โหนด	3963	40677	ต.บ้านควน	2	0	2	92	292	1,050	306,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,600	-	306,600	-	-
					1	4	0	0	1600	1,050	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.01
5042	โหนด	3964	40678	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	1,050	94,500	3606	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	11	121,500	891,000	985,500	-	985,500	-	-
												3607	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	11	121,500	891,000	891,000	-	891,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3608	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112.5	100	8,100	911,250	11	109,350	801,900	801,900	-	801,900	-	-
					1	8	2	40	3440	1,050	3,612,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,612,000	-	-	3,612,000	0.01
5043	โฉนด	3965	40679	ต.บ้านควน	1	6	1	57	2557	100	255,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,700	-	255,700	-	-
5044	โฉนด	3966	40680	ต.บ้านควน	2	0	0	97	97	130	12,610	3609	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	55	100	8,100	445,500	31	231,660	213,840	226,450	-	226,450	-	-
					1	10	1	0	4100	130	533,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,000	-	-	533,000	0.01
5045	โฉนด	3967	40681	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	180	16,200	3610	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	21	186,624	396,576	412,776	-	412,776	-	-
					1	5	1	64	2164	180	389,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,520	-	-	389,520	0.01
5046	โฉนด	3968	40682	ต.บ้านควน	1	4	2	90	1890	100	189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	189,000	-	-
5047	โฉนด	3969	40683	ต.บ้านควน	1	4	1	10	1710	200	342,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000	-	342,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5048	โหนด	3970	40684	หมู่ 9 ต.บ้านควน	1	4	1	35	1735	480	832,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,800	-	832,800	-	-	
5049	โหนด	3971	40685	ต.บ้านควน	2	0	0	20	20	1,100	22,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000	-	22,000	-	-	
					3	0	0	30	30	1,100	33,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000	-	-	33,000	0.3	
					1	7	1	37	2937	1,100	3,230,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,230,700	-	-	3,230,700	0.01	
5050	โหนด	3972	40686	ต.บ้านควน	1	7	1	29	2929	1,100	3,221,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,221,900	-	3,221,900	-	-	
5051	โหนด	3973	40687	ต.บ้านควน	2	0	0	67	67	1,100	73,700	3611	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	132.48	100	8,100	1,073,088	26	450,697	622,391	696,091	-	696,091	-	-
												3612	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	13.5	100	2,650	35,775	11	4,293	31,482	31,482	-	31,482	-	-
					1	7	0	0	2800	1,100	3,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,080,000	-	-	3,080,000	0.01	
5052	โหนด	3974	40688	ต.บ้านควน	2	0	2	30	230	1,100	253,000	3613	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	201.25	100	8,100	1,630,125	31	847,665	782,460	1,035,460	-	1,035,460	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											3614	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	14	100	2,650	37,100	31	19,292	17,808	17,808	-	17,808	-	-	
					1	6	0	41	2441	1,100	2,685,100	3615	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	34.5	100	2,350	81,075	31	42,159	38,916	2,724,016	-	2,724,016	-	-
					3	0	1	0	100	1,100	110,000	3616	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	54	100	5,750	310,500	31	161,460	149,040	259,040	-	-	259,040	0.3
5053	โฉนด	3975	40689	ต.บ้านควน	1	12	2	23	5023	100	502,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,300	-	502,300	-	-
5054	โฉนด	3976	40690	ต.บ้านควน	1	4	3	71	1971	100	197,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,100	-	197,100	-	-
5055	โฉนด	3978	40692	ต.บ้านควน	1	3	1	98	1398	100	139,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,800	-	139,800	-	-
5056	โฉนด	3979	40693	ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	100	20,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	20,000	-	-
					1	7	0	50	2850	100	285,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000	-	-	285,000	0.01
5057	โฉนด	3980	40694	ต.บ้านควน	1	1	3	89	789	180	142,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,020	-	142,020	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5058	โหนด	3981	40695	ต.บ้านควน	1	1	1	93	593	180	106,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,740	-	106,740	-	-	
5059	โหนด	3982	40696	ต.บ้านควน	1	6	1	52	2552	340	867,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,680	-	867,680	-	-	
5060	โหนด	3984	40698	ต.บ้านควน	1	5	2	99	2299	100	229,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,900	-	229,900	-	-	
5061	โหนด	3985	40699	ต.บ้านควน	5	0	0	41.25	41.25	1,300	53,625	3617	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	165	100	8,100	1,336,500	31	694,980	641,520	695,145	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.85	-	-	-	-	-	68,472	-	68,472	0.3	
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	90.15	-	-	-	-	-	626,673	-	626,673	-	-
					1	9	2	26	3826	1,300	4,973,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,973,800	-	-	4,973,800	0.01	
					2	0	0	58.75	58.75	1,300	76,375	3618	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	304	100	8,100	2,462,400	31	1,280,448	1,181,952	1,258,327	-	1,258,327	-	-
												3619	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76	100	8,100	615,600	31	320,112	295,488	295,488	-	295,488	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3620	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	31	539,136	497,664	497,664	-	497,664	-	-
5062	โฉนด	3986	40700	ด.บ้านควน	1	8	0	15	3215	1,550	4,983,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,983,250	-	4,983,250	-	-
					2	0	2	0	200	1,550	310,000	3621	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72.5	100	8,100	587,250	26	246,645	340,605	650,605	-	650,605	-	-
												3622	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	121	100	8,100	980,100	21	313,632	666,468	666,468	-	666,468	-	-
												3623	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	14	100	8,100	113,400	11	13,608	99,792	99,792	-	99,792	-	-
												3624	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	2	191.25	100	3,500	669,375	21	214,200	455,175	455,175	-	455,175	-	-
												3625	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	2,650	31,800	11	3,816	27,984	27,984	-	27,984	-	-
5063	โฉนด	3987	40701	ด.บ้านควน	2	0	3	0	300	1,050	315,000	3626	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	198	100	8,100	1,603,800	10	160,380	1,443,420	1,758,420	-	1,758,420	-	-
												3627	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	10	121,500	1,093,500	1,093,500	-	1,093,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	8	0	95	3295	1,050	3,459,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,459,750	-	-	3,459,750	0.01	
5064	โฉนด	3988	40702	ต.บ้านควน	2	0	0	89	89	100	8,900	3628	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	148.5	100	8,100	1,202,850	21	384,912	817,938	826,838	-	826,838	-	-
					1	15	1	0	6100	100	610,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,000	-	-	610,000	0.01	
5065	โฉนด	3989	40703	ต.บ้านควน	1	2	0	32	832	100	83,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,200	-	83,200	-	-	
5066	โฉนด	3990	40704	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5067	โฉนด	3991	40705	ต.บ้านควน	1	3	0	75	1275	200	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	255,000	-	-	
5068	โฉนด	3992	40707	ต.บ้านควน	1	12	1	70	4970	1,300	6,461,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,461,000	-	6,461,000	-	-	
5069	โฉนด	3993	40708	ต.บ้านควน	3	0	0	50	50	130	6,500	3629	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	4	100	5,750	23,000	11	2,760	20,240	26,740	-	-	26,740	0.3
					1	4	0	82	1682	130	218,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,660	-	-	218,660	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	2	50	250	130	32,500	3630	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	9	100	8,100	72,900	11	8,748	64,152	96,652	-	96,652	-	-
												3631	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	195	100	8,100	1,579,500	21	505,440	1,074,060	1,074,060	-	1,074,060	-	-
												3632	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	13.5	100	2,650	35,775	11	4,293	31,482	31,482	-	31,482	-	-
5070	โฉนด	3994	40709	ต.บ้านควน	1	20	3	6	8306	140	1,162,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,162,840	-	1,162,840	-	-
5071	โฉนด	3995	40710	ต.บ้านควน	1	37	3	20	15120	130	1,965,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,965,600	-	1,965,600	-	-
5072	โฉนด	3996	40711	ต.บ้านควน	1	8	2	95	3495	100	349,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,500	-	349,500	-	-
5073	โฉนด	3997	40712	ต.บ้านควน	1	19	0	37	7637	480	3,665,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,665,760	-	3,665,760	-	-
5074	โฉนด	3999	40714	ต.บ้านควน	1	1	0	2	402	550	221,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,100	-	221,100	-	-
5075	โฉนด	4000	40715	ต.บ้านควน	1	8	1	21	3321	940	3,121,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,121,740	-	3,121,740	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5076	โหนด	4001	40716	ต.บ้านควน	1	13	3	90	5590	100	559,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,000	-	559,000	-	-	
5077	โหนด	4002	40717	ต.บ้านควน	1	6	1	59	2559	1,300	3,326,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,326,700	-	3,326,700	-	-	
5078	โหนด	4003	40718	ต.บ้านควน	2	0	0	75	75	1,300	97,500	3633	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	11	10,176	74,624	172,124	-	172,124	-	-
					1	6	2	0	2600	1,300	3,380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,380,000	-	-	3,380,000	0.01	
5079	โหนด	4004	40719	ต.บ้านควน	2	0	0	53	53	1,300	68,900	3634	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	97.5	100	8,100	789,750	26	331,695	458,055	526,955	-	526,955	-	-
												3635	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	11	7,632	55,968	55,968	-	55,968	-	-
					1	6	2	0	2600	1,300	3,380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,380,000	-	-	3,380,000	0.01	
5080	โหนด	4005	40720	ต.บ้านควน	1	11	0	85	4485	130	583,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,050	-	583,050	-	-	
5081	โหนด	4006	40721	ต.บ้านควน	1	4	1	34	1734	100	173,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,400	-	173,400	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5082	โหนด	4007	40722	ต.บ้านควน	1	0	2	96	296	100	29,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,600	-	29,600	-	-	
5083	โหนด	4008	40723	ต.บ้านควน	1	2	1	77	977	100	97,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,700	-	97,700	-	-	
5084	โหนด	4009	40724	ต.บ้านควน	2	0	1	33	133	180	23,940	3636	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	31	589,680	544,320	568,260	-	568,260	-	-
												3637	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	22.75	100	5,750	130,813	11	15,698	115,115	115,115	-	115,115	-	-
					1	1	0	0	400	180	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.01	
5085	โหนด	4010	40725	ต.บ้านควน	1	2	0	10	810	100	81,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000	-	81,000	-	-	
5086	โหนด	4011	40726	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5087	โหนด	4012	40727	ต.บ้านควน	2	0	0	80	80	140	11,200	3638	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	25	100	8,100	202,500	16	44,550	157,950	169,150	-	169,150	-	-
												3639	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	101.5	100	8,100	822,150	26	345,303	476,847	476,847	-	476,847	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												3640	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40.5	100	2,650	107,325	16	23,612	83,714	83,714	-	83,714	-	-
												3641	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	15	100	2,650	39,750	16	8,745	31,005	31,005	-	31,005	-	-
					1	7	2	0	3000	140	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.01
5088	โฉนด	4013	40728	ต.บ้านควน	1	2	0	95	895	100	89,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,500	-	89,500	-	-
5089	โฉนด	4014	40729	ต.บ้านควน	1	2	1	71	971	100	97,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,100	-	97,100	-	-
5090	โฉนด	4015	40730	ต.บ้านควน	1	4	2	36	1836	100	183,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,600	-	183,600	-	-
5091	โฉนด	4016	40731	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5092	โฉนด	4017	40732	ต.บ้านควน	1	21	1	62	8562	230	1,969,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,969,260	-	1,969,260	-	-
5093	โฉนด	4018	40733	ต.บ้านควน	1	8	3	26	3526	230	810,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,980	-	810,980	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5094	โหนด	4019	40734	ต.บ้านควน	1	0	3	59	359	150	53,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,850	-	53,850	-	-	
5095	โหนด	4020	40735	ต.บ้านควน	1	5	1	76	2176	175	380,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,800	-	380,800	-	-	
5096	โหนด	4021	40736	ต.บ้านควน	1	1	0	48	448	150	67,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,200	-	67,200	-	-	
5097	โหนด	4022	40737	ต.บ้านควน	2	0	0	33	33	200	6,600	3642	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	85	100	8,100	688,500	31	358,020	330,480	337,080	-	337,080	-	-
												3643	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	99.75	100	2,650	264,338	21	84,588	179,750	179,750	-	179,750	-	-
					1	2	3	0	1100	200	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	-	220,000	0.01	
5098	โหนด	4023	40738	ต.บ้านควน	1	1	0	0	400	180	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	72,000	-	-	
					2	0	0	73	73	180	13,140	3644	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	198	100	8,100	1,603,800	26	673,596	930,204	943,344	-	943,344	-	-
5099	โหนด	4024	40739	ต.บ้านควน	1	4	0	70	1670	150	250,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,500	-	250,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5100	โหนด	4025	40740	ต.บ้านควน	1	1	2	86	686	100	68,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,600	-	68,600	-	-	
5101	โหนด	4026	40741	ต.บ้านควน	1	1	1	31	531	200	106,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,200	-	106,200	-	-	
5102	โหนด	4027	40742	ต.บ้านควน	1	1	1	73	573	100	57,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,300	-	57,300	-	-	
5103	โหนด	4028	40743	ต.บ้านควน	1	1	3	34	734	200	146,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,800	-	146,800	-	-	
5104	โหนด	4029	40744	ต.บ้านควน	3	0	1	59	159	1,750	278,250	3645	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	72	100	5,750	414,000	11	49,680	364,320	642,570	-	-	642,570	0.3
												3646	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	-	100	7,300	-	11	-	-	-	-	-	-	
					5	0	0	90	90	1,750	157,500	3647	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	-	360	100	6,500	2,340,000	11	280,800	2,059,200	2,216,700	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.78	-	-	-	-	-	-	172,459	-	172,459	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	92.22	-	-	-	-	-	-	2,044,241	-	2,044,241	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5105	โหนด	4030	40745	ต.บ้านควน	1	14	0	11	5611	100	561,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,100	-	561,100	-	-
5106	โหนด	4031	40746	ต.บ้านควน	1	4	0	62	1662	100	166,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,200	-	166,200	-	-
5107	โหนด	4032	40747	ต.บ้านควน	2	0	1	3	103	180	18,540	3648	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	94.25	100	8,100	763,425	11	91,611	671,814	690,354	-	690,354	-	-
												3649	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	11	12,720	93,280	93,280	-	93,280	-	-
												3650	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	19.25	100	2,650	51,013	11	6,122	44,891	44,891	-	44,891	-	-
					1	3	1	0	1300	180	234,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000	-	-	234,000	0.01
5108	โหนด	4033	40748	ต.บ้านควน	3	3	1	97	1397	180	251,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,460	-	-	251,460	0.3
5109	โหนด	4034	40749	ต.บ้านควน	2	0	1	53	153	1,550	237,150	3651	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	21	653,184	1,388,016	1,625,166	-	1,625,166	-	-
												3652	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	324	100	2,650	858,600	21	274,752	583,848	583,848	-	583,848	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	3	0	1900	1,550	2,945,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,945,000	-	-	2,945,000	0.01
5110	โฉนด	4071	40750	ต.บ้านควน	1	5	0	5	2005	1,750	3,508,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,508,750	-	3,508,750	-	-
5111	โฉนด	4072	40751	ต.บ้านควน	2	0	0	99	99	360	35,640	3653	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	21	20,352	43,248	78,888	-	78,888	-	-
					1	4	1	0	1700	360	612,000	3654	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	99	100	2,350	232,650	16	51,183	181,467	793,467	-	793,467	-	-
5112	โฉนด	4073	40752	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	360	32,400	3655	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	8,100	372,600	16	81,972	290,628	323,028	-	323,028	-	-
												3656	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	154	100	8,100	1,247,400	26	523,908	723,492	723,492	-	723,492	-	-
												3657	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	116	100	8,100	939,600	21	300,672	638,928	638,928	-	638,928	-	-
												3658	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	81	100	2,650	214,650	21	68,688	145,962	145,962	-	145,962	-	-
												3659	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	11	22,896	167,904	167,904	-	167,904	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	96	96	360	34,560	3660	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	600	100	5,750	3,450,000	31	1,794,000	1,656,000	1,690,560	-	-	1,690,560	0.3
					1	5	0	0	2000	360	720,000	3661	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	45.5	100	2,350	106,925	11	12,831	94,094	814,094	-	814,094	-	-
5113	โอนด	4074	40753	ด.บ้านควน	1	0	3	52	352	150	52,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800	-	52,800	-	-	
5114	โอนด	4075	40754	ด.บ้านควน	1	1	3	11	711	150	106,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,650	-	106,650	-	-	
5115	โอนด	4076	40755	ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	150	15,000	3662	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,100	226,800	6	13,608	213,192	228,192	-	228,192	-	-
					1	6	0	27	2427	150	364,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,050	-	-	364,050	0.01	
5116	โอนด	4077	40756	ด.บ้านควน	2	0	3	0	300	150	45,000	3663	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	253	100	8,100	2,049,300	6	122,958	1,926,342	1,971,342	-	1,971,342	-	-
												3664	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	255	100	8,100	2,065,500	31	1,074,060	991,440	991,440	-	991,440	-	-
												3665	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	255	100	2,650	675,750	31	351,390	324,360	324,360	-	324,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำสนธิ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	11	0	20	4420	150	663,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,000	-	-	663,000	0.01	
5117	โฉนด	4078	40757	ต.บ้านควน	1	3	1	0	1300	150	195,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	195,000	-	-	
					2	0	0	31	31	150	4,650	3666	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84.32	100	8,100	682,992	21	218,557	464,435	469,085	-	469,085	-	-
5118	โฉนด	4079	40758	ต.บ้านควน	1	3	3	52	1552	200	310,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,400	-	310,400	-	-	
5119	โฉนด	4080	40759	ต.บ้านควน	1	12	2	39	5039	340	1,713,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,713,260	-	1,713,260	-	-	
5120	โฉนด	4081	40760	ต.บ้านควน	1	9	1	63	3763	100	376,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,300	-	376,300	-	-	
5121	โฉนด	4082	40761	ต.บ้านควน	1	0	3	50	350	100	35,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000	-	35,000	-	-	
5122	โฉนด	4083	40762	ต.บ้านควน	2	1	0	22	422	100	42,200	3667	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	500	100	8,100	4,050,000	31	2,106,000	1,944,000	1,986,200	-	1,986,200	-	-
												3668	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	162.5	100	8,100	1,316,250	31	684,450	631,800	631,800	-	631,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5123	โหนด	4084	40763	ต.บ้านควน	1	2	2	74	1074	100	107,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,400	-	107,400	-	-	
5124	โหนด	3901	40822	ต.บ้านควน	1	8	0	0	3200	260	832,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000	-	832,000	-	-	
5125	โหนด	3902	40823	ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	260	26,000	3669	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	21	373,248	793,152	819,152	-	819,152	-	-
					1	7	3	0	3100	260	806,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,000	-	-	806,000	0.01	
5126	โหนด	3911	40824	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5127	โหนด	3914	40845	ต.บ้านควน	1	10	1	11	4111	160	657,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,760	-	657,760	-	-	
5128	โหนด	3915	40846	ต.บ้านควน	1	11	2	55	4655	140	651,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,700	-	651,700	-	-	
5129	โหนด	4038	40849	ต.บ้านควน	2	0	0	64	64	3,050	195,200	3670	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,800	2,246,400	11	269,568	1,976,832	2,172,032	-	2,172,032	-	-
5130	โหนด	4039	40850	ต.บ้านควน	2	0	0	32	32	3,050	97,600	3671	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,200	2,361,600	11	283,392	2,078,208	2,175,808	-	2,175,808	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5131	โอนด	4040	40851	ต.บ้านควน	2	0	0	32	32	3,050	97,600	3672	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,200	2,361,600	11	283,392	2,078,208	2,175,808	-	2,175,808	-	-
5132	โอนด	4041	40852	ต.บ้านควน	2	0	0	42.4	42.4	3,050	129,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,320	-	129,320	-	-
					3	0	0	21	21	3,050	64,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,050	-	-	64,050	0.3	
5133	โอนด	4042	40853	ต.บ้านควน	2	0	0	63	63	3,050	192,150	3673	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,200	1,968,000	6	118,080	1,849,920	2,042,070	-	2,042,070	-	-
												3674	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,800	1,872,000	11	224,640	1,647,360	1,647,360	-	1,647,360	-	-
5134	โอนด	4043	40854	ต.บ้านควน	2	0	0	31	31	3,050	94,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,550	-	94,550	-	-
5135	โอนด	4044	40855	ต.บ้านควน	5	0	0	63	63	3,050	192,150	3675	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	270	100	7,800	2,106,000	6	126,360	1,979,640	2,171,790	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	482,572	-	482,572	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,689,218	-	1,689,218	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5136	โหนด	4045	40856	ต.บ้านควน	2	0	0	32	32	3,050	97,600	3676	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,200	1,968,000	2	39,360	1,928,640	2,026,240	-	2,026,240	-	-
5137	โหนด	3840	40865	ต.บ้านควน	2	0	0	20	20	300	6,000	3677	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36.75	100	8,100	297,675	31	154,791	142,884	148,884	-	148,884	-	-
5138	โหนด	3841	40866	ต.บ้านควน	2	0	1	17	117	300	35,100	3678	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	147	100	8,100	1,190,700	31	619,164	571,536	606,636	-	606,636	-	-
												3679	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	14	100	2,650	37,100	21	11,872	25,228	25,228	-	25,228	-	-
5139	โหนด	4035	40877	ต.บ้านควน	5	0	0	87.75	87.75	480	42,120	3680	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	351	100	8,100	2,843,100	4	113,724	2,729,376	2,771,496	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.95	-	-	-	-	-	-	442,054	-	442,054	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	84.05	-	-	-	-	-	-	2,329,442	-	2,329,442	0.3
					2	0	0	84.25	84.25	480	40,440	3681	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	31	808,704	746,496	786,936	-	786,936	-	-
												3682	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	63	100	2,650	166,950	3	5,009	161,942	161,942	-	161,942	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	2	2	0	1000	480	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01	
5140	โฉนด	4036	40878	ต.บ้านควน	2	0	0	83	83	100	8,300	3683	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,600	684,000	31	355,680	328,320	336,620	-	336,620	-	-
												3684	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	11	7,632	55,968	55,968	-	55,968	-	-
					1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.01	
5141	โฉนด	4037	40879	ต.บ้านควน	2	0	0	91	91	100	9,100	3685	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	31	505,440	466,560	475,660	-	475,660	-	-
					1	1	3	0	700	100	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	-	70,000	0.01	
5142	โฉนด	3891	40901	ต.บ้านควน	1	1	3	53	753	100	75,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,300	-	75,300	-	-	
5143	โฉนด	3892	40902	ต.บ้านควน	1	0	3	57	357	100	35,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,700	-	35,700	-	-	
5144	โฉนด	3908	40904	ต.บ้านควน	2	0	1	16	116	140	16,240	3686	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	116.25	100	8,100	941,625	31	489,645	451,980	468,220	-	468,220	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	11	0	0	4400	140	616,000	3687	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	32	100	2,350	75,200	31	39,104	36,096	652,096	-	652,096	-	-
5145	โฉนด	3887	40907	ต.บ้านควน	2	0	1	26	126	100	12,600	3688	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	169	100	8,100	1,368,900	6	82,134	1,286,766	1,299,366	-	1,299,366	-	-
												3689	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,650	318,000	6	19,080	298,920	298,920	-	298,920	-	-
					1	14	1	0	5700	100	570,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000	-	-	570,000	0.01
5146	โฉนด	3888	40908	ต.บ้านควน	1	25	0	0	10000	100	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-
5147	โฉนด	3897	40932	ต.บ้านควน	2	0	0	65	65	140	9,100	3690	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	21	349,920	743,580	752,680	-	752,680	-	-
					1	44	3	0	17900	140	2,506,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,506,000	-	-	2,506,000	0.01
5148	โฉนด	3844	40938	ต.บ้านควน	2	0	2	24	224	200	44,800	3691	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38.25	100	8,100	309,825	8	24,786	285,039	329,839	-	329,839	-	-
5149	โฉนด	4056	40952	ต.บ้านควน	1	2	0	30	830	100	83,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,000	-	83,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
5150	โหนด	4057	40953	ต.บ้านควน	1	1	2	0	600	100	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-	
5151	โหนด	3895	40970	ต.บ้านควน	1	11	1	88	4588	100	458,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,800	-	458,800	-	-	
5152	โหนด	3896	40971	ต.บ้านควน	1	8	3	54	3554	180	639,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,720	-	639,720	-	-	
5153	โหนด	3886	41000	ต.บ้านควน	2	0	0	59	59	300	17,700	3692	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	31	294,840	272,160	289,860	-	289,860	-	-
					1	3	2	0	1400	300	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.01	
5154	โหนด	4101	41020	ต.บ้านควน	2	0	0	50	50	130	6,500	3693	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	25	100	8,100	202,500	11	24,300	178,200	184,700	-	184,700	-	-
					1	2	2	85	1085	130	141,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,050	-	-	141,050	0.01	
5155	โหนด	4102	41021	ต.บ้านควน	1	1	3	92	792	130	102,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,960	-	102,960	-	-	
5156	โหนด	4103	41022	ต.บ้านควน	1	0	1	85	185	130	24,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,050	-	24,050	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5157	โหนด	4104	41023	ต.บ้านควน	3	0	0	67	67	130	8,710	3694	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	181.25	100	8,100	1,468,125	11	176,175	1,291,950	1,300,660	-	-	1,300,660	0.3
5158	โหนด	4105	41024	ต.บ้านควน	2	0	1	26	126	130	16,380	3695	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85.5	100	8,100	692,550	31	360,126	332,424	348,804	-	348,804	-	-
5159	โหนด	3917	41029	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5160	โหนด	3909	41030	ต.บ้านควน	2	0	0	62	62	130	8,060	3696	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	39	165,240	77,760	85,820	-	85,820	-	-
					1	5	0	0	2000	130	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.01
5161	โหนด	3910	41031	ต.บ้านควน	1	5	0	62	2062	130	268,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,060	-	268,060	-	-
5162	โหนด	3882	41046	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5163	โหนด	4060	41061	ต.บ้านควน	2	0	0	30	30	3,050	91,500	3697	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,000	1,280,000	11	153,600	1,126,400	1,217,900	-	1,217,900	-	-
5164	โหนด	4061	41062	ต.บ้านควน	2	0	0	30	30	3,050	91,500	3698	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,200	1,312,000	11	157,440	1,154,560	1,246,060	-	1,246,060	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5165	โอนด	4062	41063	ด.บ้านควน	3	0	0	30	30	3,050	91,500	3699	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	160	100	8,200	1,312,000	11	157,440	1,154,560	1,246,060	-	-	1,246,060	0.3
5166	โอนด	4064	41065	ด.บ้านควน	2	0	0	36	36	3,050	109,800	3700	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,200	1,312,000	11	157,440	1,154,560	1,264,360	-	1,264,360	-	-
5167	โอนด	3918	41083	ด.บ้านควน	1	2	0	38	838	100	83,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,800	-	83,800	-	-
5168	โอนด	4106	41085	ด.บ้านควน	1	0	3	90	390	280	109,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200	-	109,200	-	-
5169	โอนด	4065	41112	ด.บ้านควน	1	7	1	52	2952	130	383,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,760	-	383,760	-	-
5170	โอนด	4116	41134	ด.บ้านควน	1	4	1	26	1726	100	172,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,600	-	172,600	-	-
5171	โอนด	4066	41178	ด.บ้านควน	1	5	3	56	2356	260	612,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,560	-	612,560	-	-
5172	โอนด	5257	41197	ต.ขันเงิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5173	โอนด	5258	41198	ต.ขันเงิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5174	โหนด	5259	41199	ด.ชั้นเงิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5175	โหนด	5260	41200	ด.ชั้นเงิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5176	โหนด	5261	41201	ด.ชั้นเงิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5177	โหนด	5262	41202	ด.ชั้นเงิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5178	โหนด	5263	41203	ด.ชั้นเงิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5179	โหนด	5264	41204	ด.ชั้นเงิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5180	โหนด	5265	41205	ด.ชั้นเงิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5181	โหนด	4067	41218	ด.บ้านควน	2	0	0	83	83	350	29,050	3701	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85	100	7,800	663,000	16	145,860	517,140	546,190	-	546,190	-	-
												3702	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85	100	7,800	663,000	26	278,460	384,540	384,540	-	384,540	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	50	50	350	17,500	3703	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	50	100	3,750	187,500	21	60,000	127,500	145,000	-	-	145,000	0.3
					5	0	0	50	50	350	17,500	3704	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	161	100	8,100	1,304,100	26	547,722	756,378	773,878	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.53	-	-	-	-	-	-	120,183	-	120,183	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	84.47	-	-	-	-	-	-	653,695	653,695	-	-
5182	โฉนด	3867	41316	ต.บ้านควน	1	7	3	21	3121	250	780,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,250	-	780,250	-	-
5183	โฉนด	4111	41341	ต.บ้านควน	2	0	2	22	222	200	44,400	3705	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	31	758,160	699,840	744,240	-	744,240	-	-
5184	โฉนด	4112	41369	ต.บ้านควน	2	0	3	61	361	200	72,200	3706	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	31	294,840	272,160	344,360	-	344,360	-	-
												3707	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	26	340,200	469,800	469,800	-	469,800	-	-
												3708	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	11	8,904	65,296	65,296	-	65,296	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5185	โหนด	4113	41370	ด.บ้านควน	1	0	2	65	265	200	53,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000	-	53,000	-	-	
5186	โหนด	4115	41386	ด.บ้านควน	3	0	0	40	40	1,750	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	-	70,000	0.3	
5187	โหนด	3868	41413	ด.บ้านควน	1	10	1	75	4175	250	1,043,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,750	-	1,043,750	-	-	
					2	0	2	0	200	250	50,000	3709	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	182	100	8,100	1,474,200	31	766,584	707,616	757,616	-	757,616	-	-
												3710	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	11	9,540	69,960	69,960	-	69,960	-	-
5188	โหนด	3869	41414	ด.บ้านควน	1	8	1	41	3341	250	835,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,250	-	835,250	-	-	
5189	โหนด	3870	41415	ด.บ้านควน	1	10	2	20.5	4220.5	250	1,055,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,125	-	1,055,125	-	-	
					5	0	0	22.5	22.5	250	5,625	3711	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	-	90	100	2,650	238,500	31	124,020	114,480	120,105	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	93.33	-	-	-	-	-	112,094	-	112,094	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	6.67	-	-	-	-	-	-	8,011	8,011	-	-
					2	0	1	0	100	250	25,000	371 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	182	100	8,100	1,474,200	31	766,584	707,616	732,616	-	732,616	-	-
5190	โฉนด	4118	41436	ด.บ้านควน	1	2	3	97	1197	180	215,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,460	-	215,460	-	-
5191	โฉนด	3811	41437	ด.บ้านควน	1	1	2	83	683	100	68,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,300	-	68,300	-	-
5192	โฉนด	4133	41439	ด.บ้านควน	2	0	0	90	90	130	11,700	371 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	31	336,960	311,040	322,740	-	322,740	-	-
					1	7	3	10	3110	130	404,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,300	-	-	404,300	0.01
5193	โฉนด	4134	41440	ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	180	18,000	371 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	170.5	100	8,100	1,381,050	21	441,936	939,114	957,114	-	957,114	-	-
												371 5	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	69	100	2,650	182,850	2	3,657	179,193	179,193	-	179,193	-	-
					1	4	3	0	1900	180	342,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000	-	-	342,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5194	โหนด	4132	41441	ต.บ้านควน	1	6	0	0	2400	130	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-	
5195	โหนด	4136	41461	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	160	14,400	3716	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	31	416,988	384,912	399,312	-	399,312	-	-
												3717	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	66.5	100	8,100	538,650	21	172,368	366,282	366,282	-	366,282	-	-
												3718	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	13.5	100	8,100	109,350	6	6,561	102,789	102,789	-	-	102,789	0.02
					1	2	1	0	900	160	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.01	
					3	0	0	74	74	160	11,840	3719	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	12	100	6,450	77,400	11	9,288	68,112	79,952	-	-	79,952	0.3
5196	โหนด	4137	41462	ต.บ้านควน	1	2	0	14	814	160	130,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,240	-	130,240	-	-	
					2	0	1	0	100	160	16,000	3720	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	31	589,680	544,320	560,320	-	560,320	-	-
												3721	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	7,900	284,400	11	127,980	156,420	156,420	-	156,420	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												372 2	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	11	19,080	139,920	139,920	-	139,920	-	-
5197	โฉนด	4135	41463	ต.บ้านควน	1	0	2	24	224	130	29,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,120	-	29,120	-	-
					2	0	1	0	100	130	13,000	372 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	16	231,660	821,340	834,340	-	834,340	-	-
												372 4	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	16	100	2,650	42,400	2	848	41,552	41,552	-	41,552	-	-
5198	โฉนด	4109	41466	ต.บ้านควน	2	0	2	42	242	280	67,760	372 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	104.5	100	8,100	846,450	21	270,864	575,586	643,346	-	643,346	-	-
					1	4	0	0	1600	280	448,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000	-	-	448,000	0.01
5199	โฉนด	4110	41467	ต.บ้านควน	1	4	2	32	1832	280	512,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,960	-	512,960	-	-
5200	โฉนด	4069	41526	ต.บ้านควน	1	12	2	57	5057	100	505,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,700	-	505,700	-	-
5201	โฉนด	4068	41527	ต.บ้านควน	2	0	0	76	76	100	7,600	372 6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	39	550,800	259,200	266,800	-	266,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	9	0	0	3600	100	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01
5202	โฉนด	4119	41530	ด.บ้านควน	2	0	1	51	151	130	19,630	3727	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	65	100	7,900	513,500	41	477,555	35,945	55,575	-	55,575	-	-
												3728	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	31.5	100	2,650	83,475	11	10,017	73,458	73,458	-	-	73,458	0.02
					1	6	2	0	2600	130	338,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000	-	-	338,000	0.01
5203	โฉนด	4140	41545	ด.บ้านควน	1	4	0	0	1600	420	672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000	-	672,000	-	-
5204	โฉนด	4141	41546	ด.บ้านควน	3	0	0	36	36	475	17,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100	-	-	17,100	0.3
					1	0	1	19	119	475	56,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,525	-	-	56,525	0.01
5205	โฉนด	4152	41547	ด.บ้านควน	3	0	1	10	110	550	60,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,500	-	-	60,500	0.3
					1	1	3	4	704	550	387,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,200	-	-	387,200	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5206	โหนด	4128	41553	ต.บ้านควน	1	11	3	89	4789	200	957,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,800	-	957,800	-	-	
5207	โหนด	3919	41554	ต.บ้านควน	1	3	1	41	1341	100	134,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,100	-	134,100	-	-	
5208	โหนด	3920	41555	ต.บ้านควน	1	1	0	27	427	100	42,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,700	-	42,700	-	-	
5209	โหนด	4120	41557	ต.บ้านควน	1	2	2	43	1043	140	146,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,020	-	146,020	-	-	
					2	0	2	0	200	140	28,000	3729	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	162.75	100	8,100	1,318,275	21	421,848	896,427	924,427	-	924,427	-	-
												3730	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	157.5	100	2,650	417,375	21	133,560	283,815	283,815	-	283,815	-	-
5210	โหนด	4121	41558	ต.บ้านควน	1	11	2	84	4684	130	608,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,920	-	608,920	-	-	
					2	0	1	0	100	130	13,000	3731	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	297	100	8,100	2,405,700	36	1,491,534	914,166	927,166	-	927,166	-	-
												3732	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	21	100	2,650	55,650	11	6,678	48,972	48,972	-	48,972	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											3733	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	2	2,862	140,238	140,238	-	140,238	-	-	
											3734	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,750	108,000	11	12,960	95,040	95,040	-	95,040	-	-	
5211	โอนด	4122	41559	ด.บ้านควน	1	3	2	30	1430	100	143,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000	-	143,000	-	-	
5212	โอนด	4123	41560	ด.บ้านควน	1	7	0	67	2867	100	286,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,700	-	286,700	-	-	
5213	โอนด	4124	41561	ด.บ้านควน	2	0	1	31	131	100	13,100	3735	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87	100	8,100	704,700	11	84,564	620,136	633,236	-	633,236	-	-
5214	โอนด	4125	41562	ด.บ้านควน	2	1	2	9	609	175	106,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,575	-	106,575	-	-	
5215	โอนด	4144	41573	ด.บ้านควน	2	0	0	60	60	480	28,800	3736	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	16	267,300	947,700	976,500	-	976,500	-	-
					1	2	1	0	900	480	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.01	
5216	โอนด	4149	41590	ด.บ้านควน	3	0	2	0	200	750	150,000	3737	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 1ชั้น	ตึก	3	74.25	100	9,000	668,250	11	80,190	588,060	738,060	-	-	738,060	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3738	526-ลานคอนกรีต 1ชั้น	ตึก	3	31.5	100	450	14,175	11	1,701	12,474	12,474	-	-	12,474	0.3
												3739	526-ลานคอนกรีต 1ชั้น	ตึก	3	1200	100	450	540,000	11	64,800	475,200	475,200	-	-	475,200	0.3
					1	1	0	0	400	750	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
5217	โอนด	4145	41605	ด.บ้านควน	1	6	0	5	2405	130	312,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,650	-	312,650	-	-
					2	0	2	0	200	130	26,000	3740	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104.5	100	8,100	846,450	31	440,154	406,296	432,296	-	432,296	-	-
												3741	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	26	102,060	140,940	140,940	-	140,940	-	-
												3742	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.5	100	8,100	579,150	11	69,498	509,652	509,652	-	509,652	-	-
												3743	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	11	34,992	256,608	256,608	-	256,608	-	-
												3744	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,650	42,400	11	5,088	37,312	37,312	-	37,312	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5218	โฉนด	4146	41606	ต.บ้านควน	1	6	3	0	2700	130	351,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000	-	351,000	-	-	
					2	0	1	0	100	130	13,000	3745	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	209	100	8,100	1,692,900	26	711,018	981,882	994,882	-	994,882	-	-
5219	โฉนด	4147	41607	ต.บ้านควน	1	6	0	54	2454	130	319,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,020	-	319,020	-	-	
					2	0	1	0	100	130	13,000	3746	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	26	428,652	591,948	604,948	-	604,948	-	-
5220	โฉนด	4138	41610	ต.บ้านควน	2	0	0	62	62	230	14,260	3747	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	2	5,184	254,016	268,276	-	268,276	-	-
												3748	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	93.24	100	8,100	755,244	41	543,776	211,468	211,468	-	211,468	-	-
					1	14	2	0	5800	230	1,334,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,334,000	-	-	1,334,000	0.01	
5221	โฉนด	4108	41644	ต.บ้านควน	1	7	0	78	2878	100	287,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,800	-	287,800	-	-	
5222	โฉนด	4153	41650	ต.บ้านควน	2	0	2	52	252	150	37,800	3749	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	231	100	7,850	1,813,350	31	1,541,348	272,003	309,803	-	309,803	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3750	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	31	66,144	61,056	61,056	-	61,056	-	-
5223	โฉนด	4154	41651	ด.บ้านควน	3	0	1	13	113	150	16,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,950	-	-	16,950	0.3
5224	โฉนด	4151	41672	ด.บ้านควน	1	1	3	19	719	190	136,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,610	-	136,610	-	-
5225	โฉนด	4166	41722	ด.บ้านควน	1	0	3	0	300	200	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-
					2	0	1	0	100	200	20,000	3751	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	170	100	8,100	1,377,000	31	716,040	660,960	680,960	-	680,960	-	-
5226	โฉนด	5351	41724	ด.ชั้นเงิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5227	โฉนด	4161	41759	ด.บ้านควน	1	2	2	18	1018	160	162,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,880	-	162,880	-	-
5228	โฉนด	4162	41760	ด.บ้านควน	2	0	2	98	298	140	41,720	3752	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	170	100	8,100	1,377,000	36	853,740	523,260	564,980	-	564,980	-	-
					1	3	0	0	1200	140	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5229	โหนด	4163	41761	ต.บ้านควน	1	2	1	98	998	160	159,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,680	-	159,680	-	-
5230	โหนด	4164	41762	ต.บ้านควน	5	0	0	31.5	31.5	180	5,670	3753	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	126	100	8,100	1,020,600	16	224,532	796,068	801,738	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.14	-	-	-	-	-	-	57,244	-	57,244	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	92.86	-	-	-	-	-	-	744,494	-	744,494	0.3
					2	0	3	28.5	328.5	180	59,130	3754	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	38	100	2,650	100,700	11	12,084	88,616	147,746	-	147,746	-	-
5231	โหนด	4190	41868	ต.บ้านควน	1	4	0	0	1600	180	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-
					2	0	0	90	90	180	16,200	3755	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	181.25	100	8,100	1,468,125	26	616,613	851,513	867,713	-	867,713	-	-
5232	โหนด	4197	41884	ต.บ้านควน	1	2	0	81	881	1,550	1,365,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,550	-	1,365,550	-	-
					2	0	1	0	100	1,550	155,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000	-	155,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5233	โหนด	2383	41898	ต.ท่ามะพล่า	1	13	3	27	5527	200	1,105,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,105,400	-	1,105,400	-	-	
5234	โหนด	2387	41902	ต.ท่ามะพล่า	2	1	0	0	400	200	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-	
					1	3	0	0	1200	200	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01	
5235	โหนด	4181	41903	ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	130	13,000	3756	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	55.25	100	8,100	447,525	26	187,961	259,565	272,565	-	272,565	-	-
					1	3	1	24	1324	130	172,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,120	-	-	172,120	0.01	
5236	โหนด	4176	41904	ต.บ้านควน	1	1	0	52	452	260	117,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,520	-	117,520	-	-	
5237	โหนด	4177	41905	ต.บ้านควน	2	0	3	52	352	750	264,000	3757	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	116.25	100	8,100	941,625	2	18,833	922,793	1,186,793	-	1,186,793	-	-
												3758	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	4	100	2,650	10,600	2	212	10,388	10,388	-	10,388	-	-
5238	โหนด	4178	41906	ต.บ้านควน	1	0	1	38	138	750	103,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500	-	103,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0	200	750	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-	
5239	โฉนด	4179	41907	ต.บ้านควน	2	0	3	66	366	750	274,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,500	-	274,500	-	-	
5240	โฉนด	4184	41908	ต.บ้านควน	1	5	0	37	2037	100	203,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,700	-	203,700	-	-	
5241	โฉนด	4182	41920	ต.บ้านควน	1	0	3	53	353	150	52,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,950	-	52,950	-	-	
5242	โฉนด	4183	41921	ต.บ้านควน	1	1	2	76	676	150	101,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,400	-	101,400	-	-	
5243	โฉนด	4189	41926	ต.บ้านควน	1	1	0	0	400	480	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	192,000	-	-	
5244	โฉนด	4155	41928	ต.บ้านควน	1	6	0	89	2489	200	497,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,800	-	497,800	-	-	
5245	โฉนด	4156	41929	ต.บ้านควน	2	0	1	61	161	125	20,125	3759	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	61	1,108,080	349,920	370,045	-	370,045	-	-
												3760	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	31	303,264	279,936	279,936	-	279,936	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	0	0	2000	125	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	-	250,000	0.01	
5246	โหนด	4157	41930	ด.บ้านควน	1	1	0	0	400	125	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	50,000	-	-	
					2	0	0	51	51	125	6,375	3761	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	121	100	8,100	980,100	6	58,806	921,294	927,669	-	927,669	-	-
5247	โหนด	4194	41940	ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	750	75,000	3762	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	11	61,236	449,064	524,064	-	524,064	-	-
												3763	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	51	100	8,100	413,100	6	24,786	388,314	388,314	-	388,314	-	-
												3764	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32.5	100	8,100	263,250	11	31,590	231,660	231,660	-	231,660	-	-
					1	1	3	0	700	750	525,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	-	525,000	0.01	
5248	โหนด	4195	41941	ด.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5249	โหนด	4196	41942	ด.บ้านควน	1	0	3	8	308	100	30,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,800	-	30,800	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5250	โหนด	4201	41945	ด.บ้านควน	3	0	2	83	283	1,750	495,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,250	-	-	495,250	0.3
5251	โหนด	4202	41946	ด.บ้านควน	2	0	2	45	245	1,750	428,750	3765	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78.75	100	8,100	637,875	11	76,545	561,330	990,080	-	990,080	-	-
5252	โหนด	4167	41954	ด.บ้านควน	1	10	1	47	4147	100	414,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,700	-	414,700	-	-	
					2	0	1	0	100	100	10,000	3766	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	232	100	8,100	1,879,200	46	1,428,192	451,008	461,008	-	461,008	-	-
5253	โหนด	4148	41964	ด.บ้านควน	2	0	0	82	82	130	10,660	3767	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	217.5	100	8,000	1,740,000	41	1,252,800	487,200	497,860	-	497,860	-	-
					1	5	2	0	2200	130	286,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000	-	-	286,000	0.01	
5254	โหนด	4130	41983	ด.บ้านควน	2	0	0	61	61	230	14,030	3768	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	95	100	8,100	769,500	31	400,140	369,360	383,390	-	383,390	-	-
					1	3	0	0	1200	230	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	-	276,000	0.01	
5255	โหนด	4158	41984	ด.บ้านควน	1	7	3	7	3107	130	403,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,910	-	403,910	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5256	โหนด	4131	41989	ต.บ้านควน	1	5	2	0	2200	200	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	440,000	-	-	
					3	0	1	0	100	200	20,000	3769	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	12	100	5,750	69,000	21	22,080	46,920	66,920	-	-	66,920	0.3
					2	0	0	67	67	200	13,400	3770	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	131.25	100	8,100	1,063,125	41	765,450	297,675	311,075	-	311,075	-	-
5257	โหนด	4215	41998	ต.บ้านควน	2	0	0	11	11	90	990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	990	-	990	-	-	
5258	โหนด	4206	41999	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5259	โหนด	4207	42000	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5260	โหนด	4208	42001	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5261	โหนด	4209	42002	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5262	โหนด	4210	42028	ต.บ้านควน	1	0	2	50	250	380	95,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000	-	95,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
5263	โหนด	4212	42030	ต.บ้านควน	1	6	0	1	2401	270	648,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,270	-	648,270	-	-		
					1	0	1	0	100	270	27,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000	-	-	27,000	0.01		
5264	โหนด	4117	42069	ต.บ้านควน	1	3	2	18	1418	180	255,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,240	-	255,240	-	-		
5265	โหนด	4232	42087	ต.บ้านควน	1	3	0	64	1264	220	278,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,080	-	278,080	-	-		
					2	0	3	0	300	220	66,000	3771	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	99	100	7,900	782,100	81	664,785	117,315	183,315	-	183,315	-	-
5266	โหนด	4198	42089	ต.บ้านควน	2	0	0	74	74	130	9,620	3772	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก		2	384	100	8,000	3,072,000	31	1,597,440	1,474,560	1,484,180	-	1,484,180	-	-
												3773	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก		2	95	100	2,650	251,750	26	105,735	146,015	146,015	-	146,015	-	-
					1	15	1	0	6100	130	793,000	3774	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก		1	20	100	5,750	115,000	11	13,800	101,200	894,200	-	894,200	-	-
												3775	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก		1	6	100	2,350	14,100	3	423	13,677	13,677	-	-	13,677	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5267	โหนด	4231	42133	ต.บ้านควน	1	0	1	9	109	130	14,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,170	-	14,170	-	-	
5268	โหนด	4168	42185	ต.บ้านควน	2	0	1	13	113	200	22,600	3776	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	7,900	189,600	6	37,920	151,680	174,280	-	174,280	-	-
					1	5	0	0	2000	200	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.01	
5269	โหนด	3921	42206	ต.บ้านควน	1	2	1	78	978	100	97,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,800	-	97,800	-	-	
5270	โหนด	3922	42207	ต.บ้านควน	1	5	3	3	2303	170	391,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,510	-	391,510	-	-	
5271	โหนด	3923	42208	ต.บ้านควน	2	0	0	77	77	200	15,400	3777	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	248	100	8,100	2,008,800	2	40,176	1,968,624	1,984,024	-	1,984,024	-	-
					1	3	2	0	1400	200	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.01	
5272	โหนด	3924	42209	ต.บ้านควน	2	0	0	58	58	200	11,600	3778	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	2	20,412	1,000,188	1,011,788	-	1,011,788	-	-
												3779	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	2	1,908	93,492	93,492	-	93,492	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	3	0	1500	200	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
5273	โฉนด	3925	42210	ด.บ้านควน	1	5	0	13	2013	170	342,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,210	-	342,210	-	-	
5274	โฉนด	3926	42211	ด.บ้านควน	1	4	2	20	1820	100	182,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000	-	182,000	-	-	
5275	โฉนด	3927	42212	ด.บ้านควน	1	4	2	79	1879	100	187,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,900	-	187,900	-	-	
5276	โฉนด	3928	42213	ด.บ้านควน	1	4	0	64	1664	100	166,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,400	-	166,400	-	-	
5277	โฉนด	4237	42229	ด.บ้านควน	2	1	1	34	534	125	66,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,750	-	-	66,750	0.02	
5278	โฉนด	4175	42231	ด.บ้านควน	2	0	1	26	126	1,300	163,800	3780	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	16	187,110	663,390	827,190	-	827,190	-	-
												3781	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	21	388,800	826,200	826,200	-	826,200	-	-
												3782	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	9	100	2,650	23,850	11	2,862	20,988	20,988	-	20,988	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3783	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	32.5	100	2,650	86,125	11	10,335	75,790	75,790	-	75,790	-	-
												3784	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	10	100	2,650	26,500	11	3,180	23,320	23,320	-	23,320	-	-
					1	5	3	0	2300	1,300	2,990,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,990,000	-	-	2,990,000	0.01
5279	โหนด	4200	42273	ต.บ้านควน	2	0	0	77	77	100	7,700	3785	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	31	151,632	139,968	147,668	-	147,668	-	-
					1	6	2	0	2600	100	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.01
5280	โหนด	4241	42298	ต.บ้านควน	1	2	3	7	1107	100	110,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,700	-	110,700	-	-
5281	โหนด	4242	42299	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5282	โหนด	4243	42300	ต.บ้านควน	2	0	0	64	64	180	11,520	3786	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	26	489,888	676,512	688,032	-	688,032	-	-
					1	0	1	0	100	180	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	-	18,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5283	โฉนด	4244	42309	ต.บ้านควน	1	1	1	52	552	1,550	855,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,600	-	855,600	-	-
5284	โฉนด	4245	42310	ต.บ้านควน	3	0	0	20	20	1,550	31,000	3787	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	268.25	100	8,100	2,172,825	16	478,022	1,694,804	1,725,804	-	-	1,725,804	0.3
					2	0	0	65	65	1,550	100,750	3788	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49	100	8,100	396,900	6	23,814	373,086	473,836	-	473,836	-	-
					1	1	0	67	467	1,550	723,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,850	-	-	723,850	0.01
5285	โฉนด	4251	42317	ต.บ้านควน	1	3	0	19	1219	150	182,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,850	-	182,850	-	-
5286	โฉนด	4216	42345	ต.บ้านควน	1	0	0	89	89	180	16,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,020	-	16,020	-	-
5287	โฉนด	4217	42346	ต.บ้านควน	1	0	1	86	186	180	33,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,480	-	33,480	-	-
5288	โฉนด	4218	42347	ต.บ้านควน	2	0	0	91	91	180	16,380	3789	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	16	96,228	341,172	357,552	-	357,552	-	-
												3790	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	38	100	2,650	100,700	11	12,084	88,616	88,616	-	88,616	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5289	โหนด	4199	42349	ต.บ้านควน	1	1	1	23	523	100	52,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,300	-	52,300	-	-	
5290	โหนด	4152	42353	ต.บ้านควน	1	10	0	24	4024	100	402,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,400	-	402,400	-	-	
5291	โหนด	4571	42372	หมู่ 18 ต.บ้านควน	3	4	0	0	1600	1,050	1,680,000	3791	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	800	100	3,500	2,800,000	11	336,000	2,464,000	4,144,000	-	-	4,144,000	0.3
5292	โหนด	4187	42384	ต.บ้านควน	1	5	0	3	2003	250	500,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,750	-	500,750	-	-	
5293	โหนด	4188	42385	ต.บ้านควน	1	4	1	61	1761	190	334,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,590	-	334,590	-	-	
					2	0	2	0	200	190	38,000	3792	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	217.5	100	8,100	1,761,750	26	739,935	1,021,815	1,059,815	-	1,059,815	-	-
5294	โหนด	4246	42395	ต.บ้านควน	1	10	0	0	4000	220	880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	880,000	-	-	
5295	โหนด	4247	42396	ต.บ้านควน	1	10	0	0	4000	220	880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	880,000	-	-	
5296	โหนด	4248	42397	ต.บ้านควน	1	9	2	0	3800	220	836,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,000	-	836,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5297	โหนด	4249	42398	ต.บ้านควน	1	9	2	0	3800	220	836,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,000	-	836,000	-	-	
5298	โหนด	4258	42401	ต.บ้านควน	1	2	2	73	1073	230	246,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,790	-	246,790	-	-	
					2	0	1	0	100	230	23,000	3793	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	31	412,776	381,024	404,024	-	404,024	-	-
5299	โหนด	4259	42402	ต.บ้านควน	1	2	3	77	1177	160	188,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,320	-	188,320	-	-	
5300	โหนด	4260	42403	ต.บ้านควน	1	2	3	77	1177	160	188,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,320	-	188,320	-	-	
5301	โหนด	4261	42404	ต.บ้านควน	2	0	0	78	78	160	12,480	3794	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	31	505,440	466,560	479,040	-	479,040	-	-
					1	2	3	0	1100	160	176,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000	-	-	176,000	0.01	
5302	โหนด	4262	42405	ต.บ้านควน	3	2	3	79	1179	160	188,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,640	-	-	188,640	0.3	
5303	โหนด	4263	42406	ต.บ้านควน	1	3	0	11	1211	160	193,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,760	-	193,760	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5304	โฉนด	4250	42411	ต.บ้านควน	2	0	0	80	80	480	38,400	3795	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	116	100	8,100	939,600	31	488,592	451,008	489,408	-	489,408	-	-
					1	2	1	59	959	480	460,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,320	-	-	460,320	0.01
5305	โฉนด	4266	42416	ต.บ้านควน	2	0	1	15	115	180	20,700	3796	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108.75	100	8,100	880,875	16	193,793	687,083	707,783	-	707,783	-	-
												3797	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	11	5,724	41,976	41,976	-	41,976	-	-
5306	โฉนด	4267	42417	ต.บ้านควน	2	0	0	60	60	180	10,800	3798	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	252	100	6,500	1,638,000	16	360,360	1,277,640	1,288,440	-	1,288,440	-	-
5307	โฉนด	4268	42418	ต.บ้านควน	2	0	0	20	20	180	3,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600	-	3,600	-	-
5308	โฉนด	4269	42419	ต.บ้านควน	2	0	0	40	40	180	7,200	3799	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	76	100	8,100	615,600	11	73,872	541,728	548,928	-	548,928	-	-
												3800	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	138.75	100	8,100	1,123,875	11	134,865	989,010	989,010	-	989,010	-	-
5309	โฉนด	4233	42420	ต.บ้านควน	3	0	3	23	323	180	58,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,140	-	-	58,140	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5310	โหนด	4234	42421	ต.บ้านควน	1	1	0	48	448	1,550	694,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,400	-	694,400	-	-	
5311	โหนด	4235	42444	ต.บ้านควน	1	20	1	13	8113	130	1,054,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,690	-	1,054,690	-	-	
5312	โหนด	4252	42447	ต.บ้านควน	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-	
5313	โหนด	4172	42452	ต.บ้านควน	3	0	3	56	356	850	302,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,600	-	-	302,600	0.3	
5314	โหนด	4173	42453	ต.บ้านควน	2	0	3	0	300	1,550	465,000	3801	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	11	23,328	171,072	636,072	-	636,072	-	-
					1	0	1	0	100	1,550	155,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000	-	-	155,000	0.01	
5315	โหนด	4174	42454	ต.บ้านควน	2	0	0	80	80	1,300	104,000	3802	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	39	100	8,100	315,900	4	12,636	303,264	407,264	-	407,264	-	-
					1	6	0	0	2400	1,300	3,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,000	-	-	3,120,000	0.01	
5316	โหนด	2471	42488	ต.ท่ามะพล้า	2	0	0	48	48	200	9,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600	-	9,600	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	23	3	68	9568	200	1,913,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,913,600	-	-	1,913,600	0.01	
5317	โอนด	2472	42489	ต.ท่ามะพล่า	1	9	3	0	3900	200	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	780,000	-	-	
5318	โอนด	4277	42509	ต.บ้านควน	2	0	0	46	46	180	8,280	3803	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	149.5	100	8,100	1,210,950	16	266,409	944,541	952,821	-	952,821	-	-
5319	โอนด	4278	42510	ต.บ้านควน	2	0	0	45	45	180	8,100	3804	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	11	69,984	513,216	521,316	-	521,316	-	-
5320	โอนด	4279	42511	ต.บ้านควน	2	0	0	40	40	180	7,200	3805	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	87	100	8,100	704,700	5	35,235	669,465	676,665	-	676,665	-	-
												3806	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	5	2,385	45,315	45,315	-	-	45,315	0.02
5321	โอนด	4280	42512	ต.บ้านควน	2	0	0	45	45	175	7,875	3807	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	105	100	2,650	278,250	5	41,738	236,513	244,388	-	244,388	-	-
												3808	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	2,650	222,600	5	11,130	211,470	211,470	-	-	211,470	0.02
5322	โอนด	4270	42546	ต.บ้านควน	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5323	โฉนด	4271	42547	ต.บ้านควน	1	7	0	0	2800	100	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-
5324	โฉนด	4143	42549	ต.บ้านควน	2	0	0	29	29	380	11,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,020	-	11,020	-	-
5325	โฉนด	4229	42559	ต.บ้านควน	2	0	0	90	90	100	9,000	3809	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	31	379,080	349,920	358,920	-	358,920	-	-
					1	0	2	20	220	100	22,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000	-	-	22,000	0.01
5326	โฉนด	4230	42560	ต.บ้านควน	2	0	0	54	54	130	7,020	3810	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36.75	100	8,100	297,675	16	65,489	232,187	239,207	-	239,207	-	-
					1	6	3	0	2700	130	351,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000	-	-	351,000	0.01
5327	โฉนด	4204	42580	ต.บ้านควน	2	0	0	41	41	380	15,580	3811	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	187	100	8,100	1,514,700	31	787,644	727,056	742,636	-	742,636	-	-
5328	โฉนด	4205	42581	ต.บ้านควน	2	0	0	1	1	375	375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375	-	375	-	-
5329	โฉนด	4256	42634	ต.บ้านควน	1	2	2	30	1030	100	103,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,000	-	103,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5330	โหนด	4257	42635	ต.บ้านควน	1	1	1	14	514	100	51,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,400	-	51,400	-	-	
5331	โหนด	4264	42636	ต.บ้านควน	1	1	1	14	514	100	51,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,400	-	51,400	-	-	
5332	โหนด	4265	42637	ต.บ้านควน	1	1	1	14	514	100	51,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,400	-	51,400	-	-	
5333	โหนด	4185	42676	ต.บ้านควน	3	0	1	34	134	1,550	207,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,700	-	-	207,700	0.3	
5334	โหนด	4186	42677	ต.บ้านควน	1	19	3	6	7906	3,050	24,113,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,113,300	-	24,113,300	-	-	
5335	โหนด	4301	42688	ต.บ้านควน	2	0	0	32	32	3,050	97,600	3812	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,800	936,000	11	112,320	823,680	921,280	-	921,280	-	-
5336	โหนด	4302	42689	ต.บ้านควน	2	0	1	52	152	2,650	402,800	3813	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	315	100	7,800	2,457,000	11	294,840	2,162,160	2,564,960	-	2,564,960	-	-
												3814	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	11	15,264	111,936	111,936	-	111,936	-	-
5337	โหนด	4303	42690	ต.บ้านควน	1	0	0	91	91	200	18,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,200	-	18,200	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5338	โฉนด	4304	42691	ต.บ้านควน	1	0	0	63	63	200	12,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600	-	12,600	-	-		
5339	โฉนด	4305	42692	ต.บ้านควน	3	0	0	64	64	200	12,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,800	-	-	12,800	0.3		
5340	โฉนด	4306	42693	ต.บ้านควน	3	0	0	73	73	200	14,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,600	-	-	14,600	0.3		
5341	โฉนด	4307	42694	ต.บ้านควน	1	0	0	82	82	200	16,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,400	-	16,400	-	-		
5342	โฉนด	4308	42695	ต.บ้านควน	3	0	0	69	69	200	13,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,800	-	-	13,800	0.3		
5343	โฉนด	4309	42696	ต.บ้านควน	2	0	0	58	58	200	11,600	3815	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	9	113,724	1,149,876	1,161,476	-	1,161,476	-	-
5344	โฉนด	4310	42697	ต.บ้านควน	2	0	0	59	59	200	11,800	3816	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	21	404,352	859,248	871,048	-	871,048	-	-
5345	โฉนด	4311	42698	ต.บ้านควน	2	0	0	59	59	200	11,800	3817	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	9	113,724	1,149,876	1,161,676	-	1,161,676	-	-
5346	โฉนด	4312	42699	ต.บ้านควน	2	0	0	59	59	200	11,800	3818	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	21	404,352	859,248	871,048	-	871,048	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5347	โฉนด	4313	42700	ต.บ้านควน	2	0	0	61	61	200	12,200	3819	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	9	113,724	1,149,876	1,162,076	-	1,162,076	-	-
5348	โฉนด	4314	42701	ต.บ้านควน	2	0	0	59	59	200	11,800	3820	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	21	497,664	1,057,536	1,069,336	-	1,069,336	-	-
5349	โฉนด	4315	42702	ต.บ้านควน	2	0	0	99	99	200	19,800	3821	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	21	404,352	859,248	879,048	-	879,048	-	-
												3822	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	2,650	31,800	9	2,862	28,938	28,938	-	28,938	-	-
5350	โฉนด	4316	42703	ต.บ้านควน	2	0	0	61	61	200	12,200	3823	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	9	131,220	1,326,780	1,338,980	-	1,338,980	-	-
5351	โฉนด	4317	42704	ต.บ้านควน	3	0	0	54	54	200	10,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800	-	-	10,800	0.3
5352	โฉนด	4318	42705	ต.บ้านควน	2	0	0	20	20	200	4,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000	-	4,000	-	-
5353	โฉนด	4319	42706	ต.บ้านควน	2	0	0	87	87	200	17,400	3824	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	6,500	1,040,000	21	332,800	707,200	724,600	-	724,600	-	-
5354	โฉนด	4239	42737	ต.บ้านควน	1	16	0	0	6400	130	832,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000	-	832,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	72	72	130	9,360	3825	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	31	379,080	349,920	359,280	-	359,280	-	-
												3826	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	44	100	2,650	116,600	31	60,632	55,968	55,968	-	55,968	-	-
5355	โฉนด	4253	42747	ต.บ้านควน	1	10	2	47	4247	100	424,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,700	-	424,700	-	-
5356	โฉนด	4240	42749	ต.บ้านควน	2	0	1	47	147	160	23,520	3827	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	175	100	8,100	1,417,500	11	170,100	1,247,400	1,270,920	-	1,270,920	-	-
												3828	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	11	11,448	83,952	83,952	-	83,952	-	-
5357	โฉนด	4225	42750	ต.บ้านควน	1	4	0	29	1629	420	684,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,180	-	684,180	-	-
5358	โฉนด	4226	42751	ต.บ้านควน	1	5	3	96	2396	160	383,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,360	-	383,360	-	-
5359	โฉนด	4254	42761	ต.บ้านควน	1	3	2	68	1468	1,550	2,275,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,275,400	-	2,275,400	-	-
5360	โฉนด	4255	42762	ต.บ้านควน	2	0	1	20	120	1,550	186,000	3829	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	31	438,048	404,352	590,352	-	590,352	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3830	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	31	421,200	388,800	388,800	-	388,800	-	-
												3831	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24.75	100	8,100	200,475	21	64,152	136,323	136,323	-	136,323	-	-
												3832	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	158.88	100	7,900	1,255,152	31	1,167,291	87,861	87,861	-	87,861	-	-
												3833	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	16	100	2,650	42,400	11	5,088	37,312	37,312	-	37,312	-	-
												3834	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	2,650	53,000	11	6,360	46,640	46,640	-	46,640	-	-
					5	0	0	61.25	61.25	1,550	94,938	3835	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	-	245	100	2,650	649,250	21	603,803	45,448	140,385	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	85.71	-	-	-	-	-	-	120,324	-	120,324	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	20,061	-	20,061	0.3
					1	9	3	76.75	3976.75	1,550	6,163,963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,163,963	-	-	6,163,963	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5361	โหนด	4289	42770	ต.บ้านควน	1	11	3	20	4720	130	613,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,600	-	613,600	-	-	
5362	โหนด	4290	42771	ต.บ้านควน	1	0	2	61	261	100	26,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,100	-	26,100	-	-	
5363	โหนด	4320	42772	ต.บ้านควน	2	0	0	56	56	100	5,600	3836	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	109.25	100	8,100	884,925	31	460,161	424,764	430,364	-	430,364	-	-
					1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.01	
5364	โหนด	4284	42787	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5365	โหนด	4285	42788	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5366	โหนด	4286	42789	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5367	โหนด	5422	42800	ต.ขันเงิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5368	โหนด	5423	42801	ต.ขันเงิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5369	โหนด	5424	42802	ด.ชั้นเงิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5370	โหนด	5425	42803	ด.ชั้นเงิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5371	โหนด	5426	42804	ด.ชั้นเงิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5372	โหนด	5427	42805	ด.ชั้นเงิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5373	โหนด	4276	42869	ด.บ้านควน	1	2	0	84	884	100	88,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,400	-	88,400	-	-	-
5374	โหนด	4281	42957	ด.บ้านควน	1	1	1	57	557	130	72,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,410	-	72,410	-	-	-
					2	0	1	0	100	130	13,000	3837	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45.5	100	8,100	368,550	21	117,936	250,614	263,614	-	263,614	-	-
5375	โหนด	4282	42984	ด.บ้านควน	2	0	0	95	95	160	15,200	3838	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	37.5	100	8,100	303,750	11	36,450	267,300	282,500	-	282,500	-	-
					1	13	1	0	5300	160	848,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,000	-	-	848,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5376	โหนด	4283	42985	ต.บ้านควน	1	5	2	18	2218	100	221,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,800	-	221,800	-	-
5377	โหนด	1466	42986	ต.หาดยาย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5378	โหนด	4325	43013	ต.บ้านควน	3	5	3	0	2300	1,300	2,990,000	3839	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	33.75	100	5,750	194,063	21	62,100	131,963	3,121,963	-	-	3,121,963	0.3
												3840	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 1ชั้น	ตึก	3	406	100	9,000	3,654,000	21	1,169,280	2,484,720	2,484,720	-	-	2,484,720	0.3
												3841	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 1ชั้น	ตึก	3	62.5	100	9,000	562,500	21	180,000	382,500	382,500	-	-	382,500	0.3
												3842	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	16.5	100	6,750	111,375	21	35,640	75,735	75,735	-	-	75,735	0.3
												3843	526-ลานคอนกรีต 1ชั้น	ตึก	3	224	100	450	100,800	31	52,416	48,384	48,384	-	-	48,384	0.3
					2	0	1	0	100	1,300	130,000	3844	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.5	100	8,100	425,250	11	51,030	374,220	504,220	-	504,220	-	-
												3845	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	80.75	100	6,500	524,875	21	167,960	356,915	356,915	-	356,915	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3846	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	6,500	1,365,000	11	163,800	1,201,200	1,201,200	-	1,201,200	-	-
5379	โฉนด	4326	43014	ต.บ้านควน	1	2	1	98	998	1,050	1,047,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,900	-	1,047,900	-	-
5380	โฉนด	4322	43031	ต.บ้านควน	1	3	2	78	1478	200	295,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,600	-	295,600	-	-
					2	0	1	0	100	200	20,000	3847	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	315	100	7,850	2,472,750	36	2,101,838	370,913	390,913	-	390,913	-	-
												3848	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	56	100	2,650	148,400	21	47,488	100,912	100,912	-	100,912	-	-
5381	โฉนด	4275	43050	ต.บ้านควน	1	11	0	80	4480	100	448,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000	-	448,000	-	-
5382	โฉนด	4114	43150	ต.บ้านควน	2	0	1	30	130	200	26,000	3849	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156.25	100	8,100	1,265,625	21	405,000	860,625	886,625	-	886,625	-	-
												3850	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	11	11,448	83,952	83,952	-	83,952	-	-
					1	10	1	50	4150	200	830,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,000	-	-	830,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	50	50	200	10,000	3851	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	22.5	100	5,750	129,375	26	54,338	75,038	85,038	-	-	85,038	0.3
5383	โฉนด	4227	43166	ต.บ้านควน	1	4	3	64	1964	160	314,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,240	-	314,240	-	-
5384	โฉนด	4228	43167	ต.บ้านควน	1	7	0	66	2866	160	458,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,560	-	458,560	-	-
5385	โฉนด	5551	43174	ต.ชั้นเงิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5386	โฉนด	5552	43175	ต.ชั้นเงิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5387	โฉนด	5553	43176	ต.ชั้นเงิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5388	โฉนด	5554	43177	ต.ชั้นเงิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5389	โฉนด	5555	43178	ต.ชั้นเงิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5390	โฉนด	4327	43213	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5391	โหนด	4328	43238	ต.บ้านควน	2	0	3	17	317	230	72,910	3852	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	41.25	100	8,100	334,125	21	106,920	227,205	300,115	-	300,115	-	-
					1	2	0	0	800	230	184,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000	-	-	184,000	0.01
5392	โหนด	4329	43239	ต.บ้านควน	1	8	1	0	3300	140	462,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000	-	462,000	-	-
					3	0	1	0	100	140	14,000	3853	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	70	100	5,750	402,500	11	48,300	354,200	368,200	-	-	368,200	0.3
												3854	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	30	100	6,450	193,500	21	61,920	131,580	131,580	-	-	131,580	0.3
					2	0	0	33	33	140	4,620	3855	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	130.5	100	7,900	1,030,950	61	958,784	72,167	76,787	-	76,787	-	-
5393	โหนด	4330	43240	ต.บ้านควน	1	1	1	67	567	100	56,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700	-	56,700	-	-
5394	โหนด	4331	43241	ต.บ้านควน	1	10	1	88	4188	100	418,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,800	-	418,800	-	-
5395	โหนด	4332	43242	ต.บ้านควน	1	10	0	0	4000	100	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5396	โหนด	4321	43253	ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	500	100,000	3856	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	10.5	100	8,100	85,050	11	10,206	74,844	174,844	-	174,844	-	-
												3857	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	11	23,328	171,072	171,072	-	171,072	-	-
												3858	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	31	438,048	404,352	404,352	-	404,352	-	-
												3859	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	31	758,160	699,840	699,840	-	699,840	-	-
												3860	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	174	100	8,100	1,409,400	31	732,888	676,512	676,512	-	676,512	-	-
												3861	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	209.25	100	8,100	1,694,925	11	203,391	1,491,534	1,491,534	-	1,491,534	-	-
												3862	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	7.5	100	2,650	19,875	11	2,385	17,490	17,490	-	17,490	-	-
					3	0	0	19	19	500	9,500	3863	523-ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	3	15	100	6,750	101,250	21	32,400	68,850	78,350	-	-	78,350	0.3
					1	0	2	0	200	500	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5397	โหนด	4323	43254	ต.บ้านควน	1	2	1	50	950	420	399,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000	-	399,000	-	-	
					5	0	0	27	27	420	11,340	3864	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	108	100	8,100	874,800	16	192,456	682,344	693,684	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.94	-	-	-	-	-	48,142	-	48,142	0.3	
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	93.06	-	-	-	-	-	645,542	645,542	-	-	
					2	0	0	77	77	420	32,340	3865	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	8,100	445,500	4	17,820	427,680	460,020	-	460,020	-	-
5398	โหนด	4324	43255	ต.บ้านควน	1	2	0	57	857	420	359,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,940	-	359,940	-	-	
					2	0	1	0	100	420	42,000	3866	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	21	489,888	1,041,012	1,083,012	-	1,083,012	-	-
5399	โหนด	4334	43293	ต.บ้านควน	1	2	3	72	1172	470	550,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,840	-	550,840	-	-	
5400	โหนด	4297	43296	ต.บ้านควน	1	2	3	91	1191	100	119,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,100	-	119,100	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
5401	โหนด	4298	43297	ต.บ้านควน	1	3	1	17	1317	100	131,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,700	-	131,700	-	-	
5402	โหนด	4299	43298	ต.บ้านควน	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-	
					2	0	0	15	15	100	1,500	3867	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	16	96,228	341,172	342,672	-	342,672	-	-
5403	โหนด	4337	43345	ต.บ้านควน	2	0	1	38	138	250	34,500	3868	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	8	100	8,100	64,800	21	20,736	44,064	78,564	-	78,564	-	-
					1	5	0	0	2000	250	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	-	500,000	0.01	
5404	โหนด	4338	43346	ต.บ้านควน	2	0	0	38	38	250	9,500	3869	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	26	100	2,650	68,900	11	8,268	60,632	70,132	-	70,132	-	-
					1	5	1	0	2100	250	525,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	-	525,000	0.01	
5405	โหนด	4342	43349	ต.บ้านควน	1	2	0	0	800	200	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-	
5406	โหนด	4345	43398	ต.บ้านควน	1	2	1	2	902	1,350	1,217,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,217,700	-	1,217,700	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5407	โหนด	4222	43405	ต.บ้านควน	3	1	0	26	426	3,050	1,299,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,299,300	-	-	1,299,300	0.3
5408	โหนด	4223	43406	ต.บ้านควน	1	3	2	47	1447	2,650	3,834,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,834,550	-	3,834,550	-	-
5409	โหนด	4224	43407	ต.บ้านควน	3	0	0	0.8	0.8	1,950	1,560	3870	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	180	100	3,750	675,000	11	81,000	594,000	595,560	-	-	595,560	0.3
												3871	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	108	100	3,750	405,000	11	48,600	356,400	356,400	-	-	356,400	0.3
5410	โหนด	1477	43473	ต.หาดยาย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5411	โหนด	4344	43496	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5412	โหนด	4350	43525	ต.บ้านควน	1	4	2	6	1806	100	180,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,600	-	180,600	-	-
5413	โหนด	4351	43526	ต.บ้านควน	1	5	2	25	2225	100	222,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,500	-	222,500	-	-
5414	โหนด	4352	43527	ต.บ้านควน	1	1	2	99	699	100	69,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,900	-	69,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5415	โหนด	4353	43528	ต.บ้านควน	1	6	0	59	2459	100	245,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,900	-	245,900	-	-
5416	โหนด	4354	43529	ต.บ้านควน	1	4	0	94	1694	160	271,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,040	-	271,040	-	-
5417	โหนด	4340	43619	ต.บ้านควน	1	20	3	90	8390	140	1,174,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,174,600	-	1,174,600	-	-
5418	โหนด	4484	44106	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5419	โหนด	4485	44107	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5420	โหนด	4349	44116	ต.บ้านควน	2	0	2	7	207	120	24,840	3872	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	260	100	8,100	2,106,000	40	1,474,200	631,800	656,640	-	656,640	-	-
												3873	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	97.5	100	8,100	789,750	2	15,795	773,955	773,955	-	773,955	-	-
												3874	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	8,100	121,500	20	36,450	85,050	85,050	-	85,050	-	-
												3875	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	26	100	2,650	68,900	1	2,067	66,833	66,833	-	66,833	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5421	โหนด	4343	44130	ต.บ้านควน	1	2	0	44	844	100	84,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,400	-	84,400	-	-	
5422	โหนด	4363	44140	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5423	โหนด	4369	44192	ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	420	42,000	3876	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,650	42,400	6	2,544	39,856	81,856	-	81,856	-	-
					1	1	3	0	700	420	294,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000	-	-	294,000	0.01	
5424	โหนด	4493	44280	ต.บ้านควน	2	0	3	0	300	125	37,500	3877	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	165	100	8,100	1,336,500	5	66,825	1,269,675	1,307,175	-	1,307,175	-	-
5425	โหนด	4492	44306	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5426	โหนด	4499	44394	ต.บ้านควน	2	0	1	6	106	560	59,360	3878	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	26	510,300	704,700	764,060	-	764,060	-	-
5427	โหนด	4507	44464	ต.บ้านควน	2	0	0	21	21	150	3,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150	-	3,150	-	-	
5428	โหนด	4508	44465	ต.บ้านควน	2	0	0	21	21	150	3,150	3879	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	11	122,472	898,128	901,278	-	901,278	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5429	โหนด	4509	44466	ต.บ้านควน	3	0	0	21	21	150	3,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150	-	-	3,150	0.3	
5430	โหนด	4510	44467	ต.บ้านควน	3	0	0	52	52	150	7,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800	-	-	7,800	0.3	
5431	โหนด	4291	44473	ต.บ้านควน	1	1	3	13	713	150	106,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,950	-	106,950	-	-	
5432	โหนด	4346	44645	ต.บ้านควน	2	0	0	99	99	150	14,850	3880	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110.5	100	8,100	895,050	31	465,426	429,624	444,474	-	444,474	-	-
					1	8	2	47	3447	150	517,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,050	-	-	517,050	0.01	
5433	โหนด	4373	44832	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5434	โหนด	4374	44833	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5435	โหนด	4375	44834	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5436	โหนด	4376	44835	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5437	โหนด	4545	44961	ต.บ้านควน	1	9	0	87	3687	125	460,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,875	-	460,875	-	-
5438	โหนด	250	45717	ต.บ้านควน	1	17	1	28	6928	150	1,039,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,200	-	1,039,200	-	-
5439	โหนด	4619	46273	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5440	โหนด	4637	46311	ต.บ้านควน	3	0	1	20	120	275	33,000	3881	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	101.75	100	2,650	269,638	5	13,482	256,156	289,156	-	-	289,156	0.3
												3882	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	418	100	6,450	2,696,100	5	134,805	2,561,295	2,561,295	-	-	2,561,295	0.3
												3883	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	10	100	6,750	67,500	5	3,375	64,125	64,125	-	-	64,125	0.3
					1	2	2	0	1000	275	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.01
					2	0	0	80	80	275	22,000	3884	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	7,300	450,775	2	9,016	441,760	463,760	-	463,760	-	-
5441	โหนด	4638	46387	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
5442	โหนด	4639	46388	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5443	โหนด	4586	46412	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5444	โหนด	4657	46567	ต.บ้านควน	5	0	0	71.88	71.88	1,050	75,474	3885	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	287.5	100	8,100	2,328,750	21	745,200	1,583,550	1,659,024	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	87.65	-	-	-	-	-	-	1,454,135	-	1,454,135	0.3	
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	12.35	-	-	-	-	-	-	204,889	204,889	-	-	
					2	0	3	28.13	328.13	1,050	344,537	3886	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	101.5	100	8,100	822,150	6	49,329	772,821	1,117,358	-	1,117,358	-	-	
												3887	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	203	100	8,100	1,644,300	16	361,746	1,282,554	1,282,554	-	1,282,554	-	-	
5445	โหนด	4652	46583	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5446	โหนด	4470	47088	หมู่ 11 ต.บ้านควน	2	0	0	74	74	100	7,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,400	-	7,400	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5447	โหนด	4692	47484	ต.บ้านควน	1	0	1	12	112	120	13,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,440	-	13,440	-	-	
5448	โหนด	4703	47571	ต.บ้านควน	4	0	0	31	31	375	11,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,625	-	-	11,625	0.3	
5449	โหนด	4704	47572	ต.บ้านควน	4	0	0	14	14	375	5,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250	-	-	5,250	0.3	
5450	โหนด		47657	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5451	โหนด	4716	47678	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5452	โหนด	4721	47805	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5453	โหนด	4722	47831	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5454	โหนด	200	47846	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5455	โหนด	201	47847	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
5456	โหนด	4764	47928	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5457	โหนด	4738	47961	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5458	โหนด	4742	48016	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5459	โหนด	4733	48189	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5460	โหนด	4734	48190	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5461	โหนด	4735	48191	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5462	โหนด	3699	48202	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5463	โหนด	4746	48243	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5464	โหนด	4757	48292	ต.บ้านควน	5	0	0	12	12	950	11,400	3888	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	48	100	8,100	388,800	11	46,656	342,144	353,544	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.75	-	-	-	-	-	-	66,290	-	66,290	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	81.25	-	-	-	-	-	-	287,255	287,255	-	-
					1	1	3	0	700	950	665,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,000	-	-	665,000	0.01
					2	0	0	41	41	950	38,950	3889	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	11	69,984	513,216	552,166	-	552,166	-	-
5465	โฉนด	4761	48315	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5466	โฉนด	4766	48555	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5467	โฉนด	4767	48556	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5468	โฉนด	4768	48557	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5469	โฉนด	4769	48558	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
5470	โหนด	4762	48564	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5471	โหนด	4784	48584	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5472	โหนด	4765	48587	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5473	โหนด		48630	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5474	โหนด		48631	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5475	โหนด	4772	48632	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5476	โหนด		48653	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5477	โหนด	4797	48685	ด.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
5478	โหนด	4798	48686	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5479	โหนด	4795	48688	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5480		4803	48756	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5481	โหนด	4804	48757	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5482	โหนด	4805	48758	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5483	โหนด	4809	48788	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5484	โหนด	4815	48843	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5485	โหนด	4816	48844	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5486	โหนด	4817	48845	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
5487	โหนด	4822	48869	ต.บ้านควน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5488	โหนด	4820	48873	ต.บ้านควน	1	2	0	34	834	125	104,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,250	-	104,250	-	-	-
5489	โหนด		48874	ต.บ้านควน	1	4	2	40	1840	125	230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000	-	230,000	-	-	-
5490	โหนด	4819	48930	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5491	โหนด	4825	48934	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5492	โหนด	4826	48935	ต.บ้านควน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5493	โหนด	4824	48977	ต.บ้านควน	1	0	3	98	398	100	39,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,800	-	39,800	-	-	-
5494	โหนด	3365	36150	ต.บ้านควน	2	0	0	43	43	1,000	43,000	3890	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	11	116,640	855,360	898,360	-	898,360	-	-	-
5495	ทค		01A036	ต.บ้านควน	1	9	0	0	3600	120	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0	200	120	24,000	3891	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	532	100	7,850	4,176,200	80	3,549,770	626,430	650,430	-	626,430	24,000	0.02
												3892	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	2,650	131,175	30	65,588	65,588	65,588	-	65,588	-	-
												3893	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65	100	8,100	526,500	20	157,950	368,550	368,550	-	368,550	-	-
												3894	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,650	238,500	20	71,550	166,950	166,950	-	166,950	-	-
5496	ทค		01A037	ด.บ้านควน	1	3	2	37	1437	120	172,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,440	-	-	172,440	0.01
					2	0	1	0	100	120	12,000	3895	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65	100	8,100	526,500	30	263,250	263,250	275,250	-	263,250	12,000	0.02
5497	ทค		01A038	ด.บ้านควน	1	10	1	0	4100	120	492,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000	-	-	492,000	0.01
					2	0	2	0	200	120	24,000	3896	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	30	243,000	243,000	267,000	-	243,000	24,000	0.02
												3897	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	20	349,920	816,480	816,480	-	816,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5498	ทค		01A039	ต.บ้านควน	2	0	2	50	250	120	30,000	3898	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	10	170,100	1,530,900	1,560,900	-	1,530,900	30,000	0.02
												3899	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40.5	100	8,100	328,050	30	164,025	164,025	164,025	-	164,025	-	-
5499	ทค		08E003	ต.บ้านควน	1	41	0	0	16400	120	1,968,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,968,000	-	-	1,968,000	0.01
5500	ทค		09C007	ต.บ้านควน	1	9	3	0	3900	120	468,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000	-	-	468,000	0.01
					2	0	1	0	100	120	12,000	3900	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	30	648,000	648,000	660,000	-	648,000	12,000	0.02
5501	ทค		09C008	ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	3901	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	30	486,000	486,000	498,000	-	486,000	12,000	0.02
												3902	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	154	100	8,100	1,247,400	20	374,220	873,180	873,180	-	873,180	-	-
					1	8	3	0	3500	120	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.01
5502	ทค		09C009	ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	3903	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	52.5	100	8,100	425,250	5	21,263	403,988	427,988	-	403,988	24,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3904	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	50	1,292,760	408,240	408,240	-	408,240	-	-
												3905	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	65	100	2,650	172,250	3	5,168	167,083	167,083	-	167,083	-	-
					1	17	2	0	7000	120	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.01
5503	ทค		09C010	ด.บ้านควน	1	16	0	0	6400	120	768,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000	-	-	768,000	0.01
5504	ทค		09C016	ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	3906	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	182	100	8,100	1,474,200	23	530,712	943,488	967,488	-	943,488	24,000	0.02
					1	16	2	0	6600	120	792,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000	-	-	792,000	0.01
5505	ทค		09C017	ด.บ้านควน	5	0	0	26	26	120	3,120	3907	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	104	100	8,100	842,400	20	252,720	589,680	592,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	104	100	8,100	-	-	252,720	-	-	592,800	-	592,800	0.3
					1	7	3	0	3100	120	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	-	372,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	74	74	120	8,880	3908	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	20	437,400	1,020,600	1,029,480	-	1,020,600	8,880	0.02
5506			09E010	ต.บ้านควน	1	18	0	0	7200	120	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	-	864,000	0.01
5507	ทค		09F002	ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	3909	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	20	320,760	748,440	772,440	-	748,440	24,000	0.02
												3910	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	20	218,700	510,300	510,300	-	510,300	-	-
					3	0	2	0	200	120	24,000	3911	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	32	100	5,750	184,000	20	55,200	128,800	152,800	-	-	152,800	0.3
					1	3	0	0	1200	120	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.01
5508	ทค		09F007	ต.บ้านควน	1	16	0	0	6400	120	768,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000	-	-	768,000	0.01
5509	ทค		09F008	ต.บ้านควน	1	12	0	0	4800	120	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	-	576,000	0.01
5510	ทค		09F009	ต.บ้านควน	1	3	0	0	1200	120	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5511	ทด		09F012	ด.บ้านควน	1	6	0	0	2400	120	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.01	
5512	ทด		09F013	ด.บ้านควน	1	31	0	0	12400	120	1,488,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,000	-	-	1,488,000	0.01	
5513	ทด		09F014	ด.บ้านควน	1	49	0	0	19600	120	2,352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,352,000	-	-	2,352,000	0.01	
5514	ทด		09H014	ด.บ้านควน	1	15	0	0	6000	120	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.01	
5515	ทด		09H015	ด.บ้านควน	1	36	0	0	14400	120	1,728,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,728,000	-	-	1,728,000	0.01	
5516	ทด		09H016	ด.บ้านควน	1	23	0	0	9200	120	1,104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000	-	-	1,104,000	0.01	
5517	ทด		09H017	ด.บ้านควน	1	1	0	0	400	120	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	-	48,000	0.01	
5518	ทด		09H018	ด.บ้านควน	1	26	0	0	10400	120	1,248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000	-	-	1,248,000	0.01	
5519	ทด		09H020	ด.บ้านควน	1	0	3	0	300	120	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5520	ทค		09H021	ต.บ้านควน	1	12	0	0	4800	120	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	-	576,000	0.01	
5521	ทค		09H022	ต.บ้านควน	1	9	0	0	3600	120	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.01	
5522	ทค		09I001	ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	3912	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	136	100	8,100	1,101,600	41	793,152	308,448	332,448	-	308,448	24,000	0.02
												3913	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	21	139,968	297,432	297,432	-	297,432	-	-
												3914	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	33	100	2,650	87,450	21	27,984	59,466	59,466	-	59,466	-	-
					1	9	2	0	3800	120	456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000	-	-	456,000	0.01	
5523	ทค		09I002	ต.บ้านควน	1	8	0	0	3200	120	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.01	
5524	ทค		09I003	ต.บ้านควน	2	0	0	12	12	120	1,440	3915	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	5,750	69,000	25	27,600	41,400	42,840	-	41,400	1,440	0.02
					1	16	3	0	6700	120	804,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000	-	-	804,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	88	88	120	10,560	3916	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	25	583,200	874,800	885,360	-	874,800	10,560	0.02
5525	ทค		091004	ด.บ้านควน	2	0	2	70	270	120	32,400	3917	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	260	100	7,850	2,041,000	30	1,020,500	1,020,500	1,052,900	-	1,020,500	32,400	0.02
												3918	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	44	100	2,650	116,600	5	5,830	110,770	110,770	-	110,770	-	-
												3919	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,900	608,300	20	565,719	42,581	42,581	-	42,581	-	-
												3920	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,650	66,250	20	19,875	46,375	46,375	-	46,375	-	-
					1	30	1	0	12100	120	1,452,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,000	-	-	1,452,000	0.01
					3	0	0	30	30	120	3,600	3921	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	65	100	5,750	373,750	10	149,500	224,250	227,850	-	-	227,850	0.3
5526	ทค		091005	ด.บ้านควน	1	30	0	0	12000	120	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	-	1,440,000	0.01
5527	ทค		10A010	ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	3922	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	15	38,160	152,640	176,640	-	152,640	24,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3923	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	143	100	8,100	1,158,300	35	694,980	463,320	463,320	-	463,320	-	-
					1	9	2	0	3800	120	456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000	-	-	456,000	0.01
5528	ทค		10A011	ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	3924	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	195	100	8,100	1,579,500	10	157,950	1,421,550	1,445,550	-	1,421,550	24,000	0.02
					1	18	2	0	7400	120	888,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,000	-	-	888,000	0.01
5529	ทค		10A012	ด.บ้านควน	1	4	0	0	1600	120	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.01
5530	ทค		10A013	ด.บ้านควน	1	4	0	0	1600	120	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.01
5531	ทค		10A014	ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	3925	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	15	272,160	1,088,640	1,100,640	-	1,088,640	12,000	0.02
					1	8	3	0	3500	120	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.01
5532	ทค		10A015	ด.บ้านควน	1	22	0	0	8800	120	1,056,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000	-	-	1,056,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5533	ทค		10A016	ด.บ้านควน	1	10	0	0	4000	120	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01
5534	ทค		10A017	ด.บ้านควน	1	19	0	0	7600	120	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	-	912,000	0.01
5535	ทค		10A018	ด.บ้านควน	1	29	0	0	11600	120	1,392,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,392,000	-	-	1,392,000	0.01
5536	ทค		10A019	ด.บ้านควน	1	14	0	0	5600	120	672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000	-	-	672,000	0.01
5537	ทค		10A020	ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	3926	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	30	303,750	303,750	315,750	-	303,750	12,000	0.02
												3927	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	20	155,520	362,880	362,880	-	362,880	-	-
					1	1	3	0	700	120	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.01
5538	ทค		10A021	ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	3928	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	30	388,800	388,800	400,800	-	388,800	12,000	0.02
												3929	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	20	116,640	272,160	272,160	-	272,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	0	700	120	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.01	
5539	ทค		10A022	ด.บ้านควน	1	3	0	0	1200	120	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.01	
5540	ทค		10A023	ด.บ้านควน	1	3	0	0	1200	120	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.01	
5541	ทค		10A024	ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	3930	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	30	283,500	283,500	295,500	-	283,500	12,000	0.02
					1	21	3	0	8700	120	1,044,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,000	-	-	1,044,000	0.01	
5542	ทค		10A025	ด.บ้านควน	1	13	0	0	5200	120	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	-	624,000	0.01	
5543	ทค		10A026	ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	3931	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	30	400,950	400,950	412,950	-	400,950	12,000	0.02
					1	5	3	0	2300	120	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	-	276,000	0.01	
5544	ทค		10A027	ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	3932	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	20	100	2,650	53,000	10	21,200	31,800	43,800	-	31,800	12,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											3933	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	117	100	7,900	924,300	30	859,599	64,701	64,701	-	64,701	-	-	
					1	33	3	0	13500	120	1,620,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000	-	-	1,620,000	0.01	
5545	ทค		10B014	ด.บ้านควน	1	111	0	0	44400	120	5,328,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,328,000	-	-	5,328,000	0.01	
5546	ทค		10B015	ด.บ้านควน	1	12	0	0	4800	120	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	-	576,000	0.01	
5547	ทค		10B016	ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	3934	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	31	673,920	622,080	646,080	-	622,080	24,000	0.02
					1	6	2	0	2600	120	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.01	
5548	ทค		10B017	ด.บ้านควน	1	10	0	0	4000	120	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01	
5549	ทค		10B018	ด.บ้านควน	1	15	0	0	6000	120	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.01	
5550	ทค		10B019	ด.บ้านควน	1	14	3	0	5900	120	708,000	3935	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	1	108	100	2,650	286,200	10	28,620	257,580	965,580	-	-	965,580	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	120	12,000	3936	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	15	194,400	777,600	789,600	-	777,600	12,000	0.02
5551	ทค		10B020	ต.บ้านควน	1	7	0	0	2800	120	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.01
5552	ทค		10B021	ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	3937	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	1	5,103	505,197	529,197	-	505,197	24,000	0.02
					1	18	2	0	7400	120	888,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,000	-	-	888,000	0.01
5553	ทค		10B022	ต.บ้านควน	1	5	0	0	2000	120	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01
5554	ทค		10B023	ต.บ้านควน	1	9	3	0	3900	120	468,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000	-	-	468,000	0.01
					2	0	1	0	100	120	12,000	3938	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	38.5	100	8,100	311,850	30	155,925	155,925	167,925	-	155,925	12,000	0.02
5555	ทค		10B024	ต.บ้านควน	1	8	0	0	3200	120	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.01
5556	ทค		10B025	ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	3939	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	133	100	8,100	1,077,300	30	538,650	538,650	550,650	-	538,650	12,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	8	3	0	3500	120	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.01
5557	ทค		10B026	ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	3940	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,650	53,000	30	26,500	26,500	50,500	-	26,500	24,000	0.02
												3941	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	153	100	8,100	1,239,300	30	619,650	619,650	619,650	-	619,650	-	-
					1	21	2	0	8600	120	1,032,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,000	-	-	1,032,000	0.01
5558	ทค		10B027	ต.บ้านควน	1	39	3	0	15900	120	1,908,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,908,000	-	-	1,908,000	0.01
					2	0	1	0	100	120	12,000	3942	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	30	388,800	388,800	400,800	-	388,800	12,000	0.02
5559	ทค		10B029	ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	3943	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,650	53,000	30	26,500	26,500	50,500	-	26,500	24,000	0.02
												3944	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	30	368,550	368,550	368,550	-	368,550	-	-
					1	20	2	0	8200	120	984,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,000	-	-	984,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5560	ทค		10B031	ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	3945	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	30	777,600	777,600	801,600	-	777,600	24,000	0.02
					1	19	2	0	7800	120	936,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000	-	-	936,000	0.01
5561	ทค		10B032	ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	3946	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	85.5	100	2,650	226,575	5	11,329	215,246	239,246	-	215,246	24,000	0.02
												3947	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	99	100	2,650	262,350	20	78,705	183,645	183,645	-	183,645	-	-
												3948	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	20	379,080	884,520	884,520	-	884,520	-	-
					1	19	2	0	7800	120	936,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000	-	-	936,000	0.01
5562	ทค		10B033	ต.บ้านควน	1	1	0	0	400	120	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	-	48,000	0.01
5563	ทค		10D001	ต.บ้านควน	1	11	3	0	4700	120	564,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000	-	-	564,000	0.01
					2	0	1	0	100	120	12,000	3949	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	15	210,600	842,400	854,400	-	842,400	12,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5564	ทค		10D004	ด.บ้านควน	1	71	0	0	28400	120	3,408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,408,000	-	-	3,408,000	0.01	
5565	ทค		10D005	ด.บ้านควน	1	24	0	0	9600	120	1,152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000	-	-	1,152,000	0.01	
5566	ทค		10D006	ด.บ้านควน	1	15	0	0	6000	120	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.01	
5567	ทค		10D008	ด.บ้านควน	1	5	0	0	2000	120	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01	
5568	ทค		10D009	ด.บ้านควน	1	1	0	0	400	120	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	-	48,000	0.01	
5569	ทค		10D011	ด.บ้านควน	1	13	0	0	5200	120	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	-	624,000	0.01	
5570	ทค		10D013	ด.บ้านควน	1	12	0	0	4800	120	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	-	576,000	0.01	
5571	ทค		10D014	ด.บ้านควน	1	13	0	0	5200	120	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	-	624,000	0.01	
5572	ทค		10D015	ด.บ้านควน	1	15	0	0	6000	120	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5573	ทค		10D016	ต.บ้านควน	1	9	0	0	3600	120	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.01
5574	ทค		10D017	ต.บ้านควน	1	16	0	0	6400	120	768,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000	-	-	768,000	0.01
5575	ทค		10D018	ต.บ้านควน	1	7	0	0	2800	120	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.01
5576	ทค		10D020	ต.บ้านควน	1	6	0	0	2400	120	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.01
5577	ทค		10D023	ต.บ้านควน	1	13	0	0	5200	120	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	-	624,000	0.01
5578	ทค		10D024	ต.บ้านควน	1	8	0	0	3200	120	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.01
5579	ทค		10E021	ต.บ้านควน	1	70	0	0	28000	120	3,360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,360,000	-	-	3,360,000	0.01
5580	ทค		10E023	ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	3950	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	26	459,270	634,230	658,230	-	634,230	24,000	0.02
					1	16	2	0	6600	120	792,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000	-	-	792,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5581	ทค		10F002	ต.บ้านควน	1	5	3	0	2300	120	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	-	276,000	0.01	
					5	0	0	19.5	19.5	120	2,340	3951	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	78	100	8,100	631,800	21	202,176	429,624	431,964	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	46.15	-	-	-	-	-	199,351	-	199,351	0.3	
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	53.85	-	-	-	-	-	232,613	232,613	-	-	
					2	0	0	80.5	80.5	120	9,660	3952	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	138	100	8,100	1,117,800	16	245,916	871,884	881,544	-	871,884	9,660	0.02
												3953	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	313.5	100	8,100	2,539,350	26	1,066,527	1,472,823	1,472,823	-	1,472,823	-	-
												3954	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	11	34,020	249,480	249,480	-	249,480	-	-
												3955	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	123.75	100	2,650	327,938	11	39,353	288,585	288,585	-	288,585	-	-
												3956	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	9	100	2,650	23,850	11	2,862	20,988	20,988	-	20,988	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3957	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	22.75	100	2,650	60,288	11	7,235	53,053	53,053	-	53,053	-	-
												3958	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,650	53,000	11	6,360	46,640	46,640	-	46,640	-	-
5582	ทค		10F005	ด.บ้านควน	1	13	0	0	5200	120	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	-	624,000	0.01
5583	ทค		10F007	ด.บ้านควน	1	13	0	0	5200	120	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	-	624,000	0.01
5584	ทค		10F008	ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	3959	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,900	553,000	11	248,850	304,150	328,150	-	304,150	24,000	0.02
					1	35	2	0	14200	120	1,704,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,704,000	-	-	1,704,000	0.01
5585	ทค		10F011	ด.บ้านควน	1	24	0	0	9600	120	1,152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000	-	-	1,152,000	0.01
5586	ทค		10F014	ด.บ้านควน	2	2	0	0	800	120	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	96,000	-	-
5587	ทค		10F017	ด.บ้านควน	1	2	0	0	800	120	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5588	ทค		10F018	ต.บ้านควน	1	7	0	0	2800	120	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.01	
5589	ทค		10F019	ต.บ้านควน	1	4	0	0	1600	120	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.01	
5590	ทค		10F020	ต.บ้านควน	1	5	0	0	2000	120	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01	
5591	ทค		10F022	ต.บ้านควน	1	11	0	0	4400	120	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	-	528,000	0.01	
5592	ทค		10G029	ต.บ้านควน	1	13	0	0	5200	120	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	-	624,000	0.01	
5593	ทค		10G030	ต.บ้านควน	1	7	0	0	2800	120	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.01	
5594	ทค		14A005	ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	3960	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	20	116,640	272,160	296,160	-	272,160	24,000	0.02
					1	36	2	0	14600	120	1,752,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,752,000	-	-	1,752,000	0.01	
5595	ทค		14A006	ต.บ้านควน	1	6	0	0	2400	120	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5596	ทค		14D002	ต.บ้านควน	1	53	0	0	21200	120	2,544,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,544,000	-	-	2,544,000	0.01
5597	ทค		14D003	ต.บ้านควน	1	36	0	0	14400	120	1,728,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,728,000	-	-	1,728,000	0.01
5598	ทค		14E004	ต.บ้านควน	1	54	0	0	21600	120	2,592,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,592,000	-	-	2,592,000	0.01
5599	ทค		14E005	ต.บ้านควน	1	160	0	0	64000	120	7,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,680,000	-	-	7,680,000	0.01
5600	ทค		14F001	ต.บ้านควน	1	86	0	0	34400	120	4,128,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,128,000	-	-	4,128,000	0.01
5601	ทค		14F002	ต.บ้านควน	1	145	0	0	58000	120	6,960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,960,000	-	-	6,960,000	0.01
5602	ทค		15A004	ต.บ้านควน	1	74	0	0	29600	120	3,552,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,552,000	-	-	3,552,000	0.01
5603	ทค		15A007	ต.บ้านควน	2	5	0	0	2000	120	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
5604	ทค		15A008	ต.บ้านควน	2	0	1	50	150	120	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	18,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5605	ทค		15A009	ต.บ้านควน	2	0	0	93	93	120	11,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,160	-	11,160	-	-	
5606	ทค		15A010	ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	-	-	0.02	
5607	ทค		15A011	ต.บ้านควน	2	0	2	64	264	120	31,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,680	-	31,680	-	-	
5608	ทค		15A012	ต.บ้านควน	2	0	0	92	92	120	11,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,040	-	11,040	-	-	
5609	ทค		15A013	ต.บ้านควน	2	0	3	30	330	120	39,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600	-	39,600	-	-	
5610	ทค		15A014	ต.บ้านควน	2	0	1	71	171	120	20,520	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,520	-	-	-	0.02	
5611	ทค		15A015	ต.บ้านควน	2	0	1	60	160	120	19,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200	-	19,200	-	-	
5612	ทค		15A016	ต.บ้านควน	1	64	0	0	25600	120	3,072,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,072,000	-	-	3,072,000	0.01	
5613	ทค		15A017	ต.บ้านควน	1	19	0	0	7600	120	912,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	-	912,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
5614	ทค		15A018	ต.บ้านควน	1	18	0	0	7200	120	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	-	864,000	0.01	
5615	ทค		15A019	ต.บ้านควน	1	18	0	0	7200	120	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	-	864,000	0.01	
5616	ทค		15A020	ต.บ้านควน	1	31	0	0	12400	120	1,488,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,000	-	-	1,488,000	0.01	
5617	ทค		15A021	ต.บ้านควน	1	13	0	0	5200	120	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	-	624,000	0.01	
5618	ทค		15B002	ต.บ้านควน	2	0	1	47	147	120	17,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,640	-	17,640	-	-	
5619	ทค		15B003	ต.บ้านควน	2	0	1	41	141	120	16,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,920	-	-	-	0.02	
5620	ทค		15B004	ต.บ้านควน	2	0	1	90	190	120	22,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800	-	22,800	-	-	
5621	ทค		15B005	ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	24,000	-	-	
5622	ทค		15B006	ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	24,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
					1	7	2	0	3000	120	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01	
5623	ทค		15B007	ด.บ้านควน	2	1	0	0	400	120	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	48,000	-	-	
5624	ทค		15B008	ด.บ้านควน	2	0	1	13	113	120	13,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,560	-	13,560	-	-	
5625	ทค		15B009	ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	12,000	-	-	
5626	ทค		15B010	ด.บ้านควน	2	0	2	40	240	120	28,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800	-	28,800	-	-	
5627	ทค		15B011	ด.บ้านควน	1	31	0	0	12400	120	1,488,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,000	-	-	1,488,000	0.01	
5628	ทค		15B012	ด.บ้านควน	1	21	0	0	8400	120	1,008,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000	-	-	1,008,000	0.01	
5629	ทค		15B013	ด.บ้านควน	1	19	0	0	7600	120	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	-	912,000	0.01	
5630	ทค		15B014	ด.บ้านควน	1	10	0	0	4000	120	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5631	ทค		15B015	ด.บ้านควน	1	11	0	0	4400	120	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	-	528,000	0.01	
5632	ทค		15B016	ด.บ้านควน	1	32	0	0	12800	120	1,536,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,000	-	-	1,536,000	0.01	
5633	ทค		15B017	ด.บ้านควน	1	27	0	0	10800	120	1,296,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,000	-	-	1,296,000	0.01	
5634	ทค		15B018	ด.บ้านควน	1	51	0	0	20400	120	2,448,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,448,000	-	-	2,448,000	0.01	
5635	ทค		15B019	ด.บ้านควน	1	26	0	0	10400	120	1,248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000	-	-	1,248,000	0.01	
5636	ทค		15B020	ด.บ้านควน	1	12	0	0	4800	120	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	-	576,000	0.01	
5637	ทค		15B021	ด.บ้านควน	1	6	0	0	2400	120	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.01	
5638	ทค		15B023	ด.บ้านควน	1	1	0	0	400	120	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	-	48,000	0.01	
5639	ทค		15B025	ด.บ้านควน	1	13	0	0	5200	120	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	-	624,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5640	ทค		15B026	ต.บ้านควน	1	6	0	0	2400	120	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.01	
5641	ทค		15C001	ต.บ้านควน	1	73	0	0	29200	120	3,504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,504,000	-	-	3,504,000	0.01	
5642	ทค		15C002	ต.บ้านควน	1	33	0	0	13200	120	1,584,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,584,000	-	-	1,584,000	0.01	
5643	ทค		15D001	ต.บ้านควน	1	18	0	0	7200	120	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	-	864,000	0.01	
5644	ทค		15D002	ต.บ้านควน	1	50	0	0	20000	120	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	-	2,400,000	0.01	
5645	ทค		15D003	ต.บ้านควน	1	18	0	0	7200	120	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	-	864,000	0.01	
5646	ทค		15D004	ต.บ้านควน	1	55	0	0	22000	120	2,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640,000	-	-	2,640,000	0.01	
5647	ทค		15D005	ต.บ้านควน	1	45	0	0	18000	120	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	-	2,160,000	0.01	
5648	ทค		15D006	ต.บ้านควน	1	23	0	0	9200	120	1,104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000	-	-	1,104,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
5649	ทค		15E001	ต.บ้านควน	1	79	0	0	31600	120	3,792,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,792,000	-	-	3,792,000	0.01	
5650	ทค		15E002	ต.บ้านควน	1	15	0	0	6000	120	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.01	
5651	ทค		15E003	ต.บ้านควน	1	1	0	0	400	120	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	-	48,000	0.01	
5652	ทค		15E004	ต.บ้านควน	1	31	0	0	12400	120	1,488,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,000	-	-	1,488,000	0.01	
5653	ทค		15E005	ต.บ้านควน	1	52	0	0	20800	120	2,496,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,496,000	-	-	2,496,000	0.01	
5654	ทค		15E006	ต.บ้านควน	1	24	0	0	9600	120	1,152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000	-	-	1,152,000	0.01	
5655	ทค		15E007	ต.บ้านควน	1	29	0	0	11600	120	1,392,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,392,000	-	-	1,392,000	0.01	
5656	ทค		15E008	ต.บ้านควน	1	58	0	0	23200	120	2,784,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,784,000	-	-	2,784,000	0.01	
5657	ทค		15E009	ต.บ้านควน	1	13	0	0	5200	120	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	-	624,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5658	ทค		15E010	ต.บ้านควน	1	15	0	0	6000	120	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.01	
5659	ทค		15E015	ต.บ้านควน	1	20	0	0	8000	120	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	-	960,000	0.01	
5660	ทค		15E016	ต.บ้านควน	1	61	0	0	24400	120	2,928,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,928,000	-	-	2,928,000	0.01	
5661	ทค		15E017	ต.บ้านควน	1	39	0	0	15600	120	1,872,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,000	-	-	1,872,000	0.01	
5662	ทค		15F001	ต.บ้านควน	1	13	0	0	5200	120	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	-	624,000	0.01	
5663	ทค		15F002	ต.บ้านควน	1	14	0	0	5600	120	672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000	-	-	672,000	0.01	
5664	ทค		15F003	ต.บ้านควน	1	45	0	0	18000	120	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	-	2,160,000	0.01	
5665	ทค		15F004	ต.บ้านควน	1	10	0	0	4000	120	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01	
5666	ทค		15F005	ต.บ้านควน	1	34	0	0	13600	120	1,632,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,632,000	-	-	1,632,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5667	ทค		15F006	ต.บ้านควน	1	32	0	0	12800	120	1,536,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,000	-	-	1,536,000	0.01
5668	ทค		15F007	ต.บ้านควน	1	59	0	0	23600	120	2,832,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,832,000	-	-	2,832,000	0.01
5669	ทค		15F008	ต.บ้านควน	1	48	0	0	19200	120	2,304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,304,000	-	-	2,304,000	0.01
5670	ทค		16A001	ต.บ้านควน	1	19	0	0	7600	120	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	-	912,000	0.01
5671	ทค		16A002	ต.บ้านควน	1	9	0	0	3600	120	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.01
5672	ทค		16A003	ต.บ้านควน	1	52	0	0	20800	120	2,496,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,496,000	-	-	2,496,000	0.01
5673	ทค		16A004	ต.บ้านควน	1	14	0	0	5600	120	672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000	-	-	672,000	0.01
5674	ทค		16A005	ต.บ้านควน	1	26	0	0	10400	120	1,248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000	-	-	1,248,000	0.01
5675	ทค		16A006	ต.บ้านควน	1	1	0	0	400	120	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	-	48,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5676	ทค		16A008	ด.บ้านควน	1	4	0	0	1600	120	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.01	
5677	ทค		16A009	ด.บ้านควน	1	4	0	0	1600	120	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.01	
5678	ทค		16A010	ด.บ้านควน	1	15	0	0	6000	120	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.01	
5679	ทค		16A011	ด.บ้านควน	1	16	0	0	6400	120	768,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000	-	-	768,000	0.01	
5680	ทค		16A012	ด.บ้านควน	1	8	0	0	3200	120	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.01	
5681	ทค		16A013	ด.บ้านควน	1	13	0	0	5200	120	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	-	624,000	0.01	
5682	ทค		16A014	ด.บ้านควน	1	13	0	0	5200	120	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	-	624,000	0.01	
5683	ทค		16A015	ด.บ้านควน	1	12	0	0	4800	120	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	-	576,000	0.01	
5684	ทค		16A016	ด.บ้านควน	1	17	0	0	6800	120	816,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000	-	-	816,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5685	ทค		16A017	ต.บ้านควน	1	16	0	0	6400	120	768,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000	-	-	768,000	0.01	
5686	ทค		16A018	ต.บ้านควน	1	13	0	0	5200	120	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	-	624,000	0.01	
5687	ทค		16A019	ต.บ้านควน	1	3	0	0	1200	120	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.01	
5688	ทค		16A020	ต.บ้านควน	1	32	0	0	12800	120	1,536,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,000	-	-	1,536,000	0.01	
5689	ทค		16A021	ต.บ้านควน	1	37	0	0	14800	120	1,776,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,776,000	-	-	1,776,000	0.01	
5690	ทค		16A023	ต.บ้านควน	1	30	0	0	12000	120	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	-	1,440,000	0.01	
5691	ทค		16A024	ต.บ้านควน	1	10	0	0	4000	120	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01	
5692	ทค		16A025	ต.บ้านควน	1	24	0	0	9600	120	1,152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000	-	-	1,152,000	0.01	
5693	ทค		16A026	ต.บ้านควน	1	8	0	0	3200	120	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5694	ทค		16A027	ต.บ้านควน	1	11	0	0	4400	120	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	-	528,000	0.01	
5695	ทค		16A028	ต.บ้านควน	1	7	0	0	2800	120	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.01	
5696	ทค		16A029	ต.บ้านควน	1	7	0	0	2800	120	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.01	
5697	ทค		16A030	ต.บ้านควน	1	13	0	0	5200	120	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	-	624,000	0.01	
5698	ทค		16A031	ต.บ้านควน	1	0	2	6	206	120	24,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,720	-	-	24,720	0.01	
5699	ทค		16A032	ต.บ้านควน	1	21	0	0	8400	120	1,008,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000	-	-	1,008,000	0.01	
5700	ทค		16A033	ต.บ้านควน	1	7	0	0	2800	120	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.01	
5701	ทค		16A034	ต.บ้านควน	1	3	0	0	1200	120	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.01	
5702	ทค		16B013	ต.บ้านควน	1	4	0	0	1600	120	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5703	ทค		16B014	ด.บ้านควน	1	9	0	0	3600	120	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.01	
5704	ทค		16B015	ด.บ้านควน	1	1	0	0	400	120	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	-	48,000	0.01	
5705	ทค		16B017	ด.บ้านควน	1	2	0	0	800	120	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.01	
5706	ทค		16B021	ด.บ้านควน	1	2	0	0	800	120	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.01	
5707	ทค		16B025	ด.บ้านควน	1	5	0	0	2000	120	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01	
5708	ทค		16B027	ด.บ้านควน	1	2	0	0	800	120	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.01	
5709	ทค		16B028	ด.บ้านควน	1	2	0	0	800	120	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.01	
5710	ทค		16B029	ด.บ้านควน	1	10	0	0	4000	120	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01	
5711	ทค		16B030	ด.บ้านควน	1	9	0	0	3600	120	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5712	ทค		16B031	ต.บ้านควน	1	24	3	0	9900	120	1,188,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000	-	-	1,188,000	0.01	
					2	0	1	0	100	120	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	12,000	-	-	
5713	ทค		16B032	ต.บ้านควน	1	24	0	0	9600	120	1,152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000	-	-	1,152,000	0.01	
5714	ทค		16B033	ต.บ้านควน	1	7	0	0	2800	120	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.01	
5715	ทค		16B034	ต.บ้านควน	1	20	0	0	8000	120	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	-	960,000	0.01	
5716	ทค		16B035	ต.บ้านควน	1	18	0	0	7200	120	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	-	864,000	0.01	
5717	ทค		16B036	ต.บ้านควน	1	8	0	0	3200	120	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.01	
5718	ทค		16B037	ต.บ้านควน	1	7	0	0	2800	120	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.01	
5719	ทค		16B039	ต.บ้านควน	1	6	0	0	2400	120	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5720	ทค		16B042	ต.บ้านควน	1	17	0	0	6800	120	816,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000	-	-	816,000	0.01	
5721	ทค		16B043	ต.บ้านควน	1	18	0	0	7200	120	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	-	864,000	0.01	
5722	ทค		16B044	ต.บ้านควน	1	30	0	0	12000	120	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	-	1,440,000	0.01	
5723	ทค		16B046	ต.บ้านควน	1	40	0	0	16000	120	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	-	1,920,000	0.01	
5724	ทค		16B047	ต.บ้านควน	1	13	0	0	5200	120	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	-	624,000	0.01	
5725	ทค		16B048	ต.บ้านควน	1	13	0	0	5200	120	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	-	624,000	0.01	
5726	ทค		16B049	ต.บ้านควน	1	27	0	0	10800	120	1,296,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,000	-	-	1,296,000	0.01	
5727	ทค		16C001	ต.บ้านควน	1	7	0	0	2800	120	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.01	
5728	ทค		16C003	ต.บ้านควน	1	22	0	0	8800	120	1,056,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000	-	-	1,056,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5729	ทค		16C004	ด.บ้านควน	1	31	0	0	12400	120	1,488,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,000	-	-	1,488,000	0.01
5730	ทค		16C005	ด.บ้านควน	1	2	0	0	800	120	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.01
5731	ทค		16C006	ด.บ้านควน	1	7	0	0	2800	120	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.01
5732	ทค		16C007	ด.บ้านควน	1	8	0	0	3200	120	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.01
5733	ทค		16C008	ด.บ้านควน	1	0	3	76	376	120	45,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,120	-	-	45,120	0.01
5734	ทค		16C009	ด.บ้านควน	1	19	0	0	7600	120	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	-	912,000	0.01
5735	ทค		16C010	ด.บ้านควน	1	5	0	0	2000	120	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01
5736	ทค		16C011	ด.บ้านควน	1	2	0	0	800	120	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.01
5737	ทค		16C012	ด.บ้านควน	1	18	0	0	7200	120	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	-	864,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5738	ทค		16D013	ด.บ้านควน	1	6	0	0	2400	120	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.01	
5739	ทค		16D015	ด.บ้านควน	1	13	3	0	5500	120	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.01	
					2	0	1	0	100	120	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	12,000	-	-	
5740	ทค		16D016	ด.บ้านควน	1	14	0	0	5600	120	672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000	-	-	672,000	0.01	
5741	ทค		16E002	ด.บ้านควน	1	11	0	0	4400	120	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	-	528,000	0.01	
5742	ทค		16E003	ด.บ้านควน	1	7	0	0	2800	120	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.01	
5743	ทค		16E004	ด.บ้านควน	1	47	0	0	18800	120	2,256,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,256,000	-	-	2,256,000	0.01	
5744	ทค		16E005	ด.บ้านควน	1	33	0	0	13200	120	1,584,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,584,000	-	-	1,584,000	0.01	
5745	ทค		16E006	ด.บ้านควน	1	24	0	0	9600	120	1,152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000	-	-	1,152,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5746	ทค		16E007	ต.บ้านควน	1	40	0	0	16000	120	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	-	1,920,000	0.01	
5747	ทค		21B001	ต.บ้านควน	1	106	0	0	42400	120	5,088,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,088,000	-	-	5,088,000	0.01	
5748	ทค		21D002	ต.บ้านควน	1	170	0	0	68000	120	8,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,160,000	-	-	8,160,000	0.01	
5749	ทค		21F001	ต.บ้านควน	1	66	0	0	26400	120	3,168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,168,000	-	-	3,168,000	0.01	
5750	ทค		21G007	ต.บ้านควน	1	37	0	0	14800	120	1,776,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,776,000	-	-	1,776,000	0.01	
5751	ทค		22A001	ต.บ้านควน	1	45	0	0	18000	120	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	-	2,160,000	0.01	
5752	ทค		22A002	ต.บ้านควน	1	66	0	0	26400	120	3,168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,168,000	-	-	3,168,000	0.01	
5753	ทค		22A003	ต.บ้านควน	1	32	0	0	12800	120	1,536,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,000	-	-	1,536,000	0.01	
5754	ทค		22A004	ต.บ้านควน	1	48	0	0	19200	120	2,304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,304,000	-	-	2,304,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5755	ทค		22A005	ต.บ้านควน	1	58	0	0	23200	120	2,784,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,784,000	-	-	2,784,000	0.01	
5756	ทค		22B001	ต.บ้านควน	1	113	0	0	45200	120	5,424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,424,000	-	-	5,424,000	0.01	
5757	ทค		22B002	ต.บ้านควน	1	32	0	0	12800	120	1,536,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,000	-	-	1,536,000	0.01	
5758	ทค		22B003	ต.บ้านควน	1	17	0	0	6800	120	816,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000	-	-	816,000	0.01	
5759	ทค		22C001	ต.บ้านควน	1	133	0	33	53233	120	6,387,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,387,960	-	-	6,387,960	0.01	
5760	ทค		22C002	ต.บ้านควน	1	13	0	0	5200	120	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	-	624,000	0.01	
5761	ทค		22C003	ต.บ้านควน	1	18	0	0	7200	120	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	-	864,000	0.01	
5762	ทค		22C004	ต.บ้านควน	1	60	0	0	24000	120	2,880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880,000	-	-	2,880,000	0.01	
5763	ทค		22C005	ต.บ้านควน	1	51	0	0	20400	120	2,448,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,448,000	-	-	2,448,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
5764	ทค		22C006	ต.บ้านควน	1	52	0	0	20800	120	2,496,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,496,000	-	-	2,496,000	0.01	
5765	ทค		22C007	ต.บ้านควน	1	10	0	0	4000	120	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01	
5766	ทค		22C008	ต.บ้านควน	1	8	0	0	3200	120	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.01	
5767	ทค		22C009	ต.บ้านควน	1	20	0	0	8000	120	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	-	960,000	0.01	
5768	ทค		22D001	ต.บ้านควน	1	26	0	0	10400	120	1,248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000	-	-	1,248,000	0.01	
5769	ทค		22D002	ต.บ้านควน	1	16	0	0	6400	120	768,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000	-	-	768,000	0.01	
5770	ทค		22D003	ต.บ้านควน	1	14	0	0	5600	120	672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000	-	-	672,000	0.01	
5771	ทค		22D004	ต.บ้านควน	1	19	3	0	7900	120	948,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,000	-	-	948,000	0.01	
					2	0	1	0	100	120	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	-	-	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5772	ทค		22E002	ต.บ้านควน	1	16	0	0	6400	120	768,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000	-	-	768,000	0.01	
5773	ทค		22E003	ต.บ้านควน	1	43	0	0	17200	120	2,064,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,064,000	-	-	2,064,000	0.01	
5774	ทค		22E004	ต.บ้านควน	1	46	0	0	18400	120	2,208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,208,000	-	-	2,208,000	0.01	
5775	ทค		22E005	ต.บ้านควน	1	52	0	13	20813	120	2,497,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,497,560	-	-	2,497,560	0.01	
5776	ทค		22E007	ต.บ้านควน	1	4	0	0	1600	120	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.01	
5777	ทค		22E008	ต.บ้านควน	1	50	0	0	20000	120	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	-	2,400,000	0.01	
5778	ทค		22F017	ต.บ้านควน	1	44	3	0	17900	120	2,148,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,148,000	-	-	2,148,000	0.01	
					2	0	1	0	100	120	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	-	-	0.02	
5779	ทค		23A008	ต.บ้านควน	1	4	0	0	1600	120	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5780	ทค		23A009	ต.บ้านควน	1	19	0	0	7600	120	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	-	912,000	0.01	
					2	1	0	0	400	120	48,000	3961	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	41.25	100	8,100	334,125	10	33,413	300,713	348,713	-	300,713	48,000	0.02
												3962	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	172.5	100	8,100	1,397,250	20	419,175	978,075	978,075	-	978,075	-	-
												3963	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	130	100	2,650	344,500	10	34,450	310,050	310,050	-	310,050	-	-
5781	ทค		23A010	ต.บ้านควน	1	15	0	0	6000	120	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.01	
5782	ทค		23A011	ต.บ้านควน	1	6	0	0	2400	120	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.01	
5783	ทค		23A012	ต.บ้านควน	1	31	2	0	12600	120	1,512,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000	-	-	1,512,000	0.01	
					2	0	1	56	156	120	18,720	3964	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	49	100	7,900	387,100	80	360,003	27,097	45,817	-	27,097	18,720	0.02
												3965	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	87.5	100	8,100	708,750	30	354,375	354,375	354,375	-	354,375	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3966	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	40	884,520	379,080	379,080	-	379,080	-	-
												3967	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	15	162,000	648,000	648,000	-	648,000	-	-
												3968	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	20	19,080	44,520	44,520	-	44,520	-	-
					5	0	0	44	44	120	5,280	3969	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	176	100	8,100	1,425,600	30	712,800	712,800	718,080	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	18.18	-	-	-	-	-	130,547	-	130,547	0.3	
													ชั้นที่	-	2	-	81.82	-	-	-	-	-	587,533	4,320	583,213	0.02	
5784	ทค		23A013	ด.บ้านควน	1	9	3	0	3900	120	468,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000	-	-	468,000	0.01	
					2	0	1	0	100	120	12,000	3970	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	20	315,900	737,100	749,100	-	737,100	12,000	0.02
												3971	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	152	100	8,100	1,231,200	20	369,360	861,840	861,840	-	861,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด ลำปาง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3972	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	5,750	310,500	30	155,250	155,250	155,250	-	155,250	-	-
5785	ทค		23B013	ด.บ้านควน	1	47	3	0	19100	120	2,292,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,292,000	-	-	2,292,000	0.01
					2	0	1	0	100	120	12,000	3973	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	138	100	8,100	1,117,800	20	335,340	782,460	794,460	-	782,460	12,000	0.02
												3974	503-เรือนคนใช้/ครัว 1 ชั้น	ตึก	2	71.25	100	6,150	438,188	10	43,819	394,369	394,369	-	394,369	-	-
												3975	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	10	29,160	262,440	262,440	-	262,440	-	-
5786	ทค		23B014	ด.บ้านควน	1	9	3	0	3900	120	468,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000	-	-	468,000	0.01
					2	0	1	0	100	120	12,000	3976	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	1	5,670	561,330	573,330	-	561,330	12,000	0.02
5787	ทค		23B015	ด.บ้านควน	2	13	0	3.25	5203.25	120	624,390	3977	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	174	100	8,100	1,409,400	30	704,700	704,700	1,329,090	-	704,700	624,390	0.02
												3978	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	25	33,920	50,880	50,880	-	50,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												3979	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	18	37,908	107,892	107,892	-	107,892	-	-
5788	ทค		23B016	ต.บ้านควน	1	10	0	0	4000	120	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01
5789	ทค		23F025	ต.บ้านควน	1	6	3	0	2700	120	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.01
					2	0	1	0	100	120	12,000	3980	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	20	28,620	66,780	78,780	-	66,780	12,000	0.02
												3981	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,850	1,507,200	30	1,281,120	226,080	226,080	-	226,080	-	-
5790	ทค		24A013	ต.บ้านควน	1	25	0	0	10000	120	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.01
5791	ทค		24A014	ต.บ้านควน	1	16	0	0	6400	120	768,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000	-	-	768,000	0.01
5792	ทค		24A015	ต.บ้านควน	1	22	0	0	8800	120	1,056,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000	-	-	1,056,000	0.01
5793	ทค		24A016	ต.บ้านควน	1	26	0	0	10400	120	1,248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000	-	-	1,248,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5794	ทค		24A017	ด.บ้านควน	1	12	0	0	4800	120	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	-	576,000	0.01	
5795	ทค		24A018	ด.บ้านควน	1	94	0	0	37600	120	4,512,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,512,000	-	-	4,512,000	0.01	
5796	ทค		24B018	ด.บ้านควน	1	10	3	0	4300	120	516,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000	-	-	516,000	0.01	
					2	0	1	0	100	120	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	12,000	-	-	
5797	โฉนด	1800	26971.	ด.บ้านควน	2	0	0	56.25	56.25	1,350	75,938	3982	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	31	404,352	373,248	449,186	-	449,186	-	-
												3983	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	312	100	8,000	2,496,000	41	1,797,120	698,880	698,880	-	698,880	-	-
												3984	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	31	404,352	373,248	373,248	-	373,248	-	-
												3985	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	27	100	2,650	71,550	11	8,586	62,964	62,964	-	62,964	-	-
												3986	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	41	183,168	71,232	71,232	-	71,232	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5798	ทค		28C001	ต.บ้านควน	1	7	0	0	2800	120	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.01	
5799	ทค		28C002	ต.บ้านควน	1	5	0	0	2000	120	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01	
5800	ทค		28C003	ต.บ้านควน	1	6	0	0	2400	120	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.01	
5801	ทค		28C004	ต.บ้านควน	1	6	0	0	2400	120	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.01	
5802	ทค		28C005	ต.บ้านควน	1	5	0	0	2000	120	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01	
5803	ทค		28C006	ต.บ้านควน	1	6	0	0	2400	120	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.01	
5804	ทค		28D001	ต.บ้านควน	1	16	0	0	6400	120	768,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000	-	-	768,000	0.01	
5805	ทค		28D002	ต.บ้านควน	1	12	0	0	4800	120	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	-	576,000	0.01	
5806	ทค		28D003	ต.บ้านควน	1	13	0	0	5200	120	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	-	624,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำสนธิ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
5807	ทค		28D004	ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	3987	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	170	100	7,850	1,334,500	20	1,000,875	333,625	345,625	-	333,625	12,000	0.02
												3988	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,650	42,400	1	424	41,976	41,976	-	41,976	-	-
												3989	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	9	100	5,750	51,750	3	1,553	50,198	50,198	-	50,198	-	-
					1	27	3	0	11100	120	1,332,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,000	-	-	1,332,000	0.01
5808	ทค		28D005	ต.บ้านควน	1	7	0	0	2800	120	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.01
5809	ทค		28D006	ต.บ้านควน	1	21	0	0	8400	120	1,008,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000	-	-	1,008,000	0.01
5810	ทค		28D007	ต.บ้านควน	1	8	0	0	3200	120	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.01
5811	ทค		28D008	ต.บ้านควน	1	4	0	0	1600	120	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.01
5812	ทค		28D009	ต.บ้านควน	1	19	0	0	7600	120	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	-	912,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5813	ทค		28D010	ด.บ้านควน	1	4	0	0	1600	120	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.01	
5814	ทค		28D011	ด.บ้านควน	1	12	0	0	4800	120	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	-	576,000	0.01	
5815	ทค		28D012	ด.บ้านควน	1	4	0	0	1600	120	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.01	
5816	ทค		28D013	ด.บ้านควน	1	8	0	0	3200	120	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.01	
5817	ทค		28D014	ด.บ้านควน	1	7	0	0	2800	120	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.01	
5818	ทค		28D015	ด.บ้านควน	1	8	0	0	3200	120	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.01	
5819	ทค		28D016	ด.บ้านควน	1	4	0	0	1600	120	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.01	
5820	ทค		28D017	ด.บ้านควน	1	14	0	0	5600	120	672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000	-	-	672,000	0.01	
5821	ทค		28D018	ด.บ้านควน	1	15	0	0	6000	120	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5822	ทค		28D019	ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	3990	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	142.5	100	8,100	1,154,250	20	346,275	807,975	819,975	-	807,975	12,000	0.02
												3991	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	21	100	5,750	120,750	5	6,038	114,713	114,713	-	114,713	-	-
												3992	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	15	100	5,750	86,250	5	4,313	81,938	81,938	-	81,938	-	-
					1	6	3	0	2700	120	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.01
5823	ทค		28D020	ด.บ้านควน	1	11	0	0	4400	120	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	-	528,000	0.01
5824	ทค		28D021	ด.บ้านควน	1	16	0	0	6400	120	768,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000	-	-	768,000	0.01
5825	ทค		28E002	ด.บ้านควน	1	15	0	0	6000	120	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.01
5826	ทค		28E003	ด.บ้านควน	1	17	0	0	6800	120	816,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000	-	-	816,000	0.01
5827	ทค		28F002	ด.บ้านควน	1	43	0	0	17200	120	2,064,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,064,000	-	-	2,064,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5828	ทค		28F003	ต.บ้านควน	1	13	0	0	5200	120	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	-	624,000	0.01	
5829	ทค		28F004	ต.บ้านควน	1	23	0	0	9200	120	1,104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000	-	-	1,104,000	0.01	
5830	ทค		28F005	ต.บ้านควน	1	24	0	0	9600	120	1,152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000	-	-	1,152,000	0.01	
5831	ทค		28F006	ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	3993	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57.5	100	8,100	465,750	20	139,725	326,025	350,025	-	326,025	24,000	0.02
					1	10	2	0	4200	120	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	-	504,000	0.01	
5832	ทค		28F007	ต.บ้านควน	1	31	0	0	12400	120	1,488,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,000	-	-	1,488,000	0.01	
5833	ทค		28F008	ต.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	3994	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	30	502,400	502,400	526,400	-	502,400	24,000	0.02
					1	31	2	0	12600	120	1,512,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000	-	-	1,512,000	0.01	
5834	ทค		29A002	ต.บ้านควน	1	6	0	0	2400	120	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5835	ทค		29A003	ต.บ้านควน	1	12	0	0	4800	120	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	-	576,000	0.01	
5836	ทค		29A004	ต.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	3995	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80.5	100	8,100	652,050	15	130,410	521,640	533,640	-	521,640	12,000	0.02
												3996	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	10	6,360	57,240	57,240	-	57,240	-	-
					1	7	3	0	3100	120	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	-	372,000	0.01	
5837	ทค		29A005	ต.บ้านควน	1	95	0	0	38000	120	4,560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,560,000	-	-	4,560,000	0.01	
5838	โหนด	3193	30645.	ต.บ้านควน	3	0	0	56.25	56.25	450	25,313		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,313	-	-	25,313	0.3	
5839	โหนด	2915	31826.	ต.บ้านควน	3	0	0	56.25	56.25	720	40,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500	-	-	40,500	0.3	
5840	ทค		31A001	ต.บ้านควน	1	3	0	0	1200	120	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.01	
5841	ทค		31A002	ต.บ้านควน	1	4	0	0	1600	120	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5842	ทค		31A003	ด.บ้านควน	1	8	0	0	3200	120	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.01	
5843	ทค		31A005	ด.บ้านควน	1	25	0	0	10000	120	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.01	
5844	ทค		31A006	ด.บ้านควน	1	15	0	0	6000	120	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.01	
5845	ทค		31A007	ด.บ้านควน	1	20	0	0	8000	120	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	-	960,000	0.01	
5846	ทค		31A008	ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	3997	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	52	100	7,900	410,800	30	382,044	28,756	52,756	-	28,756	24,000	0.02
												3998	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	55	100	8,100	445,500	20	133,650	311,850	311,850	-	311,850	-	-
												3999	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	36.75	100	5,750	211,313	20	63,394	147,919	147,919	-	147,919	-	-
												4000	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	7,900	189,600	20	176,328	13,272	13,272	-	13,272	-	-
					1	34	2	0	13800	120	1,656,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,656,000	-	-	1,656,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5847	ทค		31B001	ด.บ้านควน	1	17	0	0	6800	120	816,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000	-	-	816,000	0.01	
5848	ทค		31B002	ด.บ้านควน	1	10	0	0	4000	120	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01	
5849	ทค		31B003	ด.บ้านควน	1	23	0	0	9200	120	1,104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000	-	-	1,104,000	0.01	
5850	ทค		31B004	ด.บ้านควน	1	11	0	0	4400	120	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	-	528,000	0.01	
5851	ทค		31B005	ด.บ้านควน	1	100	0	0	40000	120	4,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000	-	-	4,800,000	0.01	
5852	ทค		31B006	ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	4001	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	198	100	8,100	1,603,800	30	801,900	801,900	825,900	-	801,900	24,000	0.02
												4002	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,650	92,750	20	27,825	64,925	64,925	-	64,925	-	-
					1	15	2	0	6200	120	744,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000	-	-	744,000	0.01	
5853	ทค		31B007	ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	4003	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	30	255,150	255,150	279,150	-	255,150	24,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	25	2	0	10200	120	1,224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,000	-	-	1,224,000	0.01
5854	ทค		31B008	ด.บ้านควน	1	6	0	0	2400	120	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.01
5855	ทค		31B009	ด.บ้านควน	1	17	0	0	6800	120	816,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000	-	-	816,000	0.01
5856	ทค		31B010	ด.บ้านควน	1	9	0	0	3600	120	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.01
5857	ทค		31B011	ด.บ้านควน	1	15	0	0	6000	120	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.01
5858	ทค		31B012	ด.บ้านควน	1	29	0	0	11600	120	1,392,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,392,000	-	-	1,392,000	0.01
5859	ทค		31B013	ด.บ้านควน	1	11	0	0	4400	120	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	-	528,000	0.01
5860	ทค		31D001	ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	4004	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	66.5	100	8,100	538,650	30	269,325	269,325	281,325	-	269,325	12,000	0.02
												4005	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	2,650	95,400	10	38,160	57,240	57,240	-	57,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านควน อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	3	0	1900	120	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.01	
5861	ทค		31D002	ด.บ้านควน	2	0	2	0	200	120	24,000	4006	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	245	100	8,100	1,984,500	30	992,250	992,250	1,016,250	-	992,250	24,000	0.02
												4007	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	2	27	100	6,450	174,150	20	52,245	121,905	121,905	-	121,905	-	-
												4008	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	45	100	7,900	355,500	10	142,200	213,300	213,300	-	213,300	-	-
					1	7	2	0	3000	120	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01	
5862	ทค		31D003	ด.บ้านควน	2	0	1	0	100	120	12,000	4009	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	154	100	8,100	1,247,400	10	124,740	1,122,660	1,134,660	-	1,122,660	12,000	0.02
					1	4	3	0	1900	120	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท